

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: osühing Jaagupi Hotell

registrikood: 10021019

tänavu/talu nimi, Uus 39

maja ja korteri number:

alev: Pärnu-Jaagupi alev

vald: Halinga vald

maakond: Pärnu maakond

postisihthnumber:

telefon: +372 56225889, +372 4494379

e-posti aadress: reinbeljaev@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Materiaalne põhivara	10
Lisa 7 Laenukohustused	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

OÜ Jaagupi Hotell tegevusaladeks 2014.a. oli aktsiate ost-müük ja maarent.

2014.a. müügitulu ei olnud.

2014.a. ei olnud OÜ Jaagupi Hotellil palgalisi töötajaid. Juhatuse liikmele tasu ei makstud.

2015.a jätkatakse maarentimisega ja aktsiate ostu-müügiga.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	2 527	1 333	
Finantsinvesteeringud	0	4 565	2
Nõuded ja ettemaksed	3 179	6 654	3
Varud	11 011	11 011	4
Kokku käibevara	16 717	23 563	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	35 799	35 911	6
Kokku põhivara	35 799	35 911	
Kokku varad	52 516	59 474	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	0	1 329	7
Võlad ja ettemaksed	7 768	12 939	8
Kokku lühiajalised kohustused	7 768	14 268	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	6 847	6 847	7
Kokku pikaajalised kohustused	6 847	6 847	
Kokku kohustused	14 615	21 115	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	15 978	15 978	
Kohustuslik reservkapital	1 598	1 598	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	20 783	18 465	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-458	2 318	
Kokku omakapital	37 901	38 359	
Kokku kohustused ja omakapital	52 516	59 474	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	0	2 436	9
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-293	-293	
Mitmesugused tegevuskulud	-312	-912	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-112	-112	
Muud äriksulud	0	-105	
Kokku äriksaum (-kahjum)	-717	1 014	
Muud finantstulud ja -kulud	259	1 304	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-458	2 318	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-458	2 318	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-717	1 014
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	112	112
Kokku korrigeerimised	112	112
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	3 475	-1 310
Kokku rahavood äritegevusest	2 870	-184
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud dividendid	259	706
Muud väljamaksed investeerimistegevusest	0	598
Muud laekumised investeerimistegevusest	4 565	3 294
Kokku rahavood investeerimistegevusest	4 824	4 598
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-6 500	-4 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-6 500	-4 000
Kokku rahavood	1 194	414
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 333	919
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 194	414
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 527	1 333

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	15 978	1 598	18 465	36 041
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	15 978	1 598	18 465	36 041
Aruandeaasta kasum (kahjum)			2 318	2 318
31.12.2013	15 978	1 598	20 783	38 359
Korrigeeritud saldo 31.12.2013	15 978	1 598	20 783	38 359
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-458	-458
31.12.2014	15 978	1 598	20 325	37 901

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ JAAGUPI HOTELL 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamise tavast ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

OÜ JAAGUPI HOTELL kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke (va. arvelduskrediit).

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 64 Eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus jääb alla 64 Euro, kantakse 100% kulusse ja nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivara parendustega seotud kulutused, mis tõstavad varaobjekti tootlustaseme kõrgemale objekti algsest tootlustasemest, kapitaliseeritakse ja lisatakse põhivara maksumusele.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 64

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on ostjale üle läinud ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Müügitulu kajastab müüdnud kaupade ja teenuste eest saadavaid summasid, millest on maha arvestatud hinnaalandid ja tagastatud kaubad. Teenuste müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil.

Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	Kokku	
	Aktsiad ja osad	
31.12.2012	7 859	7 859
Müük müügihinnas või lunastamine	-3 294	-3 294
31.12.2013	4 565	4 565
Müük müügihinnas või lunastamine	-4 565	-4 565
31.12.2014	0	0

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 596	2 596
Ostjatelt laekumata arved	2 558	2 558
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	38	38
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	583	583
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 179	3 179
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	6 071	6 071
Ostjatelt laekumata arved	6 071	6 071
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	583	583
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 654	6 654

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Lõpetamata toodang	2 985	2 985
Müügiks ostetud kaubad	8 026	8 026
Kokku varud	11 011	11 011

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks		583
Ettemaksukonto jääk	583	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	583	583

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Maa	Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2012				
Soetusmaksumus	1 885	3 364	33 822	39 071
Akumuleeritud kulum		-3 048		-3 048
Jääkmaksumus	1 885	316	33 822	36 023
Amortisatsioonikulu		-112		-112
31.12.2013				
Soetusmaksumus	1 885	3 364	33 822	39 071
Akumuleeritud kulum		-3 160		-3 160
Jääkmaksumus	1 885	204	33 822	35 911
Amortisatsioonikulu		-112		-112
31.12.2014				
Soetusmaksumus	1 885	3 364	33 822	39 071
Akumuleeritud kulum		-3 272		-3 272
Jääkmaksumus	1 885	92	33 822	35 799

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Omaniku laen	6 847		6 847	
Pikaajalised laenud kokku	6 847		6 847	
Laenukohustused kokku	6 847		6 847	
	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Omaniku laen	1 329	1 329		
Lühiajalised laenud kokku	1 329	1 329		
Pikaajalised laenud				
Omaniku laen	6 847		6 847	
Pikaajalised laenud kokku	6 847		6 847	
Laenukohustused kokku	8 176	1 329	6 847	

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Muud võlad	7 768	7 768
Muud viitvõlad	7 768	7 768
Kokku võlad ja ettemaksed	7 768	7 768
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Muud võlad	12 939	12 939
Muud viitvõlad	12 939	12 939
Kokku võlad ja ettemaksed	12 939	12 939

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	0	2 436
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	0	2 436
Kokku müügitulu	0	2 436
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Mootorrataste, nende osade ja lisaseadmete müük, hooldus ja remont	0	0
Puu-ja kõõgivilja jaemüük	0	0
Enda või renditud kinnisvara üülikleandmine ja käitus	0	2 436
Kokku müügitulu	0	2 436

2014 aastal müügitulu ei saadud

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014	31.12.2013
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	14 615	21 115

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2015

osaühing Jaagupi Hotell (registrikood: 10021019) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REIN BELJAEV	juhatuse liige (juhataja)	30.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	20 783
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-458
Kokku	20 325
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	20 325
Kokku	20 325

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	20 783
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-458
Kokku	20 325
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	20 325
Kokku	20 325

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rein Beljaev	36008290325		250000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4494379
Mobiiltelefon	+372 56225889
E-posti aadress	reinbeljaev@hotmail.com