

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing Järvakandi Soojus

registrikood: 10078799

tänavatalu nimi, Tehaste 3,
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Järvakandi alev

vald: Järvakandi vald

postisihthnumber: 79101

maakond: Rapla maakond

telefon: (372) 48 77207, 5270463

faks:

e-posti aadress: jrksoojus@hotmail.ee

veebilehe aadress: www.jarvakandisoojus.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Muud nõuded	11
Lisa 7 Ettemaksed	11
Lisa 8 Varud	12
Lisa 9 Materiaalne põhivara	12
Lisa 10 Kasutusrent	13
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 12 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 13 Osakapital	14
Lisa 14 Müügitulu	14
Lisa 15 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	14
Lisa 16 Üldhalduskulud	15
Lisa 17 Tööjõukulud	15
Lisa 18 Finantstulud ja -kulud	16
Lisa 19 Seotud osapooled	16
Lisa 20 Sündmused pärast bilansipäeva	16

Tegevusaruanne

Ülevaade majandustegevusest

OÜ Järvakandi Soojus tegevusalad on soojusenergia tootmine, jaotamine ja müük Järvakandi alevi kaugküttepiirkonnas..

2010. aastal jätkus Järvakandi Soojus OÜ stabiilne majandustegevus.

Olulisemad sündmused

2010. aastal tegeles ettevõtte ainult põhitootmisega, soojusenergia tootmine on aastaringne.

Soojusenergia tootmisel kasutatakse maagaasi. Soojusenergia müügihinna kehtestamine hinnavalemi alusel tagab ettevõttele müügitulu maagaasi hinna tegeliku muutumise olukorras.

2010. a. renoveeriti soojustrassilõik pikkusega 115 m, investeering 154,0 tuh. krooni.

Allhanketööna renoveeriti renditud tootmisotstarbelised ruumid, renoveerimistööde maksumus 68,7 tuh. krooni.

Kaugküttepiirkonda lisandus uus tarbija, Järvakandi Avatud Noortekeskus.

Tulud, kulud ja kasum

Soojusenergia müügiimaht 2010. aastal oli 4367 MWh, 112,9 % võrreldes 2009. aastaga (109,8 % 2008. aastaga).

OÜ Järvakandi Soojus müügitulu 2010. aastal oli 4395,7 tuh. krooni, see on 117,2 % 2009. a. võrreldes.

Müüdud soojusenergia hind kallines tingituna kütuse hinna 10,4 % tõusust võrreldes 2009. aastaga.

Oktoobrist 2008 alates on soojusenergia kehtiv piirhind 1300 krooni /MWh (käibemaksuta).

Soojusenergia keskmine müügihind 2010. aastal oli 1005,40 kr. /MWh (2009.a. 970,05 kr /MWh; 2008. a. 972,92 kr /MWh) .

Ettevõtte kasum 2010. aastal oli 582 tuh. krooni.

Peamised finantssuhtarvud

	Arvutuskäik		2010	2009
Käibekapital	Käibevara – lühiajalised kohustused	tuh. kr.	1631,7	1074,3
Maksevõime kordaja	Käibevara / lühiajalised kohustused	koef.	3,18	2,64
Tegevustulukus	Ärikasum / müügitulu	%	13,3	12,9
Omakapitali tulukus	Puhaskasum / keskmine omakapital	„	18,0	18,3

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Järvakandi Soojus vara, kohustusi ja omakapitali, majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõudeid.

Juhatuse hinnangul on OÜ Järvakandi Soojus jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 486 301	926 178	2
Nõuded ja ettemaksed	892 909	800 910	3,4,6,7
Varud	950	1 513	8
Kokku käibevara	2 380 160	1 728 601	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	1 888 722	1 864 682	9
Kokku põhivara	1 888 722	1 864 682	
Kokku varad	4 268 882	3 593 283	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	748 471	654 917	5,11,12
Kokku lühiajalised kohustused	748 471	654 917	
Kokku kohustused	748 471	654 917	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	1 300 000	1 300 000	13
Kohustuslik reservkapital	130 000	130 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 508 366	1 015 501	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	582 045	492 865	
Kokku omakapital	3 520 411	2 938 366	
Kokku kohustused ja omakapital	4 268 882	3 593 283	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	4 395 665	3 751 004	14
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-3 191 129	-2 655 741	15
Brutokasum (-kahjum)	1 204 536	1 095 263	
Üldhalduskulud	-619 920	-610 434	16
Ärikasum (-kahjum)	584 616	484 829	
Finantstulud ja -kulud	-2 571	8 036	18
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	582 045	492 865	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	582 045	492 865	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	584 616	484 829	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	147 548	144 591	9
Kokku korrigeerimised	147 548	144 591	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-94 522	88 446	4,6,7
Varude muutus	563	-582	8
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	93 553	-16 641	5,11,12
Laekunud intressid	1 260	898	18
Makstud intressid	-6 055	-6 055	18
Kokku rahavood äritegevusest	726 963	695 486	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-171 588	-26 992	9
Laekunud intressid	4 748	10 670	6,18
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-166 840	-16 322	
Kokku rahavood	560 123	679 164	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	926 178	247 014	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	560 123	679 164	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 486 301	926 178	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	1 300 000	130 000	1 015 501	2 445 501
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			492 865	492 865
31.12.2009	1 300 000	130 000	1 508 366	2 938 366
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			582 045	582 045
31.12.2010	1 300 000	130 000	2 090 411	3 520 411

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Järvakandi Soojus 2010. a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna juhendid.

OÜ Järvakandi Soojus kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 2. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid, hindamisaluseid ning info esitusviisi ei ole käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel muudetud.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse raha pangas.

Nõuded ja ettemakset

Ostjate tasumata summad kajastatakse bilansis lähtudes laekumise tõenäosusest, arvestades teadaolevat informatsiooni iga kliendi maksevõime kohta.

Nõuded hinnatakse bilansis alla tõenäoliselt laekuva summani, allahindlus kajastatakse bilansi kirjel. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded. Varem ebatõenäoliseks kantud nõuete laekumine kajastatakse aruandeperioodi kirje Üldhalduskulud vähendamisena.

Ettemakstud tulevaste perioodide kulud kajastatakse nominaalväärtuses.

Varud

Varude kirjel on kajastatud kauba eest tehtud ettemakse jääk bilansipäeva seisuga.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid, mille soetusmaksumus on üle 10 000 krooni ja kasulik tööiga üle ühe aasta.

Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ja nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikust väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis tõstavad objekti võimet osaleda majandusliku kasu loomisel tulevikus, kapitaliseeritakse põhivarana. Muud kulutused, mis säilitavad põhivara võime luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Ettevõtte kasutab põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Eelisolleeritud soojustrassid	30
Renoveeritud soojustrassid	20
Katelseadmed	10
Abiseadmed	10
Muu inventar	10

Kui põhivara objekt, mis koosneb eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid (ka maksumusega alla 10 000 krooni) arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui objekti spetsiifika tõttu tema kasulik eluiga erineb muu sarnase grupi omast, määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolud, mis võivad oluliselt muuta põhivara kasulikkust eluiga.

Rendid

OÜ Järvakandi Soojus kasutab kasutusrendi tingimustel AS Swedbank (Hansa) Liising Eesti kaudu kaubikut Ford Transit (leping 22.02.2006.) Leping lõpeb 15.02.2011.

Finantskohustused

Lühiajalised võlakohustused (võlad tarnijatele, viitvõlad) kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Ettevõtte vaba omakapital seisuga 31.12.2010 moodustas 2 090 411 krooni.

Pärast bilansipäeva on 2010. aastal võimalik omanikele määrata dividende netosummas

1 727 612 krooni, dividendidega kaasnev tulumaksukohustus 362 799 krooni.

Kohustusena dividendikohustust ei kajastata, kuid ettevõtte vaba omakapitali suhtes arvestatakse.

Swedbank AS sõlmitud arvelduslaenulepingu (limiit 200 000 krooni) tagatiseks on:

- hüpoteek OÜ Järvakandi Soojus kinnistule
- asukohaga Tehaste t. 5, Järvakandi Raplamaa (registriosa 23952);
- kommertsant ettevõtte vallasvarale summas 100 000 krooni.

Seotud osapooled

Seotud osapooltena on käsitletud OÜ Järvakandi Soojus juhatuse ja nõukogu liikmeid.

Tulud

Müügiks toodetud teenuste tulu on täies ulatuses kajastatud aruandeperioodi müügituluna, sest tulenevalt tootmise iseärasusest on täidetud kõik müügitulu kajastamise tingimused.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Arvelduskontod	1 331 279	422 415
Tähtajalised hoiused	155 022	503 763
Kokku raha	1 486 301	926 178

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	874 689	784 416
Ostjatelt laekumata arved	874 689	793 919
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	0	-9 503
Muud nõuded		2 523
Intressinõuded		2 523
Ettemaksed	18 220	13 971
Kokku Nõuded ja ettemaksed	892 909	800 910

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Ostjatelt laekumata arved	874 689	793 919
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	0	-9 503
Kokku nõuded ostjate vastu	874 689	784 416
	2010	2009
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	-9 503	-47 548
Laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	9 503	
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	0	-9 503
Lootusetuks tunnistatud nõuded		47 548
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	0	-9 503

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	53 977	54 581
Üksikisiku tulumaks	7 595	11 335
Sotsiaalmaks	13 955	19 728
Kohustuslik kogumispension	320	0
Töötuskindlustusmaksed	301	322
Muud Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12 729	12 099
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	88 877	98 065

Lisa 6 Muud nõuded

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Intressinõuded	0			
Kokku muud nõuded	0			

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Intressinõuded	2 523	2 523		
Kokku muud nõuded	2 523	2 523		

Lisa 7 Ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Tulevaste perioodide kulud	18 220	18 220		
Kokku ettemaksed	18 220	18 220		

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Tulevaste perioodide kulud	13 971	13 287	684	
Kokku ettemaksed	13 971	13 287	684	

Lisa 8 Varud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Ettemaksed varude eest	950	1 513
Kokku varud	950	1 513

Lisa 9 Materiaalne põhivara

(kroonides)

							Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2008							
Soetusmaksumus	6 748	2 333 658	1 291 433	31 137	9 200	9 200	3 672 176
Akumuleeritud kulum		-650 733	-1 016 294	-22 868			-1 689 895
Jääkmaksumus	6 748	1 682 925	275 139	8 269	9 200	9 200	1 982 281
Ostud ja parendused		22 792			4 200	4 200	26 992
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused							22 792
Muud ostud ja parendused					4 200	4 200	4 200
Amortisatsioonikulu		-112 789	-28 980	-2 822			-144 591
31.12.2009							
Soetusmaksumus	6 748	2 356 450	1 291 433	31 137	13 400	13 400	3 699 168
Akumuleeritud kulum		-763 522	-1 045 274	-25 690			-1 834 486
Jääkmaksumus	6 748	1 592 928	246 159	5 447	13 400	13 400	1 864 682
Ostud ja parendused		158 005	13 583				171 588
Amortisatsioonikulu		-117 595	-28 096	-1 857			-147 548
31.12.2010							
Soetusmaksumus	6 748	2 514 455	1 305 016	31 137	13 400	13 400	3 870 756
Akumuleeritud kulum		-881 117	-1 073 370	-27 547			-1 982 034
Jääkmaksumus	6 748	1 633 338	231 646	3 590	13 400	13 400	1 888 722

Lisa 10 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik		
	2010	2009
Kasutusrendikulu	33 445	34 705
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2010	31.12.2009
12 kuu jooksul	5 736	34 418
1-5 aasta jooksul		5 736

Rendileandja: Swedbank Liising Eesti AS.

Rendiese: kaubik Ford Transit 1,8 tehasetähis WF0TXXTTPT5DD51409.

Rendiperiood 15.02.2006. - 15.02.2011.

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele	522 727	445 120
Võlad töövõtjatele	136 867	111 732
Maksuvõlad	88 877	98 065
Kokku võlad ja ettemaksed	748 471	654 917

Lisa 12 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Töötasu	25 868	25 878
Deklareerimata sotsiaalmaksukohustus	10 408	10 408
Deklareerimata kinnipeetud maksud ja maksed	5 818	5 808
Töötajate puhkusekohustus	9 580	12 892
Juhatuse hüvitisekohustus	85 119	56 746
Võlad töövõtjatele majanduskulude eest	74	0
Kokku võlad töövõtjatele	136 867	111 732

Lisa 13 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	1 300 000	1 300 000
Osade arv (tk)	130	130
Osade nimiväärtus		
Osa nimiväärtus on 10000 (kümme tuhat) krooni.		

Lisa 14 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	4 395 665	3 751 004
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	4 395 665	3 751 004
Kokku müügitulu	4 395 665	3 751 004
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
35301 Soojusenergia tootmine ja jaotamine	4 395 665	3 751 004
Kokku müügitulu	4 395 665	3 751 004

Lisa 15 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(kroonides)

	2010	2009
Energia	2 742 168	2 255 941
Elektrienergia	41 953	45 642
Kütus	2 700 215	2 210 299
Riiklikud ja kohalikud maksud	36 115	34 620
Tööjõukulud	121 074	100 576
Amortisatsioonikulu	144 488	142 278
Ostetud remonditeenused	76 565	59 861
Muud	70 719	62 465
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	3 191 129	2 655 741

Lisa 16 Üldhalduskulud

(kroonides)

	2010	2009
Üür ja rent	2 761	2 761
Energia	5 474	2 935
Elektrienergia	490	733
Soojusenergia	4 984	2 202
Transpordikulud	82 884	67 760
Mitmesugused bürookulud	2 119	358
Koolituskulud	27 742	17 286
Riiklikud ja kohalikud maksud	2	504
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	-9 503	9 503
Tööjõukulud	450 852	468 911
Amortisatsioonikulu	3 060	2 313
Muud	25 306	4 734
Teavikud	10 327	9 573
Side-, posti- ja pangateenused	3 715	4 939
Muud teenused	11 817	12 983
Muud administreerimiskulud	125	2 537
Info- ja PR-kulud	3 239	3 337
Kokku üldhalduskulud	619 920	610 434

Lisa 17 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	409 477	409 956
Sotsiaalmaksud	143 581	142 481
Puhkusereservi muudatus	-2 465	-4 283
Juhatuse hüvitise reservi muudatus	21 333	21 333
Kokku tööjõukulud	571 926	569 487
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	3	3

Töötajate keskmine arv, taandatud täistööajale 2,5.

Lisa 18 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Intressitulud	3 484	14 091
Intressitulu hoiustelt	2 224	13 193
Intressitulu arvelduskontolt	1 260	898
Intressikulud	-6 055	-6 055
Muud intressikulud	-6 055	-6 055
Kokku finantstulud ja -kulud	-2 571	8 036

Lisa 19 Seotud osapooled

(kroonides)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	249 420	265 420

Tegev-ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasu 2010 249 420 EEK
 sellest juhatuse liikme tasu 192 000 EEK
 nõukogu (kolmeliikmeline)arvestatud tasud 57 420 EEK

Tegev-ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasu 2009 265 420 EEK
 sellest juhatuse liikme tasu 208 000 EEK
 nõukogu (kolmeliikmeline)arvestatud tasud 57 420 EEK

Lisa 20 Sündmused pärast bilansipäeva

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik eurotsooniga ja eesti kroon (EEK) asendus euroga (EUR).
 2011. aastast alates hakatakse finantsaruandeid koostama eurodes.
 2010. aasta raamatupidamise lõppandmed konverteeritakse ametliku ülemineku-kursiga 15,6466 EEK/EUR.

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Järvakandi Soojus (registrikood: 10078799) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALEKSANDER KURUSON	Juhatuse liige	09.03.2011

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Järvakandi Soojus
nõukogule

Oleme üle vaadanud Osaühing Järvakandi Soojus raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2010, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogudearuannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaid. Selle raamatupidamise aastaaruande eest on vastutav majandusüksuse juhtkond. Meie kohustuseks on anda aruanne selle raamatupidamise aastaaruande kohta tuginedes meiepoolsele ülevaatusale. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 16, on kaasatud käesolevale aruandele.

Me viisime oma ülevaatus läbi kooskõlas rahvusvahelise ülevaatus teenuse standardiga 2400 (Eesti). Selle standardiga nõutakse, et me planeerime ja teostame ülevaatus omandamiseks mõeldud kindluse selles osas, et raamatupidamise aastaaruandes ei esine olulist väärkajastamist. Ülevaatus piirdub peamiselt järelepäringutega majandusüksuse töötajatelt ja finantsandmete suhtes rakendatud analüütiliste protseduuridega ning seega annab väiksema kindluse kui audit. Me ei ole läbi viinud auditit ja seega ei avalda me auditirvamust.

Kokkuvõte

Tuginedes meiepoolsele ülevaatusale, ei ole meile teatavaks saanud midagi, mis sunniks meid uskuma, et kaasatud raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistes osades Osaühing Järvakandi Soojus finantsseisundit seisuga 31. detsember 2010 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Maret Saatuse
Vandeauditi nr.88
OÜ Maret Saatuse Audiitorbüroo
Audiitorettevõtja tegevusloa nr.93
Jõe 15, Rapla linn 79513 Raplamaa
16.märts 2011

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Järvakandi Soojus (registrikood: 10078799) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARET SAATUS	Vandeaudiitor	23.03.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 508 366
Aruandeaasta kasum (kahjum)	582 045
Kokku	2 090 411
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
Kokku	
OÜ Järvakandi Soojus osanikud on kinnitanud majandusaasta aruande ja kasumi jaotamise ettepaneku 20.04.2011. Osanike otsusega jäetakse kasum jaotamata.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Auru ja konditsioneeritud õhuga varustamine	35301	4395665	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Järvakandi vald	75020998	Eesti	1300000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4877207
Mobiiltelefon	+372 5270463
E-posti aadress	jrksoojus@hotmail.ee
Veebilehe aadress	www.jarvakandisoojus.ee