

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: aktsiaselts Jäärak

registrikood: 10029157

tänavatalu nimi, Purde 21A
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

postisihtnumber: 12013

maakond: Harju maakond

telefon: +372 6237740

faks: +372 6237740

e-posti aadress: jaan@jaarak.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Muud nõuded	11
Lisa 7 Materiaalne põhivara	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 10 Muud võlad	13
Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad	13
Lisa 12 Aktsiakapital	13
Lisa 13 Müügitulu	14
Lisa 14 Muud äritulud	14
Lisa 15 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	14
Lisa 16 Üldhalduskulud	15
Lisa 17 Tööjõukulud	15
Lisa 18 Muud ärikulud	15
Lisa 19 Finantstulud ja -kulud	15
Lisa 20 Seotud osapooled	16

Tegevusaruanne

AS Jäärak põhitegevuseks on mootorsõidukite hooldus ja remont, samuti avariijärgsed pleki- ja värvimistööd, pakume ka veoteenust portemasinaga.

Körvalharuks on kinnisvara haldamine. Rendime oma hooneid ja territooriumi. Meil on neli püsiklienti, kellega on pikaajalised lepingud. Seoses majanduslangusega on rendihinnad vähenenud ja sellega kahanenud ka meie tulud.

2009.aasta müügitulu moodustas 1 543 241 krooni (2008: 2 217 372 krooni). Müügitulu vähenes 2009.aastal võrreldes 2008.aastaga 674 131 krooni ehk 30,4% võrra. Ellujäämiseks oleme olnud sunnitud tegema palgakärpeid ning leidnud täiendavaid võimalusi kulude kokkuhoiuks.

Jätkame koostööd kindlustusfirmadega liikluskahjude hüvitamisel.

Peamised finantssuhtarvud	2009.a	2008.a
Müügitulu (kroonides)	1 543 241	2 217 372
Puhaskasum (kroonides)	-304 558	-298 559
Käibe kasv (-kahanemine) %	-30,40%	-6,26%
Puhasrentaablus %	-19,73%	-13,46%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	2,33	4,12
ROA ehk varade rentaablus %	-5,32%	-4,95%
ROE ehk omakapitali rentaablus %	5,45%	-5,07%

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Äriühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi, omakapitali, majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamise tava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 31.12.2009 ja aruande koostamispäeva 09.06.2010 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsel alusel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ja tuleviku kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnagust.

Juhatuse hinnangul on äriühing AS Jäärak jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Jaan Jaago

juhatuse liige

Tallinnas, 09. juunil 2010.a.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	234 106	474 099	2
Nõuded ja ettemaksed	93 412	96 226	3
Kokku käibevara	327 518	570 325	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	5 402 313	5 461 701	7
Kokku põhivara	5 402 313	5 461 701	
Kokku varad	5 729 831	6 032 026	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	140 749	138 386	8
Kokku lühiajalised kohustused	140 749	138 386	
Kokku kohustused	140 749	138 386	
Omakapital			
Aktiikapital nimiväärtuses	1 335 000	1 335 000	12
Kohustuslik reservkapital	133 500	133 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 425 140	4 723 699	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-304 558	-298 559	
Kokku omakapital	5 589 082	5 893 640	
Kokku kohustused ja omakapital	5 729 831	6 032 026	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	1 543 241	2 217 372	13
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-1 573 466	-2 178 106	15
Brutokasum (-kahjum)	-30 225	39 266	
Üldhalduskulud	-274 893	-341 719	16
Muud äritulud	9	3 222	14
Muud ärikulud	-43	-242	18
Ärikasum (-kahjum)	-305 152	-299 473	
Finantstulud ja -kulud	594	914	19
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-304 558	-298 559	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-304 558	-298 559	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-305 152	-299 473	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	112 354	110 329	7
Kokku korrigeerimised	112 354	110 329	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	2 814	-9 106	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	2 363	13 278	
Laekunud intressid	594	914	19
Kokku rahavood äritegevusest	-187 027	-184 058	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-52 966	-77 958	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-52 966	-77 958	
Kokku rahavood	-239 993	-262 016	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	474 099	736 115	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-239 993	-262 016	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	234 106	474 099	2

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Aktsiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	1 335 000	133 500	4 723 699	6 192 199
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	-298 559	-298 559
31.12.2008	1 335 000	133 500	4 425 140	5 893 640
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	-304 558	-304 558
31.12.2009	1 335 000	133 500	4 120 582	5 589 082

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Jäärak 2009.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Kasutatud on kasumiaruande skeemi nr.2

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle akvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised ja muud lühiajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõuetelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kantakse väheväärtusliku inventarina kuludesse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjoudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Kulumit arvestatakse lineaarselt.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10 000 krooni

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
ehitised	100
masinad ja seadmed	12
inventar, tööriistad	8
transpordivahendid	5
arvutid ja arvutisüsteemid	5

Rendid

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortisatsioonipõhimõtetest. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi

jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtte kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt (millest on võimalik maha arvata enne 01.01.2000 tasutud ettevõtte tulumaks vastava koefitsendi alusel). Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud.

Seotud osapooled

Seotud osapooled on juhatuse liikmed, nende lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted. Osapooli loetakse seotuks juhul kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriotsustele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kõik kulud on kajastatud tekkepõhiselt.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	0	231
Arvelduskontod	234 106	473 868
Kokku raha	234 106	474 099

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	93 412	95 223	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	5	
Muud nõuded	0	998	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	93 412	96 226	4

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	97 759	104 316	
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-4 347	-9 093	
Kokku nõuded ostjate vastu	93 412	95 223	3
Ebatõenäoliselt laekuvad arved			
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	-9 093	-2 784	
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-4 347	-9 093	
Lootusetuks tunnistatud nõuded	9 093	2 784	
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	-4 347	-9 093	

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009		31.12.2008	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	8	0	0
Käibemaks	0	15 011	0	16 937
Üksikisiku tulumaks	0	4 520	0	8 575
Sotsiaalmaks	0	11 682	0	18 114
Kohustuslik kogumispension	0	0	0	254
Töötuskindlustusmaksed	0	1 412	0	468
Maamaks	0	4 797	0	0
Aktsiisimaks	0	0	0	0
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	31	4	0
Ettemaksukonto jääk	0		1	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	37 461	5	44 348

Lisa 6 Muud nõuded

(kroonides)

	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Muud nõuded	998	998	0	0	20
Kokku muud nõuded	998	998	0	0	

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
			Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2007								
Soetusmaksumus	322 119	4 936 209	0	13 008	626 305	639 313	170 541	6 068 182
Akumuleeritud kulum	0	-319 344	0	-2 168	-200 237	-202 405	-52 361	-574 110
Jääkmaksumus	322 119	4 616 865	0	10 840	426 068	436 908	118 180	5 494 072
Ostud ja parendused	0	0	67 797	10 161	0	77 958	0	77 958
Muud ostud ja parendused			67 797	10 161	0	77 958	0	77 958
Amortisatsioonikulu	0	-49 362	-13 559	-2 941	-27 883	-44 383	-16 584	-110 329
31.12.2008								
Soetusmaksumus	322 119	4 936 209	67 797	23 169	626 305	717 271	170 541	6 146 140
Akumuleeritud kulum	0	-368 706	-13 559	-5 109	-228 120	-246 788	-68 945	-684 439
Jääkmaksumus	322 119	4 567 503	54 238	18 060	398 185	470 483	101 596	5 461 701
Ostud ja parendused	0	0	0	0	52 966	52 966	0	52 966
Muud ostud ja parendused			0	0	52 966	52 966	0	52 966
Amortisatsioonikulu	0	-49 362	-13 560	-4 634	-31 155	-49 349	-13 643	-112 354
31.12.2009								
Soetusmaksumus	322 119	4 936 209	67 797	23 169	679 271	770 237	170 541	6 199 106
Akumuleeritud kulum		-418 068	-27 119	-9 743	-259 275	-296 137	-82 588	-796 793
Jääkmaksumus	322 119	4 518 141	40 678	13 426	419 996	474 100	87 953	5 402 313

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Võlad tarnijatele	16 706	12 111	
Võlad töövõtjatele	76 288	81 927	9
Maksuvõlad	37 461	44 348	5
Muud võlad	10 294	0	20
Kokku võlad ja ettemaksed	140 749	138 386	

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Palgavõlg	36 506	40 751	
Puhkusetasude reserv	17 294	17 343	
Väljamaksmata palkadelt arvestatud ja kinnipeetud maksud	22 488	23 833	
Kokku võlad töövõtjatele	76 288	81 927	8

Lisa 10 Muud võlad

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud võlad	10 294	10 294	0	0
Kokku muud võlad	10 294	10 294	0	0

Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Tingimuslikud kohustused		
Potentsiaalne tulumaks	858 731	922 687
Kokku tingimuslikud kohustused	858 731	922 687

AS Jäärak jaotamata kasum seisuga 31.detsember 2009 moodustas 4 120 582 krooni, 31.detsember 2008 4 425 140 krooni. Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneb tulumaksukulu 21/79 netodividendina väljamakstavalt summalt, millest on võimalik maha arvata enne 1.jaanuari 2000 tasutud ettevõtte tulumaks vastava koefitsendi alusel. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 3 261 851 krooni, 31.detsembril 2008 3 502 453 krooni. Dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 858 731 krooni, 31.detsembril 2008 922 687 krooni.

Lisa 12 Aktsiakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Aktsiakapital	1 335 000	1 335 000
Aktsiate arv (tk)	13 350	13 350
Aktsiate nimiväärtus (kroonides)	100	100

Lisa 13 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 543 241	2 217 372
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	1 543 241	2 217 372
Kokku müügitulu	1 543 241	2 217 372
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Mootorsõidukite hooldus ja remont	1 308 111	1 883 038
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	227 000	312 000
Kaubavedu maanteel	8 130	22 334
Kokku müügitulu	1 543 241	2 217 372

Lisa 14 Muud äritulud

(kroonides)

	2009	2008
Laekumine ebatõenäoliselt laekuvast nõudest ERA panga vastu	0	3 222
Muud	9	0
Kokku muud äritulud	9	3 222

Lisa 15 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Tooraine ja materjal	575 061	755 910	
Energia	163 786	197 785	
Elektrienergia	91 422	95 704	
Kütus	72 364	102 081	
Tööjõukulud	613 028	635 797	17
Amortisatsioonikulu	112 354	110 329	7
Maamaks	14 393	23 325	
Remondikulud	93 256	401 753	
Muud	1 588	53 207	
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	1 573 466	2 178 106	

Lisa 16 Üldhalduskulud

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	4 347	9 093	4
Tööjõukulud	124 428	173 068	17
Muud	42 568	74 358	
Sideteenused	18 515	25 031	
Audiitor, raamatupidamisteenused	61 400	56 550	
Remondikulud	23 635	3 619	
Kokku üldhalduskulud	274 893	341 719	

Lisa 17 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Palgakulu	549 105	606 800	
Sotsiaalmaksud	186 815	202 065	
Haigushüvitis	1 536	0	
Kokku tööjõukulud	737 456	808 865	15,16
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	6	6	

Lisa 18 Muud ärikulud

(kroonides)

	2009	2008
Trahvid, viivised ja hüvitised	43	123
Muud	0	119
Kokku muud ärikulud	43	242

Lisa 19 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2009	2008
Intressitulud	594	914
Kokku finantstulud ja -kulud	594	914

Lisa 20 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009		31.12.2008	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	0	10 294	998	0

Juhatuse töö ei ole tasustatud.

Aruande digitaalallkirjad

aktsiaselts Jäärak (registrikood: 10029157) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAAN JAAGO	Juhatuse liige	09.06.2010

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts Jäärak aktsionäridele

Olen auditeerinud aktsiaselts Jäärak raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2009, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 16, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkonna kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Vandeaudiitori kohustus

Minu kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisin auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et ma olen vastavuses eetikanõuetega ning et ma planeerin ja viin auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunnet, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab vandeaudiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhtkonna poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usun, et minu kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane minu arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Minu arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt aktsiaselts Jäärak finantsseisundit seisuga 31.12.2009 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Õnne Kurvet

Vandeaudiitori number 174

OÜ AUDIITORBÜROO Õnne Kurvet

Audiitorettevõtja tegevusloa number 30

Tallinn

09.06.2010

Audiitorite digitaalallkirjad

aktsiaselts Jäärak (registrikood: 10029157) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ÕNNE KURVET	Vandeaudiitor	09.06.2010

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 425 140
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-304 558
Kokku	4 120 582

Kahjumi katmise otsus

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 425 140
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-304 558
Kokku	4 120 582

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	1308111	84.76%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	227000	14.71%	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	8130	0.53%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	jaan@jaarak.ee
Mobiiltelefon	+372 5017119
E-posti aadress	reet.elvet@mail.ee