

# OÜ HILMERI

## Majandusaasta aruanne

Lääne-Viru Maakohus  
registriosakond  
SISSE TULNUD nr. 4060/4  
MONIKA PAASMÄE  
registrisekretär

**Ärinimi :** OÜ Hilmeri  
**Äriregistri kood:** 10127397  
**Aadress :** Lepna k., 44305 Rakvere vald, Lääne-Virumaa  
**Telefon :** (032) 419 36

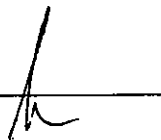
**Majandusaasta algus :** 01.01.2004.a.  
**Majandusaasta lõpp :** 31.12.2004.a.

**Tegevjuht:** Hillar Kalvistu

Majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, kasumi jaotamise ettepanekust ja raamatupidamise aastaaruandest.

Dokument koosneb 12 leheküljest  
OÜ Hilmeri majandusaasta aruanne

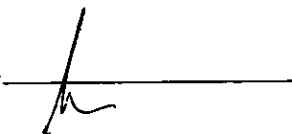
Juhatusel liige:



## Sisukord

|                                                                                       |    |
|---------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                                                                        | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                                                          | 4  |
| Juhatuse deklaratsioon                                                                | 4  |
| Bilanss                                                                               | 5  |
| Kasumiaruanne                                                                         | 6  |
| Rahavoogude aruanne                                                                   | 7  |
| Omakapitali muutuste aruanne                                                          | 8  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad                                                    | 9  |
| Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused | 10 |
| Kasumi jaotamise ettepanek                                                            | 11 |
| Juhatuse liikmete allkirjad 2004.a majandusaasta aruandele                            | 12 |

Juhatuse liige:

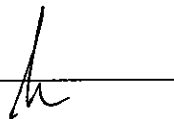


## Tegevusaruanne

2001.a septembris lõpetas OÜ põhitegevuse ja hakkas kauplusehoonet koos sisustusega välja rentima AS-le Lektus . 31.juuli 2004.a lõpetati rendileping AS-ga Lektus. 01.septembrist 2004.a sõlmiti rendileping OÜ-ga Viru Leib. Rendileping kehtib 5 aastat .

OÜ Hilmeri tulu on ainult renditulu. OÜ-s Hilmeri on kahel töötajal tööleping ajutiselt peatatud ja nende eest tasutakse sotsiaalmaksu.

Juhatuse liige:



## Raamatupidamise aastaaruanne

### Juhatuse deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 3 kuni 11 esitatud OÜ Hilmeri 2004.a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et :

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga ;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab OÜ Hilmeri finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt ;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 21.04.2005.a, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud ;
- OÜ Hilmeri on jätkuvalt tegutsev .



Ees – ja perekonnanimi  
Juhatuse liige

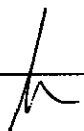
Juhatuse liige:



**OSAÜHING HILMERI**  
**2004.a raamatupidamise aastaaruanne**  
**Bilanss seisuga 31.12.2004.a.**

|                                               | 31.12.2004     | 01.01.2004     |
|-----------------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>A K T I V A (VARA)</b>                     |                |                |
| <b>1.KÄIBEVARA</b>                            |                |                |
| Raha ja pangakontod                           | 93 939         | 79 650         |
| Nõuded ostjate vastu                          | 3 000          | 1 500          |
| <b>Käibevara kokku:</b>                       | <b>96 939</b>  | <b>81 150</b>  |
| <b>2.PÕHIVARA</b>                             |                |                |
| Materiaalne põhivara                          |                |                |
| Maa ja ehitised(soetusmaksumuses)             | 60 000         | 60 000         |
| Akumuleeritud põhivara kulum                  | - 31 200       | - 31 200       |
| <b>Põhivara kokku:</b>                        | <b>28 800</b>  | <b>28 800</b>  |
| <b>AKTIVA (VARA) KOKKU</b>                    | <b>125 739</b> | <b>109 950</b> |
| <b>PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)</b>     |                |                |
| <b>3.KOHUSTUSED</b>                           |                |                |
| <b>3.1.LÜHIAJALISED KOHUSTUSED</b>            |                |                |
| Maksuvõlad                                    | 921            | 1 845          |
| <b>Lühiajalised kohustused kokku:</b>         | <b>921</b>     | <b>1 845</b>   |
| <b>4. OMAKAPITAL OSAÜHINGUS</b>               |                |                |
| Osakapital nimiväärtuses                      | 80 000         | 80 000         |
| Aazio(üle nimiväärtuse)                       | 41 000         | 41 000         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum(-kahjum)  | -12 895        | - 25 095       |
| Aruandeaasta kasum(-kahjum)                   | 16 713         | 12 200         |
| <b>Omakapital osaühingus kokku:</b>           | <b>124 818</b> | <b>108 105</b> |
| <b>PASSIVA(kohustused ja omakapital)KOKKU</b> | <b>125 739</b> | <b>109 950</b> |

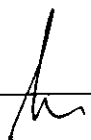
Juhatuse liige :



**OÜ HILMERI  
KASUMIARUANNE**

|                                              | <b>2004</b>   | <b>2003</b>   |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|
| <b>ÄRITULUD</b>                              |               |               |
| REALISEERIMISE NETOKÄIVE                     | 22 500        | 18 000        |
| Muud äritulud                                | 0             | 32            |
| <b>ÄRITULUD KOKKU :</b>                      | <b>22 500</b> | <b>18 032</b> |
| <b>ÄRIKULUD</b>                              |               |               |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused          | 0             | 0             |
| Mitmesugused tegevuskulud                    | 139           | 224           |
| TÖÖJÕUKULUD                                  | 0             | 5 544         |
| Palgakulu                                    | 0             | 0             |
| Sotsiaalmaks jt. maksud                      | 5 544         | 5 544         |
| KULUM JA ALLAHINDLUS                         |               |               |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus            |               |               |
| Muud ärikulud                                | 116           | 82            |
| <b>ÄRIKULUD KOKKU :</b>                      | <b>5 799</b>  | <b>5 850</b>  |
| <b>FINANTSTULUD :</b>                        |               |               |
| Muud intressi- ja finantstulud               | 12            | 18            |
| <b>ÄRIKASUM (-KAHJUM)</b>                    | <b>16 713</b> | <b>12 200</b> |
| <b>ARUANDEAASTA PUHASKASUM<br/>(-KAHJUM)</b> | <b>16 713</b> | <b>12 200</b> |

Juhatusel liige :



## Rahavoogude aruanne

|                                        | 2004          | 2003          |
|----------------------------------------|---------------|---------------|
| <b>A. RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST</b>       |               |               |
| Puhaskasum(-kahjum)                    | 16 713        | 12 200        |
| Käibevara(v.a.raha)jääkide muutus      | -1 500        | 40            |
| Nõuded ostjate vastu                   | -1 500        | 0             |
| Lühiajaliste kohustuste jääkide muutus | -924          | 890           |
| Maksuvõlad                             | -924          | 890           |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>    | <b>14 289</b> | <b>13 130</b> |
| <b>B. RAHAJÄÄGI MUUTUS</b>             |               |               |
| Kassa ja pangakontode jääk 01.01       | 79 650        | 66 520        |
| Kassa ja pangakontode jääk 31.12       | 93 939        | 79 650        |
| <b>KOKKU RAHAJÄÄGI MUUTUS</b>          | <b>14 289</b> | <b>13 130</b> |

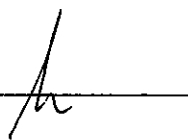
Juhatuse liige :

  
\_\_\_\_\_

**Omakapitali muutuse aruanne**

|                  | Osakapital | Aazio  | Eelm.per.kahjum<br>( kasum ) | Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) | Kokku   |
|------------------|------------|--------|------------------------------|--------------------------------|---------|
| Seisuga 01.01.04 | 80 000     | 41 000 | -12 895                      |                                | 108 105 |
| 2004.a kasum     |            |        |                              | 16 713                         | 16 713  |
| Seisuga 31.12.04 | 80 000     | 41 000 | -12 895                      | 16 713                         | 124 818 |

Juhatusel liige:





## **Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid**

### **Arvestuse alused**

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt .

### **Nõuete hindamine**

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi . Nõuded , mille kohta on teada , et nad on lootusetud , on bilansist välja kantud .

### **Materiaalne põhivara**

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 10 000 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta . Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses , mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest .

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid :

- |                          |            |
|--------------------------|------------|
| - hooned                 | 8% aastas  |
| - masinad ja seadmed     | 10% aastas |
| - transpordivahendid     | 20% aastas |
| - tööriistad ja inventar | 25% aastas |

Maad ei amortiseerita.

### **Rahavood**

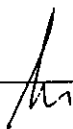
Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil .

### **Tulu**

Renditulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt .

Kõik aastaruande lisad on koostatud Eesti kroonides.

Juhatuse liige : \_\_\_\_\_



### Lisa 1 . Maksuvõlad

Bilansis näidatud maksuvõlg koosneb sotsiaalmaksu kohustusest 921 krooni .

### Lisa 2 . Neto realiseerimiskäive

2004.a neto realiseerimiskäive moodustas kokku 22 500 krooni. Põhitegevusalaks kauplusehoone rentimine.

### Lisa 3 . Põhivara liikumine

|                     | Hooned | Kokku  |
|---------------------|--------|--------|
| Aasta algul         | 60 000 | 60 000 |
| Sissetulek          |        |        |
| Väljaminek          |        |        |
| Aasta lõpul         | 60 000 | 60 000 |
| Akumuleeritud kulum | 31 200 | 31 200 |

Hooneid amortiseeritakse 8% aastas lineaarse meetodi alusel. Hoonete alla kuulub kauplusehoone , 2004.a eest hoone amortisatsiooni ei arvestatud kuluks. Väheoluliste põhivaraobjektide maksumuse ülempiir on 10 000 krooni.

Juhatusel liige :

  
\_\_\_\_\_

## Kasumi jaotamise ettepanek

OÜ Hilmeri jaotamata kasum on :

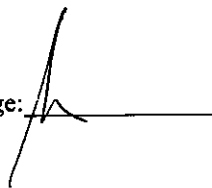
Jaotamata kahjum 31.12.2003.a  
2004.a puhaskasum  
Kokku jaotamata kasum

- 12 895 krooni  
16 713 krooni  
3 818 krooni

Merike Kalliste

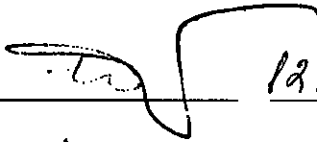
Ees-ja perekonnanimi  
Juhatuse liige

Juhatuse liige:

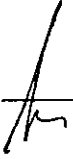


**Juhatuse liikmete allkirjad 2004.a majandusaasta aruandele**

Juhatus on koostanud 2004 . aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Ees-ja perekonnanimi      juhatuses liige  12. 05. 2005  
Hilmar Kalvishu

Ees-ja perekonnanimi      juhatuses liige  12. 05. 2005  
Merike Kalvishu

Juhatuses liige:  \_\_\_\_\_

## OSAÜHING HILMERI OSANIKE NIMEKIRI

Osaühingus Hilmeri, reg nr 10127397, asukoht Lepna k., 44305 Rakvere vald ,  
Lääne-Virumaa on seisuga 01.01.2005.a. kaks osanikku :

HILLAR KALVISTU elukoht Lõuna 16 a, 44316 Rakvere  
isikukood 35311275218  
osakapital nimiväärtuses 40 000 krooni

MERIKE KALVISTU elukoht Lõuna 16 a, 44316 Rakvere  
isikukood 45406165219  
osakapital nimiväärtuses 40 000 krooni

Juhatuse liige :



/M.Kalvistu/