

Majandusaasta aruanne

MITIVIX OÜ

Majandusaasta algus:	01.jaanuar 2007.a.
Majandusaasta lõpp:	31.detsember 2007.a.
Ärinimi:	Mitivix OÜ
Registrikood:	10522857
Aadress:	Vabaõhumuuseumi tee 4a-19 13522 Tallinn
Telefon:	372 660 5956
E-post:	porkvelit@hotmail.ee

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	
Juhatuse kinnitus majandusaasta aruandele	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidmaise aastaaruande lisad	
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel 9 kasutatud arvestuspõhimõtted	
Lisa 2. Aktsaid ja muud väärtpaberid	12
Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4. Kinnisvarainvesteeringud	12
Lisa 5. Materiaalne põhivara	13
Lisa 6. Immateriaalne põhivara	13
Lisa 7. Võlakohustused	13
Lisa 8. Maksud	14
Lisa 9. Omakapital	14
Lisa 10. Müügitulu	14
Lisa 11. Kaubad ja teenused	14
Lisa 12. Tehingud seotud osapooltega	15
Kasumi jaotamise ettepanek	16
Üle 10% osasid omavate osanike nimekiri	17

TEGEVUSARUANNE

Osaühing peamiseks tegevusalaks 2007 aastal oli transporditeenuste vahendamine. Jätkati bussi rentimist MTÜ-le TTÜ Korvpalliklubi. Samuti jätkati investeerimistegevust omavahenditest. Uue teenusena osutati raamatupidamis- ja konsultatsiooniteenuseid.

Aruandeaastal saadi müügitulu 648 tuhat krooni. Bussi ja sõiduauto rendiga teeniti 70 tuhat krooni. Transporditeenuste vahendusega 60 tuhat krooni. Juhtimis- ja konsultatsiooniteenuseid osutati 422 tuhande krooni eest. Raamatupidamisteenuste osutamisega teeniti 96 tuhat krooni. Otsesed müügikulud ja teenused moodustasid 5% kuludest. Finantsinvesteeringutelt teeniti 148 tuhat krooni tulu.

Ettevõttes töötas keskmiselt 2 osalise tööajaga töötajat. Tööjõukulu oli 107 tuhat krooni.

Juhataja tasu tema tegevuse eest juhtorgani liikmena oli 48 tuhat krooni.

Mitivix OÜ eesmärk on järgmisel majandusaastal jätkata transporditeenuste vahendamisega, rendi- ja investeerimistegevusega ning pakkuda raamatupidamisteenust.

Tiit Porkveli
Juhatuse liige

5.mai 2008.a.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab Mitivix OÜ 2007 a. raamatupidamise aastaaruande õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et

- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- 2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Mitivix finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- 3) kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- 4) OÜ Mitivix on jätkuvalt tegutsev.

Tiit Porkveli
Juhataja

Tallinn,
5.mai 2008.a.

BILANSS

Eesti kroonides 31. detsembri seisuga

	31.12.2007	31.12.2006	Lisad
VARAD			
Käibevara			
Raha	408 935	196 456	
Aktsiad ja muud väärtpaberid	1 037 378	2 111 711	2
Nõuded ja ettemaksed			3
Nõuded ostjate vastu	9 440	11 800	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded		40 253	8
Muud nõuded	775 000		
Viitlaekumised ja ettemaksed	17 780	344 428	
Käibevara kokku	<u>2 248 533</u>	<u>2 704 648</u>	
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud			
Sidusettevõtete aktsiad või osad		10 700	
Kinnisvarainvesteeringud	1 191 283	1 241 623	4
Materiaalne põhivara	479 506	598 702	5
Immateriaalne põhivara	10 830		6
Põhivara kokku	<u>1 681 619</u>	<u>1 851 025</u>	
VARAD KOKKU	<u>3 930 152</u>	<u>4 556 673</u>	

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL**Kohustused****Lühiajalised kohustused**

Laenukohustused			
Lühiajalised laenud ja võlakirjad	726 000	314 000	7,12
Pikaajaliste laenukohustuste tagasimaksed järgmisel per.	73 227	67 463	7
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele	321	6 272	
Võlad töövõtjatele	9 764	20 878	
Maksuvõlad	7 638	8 190	6
Lühiajalised kohustused kokku	<u>816 950</u>	<u>416 803</u>	

Pikaajalised kohustused

Pikaajalised laenukohustused	689 865	1 760 872	7
Kohustused kokku	<u>1 506 815</u>	<u>2 177 675</u>	

Omakapital

Osakapital	160 000	160 000	9
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 213 998	2 428 949	
Aruandeaasta kasum (-kahjum)	45 339	-214 951	
Omakapital kokku	<u>2 423 337</u>	<u>2 377 951</u>	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	<u>3 930 152</u>	<u>4 555 673</u>	

KASUMIARUANNE

Eesti kroonides

Skeem 1

	2007	2006	Lisad
Müügitulu	647 833	168 771	10
Kokku äritulud	647 833	168 771	
Kaubad ja teenused	-36 322	-103 729	11
Mitmesugused tegevuskulud	-201 968	-152 741	
Tööjõu kulud			
Palgakulu sotsiaalmaks	-80 311	-109 320	
Sotsiaalmaks	-26 637	-42 948	
Põhivara kulum ja väärtuste langus	-171 706	-144 274	4,5,6
Muud ärikulud	-1 075	-14 745	
Kokku ärikulud	-518 019	-567 757	
Ärikasum (-kahjum)	129 814	-398 986	
Finantstulud ja -kulud finantsinvesteeringutelt	-71 735	194 392	
Muud finantstulud ja -kulud		-1 500	
Intressikulud	-12 740	-8 843	
Kahjum valuutakrsi muutusest		-14	
Kokku finantstulud ja -kulud	-84 475	184 035	
Aruandeaasta puhaskasum/kahjum	45 339	-214 951	

RAHAVOOGUDE ARUANNE

Eesti kroonides

	2007	2006	Lisad
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum	129 814	-398 986	
<u>Korrigeerimised:</u>			
Põhivara kulum ja väärtuste langus	171 706	144 274	4,5,6
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-355 665	-219 021	
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	-217	12 471	
Makstud intressid	-47 432	-16 412	
Rahavood äritegevusest kokku	-101 794	-455 852	
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara ost	-13 000	-15 990	5
Kinnisvarainvesteeringu soetus	0	-1 258 405	
Muude finantsinvesteeringute soetus	-539 724	-32 000	
Muude finantsinvesteeringute müük	1 873 022	500 000	2
Antud laenud	-375 000	0	
Saadud intressid	22 218	6 054	
Rahavood investeerimistegevusest kokku	967 516	-800 341	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Osakapitali tõstmine	0	120 000	
Saadud laenud	0	850 000	
Laenude tagasimaksed	-653 243	-205 845	7
Rahavood finantseerimistegevusest kokku	-653 243	764 155	
RAHAVOOD KOKKU	212 479	-492 038	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	196 456	688 494	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	408 935	196 456	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	212 479	-492 038	

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Omakapital kokku
Seisuga 31.12.2005	40 000	4 000	2 428 949	2 472 949
Osakapitali suurendamine	120 000	0	0	120 000
Aruandeperioodi kahjum 2006	0	0	-214 951	-214 951
Seisuga 31.12.2006	160 000	4 000	2 213 998	2 377 998
Aruandeperioodi kahjum 2007			45 339	45 339
Seisuga 31.12.2007	1 000 000	4 000	2 259 337	2 423 337

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Mitivix OÜ 2007.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS-i standarditele kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses. Seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud raamatupidamise seaduse lisas 2 esitatud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eesti kroonides.

Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid, hindamisaluseid ning info esitusviisi ei ole käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel muudetud, välja arvatud need valdkonnad, mis on muutunud muudatuste tõttu raamatupidamise seaduses või Raamatupidamise Toimkonna juhendites.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arveldukonto jääke ja lühiajalisi kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk (näiteks lühiajalised deposiidid ja osalused rahaturufondides).

Aksiad ja muud väärtpaberid

Lühiajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja muudesse väärtpaberiteesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval. Juhtudel, kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, on lühiajalised finantsinvesteeringud kajastatud bilansis soetusmaksumuses.

Finantsvara- ja kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara- ja kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste või müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st.päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Nõuded ostjate vastu

Nõudena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase üritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, välja arvatud nõudeid teiste kontserni ettevõtete vastu. Nüuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajaduse korral tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostaja kohta eraldi, arvestades infot kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved hinnatakse bilansis alla tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus kajastatakse bilansireal „Ebatõenäoliselt laekuvad summad“. Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded kajastatakse ebatõenäolisite nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Varud

Varud võetakse algselt arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja teistest kuludest, mida on vaja varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulud sisaldavad lisaks ostuhinnale varude soetamisega otseselt seotud transpordikulusid, millest on maha arvatud hinnaalandid ja garantiikulud.

Varude arvestamisel kasutatakse keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lühtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Allahindluse summa kajastatakse kirjel „Kaubad ja teensued“.

Kinnisvarainvesteering ja materiaalne põhivara

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil.

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otsest seonduvaid tehingutasusid.

Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringiud soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Juhul kui kinnisvarainvesteeringu objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluad, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt ka nende kasulikulualuele eraldi amortisatsiooninormid. Ettevõtte kinnisvarainvesteeringutele rakendatav amortisatsioonimäärade vahemik on 3- 12% aastas.

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku eluaga varaobjektid kantakse kasutusele võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Kulunorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Materiaalse põhivara gruppidele on määratud järgmised amortisatsiooni normid:

- Ehitised ja rajatised 2-10%
- Transpordivahendid 20%
- Masinad ja seadmed 20%
- Arvutustehnika 30%
- Muu inventar 25%

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui põhivara kaetav väärtus (s.o. kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud alenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korregeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korregeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korregeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub sisemise intressimäära meetodi kohaselt.

Rendiarvestus

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikulu. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatd vara võetakse rentniku bilansis arvele vara soetusmaksumuses või miinimumrendimaksete nüüdisväärtuses juhul, kui viimane on madalam. Kapitalirendi tingimustel renditavaid varasid amortiseeritakse ähtudes kas rendiperioodi jooksul või kasuliku tööea jooksul.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilasis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad lülised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31.detsembri 2007 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2. Aktsiad ja muud väärtpaberid

	Investeeringiskind- lustuse osakud	Aktsiad	Osad	Kokku
Bilansiline väärtus 31.12.2006. a	1 240 371	871 340	0	2 111 711
Soetused 2006. a		465 696	404 728	870 424
2006. a müügid müügihinnas	-909 603	-963 419	0	-1 873 022
Kasum / kahjum õiglase väärtuse muutusest	55 577	-67 312	-60 000	-71 735
Bilansiline väärtus 31.12.2007. a	386 345	306 305	344 728	1 037 378

Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed

	<u>31.12.2007</u>	<u>31.12.2006</u>
Nõuded ostjate vastu	9 400	11 800
Makude ettemaksed ja tagasinõuded vt.lisa nr.5	0	40 253
Viitlaekumised ja ettemaksed	17 780	344 428
Muud nõuded*	775 000	0
Nõuded ja ettemaksed kokku	802 180	396 481

* Antud lühiajaline laen intressiga 6,5%

Lisa 4. Kinnisvarainvesteeringud

Soetusmaksumus	
Kinnisvarainvesteeringud seisuga 31.12.2005	0
Soetused 2006. aastal	1 258 403
Kinnisvarainvesteeringud seisuga 31.12.2006	1 258 403
Akumuleeritud kulum	
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2006	-16 780
Majandusaasta kulum	-50 340
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2007	-67 120
Jääkmaksumus	
Kinnisvarainvesteeringud seisuga 31.12.2006	1 241 623
Kinnisvarainvesteeringud seisuga 31.12.2005	1 191 283

OÜ Mitivix kajastab kinnisvarainvesteeringuna 2006.a. soetatud korteriomandit, mida hoitakse väärtuse kasvu eesmärgil. Investeeringu soetamiseks võeti laenu 850 000 krooni. (Vt lisa 7).

Lisa 5. Materiaalne põhivara

	Masina- ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Materiaalne põhivara kokku
Soetusmaksumus 31.12.2006	697 775	92 100	789 875
Maha kantud 2007	0	-76 110	0
Soetusmaksumus 31.12.2007	697 775	15 990	713 765
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	-124 789	-66 384	-191 173
Mahakantud pv akumuleeritud kulum	0	76 110	76 110
Amortisatsioonikulu	-104 664	-14 532	-119 196
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	-229 453	-4 806	-234 259
Jääkmaksumus 31.12.2006	572 986	25 716	598 702
Jääkmaksumus 31.12.2007	468 322	11 184	479 506

Lisa 6. Immateriaalne põhivara

	Muu immateriaalne põhivara
Soetusmaksumus 31.12.2006	0
Soetamine 2007	13 000
Soetusmaksumus 31.12.2007	13 000
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	0
Arvestatud kulum	2 170
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	2 170
Jääkmaksumus 31.12.2006	0
Jääkmaksumus 31.12.2007	10 830

Lisa 7. Võlakohustused

31.12.2006	Alus- valuuta	Saldo	2008.a. tasumisele kuuluv osa	Pika- ajaline osa	Makse- tähtaeg	Intressi- määr
<i>Laenukohustused</i>						
Pikaajaline pangalaen	EUR	763 092	73 227	689 865	16.08.2016	6,73%
Laenukohustused kokku		763 092	73 227	689 865		
<i>Võlad osanikele</i>						
Laen osanikelt	EEK	726 000	726 000	0	31.12.2008	0%
Võlad osanikele kokku		726 000	726 000	0		
Laenukohustused kokku		1 489 092	799 227	689 865		

Pangalaenu tagatiseks on I järjekohale seatud hüpoteek korteriomandile.
2007.a. maksti pangalaenu intresse 47 432 krooni

Lisa 8. Maksud

Maksuliik	31.12.2007		31.12.2006	
	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Käibemaks	0	1 775	40 253	0
Sotsiaalmaks	0	3 960		6 269
Üksikisiku tulumaks	0	1 609		902
Töötuskindlustusmaksed	0	54		94
Kohustusliku kogumispensioni makse	0	240		328
Ettevõtte tulumaks	0	0		597
Maksud kokku	0	7 638	40 253	8 190

Lisa 9. Omakapital

	<u>Osade arv</u>	<u>Osakapital</u>
Saldo seisuga 31.12.2007	1	160 000

Põhikirja kohaselt on OÜ Mitivix miinimumkapital 40 000 krooni ja maksimumkapital 160 000 krooni.

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.detsember 2007 moodustas 2 259 337 (31.12.2006: 2 213 998) krooni. Dividendide väljamaksmisel omanikule alates 01.jaanuarist 2008 kaasneb sellega tulumaksukulu 21/79 netodividendidena väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikule võimalik dividendidena välja maksta 1 784 876 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 474 461 krooni. Seisuga 31.detsember 2006 oleks dividendidena võimalik olnud välja maksta 1 726 918 krooni, millega oleks kaasnenud tulumaks summas 487 080 krooni.

Lisa 10. Müügitulu

Tegevusalad	2007	2006
Konsultatsiooni- ja juhtimisteenus	422 000	0
Raamatupidamisteenus	96 000	0
Renditeenused	69 833	120 771
Transporditeenuse vahendus	60 000	48 000
Kokku	647 833	168 771
Geograafilised piirkonnad	2007. a	2006. a
Eesti	647 833	168 771
Kokku	647 833	168 771

Lisa 11. Kaubad ja teenused

	2 007	2 006
Kütusekulu	-8 167	-22 404
Maaklerteenus	0	-64 630
Kindlustuskulu	-10 051	-5 016
Muud kulud	-18 104	-11 679
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	-36 322	-103 729

Lisa 12. Tehingud seotud osapooltega

Seotud osapooltena käsitatakse:

- a) omanikke;
- b) tütarettevõtet;
- c) emaettevõtte teisi tütarettevõtteid ja teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid;
- d) tegev- ja kõrgemat juhtkonda,
- e) eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid

Saldod seotud osapooltega 31.12.2007

Lühiajalised kohustused	31.12.2007	31.12.2006
Lühiajaline laenukohustus osanikele	726 000	314 000
Lühiajalised kohustused kokku	726 000	314 000
Pikaajalised kohustused	31.12.2007	31.12.2006
Pikaajaline kohustus osanikele	0	1 000 000
Pikaajalised kohustused kokku	0	1 000 000

Vt. lisa 7

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Jaotamata kasum seisuga 31.12.2006 2 213 998

2007 majandusaasta kahjum/-kahjum 45 339

OÜ Mitivix juhatus teeb ettepaneku liita 2007.a. kahjum eelmiste perioodide jaotamata kasumile.

Jaotamata kasum kokku seisuga 31.12.2007 2 423 337

OSAÜHING MITIVIX (reg.nr.10522857)**OSANIKE NIMEKIRI**

Seisuga 31.12.2007

Osanku nimi, reg/isikukood, elukoht	Osa väärtus	Osa omandamise aeg
1. TIIT PORKVELI 35605170274 Tallinn	160 000.-	13.08.1997.a. Osakapitali suurendamine 25.08.1999.a. 14.09.2006.a.

Majandusaasta aruande allkirjad

OSAÜHING MITIVIX (registrikood: 10522857) 01.01.2007 - 31.12.2007 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Tiit Porkveli (Juhatuse liige) - kinnitanud 30.06.2008