

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: osäühing JURAKU

registrikood: 10062976

tänava/talu nimi, Pihlaka

maja ja korteri number:

küla: Kaimi küla

vald: Elva vald

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 61305

telefon: +372 5091446

faks: +372 7351159

e-posti aadress: simo@heko.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Bioloogilised varad	10
Lisa 6 Laenukohustised	10
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Muud äritulud	11
Lisa 10 Tööjõukulud	12
Lisa 11 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Ülevaade ettevõtte tegevusest

Osaühing Juraku peamiseks tegevusaladeks on teravilja-, rapsikasvatus.

2021. aastal koosnes ettevõtte juhatus ühest liikmest.

Arenguplaanid järgnevas aastaks

2021. aasta peamiseks plaaniks on võimalusel soetada juurde tehnikat.

Olulisemad tegevusnäitajad

2021. aastal kujunes ettevõtte tulemiks kasum 11 970 eurot 89 672 eurose netokäibe juures. Enamuse käibest moodustas teravilja müük.

Iseloomustamaks ettevõtte majandustegevust võib välja tuua mõningad olulisemad suhtarvud:

	2020	2021
Müügitulu tuh eurot	209	90
Müügitulu kasv	-33%	-43%
Puhaskasum tuh eurot	84	12
Puhasrentaablus	40%	13%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	11,51	7,36
ROA	12,7%	1,8%
ROE	16,3%	2,1%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu aruande aastal} - \text{müügitulu aruandeaastale eelneval aastal}) / \text{müügitulu aruandeaastale eelnev aastal} * 100$
- Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Lühiajaliste kohustuste käibekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$
- ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{keskmised varad kokku} * 100$
- ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{keskmine omakapital kokku} * 100$.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	193 701	286 989
Nõuded ja ettemaksed	19 118	14 602
Varud	96 250	0
Kokku käibevarad	309 069	301 591
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	356 576	337 472
Kokku põhivarad	356 576	337 472
Kokku varad	665 645	639 063
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	23 443	21 570
Võlad ja ettemaksed	18 560	4 638
Kokku lühiajalised kohustised	42 003	26 208
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	59 772	60 954
Kokku pikaajalised kohustised	59 772	60 954
Kokku kohustised	101 775	87 162
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	549 089	465 521
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 969	83 568
Kokku omakapital	563 870	551 901
Kokku kohustised ja omakapital	665 645	639 063

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	89 672	209 367
Muud äritulud	50 998	84 023
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	96 250	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-152 924	-143 922
Mitmesugused tegevuskulud	-2 763	-2 376
Tööjõukulud	-33 851	-31 371
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-33 611	-29 995
Ärikasum (kahjum)	13 771	85 726
Intressikulud	-1 822	-2 170
Muud finantstulud ja -kulud	20	12
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	11 969	83 568
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 969	83 568

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Juraku 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standardiga.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtjalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse bilansis õiglasest väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid kajastatakse soetusmaksumuses.

Varud

Põllumajandusliku valmistoodangu bioloogilisest varust eraldamise momendil ja bioloogilised varud kajastatakse õiglasest väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügiikulutused. Muud varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus/tootmisomahind või netorealiseerimis-maksumus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1 000 eurot. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1 000 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.)

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Ehitised ja rajatised 10-50 aastat

- Tootmiseseadmed 2-10 aastat
- Muud masinad ja seadmed 2-10 aastat
- Muu inventar ja IT seadmed 2-10 aastat

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara netto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Kapitalirendile võetud põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Rendilepingust tulenev intressikulu kajastatakse kasumiaruandes finantskuluna.

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul tekkepõhiselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Sihtfinantseerimine

Tegevuskulude sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või potentsiaalsete kohustustena.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	19 118	19 118
Kokku nõuded ja ettemaksed	19 118	19 118
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	4 200	4 200
Ostjatelt laekumata arved	4 200	4 200
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	10 060	10 060
Ettemaksed	342	342
Muud makstud ettemaksed	342	342
Kokku nõuded ja ettemaksed	14 602	14 602

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	978		7 776	
Üksikisiku tulumaks		573		573
Sotsiaalmaks		660		660
Kohustuslik kogumispension		40		40
Töötuskindlustusmaksed		48		48
Ettemaksukonto jääk	18 140		2 284	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	19 118	1 321	10 060	1 321

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Maa			
		Muud masinad ja seadmed	Ettemaksed	
31.12.2019				
Soetusmaksumus	90 787	318 481		409 268
Akumuleeritud kulum		-93 701		-93 701
Jääkmaksumus	90 787	224 780		315 567
Ostud ja parendused		13 900	38 000	51 900
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost			28 000	28 000
Muud ostud ja parendused		13 900	10 000	23 900
Amortisatsioonikulu		-29 995		-29 995
31.12.2020				
Soetusmaksumus	90 787	332 381	38 000	461 168
Akumuleeritud kulum	0	-123 696	0	-123 696
Jääkmaksumus	90 787	208 685	38 000	337 472
Ostud ja parendused		71 874		71 874
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost				0
Muud ostud ja parendused		71 874		71 874
Amortisatsioonikulu		-33 611		-33 611
Müügid (jääkmaksumuses)		-19 159		-19 159
Ümberliigitamised	38 000		-38 000	
31.12.2021				
Soetusmaksumus	128 787	375 214	0	504 001
Akumuleeritud kulum	0	-147 425		-147 425
Jääkmaksumus	128 787	227 789	0	356 576

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2021	2020
Masinad ja seadmed	20 000	
Transpordivahendid	20 000	
Kokku	20 000	

Lisa 5 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad		Kokku
	Vili	
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-44 006	-44 006
Soetused	202 313	202 313
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-158 307	-158 307
31.12.2020	0	0
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-35 367	-35 367
Soetused	208 017	208 017
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-172 650	-172 650
31.12.2021	0	0

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustised kokku	83 215	23 443	59 772	
Laenukohustised kokku	83 215	23 443	59 772	

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustised kokku	82 524	21 570	60 954	
Laenukohustised kokku	82 524	21 570	60 954	

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2021	31.12.2020
Masinad ja seadmed	133 362	130 137
Kokku	133 362	130 137

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	13 471	13 471
Võlad töövõtjatele	3 268	3 268
Maksuvõlad	1 321	1 321
Muud võlad	500	500
Muud viitvõlad	500	500
Kokku võlad ja ettemaksed	18 560	18 560
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	49	49
Võlad töövõtjatele	3 268	3 268
Maksuvõlad	1 321	1 321
Kokku võlad ja ettemaksed	4 638	4 638

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	89 672	209 367
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	89 672	209 367
Kokku müügitulu	89 672	209 367
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teravilja ja rapsi müük	76 272	180 545
Põllumajanduslik teenus	13 400	25 562
Muud	0	3 260
Kokku müügitulu	89 672	209 367

Lisa 9 Muud äritulud

(eurodes)

	2021	2020
Kasum materiaaalsete põhivarade müügist	840	0
Tulu sihtfinantseerimisest	50 158	84 023
Kokku muud äritulud	50 998	84 023

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	-25 300	-23 292
Sotsiaalmaksud	-8 551	-8 079
Kokku tööjõukulud	-33 851	-31 371
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	25 300	23 292

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2022

osaühing JURAKU (registrikood: 10062976) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIMO SAAR	Juhatuse liige	27.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	549 089
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 969
Kokku	561 058
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	561 058
Kokku	561 058

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis), kaunvilja- ja õlitaimeseemnete kasvatus	0111	76272	85.06%	Jah
Taimekasvatuse abitegevused	01611	13400	14.94%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Simo Saar	38603272749	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 7351159
Mobiiltelefon	+372 5091446
E-posti aadress	simo@heko.ee