

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Osaühing Janere

registrikood: 10001584

**tänava/talu nimi, Põldmäe tee 14
maja ja korteri number:**

küla: Vatsla küla

vald: Saue vald

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 76915

telefon: +372 6580300

faks: +372 6580327

e-posti aadress: janere@janere.ee

veebilehe aadress: www.janere.ee

Sisukord

| | |
|---------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne | 5 |
| Bilanss | 5 |
| Kasumiaruanne | 6 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 7 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted | 7 |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksud | 10 |
| Lisa 3 Varud | 10 |
| Lisa 4 Maksude ettemaksud ja maksuvõlad | 11 |
| Lisa 5 Materiaalsed põhivarad | 12 |
| Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad | 13 |
| Lisa 7 Kapitalirent | 13 |
| Lisa 8 Kasutusrent | 14 |
| Lisa 9 Laenukohustised | 14 |
| Lisa 10 Võlad ja ettemaksud | 15 |
| Lisa 11 Võlad töövõtjatele | 15 |
| Lisa 12 Müügitulu | 16 |
| Lisa 13 Muud äritulud | 16 |
| Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 16 |
| Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud | 17 |
| Lisa 16 Tööjõukulud | 17 |
| Lisa 17 Muud ärikulud | 17 |
| Lisa 18 Muud finantstulud ja -kulud | 18 |
| Lisa 19 Seotud osapooled | 18 |
| Aruande allkirjad | 19 |
| Vandeauditori aruanne | 20 |

Tegevusaruanne

Janere OÜ on aastal 1995 Eesti kapitalil loodud firma, mille põhitegevusalaks on rauakaupade ja tööriistade hulgimüük. Peamised müügiartiklid on naelad, traat, mutrid, poldid, seibid, tüüblid, keermelatid, ankrud, nurgad, terastrossid, kruvid, armatuurvõrk. Firma põhiladu, mis toimib logistikakeskusena, asub Saue vallas, Vatsla külas. Lisaks on kauplused Tartus, Pärnus, Keilas, Viljandis ja kauplus-ladu Tallinnas.

Janere OÜ klientideks on Eesti suuremad ehitusmaterjalide kauplused, sealhulgas Kesko Senukai Estonia AS, Optimera Estonia AS, Espak AS ning tööstusettevõtted, sealhulgas EBetoelement AS ja Ensto Ensek AS.

Oma tegevuses juhindub Janere OÜ põhimõttest: olla edukas metalltoodete ja kinnitusvahendite müüja, pakkuda võimalikult laia sortimenti parima hinna ja kvaliteedi suhtega; areneda, olla paindlik ja algatusvõimeline, kliendikeskne ja usaldusväärne partner.

2018. aastal jätkati aktiivselt müüki kõikides Janere OÜ kauplustes ning arendati edasi logistikalahendusi, et tagada klientidele optimaalne tarnesüsteem. Vatsla küla logistikakeskus tagab tellimuste väljastamise 24 tunni jooksul.

2018. aasta suuremateks müüdud kaubagruppideks olid keevisvõrk ning kinnitusvahenditest kruvid, naelad, poldid, kinnitusnurgikud ja keermevardad.

2018. aastal pandi suurt rõhku müügile töötleva tööstuse sektoris. Suuremad kliendigrupid olid edasimüüjad, ehitus- ja tööstusettevõtted.

2019. aastal on eesmärgiks turuosa kasvatamine kõikides kliendigruppides läbi kliendikeskse müügiotsuse, tagades optimaalse tootevaliku ning veelgi parema tarnekindluse.

Järgmistel aastatel on põhieesmärgiks olla Eesti parim ja suurim pakendatud kinnitusvahendite müüja, nii kaasaegsete pakendite, kui ka sortimendi mitmekesisuse osas, mis rahuldaks nii äriklientuuri kui lõpptarbija vajadused. Kauplustes on turunduskontseptsiooni arendamise eesmärgiks müügi sujuvus ja kliendikesksus.

Visiooniks on olla parim kinnitusvahendite valdkonna ettevõtte Eestis. Esinduskauplustest koosneva müügivõrguga katta kõik suuremad linnad ning olla oma müügiesindajate ja edasimüüjate kaudu esindatud paljudes piirkondades, kus meil täna keskuseid veel ei ole. Olla tuntud kui uuenduslik ja usaldusväärne partner ka kõige nõudlikumale kliendile.

Meie mainet toetavad kvaliteetsed sisemised tööprotsessid, pidev tootearendus ja sihipärane turundus, motiveeritud töötajad ning win-win suhe partneritega. Oleme oma klientide suhtes ausad ning peame kinni oma lubadustest.

Janere OÜ kontseptsiooniks on väärtused, mis algavad sõnadega „**Kinnitades tulevikku**“.

Janere OÜ kaubamärgi ning kontseptsiooni presenteerimiseks ehitati 2012. aastal laadabuss, milline väisab avalikke üritusi ning tutvustab Janere OÜ-d

Peamised finantssuhtarvud:

| | 2018 | 2017 |
|--------------------------------------|-----------|-----------|
| Müügitulu | 3 226 197 | 4 924 930 |
| Käibe kasv | -34,5% | 12,4% |
| Puhaskasum | -207 440 | -987 911 |
| Kasumi kasv | 79% | -2297% |
| Lühiajaliste kohustiste kattekordaja | 5,8 | 1,6 |

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = (müügitulu 2017 – müügitulu 2016) / müügitulu 2016 * 100
- Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2017 – puhaskasum 2016) / puhaskasum 2016 * 100
- Lühiajaliste kohustiste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustised

Kinnitusvahendeid tarbivad majandusele olulised majandusharud nagu tööstus ja ehitus. Seetõttu on Janere OÜ müügitegevus tihedalt seotud majanduses toimuvaga, majanduse tõusude ja mõõnadega. Kuna Janere OÜ müük on olulisel määral teostunud Eesti turul, siis peamised mõjutegurid tulevad Eesti majanduse muutustest. Eesti majanduskasv püsis kolmandat aastat järjest üle 3%. Majandusaasta aruande koostamise ajal prognoosib Eesti Pank majanduskasvuks 2019. aastal 3,5%.

Kinnitusvahendite müük on mõjutatud hooajalisusest, kuna ehitustegevus talvel ei ole nii aktiivne ja suuremahuline, kui suveperioodil. Seetõttu

on Janere OÜ müügitulemused mõjutatud hooajalisusest.

Finantsinstrumentide finantsriskidest peamised Janere OÜ majandustegevusele ja tulemile on likviidsusrisk ning krediidirisk. Likviidsusrisk vähendaks võimekust teenindada õigeaegselt võetud kohustisi. Riski minimeerimiseks jälgitakse ja planeeritakse rahavoogusid. Krediidirisk lähtub ostjate võlgnevustest. Janere OÜ tegeleb igapäevaselt klientide maksedistsipliini jälgimisega, et ennetada lootusetuid võlgnevusi ning operatiivselt reageerida. Samuti on Janere OÜ sõlminud krediidikindlustuse oma riskide vähendamiseks.

Intressirisk, mis tuleneb turu intressimäärade muutustest, mõjutab Janere OÜ laenukohustisi. Valuutakursside risk mõjutab Janere OÜ ostusid Aasiast, mille valuutaks on USD. Majandusaastal ja aruande koostamise perioodil ei ole olnud olulisi valuutakursside ja intressimäärade muutumisega seonduvaid riske.

Ettevõttel tekkisid 2018. aastal ajutised makseraskused, mille taastamiseks ja äritegevuse jätkusuutlikkuse tagamiseks alustati saneerimismenetlust. Saneerimismenetluse käigus ümberkujundatud kohustuste tasumise tähtaeg on 30.12.2026. Kohustused tasutakse täismahus saneerimiskava kohaselt.

Ramatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

| | 31.12.2018 | 31.12.2017 | Lisa nr |
|----------------------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Varad | | | |
| Käibevarad | | | |
| Raha | 12 495 | 57 575 | |
| Nõuded ja ettemaksud | 435 447 | 969 199 | 2 |
| Varud | 1 388 539 | 1 617 413 | 3 |
| Kokku käibevarad | 1 836 481 | 2 644 187 | |
| Põhivarad | | | |
| Nõuded ja ettemaksud | 296 978 | 216 985 | 2 |
| Materiaalsed põhivarad | 124 277 | 143 230 | 5 |
| Immateriaalsed põhivarad | 7 386 | 2 665 | 6 |
| Kokku põhivarad | 428 641 | 362 880 | |
| Kokku varad | 2 265 122 | 3 007 067 | |
| Kohustised ja omakapital | | | |
| Kohustised | | | |
| Lühiajalised kohustised | | | |
| Laenukohustised | 15 969 | 674 118 | 9 |
| Võlad ja ettemaksud | 299 882 | 976 331 | 10 |
| Kokku lühiajalised kohustised | 315 851 | 1 650 449 | |
| Pikaajalised kohustised | | | |
| Laenukohustised | 133 270 | 66 159 | 9 |
| Võlad ja ettemaksud | 733 721 | 0 | 10 |
| Kokku pikaajalised kohustised | 866 991 | 66 159 | |
| Kokku kohustised | 1 182 842 | 1 716 608 | |
| Omakapital | | | |
| Osakapital nimiväärtuses | 3 900 | 3 900 | |
| Kohustuslik reservkapital | 6 612 | 6 612 | |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 1 279 948 | 2 267 858 | |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) | -208 180 | -987 911 | |
| Kokku omakapital | 1 082 280 | 1 290 459 | |
| Kokku kohustised ja omakapital | 2 265 122 | 3 007 067 | |

Kasumiaruanne

(eurodes)

| | 2018 | 2017 | Lisa nr |
|---------------------------------------------|-----------------|-----------------|---------|
| Müügitulu | 3 226 197 | 4 924 930 | 12 |
| Muud äritulud | 2 | 0 | 13 |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused | -1 915 229 | -3 491 901 | 14 |
| Mitmesugused tegevuskulud | -447 303 | -469 370 | 15 |
| Tööjõukulud | -952 214 | -940 061 | 16 |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus | -29 116 | -37 945 | |
| Muud ärikulud | -68 174 | -204 357 | 17 |
| Ärikasum (kahjum) | -185 837 | -218 704 | |
| Intressikulud | -22 343 | -13 905 | |
| Muud finantstulud ja -kulud | 0 | -755 302 | 18 |
| Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist | -208 180 | -987 911 | |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) | -208 180 | -987 911 | |

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Janere OÜ 2018.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Janere OÜ kvalifitseerub Raamatupidamise seaduse § 3 lõike 15 alusel väikeettevõtjaks. Tulenevalt eeltoodust on koostatud aastaaruande näol tegemist lühendatud raamatupidamise aastaaruandega, mis on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga

Raha

Raha ja selle lähenditena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääki.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutat peale euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpannga valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja –kohustised (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse aruandepäeval ümber eurodesse aruandepäeval kehtivate Euroopa Keskpannga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Igal aruandepäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni.

Allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest.

Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärasel äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi võimaldamiseks ja müügi sooritamiseks.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 750 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 750 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuluseid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 3-15%
- Transpordivahendid 15-25%
- Masinad ja seadmed 5-20%
- Muu inventar ja IT seadmed 20-40%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal aruandepäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Immateriaalset vara kajastatakse bilansis siis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav, tema kasutamisest saadakse tulevikus majanduslikku kasu ning vara soetusmaksumus on usaldusväärselt mõõdetav. Omandatud immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Arvele võtmise järel kajastatakse immateriaalset vara selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Immateriaalne põhivara jagatakse määratud kasuliku elueaga varaks ja määramata kasuliku elueaga varaks.

Määramata pikkusega kasuliku elueaga immateriaalset vara ei amortiseerita, kuid väärtuse kontrollimiseks viiakse igal bilansipäeval läbi väärtuse test ning juhul kui kaetav väärtus osutub väiksemaks bilansilisest maksumusest, hinnatakse vara alla kaetava väärtuseni.

Rendid

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustisteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustise eest makstav õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustisega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustised kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustis eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates aruandekuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast aruandekuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul aruandekuupäevast,

kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast aruandekuupäeva, kuid enne aasta-aruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Faktooring

Faktooring on nõuete üleandmine, kus sõltuvalt faktooringlepingu tingimustest on ostjal õigus teatud aja jooksul nõue müüjale tagasi müüa (regressiõigusega faktooring).

Kuna müüjal säilib nõude tagasiostukohustus, kajastatakse tehingut kui finantseerimistehingut (st. nõude tagatisel võetud laenu), mitte kui müüki. Nõuet ei loeta faktooringu tagajärjel müüduks, vaid see kajastatakse bilansis seni, kuni nõue on laekunud või regressiõigus aegunud. Faktooringtehingust tekkinud faktooringkohustist kajastatakse analoogiliselt muudele laenukohustustele.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt põhikirjale on moodustatud reservkapital.

Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitali.

Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali

suurendamiseks.

Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul, kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Maksuarvestust peetakse Eesti Vabariigi seadusandluses ettenähtud korras ja majandustegevuses tekkiva maksukohustuse tekkimise korral. Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Alates 1.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuu-päeval.

Maksustamissüsteemi omapärasest lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriiliste otsustele.

Seotud osapooled on:

1. Osaühingu juhatus ja eraisikust omanik
2. Eelnevalt kirjeldatud isiku lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

| | 31.12.2018 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi | | | Lisa nr |
|------------------------------------|------------------|-----------------------------------|---------------------|----------------|---------|
| | | 12 kuu jooksul | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta | |
| Nõuded ostjate vastu | 384 865 | 384 865 | | | |
| Ostjatelt laekumata arved | 394 615 | 394 615 | | | |
| Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded | -9 750 | -9 750 | | | |
| Muud nõuded | 322 757 | 25 779 | 294 478 | 2 500 | |
| Laenuõuded | 322 757 | 25 779 | 294 478 | 2 500 | |
| Ettemaksed | 24 803 | 24 803 | | | |
| Tulevaste perioodide kulud | 24 803 | 24 803 | | | |
| Kokku nõuded ja ettemaksed | 732 425 | 435 447 | 294 478 | 2 500 | |
| | | | | | |
| | 31.12.2017 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi | | | Lisa nr |
| | | 12 kuu jooksul | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta | |
| Nõuded ostjate vastu | 798 143 | 798 143 | 0 | 0 | |
| Ostjatelt laekumata arved | 812 558 | 812 558 | 0 | 0 | |
| Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded | -14 415 | -14 415 | 0 | 0 | |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 10 834 | 10 834 | 0 | 0 | 4 |
| Muud nõuded | 360 478 | 143 493 | 46 985 | 170 000 | |
| Laenuõuded | 360 478 | 143 493 | 46 985 | 170 000 | |
| Ettemaksed | 16 729 | 16 729 | 0 | 0 | |
| Tulevaste perioodide kulud | 16 729 | 16 729 | 0 | 0 | |
| Kokku nõuded ja ettemaksed | 1 186 184 | 969 199 | 46 985 | 170 000 | |

Lisa 3 Varud

(eurodes)

| | 31.12.2018 | 31.12.2017 |
|------------------------|------------------|------------------|
| Müügiks ostetud kaubad | 1 241 533 | 1 532 300 |
| Ettemaksed varude eest | 147 006 | 85 113 |
| Kokku varud | 1 388 539 | 1 617 413 |

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

| | 31.12.2018 | 31.12.2017 | |
|-----------------------------------------------|----------------|---------------|---------------|
| | Maksuvõlg | Ettemaks | Maksuvõlg |
| Ettevõtte tulumaks | | 0 | 335 |
| Käibemaks | 174 931 | 10 770 | 0 |
| Üksikisiku tulumaks | 48 976 | 0 | 10 355 |
| Sotsiaalmaks | 117 273 | 0 | 20 361 |
| Kohustuslik kogumispension | 936 | 0 | 1 093 |
| Töötuskindlustusmaksed | 5 506 | 0 | 1 482 |
| Intress | 12 665 | | |
| Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 899 | | |
| Ettemaksukonto jääk | | 64 | |
| Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 361 186 | 10 834 | 33 626 |

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

| | | | | | | | | Kokku |
|-----------------------------------------|-------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-----------------------|-----------------------------------|------------|------------------------------------------|----------|
| | Transpordi- vahendid | Arvutid ja arvutisüsteemid | Muud masinad ja seadmed | Masinad ja seadmed | Muud materiaalsed põhivarad | Ettemaksed | Lõpetamata projektid ja ettemaksed | |
| 31.12.2016 | | | | | | | | |
| Soetusmaksumus | 215 543 | 39 182 | 286 997 | 541 722 | 242 637 | 166 910 | 166 910 | 951 269 |
| Akumuleeritud kulum | -176 150 | -36 453 | -244 426 | -457 029 | -167 792 | | | -624 821 |
| Jääkmaksumus | 39 393 | 2 729 | 42 571 | 84 693 | 74 845 | 166 910 | 166 910 | 326 448 |
| Ostud ja parendused | | 3 078 | | 3 078 | 17 819 | | | 20 897 |
| Muud ostud ja parendused | | 3 078 | | 3 078 | 17 819 | | | 20 897 |
| Amortisatsioonikulu | -16 367 | -2 061 | -10 882 | -29 310 | -8 635 | | | -37 945 |
| Allahindlused väärtuse languse tõttu | | | | | | -166 170 | -166 170 | -166 170 |
| 31.12.2017 | | | | | | | | |
| Soetusmaksumus | 215 543 | 42 260 | 286 997 | 544 800 | 260 456 | 740 | 740 | 805 996 |
| Akumuleeritud kulum | -192 517 | -38 514 | -255 308 | -486 339 | -176 427 | | | -662 766 |
| Jääkmaksumus | 23 026 | 3 746 | 31 689 | 58 461 | 84 029 | 740 | 740 | 143 230 |
| Ostud ja parendused | | 7 833 | | 7 833 | 3 071 | | | 10 904 |
| Muud ostud ja parendused | | 7 833 | | 7 833 | 3 071 | | | 10 904 |
| Amortisatsioonikulu | 13 239 | 25 962 | 183 183 | 222 384 | 6 837 | | | 229 221 |
| Allahindlused väärtuse languse tõttu | -29 097 | -26 767 | -111 786 | -167 650 | -13 497 | -740 | -740 | -181 887 |
| Müügid | | | -77 191 | -77 191 | | | | -77 191 |
| 31.12.2018 | | | | | | | | |
| Soetusmaksumus | 186 446 | 23 326 | 98 020 | 307 792 | 250 030 | 0 | 0 | 557 822 |
| Akumuleeritud kulum | -179 278 | -12 552 | -72 125 | -263 955 | -169 590 | | | -433 545 |
| Jääkmaksumus | 7 168 | 10 774 | 25 895 | 43 837 | 80 440 | 0 | 0 | 124 277 |

Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

| | Kokku | |
|---------------------|------------------------------------|-------|
| | Lõpetamata projektid ja ettemaksed | |
| 31.12.2016 | | |
| Soetusmaksumus | 0 | |
| Jääkmaksumus | 0 | |
| | | |
| Ostud ja parendused | 2 665 | 2 665 |
| | | |
| 31.12.2017 | | |
| Soetusmaksumus | 2 665 | 2 665 |
| Jääkmaksumus | 2 665 | 2 665 |
| | | |
| Ostud ja parendused | 4 721 | 4 721 |
| | | |
| 31.12.2018 | | |
| Soetusmaksumus | 7 386 | 7 386 |
| Jääkmaksumus | 7 386 | 7 386 |

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

| | 31.12.2018 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi | | | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|
| | | 12 kuu jooksul | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta | | | |
| Kapitalirendikohustus | | 0 | 0 | | | | |
| Kapitalirendikohustised kokku | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | 31.12.2017 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi | | | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
| | | 12 kuu jooksul | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta | | | |
| Kapitalirendikohustus | 27 219 | 4 060 | 23 159 | 0 | 2,3 | euro | 20.10.2021 |
| Kapitalirendikohustised kokku | 27 219 | 4 060 | 23 159 | 0 | | | |

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

| | 2018 | 2017 |
|-------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest | | |
| | 31.12.2018 | 31.12.2017 |
| 12 kuu jooksul | 180 423 | 205 217 |

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

| | 31.12.2018 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi | | | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|---------------|--------------|-------------|-------------|
| | | 12 kuu jooksul | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta | | | |
| Lühiajalised laenud | | | | | | | |
| Faktooring | 3 056 | 3 056 | | | 5,0 % | euro | 31.01.2019 |
| Järelmaks | 590 | 590 | | | | | |
| Lühiajalised laenud kokku | 3 646 | 3 646 | | | | | |
| Pikaajalised laenud | | | | | | | |
| Käibevahendite laen | 65 853 | | 52 683 | 13 170 | | | 31.12.2024 |
| Käibevahendite laen | 56 580 | 4 623 | 41 565 | 10 392 | | | 31.12.2024 |
| Käibevahendite laen | 23 160 | 7 700 | 15 460 | | 2,4% | euro | 31.03.2023 |
| Pikaajalised laenud kokku | 145 593 | 12 323 | 109 708 | 23 562 | | | |
| Laenukohustised kokku | 149 239 | 15 969 | 109 708 | 23 562 | | | |
| | | | | | | | |
| | 31.12.2017 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi | | | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
| | | 12 kuu jooksul | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta | | | |
| Lühiajalised laenud | | | | | | | |
| Faktooring | 304 102 | 304 102 | | | 5,0 % | euro | 31.07.2018 |
| Arvelduskrediit | 365 358 | 365 358 | | | 5,0 % | euro | 31.07.2018 |
| Järelmaks | 598 | 598 | | | | | |
| Lühiajalised laenud kokku | 670 058 | 670 058 | | | | | |
| Pikaajalised laenud | | | | | | | |
| Käibevahendite laen | 43 000 | 0 | 43 000 | 0 | 2,2 % kuus | euro | 31.12.2019 |
| Pikaajalised laenud kokku | 43 000 | 0 | 43 000 | 0 | | | |
| Kapitalirendikohustised kokku | 27 219 | 4 060 | 23 159 | 0 | | | |
| Laenukohustised kokku | 740 277 | 674 118 | 66 159 | 0 | | | |

Laenukohustisi tagab:

Bomans Eesti OÜ kinnistutele seatud hüpoteegid kogusummas 23 miljonit EEKi ja 80 tuhat EURi;

Bomans Eesti OÜ garantiileping;

Hansakants OÜ garantiileping;

Janek Reitalu käendusleping;

Janere OÜ kommertsandileping.

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

| | 31.12.2018 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi | | | Lisa nr |
|----------------------------------|------------------|-----------------------------------|---------------------|----------------|---------|
| | | 12 kuu jooksul | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta | |
| Võlad tarnijatele | 564 694 | 105 933 | 333 254 | 125 507 | |
| Võlad töövõtjatele | 62 121 | 62 121 | | | 13 |
| Maksuvõlad | 361 186 | 87 313 | 219 098 | 54 775 | 4 |
| Muud võlad | 44 515 | 44 515 | | | |
| Muud viitvõlad | 44 515 | 44 515 | | | |
| Krediitkaardi võlg | 1 087 | | 1 087 | | |
| Kokku võlad ja ettemaksed | 1 033 603 | 299 882 | 553 439 | 180 282 | |

| | 31.12.2017 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi | | | Lisa nr |
|----------------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
| | | 12 kuu jooksul | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta | |
| Võlad tarnijatele | 799 995 | 799 995 | | | |
| Võlad töövõtjatele | 69 037 | 69 037 | | | 13 |
| Maksuvõlad | 33 626 | 33 626 | | | 4 |
| Muud võlad | 69 261 | 69 261 | | | |
| Muud viitvõlad | 69 261 | 69 261 | | | |
| Saadud ettemaksed | 2 023 | 2 023 | | | |
| Tulevaste perioodide tulud | 2 023 | 2 023 | | | |
| Krediitkaardi võlg | 2 389 | 2 389 | | | |
| Kokku võlad ja ettemaksed | 976 331 | 976 331 | | | |

Lisa 11 Võlad töövõtjatele (eurodes)

| | 31.12.2018 | 31.12.2017 |
|---------------------------------|---------------|---------------|
| Töötasude kohustis | 40 738 | 46 507 |
| Puhkusetasude kohustis | 21 383 | 22 530 |
| Kokku võlad töövõtjatele | 62 121 | 69 037 |

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

| | 2018 | 2017 |
|---------------------------------------------|------------------|------------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes | | |
| Müük Euroopa Liidu riikidele | | |
| Eesti | 3 193 677 | 4 864 513 |
| Läti | 13 945 | 36 175 |
| Soome | 18 575 | 24 242 |
| Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku | 3 226 197 | 4 924 930 |
| Kokku müügitulu | 3 226 197 | 4 924 930 |
| Müügitulu tegevusalade lõikes | | |
| Tööriistade jm rauakaupade hulгимüük | 3 226 197 | 4 924 930 |
| Kokku müügitulu | 3 226 197 | 4 924 930 |

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

| | 2018 | 2017 |
|----------------------------|----------|----------|
| Muud | 2 | 0 |
| Kokku muud äritulud | 2 | 0 |

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

| | 2018 | 2017 |
|--------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Müügi eesmärgil ostetud kaubad | 1 807 299 | 3 388 842 |
| Transpordikulud | 36 214 | 25 053 |
| Logistikakulud | 27 306 | 34 528 |
| Ostuboonus | 44 410 | 43 478 |
| Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused | 1 915 229 | 3 491 901 |

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

| | 2018 | 2017 |
|-------------------------------------------|----------------|----------------|
| Üür ja rent | 203 440 | 182 144 |
| Energia | 52 586 | 55 156 |
| Elektrienergia | 27 511 | 26 110 |
| Soojusenergia | 9 659 | 9 042 |
| Kütus | 15 416 | 20 004 |
| Mitmesugused bürookulud | 25 528 | 27 048 |
| Lähetuskulud | 8 007 | 13 205 |
| Koolituskulud | 5 580 | 8 800 |
| Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest | 5 663 | 3 609 |
| Mitmesugused turunduskulud | 41 651 | 46 313 |
| Mitmesugused halduskulud | 32 315 | 42 991 |
| Mitmesugused sõidukitega seotud kulud | 33 713 | 38 194 |
| Mitmesugused lao- ja kaupluste kulud | 3 367 | 16 772 |
| Muud | 35 453 | 35 138 |
| Kokku mitmesugused tegevuskulud | 447 303 | 469 370 |

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

| | 2018 | 2017 |
|------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Palgakulu | 722 642 | 711 467 |
| Sotsiaalmaksud | 229 572 | 228 594 |
| Kokku tööjõukulud | 952 214 | 940 061 |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 40 | 48 |

Lisa 17 Muud ärikulud

(eurodes)

| | 2018 | 2017 |
|--------------------------------|---------------|----------------|
| Kahjum valuutakursi muutustest | 7 527 | 1 758 |
| Trahvid, viivised ja hüvitised | 31 392 | 18 150 |
| Nõuete allahindluse kulu | 0 | 166 170 |
| Muud | 29 255 | 18 279 |
| Kokku muud ärikulud | 68 174 | 204 357 |

Lisa 18 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

| | 2018 | 2017 |
|------------------------------------------|----------|-----------------|
| Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest | 0 | 52 |
| Nõuete väärtuse allahindlus | 0 | -755 354 |
| Kokku muud finantstulud ja -kulud | 0 | -755 302 |

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

| | 31.12.2018 | | 31.12.2017 | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
| | Nõuded | Kohustised | Nõuded | Kohustised |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 1 263 474 | 42 823 | 1 282 002 | 21 489 |

| 2018 | Antud laenude tagasimaksed |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | |
| Bomans Eesti OÜ | 167 500 |

Ostud ja müügid

| | 2018 | | 2017 | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------|---------|--------|
| | Ostud | Müügid | Ostud | Müügid |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 312 820 | 0 | 235 919 | 11 101 |

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused | 2018 | 2017 |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|
| Arvestatud tasu | 22 866 | 22 866 |

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.06.2019

Osaühing Janere (registrikood: 10001584) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|---------------------------|----------------------|
| JANEK REITALU | juhatuse liige (juhataja) | 13.06.2019 |

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Janere osanikele

Oleme üle vaadanud Osaühing Janere raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2018, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 5 kuni 18.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeauditori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusseaduse töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) "Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus". ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistel osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanoõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistel osades õiglaselt Osaühing Janere finantsseisundit seisuga 31.12.2018 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Enn Ossep

Vandeauditori number 424

osaühing Notera Audit

Auditiorettevõtja tegevusloa number 113

Paldiski mnt 21, Keila linn, Harju maakond, 76606

28.06.2019

Audiitorite digitaalallkirjad

Osühing Janere (registrikood: 10001584) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| ENN OSSEP | Vandeaudiitor | 28.06.2019 |

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

| | 31.12.2018 |
|------------------------------------------------------------------------|------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 1 279 948 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) | -208 180 |
| Kokku | 1 071 768 |
| Katmine | |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 1 071 768 |
| Kokku | 1 071 768 |

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

| | 31.12.2018 |
|------------------------------------------------------------------------|------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 1 279 948 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) | -208 180 |
| Kokku | 1 071 768 |
| Katmine | |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 1 071 768 |
| Kokku | 1 071 768 |

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|--------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Tööriistade jm rauakaupade hulgimüük | 46749 | 3226197 | 100.00% | Jah |

Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja valuuta |
|----------------|-------------------------------------|----------------------------------------------|---------------------------|
| Janek Reitalu | 36806140244 | Vatsla küla, Saue vald, Harju maakond, Eesti | 3900 EUR (Lihtomand) |

Sidevahendid

| Liik | Sisu |
|-------------------|------------------|
| Telefon | +372 6580300 |
| Faks | +372 6580327 |
| E-posti aadress | janere@janere.ee |
| Veebilehe aadress | www.janere.ee |