

02.07.2006

.....lk. nr. 71572  
Eve Mii *Mii*

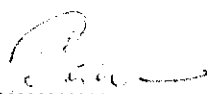
**OÜ Järva PM**

**2007. AASTA MAJANDUSAASTA ARUANNE**

<b>Majandusaasta algus:</b>	<b>01.01.2007</b>
<b>Majandusaasta lõpp:</b>	<b>31.12.2007</b>
<b>Ettevõte:</b>	<b>Osühing Järva PM</b>
<b>Registri kood:</b>	<b>10074442</b>
<b>Aadress:</b>	<b>Paide tee 5</b>
	<b>Koeru</b>
	<b>73001 JÄRVAMAA</b>
<b>Sidevahendid: telefon</b>	<b>372 38 54 322</b>
<b>fax</b>	<b>372 38 54 371</b>
<b>e - posti aadress</b>	<b>jarvapm@hot.ee</b>
<b>Tegevjuht:</b>	<b>Tauno Heil</b>
<b>Põhitegevus:</b>	<b>põllumajandus</b>
<b>Audiitor:</b>	<b>KMRA Audiitorbüroo OÜ</b>

## Sisukord

SISUKORD.....	2
TEGEVUSARUANNE.....	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	5
JUHATUSE DEKLARATSIOON.....	5
BILANSS.....	6
KASUMIARUANNE.....	7
RAHAVOOGUDE ARUANNE.....	8
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE.....	9
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD.....	10
LISA 1 RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSMEETODID JA HINDAMISALUSED.....	10
LISA 2 NÕUDED JA ETTEMAKSED.....	16
LISA 3 NÕUDED OSTJATELT JA MUUD NÕUDED.....	16
LISA 4 VARUD.....	16
LISA 5 BIOLOOGILISED VARAD.....	17
LISA 6 PIKAAJALINE FINANTSINVESTEERING.....	18
LISA 7 MATERIAALNE PÕHIVARA JA KINNISVARAINVESTEERING.....	18
LISA 8 KAPITALIRENT.....	21
LISA 9 FAKTOORING.....	22
LISA 10 PIKAAJALISED LAENUD JA PANDITUD VARAD.....	22
LISA 11 MAKSUKOHUSTUSED.....	23
LISA 12 SIHTFINANTSEERIMINE.....	23
LISA 13 VÕLAD JA ETTEMAKSED.....	23
LISA 14 MUUD PIKAAJALISED KOHUSTUSED.....	24
LISA 15 OMAKAPITAL.....	24
LISA 16 MÜÜGITULUD.....	25
LISA 17 MUUD ÄRITULUD JA ÄRIKULUD.....	25
LISA 18 ÜLDHALDUSKULUD.....	25
LISA 19 BILANSIVÄLISED VARAD.....	26
LISA 20 TEHINGUD SEOTUD ISIKUTEGA.....	26
LISA 21 POTENTSAALNE TULUMAKSUKOHUSTUS.....	26
LISA 22 RAHAVOOGUDE ARUANNE.....	27
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	28
JUHATUSE JA NÕUKOGU LIIKMETE ALLKIRJAD MAJANDUSAASTA ARUANDELE.....	29
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS.....	30

  
 .....  
 Juhatuse liige

## Tegevusaruanne

OÜ Järva PM on põllumajandusettevõtte, mille põhitegevusalaks on piimatootmine.

### Taimekasvatus.

OÜ Järva PM kasutas 2007 a. 2080,6 hektarit haritavat maad. Kasvatatakse rohusöödad oma tarbeks, pidevalt on suurenenud teravilja osakaal.

### Loomakasvatus.

OÜ Järva PM on ümbruskonna suurim piimatootja.

Piimatootmine on kaasajastatud ja euronõuetega vastavusse viidud, 2006 a. suvel valmis osaliselt uus, kaasaegse sisustusega veisefarmi kompleks. Ehitati olmeplakk koos lüpsikeskusega ja veiselaut viiesajale lehmale. Lüpsiplatsile on paigaldatud karusellüpsi seadmed IMPULSA MK40. Paigaldati laudakompleksi juurde kuuluvad lägahoidlad. Rajati vajalikud teed ja platsid. Kompleksi on plaanitud ehitada veel üks vabapidamisega veiselaut viiesajale lehmale, mille ehitamist loodetakse alustada 2008 aastal. Lauda valmimisel on võimalik kogu piimatootmine koondada ühte farmikompleksi. Uue kompleksi valmimine annab võimaluse seoses tipptehnoloogia kasutamisega piimatootmisel märgatavaks kulutuste kokkuhoiuks, vähem tähtis pole ka vajadus uute loomakohtade järele, sest kari suureneb pidevalt..

Uue veiselauda valmimise järel lõpetatakse vanade lautade ümberehitamine ja seal saab kaasaegsetes tingimustes pidada noorkarja.

31. detsembri 2007 a. seisuga oli osühingul 878 lüpsilehma, 3 tõupulli ja 681 noorlooma, neist 646 on lehmikud. 2007 a. toodeti 5034 tonni piima. Keskmine piimatoodang lehma kohta oli 2007 a. 6707 kg.

Tõuaretusega tegeletakse pidevalt. Karja geneetilise kvaliteedi parandamiseks on varasematel aastatel ostenud tõumullikaid Saksamaalt ja Hollandist.

2007 a. soetati ka mitmesugust põllumajandustehnikat, sealhulgas traktor John Deere, söödajaotur-segisti Optimix, taganiiduk John Deere jt. Ehitati ümber vabapidamislaudaks üks endistest lüpsilautadest.

Osühingul oli 2007 aastal keskmiselt 33 töötajat. Töötasu arvestati kokku 4 380 093 krooni. 2006 a. võrreldes on palgafond suurenenud 5,2 %. Samas on seoses uue lauda kasutuselevõtmisega tööviljakus märgatavalt suurenenud ja töötajate arv vähenenud, keskmine palk töötaja kohta kasvas 2007 a. hüppeliselt, keskmiselt 43.5 % 2006 a. võrreldes. Tegevjuhile arvestati kokku töö- ja lisatasu 196 995 krooni.

Osühingul on üheliikmeline juhatus.

Nõukogu liikmetele tasu ei makstud.

### Peamised finantssuhtarvud:



Juhatuseliige

	2007 a.	2006 a.
Käibe kasv %	32,7	-12,0
Brutokasumi määr %	14,7	0,7
Kasumi kasv %	424,8	40,1
Puhasrentaablus	20,6	5,2
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,1	1,0
ROA	5,6	1,3
ROE	18,6	5,9

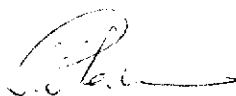

**Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:**

- Käibe kasv % = ( müügitulu 2007 – müügitulu 2006 a ) : müügitulu 2006 x 100
- Brutokasumimäär ( % ) = brutokasum : müügitulu x100
- Kasumi kasv ( % ) = ( puhaskasum 2007 – puhaskasum 2006 ) : puhaskasum 2006 x 100
- Puhasrentaablus ( % ) = puhaskasum : müügitulu x 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja ( kordades ) = käibevara : lühiajalised kohustused
- ROA ( % ) = puhaskasum : varad kokku x 100
- ROE ( % ) = puhaskasum : omakapital kokku x 100

**Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks:**

OÜ Järva PM põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on jätkuv stabiilne majanduskasv ja firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine.

Pille Hanko  
Juhatuse liige  
28. jaanuar 2008.a.

.....  
Juhatuse liige

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Juhatuse deklaratsioon

Osaühing Järva PM juhatus kinnitab raamatupidamise 2007 aasta aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Osaühing Järva PM juhatus kinnitab et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt osaühing Järva PM finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- osaühing Järva PM on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

28. jaanuar 2008.a.

Pille Hanko  
Juhatuse liige.



Juhatuse liige

**Rahavoogude aruanne**

<b>Rahavood äritegevusest</b>	<b>2007</b>	<b>2006</b>	<b>Lisa</b>
Ärikasumi mõju rahavoogudele			
Ärikasum	8 295 935	3 476 950	
Materiaalse põhivara amortisatsioon	2 786 801	1 971 164	7
Kasum/kahjum materiaalse põhivara müügist	-104 382	60 445	7
Bioloogiliste varade kulum	653 732	695 440	5
Bioloogiliste varade ümberhindlus	-624 949	-954 483	5
Sihtfinantseerimine tuludest	-278 952	-315 080	12
Muud finantskulud	-65 639	-7 362	
<b>Rahavoogude muutus ärikasumist kokku</b>	<b>10 662 546</b>	<b>4 927 074</b>	
<b>Muutused käibevaras</b>			
Nõuded ostjate vastu	-1 016 025	-640 525	2, 3
Muud lühiajalised nõuded	-66 450	844 384	2, 3
Ettemaksed	10 278	420 933	2
Varud	-4 685 724	-2 243 287	4
Ostjate ettemaksud	0	-231	
Tarnijatele tasumata arved	-547 309	4 821 788	13
Maksuvõlad	687 185	462 941	11, 13
Võlad töövõtjatele ja muud võlad	199 719	-188 315	13
<b>Muutused käibekapitalist kokku</b>	<b>-5 418 326</b>	<b>3 477 688</b>	
<b>Neto rahavood äritegevuses kokku</b>	<b>5 244 220</b>	<b>8 404 762</b>	
<b>Rahavood investeerimistegevusest</b>			
Laekumised põhivara müügist	875 855	1 139 339	7
Materiaalse põhivara ostmine	-1 694 255	-10 421 228	7
Bioloogiliste varade ost	-2 736 696	-716 388	5
Bioloogiliste põhivarade muu jäägi muutus	402 372	8 490	5
Pikaajalise finantsinvesteeringu soetus	-146 122	-141 179	6
Antud laenu tagasimaksed		60 000	
Saadud intressid	151	407	
<b>Neto rahavood investeeringutest kokku</b>	<b>-3 298 694</b>	<b>-10 070 559</b>	
<b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>			
Saadud laenu	5 771 222	6 557 844	10
Tasutud laenu	-4 117 860	-2 438 092	10
Liisingumaksed	-1 826 591	-2 001 837	8
Faktooring	1 494 239	46 154	9
muu laenukohustuse jäägi muut	-453 634	-24 042	14
Makstud intressid	-2 781 783	-2 529 641	
Saadud sihtfinantseering		1 950 000	12
<b>Rahavood finantseerimistegevusest kokku</b>	<b>-1 914 407</b>	<b>1 560 386</b>	
<b>Rahavood KOKKU</b>	<b>31 118</b>	<b>-105 411</b>	
Raha jääk perioodi alguses	14 339	119 750	
Raha jääk perioodi lõpus	45 457	14 339	
Raha jäägi muut	31 118	-105 411	



.....  
Juhatuselgi

liiklõpetatud ja kontrollitud ainult  
 Aruandevõtte ja loendamisega  
 Date/Arvutus 28.01.2008  
 Signatuurid  
 KIRJA AS Eestis 1000

**Omakapitali muutuste aruanne**

kroonides

	Osakapital nimi- väärtuses		Eelm.per. jaotamata		Aruande- aasta	Kokku
	Aažio	Reservid	kasum	kasum	kasum	
<b>31.12.2005</b>	<b>1 695 000</b>	<b>16 480</b>	<b>1 193 502</b>	<b>12 802 847</b>	<b>737 664</b>	<b>16 445 493</b>
Eelmiste perioodide kasum				737 664	-737 664	
2006.a. puhaskasum					1 033 718	1 033 718
<b>31.12.2006</b>	<b>1 695 000</b>	<b>16 480</b>	<b>1 193 502</b>	<b>13 540 511</b>	<b>1 033 718</b>	<b>17 479 211</b>
Eelmiste perioodide kasum				1 033 718	-1 033 718	
Põhivara ümberrhindamine.			6 308 241			6 308 241
2007.a. puhaskasum					5 424 523	5 424 523
<b>31.12.2007</b>	<b>1 695 000</b>	<b>16 480</b>	<b>7 501 743</b>	<b>14 574 229</b>	<b>5 424 523</b>	<b>29 211 975</b>



.....  
Juhatuseliige

Intended for identification purposes only  
 All checks and identifications  
 Date/Time: 24.01.2008  
 Signature: [Handwritten Signature]  
 KMR AS, Tallinn, Estonia

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

OÜ Järva PM 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulisest määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

OÜ JÄRVA PM kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 2.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

OÜ Järva PM ei ole koostanud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, Visusti Piim ei ole olulise suurusega. Emaettevõtte Agri Land Investment OÜ koostab ja avalikustab konsolideeritud auditeeritud aastaaruande.

#### Arvestusmeetodite muutus.

Alates 2007 a. on kinnisvarainvesteeringu kriteeriumile vastavad põhivarad bilansis kajastatud nende õiglasest väärtuses. Ümberhindamise aluseks on võetud kinnisvarabüroo eksperthinnangud. Ümberhindamisest tekkinud kasum on kirjendatud bilansikirjel põhivara ümberhindluse reserv.

#### Finantsvara ja -kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühiajalisi pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks on võetud laenu, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühiajalised võlakohustused.

Finantsvara- ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantsvarad eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvaradest tulenevatele rahavoogudele või annab kolmandale osapoolle üle varadest tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaradega seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustused eemaldatakse bilansist siis, kui need on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeva meetodil.



Juhatuses liige

10

Intended for financial reporting only  
 All signed and stamped documents  
 Date/Time: 29.01.2008  
 Signature: [Handwritten signature]  
 Kärva A. Järva PM OÜ



**Raha ja raha ekvivalendid**

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke ( v.a. arvelduskrediit).Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus. Rahavoogudest on elimineeritud mitterahalised tehingud.

**Nõuded ostjate vastu**

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani (allahindlus kajastatakse bilansis eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved"). Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja sama kulukirje vastukandena Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

**Muud nõuded**

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

**Varud**

Valmistoodang võetakse arvele netorealiseerimismaksumuses. Küpsed bioloogilised varad on majandusaasta aruandes kajastatud turuhinnas ja ebaküpsed bioloogilised varad soetusmaksumuses.

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

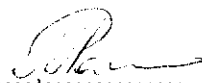
Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevaid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

**Tütar- ja sidusettevõtjad**

Tütarettevõtjaks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõtjal on kontroll. Tütarettevõtjat loetakse emaettevõtja kontrolli all olevaks, kui emaettevõtja omab kas otseselt või kaudselt üle 50%



Juhatuses liige

11

Inimestel on võimalik  
 Allkajastatud loendit täpsustada  
 Date/kuu/aasta 28.01.2008  
 Signatuur/alkid  
 KIVRA AG



- Muud masinad ja seadmed 10 – 20 %
  - Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 20 %
  - Rajatud mitmeaastane põldhein 20 %
- Maad ei amortiseerita.

### **Bioloogilised põhivarad**

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav; on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu; ning vara õiglane väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglasest väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügiikulutused.

Bioloogilise põhivarana on aruandes kajastatud lüpsikari ja karja täienduseks kasvatatavad lehmullikad, samuti on põhivarana arvele võetud rajatud mitmeaastased põldheinapõllud, mille rajamiseks tehtud kulutused on suhteliselt suured ja kasutusiga on 4 – 5 aastat.

Lüpsikari ja karja täienduseks kasvatatavad lehmikud on hinnatud vara õiglasest väärtusesse, kasutades vara kasutamisel tekkivate diskonteeritud neto rahavoogude meetodit.

Diskonteeritud neto rahavoogude meetodi rakendamisel on hinnatud vara kasutamisest tekkivaid rahavoogusid ning arvatud nende nüüdisväärtus.

Eeldatav diskontomäär on 15 %. Diskontomäära leidmisel on kasutatud omakapitali hinna põhimõtet. Keskmiseks karjasoleku ajaks on võetud 4 aastat, piimatoodangu kasvuks aastas 1% ja eeldatavaks kulude kasvaks 10% aastas. Eeldatud on, et piima hind ei muutu. Mitmeaastased põldheinapõllud on bilansis kajastatud jääkväärtuses.

Majandusaasta tulud – kulud bioloogiliste varade ümberhindlusest on kajastatud kasumiaruande real realiseeritud toodete kulu.

### **Kinnisvarainvesteering**

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kuni 2007 aastani kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuses miinus akumulieeritud kulum ja allahindlused väärtuse langusest. Alates 2007 aastast kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid õiglasest väärtuses. Kuna varasemalt ei ole kinnisvarainvesteeringuid hinnatud õiglasest väärtusesse, siis korrigeeritud algbilansi ei ole koostatud. Õiglane väärtus on määratud kinnisvarabüroo hinnangu alusel. Ümberhindlusest tekkinud kasum on kajastatud omakapitali kirjel põhivara ümberhindluse reserv.

### **Faktooring**

Faktooring on nõuete müük, kusjuures sõltuvalt faktooringlepingu tüübist on nõude ostjal õigus teatud aja jooksul nõue müüjale tagasi müüa (regressiõigusega faktooring) või tagasimüügi õigus puudub ning kõik nõudega seotud riskid lähevad sisuliselt üle müüjalt ostjale (regressiõigusega faktooring).

Regressiõigusega faktooringut kajastatakse kui finantseerimistehingut, s.t. nõude tagatisel võetud laenu: nõue kajastatakse bilansis kuni selle laekumiseni. Regressiõigusega faktooringut kajastatakse kui nõude müüki. Kulu nõuete müügist kajastatakse kas finantskuluna või nõude



Juhatuse liige

13

Kinnisvarainvesteeringud  
 Bilansis ja loenduses  
 Aruanne nr. 28.01.2008...  
 Koostanud  
 Kinnisvarabüroo

allahindluse kuluna, sõltuvalt sellest, kas tehing tehti rahavoogude juhtimise või halbade nõuete riski maandamise eesmärgil.

### **Kapitali- ja kasutusrendid**

Kapitalirendina kajastatakse renditehinguid kõigil juhtudel, kui esineb vähemalt üks alljärgnevatest tingimustest:

- 1) renditud varaobjekti omandiõigus läheb rendiperioodi kestel või selle lõppedes rentnikule üle.
- 2) lepinguperiood katab suure osa (üle 75%) renditava vara majanduslikust elueast, isegi kui omandiõigus ei lähe üle;
- 3) rendi jõustumise hetkel on rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtus peaaegu sama suur (üle 90%) kui renditava vara õiglase väärtus; ja
- 4) renditud vara on niivõrd spetsiifiline, et ainult rentnik saab seda ilma suuremate modifikatsioonideta kasutada

Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina.

### **Ettevõtte kui rentnik**

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga.

Rendilepingust tulenev intressikulu kajastatakse kasumiaruandes finantskuluna.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul tekkepõhiselt kasumiaruandes kuluna.

### **Finantskohustused**

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

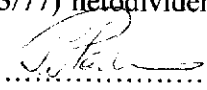
Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

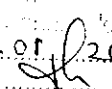
Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõttel pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

### **Ettevõtte tulumaks**

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (kuni 31. detsember 2007 kehtis maksumäär 22/78, ning kuni 31.12.2006 maksumäär 23/77) netodividendina väljamakstud

14

.....  
  
 Juhatuses liige

Printed for internal use only  
 All rights reserved  
 Date: 28.01.2008  
 Signature:   
 KIRJELDUS

summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega on ära toodud lisas 21.

### Seotud osapooled

OÜ JÄRVA PM aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud));
- b. tütarettevõtjaid;
- c. sidusettevõtjaid;
- d. teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtja teised tütarettevõtjad);
- e. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- f. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

OÜ Järva PM emaettevõtja on OÜ Agri Land Investment.

### Sihtfinantseerimine.

Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse tulude-kulude vastavuse printsiibist. Põllumajanduslik sihtfinantseerimine on kajastatud brutomeetodil, mille korral saadud vara võetakse bilansis arvele tema õiglasel väärtuses ning samas summas kajastatakse bilansis kohustusena tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest. Saadud vara amortiseeritakse kulusse ja sihtfinantseerimise kohustus tulusse saadud vara järelejäänud kasuliku eluea jooksul.

### Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu arvestatakse hetkest, kui ettevõttel tekib dividendi nõudeõigus.


### Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud puhaskasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju, ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused. Rahavood investeerimis- ja finantseerimistegevusest on kajastatud otsemeetodil.

### Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31. detsember 2007 ja aruande koostamispäeva 28.01.2008 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.



Juhatuses liige

15

Bilansipäevajärgsed sündmused  
 Aruandeperiood: 28.01.2008  
 Bilansipäevajärgsed sündmused  
 Bilansipäevajärgsed sündmused

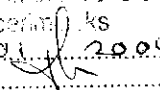
**Kasumiaruanne**

	2007	2006	Lisa
Müügitulu	26 310 785	19 830 283	16
Müüded toodangu kulu	- 22 448 093	- 19 686 276	
<b>Brutokasum</b>	<b>3 862 692</b>	<b>144 007</b>	
Turustuskulud	- 247 076	-113 090	
Üldhalduskulud	-1 510 779	-1 382 585	18
Muud äritulud	6 976 461	5 248 417	17
Muud ärikulud	- 785 363	-419 799	17
<b>Ärikasum</b>	<b>8 295 935</b>	<b>3 476 950</b>	
Finantstulud	151	42 812	
Finantstulu-kulu investeringutelt		50 959	
Intressikulud	- 2 805 924	-2 529 641	
Muud finantskulud	- 65 639	-7 362	
<b>Kasum majandustegevusest</b>	<b>5 424 523</b>	<b>1 033 718</b>	
<b>Aruandeaasta kasum</b>	<b>5 424 523</b>	<b>1 033 718</b>	



Juhatuseliige

7

Intended for internal use only  
 All rights reserved  
 Date/Kehtivus: 28.01.2008  
 Signatuurilinnid:   
 KNEA AS Tallinn 00

**Bilanss**

	31.12.2007	31.12.2006	Lisa
<b>Aktiva</b>			
<b>Käibevara</b>			
Raha ja pangakontod	45 457	14 339	
Nõuded ja ettemaksud	7 169 482	6 097 285	2, 3
Varud	16 770 611	12 084 887	4
Bioloogilised varad	625 425	415 200	5
Müügi ootel põhivara		233 781	
<b>Käibevara kokku</b>	<b>24 610 975</b>	<b>18 845 492</b>	
<b>Põhivara</b>			
Pikaajalised finantseeringud	1 276 202	1 130 080	6
Kinnisvarainvesteeringud	7 720 000	373 426	7
Materiaalne põhivara	41 437 040	42 795 598	7
Bioloogilised varad	21 554 932	19 459 616	5
<b>Põhivara kokku</b>	<b>71 988 174</b>	<b>63 758 720</b>	
<b>Aktiva kokku</b>	<b>96 599 149</b>	<b>82 604 212</b>	
<b>Passiva</b>			
<b>Lühiajalised kohustused</b>			
Faktooringud	4 472 990	2 978 751	9
Pikaajaliste laenukohustuste tagasimaksud järgneval perioodil	4 327 867	4 170 367	10
Liisingumaksud järgneval perioodil	1 739 620	1 686 594	8
Laenukohustused kokku	10 540 477	8 835 712	
Võlad ja ettemaksud	10 733 011	10 150 107	11, 13
Sihtfinantseerimine	62 889	170 921	12
<b>Lühiajalised kohustused kokku</b>	<b>21 336 337</b>	<b>19 156 740</b>	
<b>Pikaajalised kohustused</b>			
Pikaajalised liisingukohustused	7 681 575	8 440 088	8
Pikaajalised laenud	33 318 530	31 822 668	10
Muud pikaajalised võlad	3 179 775	3 663 668	14
Sihtfinantseerimine	1 870 917	2 041 837	12
<b>Pikaajalised kohustused kokku</b>	<b>46 050 797</b>	<b>45 968 261</b>	
<b>Kohustused kokku</b>	<b>67 387 174</b>	<b>65 125 001</b>	
<b>Omakapital</b>			
Osakapital nimiväärtuses	1 695 000	1 695 000	15
Põhivara üleshindluse reserv	7 115 663	807 422	
Ülekurss	16 480	16 480	
Kohustuslik reservkapital	291 491	291 491	
Muud reservid	94 589	94 589	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	14 574 229	13 540 511	
Aruandeaasta kasum	5 424 523	1 033 718	
<b>Omakapital kokku</b>	<b>29 211 975</b>	<b>17 479 211</b>	
<b>Passiva kokku</b>	<b>96 599 149</b>	<b>82 604 212</b>	


  
 .....  
 Juhatuses liige

 Intended for identification purposes only  
 Aruandeaasta identifitseerimiseks  
 Date/Kuupäev 28.01.2008  
 Signatures/Allkirjad  
 KNEFA Auditööbüroo OÜ

**Lisa 2 Nõuded ja ettemaksud**

	31.12.2007	31.12.2006
Nõuded ostjatelt (lisa 3)	5 401 713	4 385 688
Muud nõuded (lisa 3)	1 740 473	1 674 023
Ettemakstud kulud	27 296	37 574
<b>Kokku</b>	<b>7 169 482</b>	<b>6 097 285</b>

**Lisa 3 Nõuded ostjatelt ja muud nõuded**

Nõuded ostjatelt	31.12.2007	31.12.2006
Nõuded kontserniettevõtete vastu	102 729	466 000
Faktooritud nõuded ostjatelt (lisa 8)	4 969 989	3 320 212
Muud nõuded ostjatelt	440 995	599 476
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	- 112 000	
<b>Kokku</b>	<b>5 401 713</b>	<b>4 385 688</b>

Muud nõuded	31.12.2007	31.12.2006
Nõuded kontserniettevõtete vastu	418 154	418 154
Põllumajandustoetus, mis laekub järgneval aastal	1 292 319	1 225 869
Muud nõuded	30 000	30 000
<b>Kokku</b>	<b>1 740 473</b>	<b>1 674 023</b>

**Lisa 4 Varud**

Ostetud varud on hinnatud seotusmaksumuses. Omatoodetud varud on hinnatud neto realiseerimismaksumuses. Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise hinna meetodit.

	31.12.2007	31.12.2006
Omatoodetud ja ostusöödad	14 993 482	10 513 111
Sõnnik	735 000	1 037 634
Väetised, taimekaitsevahendid	126 555	290 654
Ravimid	36 484	32 279
Tagavaraosad ja materjalid	23 334	32 672
Mootorikütus	815 756	120 437
Ostetud kaubad müügiks	40 000	58 100
<b>Varud kokku</b>	<b>16 770 611</b>	<b>12 084 887</b>



Juhatuses liige

Liikide arv ja summa on ainult  
 Arvutuslikult põhinev arv  
 Dateeritud 28.01.2008.  
 Ettevõtte juhataja

K. K. K. K. K.



**Lisa 5 Bioloogilised varad**

Lisaks arvestusmeetodites toodule on põhikarja õiglase väärtuse arvutamisel arvestatud järgmisi asjaolusid:

Toodangu kasv aastas 1 %,karjasoleku aeg 4 a. Keskmine lehmade arv karjas 827 pead.

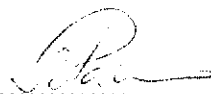
**Bioloogilised varad:**

Käibevara	Saldo Perioodi alguses	Muutus 2007 a.	Saldo perioodi lõpus
<b>Küpsed tarbitavad bioloogilised varad</b>			
Pullvasikad müügiks			
31.12.2006	63 810	-410	63 400
31.12.2007	63 400	-27 225	36 175
<b>Ebaküpsed tarbitavad bioloogilised varad</b>			
Kulud järgmise aasta saagiks			
31.12.2006	124 000	227 800	351 800
31.12.2007	351 800	237 450	589 250
<b>Kokku 31.12.2006</b>			<b>415 200</b>
<b>31.12.2007</b>		<b>210 225</b>	<b>625 425</b>

Põhivara			
<b>Küpsed tootvad bioloogilised varad</b>			
Lüpsikari			
31.12.2006	10 463 642	769 330	11 959 786
31.12.2007	11 190 456	1 229 337	13 189 123
Rajatud pikaajalised rohumaad			
31.12.2006	1 898 299	-214 932	1 683 367
31.12.2007	1 683 367	933 268	2 616 635
<b>Ebaküpsed tootvad bioloogilised varad</b>			
Lehmmullikad karja täienduseks			
31.12.2006	5 631 310	185 153	5 816 463
31.12.2007	5 816 463	-67 289	5 749 174
<b>KOKKU 31.12.2006</b>			<b>19 459 616</b>
<b>31.12.2007</b>		<b>2 095 316</b>	<b>21 554 932</b>

Alates 2002 aastast on põhivarana arvele võetud rajatud mitmeaastased põldheinapõllud, kuna kulutused nende rajamiseks on suured ja nende kasulik kasutusiga on 4-5 aastat. 2007. aastal on võetud arvele uusi mitmeaastaseid põldheinapõlde summas 1 587 000 krooni (2006.a. 458 500). Põllud amortiseeritakse kuludesse kasuliku kasutusea jooksul.

Aruandeaastal soetati 73 tiinet mullikat maksumusega 1 149 696 krooni (2006.a. 16 tk 257 888).



Juhatuses liige

Ilmselt ainult mõeldud kasutamiseks  
 K. E. J. 28.01.2008  
 K. E. J.

**Lisa 6 Pikaajaline finantsinvesteering**

Portfellinvesteering	31.12.2006	soetamine	31.12.2007
E-Piima reservkapital	970 580	146 122	1 116 702
Hoiu – Laenuühistu	110 000	-	110 000
<b>Kokku</b>	<b>1 080 580</b>	<b>146 122</b>	<b>1 116 702</b>

**Tütarettevõttes osalus kapitaliosaluse meetodil**

	31.12.2006	muutus	31.12.2007
OÜ Visusti Piim	49 500		49 500
<b>Kokku</b>	<b>49 500</b>		<b>49 500</b>

Tütarettevõtte	OÜ Visusti Piim
Asukoht	Koeru, Järvamaa
Osa nimiväärtus	40 000
Osaluse %	100 %
Kap. Meetodil arvestatud kasum	0
Omakapital seisuga 31.12.2007	49 500
Osakapitali vähendamine	0
Omakapital kokku	49 500

Tütarettevõtte OÜ Vahu likvideeriti 2007 aastal, bilansis seisuga 31.12.2006 oli investeering bilansis hinnatud 0 väärtusele

**Lisa 7 Materiaalne põhivara ja kinnisvarainvesteering**

Vastavalt Raamatupidamistoimkonna juhendile on kinnisvarainvesteeringuna kajastatud müügiotel või rendieesmärgil maad ja hooned. Järgnevas tabelis veerus „kokku” on liidetud materiaalne põhivara ilma kinnisvarainvesteeringuta.

2006 majandusaasta lõpus on põhivaragrupist välja kantud käibevara hulka kirjele „müügiotel põhivara” põhivarad, mis on müüdnud aruande koostamise perioodil.

Vastavalt Raamatupidamise toimkonna juhendile on kajastatud kinnisvarainvesteeringuna oma ettevõtluse tarbeks momendil mitte kasutatavaid kinnisvarasid. 2007 aastal on üle mindud kinnisvarainvesteeringute osas soetusmaksumuse meetodilt õiglase väärtuse meetodile. Ümberhindlusest tekkinud kasum on kajastatud eelmiste perioodide jaotamata kasumis.

Arvutus on tehtud ainult  
 arvutuslikult ja ei ole  
 garanteeritud. 28.01.2008.  
 Signatuurid

  
 .....  
 Juhatuses liige

## Materiaalne põhivara ja kinnisvarainvesteering

	Kinnisvara investeering	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Rajatised	Transport	Muu inventar	Lõpetamata ehitus	Ettemaksed	Maade ettemaks	Kokku
<b>Saldo seisuga 31.12.2005</b>											
Soetusmaksumus	666000	1734793	4626036	13759289	1727738	149938	1006483	13791365	3848800	0	40644442
Akumuleeritud kulum	-114145	0	-1610755	-6034019	-247113	-109695	-747650	0	0	0	-8749232
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>551855</b>	<b>1734793</b>	<b>3015281</b>	<b>7725270</b>	<b>1480625</b>	<b>40243</b>	<b>258833</b>	<b>13791365</b>	<b>3848800</b>	<b>0</b>	<b>31895210</b>
<b>2006 a. toimunud muutused</b>											0
Ostud ja parendused perioodi jooksul		155551		1759853	111713	112089	83707,62	9595277	1965260	27900	13811351
Ostetud kontserni ettevõtelt	246000	18337							51000		69337
Muu väljaminek								-23386642	-6000416		-29387058
Muu sissetulek			16185667	5390941	5836039		1788055		186356		29387058
Ümberklassifitseerimine müügiotol				-718944							-718944
Ümber klassifitseerimise kulum				485163							485163
Müük	-430500			-1620000		-7955					-1627955
Amortisatsioonikulu	-11895		-196968	-1442420	-132803	-17536	-169542				-1959269
Müügi ja mahakandmise amort	17966			832750		7955					840705
<b>Saldo seisuga 31.12.2006</b>											
Soetusmaksumus	481500	1908681	20811703	18571139	7675490	254072	2878246	0	51000	27900	52178231
Akumuleeritud kulum	-108074	0	-1807723	-6158526	-379916	-119276	-917192	0	0	0	-9382633
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>373426</b>	<b>1908681</b>	<b>19003980</b>	<b>12412613</b>	<b>7295574</b>	<b>134796</b>	<b>1961054</b>	<b>0</b>	<b>51000</b>	<b>27900</b>	<b>42795598</b>



Juhatuses liige

	Kinnisvara investeering	Maa	Ehitised	Masinate ja seadmed	Rajatised	Transport	Muu inventar	Lõpetamata ehitis	Ettemaksed	Maa-de ettemaks	Kokku
<b>Saldo seisuga 31.12.2006</b>											
<b>Soetusmaksumus</b>	481500	1908681	20811703	18571139	7675490	254072	2878246	0	51000	27900	52178231
Akumuleeritud kulum	-108074	0	-1807723	-6158526	-379916	-119276	-917192	0	0	0	-9382633
<b>Jääkmaksumus</b>	373426	1908681	19003980	12412613	7295574	134796	1961054	0	51000	27900	42795598
<b>2007.a. toimunud muutused</b>											
Ostetud ja parendused perioodi jooksul				1627584			31945	661751	93524	15464	2430268
Ostetud kontserni ettevõtetelt			625000								625000
Muu väljaminek	-296500										
Muu väljamineku kulum	64964										
Muu sissetulek		26264	931106								957370
Muu sissetuleku kulum			-64964								
Ümber klassifitseerimine											
kinnisvara	1512715	-1368639	-144076								-1512715
Ümber klassifitseerimise kulum	-100956		100956								100956
Ümberhindlus	6308241										0
Mahakandmine soetusmaksumus				-119793			-122812				-242605
Mahakandmine kulum	100956			119793			122812				242605
Müük	-185000	-44100		-825824		-65657	-30000				-965581
Amortisatsioonikulu	-8976		-429004	-1836715	-211092	-16594	-284420				-2777825
Müügi ja mahakandmise amort	52086			491663		43890	25250				560803
<b>Saldo seisuga 31.12.2007</b>											0
<b>Soetusmaksumus</b>	7720000	1147206	21598733	19253106	7675490	188415	2757379	27145	93524	17100	52758098
Akumuleeritud kulum	0	0	-2200735	-7383785	-591008	-91980	-1053550	0	0	0	-11321058
<b>Jääkmaksumus</b>	7720000	1147206	19397998	11869321	7084482	96435	1703829	27145	93524	17100	41437040



Juhatuses liige

**Lisa 8 Kapitalirent**

2007.a. soetati kapitalirendiga erinevaid masinad ja seadmed soetusmaksumuses 1 310 013 krooni millele lisandub käibemaks 235 802 kapitalirent kokku 1 545 815 .

2007.a. tasutud osamakseid 2 251 302 krooni ja intresse 553 158 krooni, mis on kajastatud kasumiaruande kirjel „intressikulud.“

Järgmisel majandusaastal tasumisele kuuluv ositimaksete summa 1 739 620 krooni koos maade hüpoteegiga.

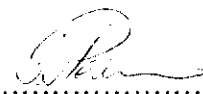
Pikaajalised kapitalirendi ositimaksed koos maade hüpoteegiga 9 421 195 krooni.

Kapitalirendi kohustus	Maa	Masinad ja seadmed	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2007	1 292 786	12 535 948	14 029 787
Jääkmaksumus seisuga 31.12.2007	1 292 786	9 607 994	11 838 227
<b>Kohustus seisuga 31.12.2007</b>	<b>963 078</b>	<b>8 458 117</b>	<b>9 421 195</b>
sh makseperiood alla 1 aasta	42 734	1 696 886	1 739 620
sh makseperiood 1-5 aastat	920 344	6 706 784	7 627 128
sh üle 5 aasta		54 447	54 447
Aruandeperioodil makstud põhiosamaksed		2 176 694	2 251 302
sh käibemaks	74 608	sh km 424 711	sh km 424 711
Aruandeperioodil makstud intressid	2 944	550 214	553 158
Alusvaluuta	EEK	EUR	
Maksetähtajad	Kvartal	Iga kuu	

**Kasutusrent**

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel mitmeid transpordivahendeid. Aruandeaastal kajastati kuludes kasutusrendimakseid summas 258 474 krooni. Järgmistel perioodidel tasumisele kuuluvad kasutusrendimaksed jagunevad ajaliselt:

	31.12.2007	31.12.2006
Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul	258 474	137 494
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksed mittekatkestatavatest rendilepingutest:	644 329	462 113
s.h kuni 1 aasta	125 412	116 272
1-5 aastat	452 776	341 180
üle 5 aasta	66 141	4 661
Maksetähtajad	Iga kuu	Iga kuu



Juhatuseliige

Arutanud ja kiitnud heaks  
 28.01.2008  
 K. K. K.

**Lisa 9 Faktooring**

	Faktoritud nõue	Maksetähtaeg kuni	Kohustus pangale	Tasumata jääk
31.12.2007	4 969 989	05.02.2008	4 472 990	496 999
31.12.2006	3 320 212	10.02.2007	2 978 751	341 461

Faktoritud on Hansapanga kaudu nõuded E-Piima vastu, mille maksetähtaeg on 31.12.2007 kuni 05.02.2008 a.

**Lisa 10 Pikaajalised laenud ja panditud varad**

1) 2005.a. võetud laenu 575 204.83 EUROt suurendati 2007a a 83 085 EURO võrra, laenu suurus kokku on 658 289.83 EUROt. Laenu lõpptähtaeg on 23.03.2035.a. Laenu intress on EURO kuue kuu EURIBOR + marginaal 1,8%.

2) 2006.a. saadud laenule 3 065 770 eesti krooni, võeti täiendavalt kasutusse 2 705 452 eesti krooni, antud laenust tasuti 2007.a jooksul 5 768 788.

3) 2007.a võeti laenu 368 848.31 EUROt. Laenu intress Euro 6 kuu Euribor + 3.00%, tagasimakse tähtaeg on 28.02.2011 a.

Kokku on 2007.a. tasutud laenu 4 117 860 krooni.

Pikaajalised pangalaenud	Saldo 31.12.2007	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta	Maksetähtaeg
s.h Hoiulaenu ühistu	100 000	100 000			
s.h Hansapank					
2002	3 077 297	627 000	2 450 296		18.06.2012
2003	1 130 477	622 201	508 276		27.10.2009
2004	1 258 018	355 499	902 519		21.06.2011
2004	1 877 880	951 008	926 872		20.12.2009
2005	10 231 566	152 324	764 644	9 314 600	23.03.2035
2005	14 197 503	1 517 402	7 603 847	5 076 254	23.03.2015
2006	2 434	2 434			28.02.2008
2007	5 771 222		5 771 222		28.02.2011
<b>Kokku</b>	<b>37 646 396</b>	<b>4 327 867</b>	<b>18 927 676</b>	<b>14 390 854</b>	

Hansapanga laenu tagatiseks on Maaelu Edendamise Sihtasutuse tagatis, mille maht on 50% Pangale tagasimaksmata laenusummast.

Laenusaja kogu vallasvarale on seatud kommerts pant Hansapanga kasuks.

Handwritten signature and date: 28.01.2009

Juhatuses liige

**Lisa 11 Maksukohustused.**

	31.12.2007		31.12.2007	
	Maks	Intress	Maks	Intress
Käibemaks	476 810	8 726	74 747	-
Sotsiaalmaks	480 918	9 376	204 105	-
Üksikisiku tulumaks	272 597	4 274	111 746	-
Ettevõtte tulumaks	5 631	117	597	-
Töötuskindlustusmaks	9 601	104	5 398	-
Kogumispensioni makse	10 450	103	6 310	-
Maamaks		290		-
<b>Kokku</b>	<b>1 256 007</b>	<b>22 990</b>	<b>402 903</b>	-

**Lisa 12 Sihtfinantseerimine.**

2004.a. osteti põllumajanduse investeeringutoetuse abiga lehmmullikaid. Sihtfinantseerimine kantakse tuludesse loomade loodetava kasutusaja s.o. 5 aasta jooksul. 2007.a. majandusaastal on tuludesse kantud 50 % karjast majandusaastal hukkumise tõttu välja langenud loomade õiglasest väärtusest ja 2007.a. tuludesse kandmisele kuuluv osa.Lõplikult kantakse toetus tuludesse 2008. aastal.

2006.a. ehitati põllumajanduse investeeringutoetuse abiga veiselaut, tuludesse kantakse sihtfinantseerimine lauda kasuliku eluea jooksul.

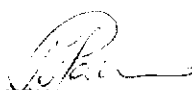
Tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest:

<b>Algjäak 31. 12.2006</b>	<b>2 212 758</b>
Saadud investeeringutoetust 2007 a.	-
Tulu sihtfinantseerimisest 2007 a.	-278 952
<b>Jääk 31.12.2007 a.</b>	<b>1 933 806</b>
sh lühiajaline	62 889
sh. pikaajaline	1 870 917

**Lisa 13 Võlad ja ettemaksed**

	31.12.2007	31.12.2006
Võlad tarnijatele	8 539 411	9 086 720
Maksuvõlad	1 278 997	402 903
Võlad töövõtjatele	675 636	492 991
Muud võlad	238 967	167 493
<b>Võlad ja ettemaksed kokku</b>	<b>10 733 011</b>	<b>10 150 107</b>

Kehtiv vahem. 01.01.2007 - 31.12.2007  
 Kõik andmed on loetud ja kontrollitud  
 Põllumajanduskoostööühingu juhatuse liige  
 28.01.2008  
 K. S. S. (S. S. S.)

  
 .....  
 Juhatuse liige

Võlad töövõtjatele ja muud võlad	31.12.2007	31.12.2006
Töötasuvolg	259 291	194 746
Puhkusetasu reserv	416 345	298 245
Intressikohustus	17 917	17 917
Muud viitvõlad	28 050	10 976
Tütarettevõttelt ülevõetud kohustuse järgneval aastal makstav osa	193 000	138 600
<b>Kokku</b>	<b>914 603</b>	<b>660 484</b>

#### Lisa 14 Muud pikaajalised kohustused

OÜ Järva PM majandusaasta aruandes on tarnijale tasumata pikaajaline intressita võlg ümber hinnatud raha nüüdisväärtusesse, arvestades efektiivset intressimäära  
Võlg on diskonteeritud raha nüüdisväärtusesse 5,5 % intressiga.

Võlasumma seisuga 31.12.2007 a. on 3 019 735 krooni, mille nüüdisväärtus on 2 849 565 krooni.

	Kohustus	Finantstulu, - kulu 2007 a.
Võla jääk 31.12.2006 a.	3 254 257	
Tagastatud	-428 834	
Intressikulu 2007 a.	178 984	-178 984
Laenu pikendamisest saadud tulu	-154 842	154 842
<b>Võla jääk 31.12.2007 a.</b>	<b>2 849 565</b>	
Kokku fin. tulu ja kulu		-24 142


Pikaajaline kohustus	31.12.2007	31.12.2006
Tütarettevõttelt ülevõetud kohustus	330 211	409 411
Võlg tarnijale	2 849 565	3 254 257
<b>Kokku</b>	<b>3 179 776</b>	<b>3 663 668</b>

#### Lisa 15 Omakapital

Osanike arv 129 . Majandusaasta alguses osakapitali nimiväärtus on 1 695 000 krooni. Ühe osa väärtus 100 krooni või selle täiskordne.

Majandusaastal suurenes põhivara üleskindluse reserv, mille kohta info on toodud lisas 7.

Järva PM OÜ  
Majandusaasta aruanne  
2007 a. 31.12.2007  
Kokkuvõtteleht  
K. K. K. K. K.

  
.....  
Juhatuse liige



**Lisa 16 Müügitulud**

Kogu realisatsioon on toimunud Eesti Vabariigi piires.

Realisatsiooni kogumahust moodustab põllumajandussaaduste müük 97.7 % s.h. piim 79.8 %.

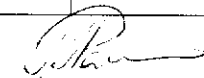
	Emtak	2007	2006
Piim	01411	20 977 033	17 927 606
Veised	01420	1 475 742	1 562 006
Teravili	01111	2 304 000	-
Söödad	01190	941 400	
Kütus,materjalid,varuosad, vanaraud	46120	371 682	18 219
Teenused	01600	144 304	123 483
Muu realisatsioon		96 624	198 969
<b>Kokku</b>		<b>26 310 785</b>	<b>19 830 283</b>

**Lisa 17 Muud äritulud ja ärikulud.**

	2007	2006
Põllumajandustoetused	6 533 912	4 883 430
Tulu sihtfinantseerimisest	278 952	315 080
Kasum põhivara müügist	104 382	65 407
Muud äritulud	59 215	
<b>Kokku äritulud.</b>	<b>6 976 461</b>	<b>5 263 917</b>
Muud ärikulud	516 325	359 354
Kahjum põhivara müügist		75 945
Maksuintressid	71 192	
Mitmesugused viivised	197 846	
<b>Kokku ärikulud</b>	<b>785 363</b>	<b>435 299</b>

**Lisa 18 Üldhalduskulud**

Kululiik	2007 a.	2006 a.
Töötasu	542 156	630 536
Amortisatsioon	22 065	24 199
Kütus	109 042	67 155
Elekter	13 460	16 120
Autodega seotud kulud	83 028	163 370
Kindlustus	116 687	144 685
Kontori rent	22 612	17 923
Telefon ja andmeside	41 985	41 550
Koolitus, nõustamine	99 168	53 125
Lepingutasud/notaritasu	133 941	80 009
Valveteenus	9 067	11 400
Muu kulu	317 568	132 513
<b>Üldhalduskulud kokku</b>	<b>1 510 779</b>	<b>1 382 585</b>



Juhatuses liige

M. Järva PM aruanne 2008  
 Koostanud: M. Järva  
 Kinnitatud: 29.01.2008  
 M. Järva PM

**Lisa 19 Bilansivälised varad**

Kasutusele on võetud:

1. maa 1744 ha.
2. rendiautod 5 tk.

**Lisa 20 Tehingud seotud isikutega.**

OÜ Järva PM –il on järgnevad nõuded ja kohustused sama kontserni ettevõtete vastu:

	Nõuded		Kohustused	
	31.12.2007	31.12.2006	31.12.2007	31.12.2006
Seotud ettevõtted				
Lühiajalised nõuded	418 154	418 154	-	-
Tasumata arved	102 729	466 000	-	-
<b>Kokku</b>	<b>520 883</b>	<b>884 154</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Tehingud seotud ettevõtetega:

	Ostud	
	2007	2006
Seotud ettevõtted	1 766 547	295 534
	Müügid	
Seotud ettevõtted	273 803	466 000

**Lisa 21 Potentsiaalne tulumaksukohustus.**

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena.

Potentsiaalse, dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustuse summa sõltub sellest, kas ja millal ettevõtte dividende maksab ning kuidas on ettevõtte osad dividendide väljamaksmise kuupäeval jagunenud.

Ettevõtte vaba omakapital on 19 998 752 krooni (2006 – 14 574 229). Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega juhul, kui kõik ettevõtte osanikud kuuluksid väljamaksmise hetkel tulumaksuga maksustatavasse kategooriasse on 4 199 738 krooni (2006 – 3 206 330), seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta vähemalt 15 799 014 krooni (2006 – 11 367 899).

Käsitööjärelevalve  
 29.01.2008  
 Järva PM OÜ



Juhatuseliige

**Lisa 22 Rahavoogude aruanne**

2007

Äritegevuse rahavood:

Ärikasumi rahavoogudest on elimineeritud aruandeaasta sihtfinantseerimise tulud summas 278952 krooni.

Eraldi on toodud elimineerimisena välja bioloogiliste varade mitmeaastaste rohumade amortisatsioon.

Ettemaksete algsaldost on elimineeritud 188 909 krooni, mis on seotud liisingukohustuse saldost sisalduva käibemaksuga (vt lisa 8)

Muudes võlgades ei kajastu tütarettevõttelt ülevõetud võla tasumine, see on kajastatud otsemeetodil finantstegevuse rahavoogudes.

Investeeringute rahavood:

Põhivara soetuse hulgast on elimineeritud kapitalirendi korras soetatud vara summas 1 310 013 krooni.

2006 aasta

Äritegevuse rahavood:

Rahavoogudes on kajastatud põhivara soetuseks saadud sihtfinantseerimine kogumahus 1950000 krooni (finantseerimise rahavood), ärikasumi rahavoogudest on elimineeritud aruandeaasta tulud summas 315 080 krooni.

Nõuete algsaldost ei kajastu laenuõue summas 60 000, see on kajastatud otsemeetodil investeeringute rahavoogudes.

Ettemaksete algsaldost on elimineeritud 576 567 krooni ja maksukohustuste lõppsaldost 188 909 krooni, mis on seotud liisingukohustuse saldost sisalduva käibemaksuga (vt lisa 8)

Tarnijatele saldo muutusele on lisatud pikaajalise kohustuse suurenemine summas 1 281 697 krooni, mis kajastub pikaajalistes kohustustes (vt lisa 14).

Muudes viitvõlgades ei kajastu tütarettevõttelt ülevõetud pikaajalise kohustuse tasumine (lühiajalise saldo suurenemine 59400 krooni). Kajastatud otsemeetodil finantseerimise rahavoogudes.

Investeeringute rahavood:

Põhivara soetuse hulgast on elimineeritud kapitalirendi korras soetatud vara summas 3 516 987 krooni, riigilt järelmaksuga soetatud maa summas 126 294 krooni ja tütarettevõtte omakapitali vähendamisega seotud väljamaksega saadud põhivara 62 179 krooni.



Juhatuses liige


Aruanne koostanud: .....  
Kinnitatud: 28.01.2008  
Kinnitatud: .....  
Kinnitatud: .....

**Kasumi jaotamise ettepanek**

Juhatus teeb ettepaneku jätta kasum jaotamata.

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk seisuga 01.12.2007 a.	14 574 229
2007. majandusaasta kasum	5 424 523
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk pärast 2007.a. majandusaasta aruande kinnitamist.	19 998 752

Juhatus liige Pille Hanko ..... 

  
.....  
Juhatus liige


## Juhatus ja nõukogu liikmete allkirjad majandusaasta aruandele

Osühing Järva PM poolt koostatud lõppenud majandusaasta aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Raamatupidamise seaduse, hea raamatupidamistava ja kehtivate seadustega.

Osühing Järva PM finantsaruanded kajastavad tõepäraselt ettevõtte finantsolukorda ja majandustegevuse tulemust.

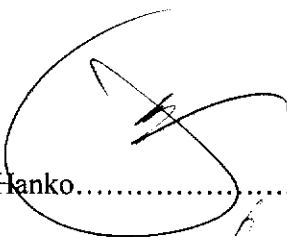
3. veebruar 2008 a.

Juhatus:

Juhatuselise Pille Hanko  .....

Nõukogu on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaruandest, läbi vaadanud ja osanike üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Nõukogu:

Nõukogu esimees Jaanus Hanko  ..... 04.02 ..... 2008 a.

Nõukogu liige Tauno Heil  ..... 04.02 ..... 2008 a.

Nõukogu liige Ene Hanko  ..... 04.02 ..... 2008 a.

Osühing Järva PM majandusaasta aruande kinnitas osanike üldkoosolek

04. veebruar ..... 2008 a.

  
.....  
Juhatuselise

## SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

### OÜ Järva PM osanikele

Oleme auditeerinud OÜ Järva PM raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2007, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 6 kuni 27, on kaasatud meie poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

### Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrekse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

### Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

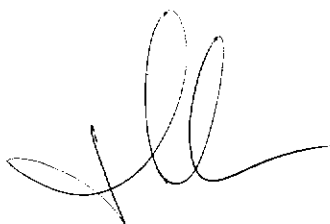
### Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ Järva PM finantsseisundit seisuga 31. detsember 2007 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinn, 28. jaanuar 2008

Tiina Maalinn

Vannutatud audiitor



# OÜ Järva PM OÜ Järva PM osanike nimekiri seisuga 04.02.2008 (3lehel)

Jrk.nr	Perekonna- ja eesnimi		Isikukood	Aadress	Osa nimiväärtus	Osade soetus
1	Aade	Mare	44512076017	Karksi-Nuia Kivistiku 1-4	3 100	28.12.1994
2	Aan	Aino	42611074921	Koeru Põllu 12	1 000	19.04.1993
3	Aan	Kalle	34310174916	Koeru Paide 13-12	2 400	19.04.1993
4	Aan	Luule	44609254926	Koeru Paide tee 13-12	1 000	19.04.1993
5	Aan	Maria	44801234911	Koeru Sõpruse 5-2	3 000	19.04.1993
6	Aas	Ülo	33005204916	Koeru Kapu küla	4 000	19.04.1993
7	Alba	Arved	34102134910	Koeru Turu 6	9 000	19.04.1993
8	Alba	Mai	44204014915	Koeru Turu 6	9 000	19.04.1993
9	Allikvee	Elmar	31208064919	Koeru Kapu küla	2 000	18.06.1993
10	Alling	Ülle	46409074926	Koeru Laaneotsa	1 000	19.04.1993
11	Altküla	Ülo	33101074914	Koeru Visusti küla	1 000	18.06.1993
12	Andrianov	Viktor	35007064916	Koeru Pärna 4-16	1 000	29.04.1993
13	Arula	Lembit	33707204914	Koeru Põllu 9	7 000	19.04.1993
14	Bergmann	Eda	46101174927	Koeru Jaani 6	1 000	19.04.1993
15	Eskla	Aadu	34005194920	Koeru Kapu küla	1 000	18.06.1993
16	Endi	Eevi	43906254929	Koeru Küti 12	2 000	10.06.2005
17	Grauberg	Alev	34101094919	Koeru Tähe2	1 000	19.04.1993
18	Grauberg	Linda	44801154916	Koeru Kuusna küla	2 000	18.06.1993
19	Grünmann	Malle	44004014912	Koeru Sõpruse 9-4	1 000	19.04.1993
20	Grünmann	Milvi	43809244912	Koeru Iirise 2	1 000	19.04.1993
21	Grünmann	Ülo	33408284911	Koeru Põllu 14	1 000	19.04.1993
22	Hellermann	Aurelie	31306024917	Koeru Visusti küla	1 000	19.04.1993
23	Ilves	Jüri	34405304925	Koeru Eha	12 000	19.04.1993
24	Kalaus	Milvi	43106224917	Koeru	4 000	19.04.1993
25	Kalda	Tiiu	43706064930	Koeru Kuusna küla	6 000	19.04.1993
26	Kallasaru	Lembit	34102034915	Koeru Sõpruse 9-9	8 200	19.04.1993
27	Kanne	Arvi	33701204917	Koer Kuusna küla	1 000	19.04.1993
28	Kivik	Aadi	35112264921	Koer Kuusna küla	11 000	19.04.1993
29	Kluust	Elmar	33606084917	Koer Kuusna küla	10 000	19.04.1993
30	Kluust	Ilmar	36301104917	Koer Kuusna küla	1 000	19.04.1993
31	Kluust	Kaja	46811064917	Koer Kuusna küla	1 000	16.06.1993
32	Kluust	Virve	44308254912	Koer Kuusna küla	8 000	19.04.1993
33	Koort	Malle	43903274928	Koeru, Küti tn	1 000	19.04.1993
34	Kruus	Ilmar	35406084915	Koeru Tudre küla	1 000	22.03.2001
35	Vahtrasaar	Milvi	45211034920	Koeru Aruküla	1 000	6.03.2006
36	Laaniste	Ele-Mai	44506214935	Koeru Paide 13-10	1 000	19.04.1993
37	Laaniste	Jüri	34704234933	Koeru Paide 13-10	2 000	19.04.1993
38	Laimets	Heino	33903134915	Koeru Eha 6	6 000	1.02.1994
39	Leppik	Tarmo	35001244928	Koeru Paide tee 11	1 000	19.04.1993
40	Lilleväli	Merike	45910104921	Koeru Sõpruse 5-16	3 000	18.06.1993
41	Lindermann	Evald	33302174913	Koeru Põllu 1	1 000	19.04.1993
42	Lindermann	Laine	43102224919	Koeru Põllu 1	1 000	19.04.1993
43	Lindermann	Merike	45112184930	Koeru Eha 5	1 000	19.04.1993
44	Lindermann	Lembit	35010054922	Koeru Eha 5	8 000	19.04.1993
45	Maiste	Leie	44105174921	Koeru Viiralti 5	1 000	19.04.1993
46	Maiste	Tõnu	34006104917	Koeru Viiralti 5	4 000	19.04.1993

Juhatuse liige Pille Hanko.....

Järva PM OÜ  
Paide tee5  
Koeru  
73001 JÄRVAMAA  
Reg nr. 10074442

Tel.:+37 2385 4322  
Fax.:+37 2385 4371  
e-mail: jarvapm@hotmail.ee

Hansapank kood767  
a/a1120255802  
Ühispank kood 401  
a/a 10702000223007

# OÜ Järva PM OÜ Järva PM osanike nimekiri seisuga 04.02.2008 (3lehel)

47	Mets	Elvi	43112284910	Koeru Kapu küla	1 000	16.06.1993
48	Neier	Helmut	33003024919	Koeru Ervita küla	1 000	7.02.1994
49	Norden	Avo	33807094935	Koeru Kuusna küla	1 000	19.04.1993
50	Nurmsalu	Kaljo	33211274911	Koeru Paide tee 11-8	4 000	19.04.1993
51	Olter	Milvi	43903044928	Koeru Jaani tee 16	3 000	19.04.1993
52	Pappel	Aasa	44706144912	Sandovi küla Koeru vald	1 000	15.11.2007
53	Perejainen	Veno-Unelma	43610024916	Koeru Väinjärve tee 7	2 400	18.06.1993
54	Perejainen	Semjon	33004284912	Koeru Väinjärve tee 7	1 000	18.06.1993
55	Pihl	Anne	45502114922	Koeru Pärna 4-11	1 000	19.04.1993
56	Pihlakas	Arne	34708094928	Koeru Viiralti 8	1 000	19.04.1993
57	Pihlakas	Evi	44807314911	Koeru Viiralti 8	1 000	19.04.1993
58	Piir	Vilma	42802194915	Koeru Tudre küla	6 000	20.05.2006
59	Pirn	Alice	42611274911	Koeru Tudre küla	6 000	31.05.1993
60	Pirnipuu	Heljo	44612274915	Koeru Viiralti 10	3 000	19.04.1993
61	Pirnipuu	Küllli	47209174917	Koeru Sõpruse 9-5	1 000	18.06.1993
62	Pirnipuu	Urmas	34710184935	Koeru Viiralti 10	1 000	18.06.1993
63	Pärl	Ive	43012114929	Koeru Rakke 8	1 000	19.04.1993
64	Pärnsoo	Elmet	3290424920	Koeru Jaani tee 2	1 000	18.06.1993
65	Raasuke	Tea	46402120221	A.Adamsoni 2a-10 Tallinn	18 000	18.09.2006
66	Rank	Alma	43002164916	Koeru Pärna 9	2 000	19.04.1993
67	Resev	Evi		Järva-Jaani Jaani 15	2 000	1.03.1996
68	Rundu	Evi	45104224911	Koeru	1 000	19.04.1993
69	Rääk	Hillar	33611094914	Koeru Pärna 4-12	3 000	19.04.1993
70	Saar	Johannes	33410464925	Koeru Kuusna küla	10 000	19.04.1993
71	Saar	Heine	43301124925	Koeru Kuusna küla	4 000	15.05.1993
72	Salumäe	Ülle	46002084927	Koeru Eha 3	1 000	17.06.1993
73	Siirmann	Aino	45705294928	Koeru Kuusna küla	1 000	19.04.1993
74	Siirmann	Peeter	35108114917	Koeru Kuusna küla	1 000	19.04.1993
75	Soodla	Aime	43403024910	Koeru Väinejärve küla	1 000	18.06.1993
76	Such	Kersti	45805094930	Koeru Laaneotsa küla	5 000	19.04.1993
77	Tammeriik	Avo	34007204928	Koeru Väinajärve küla	1 000	19.04.1993
78	Tammeriik	Helje	44002224938	Koeru Väinjärve küla	2 000	19.04.1993
79	Tatrik	Raivo	36202194915	Koeru Aruküla	1 000	19.04.1993
80	Teppan	Matti	34305144916	Koeru Küti 13	5 000	19.04.1993
81	Tomingas	Jaan	34904304924	Koeru Sõpruse 5-18	3 000	19.04.1993
82	Tummeleht	Harry	34502154914	Koeru Pärna	2 000	19.04.1993
83	Tuvi	Aro	35201164911	Koeru Tudre küla	1 000	19.04.1993
84	Vaab	Aare	35811130258	Harjumaa Kose Põllu põik8	500	6.06.2003
85	Vaab	Leida	42905034918	Koeru Turu 4	500	6.06.2003
86	Vahtrasaar	Henno	35001274916	Koeru Aruküla	14 000	19.04.1993
87	Võtti	Helgi-Anette	44310064915	Koeru Kuusna küla	1 000	10.05.1993
88	Õöpik	Hans	34808184919	Koeru Sõpruse 5-15	1 000	19.04.1993
89	Õöpik	Kalju	3370144914	Koeru Aruküla	5 000	19.04.1993
90	Ülper	Anne	44812174920	Koeru Liiva 3	4 000	19.04.1993
91	Sepp	Taimi	43305074919	Koeru Väinjärve tee	1 000	18.06.1993

Juhatuse liige Pille Hanko.....

2

Järva PM OÜ  
Paide tee5  
Koeru  
73001 JÄRVAMAA  
Reg nr. 10074442

Tel.:+37 2385 4322  
Fax.:+37 2385 4371  
e-mail: [jarvapm@hotmail.ee](mailto:jarvapm@hotmail.ee)


Hansapank kood767  
a/a1120255802  
Ühispank kood 401  
a/a 10702000223007



# OÜ Järva PM

OÜ Järva PM osanike nimekiri seisuga 04.02.2008 (3lehel)

				11		
92	Liidres	Maimu	44107014916	Koeru Väinjärve küla	3 000	18.06.1993
93	Aan	Uno	33608094912	Koeru,Põllu 10	2 000	1.03.1996
94	Laur	Kerli	47111242750	Koeru,Tudre k	2 000	18.06.1993
95	Piiraja	Ülo		Tallinn	4 000	1.01.1998
96	Pirn	Rein	36104204920	surnud	1 000	18.06.1993
97	Holm	Enn	34507264919	surnud	1 000	18.06.1993
98	Kruus	Herta	41611134919	surnud	1 000	19.06.1993
99	Mätlik	Vello	34110154929	surnud	1 000	19.04.1993
100	Bergmann	Ivo	35506274912	surnud	1 000	19.04.1993
101	Hellermann	Leonty	41808174918	surnud	1 000	19.04.1993
102	Joosepson	Alice	40309094914	surnud	1 000	18.06.1993
103	Kangur	Ferdinand	32107214912	surnud	1 000	16.06.1993
104	Ojakõiv	Maria	42712274919	surnud	2 200	14.04.1993
105	Oruste	Ida	41312214929	surnud	1 500	18.06.1993
106	Reva	Hilda	40512054916	surnud	7 000	18.06.1993
107	Roosmägi	Elviine	40502144922	surnud	2 400	18.06.1993
108	Saar	Elmi	41809244921	surnud	1 000	18.06.1993
109	Toobal	Martin	5.02.1905	surnud	1 100	1.06.1993
110	Grünmann	Agar	34004024926	surnud	1 000	19.04.1993
111	Väät	Helga	42111174912	surnud	3 000	19.04.1993
112	Jammer	Metha	42212224913	Surnud	3 000	4.06.1993
113	Kaarmäe	Tiiu	45612200352	Surnud	2 000	4.08.2005
114	Kalev	Olev	34706044927	Surnud	1 000	19.04.1993
115	Muusikus	Hingrid	42208174913	Surnud	1 000	19.04.1993
116	Pullinen	Anna	41008144917	Surnud	1 000	18.06.1993
117	Rannaveer	Vaike	42807154934	surnud	1 000	15.06.1993
118	Rausberg	Emilie-Julianne	42107014912	Surnud	6 000	19.04.1993
119	Steinberg	Õilme	43104054916	Surnud	10 000	20.11.2006
120	Voolmaa	Olga	42403014912	Surnud	1 000	1.06.1993
121	Saar	Leida	41608144913	surnud	8 000	11.06.1993
122	Voolmaa	Richard	32205024911	Surnud	1 000	1.06.1993
123	Agri Land Investment OÜ		reg.nr.10812756	Pärnumnt.160 F, Tallinn	1 344 700	3.05.2004 7.05.2007 8.11.2007
<b>Kokku</b>					<b>1 695 000</b>	

Juhatuse liige Pille Hanko.....

3

Järva PM OÜ  
Paide tee5  
Koeru  
73001 JÄRVAMAA  
Reg nr. 10074442

Tel.:+37 2385 4322  
Fax.:+37 2385 4371  
e-mail: [jarvapm@hotmail.ee](mailto:jarvapm@hotmail.ee)

Hansapank kood767  
a/a1120255802  
Ühispank kood 401  
a/a 10702000223007