
KRISTEL LEN

HOONEÜHISTU VILDE 84 A MAJANDUSAASTA ARUANNE 2007

Maj.aasta algus 1.jaan 2007
Maj.aasta lõpp 31. dets. 2007

Äriregistri kood: 80056954

Aadress: Tallinn 12917 E.Vilde tee 84A

Esimees: Matti Vihm (tel. 653 8550)
Juhatuse liikmed: Kersti Põierpaas
Udo Teeääre
Aleksi Gromov
Viktor Dvoinev
Raamatupidaja: Imbi-Tiia Kuuse (tel. 653 8438)

Esitame aastaaruande, tegevusaruande, tulude-kulude aruande, rahavoogude aruande ja revisjonikomisjoni arvamuse.

2007. a. majandusaasta aruanne ja revisjonikomisjoni aruanne kinnitati üldkoosolekul.....21. aprillil.....2008.aastal.

Juhatuse hinnangul on Hooneühistu Vilde 84A jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatuse liikmed

M. Vihm 

K. Põierpaas 

U. Teeääre 

A. Gromov 

V. Dvoinev 

PÕHJA MAKSU- JA TOLLIKESKUS
Asjaajamise talitus 3

02 -05- 2008

SAA SUNDUD

Reg nr

Revisjonikomisjon



T. Randla

HOONEÜHISTU VILDE 84A 2007 MAJANDUSAASTA
TEGEVUSARUANNE

Hooneühistu põhitegevuse eesmärk on garaazi hoone ehituskonstruksioonide hooldamine, tehnovõrkude eksploateerimine (elekter, vesi, ventilatsioon), prügi äraveo korraldamine, ruumide ja territooriumi korrashoid ning remont.

Elektri - , veetarbimise ja prügiveo kohta kehtivad vanad lepingud. Garaazi ehitamist on alustatud juba 1985. aastal kehvadest ehitusmaterjalidest. Seetõttu vajab ta pidevalt hooldust ja remonti. 2007. aastal vahetati välja ventilatsioonisüsteem ja remonditi pumbaruumi torustikku, pandi uus suurema võimsusega pump – garaaz on maa-alune, põhjavesi vajab pidevat väljapumpamist.

Hooneühistu tööd korraldab endiselt viieliikmeline juhatus. Juhatuse tööd juhib valitav esimees. 2007. aastal oli palgal 2 inimest: juhatuse esimees Matti Vihm kuupalgaga 1000.- ja raamatupidaja Imbi-Tiia Kuuse kuupalgaga 500.-

Kehtib vana leping OÜ LA ja PRUga.

Juhatuse esimees

M. Vihm



Raamatupidaja

I.T Kuuse



**HOONEÜHISTU VILDE 84A RAAMATUPIDAMISE
AASTAARUANNE SEISUGA 31.DETS. 2007**

AKTIVA

	maj.aasta lõpul	maj.aasta algul
Varad		
1. Raha ja pangakonto	84052	152778
2. Põhivara (ehitis)	158730	158730
3. Põhivara (maa)	460400	460400
4. Ühistu liikmemaksu võlg	5400	3375
5. Ühistu liikmete sihtotstarbelise maksu võlg	9900	-
KOKKU AKTIVA	718482	775283

PASSIVA

Kohustused

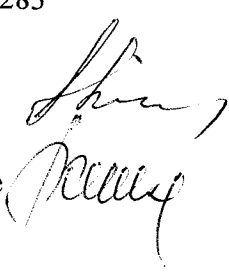
1. Võlgnevus hankijatele	17684	17935
--------------------------	-------	-------

Fondid ja reservid

1. Põhivara (ehitis)	158730	158730
2. Põhivara (maa)	460400	460400
3. Osakapital	30000	-
4. Tulevaste per. tulud	36400	84538
5. Remondifond	15268	53680
KOKKU PASSIVA	718482	775283

Juhatuse esimees M. Vihm

Raamatupidaja I.T Kuuse



HOONEÜHISTU VILDE 84A 2007.A. TULUDE-KULUDE ARUANNE

TULUD

1. Liikme-ja sisseastumismaksud	109875
2. Muud tulud (rent)	42000
3. Ventilatsiooni remondiks	47300
4. Intrassitulu	234

KOKKU **199409**

KULUD

1. Tegevuskulud	243755
2. Tööjõukulu	
palk	18000
sots.maks	5940
töötuskindlustus	32
3. Panga teenus	409

KOKKU **268136**

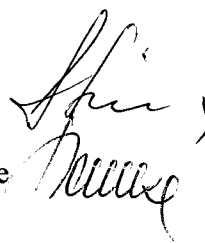
Aruandeaasta tulem **- 68727**

Juhatuse esimees

M. Vihm

Raamatupidaja

I.T Kuuse



**HOONEÜHISTU VILDE 84A 2007.A. RAHAVOOGUDE ARUANNE
(OTSESEL MEETODIL)**

	2007	2006
Raha jääk perioodi alguseks	152778	259046
Tulud põhitegevusest		
Liikmemaks, sisseast.maks	109875	100725
Ventilatsiooni remondiks	47300	-
KOKKU	157175	100725
Kulud põhitegevusest		
Tegevuskulud	243754	225055
Tööjõukulu	23972	23976
KOKKU	267726	249031
Rahavoog põhitegevusest	-109741	-148306
Muud tulud		
Rent	42000	42000
Panga intress	234	385
Muud kulud		
Panga teenus	-409	-347
Raha jääk aasta lõpuks	84052	152778

Juhatuse esimees M. Vihm

Raamatupidaja I.T Kuuse



**Revisjonikomisjoni arvamus HOONEÜHISU VILDE TEE 84A
raamatupidamise kohta.**

Komisjon koosseisus Tiia-Heidi Randla kontrollis Hooneühistu Wilde tee 84 A juhatuse poolt koostatud raamatupidamise aruannet 01.01.2007-31.12.2007 majandusaasta kohta.

Kontrolli eesmärgiks oli veenduda, et raamatupidamise aruanne ei sisalda vigu ja ebatäpsusi ja, et on kajastatud kõik majandustehingud.

Kontrolliti Hooneühistu tegevusega seotud tulude ja kulude arvestust, raha liikumist tõendavaid dokumente, panga väljavõtteid, kassa sissetuleku ja väljamineku ordineid. Kontrolliti liikmemaksude tasumist. 2007.a. võlg oli 5400.00.-EEK.

Hooneühistu tegevusega mitteseotuid ja põhjendamatuid kulusi, dokumenteerimata raha kasutamist ei tuvastatud.

Seisuga 31.12.2007:

Võlgnevus hankijatele oli 17684.31 EEK, mis kuulub tasumisele jaanuaris 2008.a.
Sularaha kassas oli 974.75 ja pangakontol 83076.95 EEK.

Kokkuvõtteks võib öelda, et majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Hooneühistu Wilde tee 84A finantsseisundit, majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid seisuga 31.12.2007.

Revisjonikomisjoni liikmed:

Tiia-Heidi Randla



15.04.2008