



2017. MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Osaühing Joonprojekt

registrikood: 10078256

tänava/talu nimi, Sihi tn 122

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10918

telefon: +372 5010490

e-posti aadress: priit@joon.ee

veebilehe aadress: www.joon.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 3 Võlad tarnijatele	8
Lisa 4 Võlad töövõtjatele	8
Lisa 5 Müügitulu	8
Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused	8
Lisa 7 Tööjõukulud	9
Lisa 8 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

2017.a. TEGEVUSARUANNE

OÜ JOONPROJEKT (kuni 07.07.2017 OÜ Sisearhitektuurbüroo Joonprojekt) põhitegevuseks on arhitektuurne ja sisearhitektuurne projekteerimine, disain ja kõikvõimalikud erinevad kujundus- ning disainitööd (graafiline disain, vormidisain, fototööd, digitaalne restaureerimine jms.) koos teostusega. Samuti nendeks töödeks vajaminevate materjalide ja töövahendite vahendamine, erinevate kujundustööde teostamine või teostamise korraldamine ning projekteeritud objektide varustamine ehitus- ja sisustusmaterjalidega ning objektide väljaehitamine ("Võtmed kätte" meetodil) või selle korraldamine, st projektijuhtimine koos autori- ja objektijärelvalvega. Eelkirjeldatuga seonduv erinevate eri- ja disainilahenduste ning sisustuse tootmine. Lisaks vähesel määral ka kasutusvalduse lepingu alusel kasutatava põllumaa sihtotstarbeline väljarentimine.

2017. aasta kulges vastavalt plaanile. Juba eelmisel aastal sõlmitud lepingutest ja kokkulepetest tulenevalt oli võimalik rohkem energiat ja aega panustada loomingusse ning sisulisse erialasse töösesse, mis avaldus igati positiivselt ka majandustulemustes. Eelmise perioodiga proportsionaalses mahus püsis ja jätkus põhitegevuse baasilt lähtuva erilahendusega sisustuse ja disainielementide tootmise osakaal. Tulenevalt tegevusalade laiemast haardest kui pelgalt sisearhitektuurne projekteerimine, muutsime lühemaks ja lakoonilisemaks ka ettevõtte nime.

2018. aasta tegevuse eesmärgiks on jätkuvalt tegelemine arhitektuurse ning sisearhitektuurse projekteerimise ja erinevate disainitöödega. Plaanis on jätkuvalt kasutada alltöövõtu korras mitmesugust abijõudu (arvutitehnik-projekteerijad, graafilised disainerid, jne.) ja alltöövõtjaid projektijuhtimise korras mitmesuguste vajalike sisustus- ja disainielementide valmistamiseks ning erinevate paigaldus-, viimistlus- ja üldehitustööde teostamisel. Lisaks kõikvõimalike disain- ja erilahenduste tootmine. Uue tegevusvaldkonnana on plaanis senisest enam ja täiendavalt välja arendada erinevate taktiilsete lahenduste projekteerimise, tootmise ning paigaldamise võimekus. Ette on näha selliste tööde vajaduse perspektiivset kasvu.

Tegeletakse varem kokku lepitud ja alustatud pikema perioodiga tööde ning projektidega. Aega on plaanis reserveerida ka mõningaseks (sh loominguliseks) puhkuseks peale väga intensiivseid tööperioode. Asjakohaste eelkõikulepete alusel jätkub ka põllumaa väljarentimine.

Plaanis on suurendada vastutusrikaste tööde osakaalu ja keskenduda peaprojekteerimisele, kaasates võimalusel senisest enam hästikvalifitseeritud kolleege ja partnerbüroosid ning professionaalseid alltöövõtjaid erinevate spetsiifilisemate eritööde ja objektide projekteerimisel.

Tulenevalt finantsolukorrast rahaturul oleme juba varasemalt loobunud senistest põhimõtetest investeerimise ning vabade vahendite paigutamisel. 2015. aasta lõpus alustatult on jätkuvalt plaanis vabade vahendite investeerimine akumulierimise eesmärkidel otseselt põhitegevusega seotud

tegevuste abil. Arendada kinnisvara nii oma tarbeks kui ka sünergia ja mahu mõttes paralleelselt kapitali kasvatamise eesmärkidel.

Lisaks jätkuv panustamine 2018. aastal juba 24 aastaseks saava ettevõtte ja kaubamärgi kvaliteedile ning tuntusele!

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	329 725	379 838	
Nõuded ja ettemaksed	10 559	4 522	
Kokku käibevarad	340 284	384 360	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	254 487	242 453	2
Kokku põhivarad	254 487	242 453	
Kokku varad	594 771	626 813	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	13 705	12 882	
Kokku lühiajalised kohustised	13 705	12 882	
Kokku kohustised	13 705	12 882	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	611 119	626 804	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-32 865	-15 685	
Kokku omakapital	581 066	613 931	
Kokku kohustised ja omakapital	594 771	626 813	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	99 467	115 285	5
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-65 439	-75 952	6
Tööjõukulud	-48 659	-45 786	7
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-10 512	-8 379	
Muud ärikulud	-8 051	-1 189	
Ärikasum (kahjum)	-33 194	-16 021	
Muud finantstulud ja -kulud	329	336	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-32 865	-15 685	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-32 865	-15 685	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ SISEARHITEKTUURIBÜROO JOONPROJEKT 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tagadeb aktuaalse, olulise, objektiivse ja võrreldava informatsiooni saamise, kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid, lähtudes ettevõtte tegevuse jätkuvusest. Käesolev aruanne on koostatud vastavalt Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusele ja Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavatele juhenditele.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti.

Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 440.- euri ja kasulikkude tööeaga üle ühe aasta.

Varad, mille kasulik tööiga on alla ühe aasta ja mille soetusmaksumus on alla 440.- euri, kajastatakse väheväärtusliku inventarina ja kasutusele võtmise hetkel kantakse 100% kulusse.

Põhivara kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kuluminorm määratakse igale põhivaraobjektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Kasulik tööiga põhivara gruppidele on järgmine:

sõidukid 3-10 aastat,

töövahendid 2-5 aastat,

ehitised ja muu kinnisvara 10-25 aastat.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 440

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas-aruandeaasta lõpul.

Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale.

Kasumiaruanne on esitatud Raamatupidamise Seaduse Lisas 2 toodud skeem 1 järgi.

Ettevõtte tulu maksustamine on määratletud tulumaksuseaduses, mille kohaselt ei maksustata Eestis mitte kasumit, vaid väljamakstavaid dividende ja teatud liiki väljamakseid ning kulusid, mis on ära toodud tulumaksuseaduses.

Kulud

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljamaksmise hetkel kasumiaruandes tulumaksukuluna.

Maksustamine

Maksuvõlad on bilansis kajastatud tekkepõhiselt.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Ehitised			Masinad ja seadmed	
		Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2015					
Soetusmaksumus		29 142	2 407	31 549	31 549
Akumuleeritud kulum		-13 122	-1 906	-15 028	-15 028
Jääkmaksumus		16 020	501	16 521	16 521
Ostud ja parendused	234 311				234 311
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused	234 311				234 311
Amortisatsioonikulu	-1 560	-6 318	-501	-6 819	-8 379
31.12.2016					
Soetusmaksumus	234 311	29 142	2 407	31 549	265 860
Akumuleeritud kulum	-1 560	-19 440	-2 407	-21 847	-23 407
Jääkmaksumus	232 751	9 702	0	9 702	242 453
Ostud ja parendused		29 332		29 332	29 332
Muud ostud ja parendused		29 332		29 332	29 332
Amortisatsioonikulu	-4 680	-5 832		-5 832	-10 512
Müügid		-6 786		-6 786	-6 786
31.12.2017					
Soetusmaksumus	234 311	29 332	2 407	31 739	266 050
Akumuleeritud kulum	-6 240	-2 916	-2 407	-5 323	-11 563
Jääkmaksumus	228 071	26 416	0	26 416	254 487

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2017	2016
Masinad ja seadmed	15 417	
Transpordi- vahendid	15 417	
Kokku	15 417	

Lisa 3 Võlad tarnijatele (eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tasumata arved	8 543	1 998
Kokku võlad tarnijatele	8 543	1 998

Lisa 4 Võlad töövõtjatele (eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Töötasude kohustis	3 000	2 300
Puhkusetasude kohustis	2 414	2 038
Kokku võlad töövõtjatele	5 414	4 338

Lisa 5 Müügitulu (eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	99 467	115 285
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	99 467	115 285
Kokku müügitulu	99 467	115 285
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Põhilises tegevuse valdkonnas	84 051	115 285
Põhivara	15 416	0
Kokku müügitulu	99 467	115 285

Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2017	2016
Tooraine ja materjal	45 995	58 864
Müügi eesmärgil ostetud teenused	1 186	1 252
Transpordikulud	5 880	4 372
Üür ja rent	4 111	2 951
Töölähetused	1 318	300
Muud	6 949	8 213
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	65 439	75 952

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	35 708	33 455
Sotsiaalmaksud	12 951	12 331
Kokku tööjõukulud	48 659	45 786
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	2

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	17 048	15 028

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud muid tasusid ega olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2018

Osaühing Joonprojekt (registrikood: 10078256) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PRIIT PÕLDME	Juhatuse liige	30.09.2018
Resolutsioon:	Kinnitan OÜ Joonprojekt 2017. majandusaasta aruande	

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	611 119
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-32 865
Kokku	578 254

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Arhitektitegevused	71111	54560	54.85%	Jah
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) müük	45111	15417	15.50%	Ei
Disainerite tegevus	74101	14955	15.04%	Ei
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	9861	9.91%	Ei
Muu mujal liigitamata tootmine	32991	3130	3.15%	Ei
Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused	68329	1544	1.55%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Priit Põldme	37110150217	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5010490
E-posti aadress	priit@joon.ee
Veebilehe aadress	www.joon.ee