

**ÕIGUSBÜROO  
LIIVAK & SUURVÄLI**

2007.a. MAJANDUSAASTA ARUANNE

## Sisukord

|                                                              |  |
|--------------------------------------------------------------|--|
| <i>Ettevõtte lihiiseloostus ja kontaktandmed.....</i>        |  |
| <i>Juhatuse allkirjad 2007. Majandusaasta aruandele.....</i> |  |
| <i>2007. aasta tegevusaruanne.....</i>                       |  |
| <i>Rahavoogude aruanne.....</i>                              |  |
| <i>Omakapitali liikumine.....</i>                            |  |
| <i>Raamatupidamise aastaaruande lisad.....</i>               |  |
| <i>Lisa 1 Sidusettevõtted.....</i>                           |  |
| <i>Lisa 2 Müügitulu.....</i>                                 |  |
| <i>Lisa 3 Nõuded ostjate vastu.....</i>                      |  |
| <i>Majandusaasta kasumijaotamise aruanne.....</i>            |  |
| <i>Osanike nimekiri.....</i>                                 |  |

## **Ettevõtte lühiiseloostus ja kontaktandmed**

OÜ Õigusbüroo Liivak & Suurväli põhitegevuseks on õiguslane nõustamine (sh juriidiline konsultatsioon ja kohtuesindus) ja majanduslane konsultatsioon. OÜ ei ole spetsialiseerunud kindlale õigusharule. OÜ on tulenevalt olemasoleva tööjõu kvalifikatsioonist ja kogemusest võimeline pakkuma õigusteenust erinevates valdkondades ja seega teenindama kliente nende kõiki vajadusi silmas pidades.

|                      |                                                     |
|----------------------|-----------------------------------------------------|
| Juriidiline aadress: | Pärnu mnt 25 - 11<br>11212 Tallinn<br>Eesti Vabriik |
| Äriregistri nr       | 10620488                                            |
| Telefon:             | 646 0336                                            |
| Faks:                | 646 0556                                            |
| E-post:              | info@kaitsja.ee                                     |

## **Juhatuse allkirjad 2007. Majandusaasta aruandele**

Andres Suurväli  
Juhatuse liige

## **2007. aasta tegevusaruanne**

2007 aastal moodustati tütarfirma (LS Liising OÜ), mis tegeleb laenude andmisega.

2007 aastal tegutses õigusbüroos kaks juristi. Töötasu ei makstud.

Majandusaastal kuulus juhatusse Aslan Liivak ja Andres Suurväli

## **RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**

### **Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele**

Juhatus kinnitab lehekülgedel 1 kuni 13 toodud OÜ Õigusbüroo Liivak & Suurväli 2007.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust:

Juhatus kinnitab, et:

1. Raamatupidamise aastaruande koostamisel rakendatud arvetuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Õigusbüroo Liivak & Suurväli on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Andres Suurväli  
Juhatusesimees

Bilans (täiskroonides)

|                                     | Aruande periooni<br>lõpus | Aruande perioodi<br>algus |   |
|-------------------------------------|---------------------------|---------------------------|---|
| <b>Aktiva</b>                       |                           |                           |   |
| <b>Käibevara</b>                    |                           |                           |   |
| Raha ja pangakontod                 | 51 943                    | 46 648                    |   |
| Käibevara kokku                     | 51 943                    | 46 648                    |   |
| <b>Nõuded ostjate vastu</b>         |                           |                           |   |
| Ostjate Tasumata arved              | 13 000                    | 13 000                    |   |
| Nõuded ostjate vastu kokku          | 13 000                    | 13 000                    |   |
| <b>Muud lühiajalised nõuded</b>     |                           |                           |   |
| Majanduseavansi aruanne             | 4 815                     | 4 815                     |   |
| Muud lühiajalised nõuded kokku      | 4 815                     | 4 815                     |   |
| <b>Ettemaksed</b>                   |                           |                           |   |
| Tulevaste perioodide ettemaksed     | 2 000                     |                           | 0 |
| Ettemaksed Kokku                    | 2 000                     |                           |   |
| <b>Põhivara</b>                     |                           |                           |   |
| Inventar, tööriistad ja sisseseade  | 180 664                   | 175 000                   |   |
| Põhivara kokku                      | 180 664                   | 175 000                   |   |
| <b>Osakud ja muud väärtpaberid</b>  |                           |                           |   |
| LSV EHITUS OÜ                       | 160 000                   | 160 000                   |   |
| LS Liising OÜ                       | 40 000                    | 0                         |   |
| Osakud ja muud väärtpaberid kokku   | 200 000                   | 160 000                   |   |
| <b>Aktiva kokku</b>                 | <b>452 422</b>            | <b>399 463</b>            |   |
| <b>Passiva</b>                      |                           |                           |   |
| <b>Lühiajalised Kohustused</b>      |                           |                           |   |
| Muud lühiajalised kohustused        | 46 000                    | 46 000                    |   |
| Deposiit                            | -1 585                    | -1 813                    |   |
| Hankijatele maksmata arved          | 480                       | 480                       |   |
| <b>Kohustsed kokku</b>              | <b>44 895</b>             | <b>44 667</b>             |   |
| <b>Ostjate ettemaksed</b>           |                           |                           |   |
| Ostjate ettemaksed                  | 3 600                     | 0                         |   |
| <b>Omakapital</b>                   |                           |                           |   |
| Osakapitali nimiväärtus             | 40 000                    | 40 000                    |   |
| Reservid                            | 40 000                    | 40 000                    |   |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum | 274 796                   | 296 413                   |   |
| Aruandeaastakasum (-kahjum)         | 49 132                    | -21 617                   |   |

Passiva kokku 452 422 399 463

**Kasumiaruanne**  
(täiskroonides)  
Skeem 1

| Kasumiaruande kirje               | aruandeperiooni<br>lõpuks | aruandeperiooni<br>alguseks |
|-----------------------------------|---------------------------|-----------------------------|
| <b>Äritulud</b>                   |                           |                             |
| Realiseerimise netokäive          | 0                         | 0                           |
| Teenuste müük                     | 68 998                    | 95 193                      |
| Realiseerimise netokäive<br>kokku | 68 998                    | 95 193                      |
| <b>Ärikulud</b>                   |                           |                             |
| Mitmesugused tegevuskulud         | 19 913                    | 117 014                     |
| Ärikulud kokku                    | 19 913                    | 117 014                     |
| <b>Finantstulud</b>               |                           |                             |
| Muud intressi ja finantstulud     | 47                        | 204                         |
| Finantstulud kokku                | 47                        | 204                         |
| <br>Aruandeaasta puhas kasum      | <br>49 132                | <br>-21 617                 |

## **Rahavoogude aruanne**

(täiskroonides)

|                                 |        |
|---------------------------------|--------|
| <b>I Rahavood äritegevusest</b> | 2 007  |
| Kasum majandustegevusest        | 49 132 |

|                                           |        |
|-------------------------------------------|--------|
| Tegevuskasum enne käibekapitali muutumist | 49 132 |
|-------------------------------------------|--------|

### **Käibekapitali muutus**

|                          |   |
|--------------------------|---|
| Nõuded ostjate vastu     | 0 |
| Muud lühiajalised nõuded | 0 |

**Käibekapitali muutus kokku 0**

### **Ettemakstud tuluperioodide kulud**

|                                 |        |
|---------------------------------|--------|
| Tulevaste perioodide ettemaksed | -2 000 |
|---------------------------------|--------|

**Ettemakstud tuluperioodide kulud kokku -2 000**

### **Kohustuste muutus**

|                              |       |
|------------------------------|-------|
| Võlgnevus hankijatele        | 0     |
| deposiit                     | 227   |
| ostjate tellijate ettemaksed | 3 600 |

**Rahavood äritegevusest kokku 3 827**

## **II Rahavood investeerimistegevusest**

|                    |        |
|--------------------|--------|
| Põhivara soetamine | -5 664 |
|--------------------|--------|

**Rahavood investeerimistegevusest kokku -5 664**

### **Rahavood finantseerimistegemusest**

|            |         |
|------------|---------|
| LS Liising | -40 000 |
|------------|---------|

**Rahavood finantseerimistegevusest kokku -40 000**

|                             |       |
|-----------------------------|-------|
| <b>Rahajäägi kogumuutus</b> | 5 295 |
|-----------------------------|-------|

|                                     |        |
|-------------------------------------|--------|
| <b>Raha ja Pangakontode algjääk</b> | 46 648 |
|-------------------------------------|--------|

|                                      |        |
|--------------------------------------|--------|
| <b>Raha ja Pangakontode lõppjääk</b> | 51 943 |
|--------------------------------------|--------|

## **Omakapitali liikumine**

|                                           | Osakapital   | Kohustuslik<br>reservkapital | jaotamata<br>kasum/kahjum | Kokku          |
|-------------------------------------------|--------------|------------------------------|---------------------------|----------------|
| <b>Saldo seisuga<br/>31.12.2006</b>       | 40000        | 40000                        | <b>274796</b>             | <b>354796</b>  |
| Osakapital                                |              |                              | 0 0                       |                |
| Kohustuslik<br>reservkapital              |              | 0                            | 0                         |                |
| Aruandeperioodi<br>puhaskasum/-<br>kahjum | 0            | 0                            | 49 132                    | 49 132         |
| <b>Saldo seisuga<br/>31.12.2007</b>       | <b>40000</b> | <b>40000</b>                 | <b>49 132</b>             | <b>403 927</b> |



## **Raamatupidamise aastaaruande lisad**

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

OÜ Õigusbüroo Liivak & Suurväli 2007. Aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamisetavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selles põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

OÜ Õigusbüroo Liivak & Suurväli kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud täiskroonides.

### Sidus ja tütarettevõtte

Sidusettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle omandatakse olulist mõju, kuid mille üle ei ole 100% kontrolli. Oluline mõju tekib juhul kui omandatakse ettevõttes 20% - 50% hääleõiguslikest osadest. Üle 50% omandamisel on juba tegemist tütarettevõttega. Selliste ettevõtete soetamist kajastatakse soetusmaksumuse meetodil

### Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuva summani ja lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

### Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 20000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 20000 krooni kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kulusse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsiooni määrad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- ehitised ja rajatised 3-15%
- tootmiseseadmed 8%
- muud masinad ja seadmed 10-30%

Maad ei amortiseerita

### Ettevõtte tulumaks

Vastavalt tulumaksuseadusele, mis jõustus 1. Jaanuaril 2000, maksustatakse ettevõtte poolt residendist füüsilistele isikutele ja mitteerisidentidele välja makstavaid dividende (26/74 netodividendina väljamakstud summalt). Seega ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena.

### Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav

### **Lisa 1 Sidusettevõtted**

OÜ Õigusbüroo Liivak ja Suurväli omab 2006 aasta seisuga 80% Osaühingust LSV Ehitus OÜ ja 100% Osaühingust LS Liising

### **Lisa 2 Müügitulu**

Müügitulu 2007. Aastal oli 68 997.- krooni, eksporti ei olnud

### **Lisa 3 Nõuded ostjate vastu**

Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid ei olnud. Ebatõenäoliselt laekuvaid ostjate nõudeid hinnati kogemuslikult lähtudes nõuete ajalisest jaotamisest.

## **Majandusaasta kasumijaotamise aruanne**

OÜ Õigusbüroo Liivak & Suurväli juhatus teeb üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2007 aasta kasum alljärgnevalt:

Kanda kasum 49 132 krooni eelmiste perioodide jaotamata kasumi/kahjumi reale.

## **Osanike nimekiri**

|                     |                      |
|---------------------|----------------------|
| Osanik              | Aslan Liivak         |
| Isikukood           | 37807260256          |
| Aadress             | Virbu tee 14 Tallinn |
| Osaluse maht        | 50%                  |
| Osaluse nimiväärtus | 20 000 krooni        |

|                   |                               |
|-------------------|-------------------------------|
| Osanik            | Andres Suurväli               |
| Isikukood         | 37607160262                   |
| Aadress           | Pärnu mnt 25-11 10141 Tallinn |
| Osade maht        | 50%                           |
| Osade nimiväärtus | 20 000 krooni                 |

## **Majandusaasta aruande allkirjad**

Osaühing Õigusbüroo LIIVAK&SUURVÄLI (registrikood: 10620488) 01.01.2007 - 31.12.2007 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Andres Suurväli (Juhatuse liige) - kinnitanud 30.06.2008