

01-07-2004

OÜ JoKa Maa 17.11.2003
Val

OÜ JoKa Maa

2003.a. majandusaasta aruanne

Aruandeaasta algus 01.01.2003, lõpp 31.12.2003

OÜ JoKa Maa, registrikood 10150462
Kesk 7, Laatre 68302
Tõlliste vald Valgamaa
Telefon 05032181

Põhitegevusalad: põllumajandussaaduste tootmine ja müük
(eksport-import)
põllumajandustehnika müük (eksport-import)
toidu- ja tarbekaupade hulgi- ja jaekaubandus
(v.a. litsentseeritavad kaubad)
metsamajanduslikud tööd

Juhatuse esimees Kaido Edenberg
Juhatuse liikmed Martin Maask
Jarmo Martti Küla-Puhju

I Juhatuse esimees Kaido Edenberg



01-07-2004

OÜ JoKa Maa

Sisukord

1. Tegevusaruanne 2003.a.
2. Juhatuse deklaratsioon
3. 2003.a. raamatupidamise aruanne
 - 3.1. Raamatupidamisbilanss
 - 3.2. Kasumiaruanne
 - 3.3. Rahavoogude aruanne
 - 3.4. Omakapitali muutuste aruanne
4. Raamatupidamise aastaaruande lisad
 - 4.1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused
 - 4.2. Raha ja pangakontod
 - 4.3. Nõuded ostjate vastu
 - 4.4. Materiaalne põhivara
 - 4.5. Maksuvõlad ja maksude ettemaksed
 - 4.6. Müügitulu
 - 4.7. Pikaajalised kohustused
5. Kasumi jaotamise ettepanek
6. Majandusaasta aruande allkirjad



01-07-2004

OÜ JoKa Maa

.....

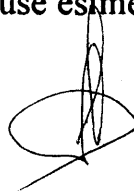
1. Tegevusaruanne 2003.a.

OÜ JoKa Maa põhitegevus on taimekasvatus (teravilja ja rapsi kasvatamine). Toodang realiseeritakse Eestis.

Osaühingu tegevuse eesmärk on kasumi tootmine ja osaühingule kuuluvate põldude mullaviljakuse tõstmine.

Juhatus koosneb kolmest mittepalgalisest liikmest.

Töid teostatakse osaühingus tööettevõtulepingute alusel põhiliselt kolmest füüsilisest isikust ettevõtjaga.



01-07-2004

OÜ JoKa Maa
.....

2. Juhatuse deklaratsioon

OÜ JoKa Maa juhatus on koostanud 2003.a. majandusaasta aruande. Majandusaasta aruande koostamisel on lähtutud äriseadustiku ja raamatupidamise seaduse sätetest ning järgitud Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Aruanne kajastab õigesti ja õiglaselt osaühingu vara, kohustusi, omakapitali ja tegevuse tulemusi.

Aastaruande koostamisel rakendarud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamise alused on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega.

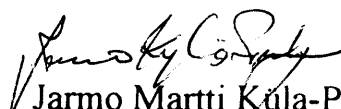
Raamatupidamise aastaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahelisel perioodil.

Juhatuse hinnangul on OÜ JoKa Maa jätkuvalt tegutsev.



Kaido Edenberg
Juhatuse esimees
16. aprill 2004

Martin Maask
Juhatuse liige
16. aprill 2004

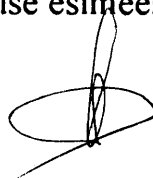


Jarmo Martti Kula-Puhju
Juhatuse liige
16. aprill 2004



3. 2003.a. raamatupidamise aastaaruanne**3.1. Raamatupidamisbilanss**

Aktiva (varad)	31.12.2003	31.12.2002
Käibevara		
Raha ja pangakontod (4.2.)	95384.-	167862.-
Nõuded ostjate vastu (4.3.)		
Ostjate tasumata arved	137309.-	-
Maksude tagasinõuded	-	5811.-
Varud		
Lõpetamata toodang	89858.-	151765.-
Valmistoodang	278402.-	553458.-
Kokku	368260.-	705223.-
Käibevara kokku	600953.-	878896.-
Materiaalne põhivara (4.4.)		
Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)	909138.-	579638.-
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)	1762041.-	1733541.-
Põhivara akumulieeritud kulum (-)	-1014473.-	-854201.-
Põhivara kokku	1656706.-	1458978.-
Aktiva (varad) kokku	2257659.-	2337874.-



01-07-2004

OÜ JoKa.Maa.....

Passiva (kohustused ja omakapital)	31.12.2003	31.12.2002
Lühiajalised kohustused		
Pikaajaliste võlakohustuste tagasimak- sel järgmisel perioodil	87883.-	81625.-
Võlad tarnijatele	20946.-	13193.-
Maksuvõlad (4.5.)	1115.-	-
Intressivõlad	80710.-	80710.-
Muud	13169.-	-
Lühiajalised kohustused kokku	203823.-	175528.-
Pikaajalised kohustused (4.7.)		
Pikaajalised kohustused	1312050.-	1397904.-
Liisingukohustuse tagasimaksed	608217.-	509101.-
Pikaajalised kohustused kokku	1920267.-	1907005.-
Kohustused kokku	2124090.-	2082533.-
Omakapital		
Osakapital	60000.-	60000.-
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	195341.-	136655.-
Aruandeaasta kasum	-121772.-	58686.-
Omakapital kokku	133569.-	255341.-
Passiva (kohustused ja omakapital)kokku	2257659.-	2337874.-

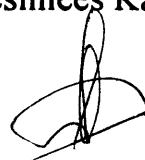


01-07-2006

OÜ JoKa Maa

3.2. Kasumiaruanne (skeem 1)

	2003.a.	2002.a.
Müügitulu (4.6.)	1213697.-	1318531.-
Valmis-ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-336963.-	-340096.-
Muud äritulud	153134.-	224686.-
Kaubad,toore,materjal ja teenused	916751.-	917231.-
Muud tegevuskulud	25085.-	36898.-
Põhivara kulum	163522.-	151949.-
Muud ärikulud	9379.-	10283.-
Ärikasum	-84869.-	86760.-
Finantstulud ja -kulud		
a) intressikulud	29792.-	33915.-
b) muud finantstulud ja -kulud	-7111.-	5841.-
Kasum majandustegevusest	-121772.-	58686.-
Aruandeaasta puhaskasum	-121772.-	58686.-



3.3. Rahavoogude aruanne

	2003.a	2002.a.
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	-121772.-	58686.-
Põhivara kulum (4.4)	163522.-	151949.-
Kasum põhivara müügist	1750.-	-
Ostjatelt laekumata arved	-137309.-	55767.-
Maksude ettemaksed	5811.-	-5811.-
Varud	336963.-	340096.-
Võlad tarnijatele	7753.-	-121295.-
Maksuvõlad	1115.-	-5933.-
Viitvõlad	19427.-	79267.-
Kokku rahavood äritegevusest	277260.-	552726.-
Rahavood investeerimistegevusest		
Põhivara soetus	-363000.-	-718511.-
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-363000.-	-718511.-
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	13262.-	323101.-
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	13262.-	323101.-
Kokku rahavood	- 72478.-	157316.-
 Raha muutus bilansis	 - 72478.-	 157316.-



01-07-2004

OÜ JoKa Maa

3.4. Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2001	60000.-	136655.-	196655.-
Aruandeperioodi puhaskasum		58686.-	58686.-
Saldo 31.12.2002	60000.-	195341.-	255341.-
Aruandeaasta puhaskasum		-121772.-	-121772.-
Saldo 31.12.2003	60000.-	73569.-	133569.-



OÜ JoKa Maa

4. Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 4.1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

Aruande koostamisel on võetud aluseks Eesti hea raamatupidamistava põhimõtted.

Varade arvelevõtmisel on kasutatud soetusmaksumuse printsiipi.

OÜ JoKa Maa kasutab kasumiaruande skeemi nr.1.

Aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja pangakonto kirjel kajastame bilansis olevat sularaha ja arvel-duskonto jääki.

Ostjatelt laekumata arved on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Kohustused, mille maksetähtjad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis esitatud pikaajalise kohustusena.

Tulude ja kulude arvestamisel on rakendatud tekkepõhisuse printsiipi.

Rahavoo aruanne on koostatud kaudsel meetodil.



Lisa 4.2. Raha ja pangakontod

	31.12.2003.a.	31.12.2002.a.
Sularaha kassas	2765.-	6014.-
Arvelduskonto Ühispangas	92619.-	161848.-
Kokku:	95384.-	167862.-

Lisa 4.3. Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 137309.-EEK,
 mille laekumise tähtaeg on üks kuu.
 Ostjatelt laekumata arved on näidatud Eesti kroonides.



Lisa 4.4. Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Akumuleeritud kulum	Kokku soetus maksumuses
Seis 01.01.2003.a.	579638.-	1733541.-	854201.-	2313179.-
Soetatud	305000.-	58000.-	-	363000.-
Rekonstrueerimine	24500.-	-24500.-	-	-
Müük	-	5000.-	3250.-	5000.-
Majandusaasta kulum	-	-	-163522.-	x
Seis 31.12.2003.a.	909138.-	1762041.-	-	2671179.-
Akumuleeritud kulum	-161772.-	-852701.-	-1014473.-	-1014473.-
Jääkmaksumus 31.12.2003	747366.-	909340.-	x	1656706.-

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarsel meetodil kord aastas.

Ostetud põhivaralt hakatakse amortisatsiooni arvestama alates ostmise kuust, väljaläinud põhivaralt lõpetatakse amortisatsiooni arvestamine väljamineku kuul.

Keskmine kasulik tööiga ja amortisatsiooninormid on:

hooned ja ehitised 2,5 – 8 %

masinad ja seadmed 5,0 – 20 %

Väheolulise maksumusega põhivara on kuni 5000.-krooni ning see kantakse ostmisel kuludesse.

Täielikult amortiseerunud, kuid tegelikult kasutatavat põhivara oli seisuga 31.12.2003.a. 213738.-

Materiaalse põhivara ümberhindlust aasta kestel ei tehtud.



Lisa 4.5. Maksuvõlad ja maksude ettemaksed

Maksuliik	31.12.2003		31.12.2002	
	ettemaks maksuvõlg		ettemaks maksuvõlg	
Käibemaks	-	1115.-	5811.-	-

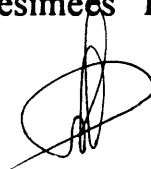
Lisa 4.6. Müügitulu

Müügitulu toodete viisi:

	2003.a.	2002.a.
Raps	285678.-	332486.-
Teravili	888259.-	669761.-
Transport	1720.-	39148.-
Materjalid	29500.-	5305.-
Teenustöö	3290.-	-
Metsamaterjal	-	128935.-
Ristiku seeme	5250.-	142896.-
Kokku:	1213697.-	1318531.-

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes:

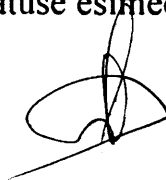
	2003.a.	2002.a.
Eesti	1213697.-	1318531.-



OÜ JoKa Maa

Lisa 4.7. Pikaajalised kohustused

Laenuandja	Kohustus 31.12.2003	Aastal 2004 tagastatav	Intressimäär aastas	Kohustuse lõpliku tasu- mise aasta
Füüsilised isikud	1312050.-	-	10 %	2007
Liisingu kohustus	267409.-	71523.-		2005
Maa	428691.-	16360.-		2052



5. Kasumi jaotamise ettepanek

1. Eelmiste perioodide jaotamata kasum	195341.-
2. 2003.a. kasum	- 121772.-
Kokku:	73569.-



6. Majandusaasta aruande allkirjad

OÜ JoKa Maa juhatus on koostanud 2003.a. majandusaasta aruande, mis koosneb raamatupidamise aastaaruandest, tegevusaruandest, kasumi jaotamise ettepanekust.

2003.a. majandusaasta aruande kinnitas OÜ JoKa Maa osanike üldkoosolek 16. aprillil 2004.a.



Kaido Edenberg
Juhatuse esimees
16. aprillil 2004



Martin Maask
Juhatuse liige
16. aprillil 2004



Jarmo Martti Kula-Puhju
Juhatuse liige
16. aprillil 2004



Osaühing JoKa Maa osanike nimekiri, isikukoodid, aadressid

osaku nimiväärtus

Juhataja: Kaido Edenberg
Isikukood: 36103285728
Elukoht: Valgamaa
Tõlliste vald
Laatre 68302

20000.-

Juhatuse liige: Martin Maask
Isikukood: 35412195713
Elukoht: Valgamaa
Tõlliste vald
Laatre 68302

20000.-

Juhatuse liige: Jarmo Martti Küla-Puhju
Isikukood: 101145-497 ü
Elukoht: Soome VR Valko 23800 Laitila

20000.-

