

**2003 MAJANDUSAASTA**

**ARUANNE**

KONTROLLITUD 12 -07- 2004

Riina Ther L-19

|                  |                                            |
|------------------|--------------------------------------------|
| ETTEVÕTTE NIMI   | OÜ INSENERIBÜROO<br>MÄRT MÖTTUS            |
| ÄRIREGISTRI KOOD | 10097176                                   |
| AADDRESS         | Laki 9a, Tallinn 10621                     |
| Telefon          | 6706904                                    |
| Faks             | 6706905                                    |
| PÕHITEGEVUSALA   | ehituskonstruktsioonide<br>projekteerimine |
| E-post           | projekt@anet.ee                            |
| MAJANDUSAASTA    | 01.01.2003- 31.12.2003                     |
| OMANDIVORM       | eraettevõte                                |
| JUHATUSE LIIKMED | Märt Möttus<br>Riina Sermann               |

Lisatud: kasumi jaotamise ettepanek  
osanike nimekiri  
audiitori järeldusotsus



12 -07- 2004

**Sisukord**

|                                                       | lk.     |
|-------------------------------------------------------|---------|
| 1. Tegevusaruanne                                     | 3       |
| 2. Juhatuse deklaratsioon                             | 4       |
| 3. Raamatupidamisbilanss                              | 5       |
| 4. Kasumiaruanne                                      | 7       |
| 5. Rahavoogude aruanne                                | 8       |
| 6. Omakapitali muutuste aruanne                       | 9       |
| 7. Raamatupidamise aasta-aruande<br>koostamise alused | 10      |
| 8. Lisa 1 Viitlaekumised                              | 13      |
| 9. Lisa 2 Põhivara                                    | 14      |
| 10. Lisa 3 Kapitalirent                               | 15      |
| 11. Lisa 4 Kasutusrent                                | 15      |
| 12. Lisa 5 Viitvõlad                                  | 15      |
| 13. Lisa 6 Maksuvõlad                                 | 15      |
| 14. Lisa 7 Müügitulu                                  | 15      |
| 15. Lisa 8 Bilansivälised kohustused                  | 15      |
| 16. Lisa 9 Vaba omakapital                            | 15      |
| 17. Majandusaasta aruande kinnitus                    | 16      |
| 18. Kasumi jaotamise otsus                            | lisatud |
| 19. Osanike nimekiri                                  | lisatud |
| 20. Audiitori järeldusotsus                           | lisatud |



**2003.a. TEGEVUSARUANNE**

12 -07- 2004

OÜ Inseneribüroo Märt Möttus põhitegevuseks on ehituskonstruksioonide projekteerimine. Projekteeritud objektid asuvad Eesti Vabariigis, Soome Vabariigis, Läti Vabariigis, 2003.a. projekteeriti Tallinnasse. Projekteeritud objektideks on kaubandus-ja büroohooned, tööstushooned, korterelamu jne. Aastal 2004 on kavas seda tegevust jätkata.

Juhatus koosneb 2 liikmest. OÜ tegevjuht ja raamatupidaja on ühtlasi juhatuse liikmed, kelle 2003.a. palk oli 401249 kr. Aastal 2003 on OÜ-s Inseneribüroo Märt Möttus 5 töötajat.



Märt Möttus



Riina Sermann

## JUHATUSE DEKLARATSIOON

12 -07- 2004

1. Kasutatud arvestuspõhimõtted vastavad Eesti raamatupidamise heale tavale.
2. Inseneribüroo Märt Möttus finantsseisund ja majandustulemus on kajastatud õigesti ja õiglaselt.
3. OÜ Inseneribüroo Märt Möttus tegutseb jätkuvalt.

Juhatuse liikmed:

  
Märt Möttus

  
Riina Sermann

**RAAMATUPIDAMISBILANSS**

12 -07- 2004

**SEISUGA 31.detsember 2003**

**AKTIVA**

**KROONIDES** (komakohata)

Majandusaasta lõpul 31.12.2003      Majandusaasta algul 01.01.2003\*

**KÄIBEVARA**

RAHA JA PANGAKONTOD

304254

220307

Ostjatelt laekumata arved

0

46775

Muud lühiajalised nõuded

1393

1258

Viitlaekumised (lisa 1)

318000

0

**ETTEMAKSED**

Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 5)

841

841

Tulevaste perioodide ettemakstud kulud

25599

32227

Varud

Ettemaksed tarnijatele

3013

0

**KÄIBEVARA KOKKU**

**653100**

**301408**

**PÕHIVARA**

**MATERIAALNE PÕHIVARA**

Maa ja ehitised soetusmaksumuses (lisa 2)

655689

645189

Masinad ja seadmed soetusmaksumuses

259750

246991

Muu materiaalne põhivara

304012

303612

Põhivara akumulieeritud kulum (-)

-460768

-428594

**PÕHIVARA KOKKU**

**758683**

**767198**

**AKTIVAD KOKKU**

**1411783**

**1068606**

**PASSIVA**

Majandusaasta lõpul 12 -07- 2004  
Majandusaasta algul

**KOHUSTUSED**

**LÜHIAJALISED KOHUSTUSED**

|                                                                       |       |       |
|-----------------------------------------------------------------------|-------|-------|
| Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil (lisa 3) | 36212 | 0     |
| Tellijate ettemaksed                                                  | 63600 | 63600 |
| Võlad tarnijatele                                                     | 10099 | 27077 |

|                            |               |              |
|----------------------------|---------------|--------------|
| <b>MAKSUVÕLAD (lisa 5)</b> | <b>101108</b> | <b>57859</b> |
|----------------------------|---------------|--------------|

|                                                   |        |        |
|---------------------------------------------------|--------|--------|
| <b>VIITVÕLAD (aruandeperioodi maksmata kulud)</b> |        |        |
| Võlad töövõtjatele (lisa 4)                       | 115506 | 132865 |
| Dividendivõlad                                    | 196392 | 223419 |

|                                      |               |               |
|--------------------------------------|---------------|---------------|
| <b>LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU</b> | <b>522917</b> | <b>504820</b> |
|--------------------------------------|---------------|---------------|

|                                                |       |   |
|------------------------------------------------|-------|---|
| <b>PIKAAJALISED VÕLAKOHUSTUSED (lisa 3)</b>    |       |   |
| Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused | 16017 | 0 |

|                         |               |               |
|-------------------------|---------------|---------------|
| <b>KOHUSTUSED KOKKU</b> | <b>538934</b> | <b>504820</b> |
|-------------------------|---------------|---------------|

**OMAKAPITAL**

|                                 |              |              |
|---------------------------------|--------------|--------------|
| <b>OSAKAPITAL NIMIVÄÄRTUSES</b> | <b>41000</b> | <b>41000</b> |
|---------------------------------|--------------|--------------|

|                                  |              |              |
|----------------------------------|--------------|--------------|
| <b>KOHUSTUSLIK RESERVKAPITAL</b> | <b>12930</b> | <b>12930</b> |
|----------------------------------|--------------|--------------|

|                                            |               |               |
|--------------------------------------------|---------------|---------------|
| <b>EELMISTE PERIOODIDE JAOTAMATA KASUM</b> | <b>509856</b> | <b>499675</b> |
|--------------------------------------------|---------------|---------------|

|                                     |               |              |
|-------------------------------------|---------------|--------------|
| <b>ARUANDEAASTA KASUM (-KAHJUM)</b> | <b>309063</b> | <b>10181</b> |
|-------------------------------------|---------------|--------------|

|                         |               |               |
|-------------------------|---------------|---------------|
| <b>OMAKAPITAL KOKKU</b> | <b>872849</b> | <b>563786</b> |
|-------------------------|---------------|---------------|

|                       |                |                |
|-----------------------|----------------|----------------|
| <b>PASSIVAD KOKKU</b> | <b>1411783</b> | <b>1068606</b> |
|-----------------------|----------------|----------------|

\*korrigeeritud

## KASUMIARUANNE

SKEEM 1

kroonides (komakohata)

2003

2002\* 12 -07- 2004

## ÄRITULUD

|                       |                |                |
|-----------------------|----------------|----------------|
| Müügitulu (lisa 7)    | 2170474        | 1912624        |
| Muud äritulud         | 23320          | 58             |
| <b>KOKKU ÄRITULUD</b> | <b>2193794</b> | <b>1912682</b> |

## ÄRIKULUD

|                                     |                |                |
|-------------------------------------|----------------|----------------|
| Kaubad, toore, materjal ja teenused | 59533          | 43744          |
| Mitmesugused tegevuskulud           | 576734         | 546969         |
| Tööjõu kulud                        |                |                |
| a) palgakulu                        | 812533         | 823678         |
| b) sotsiaalmaksud                   | 291794         | 274199         |
| Tööjõu kulu kokku                   | 1104327        | 1097877        |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus   | 103843         | 107574         |
| Muud äriikulud                      | 37698          | 29519          |
| <b>KOKKU ÄRIKULUD</b>               | <b>1882135</b> | <b>1825683</b> |

**ÄRIKASUM (-kahjum)** **311659** **86999**

## FINANTSTULUD- ja KULUD

|                                     |              |             |
|-------------------------------------|--------------|-------------|
| Intressi- ja finantstulud           | 540          | 1182        |
| Intressikulud                       | -3136        | 0           |
| <b>FINANTSTULUD- ja KULUD KOKKU</b> | <b>-2596</b> | <b>1182</b> |

## KASUM (-KAHJUM)

MAJANDUSTEGEVUSEST 309063 88181

## KASUM (-KAHJUM)

309063 88181

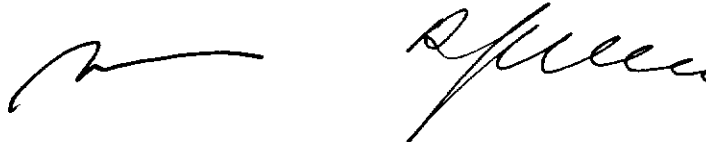
## ENNE TULUMAKSUSTAMIST

Tulumaks 0 78000

## ARUANDEAASTA

PUHASKASUM (-KAHJUM) 309063 10181

\*korrigeeritud



**RAHAVOOGUDE ARUANNE**

12 -07- 2004

| I RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST                                  | 2003           | 2002*          |
|-----------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| 1.1 Ärikasum(+) kahjum (-)                                | 311659         | +86999         |
| 1.2 Põhivara kulum ja väärtuse langus (+)                 | 103843         | +107574        |
| 1.3 Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus     | -267744        | -16407         |
| 1.4 Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus | +61141         | +44165         |
| 1.5 Makstud intressid                                     | -2596          | 1182           |
| <b>KOKKU RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST</b>                       | <b>+206301</b> | <b>+223513</b> |
| <b>II RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST</b>                |                |                |
| Soetatud masinad ja seadmed                               | -77227         | -24153         |
| s.h. kapitalirendi korras                                 | +19767         |                |
| Inventar, sisseseade ja muu                               | -7600          | -5254          |
| Rekonstrueerimise kulud                                   | -10500         | -266214        |
| Ostetud maa                                               | 0              | -7356          |
| <b>KOKKU RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST</b>             | <b>-75560</b>  | <b>-312977</b> |
| <b>III RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST</b>              |                |                |
| Makstud dividendid                                        | -27027         | -247296        |
| Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed                    | -19767         |                |
| <b>KOKKU RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST</b>            | <b>-46794</b>  | <b>-247296</b> |
| <b>RAHAVOOD KOKKU</b>                                     | <b>+83947</b>  | <b>-336760</b> |
| <b>RAHA JÄÄGI MUUTUS</b>                                  |                |                |
| Aasta lõpuks                                              | +304254        | +220307        |
| Aasta alguseks                                            | +220307        | +557067        |
| Muutus                                                    | +83947         | -336760        |

\*korrigeeritud



12 -07- 2004

**OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE**

|                                     | Osakapital | kohustuslik<br>reservkapital | jaotamata<br>kasum | aruände-<br>aasta<br>kasum | kokku  |
|-------------------------------------|------------|------------------------------|--------------------|----------------------------|--------|
| 31.12.01                            | 41000      | 12930                        | 338195             | 383480                     | 775605 |
| Määratud dividendid                 |            |                              | - 300000           |                            |        |
| 31.12.02                            | 41000      | 12930                        | 421675             | 88181                      | 563786 |
| Arvestuspõhimõtete<br>muutuste mõju |            |                              |                    |                            |        |
| Korrigeeritud saldo<br>01.01.03     | 41000      | 12930                        | 499675             | 10181                      | 563786 |
| 31.12.03                            | 41000      | 12930                        | 509856             | 309063                     | 872849 |



## **RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISE ALUSED**

12 -07- 2004

2003.a. raamatupidamise aasta-aruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud 1.jaanuaril 2003.a. jõustunud raamatupidamise seaduses, Vabariigi Valitsuse ja Rahandusministri määrustes, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Kasumi kirjendamiseks 2003.a. majandusaasta aruannetes on kasutatud skeemi nr.1.

### **Muudatused info esitusviisis**

Seoses 01.01.2003 jõustunud raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega on 2003.a. raamatupidamise aasta-aruandes tehtud info esituses järgmised muudatused võrreldes 2002.a. raamatupidamise aasta-aruandega.

#### *Dividendide tulumaksu kajastamine*

Alates 01.01.2003 jõustunud Raamatupidamise Toimkonna juhendi nr.8 nõuete kohaselt kajastatakse dividendide tulumaks kasumiaruandes. Seoses aset leidnud muudatusega on 2003.a. raamatupidamise aasta-aruande 2002.a. võrdlusandmetes kajastatud 2002.a. välja kuulutatud dividendide tulumaksukulu kasumiaruandes. Info esitusviisi tulemusena vähenes ettevõtte 2002.a. puhaskasum 78000 kr. võrra.

#### *Raha ja raha ekvivalendid*

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

#### *Ostjate tasumata summad*

Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta.

#### *Materiaalne põhivara*

Materiaalse põhivara arvelevõtmine

Põhivarad on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 3000 kr.

#### *Amortisatsiooni arvestamise meetodid*

Kasutatav amortisatsioonimeetod: lineaarne, amortisatsiooninorm aastas hoonetel 5%, masinatel ja seadmetel 22.5%, inventaril 16.6%. Amortisatsiooninormid määratakse kasulikust tööeest lähtudes, eelpooltoodud normid on gruppide keskmised. Maad ei amortiseerita. 2003.a. kanti maha vananenud seadmed (arvutid) 64468 kr. eest.

Põhivara allahinnatud ei ole.

#### *Kapitali-ja kasutusrendid*

Rentide kajastamine kui OÜ Inseneribüroo Märt Möttus on rentnik

Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditud põhivara kajastatakse rendi jõustumise hetkel bilansis põhivara ja kohustusena rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses. Rendileandjale makstavad renditasud jagunevad põhiosa tagasimakseteks ja finantskuluks. Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditavat põhivara amortiseeritakse samade amortisatsioonipõhimõtete alusel nagu sama tüüpi vara, mis ettevõtte on soetanud.



*Eraldised ja potentsiaalsed kohustused*

OÜ Inseneribüroo Märt Möttus kajastab oma bilansis eraldist juhul kui: 12 -07- 2004

- a) ettevõtte lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või tegevusest tingitud kohustus
- b) kohustuse realiseerumine on tõenäoline
- c) kohustuse summat on võimalik usaldusväärselt mõõta

*Dividendi tulumaks*

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustuse ja kuluna dividendide väljakuulutamise hetkel.

Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, mis perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulevase dividendi tulumaksu suhtes ei moodustata eraldist enne dividendide väljakuulutamist, kuid info selle kohta avalikustatakse lisades.

*Seotud osapooled*

Osapooled on seotud kui ühel osapoolel on kontroll teise osapool üle või oluline mõju teise osapoolle äriolulistele otsustele. OÜ Inseneribüroo Märt Möttus käsitleb seotud osapooltena:

- a) tegevjuhtkonda ja kõrgemat juhtkonda
- b) punktis a kirjeldatud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid

*Tulu kajastamine*

Tulu teenuste müügist kajastatakse raamatupidamises siis kui on täidetud kõik järgnevad tingimused:

- a) olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale;
- b) müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll teenuse või toote üle;
- c) tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;
- d) tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;
- e) tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

*Teenuse osutamise lepingute arvestus*

Tulude ja kulude vastavuse tagamiseks on teenuse osutamise lepingute (projektide) kajastamisel kasutatud valmidusastme meetodit. Tööde valmidusaste on leitud projektile bilansipäevani tehtud kulutuste ja projekti kogukulude suhtena.

Projekti tuludena on arvestatud projektile tehtud kulutusi, millele on lisatud projekti eelarveline kasumimarginaal.

Projektides, milles tellijale esitatud vahearvete summa on väiksem kui projektile tehtud kulutused ja sellele vastav tuluosa, on eespool kirjeldatud vahe kajastatud bilansis viitlaekumisena real "Pikaajalistest teenustöödest saadaolevad summad".

Kui on selgunud, et projekti eeldatavad kulud ületavad kogusissetulekud, on kahjum kasumiaruandes kajastatud kohe ja täies ulatuses.

*Rahavoogude aruanne*

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute

mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodi kohaselt.

*Bilansipäevajärgsed sündmused*

Pärast bilansipäeva kuid enne aasta-aruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aasta-aruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega.

Korrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on sündmus, mis kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid ning selle mõju on kajastatud lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes.

Mittekorrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest ning tavaliselt ei kajastata selle mõju lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes, need on avaldatud lisades.



**Lisa 1 Viitlaekumised**

12 -07- 2004

Viitlaekumiste all kajastatakse arvestusperioodil valmidusastme alusel hinnatud töö maksumust, mille kohta esitati arve 2004.a.

-----

**Lisa 2 Materiaalne põhivara**

12 -07- 2004

|                                      | Maa  | Ehitised | Ehituse<br>rekonstru-<br>eerimine | Masinad<br>ja seadmed | Muu<br>materiaalne<br>põhivara | Kokku   |
|--------------------------------------|------|----------|-----------------------------------|-----------------------|--------------------------------|---------|
| Soetus-<br>maksumus<br>31.12.02      | 7356 | 100398   | 537435                            | 246991                | 303612                         | 1195792 |
| Soetamine                            | 0    | 0        | 10500                             | 77227                 | 7600                           | 95327   |
| Müük ja<br>maha-<br>kandmine         | 0    | 0        | 0                                 | 64468                 | 7200                           | 71668   |
| Arvestatud<br>kulum                  | 0    | 5016     | 27397                             | 32612                 | 38818                          | 103843  |
| Akumuleeri-<br>tud kulum<br>31.12.03 | 0    | 12958    | 54269                             | 161780                | 231761                         | 460768  |
| Jääk-<br>maksumus<br>31.12.03        | 7356 | 87440    | 493666                            | 97970                 | 72251                          | 758683  |
| Jääk-<br>maksumus<br>31.12.02        | 7356 | 92456    | 510563                            | 53354                 | 103469                         | 767198  |

Kasutatav amortisatsioonimeetod: lineaarne, amortisatsiooninorm aastas hoonetel 5%, masinatel ja seadmetel 22.5%, inventaril 16.6%. Amortisatsiooninormid määratakse kasulikust tööeest lähtudes, eelpooltoodud normid on gruppide keskmised. 2003.a. kanti maha vananenud seadmed (arvutid) 64468 kr. eest. Põhivara allahinnatud ei ole.



### Lisa 3 Kapitalirent

12 -07- 2004

Kapitalirendi korras on AS Ühisliisingu kaudu renditud üks sõiduauto.  
Soetusmaksumus 71997 kr., intress 8.5%. Rendimaksed 2003.a. olid 19767 kr., intress 3136 kr.  
Kulum 2003.a. on 9600 kr. Rendimaksete kohustuse jääk vastavalt maksegraafikule kuni  
31.05.05 on 52229 kr. Rendiobjekti jääkmaksumus 2003.a. on 62396 kr.

### Lisa 4 Kasutusrent

Kasutusrendi korras on AS Ühisliisingu kaudu renditud 2 sõiduauto. Rendimaksed  
2003.a. on 148884 kr. Rendimaksete kohustuse jääk vastavalt maksegraafikule kuni  
2006 aastani on 234752 kr.

### Lisa 5 Viitvõlad

Väljateenitud väljamaksmata puhkusekohustus koos sotsiaalmaksuga on näidatud  
bilansis kirjel "Võlad töövõtjatele" summas 63511 krooni.

### Lisa 6 Maksuvõlad

| Maksevõlgade dešifreering:   | 2003   | 2002  |
|------------------------------|--------|-------|
| käibemaks                    | 12285  | 13199 |
| üksikisiku tulumaks          | 34166  | 22315 |
| sotsiaalmaks                 | 51320  | 21026 |
| töötuskindlustusmakse        | 2181   | 1648  |
| kogumispensioni makse        | 1156   | 1026  |
| kokku                        | 101108 | 57859 |
| Ettevõtte tulumaksu ettemaks | 841    | 841   |

### Lisa 7. Müügitulu tegevusalade ja turgude lõikes

Ehituskonstruksioonide projekteerimine: 2170474 kr.

### Lisa 8 Bilansivälised kohustused

Bilansiväliseid kohustusi ja varasid ei ole.

### Lisa 9 Vaba omakapital

Ettevõtte vaba omakapital 31.12.2003.a. moodustas 818919 kr. Ettevõtte vaba  
omakapitali suhtes arvestatakse, et bilansipäeva seisuga on võimalik omanikele välja  
maksta 606000 kr dividende ja nimetatud dividendide väljamaksmisel tuleks tasuda  
tulumaksu 212919 kr.



**2003 MAJANDUSAASTA ARUANDE KINNITUS**

12 -07- 2004

Juhatus on koostanud 2003 majandusaasta aruande, mis koosneb juhatuse deklaratsioonist, raamatupidamise aastaaruandest, rahavoogude aruandest, omakapitali aruandest, tegevusaruandest, kasumiaruandest ja osanike nimekirjast. Majandusaasta aruanne on koostatud kroonides.  
2003 majandusaasta aruanne kinnitati üldkoosolekul 13.07.2004.a.

Juhatuse liikmed

  
Märt Möttus

  
Riina Sermann



**2003.a. KASUMI JAOTAMISE OTSUS**

12 -07- 2004

|                                                   |        |
|---------------------------------------------------|--------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum               | 509856 |
| 2003 aruandeaasta kasum                           | 309063 |
| Reservkapital on saavutanud nõutud suuruse        |        |
| Dividendide maksmiseks                            | 150000 |
| Dividendide tulumaks                              | 52703  |
| Jaotamata kasum peale 2003.a. aruande kinnitamist | 616216 |

  
Märt Möttus

  
Riina Sermann

**OÜ INSENERIBÜROO MÄRT MÖTTUS**

12 -07- 2004

2003.a.  
majandusaasta  
aruande lisa

**OSANIKE NIMEKIRI**

| Jrk.<br>nr. | Osaniku nimi  | Aadress | Isikukood   | Osade<br>arv | Osa<br>omandamise<br>kuupäev | Osa<br>nimi-<br>väärtus |
|-------------|---------------|---------|-------------|--------------|------------------------------|-------------------------|
| 1.          | Märt Möttus   | Tallinn | 34810120211 | 1            | 16.09.1996                   | 40000                   |
| 2.          | Riina Sermann | Tallinn | 45709130226 | 1            | 16.09.1996                   | 1000                    |



**Audiitori järeldus-otsus**  
**OÜ Inseneribüroo Märt Möttus 2003.a. majandusaasta aruande kohta.**

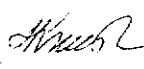
Olen kontrollinud OÜ Inseneribüroo Märt Möttus 31.12.2003 .a. lõppenud majandusaasta aruannet. Aastaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang aastaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, kas aastaruandes sisaldub olulisi vigu. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad aastaruandes esitatud näitajad. Auditeerimise käigus hindasin kriitiliselt ka kasutatud raamatupidamisprintsipe ja juhtkonnapoolseid arvestuspõhimõtteid.

Arvan, et sooritatud audiitorkontroll annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks ettevõtte raamatupidamise aastaruande kohta.

Olen seisukohal, et EV Raamatupidamise Seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaruanne, mis näitab bilansi lõppsummaks 1411783 krooni ja kasumiks 309063 krooni, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ Inseneribüroo Märt Möttus finantsseisundit seisuga 31.12.2003 ja lõppenud aruande-perioodi tulemust .

Tallinn, 12.07.2004.a.

Heda Kruusiauk   
Vannutatud audiitor  
Turnistus nr.254