

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

27.06.2008

Arüand Antoonise

298021

MAJANDUSAASTA ARUANNE

OÜ Jüri Asari Õigusbüroo Invictus

Majandusaasta algus:	01.01.2007
Majandusaasta lõpp:	31.12.2007
Registrikood:	10179916
Aadress:	Kentmanni tn 22 10116, Tallinn Eesti Vabariik
Telefon:	37 266 012 40
Faks:	37 266 109 13
E-mail:	invictus@invictus.ee


Jüri Asari,
juhatuse liige

Sisukord

TEGEVUSARUANNE.....	3
Juhatuse deklaratsioon.....	5
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	6
Bilanss.....	6
Kasumiaruanne.....	7
Rahavoogude aruanne.....	8
Omakapitali muutuste aruanne.....	9
LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE.....	10
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud põhiliste arvestuspõhimõtete kirjeldus	10
Lisa 2 Raha.....	13
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu.....	13
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad.....	13
Lisa 5 Materiaalse põhivara muutus.....	14
Lisa 6 Võlad tarnijatele.....	14
Lisa 7 Võlad töövõtjatele.....	15
Lisa 8 Omakapital.....	15
Lisa 9 Müügitulu.....	15
Lisa 10 Muud äritulud.....	15
Lisa 11 Muud tegevuskulud.....	15
Lisa 12 Tööjõukulud.....	15
Lisa 13 Muud ärikulud.....	16
Lisa 14 Finantstulud ja -kulud.....	16
Majandusaasta aruande allkirjad.....	16
OÜ ETTEVÕTE MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	17


 Jüri Asari,
 juhatuse esimees

TEGEVUSARUANNE

OÜ Õigusbüroo Invictus majandustegevus 2007 aasta jooksul oli stabiilne ning erilisi muudatusi võrreldes eelmise aastaga ei toimunud. Õigusbüroo peamiseks tegevusalaks oli õigusabi osutamine nii era- kui ka äriklientidele, kaasarvatud esindus kohtus. Õigusarudest firma tegeleb asja-, lepingu-, töö-, äri-, elamu-, kindlustus-, perekonna-, kriminaal- ja haldusõigusega seotud küsimustega ning esindab kliente läbirääkimistel ja riigiorganites, tegeleb dokumentide ja lepingute õiguslase ekspertiisiga, koostab dokumentide ja lepingute projekte, aitab kaasa töös klientide võlgnikega. Kui ühel või mitmel osapoolel on soov leida vaidluses kompromisslahendit, selgitame välja kliendi kompromissi võimalused, aitame hinnata riske ja korraldame läbirääkimisi kompromisslahendi saamiseks oma kliendi huvidest lähtudes. Hilisemate vaidluste ärahoidmiseks vormistatakse lahend alati kirjalikult. Osapoolte soovi korral tegutseme ka sõltumatu lepitaja funktsioonis, vaadates probleemile n.ö. eemalt selgitades osapoolte võimaliku lepituse tasandi ja vahendades osapoolte soove ning arvamusi eesmärgiga saavutada kõiki osapooli rahuldav kokkulepe. Ka mitmed kohtulikud vaidlused on 2007 aasta jooksul leidnud lahenduse kompromisslepingute sõlmimisega.

2007 aasta jooksul ei tehtud olulisi investeeringuid ning neid ei plaanita ka edaspidi.

Kiirete muudatuste tõttu ühiskonnas vajavad kliendid järjest rohkem õigusalast nõustamist otsuste langetamisel ja tekkinud küsimuste lahendamisel. Vajadus õigusabi järele on tänapäeval mõõdapääsmatu ning õigeaegne pöördumine meie büroo poole tagab klientide rahulolu ja kindlustunde. Meie klientuur koosneb nii eraisikutest kui ka äriühingutest ja mittetulundusühingutest. Suure osa tööst moodustab õigusabi tööõiguslastes küsimustes. Seega tegeleme tööõiguslike aktide (tööleping, kollektiivlepingu projekt, ametijuhend, töösisekorraeeskirjad jne.) ettevalmistamisega ja nõustamisega üldistes tööõiguslikes küsimustes. Vajaduse korral oleme tegelenud tööõiguslaste aktide juriidilise auditeerimisega ja klientide esindamisega kohtuvälistes organites (Tööinspeksioonis, Töövaidluskomisjonis) ja kohtutes.

Suur osatähtsus töös on 2007 aastal langenud ka perekonnaõigusega seonduvatele küsimustele. Perekonnaõigus on väga delikaatne valdkond. Perekonnaõiguslaste konsultatsioonide ja õigustoimingute järele tekib tavaliselt vajadus alles siis, kui kõik muud meetodid olukorda lahendada on ennast ammendanud. Seetõttu sageneb tänapäeval maailmas perekonnaõiguslaste kaitsemeetmete kasutuselevõtt n.ö. ennetustööna. Seetõttu oleme palju aega pühendanud abieluvaralepingute koostamisele, abielu lahutamise ja vanemlike õigustega seonduvate küsimuste lahendamisele, ühisvara jagamise ja elatise väljamõistmisega seonduvate küsimuste lahendamisele, lapsendamise seonduvate õigusküsimuste lahendamisele ja klientide esindamisele ametiasutustes ja kohtus ülalmainitud küsimustes.

Oleme nõustanud kliente pärimisega seonduvates küsimustes, aidanud koostada testamente ja pärimislepinguid ning abistanud kliente suhtlemisel notaritega.

Firma käive on olnud stabiilne eelkõige tänu laiale lepingulisele koostööle äriklientuuriga. Suurimate lepingupartnerite seas võib mainida AS-i Akronto, AS-i Volex, AS -i Kovanda, OÜ-d Gliibon jne.

Majandustegevuse tulemused võimaldasid välja maksta osanikule 50 000 krooni dividende. Väljamakseid juhatuse liikmele 2007 majandusaasta jooksul ei toimunud. Õigusbüroos töötas kaks inimest ning väljamaksed neile moodustasid 278 641 krooni.

Firma stabiilsust näitab ka asutamise ajast muutumatu töötajate koosseis. Möödunud majandusaasta jooksul on suurt tähelepanu pööratud õiguspropagandale. Ajalehes Subbota iga laupäev on ilmunud artiklid vastustega lugejate küsimustele (kokku artiklite arv on ületanud 490). Jätkuvalt regulaarselt avaldati artikleid ka Korterühistute Infolehes.

Firma tegevuse majandusnäitajatele vaieldamatult avaldab positiivset mõju büroo soodne asukoht – Harju Maakohtu Kentmanni tn kohtumaja vastas.



J.Asari
Juhataja ja ainuosanik
12.05.2008

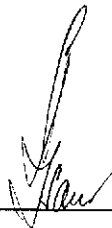


Jüri Asari,
juhatuse esimees

Juhatuse deklaratsioon

OÜ Jüri Asari Õigusbüroo Invictus juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud 31.12.2007.a lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruande, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 16. OÜ Jüri Asari Õigusbüroo Invictus juhatus deklareerib oma vastutust nimetatud raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- 1) 31.12.2007.a lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- 2) 31.12.2007.a lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Jüri Asari Õigusbüroo Invictus finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- 3) OÜ Jüri Asari Õigusbüroo Invictus on jätkuvalt tegutsev.



Jüri Asari ,
juhatuse esimees

30. mai 2008.a



Jüri Asari ,
juhatuse esimees

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**Bilanss**

VARAD	Lisa number	31.12.2007	31.12.2006
Käibevara			
Raha	2	280 502	203 082
Nõuded ja ettemaksed			
<i>Nõuded ostjate vastu</i>	3	24 832	33 125
<i>Maksude ettemaksed ja tagasinõuded</i>	4	-	4 200
Kokku		24 832	37 325
Käibevara kokku		305 334	240 407
Põhivara			
Materiaalne põhivara	5	151 443	153 327
Immateriaalne põhivara		-	-
Põhivara kokku		151 443	153 327
VARAD KOKKU		456 777	393 734
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused			
<i>Lühiajalised laenud</i>		37 400	-
<i>Pikaajaliste laenukohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil</i>		-	-
Kokku		37 400	-
Võlad ja ettemaksed			
<i>Võlad tarnijatele</i>	6	37 332	85 909
<i>Võlad töövõtjatele</i>	7	24 266	18 585
<i>Maksuvõlad</i>	4	31 755	14 979
<i>Muud võlad</i>		7 997	6 122
Kokku		101 350	125 595
Lühiajalised eraldised			
Lühiajalised kohustused kokku		138 750	125 595
Pikaajalised kohustused			
KOHUSTUSED KOKKU		138 750	125 595
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	8	100 000	100 000
Kohustuslik reservkapital		10 000	10 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		108 139	66 374
Aruandeaasta kasum		99 888	91 765
OMAKAPITAL KOKKU		318 027	268 139
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		456 777	393 734



Jüri Asari,
juhatuse esimees

Kasumiaruanne*Skeem 1*

	Lisa number	2007	2006
Müügitulu	9	1 312 062	1 059 002
Muud äritulud	10	9 362	200
Muud tegevuskulud	11	-829 546	-641 299
Tööjõu kulud			
<i>palgakulu</i>		-209 048	-193 998
<i>sotsiaalmaksud</i>		-69 593	-64 598
Tööjõu kulud kokku	12	-278 641	-258 596
Põhivara kulum ja väärtuse langus		-42 819	-36 737
Muud ärikulud	13	-33 356	-1 488
Ärikasum (-kahjum)		137 062	121 082
Finantstulud ja -kulud	14	-37 174	-29 317
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		99 888	91 765
Tulumaks		99 888	91 765
Aruandeaasta kasum (kahjum)		99 888	91 765



Jüri Asari,
juhatuse esimees

Rahavoogude aruanne

	Lisad	2007.a	2006.a
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		99 888	91 765
Korrigeerimised			
põhivara kulum ja väärtuse langus	5	42 819	36 737
kasum (kahjum) põhivara müügist ja mahakandmist		40 929	-
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		12 493	-464
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		13 155	74 775
Makstud ettevõtte tulumaks			
Kokku rahavood äritegevusest		209 284	202 813
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara ning kinnisvarainvesteeringute soetus	5	-81 864	-64 076
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-81 864	-64 076
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid		-50 000	-
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-50 000	-
Rahavood kokku		77 420	138 737
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		203 082	64 345
Raha ja raha ekvivalentide muutus		77 420	138 737
Valuutakursside muutuste mõju			
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		280 502	203 082



Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Ülekurs	Kohustuslik reserv-kapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2005.a	100 000	0	10 000	66 374	176 374
2006.aasta puhaskasum	x	x	x	91 765	91 765
Suunatud dividendide väljamaksmiseks	x	x	x	0	0
Reservkapitali suurendamine	x	x	x	0	0
Saldo 31. 12.2006.a	100 000	0	10 000	158 139	268 139
2007.aasta puhaskasum	x	x	x	99 888	99 888
Suunatud dividendide väljamaksmiseks (lisa 24)	x	x	x	-50 000	-50 000
Emiteeritud osakapital (lisa 24)	x	x	x	x	x
Reservkapitali suurendamine	x	x	x	x	x
Saldo 31. 12.2007.a	100 000	0	10 000	208 027	318 027



Jüri Asari,
juhatuse esimees

LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud põhiliste arvestuspõhimõtete kirjeldus

OÜ Jüri Asari Õigusbüroo Invictus 31.12.2006.aastal lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad vastavalt raamatupidamise seaduse § 32 lõikele 1 väljaantavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti (täis)kroonides.

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud I skeemi. Nii kasumiaruandes kui lisades, milles on avalikustatud selgitused kasumiaruande kirjete kohta on tulud kajastatud positiivsete ja kulud negatiivsete (st miinusmärgiga) summadena.

Välisvaluutas fikseeritud tehingud

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

Finantsvarad ja -kohustused

Finantsvara on vara, mis on:

- (a) raha;
- (b) lepinguline õigus saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (nt nõuded ostjate vastu);
- (c) lepinguline õigus vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel (nt positiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid);
- (d) teise ettevõtte omakapitaliinstrument (nt investering teise ettevõtte aktsiatesse).

Finantskohustus on lepinguline kohustus:

- (a) tasuda teisele osapoolle raha või muid finantsvarasid (nt kohustus tarnijate ees); või
- (b) vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kahjulikel tingimustel (nt negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid).

Finantsvarad ja finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstava või saadava tasu õiglase väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustuse soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvarad eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolle üle enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Lühiajalised finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringuid aktsiatesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks võetud finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval. Lühiajaliste finantsinvesteeringute ümberhindlusest saadud kasum või kahjum on netosummana kajastatud kasumiaruandes perioodikuluna.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid kontserni teiste ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani.

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä (muude tegevuskulude seas).

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi.

Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (näiteks materjali maksumus, tööliste palgad jne) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (näiteks tootmisseadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad jne). Püsivaid tootmise üldkulusid jagatakse toodete soetusmaksumusele lähtudes normaalsest tootmismahust. Juhul kui ettevõtte töötab alakoormusega, kujuneb tootmise üldkulude summa ühe tootetühiku kohta suuremaks. «Normaalset» üldkulude hulka ületav osa üldkuludest kajastatakse sellisel juhul kohe perioodikuluna ning seda ei lisata toote soetusmaksumusele.

Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus/ tootmisomahind või neto realiseerimismaksumus.

Investeeringud sidusettevõtete osadesse

Sidusettevõtete osad on bilansis kajastatud kasutades kapitaliosaluse meetodit, mille kohaselt soetusmaksumuses kajastatud alginvesteeringut on korrigeeritud sidusettevõtte kasumi/kahjumiga ning laekunud dividendidega. Grupi ettevõtete omavahelistest tehingutest tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid elimineeritakse.

Muud pikaajalised finantsinvesteeringud

Muid pikaajalisi finantsinvesteeringuid kajastatakse soetusmaksumuses.

Saadud dividendid ja intressid kajastatakse kasumiaruandes finantstuluna.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuteks loetakse kinnisvaraobjekte, mida hoitakse eelkõige renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteeringud kajastatakse soetusmaksumuse meetodil. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

2006.a. soetatud ehitise amortisatsiooninorm aastas on 2%.

Maa ei amortiseeru.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 5 000 kroonist ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varasid, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5 000 krooni, kajastatakse kuni kasutuselevõtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele selle soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Amortisatsiooninormid aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised ja rajatised	2-10%
Masinad ja seadmed	6-20%
Muu põhivara	15-30%

Maa ei amortiseeru.

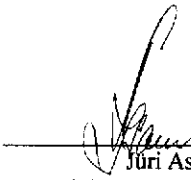
Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele selle soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Piiratud kasutusega immateriaalse põhivara amortisatsiooninorm moodustab 20% aastas.

Müügiootel põhivara


Jüri Asari,
juhatuse esimees

Materiaalse ja immateriaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiotel põhivaraks ning kajastatakse bilansis käibevarana kirjel "Müügiotel põhivara".

Materiaalse ja immateriaalse põhivara objektid klassifitseeritakse bilansis ümber müügiotel põhivaraks ainult juhul, kui nad on koheselt müügivalmis ning nende müük on väga tõenäoline.

Müügiotel põhivara kajastatakse nende bilansilises jääkmaksumuses või õiglasest väärtuses (miinus müügikulutused), sõltuvalt sellest, kumb on madalam

Müügiotel põhivara amortiseerimine lõpetatakse vara ümberklassifitseerimise hetkel

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Bilansis kajastatakse eraldisena aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel tekkinud ettevõtte kohustusi, millel on seaduslik või lepinguline alus, mis nõuab varast loobumist ja mille maksumust saab usaldusväärselt määrata, kuid mille lõplik maksumus või maksetähtaeg ei ole kindlalt fikseeritud. Eraldiste hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangutest, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest.

OÜ Jüri Asari Õigusbüroo Invictus annab oma toodangule 1-aastase garantii. Seoses sellega ja võttes aluseks eelmisel aastal müüdud ja tagastatud kaupade koguse ning garantiiremondikulud, otsustas OÜ Jüri Asari Õigusbüroo Invictus juhatuse moodustada garantiireservi, mis on bilansis kajastatud lühiajalise eraldisena.

Samuti on OÜ Jüri Asari Õigusbüroo Invictus bilansis lühiajalise eraldisena kajastatud puhkusekohustuste reserv.

Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, kuid mille realiseerumise tõenäosus on ettevõtte juhtkonna hinnangul alla 50%, on avalikustatud potentsiaalsete kohustustena raamatupidamise aastaaruande lisades.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte osakapitalist.

Ettevõtte tulu maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi tulumaksuseadusele ei maksustata mitte ettevõtte tulu vaid ettevõtte poolt välja makstavaid dividende (2007.a 22/78 netodividendina väljamakstud summalt, 2008.a 21/79 netodividendina väljamakstud summalt). Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Potentsiaalse dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustuse summa sõltub sellest, kas ja millal ettevõtte dividende maksab.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse vastavalt 01.01.2003.a kehtima hakanud Raamatupidamise Toimkonna juhendite soovitudele selle perioodi kuluna, millal dividendid välja kuulutatakse.

Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Rahavoogude aruanne

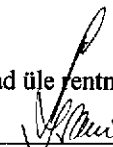
Rahavoogude aruandes kajastatakse raamatupidamiskohustuslase aruandeperioodi laekumisi ja väljamakseid, rühmitatuna vastavalt nende eesmärgile äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudmeetodit. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid on kajastatud otsemeetodil.

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (va. arvelduskrediit) ning lühiajalisi (üldjuhul kuni 3 kuud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk (näiteks lühiajalised deposiidid ja osalused rahaturufondides)

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.


Jüri Asari,
juhatuse esimees

Omandiõigus võib, kuid ei pruugi, lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna.

Kasutusrent on rent, mis ei ole kapitalirent.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaruandes avalikustatud.

Lisa 2 Raha

	31.12.2007.a	31.12.2006.a
Raha kassas	115 440	84 387
Raha pangas		
sh Eesti kroonid	58 655	118 695
EUR	6 801	-
EUR ümber arvestatuna Eesti kroonidesse	106 407	-
Raha kokku	280 502	203 082

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

	31.12.2007.a	31.12.2006.a
Nõuded ostjate vastu		
sh Eesti kroonides	24 832	43 125
Ebatõenäoliselt laekuva nõuded ostjate vastu	-	-10 000
Nõuded ostjate vastu kokku	24 832	33 125

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

	31.12.2007.a		31.12.2006.a	
Maksuliik	Ettemaks	Võlg	Ettemaks	Võlg
Käibemaks	0	5 499	0	6 183
Kinnipeetud tulumaks	0	4 230	0	2 618
Sotsiaalmaks	0	7 712	0	5 908
Kohustuslik kogumispensionimakse	0	0	0	108
Töötuskindlustusmakse	0	211	0	162
Ettevõtte tulumaks	0	14 103	4 200	0
Kokku	0	31 755	4200	14 979


Jüri Asari,
juhatuse esimees

Lisa 5 Materiaalse põhivara muutus

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu mate- riaalne põhivara	Mate- riaalne põhivara kokku
Materiaalse põhivara soetusmaksumus seisuga 31.12.2005.a	0	0	375 554	0	0
Materiaalse põhivara akumulieeritud kulum seisuga 31.12.2005.a	0	0	-249 567	0	0
Materiaalse põhivara jääkmaksumus seisuga 31.12.2005.a	0	0	125 987	0	0
Materiaalse põhivara soetamine 2006.aasta jooksul	0	0	64 077	0	0
2006.aasta jooksul müüdud ja maha kantud põhivara (soetusmaksumuses)	0	0	0	0	0
2006.aasta jooksul müüdud põhivara müügihind	0	0	0	0	0
2006.aasta jooksul arvestatud põhivara kulum	0	0	-36 737	0	0
2006.aasta jooksul müüdud ja mahakantud põhivara akumulieeritud kulum	0	0	0	0	0
Materiaalse põhivara soetusmaksumus seisuga 31.12.2006.a	0	0	439 631	0	0
Materiaalse põhivara akumulieeritud kulum seisuga 31.12.2006.a	0	0	-286 304	0	0
Materiaalse põhivara jääkmaksumus seisuga 31.12.2006.a	0	0	153 327	0	0
Materiaalse põhivara soetamine 2007.aasta jooksul	0	0	81 864	0	0
sh kapitalirendilepingu alusel	0	0	0	0	0
2007.aasta jooksul müüdud ja maha kantud põhivara (soetusmaksumuses)	0	0	-40 929	0	0
2007.aasta jooksul müüdud põhivara müügihind	0	0	0	0	0
2007.aasta jooksul müügiototel põhivaraks ümberklassifitseeritud materiaalse põhivara soetusmaksumus	0	0	0	0	0
2007.aasta jooksul arvestatud põhivara kulum	0	0	-42 819	0	0
2007.aasta jooksul müüdud ja mahakantud põhivara akumulieeritud kulum	0	0	0	0	0
2007.aasta jooksul müügiototel põhivaraks ümberklassifitseeritud materiaalse põhivara akumulieeritud kulum	0	0	0	0	0
Materiaalse põhivara soetusmaksumus seisuga 31.12.2007.a	0	0	480 566	0	0
Materiaalse põhivara akumulieeritud kulum seisuga 31.12.2007.a	0	0	-329 123	0	0
Materiaalse põhivara jääkmaksumus seisuga 31.12.2007.a	0	0	151 443	0	0

Lisa 6 Võlad tarnijatele

	31.12.2007.a	31.12.2006.a
Võlad tarnijatele	37 332	85 909
sh Eesti kroonides	37 332	85 909

Käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamise päevaks kõik võlad tarnijatele on kustutatud.


 Jüri Asari,
 juhatuse esimees

Lisa 7 Võlad töövõtjatele

Sellel bilansikirjel on kajastatud bilansikuupäeva seisuga täitmata detsembrikuu palgakohustused töötajate ees. 31.12.2007.a seisuga moodustasid nimetatud kohustused 24 266 krooni ja 31.12.2006.a seisuga 18 585 krooni.

Lisa 8 Omakapital

	31.12.2007	31.12.2006
Osakapital (kroonides)	100000	100000
Osade arv (tk)	10	10
Osade nimiväärtus (kroonides)	10000	10000

Lisa 9 Müügitulu

Geograafilised piirkonnad	2007.aasta	2006.aasta
Eesti	1 312 062	1 059 002
Müügitulu kokku	1 312 062	1 059 002

OÜ Ettevõtte müügitulu jagunemine tegevusalade lõikes:

EMTAK	Tegevusalad	2007.aasta	2006.aasta
69102	Õigusbüroode tegevus	1 312 062	1 059 002
	Müügitulu kokku	1 312 062	1 059 002

Lisa 10 Muud äritulud

	2007.aasta	2006.aasta
Muud äritulud	9 362	200
Muud äritulud kokku	9 362	200

Lisa 11 Muud tegevuskulud

	2007.aasta	2006.aasta
Teenused	-95 304	-180 657
Rent	-154 196	-154 073
Muud	-580 046	-306 569
Muud tegevuskulud kokku	-829 546	-641 299

Lisa 12 Tööjõukulud

	2007.aasta	2006.aasta
Töölepingute alusel töötavate töötajate palgakulu	- 209 048	-193 998
Palgakulu kokku	-209 048	-193 998
Sotsiaalmaksu kulu	-68 983	-64 019
Töötuskindlustusmakse kulu	-610	-579
Sotsiaalmaksud kokku	-69 593	-64 598
Tööjõukulud kokku	-278 641	-258 596



Jüri Asari,
juhatuse esimees

Lisa 13 Muud ärikulud

	2007.aasta	2006.aasta
Muud ärikulud	-31 895	-1 299
Leppetrahvid	-1 461	-189
Muud ärikulud kokku	-33 356	-1 488

Lisa 14 Finantstulud ja -kulud

	2007.aasta	2006.aasta
Intressikulud	-37 235	-29 396
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-149	-
Muud finantstulud ja -kulud (lisa 3)	210	79
Kokku finantstulud ja -kulud	- 37 174	-29 317

Majandusaasta aruande allkirjadJüri Asari,
juhatuse esimees

30. mai 2008.a

Jüri Asari,
juhatuse esimees

OÜ ETTEVÕTE MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasum:	108 139 krooni
31.12.2007.a lõppenud majandusaasta kasum	99 888 krooni
Suunata dividendide maksmisele	-50 000 krooni
Jätta jaotamata	-49 888 krooni
Jaotamata kasum peale 2007.aasta kasumi jaotamist	158 027 krooni



Jüri Asari,
juhatuse esimees

30. mai 2008.a



Jüri Asari,
juhatuse esimees