

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: osühing JARDIN

registrikood: 10125866

tänava/talu nimi, Karja 1

maja ja korteri number:

küla: Össu küla

vald: Ülenurme vald

maakond: Tartu maakond

postisihnumber: 61711

telefon: +372 7380987, +372 5065864

faks: +372 7380987

e-posti aadress: jardinlilled@jardinlilled.ee

veebilehe aadress: www.jardinlilled.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 7 Laenukohustised	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Osakapital	12
Lisa 10 Müügitulu	13
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 13 Tööjõukulud	14
Lisa 14 Muud finantstulud ja -kulud	14
Lisa 15 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	15
Vandeauditori aruanne	16

Tegevusaruanne

Osaühing Jardin põhitegevusalaks on lillede, toataimede ja istikute jae- ja hulgimüük. Enamuses kaupa ostetakse sisse Hollandist, Taanist aga ka Eesti ettevõtetest. Samuti tegeleb osaühing Jardin ka taimede kasvatamisega ja lilleseadete valmistamisega. Lisaks taimedele müüakse ka väetisi, muldasid, taimekaitsevahendeid ja seemneid. Lisategevusala on lemmikloomade varustuse müük.

Tegevuskohaks on aianduskesku asukohaga Tartumaa, Märja.

2016 seis lõpuga on avatud 26 müügipunkti. Tartus lisaks aianduskeskusele on müügipunktid Veeriku selveris, Aardla selveris, Jaama selveris, Annelinna selveris, Ringtee selveris, Tartu Kaubamajas, Raadimõisas ja Vahi selveris. Lõuna Eestis on müügipunktid Valga konsumis, Võru Maximarketis ja Põlvas. Põhja Eestis on müügipunktid Tallinnas, Keilas, Paides, Jõgeval ja Raplasja Põltsamaa. Lääne eestis on 3 müügipunkti Pärnus (Suure-Jäe, Üle-Jõe ja Mai selver). Ida Virumaal on müügipunktid Kohtla-Järvel, Jõhvis. 2016 aastal suleti müügipunkt Narvas ja samas avati uus müügipunkt Tallinnas Arsenali keskkuses.

Osaühing Jardin müügitulu 2016 aastal oli 3 322 168 eurot. Suurema osa müügist 94 % moodustab jaemüük ja 6 % moodustab hulgimüük.

Aruandeperioodil arvestati tööjõukuludeks (töötasu ja maksud) kokku 1 114 413

Juhatuse on 1 liige, kellele juhatuse liikme tasu makstud ei ole.

Osaühing Jardin põhieesmärgiks on turuosa säilitamine, laiendamine ja tugevdamine Eestis.

Finantsuhtarvud:

	2016	2015
Müügitulu	3 322 168	2 830 336
Müügitulu kasv (%)	17,4	11,3
Puhaskasum (eurodes)	2 339	6 808
Puhasrentaabilus (%)	0,07	0,24
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	1,37	1,34
ROA (%)	0,31	0,89
ROE (%)	0,60	1,75

Finantsuhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Müügitulu kasv (%) = ((müügitulu 2016-müügitulu 2015)/müügitulu 2015)*100

Puhasrentaabilus (%) = ((puhaskasum/müügitulu)*100)

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

ROA (%) = ((puhaskasum/varad)*100)

ROE (%) = ((puhaskasum/omakapital)*100)

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	12 852	18 492	2
Nõuded ja ettemaksud	2 440	3 212	3
Varud	486 178	471 603	4
Kokku käibevarad	501 470	493 307	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksud	1 438	2 342	3
Materiaalsed põhivarad	255 769	265 465	6
Kokku põhivarad	257 207	267 807	
Kokku varad	758 677	761 114	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	75 823	101 324	7
Võlad ja ettemaksud	289 788	267 311	8
Kokku lühiajalised kohustised	365 611	368 635	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	2 601	4 353	7
Kokku pikaajalised kohustised	2 601	4 353	
Kokku kohustised	368 212	372 988	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	9
Kohustuslik reservkapital	292	292	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	385 278	378 470	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 339	6 808	
Kokku omakapital	390 465	388 126	
Kokku kohustised ja omakapital	758 677	761 114	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	3 322 168	2 830 336	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 908 314	-1 666 864	11
Mitmesugused tegevuskulud	-272 969	-209 984	12
Tööjõukulud	-1 114 413	-992 518	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-25 142	-22 937	6
Ärikasum (kahjum)	1 330	-61 967	
Intressikulud	-3 307	-3 894	
Muud finantstulud ja -kulud	4 316	72 669	14
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 339	6 808	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 339	6 808	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Jardin raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest ning rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginevast heast raamatupidamistavast. Valdkondades, kus raamatupidamise seadus kitsendab rahvusvahelisi tavasid, on valitud raamatupidamise seadusega sätestatud arvestuspõhimõtted. Kasumiaruande koostamisel on kasutatud kasumiaruande skeemi 1. Majandusaasta algas 1. jaanuar 2016 ja lõppes 31. detsember 2016. Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud eurodes. Osaühing Jardin on koostanud väikeettevõtte lühendatud aastaaruande.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit). Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas toimunud tehingud on raamatupidamises kajastamisel ümber hinnatud tehingupäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursi järgi. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on aastaaruandes esitatud bilansi kuupäeval kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursi järgi. Ümberhindlustest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksud

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ostjatelt laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, on kantud aruandeperioodi kuludesse ning näidatud bilansis miinusemärgiga. Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot. [Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.]

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse

vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 3 %
- Muud masinad ja seadmed 15 %
- Muu inventar ja IT seadmed 20 %

Piiramata kasutuseaga objekte (maa,) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust. Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirenti tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirenti lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kapitalirenti alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas (võrdub saadaolevate rendimaksete nüüdisväärtusega, pluss renditava vara garanteerimata jääkväärtus rendiperioodi lõpuks). Rentnikult saadavad rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja finantstuluks. Finantstulu jagatakse rendiperioodile arvestusega, et rendileandja tulususe määr on igal ajahetkel kapitalirenti netoinvesteeringu jäägi suhtes sama. Rendilepingute sõlmimisega kaasnevad esmased otsekulutused (komisjonitasud ja notaritasud), mis jäävad rendileandja kanda, võetakse arvesse rendi sisemise intressimäära ja kapitalirendinõude arvestusel ning kajastatakse tulu vähendusena rendiperioodi jooksul.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79, netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Kassa	9 120	16 381
Arvelduskontod	3 732	2 111
Kokku raha	12 852	18 492

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	2 440	2 440	0	0
Ostjatelt laekumata arved	2 440	2 440	0	0
Ettemaksed	1 438	0	1 438	0
Muud makstud ettemaksed	1 438	0	1 438	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 878	2 440	1 438	0
	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	2 473	2 473	0	0
Ostjatelt laekumata arved	2 473	2 473	0	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	393	393	0	0
Ettemaksed	2 688	346	2 342	0
Muud makstud ettemaksed	2 688	346	2 342	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 554	3 212	2 342	0

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Ettemaksed varude eest		
Müügiks ostetud kaubad		
Kaubavaru-aiand	349 638	343 634
Kaubavaru-Veeriku	6 187	5 721
Kaubavaru-Valga konsum	6 780	6 551
Kaubavaru-Jaama	5 336	5 651
Kaubavaru-Jõgeva	5 607	5 768
Kaubavaru-Paide	7 639	7 421
Kaubavaru-Kaubamaja	7 157	7 434
Kaubavaru-Keila	7 025	6 472
Kaubavaru-Mustakivi selver	7 350	6 767
Kaubavaru- Pärnu Suurejõe	6 379	6 386
Kaubavaru-Pärnu Ülejõe	6 468	6 605
Kaubavaru-Kohtla-Järve	3 188	2 920
Kaubavaru- Jõhvi	4 827	4 200
Kaubavaru-Pärnu Mai	6 505	6 065
Kaubavaru-Raadimõisa	4 192	4 027
Kaubavaru-Vahi selver	3 247	3 075
Kaubavaru-Rapla selver	7 672	7 467
Kaubavaru-Aardla	3 193	3 245
Kaubavaru-Põltsamaa	4 127	4 316
Kaubavaru-Põlva	6 998	7 198
Kaubavaru-Annelinn	3 862	3 617
Kaubavaru-Ringtee	4 405	4 428
Kaubavaru-Narva	0	3 869
Kaubavaru-Tasku	3 410	2 542
Kaubavaru-Ahtme	4 088	2 439
Kaubavaru-Viimsi	4 362	3 785
Kaubavaru-Arsenal	6 536	0
Kokku varud	486 178	471 603

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	47 812	0	25 865
Üksikisiku tulumaks	0	18 999	0	17 916
Erisoodustuse tulumaks	0	11	0	0
Sotsiaalmaks	0	42 689	0	41 140
Kohustuslik kogumispension	0	2 613	0	2 264
Töötuskindlustusmaksed	0	3 177	0	2 982
Ettemaksukonto jääk	0		393	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	115 301	393	90 167

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2014						
Soetusmaksumus	15 978	259 536	19 591	19 591	62 465	357 570
Akumuleeritud kulum	0	-61 717	-6 741	-6 741	-31 794	-100 252
Jääkmaksumus	15 978	197 819	12 850	12 850	30 671	257 318
Ostud ja parendused	0	5 018	0	0	26 066	31 084
Amortisatsioonikulu	0	-7 786	-2 308	-2 308	-12 843	-22 937
31.12.2015						
Soetusmaksumus	15 978	264 554	14 547	14 547	76 058	371 137
Akumuleeritud kulum	0	-69 503	-4 005	-4 005	-32 164	-105 672
Jääkmaksumus	15 978	195 051	10 542	10 542	43 894	265 465
Ostud ja parendused	0	9 990	0	0	5 456	15 446
Amortisatsioonikulu	0	-7 786	-2 182	-2 182	-15 174	-25 142
31.12.2016						
Soetusmaksumus	15 978	274 544	14 547	14 547	78 874	383 943
Akumuleeritud kulum	0	-77 289	-6 187	-6 187	-44 698	-128 174
Jääkmaksumus	15 978	197 255	8 360	8 360	34 176	255 769

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Arvelduskrediit Danske	74 071	74 071			Eonia+1,9	EUR	19.11.2017
Lühiajalised laenud kokku	74 071	74 071					
Kapitalirendikohustised kokku	4 353	1 752	2 601	0			
Laenukohustised kokku	78 424	75 823	2 601	0			
	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Arvelduskrediit-SEB	33 519	33 519			3,1	EUR	19.04.2016
Arvelduskrediit-Danske	66 089	66 089			EONIA+1,9%	EUR	19.11.2016
Lühiajalised laenud kokku	99 608	99 608					
Kapitalirendikohustised kokku	6 069	1 716	4 353	0			
Laenukohustised kokku	105 677	101 324	4 353	0			

31.12.2016 arvelduskrediidi tagatiseks on seatud hüpoteek summas 250 000 eurot kinnistule Karja 1, Õssu küla, Ülenurme vald.

Samuti on seatud ettevõtte varadele kommerts pant.

(seisuga 31.12.2015 samad varad panditud, hüpoteek summas 250 000 eurot)

Kapitalirendi kohustuse tähtaeg on 30.04.2019

Intressimäär 6 kuu EURIBOR+ 5,59%, alusvaluuta EUR

(seisuga 31.12.2015 sama)

Lisa 8 Võlad ja ettemaksud

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	103 215	103 215	0	0	
Võlad töövõtjatele	71 272	71 272	0	0	
Maksuvõlad	115 301	115 301	0	0	5
Kokku võlad ja ettemaksud	289 788	289 788	0	0	

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	107 685	107 685	0	0	
Võlad töövõtjatele	69 459	69 459	0	0	
Maksuvõlad	90 167	90 167	0	0	5
Kokku võlad ja ettemaksud	267 311	267 311	0	0	

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2
Osade nimiväärtus 2045 ja 511 eurot (31.12.2015 sama)		

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2016 moodustas 387 618 eurot.(31.12.2015 moodustas 385 278 eurot) Maksimaalne võimalik tulumaksudkohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 77 524, 20/80 netodividendide summast, (31.12.2015 tulumaks 20/80 netodividendide summas 77 056). Seega, netodividendidena oleks võimalik välja maksta 310 094eurot.(2015 aasta eest 308 222 eurot).

Maksimaalse võimaliku tulumaksudkohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja järgneva aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit aruandeaasta lõpukuupäeva seisuga.

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 322 168	2 830 336
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 322 168	2 830 336
Kokku müügitulu	3 322 168	2 830 336
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Lilled, taimede, väetiste jaemüük	3 123 609	2 745 426
Lilled, taimede, väetiste hulgimüük	198 559	84 910
Kokku müügitulu	3 322 168	2 830 336

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2016	2015
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	1 107 237	953 258
Energia	44 657	66 544
Elektrienergia	16 351	28 070
Soojusenergia	14 867	16 873
Kütus	13 439	21 601
Transpordikulud	137 303	108 139
Üür ja rent	619 117	538 923
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 908 314	1 666 864

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2016	2015
Mitmesugused bürookulud	125 092	81 216
Kasutusrent	20 971	17 763
Reklaamikulud	15 151	15 638
Lepingud, garantiitasud	2 438	11 321
Muud	109 317	84 046
Kokku mitmesugused tegevuskulud	272 969	209 984

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	837 306	746 103
Sotsiaalmaksud	277 107	246 415
Kokku tööjõukulud	1 114 413	992 518
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	110	104

Lisa 14 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Võlanõudest loobumine	7 000	73 000	15
Muud finantskulud	-2 684	-331	
Kokku muud finantstulud ja -kulud	4 316	72 669	

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

2016	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Omanik	7 000	0	0	euro	2016

2015	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Omanik	73 000	0	0	euro	2015

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2016	2015
Arvestatud tasu	15 344	15 344

Aruandeperioodil loobus osanik laenust summas 7000 eurot
(2015 aastal 73 000 eurot)

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.06.2017

osaühing JARDIN (registrikood: 10125866) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JANIKA ILVES	Juhatuse liige	27.06.2017

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

osaühing JARDIN osanikele

Oleme üle vaadanud osaühing JARDIN raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2016, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 14.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatus töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) Mõõdunud perioodide finantsaruannete ülevaatus teenus. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt osaühing JARDIN finantsseisundit seisuga 31. detsember 2016 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Roland Kaurov

Vandeaudiitori number 389

OÜ Audiitorbüroo RKT

Auditoorettevõtja tegevusloa number 72

Kitsas 8, Tartu linn, Tartu maakond, 51003

27. juuni 2017

Audiitorite digitaalallkirjad

osaühing JARDIN (registrikood: 10125866) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ROLAND KAUROV	Vandeaudiitor	27.06.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	385 278
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 339
Kokku	387 617

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Lilled, taimede, seemnete ja istikute ning väetise jaemüük	47761	3123609	94.02%	Jah
Lilled ja taimede hulgemüük	46221	198559	5.98%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ilmar Metsanurk	34201242731	Märja alevik, Tähtvere vald, Tartu maakond, Eesti	511 EUR (Lihtomand)
Jaanika Ilves	46404132711	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	2045 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7380987
Faks	+372 7380987
Mobiiltelefon	+372 5065864
E-posti aadress	jardinlilled@jardinlilled.ee
Veebilehe aadress	www.jardinlilled.ee