

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Osaühing Inseneribüroo Märt Möttus

registrikood: 10097176

tänavatalu nimi, Laki 9a

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10621

telefon: +372 6706904

faks: +372 6706905

e-posti aadress: projekt@anet.ee, riina@ibmm.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Kasutusrent	11
Lisa 7 Võlad tarnijatele	12
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 9 Osakapital	12
Lisa 10 Müügitulu	12
Lisa 11 Tööjõukulud	13
Lisa 12 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

OÜ Inseneribüroo Märt Möttus peamiseks tegevusalaks on ehituskonstruksioonide projekteerimine. Projekteeritud objektid asuvad Eesti Vabariigis, Läti Vabariigis, Soome Vabariigis, Suurbritannias, Norras. 2011.a. projekteeriti Eesti Vabariiki. Projekteeritud objektideks on korterelamud, kaubandus-, ja büroohooned, tööstus-, ja põllumajandushooned, koolihooned. 2009 -2010.a. toimunud muutused ehitusvaldkonnas avaldasid endiselt mõju ka 2011.a. Inseneribüroo Märt Möttus OÜ poolt projekteeritavate objektide arv ja maht oluliselt ei suurenenud.

Aastal 2011 on OÜ-s Inseneribüroo Märt Möttus 3 töötajat.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Kasutatud arvestuspõhimõtted vastavad Eesti raamatupidamise heale tavale.

OÜ Inseneribüroo Märt Mõttus finantsseisund, majandustulemus ja rahavood on kajastatud õigesti ja õiglaselt.

OÜ Inseneribüroo Märt Mõttus tegutseb jätkuvalt.

Juhatuse liikmed:

Märt Mõttus
Riina Sermann

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	5 977	40 411	1,2
Nõuded ja ettemaksed	7 553	546	1,3,4
Varud	48	314	
Kokku käibevara	13 578	41 271	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	45 099	45 682	1,5
Kokku põhivara	45 099	45 682	
Kokku varad	58 677	86 953	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	32 645	39 086	4,7,8
Eraldised	4 953	7 270	1
Kokku lühiajalised kohustused	37 598	46 356	
Kokku kohustused	37 598	46 356	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 624	2 620	9
Kohustuslik reservkapital	826	826	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	37 148	63 195	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-19 519	-26 044	
Kokku omakapital	21 079	40 597	
Kokku kohustused ja omakapital	58 677	86 953	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	55 051	45 511	1,10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 653	-5 781	
Mitmesugused tegevuskulud	-20 777	-21 102	
Tööjõukulud	-42 182	-38 267	11
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-5 177	-5 049	
Muud ärikulud	-1 178	-1 638	
Ärikasum (kahjum)	-19 916	-26 326	
Finantstulud ja -kulud	397	282	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-19 519	-26 044	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-19 519	-26 044	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-19 916	-26 326
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5 177	5 049
Kokku korrigeerimised	5 177	5 049
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-6 740	2 143
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-41	2 348
Laekunud intressid	397	282
Kokku rahavood äritegevusest	-21 123	-16 504
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-4 594	-2 464
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-4 594	-2 464
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud dividendid	-6 400	0
Makstud ettevõtte tulumaks	-2 317	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-8 717	0
Kokku rahavood	-34 434	-18 968
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	40 411	59 379
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-34 434	-18 968
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	5 977	40 411

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 620	826	63 195	66 641
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-26 044	-26 044
31.12.2010	2 620	826	37 151	40 597
Vigade parandamise mõju			1	1
Korrigeeritud saldo 31.12.2010	2 620	826	37 152	40 598
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-19 519	-19 519
Muud muutused omakapitalis	4		-4	0
31.12.2011	2 624	826	17 629	21 079

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2011.a. raamatupidamise aasta-aruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS-i standarditele kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Kasumi kirjendamiseks 2011.a.majandusaasta aruandes on kasutatud skeemi nr.1

Raamatupidamise aasta-aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara arvelevõtmine.

Põhivara on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 640 EUR. Varad, mille kasulik eluiga on rohkem kui aasta kuid mille soetusmaksumus on alla 640 EUR, kantakse kasutusele võtmise hetkel täielikult kulusse.

Amortisatsiooni arvestamise meetodid

Kasutatav amortisatsioonimeetod: lineaarne, amortisatsiooninorm aastas hoonetel 5%, masinatel ja seadmetel 22,5%.

Amortisatsiooninormid määratakse kasulikust tööeest lähtudes; eelpooltoodud normid on gruppide keskmised. Maad ei amortiseerita. Põhivara alla hinnatud ei ole.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640 EUR

Rendid

Rentide kajastamine kui OÜ Inseneribüroo Märt Möttus on rentnik.

Kasutusrendi perioodil tasutavad maksed kajastatakse kuluna rendiperioodi jooksul.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

OÜ Inseneribüroo Märt Möttus kajastab oma bilansis eraldist juhul kui:

- a) ettevõtte lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või tegevusest tingitud kohustus
- b) kohustuse realiseerumine on tõenäoline
- c) kohustuse summat on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustuse ja kuluna dividendide väljakuulutamise hetkel.

Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, mis perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole ärilistele otsustele. OÜ Inseneribüroo Märt Möttus käsitleb seotud osapooltena:

- a)tegevjuhtkonda
- b)punktis (a) kirjeldatud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse raamatupidamises siis kui on täidetud kõik järgnevad tingimused:

- a) olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale;
- b) müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll teenuse üle;
- c) tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;
- d) tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;
- e) tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata

Teenuse osutamise lepingute arvestus

Tulude ja kulude vastavuse tagamiseks on teenuse osutamise lepingute (projektide) kajastamisel kasutatud valmidusastme meetodit.

Tööde valmidusaste on leitud projektile bilansipäevani tehtud kulutuste ja projekti kogukulude suhtena.

Projekti tuludena on arvestatud projektile tehtud kulutusi, millele on lisatud projekti eelarveline kasumimarginaal.

Kui on selgunud, et projekti eeldatavad kulud ületavad kogusissetulekut, on kahjum kasumiaruandes kajastatud kohe ja täies ulatuses

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	1 612	1 849
Arvelduskontod	4 365	25 780
Tähtajalised hoiused	0	12 782
Kokku raha	5 977	40 411

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Ostjatelt laekumata arved	6 881	0
Kokku nõuded ostjate vastu	6 881	0

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011		31.12.2010	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		716		50
Üksikisiku tulumaks		566		924
Erisoodustuse tulumaks		110		110
Sotsiaalmaks		1 692		2 140
Kohustuslik kogumispension		18		28
Töötuskindlustusmaksed		145		277
Ettemaksukonto jääk	118		144	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	118	3 247	144	3 529

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

										Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2009										
Soetusmaksumus	470	6 417	863	16 659	16 633	34 155	4 067	59 817	59 817	104 926
Akumuleeritud kulum	0	-2 752	-460	-16 520	-14 509	-31 489	-4 067	-18 349	-18 349	-56 657
Jääkmaksumus	470	3 665	403	139	2 124	2 666	0	41 468	41 468	48 269
Ostud ja parendused			2 463			2 463				2 463
Amortisatsioonikulu	0	-320	-583	-138	-1 017	-1 738	0	-2 991	-2 991	-5 049
Muud muutused				-1		-1				-1
31.12.2010										
Soetusmaksumus	470	6 417	3 326	16 659	16 633	36 618	4 067	59 817	59 817	107 389
Akumuleeritud kulum	0	-3 072	-1 043	-16 659	-15 526	-33 228	-4 067	-21 340	-21 340	-61 707
Jääkmaksumus	470	3 345	2 283	0	1 107	3 390	0	38 477	38 477	45 682
Ostud ja parendused			3 900	694		4 594				4 594
Amortisatsioonikulu	0	-321	-859	-191	-815	-1 865		-2 991	-2 991	-5 177
31.12.2011										
Soetusmaksumus	470	6 417	7 226	17 353	16 633	41 212	4 067	59 817	59 817	111 983
Akumuleeritud kulum	0	-3 393	-1 902	-16 850	-16 341	-35 093	-4 067	-24 331	-24 331	-66 884
Jääkmaksumus	470	3 024	5 324	503	292	6 119	0	35 486	35 486	45 099

Lisa 6 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2011	2010
Kasutusrendikulu	3 314	3 428
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2011	31.12.2010
12 kuu jooksul	0	3 314

Lisa 7 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Kokku võlad tarnijatele	340	390

Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Töötasude kohustus	2 297	0
Puhkusetasude kohustus	2 067	0
Kokku võlad töövõtjatele	4 364	4 218

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	2 624	2 620

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	55 051	40 603
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	55 051	40 603
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	0	4 908
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	0	4 908
Kokku müügitulu	55 051	45 511
Müügitulu tegevusalade lõikes		
ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	55 051	45 511
Kokku müügitulu	55 051	45 511

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	29 815	26 907
Sotsiaalmaksud	12 367	11 361
Kokku tööjõukulud	42 182	38 268
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2011	2010
Arvestatud tasu	20 178	17 265

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Inseneribüroo Märt Möttus (registrikood: 10097176) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RIINA SERMANN	Juhatuse liige	15.07.2012

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	37 148
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-19 519
Kokku	17 629

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	37 148
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-19 519
Kokku	17 629
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	17 629
Kokku	17 629

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	55051	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Riina Sermann	45709130226	Tallinn, Harju maakond, Eesti	64 EUR
Märt Möttus	34810120211	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2560 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6706904
Faks	+372 6706905
E-posti aadress	projekt@anet.ee
E-posti aadress	riina@ibmm.ee