

219756

Wade Martin
Registered
SIB-01011111

20-07-2000

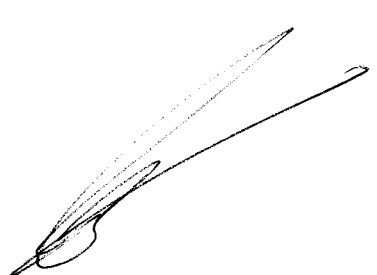
Eve Uibo

OÜ Mergan Holding

Majandusaasta aruanne 2007

Majandusaasta aruanne

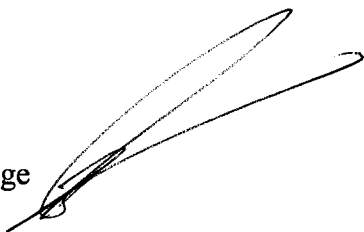
Ärinimi	OÜ Mergan Holding
Äriregistri kood	11156024
Aadress	Miduranna tee 46, korpus F
Põhitegevusala	EMTAK 70111 kinnisvaraarendus ja-tehingud
Majandusaasta algus	01.01.2007
Majandusaasta lõpp	31.12.2007
Tegevjuht	Meelis Rae



Sisukord

Tegevusaruanne.....	3
Raamatupidamise aastaaruanne.....	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne.....	6
Rahavoogude aruanne.....	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	9
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused.....	10
Lisa 2 Raha.....	11
Lisa 3. Osakud ja muud väärtpaberid.....	11
Lisa 4. Osakapital.....	11
Lisa 5. Laenukohustused.....	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed.....	11
Tegevjuhtkonna allkiri 2007.aasta majandusaasta aruandele.....	12
Kasumi jaotamise ettepanek.....	13
Osanike nimekiri.....	14

Juhatus liige

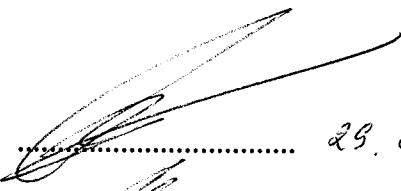
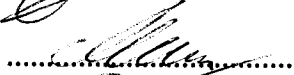
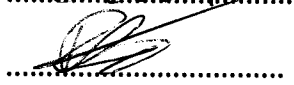


Tegevusaruanne

2007.aastal realisatsioon oli 1500 000 krooni.

Personal

OÜ Mergan Holding 2007.aastal töötajad ei olnud. Juhatuse liikmele väljamakseid ei olnud.

Meelis Rae	juhatuse liige		29. 07. 2008
Anne Rae	juhatuse liige		29. 07. 2008
Rasmus Rae	juhatuse liige		29. 07. 2008
Sandra Rae	juhatuse liige		29. 07. 2008

Bilanss Lisa 31.12.07 01.01.07

VARAD

(kroonides)

Käibevara

Raha ja pangakontod 2 2 219 356 27 000

Põhivara

Aktsiad ja muud väärtpaberid 3 5 280 725 62 000

VARAD KOKKU 7 500 081 89 000

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

(kroonides)

Lühiajalised kohustused

Laenukohustused 5 968 500 0

Võlad ja ettemaksed

Võlad tarnijatele 6 141 600 0

Maksuvõlad 248 400 0

Lühiajalised kohustused kokku 1 358 500 0

Kohustuse kokku 1 358 500 0

OMAKAPITAL

Osakapital 40 000 40 000

Kohustuslik reservkapital 4 000 4 000

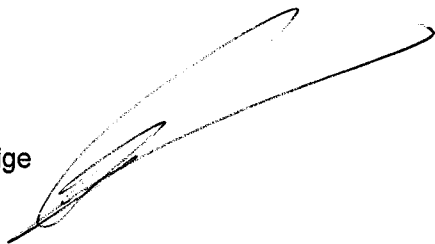
Eelmiste perioodide kasum(kahjum) 45 000 45 978

Aruandeaasta kasum(kahjum) 6 052 581 -978

Omakapital kokku 6 141 581 89 000

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU 7 500 081 89 000

Juhatuse liige

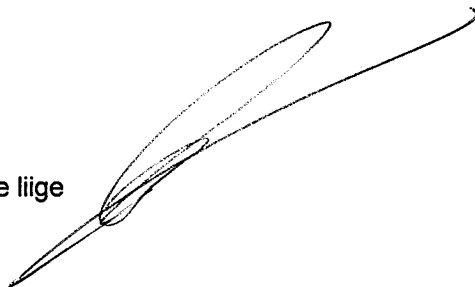


Kasumiaruanne SKEEM 1

(kroonides)

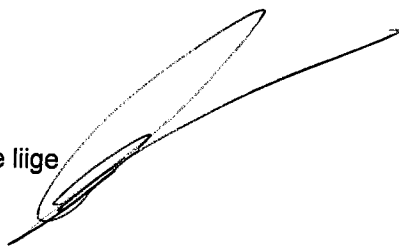
	2007	2006
Müügitulu	1 500 000	50 000
Muud tegevuskulud	-150 802	24
Ärikasum(-kahjum)	1 349 198	49 976
Finantstulud ja-kulud		
Muud finantstulud ja-kulud	4 703 383	2
Finantstulud ja- kulud kokku	4 703 383	2
ARUANDEAASTA KASUM	6 052 581	49 978

Juhatuse liige



Rahavoogude aruanne (kroonides)	Lisa nr	2007	2006
Ärikasum(kahjum)		6 052 581	49 978
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		390 000	0
Kokku rahavood äritegevusest		6 442 581	49 978
Rahavood investeerimistegevusest			
Ostetud osakud		-5 229 925	18 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-5 229 925	18 000
Rahavood finantseerimistegevusest			
Müüdud osalus		11 200	
Saadud laen		1 647 500	20 000
Tagastatud laen		-679 000	26 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		979 700	6 000
Rahavood kokku		2 192 356	25 978
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		27 000	1 022
Raha ja raha ekvivalendi muutus		2 192 356	25 978
Raha ja raha ekvivalendi perioodi lõpus		2 219 356	27 000

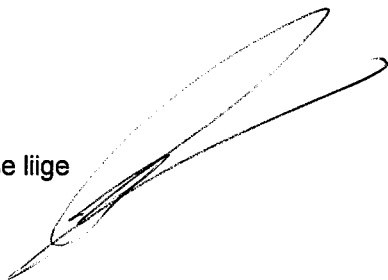
Juhatuse liige



Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Osakapita	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum/kahjum	Kokku
Saldo seisuga 01.09.2005	40 000		0	40 000
Aruandeperioodi kahjum			-978	-978
Saldo seisuga 31.12.2005	40 000		-978	39 022
2006.aasta kasum	0		49 978	49 978
Kokku jaotamata kasum seisuga 31.12.2006.a.	0		0	49 000
Saldo seisuga 31.12.2006	40 000		49 000	89 000
	40 000	4 000	45 000	89 000
2007.a.kasum	0	0	6 052 581	6 052 581
Saldo seisuga 31.12.2007	40 000	4 000	6 097 581	6 141 581

Juhatuse liige



Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatuse deklaratsioon

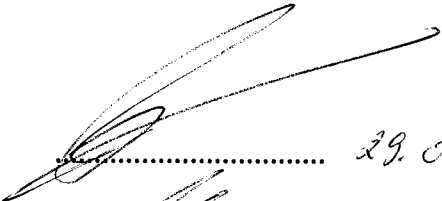
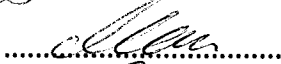
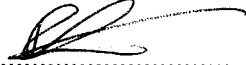
OÜ Mergan Holding tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga,

raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Mergan Holding finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid,

kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani (25.06.2008), on raamatupidamise aastaaruandes nõutekohaselt arvesse võetud ja esitatud,

OÜ Mergan Holding on jätkuvalt tegutsev osaühing.

Meelis Rae	juhatuse liige		29.07. 2008
Anne Rae	juhatuse liige		29.07. 2008
Rasmus Rae	juhatuse liige		29.07. 2008
Sandra Rae	juhatuse liige		29.07. 2008

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

OÜ Mergan Holding 2007.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Mergan Holding kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeem nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil

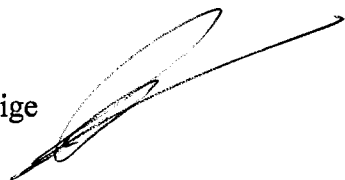
Lühiajalised finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringuid osakutesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringi turuväärtus bilansipäeval. Juhtudel kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, on lühiajalised finantsinvesteeringud kajastatud bilansis soetusmaksumuses.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Juhatusel liige



OÜ Mergan Holding**2007.a. majandusaasta aruanne****Lisa 2 Raha**

	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	841	9 700
Pangakonto	2 218 515	17 300
Raha kokku	2 219 356	27 000

Lisa 3 Osakud ja muud väärtpaberid

	PG Maja väärtus	Torm Projekt väärtus	Pitek Arendus väärtus	Fonde Holding väärtus	Balti Soojuspump väärtus
Saldo 31.12.2007	557 386	28 800	4 000	5 000	18 000
	Akso Haus Internat 1 606 315		Akso Haus Real Estate 1 530 612		
	Akso Haus OU 1 530 612				
Kõik kokku	5 280 725				

Lisa 4 Osakapital

Seisuga 01.01.2008 40 000.-

Lisa 5. Laenukohustused 968 500

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2007
Võlad tarnijatele	141 600
Käibemaksu võlg	248 400
Võlad ja ettemaksed kokku	390 000

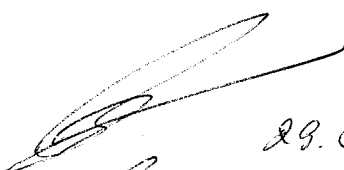
Juhatuse liige



Tegevjuhtkonna allkiri 2007.aasta majandusaasta aruandele

OÜ Mergan Holding tegevjuhtkond on koostanud 2007.aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aruande.

Tegevjuhtkond

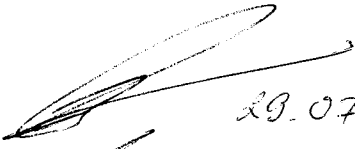
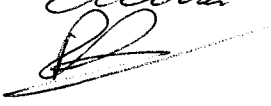
Meelis Rae	juhatuse liige		29. 07. 2008
Anne Rae	juhatuse liige		29. 07. 2008
Rasmus Rae	juhatuse liige		29. 07. 2008
Sandra Rae	juhatuse liige		29. 07. 2008

Kasumi jaotamise ettepanek

2005.aasta kahjum	978
2006.aasta kasum	49 978
Reservfond	4 000
Jaotamata kasum	45 000
2007.a kasum	6 052 581
Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2007	6 097 581

Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt :
Dividendideks 1 100 000

Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist 4 997 581

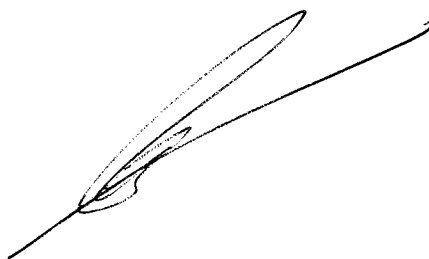
Meelis Rae	juhatuse liige		29.07. 2008
Anne Rae	juhatuse liige		29.07. 2008
Rasmus Rae	juhatuse liige		29.07. 2008
Sandra Rae	juhatuse liige		29.07.2008

OÜ Mergan Holding

2007.a. majandusaasta aruanne

Osanike nimekiri

Nimi	Elukoht	Isikukood	Osad	Nimiväärtus
Meelis Rae	Tallinn Lepiku tee 22	35910190254	100%	40 000

A handwritten signature in black ink, consisting of a series of loops and a long horizontal stroke extending to the right.