

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Osaühing Kabin ja Pojad

registrikood: 10008926

küla: Aesoo küla

vald: Tori vald

maakond: Pärnu maakond

postisihthnumber: 87701

telefon: +372 5018707, +372 5038550

faks: +372 4431176, +372 4492283

e-posti aadress: kabinjapojad@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Kapitalirent	12
Lisa 8 Laenukohustused	13
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 10 Sihtfinantseerimine	14
Lisa 11 Müügitulu	15
Lisa 12 Muud äritulud	15
Lisa 13 Tööjõukulud	15
Lisa 14 Muud ärikulud	16
Lisa 15 Intressikulud	16
Lisa 16 Seotud osapooled	16
Aruande allkirjad	18
Vandeaudiitori aruanne	19

Tegevusaruanne

OÜ KABIN JA POJAD TEGEVUSARUANNE

2014. aastal oli OÜ Kabin ja Pojad müügitulu 441 319 eurot.

OÜ Kabin ja Pojad tegeles põllu- ja metsamajandusega.

2015.a. jooksul on plaanis jätkata investeeringuid põllumajandusliku tootmisbaasi arendamiseks.

2014.a. oli OÜ Kabin ja Pojad keskmine töötajate arv 2 ning palgakulu 18 441 eurot.

Juhatuse liikmele maksti aruandeperioodil palka 6135 eurot.

OÜ Kabin ja Pojad juhatus koosneb ühest liikmest.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	19 362	12 175	2
Nõuded ja ettemaksed	95 384	138 391	3
Varud	131 218	104 183	4
Kokku käibevara	245 964	254 749	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	1 398 938	1 112 178	6
Kokku põhivara	1 398 938	1 112 178	
Kokku varad	1 644 902	1 366 927	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	161 048	117 229	8
Võlad ja ettemaksed	46 790	23 691	9
Kokku lühiajalised kohustused	207 838	140 920	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	834 851	750 745	8
Sihtfinantseerimine	9 908	17 338	10
Kokku pikaajalised kohustused	844 759	768 083	
Kokku kohustused	1 052 597	909 003	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	455 112	449 088	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	134 381	6 024	
Kokku omakapital	592 305	457 924	
Kokku kohustused ja omakapital	1 644 902	1 366 927	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	441 319	171 589	11
Muud äritulud	168 782	190 608	12
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	15 912	3 215	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-294 140	-187 683	
Mitmesugused tegevuskulud	-9 189	-8 511	
Tööjõukulud	-24 708	-24 591	13
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-126 442	-104 268	
Muud ärikulud	-7 893	-5 625	14
Kokku ärikasum (-kahjum)	163 641	34 734	
Intressikulud	-29 262	-28 713	15
Muud finantstulud ja -kulud	2	3	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	134 381	6 024	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	134 381	6 024	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	163 641	34 734	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	126 442	104 268	
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-28 346	-51 315	
Muud korrigeerimised	-7 431	-7 431	
Kokku korrigeerimised	90 665	45 522	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	43 007	-4 518	
Varude muutus	-27 035	-5 877	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	23 099	-3 849	
Makstud intressid	-2 982	-1 006	
Kokku rahavood äritegevusest	290 395	65 006	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-241 180	-166 661	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	42 584	95 300	
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	0	100 000	
Laekunud intressid	2	3	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-198 594	28 642	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	101 000	21 300	
Saadud laenude tagasimaksed	-135 242	-50 542	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-49 443	-51 716	
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-929	-920	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-84 614	-81 878	
Kokku rahavood	7 187	11 770	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	12 175	405	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	7 187	11 770	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	19 362	12 175	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	256	449 088	451 900
Aruandeaasta kasum (kahjum)			6 024	6 024
31.12.2013	2 556	256	455 112	457 924
Aruandeaasta kasum (kahjum)			134 381	134 381
31.12.2014	2 556	256	589 493	592 305

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Kabin ja Pojad 2014.a. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasistulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Mitmed finantsnäitajad tuginevad juhtkonna hinnangutele, sh näiteks põhivara kasuliku tööea hindamine. Juhtkonna hinnangud on tehtud juhtkonna parimate teadmiste kohaselt, kuid need ei pruugi osutuda täpseiks.

OÜ Kabin ja Pojad kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes
Finantskohustused on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.
Varud on kajastatud bilansis nende soetusmaksumuses.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 650 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 650 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Kapitalirendile võetud põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Põhivara rekonstrueerimisväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Põhivara remondi- ja hoolduskulud, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kulumi norm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Kulumimäärad aastas on järgmised:

hooned ja rajatised 2 - 10 %

masinad ja seadmed 10 - 40 %

Maale kulumit ei arvestata.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 650

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus läheb lõppkokkuvõttes rentnikule üle. Kõik ülejäänud rendilepingud on kajastatud kasutusrendina. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Rendilepingust tulenev intressikulu kajastatakse kasumiaruandes finantskuludena.

Sihtfinantseerimine

Tegevuskulude sihtfinantseerimine kajastatakse brutomeetodil muudes ärituludes. Põhivarade sihtfinantseerimist kajastatakse brutomeetodil kus sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele soetamismaksumuses, varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa kajastatakse bilansis kohustusena kui tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse ja sihtfinantseerimise kohustus tulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse vastavalt osutatava teenuse valmidusastmele bilansipäeval.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulusid kajastatakse samal perioodil kui nendega seotud tulusid.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse: OÜ Kabin ja Pojad omanikke, tegev- ja kõrgemat juhtkonda, eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Eraldised

Eraldistena kajastatakse tõenäolisi tegevusest tingitud või juriidilisi kohustusi, mis tulenevad enne bilansipäeva toimunud sündmustest.

Eraldise moodustamine või olemasoleva eraldise suurendamine kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes kuluna.

Potentsiaalsed kohustused

Potentsiaalsete kohustustena käsitletakse kohustusi, mille realiseerumine on vähem tõenäoline kui mitterealiseerumine või mille suurust ei ole võimalik usaldusväärselt mõõta.

Potentsiaalseid kohustusi ei kajastata bilansis, nende olemasolul on nende sisu avatud aastaaruande lisades.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Aruandeaasta finantsaruanded kajastavad olulisi vara ja kohustuste hindamist mõjutavaid asjaolusid, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul ning on seotud arandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega. Olulisi bilansipäevajärgseid sündmusi, mis ei ole seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega, ei kajastata bilansis, nende olemasolul on nende sisu avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha (eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Kassa	410	9 363
Arveldusarve	18 952	2 812
Kokku raha	19 362	12 175

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	30 895	30 895	
Ostjatelt laekumata arved	30 895	30 895	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 231	3 231	
Muud nõuded	61 258	61 258	
Laenunõuded	17 808	17 808	
Viitlaekumised	43 450	43 450	
Kokku nõuded ja ettemaksed	95 384	95 384	

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	62 113	62 113	
Ostjatelt laekumata arved	62 113	62 113	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	14 057	14 057	
Muud nõuded	62 221	62 221	
Laenunõuded	17 808	17 808	
Viitlaekumised	44 413	44 413	
Kokku nõuded ja ettemaksed	138 391	138 391	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tooraine ja materjal	29 481	18 358
Lõpetamata toodang	84 625	78 925
Valmistoodang	17 112	6 900
Kokku varud	131 218	104 183

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	3 231		8 363	
Üksikisiku tulumaks		470		484
Sotsiaalmaks		970		970
Töötuskindlustusmaksed		79		88
Ettemaksukonto jääk	0		5 694	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 231	1 519	14 057	1 542

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2012							
Soetusmaksumus	401 485	172 619	916 238	916 238	135 791	135 791	1 626 133
Akumuleeritud kulum		-78 694	-670 336	-670 336			-749 030
Jääkmaksumus	401 485	93 925	245 902	245 902	135 791	135 791	877 103
Ostud ja parendused			362 461	362 461	25 000	25 000	387 461
Amortisatsioonikulu		-5 047	-99 221	-99 221			-104 268
Müügid			-48 118	-48 118			-48 118
31.12.2013							
Soetusmaksumus	401 485	172 619	1 120 284	1 120 284	160 791	160 791	1 855 179
Akumuleeritud kulum		-83 741	-659 260	-659 260			-743 001
Jääkmaksumus	401 485	88 878	461 024	461 024	160 791	160 791	1 112 178
Ostud ja parendused	57 090		336 323	336 323	34 027	34 027	427 440
Amortisatsioonikulu		-5 047	-121 395	-121 395			-126 442
Müügid			-14 238	-14 238			-14 238
Ümberklassifitseerimised		-9 136	9 136	9 136			
Muud ümberklassifitseerimised		-9 136	9 136	9 136			
31.12.2014							
Soetusmaksumus	458 575	156 700	1 425 308	1 425 308	194 818	194 818	2 235 401
Akumuleeritud kulum		-82 005	-754 458	-754 458			-836 463
Jääkmaksumus	458 575	74 695	670 850	670 850	194 818	194 818	1 398 938

Müüdud materiaalne põhivara müügihinnas

	2014	2013
Masinad ja seadmed	42 584	95 300
Transpordivahendid	19 584	
Muud masinad ja seadmed	23 000	95 300
Kokku	42 584	95 300

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kombain New Holland	132 982	36 538	96 444	Eurib+0,99%	EUR	01.08.2018
Traktor Valtra	81 802	17 626	64 176	Eurib+1,43%	EUR	16.06.2019
Traktor New Holland	91 117	18 722	72 395	Eurib+1,19%	EUR	16.09.2019
Kapitalirendikohustused kokku	305 901	72 886	233 015			

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kombain New Holland	169 085	36 067	133 018	Eurib+0,99%	EUR	01.08.2018
Kapitalirendikohustused kokku	169 085	36 067	133 018			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2014	31.12.2013
Masinad ja seadmed	414 383	220 426
Kokku	414 383	220 426

Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen seotud iaikult	31 000	31 000					
Lühiajalised laenud kokku	31 000	31 000					
Pikaajalised laenud							
Laen seotud isikult	498 838	56 242	224 968	217 628	DISC 5%	EUR	2026
Laenud seotud isikult	135 000		135 000		0%	EUR	
Pikaajalised laenud kokku	633 838	56 242	359 968	217 628			
Kapitalirendikohustused kokku	305 901	72 886	233 015				
Muud laenukohustused							
Järelmaks maa eest	25 160	920	3 680	20 560	5%	EUR	2043
Muud laenukohustused kokku	25 160	920	3 680	20 560			
Laenukohustused kokku	995 899	161 048	596 663	238 188			
	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laenud seotud isikutelt	24 000	24 000			0%	EUR	2014
Lühiajalised laenud kokku	24 000	24 000					
Pikaajalised laenud							
Laen seotud iskult	568 800	56 242	224 968	287 590	DISC 5%	EUR	2026
Laenud seotud isikult	80 000			80 000	0%	EUR	
Pikaajalised laenud kokku	648 800	56 242	224 968	367 590			
Kapitalirendikohustused kokku	169 085	36 067	133 018				
Muud laenukohustused							
Järelmaks maa eest	26 089	920	3 680	21 489	5%	EUR	2043
Muud laenukohustused kokku	26 089	920	3 680	21 489			
Laenukohustused kokku	867 974	117 229	361 666	389 079			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jäak)maksumus

	31.12.2014	31.12.2013
Maa	270 028	212 038
Masinad ja seadmed	670 850	769 232

Kokku	940 878	981 270
--------------	----------------	----------------

Ettevõtte osanikult saadud intressivaba laen on kajastatud diskonteeritult diskontomääraga 5%. Laenu diskonteerimisest saadi arvestuslikku intressikulu 26 280 eurot

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	40 974	40 974
Võlad töövõtjatele	4 297	4 297
Maksuvõlad	1 519	1 519
Kokku võlad ja ettemaksed	46 790	46 790
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	17 440	17 440
Võlad töövõtjatele	4 709	4 709
Maksuvõlad	1 542	1 542
Kokku võlad ja ettemaksed	23 691	23 691

Lisa 10 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

PRIA finatseeris 2006.a. teravilja kuivati seadmete soetust. Ettevõtte ei tohtinud realiseerida sihtfinantseeritud põhivara objekti, ega lõpetada põllumajanduslikku tootmist viie aasta jooksul.

Sihtfinantseerimise kohustus amortiseeritakse tuludesse vara kasuliku eluea jooksul.

Aruandeperioodil amortiseeriti tuludesse 7431 eurot

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	441 319	171 589
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	441 319	171 589
Kokku müügitulu	441 319	171 589
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teravilja ja õlitaimeseemnete kasvatus	413 717	164 061
Metsavarumine	27 602	7 528
Muud		
Kokku müügitulu	441 319	171 589

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2014	2013
Kasum kinnisvarainvesteeringute müügist	0	4 132
Kasum materiaalse põhivara müügist	28 346	47 182
Tulu sihtfinantseerimisest	7 431	7 431
PRIA toetused	132 769	131 863
Muud	236	0
Kokku muud äritulud	168 782	190 608

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	18 441	18 351
Sotsiaalmaksud	6 267	6 240
Kokku tööjõukulud	24 708	24 591
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	2	2

Lisa 14 Muud ärikulud

(eurodes)

	2014	2013
Trahvid, viivised ja hüvitised	3 819	2 157
Maamaks	2 548	2 741
Riigilõiv	84	75
Muud	1 442	652
Kokku muud ärikulud	7 893	5 625

Lisa 15 Intressikulud

(eurodes)

	2014	2013
Intressikulu kapitalirendilt	2 982	1 006
Arvestuslik intressikulu diskonteeritud laenult	26 280	27 707
Kokku intressikulud	29 262	28 713

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014	31.12.2013
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	685 668	572 800
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		100 000

2014	Ostud	Müügid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	32 358	35 935	101 000	135 242

2013	Ostud	Müügid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				19 242
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	25 000	7 528	21 300	31 300

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	6 136	6 136

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.11.2015

Osaühing Kabin ja Pojad (registrikood: 10008926) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARTIN KABIN	Juhatuse liige	26.11.2015

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Kabin ja Pojad osanikele

Olen üle vaadanud OÜ Kabin ja Pojad 2014. aasta raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2014, kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne, mis on on esitatud lehekülgedel 4 kuni 17, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhatus vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhatus peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Vandeaudiitori kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus on läbi viidud kooskõlas ülevaatuses töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 "*Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatuses töövõttud*" (muudetud). ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab audiitorilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas on saadud teadlikuks millestki, mis paneks uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt on audiitor kohustatud järgima ka asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis hõlmavad eelkõige asjakohaste järelepärimiste tegemist juhatusele ja teistele isikutele majandusüksuses, analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidavad protseduurid. Seetõttu ei avalda ma nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Märkusega kokkuvõtte avaldamise alus

Seisuga 31.12.2014 kajastuvad OÜ Kabin ja Pojad bilansis pikaajaliselt laekumata nõuded summas 39 736 eurot, mille osas puuduvad saldokinnitused ning mille väärtust on seetõttu raske hinnata. Nimetatud nõuete väärtus on audiitori hinnangul oluliselt langenud ning seetõttu ei avalda audiitor arvamust nimetatud nõuete väärtusele ning võimalikule kahjule nõude väärtuse langusest seisuga 31.12.2014.

Märkusega kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal, välja arvatud „Märkusega kokkuvõtte avaldamise alus“ lõigus kirjeldatud asjaolu mõju, ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et kaasatud raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistes osades OÜ Kabin ja Pojad finantsseisundit seisuga 31.12.2014 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Maidu Kuuse
/allkirjastatud digitaalselt/
Vandeaudiitor nr. 420

MK Audit OÜ
Audiitorettevõtja tegevusluba nr. 90
Aadress: Lao 12-3, Pärnu 80010

Pärnus, 30. novembril 2015

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Kabin ja Pojad (registrikood: 10008926) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAIDU KUUSE	Vandeaudiitor	30.11.2015

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	455 112
Aruandeaasta kasum (kahjum)	134 381
Kokku	589 493
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	589 493
Kokku	589 493

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	413717	93.75%	Jah
Metsavarumine	02201	27602	6.25%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Malle Kabin	45205110254	Tallinn, Harju maakond, Eesti	8000 EEK
Martin Kabin	37701310242	Aesoo küla, Tori vald, Pärnu maakond, Eesti	32000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 4492283
Faks	+372 4431176
Mobiiltelefon	+372 5018707
Mobiiltelefon	+372 5038550
E-posti aadress	kabinjapojad@hotmail.ee