

29-07-2008

MAJANDUSAASTA ARUANNE
01.01.2007 kuni 31.12.2007

OÜ ESTUNIC UNIKAALNE EESTIMAA
Reg.nr.10870251

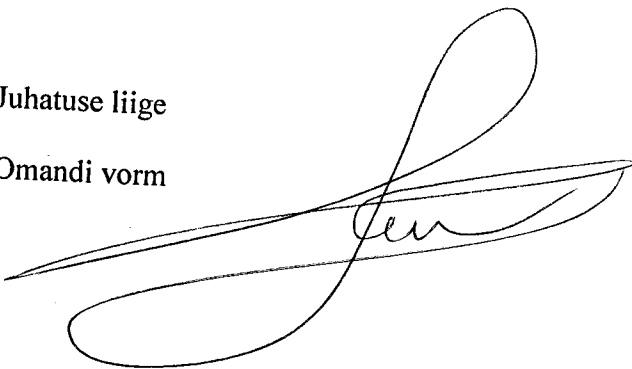
Tegevusalad: Eesti looduskaunite kohtade katalogiseerimine, teatmematerjali koostamine, trükk, müük

Aadress: Vilde tee 52 – 159 13421 Tallinn

Telefon: 56 91 94 29

Juhatuses liige

Omandi vorm



LEMBIT REIMAL

eraomand

Dokumentide loetelu:

1. Tegevusaruanne
2. Bilanss
3. Kasumiaruanne
4. Lisad 1 – 4

Tallinn 2008

OÜ ESTUNIC UNIKAALNE EESTIMAA

Reg.nr.10870251

2007.a. TEGEVUSARUANNE

OÜ Estunic-u põhitegevusalaks on Eesti looduskaunite kohtade katalogiseerimine, saadud andmete põhjal teatmematerjali koostamine, nende trükkimine ja müümine, millest laekub ka põhiosa tuludest. Kogutulu moodustus 2007.a. 100%-i ulatuses looduskauneid kohti tutvustavate materjalide müügist ja oli 32 400 krooni. Aasta lõpetati kasumiga 818 krooni.

Peamised finantssuhtarvud (kroonides):	2007	2006	2005
Müügitulu	32400	28600	30000
Tulu kasv	13,3%	-4,7%	-70%
Brutokasumi määr%	2,5%	0,7%	1,7%
Puhaskasum (kroonides)	818	200	500
Puhasrentaablus	2,5%	0,7%	1,7%
ROA	0,17%	0,04%	0,09%
ROE	2,0%	0,5%	1,2%

Kasutatud valemid:

Tulu kasv % = (müügitulu 2007 - müügitulu 2006)/müügitulu 2006*100

Brutokasumimäär% = brutokasum/müügitulu * 100

Puhasrentaablus % = puhaskasum/müügitulu * 100

ROA % = puhaskasum/varad kokku*100

ROE % = puhaskasum/omakapital * 100

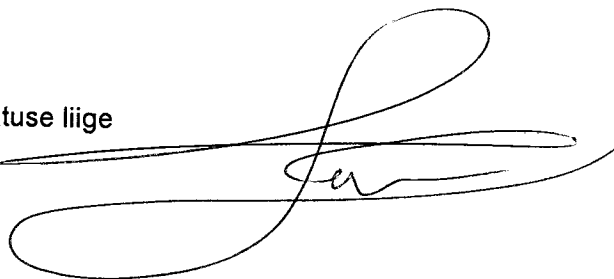
OÜ Estunic tegutseb Eesti Vabariigis, eksporti ja importi ei teosta.

OÜ Estunic ei kasutanud 2007.a. palgalist tööjõudu, ka juhatuse liikmetele töötasu ei makstud.

Põhitöö teevad juhatuse liikmed.

Lembit Reimal
OÜ Estunic juhatuse liige

30.juunil 2008.a.



2007.a. RAAMATUPIDAMISE ARUANNE
BILANSS 31.12.2007.

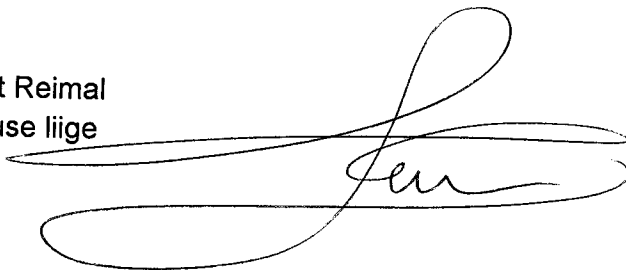
AKTIVA

	31.12.2007.	01.01.2007.
Käibevara:		
Raha ja pangakontod	1038	500
Maksude ettemaksed	80	0
Käibevara kokku:	1118	500
Materiaalne põhivara:		
maa, ehitised ja rajatised	680000	680000
akumuleeritud kulum	-205200	-177400
Põhivara kokku:	474800	502600
AKTIVA (VARA) KOKKU:	475918	503100

PASSIVA

	31.12.2007.	01.01.2007.
Kohustused:		
Lühiajalised kohustused:		
tagatiseta võlakohustused	434000	462000
maksuvõlad	0	0
Lühiajalised võlakohustused kokku:	434000	462000
Kohustused kokku:	434000	462000
Omakapital:		
Osad	40000	40000
Elmiste perioodide jaotamata kasum	1100	900
Aruande aasta kasum (-kahjum)	818	200
Omakapital kokku:	41918	41100
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU:	475918	503100

Lembit Reimal
Juhatuse liige



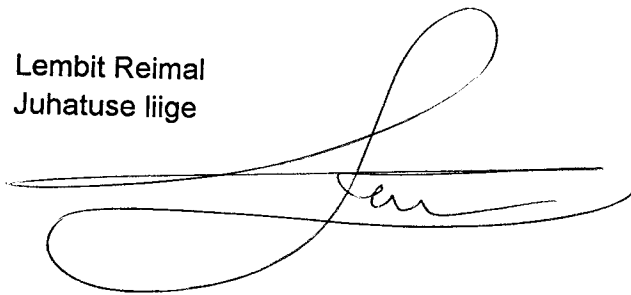
OÜ ESTUNIC UNIKAALNE EESTIMAA

Äriregistri nr.10870251

KASUMIARUANNE 01.01.2007. - 31.12.2007.

	2007	2006
Realiseerimise netokäive	32400	28600
Äritulud kokku:	32400	28600
Kaubad, toore, materjal ja teenused	1298	0
Mitmesugused tegevuskulud	2484	600
Tööjõukulud kokku, sealhulgas:	0	0
Kulum (põhivara kulum ja väärtuse langus)	27800	27800
Muud ärikulud	0	0
Ärikulud kokku:	31582	28400
ÄRIKASUM (-KAHJUM)	818	200
Kasum (-kahjum) enne tulumaksustamist	818	200
Tulumaks	0	0
ARUANDEAASTA PUHASKASUM	818	200

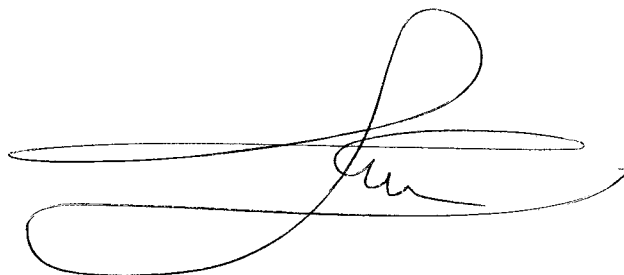
Lembit Reimal
Juhatuse liige



OÜ ESTUNIC UNIKAALNE EESTIMAA
Reg.nr.10870251

Lisa1: KASSAVOO ARUANNE 2007.

	2007	2006
Raha ja pangakontode muutus kokku		
sealhulgas:		
Äritegevusest	538	-10000
Puhaskasum		
Põhivara amortisatsioon	818	200
Maksude ettemaksed	27800	27800
Finantseerimisest	-80	200
Laenude tagasimaksed		
	-28000	-38000



OÜ ESTUNIC UNIKAALNE EESTIMAA

Reg.nr.10870251

Lisa 2. MATERIAALSE PÕHIVARA LIIKUMINE 2007

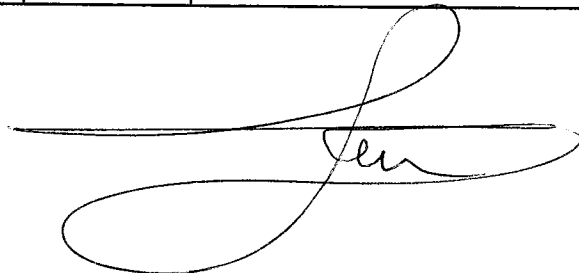
	Soetus- maksumus	Kulum 01.01.07.	Kulum 31.12.07.	Jääkmak- sumus
Maa, ehitised rajatised	680000	177400	205200	474800

Lisa 3. MAKSUDE LIIKUMINE 2007.a.

	01.01.2007.		31.12.2007.	
	Ettemaks	Võlg	Ettemaks	Võlg
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	0
Sotsiaalmaksukohustus	0	0	0	0
Isikutulumaks	0	0	0	0
Käibemaks	0	0	0	0
Maamaks	0	0	80	0
		Kokku:	80	0

Lisa 4. OMAKAPITALI LIIKUMINE

	KOGUS	SUMMA
Osakapital aasta alguses	1	40000
Osakapital aasta lõpus	1	40000
Aruandeaasta kasum	1	818
Kasum aasta lõpul	1	1918
Omakapital aasta algul	1	41100
Omakapitali muutus	1	818
Omakapital aasta lõpul	1	41918



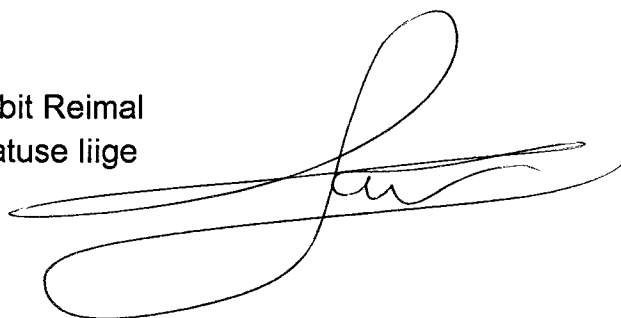
OÜ ESTUNIC UNIKAALNE EESTIMAA

Reg.nr.10870251

2007.a. KASUMI JAOTAMISE OTSUS (kroonides)

1. Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk 2007.a. lõpuks	1 100
2. 2007. aruandeaasta kasum	818
3. Reservkapitali moodustamiseks	1 918
4. Dividendideks	0
5. Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk pärast 2007. majandusaasta aruande kinnitamist	1 100

Lembit Reimal
Juhatuse liige



OÜ ESTUNIC UNIKAALNE EESTIMAA

Reg.nr.10870251

Tegevjuhi deklaratsioon

2007.a. raamatupidamisaruannete koostamisel on rakendatud arvestusmeetodeid, mis on kooskõlas eesti raamatupidamise seaduse ja heade raamatupidamistavadega. Käesolev aastaaruanne kajastab OÜ Estunicu finantsseisundit ning majandustulemusi õigesti ja õiglaselt.
Kinnitan, et OÜ Estunic Unikaalne Eestimaa on jätkuvalt tagutsev.

Lembit Reimal
Juhatuse liige

30.06.2008.a.