

Hooneühistu Puhangu 13 majandusaasta aruanne 2007

293911
Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

26 -06- 2008

Hooneühistu Puhangu 13
MAJANDUSAASTA ARUANNE

.....~~Imbi Hunt~~.....

TULUNDUSÜHING	Hooneühistu Puhangu 13
ETTEVÕTTEREGISTRI KOOD	80097002
JURIIDILINE ADRESS	RANDLA 24-35, TALLINN TALLINN 13520
ASUKOHT	PUHANGU 13, TALLINN
TELEFON	6626720, 6615636
PÕHITEGEVUSALA	HOONETE HALDUS kood 68321
MAJANDUSAASTA ALGUS	01 JAANUAR 2007
MAJANDUSAASTA LÖPP	31 DETSEMBER 2007
JUHIMEES	JURI ANUŠIN

Juhatusel liige



SISUKORD

Tegevusaruanne.....	3
Raamatupidamise aastaaruanne.....	4
Juhatuse deklaratsioon.....	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne.....	6
Rahavoogude aruanne.....	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	9
LISA 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	9
LISA 2. Raha ja pangakonto.....	10
LISA 3. Materiaalne põhivara.....	10
Juhatuse allkirjad majandusaasta aruandele.....	11

Juhatuse liige



2007a. TEGEVUSARUANNE

TÜ Hooneühistu Puhangu 13 põhitegevus on toetada ja soodustada oma liikmete majanduslikke huve läbi ühise majandustegevuse kinnisasja, asukohaga Puhangu 13, Tallinn ning selle osaks oleva hoone omamisel ja valitsemisel, võimaldada hooneühistu liikmetel hoone kindlaksmääratud osade ainukasutust.

Juhatuse koosneb 3 liikmest. Juhatuse liikmete tegevust ei tasustata. 2008 aastas planeeritatakse laiendada oma tegevust.

Juhatuse esimees:

Juri Anušin



23.05.2008

Juhatuse liige:

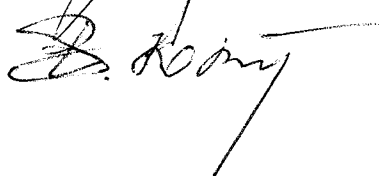
Jelena Višnevskaja



23.05.2008

Juhatuse liige:

Vladimir Kotyanin



23.05.2008

Juhatuse liige

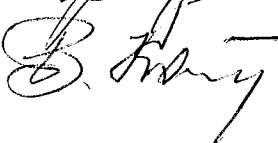


RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

JUHATUSE DEKLARATSIOON

Hooneühistu Puhangu 13 juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Hooneühistu Puhangu 13 finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik aastaaruande koostamisperioodil selgunud olulised asjaolud on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- TÜ Hooneühistu Puhangu 13 on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Juhatuse esimees:	Juri Anušin		23.05.2008
Juhatuse liige:	Jelena Višnevskaja		23.05.2008
Juhatuse liige:	Vladimir Kotyanin		23.05.2008

Juhatuse liige



BILANSS

<u>A K T I V A (V a r a d)</u>	<u>LISA</u>	(kroonides)	
		<u>31.12.2007</u>	<u>31.12.2006</u>
Käibevara			
Raha ja pangakonto	1	13043	1670
Käibevara kokku		13043	1670
Põhivara			
Materialne põhivara:			
ehitised	2	33145	0
Põhivara kokku		33145	0
A K T I V A (V a r a d) kokku		46188	1670
 <u>P A S S I V A (Kohustused ja omakapital)</u>			
Lühiajalised kohustused			
Liikmemaksu ettemaksed		0	370
Lühiajalised kohustused kokku		0	370
Omakapital			
Osakapital		40300	1300
Aruandeaasta tulem		5888	0
Omakapital kokku		46188	1300
P A S S I V A (Kohustused ja omakapital) kokku		46188	1670



Kasumiaruanne
(kroonides)

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
TULUD		
Liikmemaksed	1670	866
Muud tulud	6351	0
TULUD KOKKU	8021	866
BRUTOKASUM	8021	866
KULUD		
Põhitegevusekulud	1740	844
Põhivara kulum	55	0
Muud ärikulud	355	22
KULUD KOKKU	2150	866
ÄRIKASUM (-kahjum)	5871	0
Finantstulud		
Intressitulud	17	0
Finantstulud kokku	17	0
ARUANDEAASTA PUHASKASUM(-KAHJUM)	5888	0

Juhatuse liige



RAHAVOOGUDEARUANNE
(kroonides)

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
RAHAVOOD TEGEVUSEST		
Aruandeaasta tulem	5871	0
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	370	-10
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	0	84
RAHAVOOD TEGEVUSEST KOKKU	6241	74
 RAHAVOOD INVESTEERIMISEST		
Materiaalne põhivara soetus	-33200	0
Saadud intressid	17	
RAHAVOOD INVESTEERIMISEST KOKKU	-33183	0
 RAHAVOOD FINANSEERIMISEST		
Osakapitali suurendamine	39000	0
RAHAVOOD FINANSEERIMISEST KOKKU	39000	0
 RAHAVOOD KOKKU	11373	74
 RAHA JA RAHA EKVIVALENDID PERIOODI ALGUSES	1670	1596
 Raha ja raha ekvivalentide muutus	11373	74
 RAHA JA RAHA EKVIVALENDID PERIOODI LÖPUS	13043	1670

Juhatusel liige



OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osakapital	Kohustulik reservkapital	Jaotamata- kasum	Kokku
Saldo 31.12.2006	1300	0	0	1300
Osakapitali moodustamine	39000			39000
Aruandeaasta 2007 puhaskasum			5888	5888
Saldo 31.12.2007	1300	0	5888	46188

Juhatusel liige



Raamatupidamise aastaaruande lisad

LISA 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.

Hooneühistu Puhangu 13 majandusaasta aruanne 2007a.raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, Välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtted. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades ja lühiajalisi pangadeposiite.

Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu kajastatakse bilansis soetusmaksumuses. Iga ostja laekumata arveid hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varaobjekte, mille soetusmaksumus on alates 5000 kroonist ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Lühema kasuliku eluaega või madalama soetusmaksumusega varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud alljärgnevad amortisatsiooninormid:

-ehitised	1	-	2	%
-muu inventar	10	-	20	%

Spetsiifilistele põhivaraobjektidele määratakse talle sobiv

amortisatsiooniperiood. Amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara kasulikku eluiga.

Spetsiifilistele põhivaraobjektidele määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Juhatuses liige



Amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara kasulikku eluiga.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Juhul kui põhivara kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, siis materiaalse põhivara objektid hinnatakse alla nende kaetavale väärtusele.

Tulude arvestus

Tulu teenuste müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

LISA 2. RAHA JA PANGAKONTO

(Eesti kroonides)

	31.12.2007	31.12.2006
Kassa EEK	11	171
HP Arvelduskonto EEK	6506	1499
HP Arvelduskonto EUR	6526	0
KOKKU	13042	1670

LISA 2. MATERIAALNE PÕHIVARA

(Eesti kroonides)

	Ehitised	Kokku
Saldo 31.12.2006	0	0
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkväärtus 31.12.2006	0	0
2007a muutused		
Soetused	33200	33200
Amortisatsioonikulu	55	55
Saldo 31.12.2007		
Soetusmaksumus	33200	33200
Akumuleeritud kulum	55	55
Jääkväärtus 31.12.2007	33145	33145

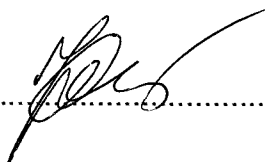


JUHATUSE ALLKIRJAD 2007a MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Hooneühistu Puhangu13 2007a majandusaasta aruande allkirjastamine

Juhatuse esimees

Juri Anušin.....



23.05.2008

Juhatuse liige

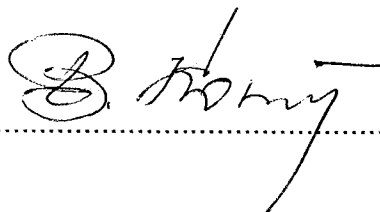
Jelena Višnevskaja.....



23.05.2008

Juhatuse liige

Vladimir Kotyanin.....



23.05.2008

Juhatuse liige

