

2008. a. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus:	01.01.2008.a.
Majandusaasta lõpp:	31.12.2008.a.

Ettevõtte ärinimi:	OÜ HTM GRUPP
--------------------	---------------------

Registrikood:	101 706 77
---------------	------------

Aadress:	Pärna 3
	Kabala küla
	Türi vald
	72 001
	Järva maakond

Telefon/ fax:	+ 372 38 77 826
	+ 372 52 22 458

Aastaaruandele lisatakse:	1. Audiitori järeldusotsus
	2. Kasumi jaotamise ettepanek
	3. Müügitulu jaotus vastavalt EMTAK klassifikaatorile
	4. Osanike nimekiri

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE.....	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	4
TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON.....	4
BILANSS.....	5
KASUMIARUANNE	6
RAHAVOOGUDE ARUANNE	7
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE.....	8
LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	9
Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	9
Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 1. Ostjate võlgnevus	13
Lisa 2. Bioloogilised varad.....	14
Lisa 3. Põhivara.....	14
Lisa 4. Laenukohustused	15
Lisa 5. Kapitalirent ja kasutusrent.....	16
Lisa 6. Maksuvõlad ja maksude ettemaksed	17
Lisa 7. Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 8. Müügitulu	17
Lisa 9. Kaubad, materjal, teenused.	18
Lisa 10. Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 11. Muud äritulud ja –kulud.....	18
Lisa 12. Rahavoogude aruanne.	19
Lisa 13. Valitsusepoolne abi	19
Lisa 14. Panditud varad.....	19
Lisa 15. Tehingud seotud osapooltega	20
Lisa 16. Bilansipäevajärgsed sündmused.....	20
Lisa 17. Majanduskriisi mõjud.....	20
JUHATUSE ALLKIRJAD 2008 MAJANDUSAASTA ARUANDELE.....	22
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	23
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	24
2008. MAJANDUSAASTA MÜÜGITULU JAOTUS VASTAVALT EMTAK KLASSIFIKAATORILE.....	25

TEGEVUSARUANNE

OÜ HTM Grupp põhitegevusala on teraviljakasvatus. Aruandeaastal külvati suvivilja kokku 662 hektaril ja talivilja 385 hektaril ja rapsi 603 hektaril. Kokku koristati 1 412 tonni suviteravilja, 1 123 tonni taliteravilja ja 703 tonni rapsi, seega kokku 3 238 tonni (2007.a: 3 289 tonni). Realiseeriti 1 631 tonni teravilja ja 203 tonni rapsi. Realiseerimata on 500 tonni rapsi ja 960 tn teravilja kokku maksumuses 4 050 tuhat krooni. Peamine koostööpartner on Kesko-Eesti AS ja Farm Plant Eesti AS. Kuigi toodangu maht on võrreldes 2007.aastaga sama kujunes aruandeaasta käibeks 4 402 118 (2007.a: 11 164 325) krooni. 2009.a. aasta saagiks on külvatud 688 ha talivilja ja 137 ha talirapsi. Suvivilja külvatakse 2009.a. kevadel 850 hektarile.

2008. aastal investeeriti 4 997 966 krooni, sealhulgas soetati kapitalirendi tingimustel kasvanud külvipinna vajadustele sobivamad külvik, traktor ja kombain soetusmaksumuses 4 950 000 krooni. Tootmiskulude kasv 2008.a. oli 14 %, samas toodangu müügihind langes 2008.a. lõpuks rapsil 25 % ja teraviljal 51,3 %. 2008.a. ilmastik oli kogu saagikoristuse perioodi äärmiselt ebasoodne, mille tõttu langesid teravilja kvaliteedinäitajad. Vaatamata ebasoodsale ilmastikule suudeti kogu saak koristada.

Ettevõttes töötas aruandeperioodil 5 töötajat, nende töötasude kogusumma oli 482 616 krooni ning sellelt arvestatud sotsiaalmaksu summa 159 353 krooni.

Osaühingut juhib kolmeliikmeline juhatus. Juhatusel eraldi tasu makstud ei ole ja juhatusel ei ole ametist lahkudes ette nähtud kompensatsioone.

2009.a. majandusseis ja toodangu müügihinnad ei võimalda täiendavaid investeeringuid.

2008. aastal ei tehtud arengu ja uurimisväljaminekuid ja neid ei planeerita ka järgmiseks majandusaastaks, samuti ei ole antud garantiisid.

Taimekasvatuse tootmine on hooajaline, sellest sõltuvalt on käibevahendite vajadus suur ja käive aeglane – aasta lõpu seisuga peab olema enam kui poole aasta tegevuskulude kate. Hooajalisusest tulenevalt on keeruline võtta tööle põhikohaga töötajaid, sest talvekuudel ei ole neile tööd.

Ettevõttele valuutakursside ja börsikursside muutumine erilist mõju ei avalda, ka intressimäärade muutumise mõju on väike kuna enamus liisinguid ja laene on fikseeritud intressimääraga.

Peamisi finantssuhtarve

Nimetus	Arvestusmetoodika	2008a.	2007.a.
Maksevõime üldine tase	Käibevara/lühiajalised kohustused	0,93	1,00
Likviidsussuhe	Käibevara-varud/lühiajalised kohustused	0,31	0,55
Varade puhastulukus	Puhaskasum/varad	0,0007	0,26
Müüügitulukus	Ärikasum/müügitulu	0,07	0,33
Üldine võlasuhe	Võlad/varad	0,71	0,55

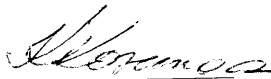
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON

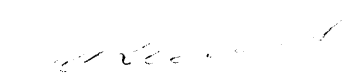
OÜ HTM Grupp tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ HTM Grupp finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 31.01.2009, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ OÜ HTM Grupp on jätkuvalt tegutsev.


Mati Lillemets
Juhatuse esimees


Kai Kosemaa
Juhatuse liige


Eha Piip
Juhatuse liige


Juhatuse liige
Mati Lillemets
06.02.2009

Allkirjastatud
identifitseerimiseks

Audiitor Tiina Lindmäe

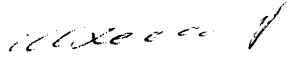
BILANSS

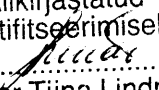
AKTIVA		31.12.08.a.	31.12.07.a.
KÄIBEVARA			
Raha		654 452	268 781
Nõuded ja ettemaksed		214 959	1 404 036
Nõuded ostjate vastu	Lisa 1	200 000	898 288
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded		0	98 178
Muud lühiajalised nõuded	Lisa 11	0	396 885
Ettemaksed teenuste eest		14 959	10 685
Varud		4 419 365	1 694 159
Tooraine ja materjal		705 603	1 011 009
Lõpetamata toodang		57 750	127 150
Valmistoodang		3 656 012	556 000
Ebaküpsed tarbitavad bioloogilised varad	Lisa 2	1 306 959	410 701
KÄIBEVARA KOKKU		6 595 735	3 777 677
PÕHIVARA			
Materiaalne põhivara	Lisa 3	11 166 818	7 480 255
Maa		2 579 676	2 579 676
Ehitised (jääkmaksumuses)		1 650 089	1 816 465
Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)		6 898 831	3 042 751
Muu materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)		38 222	41 363
PÕHIVARA KOKKU		11 166 818	7 480 255
AKTIVA KOKKU		17 762 553	11 257 932

PASSIVA			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Võlakohustused	Lisa 4	1 012 511	1 205 092
Lühiajalise laenu		132 493	545 133
Pikaajalise liisingukohustuse tagasimaksed	Lisa 5	880 018	659 959
Võlad ja ettemaksed		6 089 083	2 560 979
Võlad tarnijatele		5 994 283	2 508 898
Võlad töövõtjatele	Lisa 7	36 282	17 272
Maksuvõlad	Lisa 6	58 518	34 809
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		7 101 594	3 766 071
PIKAAJALISED KOHUSTUSED			
Laenu ja kapitalirendi kohustused	Lisa 4,5	5 545 022	2 398 054
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		5 545 022	2 398 054
KOHUSTUSED KOKKU		12 646 616	6 164 125
OMAKAPITAL OSÜHINGUS			
Osakapital		582 000	582 000
Kohustuslik reservkapital		58 200	58 200
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		4 453 607	1 565 138
Aruandeaasta kasum		22 130	2 888 469
OMAKAPITAL KOKKU		5 115 937	5 093 807
PASSIVA KOKKU		17 762 553	11 257 932

KASUMIARUANNE

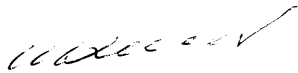
		2008.a.	2007.a.
Müügitulud	Lisa 8	4 402 118	11 164 325
Riigi dotatsioon	Lisa 13	2 905 851	2 597 707
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus		3 100 012	82 000
Kasum/kahjum bioloogilistelt varadelt		896 258	-112 912
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus		-69 400	-174 332
Muud äritulud	Lisa 11	232 000	241 693
Kaubad, materjal ja teenused	Lisa 9	-8 669 638	-7 612 734
Mitmesugused tegevuskulud	Lisa 10	-524 961	-524 976
Tööjõukulud		-641 970	-345 801
palgakulu		-482 617	-260 004
sotsiaalmaksud		-159 353	-85 797
Põhivara kulum ja väärtuse langus	Lisa 3	-1 311 403	-1 536 236
Muud ärikulud	Lisa 11	-4 514	-115 070
ÄRIKASUM (KAHJUM)		314 353	3 663 664
FINANTSTULUD JA -KULUD			
Intressikulud		-275 520	-764 621
Muud finantstulud ja -kulud		-16 703	-10 574
Finantstulud ja -kulud kokku		-292 223	-775 195
KASUM (KAHJUM) ENNE TULUMAKSUSTAMIST		22 130	2 888 469
Tulumaks		0	0
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (KAHJUM)		22 130	2 888 469

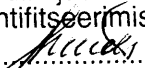

 Juhatuse liige
 Mati Lillemets
 06.02.2009

Allkirjastatud
 identifiitseerimiseks

 Audiitor Tiina Lindmäe

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	Lisa 12	2008.a.	2007.a.
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST			
Ärikasum		314 353	3 663 664
Korrigeerimised			
Amortisatsioon	Lisa 3	1 311 403	1 536 236
Kasum põhivara müügist		0	0
Kasum/Kahjum bioloogilisest varast	Lisa 2	-896 258	112 912
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	Lisa 1	1 189 077	814 636
Varude muutus		-2 725 206	-642 524
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		3 528 104	-2 041 272
Makstud intressid		-293 108	-775 884
Kokku rahavood äritegevusest		2 428 365	2 667 768
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST			
Saadud intress		885	690
Soetatud põhivara	Lisa 3	-47 966	-620 941
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-47 081	-620 251
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST			
Saadud lühiajaline laen		43 500	380 000
Tasutud lühiajaline laen	Lisa 5	-118 292	-855 568
Tasutud pikaajaline laen	Lisa 6	-421 241	-270 500
Tasutud liisingumaksed	Lisa 4,5	-1 499 580	-1 036 547
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-1 995 613	-1 782 615
RAHAVOOD KOKKU		385 671	264 902
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		268 781	3 879
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		654 452	268 781
Raha- ja raha ekvivalentide muutus		385 671	264 902


 Juhatuse liige
 Mati Lillemets
 06.02.2009

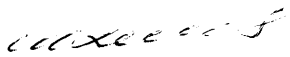
Allkirjastatud
 identifitseerimiseks

 Auditor Tiina Lindmäe

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osakapital	Reservid	Jaotamata kasum	KOKKU
01.01.2008	582 000	58 200	4 453 607	5 093 807
Aruandeaasta kasum			22 130	22 130
31.12.2008.a.	582 000	58 200	4 475 737	5 115 937

	Osakapital	Reservid	Jaotamata kasum	KOKKU
01.01.2007	582 000	58 200	1 565 137	2 205 337
Aruandeaasta kasum			2 888 469	2 888 469
31.12.2007.a.	582 000	58 200	4 453 607	5 093 807

Osakapitali moodustab üks osa nimiväärtusega 582 000 krooni. Aruandeperioodi finantstulemuseks kujunes 22 130 krooni kasumit. 2008.a. dividende ei makstud.


Juhatuse liige
Mati Lillemets
06.02.2009

Alkirjastatud
identifitseerimiseks

Audiitor Tiina Lindmäe

LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

OÜ HTM Grupp raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel, mida on täiendatud RTJ-s 7 esitatud kasumite - kahjumitega bioloogiliste varade kajastamisel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kroonides, kui ei ole teisiti märgitud. Aruanne on koostatud lähtudes põhimõttest, et ettevõtte on jätkuvalt tegutsev. Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Arvestuspõhimõtted

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, s.h. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning rahaturufondi osakud.

Finantsvarad

Kõik finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud või makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi, sealhulgas tasud vahendajatele ja nõustajatele, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sarnased kulutused, v.a. selliste finantsvarade, mida kajastatakse õiglasel väärtusel muutusega läbi kasumiaruande, soetamisega seotud kulutused. Kõik tavapärastel turutingimustel toimuvad finantsvarade ostud ja müügid kajastatakse nende tehingute tehingupäeval, s.t. päeval mil osühing võtab endale kohustuse (näiteks sõlmib lepingu) teatud finantsvara ostuks või müügiks. Tavapärastel turutingimustel toimuvaks nimetatakse selliseid finantsvarade oste ja müüke, mille puhul ostetava või müüdava finantsvara üleandmine müüjalt ostjale toimub antud turul väljakujunenud või vastavate turegulationidega nõutud perioodi jooksul.

Laenud ja nõuded teiste osapoolte vastu, mida ettevõtte ei ole soetanud edasimüügiks kajastatakse edaspidi korrigeeritud soetusmaksumuses. Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil kajastatavaid nõudeid hinnatakse alla, juhul kui on tõenäoline, et nende kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete osas on allahindlus kajastatud kontraaktiva kontrol ning lootusetud nõuded on bilansist välja kantud. Igat nõuet konkreetse kliendi vastu hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Äritegevusega seotud laenude ja nõuete allahindlus kajastatakse kasumiaruandes ärikuluna ning investeerimistegevusega seotud laenude ja nõuete allahindlus kajastatakse kasumiaruandes finantskuluna.

Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes.

Intressitululaenudelt ja nõuetelt kajastatakse kasumiaruandes real "Finantstulud"

Juhatusel liige
Mati Lillemets
06.02.2009

Finantsvara kajastamine lõpetatakse siis, kui osaühing kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse *FIFO* meetodit.

Valmis-, pool- ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, milleta varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Materjale ja lõpetamata toodangut hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete netorealiseerimismaksumuse.

Saadud põllumajandustoodangut mõõdetakse lõikuse hetkel selle õiglasest väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Mõõtmise tulemust loetakse soetusmaksumuseks antud kuupäeval, kui hakatakse rakendama RTJ 4 "Varud". Põllumajandustoodangu õiglase väärtuse määramisel lähtutakse määramise ajal Eesti Vabariigis sarnase kvaliteediga toodangule kehtivatest turuhindadest.

Bioloogiline vara

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglasest väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused, välja arvatud sellised bioloogilised varad, mille õiglase väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav. Aktiivse turu olemasolul kajastatakse bioloogilist vara turuväärtuses. Soetusmaksumuses on kajastatud talivilja oras, kuna puudub aktiivne turg ja diskonteeritud rahavoogude leidmine on raskendatud ning vara ei ole pärast soetamist oluliselt bioloogiliselt muundunud.

Bioloogilised varad jaotatakse tarbitavateks ja tootvateks varadeks, mis omakorda võivad olla küpsed või ebaküpsed varad. Käesolevas aruandes on ebaküps tarbitav bioloogiline vara talivilja oras.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 3 000 kroonist ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 3 000 krooni, kajastatakse kasutusele võtmisel kuludes.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluad, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrares neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Juhul kui materiaalse põhivara objektil vahetatakse välja mõni komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele juhul, kui see vastab materiaalse põhivara mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumitele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha isegi juhul, kui see ei olnud eelnevalt eraldi komponendina arvel. Juhul kui asendatava komponendi algne soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse seda, lähtudes antud komponendi tänasest soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Materiaalse ja immateriaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiotel põhivaraks ning kajastatakse bilansis eraldi real käibevara grupis. Müügiotel põhivara kajastatakse nende bilansilises jääkmaksumuses või õiglasel väärtuses miinus müügikulutused, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Kulumi arvestus

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsioonimäärad aastast on põhivara gruppidele järgmised:

Maa	ei amortiseerita
Hooned ja ehitised	5-20 % aastast soetusmaksumusest;
Masinaid ja seadmed	10-30 % aastast soetusmaksumusest;
Muu inventar	10-35 % aastast soetusmaksumusest;

Materiaalse põhivara amortisatsiooni meetodit kontrollitakse iga majandusaasta lõpus ja kui materiaalsetest varaobjektidest tuleneva majandusliku kasu ajastus on oluliselt muutunud, muudetakse selle kajastamiseks amortisatsiooninormi. Kui amortisatsiooni muutmise osutub vajalikuks, arvestatakse seda raamatupidamisliku hinnangu muutusena ning kajastatakse edasiulatuvalt.

Materiaalse põhivaraobjektide amortisatsiooninorme- ja kasuliku eluea hinnangu õigsust kontrollitakse iga majandusaasta lõpus. Kui uued hinnangud on eelnevatest hinnangutest oluliselt erinevad, kajastatakse need edasiulatuvalt.

Finantskohustused

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustuse soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edaspidi kajastatakse finantskohustusi korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil kasutades efektiivset intressimäära. Intressikulu finantskohustustelt kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on kas rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara kajastatakse alates rendilepingu jõustumisest rentniku bilansis miinimumrendimaksete nüüdisväärtuses. Kapitalirendi tingimustel soetatud varade amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

Ettevõtte tulumaks

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. Kuni 31. detsembrini 2008.a. on maksumääraks 22/78 ning alates 1.jaanuarist 2008 on maksumääraks 21/79 netodividendidelt. Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt väheneb ka edaspidi tulumaksumäär 1% aastas kuni 20/80-ni peale 1.jaanuari 2010.a. väljamakstud dividendidelt. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Potentsiaalsete dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega on ära toodud lisas 6.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse alates 01.01.2003 dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruande kirjel "Tulumaks" enne aruandeaasta puhaskasumi väljatoomist.

Tulude arvestus

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste osutamisest kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil. Brutosummadena esitatakse kõik põhilised investeeringis- ja finantseerimistegevusega seotud laekumiste ja väljamaksete kategooriad (mõlemad eraldi).

Reservide moodustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Kohustuslikust reservkapitalist ei tohi teha väljamakseid osanikele.

OÜ HTM Grupp on moodustanud kohustusliku reservkapitali, mis moodustab 10,0 % osakapitalist.

Puhkusetasu kohustuse arvestus

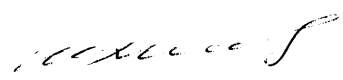
Väljateenitud puhkusetasu on kasumiaruandes kajastatud kuludes ning bilansis arvele võetud lühiajalise kohustusena.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. OÜ HTM Grupp käsitleb seotud osapooltena:

- a) juhatuse liikmeid;
- b) punktis a kirjeldatud isikute lähisugulasi ning nendega seotud ettevõtteid;
- c) järgmisi ettevõtteid:

Tehingute kohta seotud osapooltega vt.lisa 15.


Juhatuse liige
Mati Lillemets
06.02.2009

SihtfinantseerimineVarade sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimise kajastamisel rakendatakse netomeetodit, s.t. sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mida vähendatakse varade soetamise finantseerimiseks saadud summa võrra. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul.

Tegevuskulude sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimisest saadud tulu kajastatakse kasumiaruandes proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega. Tulu kajastamisel rakendatakse brutomeetodit, st. saadud toetusi ja kompenseeritavat kulu kajastatakse kasumiaruandes eraldi ridadel. Sihtfinantseerimisega seotud tulud kajastatakse kasumiaruandes real "Riigi dotatsioonid".

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2008 ja aruande koostamiskuupäeva 31.01.2009 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mis ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

Lisa 1. Ostjate võlgnevus

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

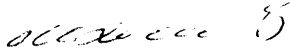
Ostjate võlg koosneb:

Seisuga 31.12.2008

Võlgnevus kokku	Kuni 1 kuu	3 kuud ja enam
200 000	0	200 000

Seisuga 31.12.2007

Võlgnevus kokku	Kuni 1 kuu	3 kuud
898 288	893 288	5 000


Juhatuses liige
Mati Lillemets
06.02.2009

Allkirjastatud
identifitseerimiseks

Auditor Tiina Lindmäe

Lisa 2. Bioloogilised varad

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglasest väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Taliteravilja õiglase väärtuse määramisel võetakse aluseks bioloogilise vara soetusmaksumuse, kuna vara ei ole pärast soetamist oluliselt bioloogiliselt muundunud.

	Taliteravili
Saldo perioodi alguses 31.12.2007	410 701
Vara soetamisest tingitud väärtuse suurenemine	1 306 959
Vara müügist tingitud väärtuse vähenemine	0
Vara väärtuse vähenemine tulenevalt põllumajandusliku toodangu saamisest	- 410 701
Saldo perioodi lõpus 31.12.2008	1 306 959

Lisa 3. Põhivara

Põhivara on kajastatud soetusmaksumuses. Eraldi kontol on näidatud akumulieeritud kulum. Kulum on arvestatud kasutades lineaarset meetodit arvestades põhivara kasulikku tööiga. Aasta jooksul on hoonelt amortisatsiooni arvestatud 5-20 % aastas, masinatele ja seadmetele 10-30% aastas.

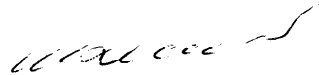
	Hooned ja rajatised. Maa	Masinad ja seadmed	Inventar	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2007.a.	4 562 518	7 494 679	124 608	12 181 805
Kulum seisuga 31.12.2007.a.	-166 377	-4 451 928	-83 245	-4 701 550
Jääkmaksumus 31.12.2007.a.	4 396 141	3 042 751	41 363	7 480 255
Soetamine 2008	0	4 985 000	12966	4 997 966
s.h. kapitalirent	0	4 950 000	0	4 950 000
Mahakandmine soetusmaksumuses	0	0	0	0
Mahakantud pv. kulum	0	0	0	0
Aruandeperioodi kulum	-166 377	-1 128 919	-16 107	-1 311 403
Soetusmaksumus 31.12.2008.a.	4 562 518	12 479 679	137 574	17 179 771
Kulum seisuga 31.12.2008.a.	-332 754	-5 580 847	-99 352	-6 012 953
Jääkmaksumus 31.12.2008.a.	4 229 764	6 898 832	38 222	11 166 818

Põhivarast moodustab panditud objektide bilansiline väärtus 4 113 045 krooni ja panditud objektid on hooned, rajatised ja maa.

Kapitalirendi tingimustel soetatud põhivara soetusmaksumus on 7 498 560 krooni ja jääkmaksumus 5 765 168 krooni.

Lisa 4. Laenukohustused

	Juhatuse liikmed	Laen Hansa-pangalt	Hansa Liising AS, Nordea Finance AS	Eesti Vabariik	KOKKU
Kokku seisuga 31.12.2007.a.	75 000	456 941	1 284 805	1 786 400	3 603 146
Saadud 2008.a.	43 500	0	4 950 000	0	4 993 500
Tasutud 2008.a.	-70 000	-421 240	-1 499 581	-48 292	-2 039 113
Lühiajaline	48 500	35 701	880 018	48 292	1 012 511
Pikaajaline	0	0	3 855 206	1 689 816	5 545 022
Kokku seisuga 31.12.2008.a.	48 500	35 701	4 735 224	1 738 108	6 557 533
Intressi-määr	0%	8%	4,47-6,9 %	5%	
Tagatis	puudub	hooned	Teravilja-külvik, Kuivati.	Maa	
Vt. Lisa 13					
Viimane makse-tähtaeg	31.12.2009	31.01.2009	30.08.2015	10.07.2051	


 Juhatuse liige
 Mati Lillemets
 06.02.2009

Allkirjastatud
 identifiitseimiseks

 Auditiir Tiina Lindmäe

Lisa 5. Kapitalirent ja kasutusrent

Näitaja	2008.a.	2007.a.
Kapitalirent	Masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed
Soetusmaksumus perioodi algul	5 165 191	6 407 983
Kulum perioodi algul	- 3 141 074	- 2 735 497
Jääkväärtus perioodi algul	2 024 117	3 495 391,00
Soetus aruandeperioodil	4 950 000	0
Kulum aruandeperioodil	- 985 738	- 985 738
Soetusmaksumus perioodi lõpul	7 498 560	5 165 191
Kulum perioodi lõpul	- 1 733 392	- 3 141 074
Jääkväärtus perioodi lõpul	5 765 168	2 024 117
Kapitalirendi võlgnevus	4 735 225	1 284 805
tähtajaga 2008 aasta	0	659 959
tähtajaga 2009 aasta	880 018	260 577
tähtajaga 2010 aasta	752 052	95 861
tähtajaga 2011 aasta	800 477	102 220
tähtajaga 2012 aasta	852 045	109 001
tähtajaga 2013 aasta	725 614	57 188
tähtajaga 2014 aasta	462 524	0
tähtajaga 2015 aasta	262 496	0
Aruande perioodil tasutud maksed	- 1 499 581	- 1 036 547
Lõppenud lepingud aruandeperioodil soetusmaksumuses	2 616 631	1 242 792
Intressimäär	4,47-6,9 %	5,9-6,44 %
Alusvaluuta	EUR	EUR
Aruande perioodil intressikulu	239 088	126 800

Näitaja	2008.a.
Kasutusrent	Transpordivahendid
Aruandeperioodi rendikulu	15 951
Järgmiste perioodide rendikulu kokku:	39 952
2009.a.	16 640
2010.a.	17 360
2011.a.	5 952
Aruande perioodil intressikulu	3 590
Kasutusrendi lisatingimused:	Väljaostu eesõigus
Tingimuslikud rendimaksed:	Ennetähtaegsel lõpetamisel tasuda kõik osamaksed ja kuni 6 järgneva kuu intress

Juhatuse liige
Mati Lillemets
06.02.2009

Allkirjastatud
identifitseerimiseks
Auditor Tiina Lindmäe

Lisa 6. Maksuvõlad ja maksude ettemaksed

Maksuvõlad	31.12.2008	31.12.2007
Sotsiaalmaks	12 089	7 538
Isiku tulumaks	31 381	24 320
Ettevõtte tulumaks	532	564
Töötuskindlustusmaks	0	182
Kogumispension	371	277
Käibemaks	14 109	0
Maksuviivised	36	1 928
Kokku	58 518	34 809

Maksunõuded	31.12.2008	31.12.2007
Käibemaks	0	98 178
Kokku	0	98 178

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2008. a moodustab 4 475 737 (31.12.2007. a: 4 453 607) krooni. Võimalik maksimaalne tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega on 939 905 krooni (2007.a: 935 257 krooni).

Lisa 7. Võlad ja ettemaksed

	31.12.2008.a.	31.12.2007.a.
Töötasuvõlad töövõtjatele	0	17 272
Puhkusetasu kohustus	36 282	0
Kokku	36 282	17 272

Lisa 8. Müügitulu

Müük kajastatakse raamatupidamises tekkepõhiselt. Ettevõtte põhitegevusala on taimekasvatussaaduste tootmine ja müük. Kogu toodang ja teenused on realiseeritud Eesti Vabariigis, liigiti alljärgnevalt:

Tegevusala	2008.a.		2007.a.	
	tn	käive kroonides	tn	käive kroonides
Teraviljakasvatus	1 631	3 151 395	2 189	5 854 087
Õliseemnekasvatus	203	1 244 979	1 049	5 265 227
Kaupade laadimine		5 744		45 011
Kokku:	1 834	4 402 118	3 238	11 164 325

Juhatuses liige
Mati Lillemets
06.02.2009

Allkirjastatud
identifitseerimiseks
Auditor Tiina Lindmäe

Lisa 9. Kaubad, materjal, teenused.

Kulu	2008. a	2007. a
Küte ja määrdeained	1 496 535	977 925
Remont, hooldus ja varuosad	563 346	671 634
Seeme	1 881 891	416 522
Väetis	3 302 979	3 299 728
Taimekaitsevahendid	847 613	925 179
Koristusteenus	17 400	508 160
Kuivatusteenus	345 912	498 569
Transporditeenus	86 981	140 424
Elekter	77 298	48 961
Muud kulud	49 683	125 632
Kaubad, materjal, teenused kokku	8 669 638	7 612 734

Lisa 10. Mitmesugused tegevuskulud

Kulu	2008. a	2007. a
Vara kindlustusmaksed	67 472	82 309
Põhivara rent	15 951	48 611
Maamaks ja maarent	359 798	322 863
Kantselei ja sidekulud	57 306	39 784
Täiendõppe ja konsultatsioonikulud	-	9 237
Erisoodustuse kulud	20 076	20 580
Muud teenused	4 358	1 591
Mitmesugused tegevuskulud kokku	524 961	524 976

Lisa 11. Muud äritulud ja -kulud**Muud äritulud**

	2008. a	2007. a
Renditulu	12 000	157 000
Kasum põhivara müügist ja likvideerimisest	220 000	84 693
Muud äritulud kokku	232 000	241 693

Muud ärikulud

	2008. a	2007. a
Liikmemaks	1 500	1 500
Viivised ja trahvid	3 014	113 570
Muud ärikulud kokku	4 514	115 070

Mati Lillemets
 Juhatuses liige
 Mati Lillemets
 06.02.2009

Allkirjastatud
 identifitseerimiseks
Tiina Lindmäe
 Auditor Tiina Lindmäe

Lisa 12. Rahavoogude aruanne.

Rahavooguse aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Rahavoogude aruande koostamist on alustatud ärikasumist, mida on korrigeeritud mitterahalise kuluga – amortisatsioon summa 1 311 403 krooni ja mittepõhitegevuslike ja bioloogilise vara kasumiste ja kahjumitega. Põhivara soetusena ei ole kajastatud kapitalirendi tingimustel soetatud põhivara summas 4 950 000 krooni.

Lisa 13. Valitsusepoolne abi

2008.a. saadi Eesti Vabariigi valitsuselt sihtfinantseerimise korras tegevuskulude sihtfinantseerimiseks:

	2008.a.	2007.a.
Ühtne pindalatoetus	2 443 382	1 265 785
Põllukultuuri kasvatamise täiendav otsetoetus	462 469	1 331 922
Kokku:	2 905 851	2 597 707

Aastatel 2002-2004 saadi SAPARD programmist investeeringutoetust masinate ja seadmete soetamiseks kokku 3 761 852 krooni. Varade sihtfinantseerimise kajastamisel rakendatakse netomeetodit, s.t. sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mida vähendatakse varade soetamise finantseerimiseks saadud summa võrra. Nimetatud toetus kuulub tagasinõudmisele juhul, kui selgub et:

- toetusega soetatud investeeringut on kasutatud mittesihhipäraselt, sealhulgas ettevõtte on läinud pankrotti;
- toetuse saaja on esitanud ebaõigeid või mittetäielikke andmeid või takistab kontrolli teostamist;
- investeeringuobjekt on hävinud toetuse saaja süül;
- toetuse saaja ei ole kõrvaldanud ettekirjutuses fikseeritud puudusi tähtaegselt;
- toetuse saaja ei ole lõpetanud investeeringu teostamist täies mahus.

Lisa 14. Panditud varad

AS-lt Hansapank saadud laenu katteks on panditud:

1. Kartulihoidla
2. Kuivati

Kokku soetusmaksumuses 1 788 310 krooni AS Hansapank kasuks.

Pikaajalise maksetähtajaga erastatud kinnistutele on seatud hüpoteek Eesti Vabariigi kasuks:

- | | |
|------------------------|------------------|
| 1. Põllu maaüksus | 198,7 ha |
| 2. Lageda maaüksus | 195,6 ha |
| 3. Tuule maaüksus | 60,23 ha |
| 4. Raua maaüksus | 14,38 ha |
| 5. Viilipi maaüksus | 17,07 ha |
| 6. Varblase maaüksus | 5,87 ha |
| 7. Lennuvälja maaüksus | 88,73 ha |
| 8. Keldri maaüksus | 20,81 ha |
| KOKKU: | 601,39 ha |

Kesko Eesti Agro AS-i kasuks on seatud hüpoteek summas 900 000 krooni kinnistule suurusega 90,8 ha.

Kapitalirendi tingimustel soetatud:

- Poolripprandaal soetushinnas 385 508 krooni kuulub omandiõiguse alusel Nordea Finance Estonia AS-le kuni maksete tasumiseni;
- Põllurull HE-VA TIP-ROLLER soetushinnas 174 773 krooni kuulub omandiõiguse alusel Nordea Finance Estonia AS-le kuni maksete tasumiseni;
- Teravilja pneumokülvik LEMKEN soetushinnas 888 864 krooni kuulub omandiõiguse alusel Nordea Finance Estonia AS-le kuni maksete tasumiseni;
- Traktor DEUTZ-FAHR soetushinnas 1 585 119 krooni kuulub omandiõiguse alusel Nordea Finance Estonia AS-le kuni maksete tasumiseni;
- Teleskooplaadur JOHN DEERE soetushinnas 728 000 krooni kuulub omandiõiguse alusel Nordea Finance Estonia AS-le kuni maksete tasumiseni;
- Traktor JOHN DEERE 7530 soetushinnas 1 600 000 krooni kuulub omandiõiguse alusel Hansa Liising Eesti AS-le kuni maksete tasumiseni;
- Minimeeritud mullaharimise külvik JOHN DEERE 740A soetushinnas 850 000 krooni kuulub omandiõiguse alusel Hansa Liising Eesti AS-le kuni maksete tasumiseni;
- Kombain CLAAS TUCANO 440 soetushinnas 2 500 000 krooni kuulub omandiõiguse alusel Hansa Liising Eesti AS-le kuni maksete tasumiseni;

Lisa 15. Tehingud seotud osapooltega

Seotud osapool ja tehing	2008.a.	2007.a.
Laenukohustus aruandeperioodi alguses	75 000	105 000
Saadud laen juhatuse liikmelt	43 500	380 000
Tasutud laen juhatuse liikmetele	- 70 000	- 410 000
Laenukohustus aruandeperioodi lõpus	48 500	75 000

Vt. Lisa 4.

Juhatus liikmetele on makstud tasu töölepingu alusel kokku summas 172 200 krooni (2007.a: 135 280).

Lisa 16. Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 31.12.2008 ja aruande koostamiskuupäeva 31. jaanuari 2009 vahemikul. Bilansipäevajärgseid sündmusi, mis oluliselt mõjutaksid järgmise majandusaasta tulemust aastaaruande koostamise kuupäeva seisuga ilmnenu ei ole.

Lisa 17. Majanduskriisi mõjud

Juhtkond on hinnanud globaalse likviidsuskriisi ja sellega kaasnenud üldise majanduskriisi mõjusid Ettevõtte äritegevusele. Juhtkonna hinnangul on olulisemateks lühi- ja pikaajalisemateks ohtudeks:

- Ettevõtte lühiajalised kohustused ületavad käibevara 505 859 krooni võrra;
- deebitoride võimalikud makseraskused võivad kaasa tuua Ettevõtte nõuete väärtuse languse ning varasemast suuremad allahindluskahjumid.
- Põllumajandustoodangu müügihindade osas valitseb ebakindlus. Eelmisel perioodil toodetud toodangu müügihind võib kujuneda bilansipäeval kajastatust odavamaks ja 2009.a. toodangu müügihind alla planeeritu;

Juhatus liige
Mati Lillemets
06.02.2009

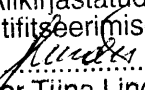
20

Allkirjastatud
identifitseerimiseks
Auditor Tiina Lindmäe

- Ettevõtte ei pruugi olla võimalik saada mõistliku hinnaga finantseerimisallikaid investimisplaanide täitmiseks või refinantseerida laene tingimustel, mis vastaksid olemasolevate laenude tingimustele;
- keerulisemas majanduskeskkonnas võib Ettevõtte tekkida raskusi laenulepingus sätestatud tingimuste täitmisel, mille tulemusena võib laenuandjal tekkida õigus laen ennetähtaegselt tagasi kutsuda;
- põllumajandustootjate pankrotide tõttu võib langeda ettevõtte varade väärtus.

Juhtkonnal ei ole võimalik usaldusväärselt ennustada, milline on majanduskriisi mõju Ettevõtte tegevusele ja finantspositsioonile. Juhtkond on hinnanud ettevõtte varasid tavapärase tegevuse ja tegevuse jätkuvuse seisukohalt lähtuvalt. Juhtkond usub, et on võtnud kasutusele kõik vajalikud meetmed, et tagada Ettevõtte jätkusuutlikkus ja kasv praegustes tingimustes.


 Juhatuse liige
 Mati Lillemets
 06.02.2009

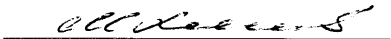
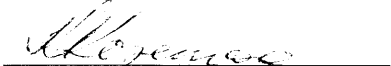
Alkirjastatud
 identiteetseerimiseks


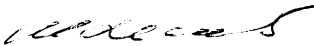
 Auditor Tiina Lindmäe

JUHATUSE ALLKIRJAD 2008 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ HTM Grupp juhatus on koostanud 2008. majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest, millele on lisatud audiitori järeldusotsus ja kasumi jaotamise ettepanek ning esitatud need ainuosanikule heakskiitmiseks.

Majandusaasta aruande allkirjastamisega kinnitavad kõik juhatuse liikmed majandusaasta aruandes esitatud andmete õigsust.

Nimi	Ametinimetus	Allkiri
Mati Lillemets	juhatuse esimees	
Eha Piip	juhatuse liige	
Kai Kosemaa	juhatuse liige	


Juhatus liige
Mati Lillemets
06.02.2009

SÕLTUMATU AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS**Osaühing HTM GRUPP ainuosanikule**

Olen auditeerinud OÜ HTM GRUPP raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2008, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 21, on kaasatud minu poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangu tegemine.

Audiitori kohustused

Minu kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisin auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et järgiksime eetikanõudeid ning planeeriksime ja sooritaksime auditi viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avalda arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usun, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane arvamuse avaldamiseks.

Märkus

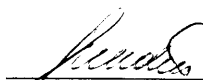
Peale 2008.a. majandusaasta aruande koostamist toimunud põllumajandustoodangu müügitulu on 430 962 krooni võrra väiksem kui 31.12.2008.a. seisuga bilansis kajastatud põllumajandustoodangu maksumus. Samuti on ostjana võlgu olevale ettevõttele välja kuulutatud pankrot, mistõttu võib nõudest laekuda vähem kui bilansis kajastab. Eeltoodust lähtuvalt võib kujuneda vajalikuks allahindluseks kuni 630 962 krooni. Nimetatud allahindluse tulemusel väheneks 2008 majandusaasta kasum kuni 630 962 krooni võrra.

Hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta

Olen seisukohal, et välja arvatud eelnevas lõigus esitatud märkusest tulenev võimalik mõju kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ HTM GRUPP finantsseisundit seisuga 31. detsember 2008 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Asjaolu, mis ei mõjuta arvamust

Lisamata täiendavat märkust arvamusele, juhime tähelepanu raamatupidamise aastaaruande lisale 16 ja 17, millest selgub, et 31.12.2008.a. seisuga ületasid ettevõtte lühiajalised kohustused tema käibevarasid kokku 505 859 krooni võrra. Nimetatud olukord ja lisaks lisas 16 ja 17 välja toodud asjaolud viitavad majandusliku ebakindluse olemasolule, mis võib tekitada raskusi ettevõtte kohustuste täitmisel.



Tiina Lindmäe
29. juunil 2009.a.

OÜ HTM Grupp

Registrikood: 101 706 77

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

2008.a. raamatupidamise aastaaruande alusel on ettevõtte jaotamiskõlbulik kasum järgnev:

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	4 453 607 krooni
Aruandeperioodi kasum	22 130 krooni
KOKKU:	4 475 737 krooni

OÜ HTM Grupp juhatus teeb ettepaneku jaotada jaotamiskõlbulik kasum järgnevalt:

Eelmiste perioodide jaotamata kasumiks	4 475 737 krooni.
KOKKU:	4 475 737 krooni

**2008. MAJANDUSAASTA MÜÜGITULU JAOTUS VASTAVALT EMTAK
KLASSIFIKAATORILE**

Ettevõtte müügitulu jagunes aruandeaastal vastavalt EMTAK klassifikaatorile alljärgnevalt:

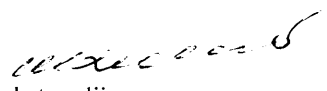
EMTAK	Nimetus	2008.a.
01111	Teraviljakasvatus, õlitaimeseemnekasvatus	4 396 374
52241	Transporditavate kaupade laadimine	5 744
	Kokku müügitulu:	4 402 118

OÜ HTM Grupp

Registrikood: 101 706 77

OSANIKE NIMEKIRI seisuga 10. 06. 2009.a.

Osanik	isikukood	elukoht	Osa suurus
Mati Lillemets	35301274914	Kabala, Järvamaa	582 000
KOKKU			582 000


Juhatuse liige
Mati Lillemets
06.02.2009

Üldandmed

Registrikood	Ärinimi	Majandusaasta algus	Majandusaasta lõpp
10170677	Osühing HTM Grupp	01.01.2008	31.12.2008

Sidevahendid

Liik	Sisu
Elektronposti aadress	htm.grupp@mail.ee
Mobiiltelefon	+372 5222458
Telefon	+372 3877826

Osanikud

Nimi / Ärinimi	Kood / Sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osade summaarne nimiväärtus (kroonides)
Mati Lillemets	35301274914	Türi vald, Järvamaa	582000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhi-tegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	4396374	99.87	Jah
Laadungikäitlus	52241	5744	0.13	Ei

Majandusaasta aruande allkirjad

Osaühing HTM Grupp (registrikood: 10170677) 01.01.2008 - 31.12.2008 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Tiina Lindmäe (Audiitor) - kinnitanud 30.06.2009

Mati Lillemets (Juhatuse liige) - kinnitanud 30.06.2009