

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: osühing I&R GROUP

registrikood: 10096774

tänavatalu nimi, Osmussaare 5
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

sihtnumber: 13811

telefon: +372 6059720

e-posti aadress: igor@kummimees.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 8 Immateriaalsed põhivarad	11
Lisa 9 Kapitalirent	11
Lisa 10 Kasutusrent	12
Lisa 11 Laenukohustised	12
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 13 Osakapital	13
Lisa 14 Müügitulu	13
Lisa 15 Tööjõukulud	14
Lisa 16 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

2021. aasta tegevusaruanne

OÜ I&R Group on kantud Äriregistrisse 16.12.1996 a.

Ettevõtte põhilisteks tegevusaladeks on:

rehvide ja velgede müük, paigaldus, remont ja hoiustamine;
autode remont, diagnostika ja sildade reguleerimine;
autokaupade müük;
mootorrataste, rollerite ja ATV-de remont ja hooldus;
rehvide veebikaubandus.

2021. aastal oli I&R Group OÜ käive 0,78 miljonit eurot. Aktiivsemad äritegevuse kuud on märts, aprill, oktoober ja november, mis tuleneb kehtestatud seadusest suve- ja talverehvide kasutusaja kohta. Oleme arendanud välja professionaalse autode ja mototehnika remondi osa, millele keskendume hooajavälisel ajal.

2021.aasta augustis avas OÜ I&R Group töökoja uues ja kaasaegses ärihoones Osmussaare tee 5, Tallinn.

I&R Group OÜ 2021. majandusaasta kasum on 37 869 eurot.

Juhatus koosneb kahest liikmest. Juhatuse liikmetele töötasu maksti kokku summas 23 881 eurot.

Liikmetasusid ei makstud.

Keskmine töötajate arv oli 2020. a. 8 inimest.

Töötajate brutotasu oli kokku 100 622 eurot.

Peamised finantssuhtarvud: 31.12.2021 31.12.2020

Müügitulu EUR	776 110	614 701
Tulu kasv(-kahanemine)	26%	-31%
Puhaskasum EUR	37 869	16 625
Kasumi kasv(kahanemine)	128%	-36%
Puhasrentaablus	4,9%	2,7%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	2,1	1,7
ROA(%)	4,6%	2%
ROE(%)	6,4%	3%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2021 - \text{müügitulu } 2020) / \text{müügitulu } 2020 * 100$
- Kasumi kasv (%) = $(\text{puhaskasum } 2021 - \text{puhaskasum } 2020) / \text{puhaskasum } 2020 * 100$
- Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$
- ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$
- ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 794	3 179	2
Nõuded ja ettemaksed	179 394	204 226	3
Varud	309 091	301 598	4
Kokku käibevarad	491 279	509 003	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	149 385	176 385	6
Materiaalsed põhivarad	178 446	169 356	7
Immateriaalsed põhivarad	4 255	5 773	8
Kokku põhivarad	332 086	351 514	
Kokku varad	823 365	860 517	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	2 868	6 763	9
Võlad ja ettemaksed	230 915	299 173	12
Kokku lühiajalised kohustised	233 783	305 936	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	2 868	11
Kokku pikaajalised kohustised	0	2 868	
Kokku kohustised	233 783	308 804	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	34 516	34 516	13
Muud reservid	1 023	1 023	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	516 174	499 549	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	37 869	16 625	
Kokku omakapital	589 582	551 713	
Kokku kohustised ja omakapital	823 365	860 517	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	776 110	614 701	14
Muud äritulud	3 057	5 383	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-414 429	-318 273	
Mitmesugused tegevuskulud	-151 669	-94 236	
Tööjõukulud	-135 114	-150 264	15
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-36 719	-29 610	
Ärikasum (kahjum)	41 236	27 701	
Intressikulud	-2 064	-10 143	
Muud finantstulud ja -kulud	-1 303	-933	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	37 869	16 625	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	37 869	16 625	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimeetodid ja hindamisalused.

Osaühingu I&R Group 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

I&R Group OÜ koostab 2021. aasta majandusaasta aruande väikeettevõtjatele kehtestatud nõuete kohaselt, mille järgi on tegemist väikeettevõtja lühendatud aruandega.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid, tähtajaga kuni 3 kuud.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringud võetakse algselt arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse nii õiglase väärtuse meetodil kui ka soetusmaksumuse meetodil.

Soetusmaksumuse meetodil kajastatavad kinnisvarainvesteeringud koosnevad maatükkidest, mida ei amortiseerita.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid, kasuliku tööajaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 500 eurost. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Autod 10-20%

- Muud masinad ja seadmed 10-20%
- Muu inventar ja IT seadmed 10-20%

- Immateriaalne vara (tarkvara) 10-20%.

Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500 eurot

Rendid

Kapitali- ja kasutusrendid:

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete jaotamata kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Sularaha kassas	2 224	2 747
Arvelduskontod	570	432
Kokku raha	2 794	3 179

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	172 971	172 971
Ettemaksed	6 423	6 423
Kokku nõuded ja ettemaksed	179 394	179 394
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	197 803	197 803
Ettemaksed	6 423	6 423
Kokku nõuded ja ettemaksed	204 226	204 226

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Müügiks ostetud kaubad	309 091	301 598
Kokku varud	309 091	301 598

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	24 019	33 127
Üksikisiku tulumaks	15 868	20 664
Erisoodustuse tulumaks		1 058
Sotsiaalmaks	41 499	50 550
Kohustuslik kogumispension	1 848	2 804
Töötuskindlustusmaksed	2 446	3 467
Maamaks	202	321
Intress	11 490	19 857
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	706	798
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	98 078	132 646

Maksuvõlg on ajatatud kaheaastase maksegraafikuga.

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Maa	Kokku
31.12.2019		
Soetusmaksumus	42 380	42 380
Jääkmaksumus	42 380	42 380
31.12.2020		
Soetusmaksumus	42 380	42 380
Jääkmaksumus	42 380	42 380
Müügid	-27 000	-27 000
31.12.2021		
Soetusmaksumus	15 380	15 380
Jääkmaksumus	15 380	15 380

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2019	134 005
31.12.2020	134 005
31.12.2021	134 005

	2021	2020
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	30 000	0

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2019						
Soetusmaksumus	45 700	13 861	100 131	159 692	73 501	233 193
Akumuleeritud kulum	-17 170	-4 738	-57 696	-79 604	-31 871	-111 475
Jääkmaksumus	28 530	9 123	42 435	80 088	41 630	121 718
Ostud ja parendused			13 671	13 671	68 844	82 515
Amortisatsioonikulu	-4 942	-2 079	-14 667	-21 688	-7 922	-29 610
Müügid (jääkmaksumuses)	-3 000			-3 000	-2 267	-5 267
31.12.2020						
Soetusmaksumus	40 000	13 861	85 369	139 230	124 198	263 428
Akumuleeritud kulum	-19 412	-6 817	-43 930	-70 159	-23 913	-94 072
Jääkmaksumus	20 588	7 044	41 439	69 071	100 285	169 356
Ostud ja parendused		1 115	18 334	19 449	24 096	43 545
Amortisatsioonikulu	-4 800	-2 786	-12 111	-19 697	-14 120	-33 817
Müügid (jääkmaksumuses)					-638	-638
31.12.2021						
Soetusmaksumus	40 000	12 855	93 721	146 576	138 988	285 564
Akumuleeritud kulum	-24 212	-7 482	-46 059	-77 753	-29 365	-107 118
Jääkmaksumus	15 788	5 373	47 662	68 823	109 623	178 446

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2021	2020
Masinad ja seadmed		4 316
Transpordivahendid		4 316
Muud materiaalsed põhivarad	695	3 800
Kokku	695	8 116

Lisa 8 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2019		
Soetusmaksumus	18 142	18 142
Akumuleeritud kulum	-11 323	-11 323
Jääkmaksumus	6 819	6 819
Ostud ja parendused	1 383	1 383
Amortisatsioonikulu	-2 429	-2 429
31.12.2020		
Soetusmaksumus	14 851	14 851
Akumuleeritud kulum	-9 078	-9 078
Jääkmaksumus	5 773	5 773
Ostud ja parendused	1 383	1 383
Amortisatsioonikulu	-2 901	-2 901
31.12.2021		
Soetusmaksumus	10 522	10 522
Akumuleeritud kulum	-6 267	-6 267
Jääkmaksumus	4 255	4 255

Lisa 9 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Transpordivahendid	2 868	2 868		2,49%	30.05.22
Kapitalirendikohustised kokku	2 868	2 868			
	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Transpordivahendid	9 631	6 763	2 868	2,49%	30.05.22
Kapitalirendikohustised kokku	9 631	6 763	2 868		

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2021	31.12.2020
Masinad ja seadmed	15 788	20 588
Kokku	15 788	20 588

Lisa 10 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2021	2020
Kasutusrendikulu	74 167	32 637

Lisa 11 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustised kokku	2 868	2 868		
Laenukohustised kokku	2 868	2 868		

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustised kokku	9 631	6 763	2 868	
Laenukohustised kokku	9 631	6 763	2 868	

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2021	31.12.2020
Muud varad	15 788	20 587
Kokku	15 788	20 587

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	117 258	117 258
Võlad töövõtjatele	7 604	7 604
Maksuvõlad	98 078	98 078
Muud võlad	5 865	5 865
Intressivõlad	5 865	5 865
Saadud ettemaksed	2 110	2 110
Kokku võlad ja ettemaksed	230 915	230 915
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	157 261	157 261
Võlad töövõtjatele	6 940	6 940
Maksuvõlad	132 646	132 646
Saadud ettemaksed	2 326	2 326
Kokku võlad ja ettemaksed	299 173	299 173

Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	34 516	34 516
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	762 354	584 865
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	13 756	29 836
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	776 110	614 701
Kokku müügitulu	776 110	614 701
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Põhitegevusega seotud müük	776 110	614 701
Kokku müügitulu	776 110	614 701

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	100 622	112 192
Sotsiaalmaksud	34 010	37 921
Haigusraha	482	518
Puhkusereservi ümberarvestus	0	-367
Kokku tööjõukulud	135 114	150 264
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	8	9
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	8	9

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	14 343	23 697
Kokku nõuded ja ettemaksed	14 343	23 697

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	23 881	21 117

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2021

osaühing I&R GROUP (registrikood: 10096774) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIKI LABUNSKI	Juhatuse liige	30.06.2022
IGOR LABUNSKI	Juhatuse liige	30.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	516 174
Aruandeaasta kasum (kahjum)	37 869
Kokku	554 043
Jaotamine	
Kokku	554 043

Aruandeaasta kasumit ei jaotata, see jääb ettevõttesse uuteks investeeringuteks.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete jaemüük	45321	776110	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Raido Klaus	36803200393		17258 EUR (Lihtomand)
Igor Labunski	36809050380		17258 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6059720
E-posti aadress	igor@kummimees.ee