

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: osäühing I&R GROUP

registrikood: 10096774

tänavatalu nimi, Peterburi tee 73
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11415

telefon: +372 6059729

e-posti aadress: aiki@kummimees.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 8 Immateriaalsed põhivarad	11
Lisa 9 Kapitalirent	11
Lisa 10 Kasutusrent	12
Lisa 11 Laenukohustised	13
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 13 Tingimuslikud kohustised ja varad	14
Lisa 14 Osakapital	14
Lisa 15 Müügitulu	15
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 17 Tööjõukulud	15
Lisa 18 Seotud osapooled	16
Lisa 19 Tegevuse jätkuvus	16
Aruande allkirjad	17
Vandeauditiitori aruanne	18

Tegevusaruanne

2016. aasta tegevusaruanne

OÜ I&R Group on kantud Äriregistrisse 16.12.1996a.

Ettevõtte põhilisteks tegevusaladeks on:

rehvide ja velgede müük, paigaldus, remont ja hoiustamine;
autode remont, diagnostika ja sildade reguleerimine;
autokaupade müük;
mootorrataste, rollerite ja ATV-de remont ja hooldus;
motokaupade jae- ja hulgimüük;
rehvide ja motokaupade veebikaubandus.

2016. aastal oli I&R Group OÜ käive 1,7 miljonit eurot. Aktiivsemad äritegevuse kuud on märts, aprill, oktoober ja november, mis tuleneb kehtestatud seadusest suve- ja talverehvide kasutusaja kohta. Oleme arendanud välja professionaalse autode ja mototehnika remondi osa, millele keskendume hooaja välisel ajal.

I&R Group OÜ 2016. aasta müügi käive langes, sest lõpetasime koostöö oma pikaajase Soome hulgiostjaga.

I&R Group OÜ 2016. majandusaasta kahjum on 114 275 eurot.

2017.a. eesmärk on olla taas kasumis. Keskendume nüüd peamiselt Eesti jaekliendile ning arendame ja täiendame ka oma internetimüügiportaale.

Juhatus koosneb kahest liikmest. Juhatuse liikmetele töötasu maksti kokku summas 27 982 eurot (lisa 17).

Liikmetasusid ei makstud.

Keskmine töötajate arv oli 2016. a. 22 inimest (lisa 16).

Töötajate brutotasu oli kokku 310 863 eurot (lisa 16).

Peamised finantssuhtarvud: 31.12.2016 31.12.2015

Müügitulu EUR	1 687 528	2 906 162
Tulu kasv(-kahanemine)	-42%	-1,6%
Puhaskasum EUR	-114 275	18 207
Kasumi kasv(kahanemine)	-728%	-50%
Puhasrentaabilus	-6%	0,62%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,8	0,89
ROA(%)	-7,8%	1,1%
ROE(%)	-22,9%	3%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = (müügitulu 2016 – müügitulu 2015) / müügitulu 2015 * 100
- Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2016 – puhaskasum 2015) / puhaskasum 2015 * 100
- Puhasrentaabilus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	15 044	41 850	2
Nõuded ja ettemaksed	289 729	432 032	3
Varud	378 697	443 338	4
Kokku käibevarad	683 470	917 220	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	176 385	176 385	6
Materiaalsed põhivarad	595 142	594 996	7
Immateriaalsed põhivarad	11 934	11 876	8
Kokku põhivarad	783 461	783 257	
Kokku varad	1 466 931	1 700 477	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	217 323	249 476	11
Võlad ja ettemaksed	632 433	771 972	12
Kokku lühiajalised kohustised	849 756	1 021 448	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	118 727	48 206	11
Kokku pikaajalised kohustised	118 727	48 206	
Kokku kohustised	968 483	1 069 654	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	34 516	34 516	14
Kohustuslik reservkapital	1 023	1 023	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	577 184	577 077	13
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-114 275	18 207	13
Kokku omakapital	498 448	630 823	
Kokku kohustised ja omakapital	1 466 931	1 700 477	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	1 671 528	2 906 162	15
Muud äritulud	5 405	1 716	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 072 296	-2 150 333	
Mitmesugused tegevuskulud	-222 954	-223 474	16
Tööjõukulud	-416 463	-446 721	17
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-48 501	-43 114	7,8
Muud ärikulud	-215	-1 047	
Ärikasum (kahjum)	-83 496	43 189	
Intressikulud	-22 878	-32 399	
Muud finantstulud ja -kulud	-3 376	11 765	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-109 750	22 555	
Tulumaks	-4 525	-4 348	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-114 275	18 207	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimeetodid ja hindamisalused.

Osaühingu I&R Group 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

I&R Group OÜ koostab 2016. aasta majandusaasta aruande väikeettevõtjatele kehtestatud nõuete kohaselt, mille järgi on tegemist väikeettevõtja lühendatud aruandega.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Vigade korrigeerimine

Seoses mitme aruandeperioodi eest toimunud põhivara ümberklassifitseerimisega kinnisvarainvesteeringuks ei ole enam alust põhivara ümberhindluse reservi kajastamiseks ettevõtte bilansis. Eelnevalt bilansikirjel "Muud reservid" näidatud põhivara ümberhindluse reservi summa on alates 2016. aastast esitatud eelmiste perioodide jaotamata kasumi kirjel. Võrdlusperioodi andmed on tagasiulatavalt korrigeeritud.

Immateriaalne põhivara on tõstetud eraldi kirjele nii 31.12.2016 bilansis kui ka võrdlusperioodi näitajates.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid, tähtajaga kuni 3 kuud.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringud võetakse algselt arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse nii õiglase väärtuse meetodil kui ka soetusmaksumuse meetodil.

Soetusmaksumuse meetodil kajastatavad kinnisvarainvesteeringud koosnevad maatükkidest, mida ei amortiseerita.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid, kasuliku tööajaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 500eurost. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a

tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Autod 10-20%

- Muud masinad ja seadmed 10-20%
- Muu inventar ja IT seadmed 10-20%
- Immateriaalne vara (tarkvara) 10-20%.

Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500 eurot

Rendid

Kapitali- ja kasutusrendid:

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete jaotamata kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Sularaha kassas	14 734	29 940
Arvelduskontod	310	11 910
Kokku raha	15 044	41 850

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	267 569	267 569
Ostjatelt laekumata arved	267 569	267 569
Muud nõuded	19 000	19 000
Laenunõuded	19 000	
Ettemaksed	3 160	3 160
Tulevaste perioodide kulud	3 160	3 160
Kokku nõuded ja ettemaksed	289 729	289 729
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	396 138	396 138
Ostjatelt laekumata arved	397 185	397 185
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-1 047	-1 047
Muud nõuded	33 292	33 292
Laenunõuded	24 368	24 368
Viitlaekumised	8 924	8 924
Ettemaksed	2 602	2 602
Tulevaste perioodide kulud	2 602	2 602
Kokku nõuded ja ettemaksed	432 032	432 032

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Müügiks ostetud kaubad	375 679	438 778
Väikevahendid	3 018	4 560
Kokku varud	378 697	443 338

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	44 579	1 514
Üksikisiku tulumaks	13 639	10 571
Erisoodustuse tulumaks	2 066	255
Sotsiaalmaks	31 851	20 876
Kohustuslik kogumispension	1 393	1 294
Töötuskindlustusmaksed	1 734	1 519
Intress	1 951	
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	494	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	97 707	36 029

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud (eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Maa	
31.12.2014		
Soetusmaksumus	42 380	42 380
Jääkmaksumus	42 380	42 380
31.12.2015		
Soetusmaksumus	42 380	42 380
Jääkmaksumus	42 380	42 380
31.12.2016		
Soetusmaksumus	42 380	42 380
Jääkmaksumus	42 380	42 380

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2014	134 005
31.12.2015	134 005
31.12.2016	134 005

Õiglases väärtuses kajastatava vara osas on õiglase väärtuse hinnang tehtud ettevõtte juhtkonna poolt ilma sõltumatu eksperdi abi kaasamata. Õiglase väärtuse määramisel on aluseks olnud varasematel aastatel tehtud hindamisaktid ning võrdlused turuhindadega.

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2014					
Soetusmaksumus	250 411	29 751	388 555	388 555	668 717
Akumuleeritud kulum	-117 871	-9 897			-127 768
Jääkmaksumus	132 540	19 854	388 555	388 555	540 949
Ostud ja parendused	37 830	32 722	25 000	25 000	95 552
Amortisatsioonikulu	-32 143	-5 255			-37 398
Allahindlused väärtuse languse tõttu	-2 350				-2 350
Müügid	-1 617				-1 617
Muud muutused	-1 138	998			-140
31.12.2015					
Soetusmaksumus	254 454	61 151	413 555	413 555	729 160
Akumuleeritud kulum	-121 332	-12 832			-134 164
Jääkmaksumus	133 122	48 319	413 555	413 555	594 996
Ostud ja parendused	45 683	2 100	7 484	7 484	55 267
Amortisatsioonikulu	-36 188	-8 570			-44 758
Müügid	-10 363				-10 363
31.12.2016					
Soetusmaksumus	254 227	63 251	421 039	421 039	738 517
Akumuleeritud kulum	-121 973	-21 402			-143 375
Jääkmaksumus	132 254	41 849	421 039	421 039	595 142

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2016	2015
Masinad ja seadmed	14 166	3 333
Transpordivahendid	14 166	
Kokku	14 166	3 333

Lisa 8 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Arvutitarkvara	Kokku
31.12.2014		
Soetusmaksumus	25 630	25 630
Akumuleeritud kulum	-15 650	-15 650
Jääkmaksumus	9 980	9 980
Ostud ja parendused	7 612	7 612
Amortisatsioonikulu	-5 716	-5 716
31.12.2015		
Soetusmaksumus	22 083	22 083
Akumuleeritud kulum	-10 207	-10 207
Jääkmaksumus	11 876	11 876
Ostud ja parendused	3 800	3 800
Amortisatsioonikulu	-3 742	-3 742
31.12.2016		
Soetusmaksumus	25 883	25 883
Akumuleeritud kulum	-13 949	-13 949
Jääkmaksumus	11 934	11 934

Lisa 9 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Transpordivahendid	29 713	3 972	23 941	1 800	1,99%	30.05.19
Transpordivahendid	8 743	4 493	4 250		3,2%	28.11.18
Sidevahendid	209	209				21.05.17
sidevahendid	597	325	272			24.11.18
Sidevahendid	204	117	87			01.09.18
Kapitalirendikohustised kokku	39 466	9 116	28 550	1 800		

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Transpordivahendid	7 194	4 053	3 141		3,7%	15.09.17
Transpordivahendid	13 094	4 350	8 744		3,2%	28.11.18
Töökojaseadmed	5 253	5 253			4,2%	30.05.16
Sidevahendid	712	503	209			21.05.17
Kapitalirendikohustised kokku	26 253	14 159	12 094			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2016	31.12.2015
Masinad ja seadmed	47 175	56 189
Kokku	47 175	56 189

Lisa 10 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2016	2015
Kasutusrendikulu	50 281	48 584

Lisa 11 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Arvelduskrediit	150 000	150 000			5,0%	27.05.17	
Lühiajalised laenud kokku	150 000	150 000					
Pikaajalised laenud							
Käibevahendite finantseerimine	146 584	58 207	88 377		4,5%	15.05.19	
Pikaajalised laenud kokku	146 584	58 207	88 377				
Kapitalirendikohustised kokku	39 466	9 116	28 550	1 800			9
Laenukohustised kokku	336 050	217 323	116 927	1 800			

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Arvelduskrediit	96 000	96 000			6,23%	28.07.2016	
Lühiajalised laenud kokku	96 000	96 000					
Pikaajalised laenud							
Käibevahendite finantseerimine	109 195	100 637	8 558		3,75%	30.01.2017	
Pikaajalised laenud kokku	109 195	100 637	8 558				
Kapitalirendikohustised kokku	26 253	14 159	12 094				9
Muud laenukohustised							
Muud võlad	66 234	38 680	27 554		8%	05.08.2017	
Muud laenukohustised kokku	66 234	38 680	27 554				
Laenukohustised kokku	297 682	249 476	48 206				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2016	31.12.2015
Muud varad	796 152	852 333
Kokku	796 152	852 333

Laenude katteks antud tagatisteks on:

1. panga kasuks hüpoteegid kinnistule Tallinnas summas 250 000 eurot ja 255 000 eurot
2. hankija kasuks hüpoteegid kinnistule Märjamaal kogusummas 155 000 eurot

3. panga kasuks kommertsipant ettevõtte vallasvarale summas 250 000 eurot.

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	513 598	513 598	
Võlad töövõtjatele	19 463	19 463	
Maksuvõlad	97 707	97 707	5
Muud võlad	1 633	1 633	
Muud viitvõlad	1 633	1 633	
Saadud ettemaksed	32	32	
Kokku võlad ja ettemaksed	632 433	632 433	

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	708 069	708 069	
Võlad töövõtjatele	25 565	25 565	
Maksuvõlad	36 029	36 029	5
Muud võlad	2 309	2 309	
Muud viitvõlad	2 309	2 309	
Kokku võlad ja ettemaksed	771 972	771 972	

Lisa 13 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	370 327	476 227
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	92 582	119 057
Kokku tingimuslikud kohustised	462 909	595 284

Lisa 14 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	34 516	34 516
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 483 863	1 694 280
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	187 665	1 211 882
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 671 528	2 906 162
Kokku müügitulu	1 671 528	2 906 162
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Põhitegevusega seotud müük	1 671 528	2 906 162
Kokku müügitulu	1 671 528	2 906 162

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2016	2015
Üür ja rent	50 281	48 584
Energia	27 229	26 375
Elektrienergia	11 919	10 158
Soojusenergia	5 027	4 402
Kütus	10 283	11 815
Riiklikud ja kohalikud maksud	3 030	3 030
Side- ja postikulud	4 047	4 440
Pangateenused	4 636	4 698
Kindlustus	4 465	3 746
Muud	129 266	132 601
Kokku mitmesugused tegevuskulud	222 954	223 474

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	311 865	333 286
Sotsiaalmaksud	105 600	112 758
Haigusraha	296	370
Puhkusereservi ümberarvestus	-1 298	307
Kokku tööjõukulud	416 463	446 721
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	22	26

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		31.12.2015	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	61 914	0	61 914	0

Ostud ja müügid

	2016		2015	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	34	3 438	0	3 259

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	27 982	41 726

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatud kinnistu Märjamaal on antud üürile seotud osapooltele. Rendilevõtja on kohustatud tegema ning on teinud kõik renditud vara kasutamiseks vajalikud parendused ja investeeringud ja katnud jooksvad hoolduskulud, mille tulemusel rendilevõtja on vabastatud jooksvalt üüri tasumine kohustuselt.

Lisa 19 Tegevuse jätkuvus

Seisuga 31.12.2016 ületasid I&R Group OÜ lühiajalised kohustused käibevara 166 286 euro võrra.

Juhtkonna hinnangul ei tekita negatiivne käibekapital majandusraskusi, sest toimuvad pidevad ümberkorraldused ettevõtte kasumlikkuse tõstmiseks.

2017.a. maikuus müüsi suure kinnistu Tallinnas ning tagastasime kõik laenu.

2017.a. lõpetab OÜ I&R Group taas kasumiga.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.04.2018

osaühing I&R GROUP (registrikood: 10096774) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IGOR LABUNSKI	Juhatuse liige	11.04.2018
AIKI LABUNSKI	Juhatuse liige	11.04.2018

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing I&R GROUP osanikele

Oleme üle vaadanud osaühing I&R GROUP raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2016, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 16.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, ning sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) "Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus". ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistest osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjaspepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatusse käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatusse käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Märkusega kokkuvõtte avaldamise alus

1. Jaanuaris 2017 läbi viidud varude inventuuri tulemuse summas 22'585 eurot on ettevõtte kajastanud 2017.aasta kuludes. Nimetatud kulu peaks olema kajastatud 2016.aastas. Bilansis seisuga 31.12.2016 peaks seega varude kirje ja omakapital olema 22'585 euro võrra väiksemad ja kasumiaruandes kirje Kaubad, toore, materjal, teenused ning aruandeaasta kahjum vastavalt suuremad.

2. Bilansis seisuga 31.12.2016 ja võrdlusandmetena bilansis seisuga 31.12.2015 on kajastatud kinnisvarainvesteeringud kogusummas 176'385 eurot, millest osa on kajastatud õiglase väärtuse meetodil ja osa soetusmaksumuse meetodil.

Õiglase väärtuse meetodi rakendamisel on nõutav õiglase väärtuse hindamine eksperdi poolt igal bilansipäeval ning sellise hindamise dokumenteerimine. Mõlemal nimetatud bilansipäeval on kinnisvarainvesteeringu õiglane väärtus hinnatud ettevõtte juhtkonna poolt. Ettevõtte ei ole tellinud sõltumatu professionaalse eksperdi hinnangut kinnisvarainvesteeringu õiglase väärtuse kohta, millest tulenevalt ei olnud vandeauditiiril võimalik saada piisavat kinnitust kinnisvarainvesteeringu õiglase väärtuse kohta ülaloodud kuupäevadel ega saa määrata ka võimaliku väärkajastamise ulatust. Nimetatud asjaolude tõttu ei ole võimalik kinnitada, kas kinnisvarainvesteering bilansis summas 134'005 eurot ning väärtuse muutus 2016a. ja 2015a. kasumiaruandes on kajastatud õiges suuruses või sellest suuremana või väiksemana.

Soetusmaksumuse meetodil kajastatud varade bilansiiline väärtus ei tohi olla kõrgem kui varade kaetav väärtus. Varade kaetava väärtuse hindamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Ülevaatusse käigus ei esitatud vandeauditiirile juhtkonna hinnangut kinnisvarainvesteeringuna kajastatud kinnistute (metsamaa) kaetava väärtuse kohta ega vastava professionaalse spetsialisti poolt koostatud metsamajandamiskava või inventeerimise andmeid, mistõttu ei olnud ülevaatusse käigus võimalik mõistliku ajakulu ja pingutusega leida nimetatud kinnisvarainvesteeringute kaetavat väärtust. Nimetatud asjaolude tõttu ei ole võimalik kinnitada, kas soetusmaksumuses kajastatavad kinnisvarainvesteeringud bilansis summas 42'380 eurot on kajastatud õiges suuruses või peaksid olema alla hinnatud.

Viga kinnisvarainvesteeringu õiglases väärtuses või kaetavas väärtuses seisuga 31.12.2016 ja/või 31.12.2015 mõjutaks bilansis kinnisvarainvesteeringu kirjel ning kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude kirjel kajastatud summasid, aruandeperioodi tulemust ning ettevõtte omakapitali suurust.

3. Bilansis seisuga 31.12.2016 ja võrdlusandmetena bilansis seisuga 31.12.2015 on kirjel Nõuded ja ettemaksed kajastatud oluliselt maksetähtaega ületavad nõuded seotud isikule summas 61'914 eurot. Ülevaatusse käigus ei õnnestunud vandeauditiiril saada piisavat kindlust selles, et nimetatud nõue ei vaja allahindamist. Võimalik allahindlus mõjutaks bilansis kirjel Nõuded ja ettemaksed ning kasumiaruandes kirjel Muude ärikulud kajastatud summasid, aruandeperioodi tulemust ning ettevõtte omakapitali suurust.

Märkusega kokkuvõtte

Ülevaatusse põhjal, välja arvatud lõigus „Märkusega kokkuvõtte alus“ kirjeldatud asjaolude mõju ning võimalikud mõjud, ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et osaühing I&R GROUP raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistest osades osaühing I&R GROUP finantsseisundit seisuga 31.12.2016 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Asjaolu rõhutamine

Juhime tähelepanu, et bilansipäeva seisuga ületasid OÜ I&R Group lühiajalised kohustused 166'286 euro (31.12.2015: 104'228 euro) võrra ettevõtte käibevara, mis annab märku teatud ebakindlusest ettevõtte suutlikkuse suhtes jätkata jätkuvalt tegutsevana. Juhtkond on kirjeldanud abinõusid ja tegevuskava tegevuse jätkuvuse tagamiseks raamatupidamise aastaaruande lisas 19.

Meie kokkuvõtte ei ole märkusega selle asjaolu suhtes.

/digitaalselt allkirjastatud/

Inga Tõnisson

Vandeauditiitori number 470

Finance Art OÜ

Auditoorettevõtja tegevusloa number 177

Rõõmu tee 14, Tartu

11.04.2018

Audiitorite digitaalallkirjad

osaühing I&R GROUP (registrikood: 10096774) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INGA TÕNISSON	Vandeaudiitor	11.04.2018

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	577 184
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-114 275
Kokku	462 909
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	462 909
Kokku	462 909

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete jaemüük	45321	1671528	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Igor Labunski	36809050380		17258 EUR (Lihtomand)
Raido Klaus	36803200393		17258 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6059729
E-posti aadress	aiki@kummimees.ee