

Pärnu Maakohita registratsakond

SAADUD

04.07.2008

.....lk. nr. 72019

.....

***OÜ HAUBEN VT***

***MAJANDUSAASTA ARUANNE***

***PERIOOD 01.01.2007 – 31.12.2007***

## ***MAJANDUSAASTA ARUANNE***

Majandusaasta algus: **01.01.2007**

Majandusaasta lõpp: **31.12.2007**

Ärinimi: ***OÜ HAUBEN VT***

Registrikood: **10055215**

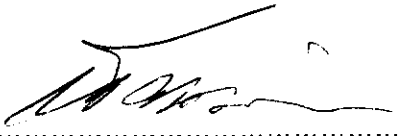
Tänav: **Tallinna mnt.**

Maja ja krt. nr. **47-13**

Linn: **Rapla**

Postisihtnumber: **79512**

Telefon: **5133987**

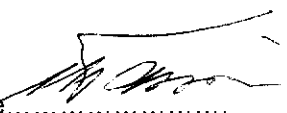
juhatuse liige:  .....

## OÜ HAUBEN VT

### SISUKORD

|                                                               |       |
|---------------------------------------------------------------|-------|
| Sisukord.....                                                 | lk.2  |
| Tegevusaruanne.....                                           | lk.3  |
| Juhatuse deklaratsioon.....                                   | lk.4  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                                  |       |
| Bilanss.....                                                  | lk.5  |
| Kasumiaruanne.....                                            | lk.6  |
| Rahavoogude aruanne.....                                      | lk.7  |
| Omakapitali muutuste aruanne.....                             | lk.8  |
| Arvestusmeetodid ja hindamiselused.....                       | lk.9  |
| Lisa nr. 1 Raha .....                                         | lk.10 |
| Lisa nr. 2 Maksud.....                                        | lk.10 |
| Lisa nr. 3 Lühiajalised nõuded.....                           | lk.10 |
| Lisa nr. 4 Muud nõuded ja ettemaksed.....                     | lk.10 |
| Lisa nr. 5 Materiaalne põhivara.....                          | lk.11 |
| Lisa nr. 6 Varud.....                                         | lk.11 |
| Lisa nr. 7 Osakapital.....                                    | lk.11 |
| Lisa nr. 8 Müügitulu.....                                     | lk.12 |
| Lisa nr. 9 Kulud ja ärikulud.....                             | lk.12 |
| Lisa nr.10 Kapitalirent.....                                  | lk.12 |
| Juhatuse liikmete allkirjad 2007.majandusaasta aruandele..... | lk.13 |

Majandusaasta aruandele on lisatud  
Kasumijaotamise ettepanek  
Osanike nimekiri

juhatuse liige.....

## **OÜ HAUBEN VT**

### **Tegevusaruanne**

2007.aastal tegeles OÜ HAUBEN VT järgmistel tegevusaladel: ehitus-ja remonttööd, lammutamine.

Suurim müügikäive saadigi selles tegevusvaldkonnas - 1 069 645 krooni.

Teenuseid osutati nii allhanke korras suurematele ehitusettevõtetele, kui iseseisvalt.

Suurimad tellijad olid ABEMI Laoteenused OÜ, Amparis OÜ, AS Projekt E, Juuru Vallavalitsus.

Netokäibe kogumaht suurenes võrreldes eelmise perioodiga 25% ja moodustas 1 192 956 krooni.

Jaanuarist maini osutati ka juuksuriteenust, mille käive moodustas kogu müügitulust 2 % ja moodustas 34 480 krooni.

Veebruaris kapitalirendiga soetatud sõidukiga osutati transporditeenuseid - käive 88 829 krooni, mis moodustab pisut üle 7 % kogukäibest.

2007.aasta lõppes ettevõttele kahjumiga suuruses 107 711 krooni. Seda on võimalik katta eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvelt ning mingit kahtlust ettevõtte jätkusuutlikuses pole.

Töötasude brutosumma aruandeaastal oli 26 336 krooni ja sellelt arvestati sotsiaalkindlustusmakseid 8 770 krooni. Ettevõttes töötab töölepingu alusel üks töötaja osalise tööajaga.

Juhatuse liikmele tasu juhtimise eest ei makstud.

2008.a. jätkab ettevõtte samadel tegevusaladel. Märkimisväärseid muutusi pole ette näha.

OÜ HAUBEN VT

### ***Juhatuse deklaratsioon***

OÜ HAUBEN VT juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamispidamistava nõudeid.

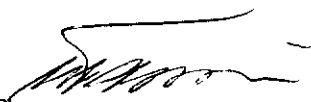
Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulisemad kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis on ilmnenu bilansikuupäeva 31.12.2007 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikus.

Vara ja kohustusi on hinnatud ja kaalutletud konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamise päeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kasutatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on OÜ HAUBEN VT jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2007.a. aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

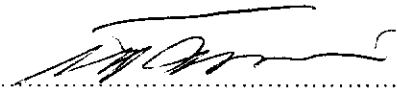
Raplas, 30.juunil 2008.a.

juhatuse liige.....

## OÜ HAUBEN VT

## Bilanss

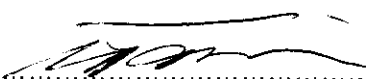
|                                                | Lisa nr | 31.12.2007     | 31.12.2006     |
|------------------------------------------------|---------|----------------|----------------|
| <b>VARAD</b>                                   |         |                |                |
| <b>Käibevara</b>                               |         |                |                |
| Raha                                           | 1       | 435 636        | 434 596        |
| Nõuded ostjate vastu                           |         | 3 926          | 16 520         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded             | 2       | 4 714          | 2 612          |
| Muud nõuded ja ettemaksed                      | 4       | 33 530         | 0              |
| Muud lühiajalised nõuded                       | 3       | 65 000         | 0              |
| Varud                                          | 6       | 10 441         | 0              |
| <b>Käibevara kokku</b>                         |         | <b>553 247</b> | <b>453 728</b> |
| <b>Põhivara</b>                                |         |                |                |
| Pikaajalised finantsinvesteeringud             | 3       | 0              | 65 000         |
| Materiaalne põhivara                           | 5       | 151 242        | 38 085         |
| <b>Põhivara kokku</b>                          |         | <b>151 242</b> | <b>103 085</b> |
| <b>VARAD KOKKU</b>                             |         | <b>704 489</b> | <b>556 813</b> |
| <b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL</b>                |         |                |                |
| <b>Lühiajalised kohustused</b>                 |         |                |                |
| Kapitalirendi tagasimaksed järgmisel perioodil | 5;10    | 20 942         | 0              |
| Võlad tarnijatele                              |         | 106 350        | 1 062          |
| Võlad töövõtjatele                             |         | 2 550          | 0              |
| Maksuvõlad                                     | 2       | 2 433          | 0              |
| <b>Lühiajalised kohustused kokku</b>           |         | <b>132 275</b> | <b>1 062</b>   |
| <b>Pikaajalised kohustused</b>                 |         |                |                |
| Kapitalirent                                   | 5;10    | 124 173        | 0              |
| <b>Pikaajalised kohustused kokku</b>           |         | <b>124 173</b> | <b>0</b>       |
| <b>KOHUSTUSED KOKKU</b>                        |         | <b>256 448</b> | <b>1 062</b>   |
| <b>Omakapital</b>                              |         |                |                |
| Osakapital                                     | 7       | 41 200         | 41 200         |
| Kohustuslik reservkapital                      | 7       | 4 120          | 4 120          |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum/kahjum     | 7       | 510 432        | 220 297        |
| Aruandeaasta kasum/kahjum                      | 7       | -107 711       | 290 135        |
| <b>OMAKAPITAL KOKKU</b>                        |         | <b>448 041</b> | <b>555 752</b> |
| <b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU</b>          |         | <b>704 489</b> | <b>556 814</b> |

juatuse liige.....

## OÜ HAUBEN VT

## Kasumiaruanne SKEEM 1

|                                           | Lisa nr | 2007            | 2006           |
|-------------------------------------------|---------|-----------------|----------------|
| Müügitulu                                 | 8       | 1 192 956       | 302 513        |
| Muud äritulud                             | 8       | 109             | 0              |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused       | 9       | 1 013 419       | 4 542          |
| Mitmesugused tegevuskulud                 | 9       | 157 196         | 6 951          |
| Tööjõu kulud                              |         |                 |                |
| Palgakulu                                 |         | 26 336          | 0              |
| Sotsiaalmaks                              |         | 8 770           | 0              |
| Tööjõu kulud kokku                        | 9       | 35 106          | 0              |
| Põhivara kulum                            | 9,5     | 79 968          | 875            |
| Muud ärikulud                             | 9       | 6 097           | 10             |
| <b>Ärikasum (-kahjum)</b>                 |         | <b>-98 721</b>  | <b>290 135</b> |
| <b>Finantstulud ja -kulud</b>             |         |                 |                |
| Intressikulud                             | 10      | 8 990           | 0              |
| <b>Finantstulud ja -kulud kokku</b>       |         | <b>8990</b>     | <b>0</b>       |
| <b>Kasum/kahjum enne tulumaksustamist</b> |         | <b>-107 711</b> | <b>290 135</b> |
| <b>Aruandeaasta puhaskasum/kahjum</b>     |         | <b>-107 711</b> | <b>290 135</b> |

juhatuse liige.....

## OU HAUBEN VT

## Rahavoogude aruanne (kaudmeetodil, alustades ärikasumist)

|                                                       | Lisa nr | 2007           | 2006           |
|-------------------------------------------------------|---------|----------------|----------------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                         |         |                |                |
| Ärikasum                                              |         | -98 721        | 290 135        |
| Korrigeerimised:                                      |         |                |                |
| Põhivara kulum                                        | 5       | 79 968         | 875            |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus     | 2,3,4   | -23 038        | -19 132        |
| Varude muutus                                         | 6       | -10 441        | 0              |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus | 2       | 110 271        | 1 062          |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                   |         | <b>58 039</b>  | <b>272 940</b> |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>               |         |                |                |
| Materiaalse põhivara soetus                           | 5;10    |                | -38 960        |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>         |         | <b>0</b>       | <b>-38 960</b> |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>              |         |                |                |
| Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed                    | 10      | -48 010        | 0              |
| Makstud intressid                                     | 10      | -8 990         | 0              |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>        |         | <b>-57 000</b> | <b>0</b>       |
| <b>Rahavood kokku</b>                                 |         | <b>1 039</b>   | <b>233 980</b> |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>     |         | <b>434 597</b> | <b>200 617</b> |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>              |         | <b>1 039</b>   | <b>233 980</b> |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>       |         | <b>435 636</b> | <b>434 597</b> |

juhatuse liige.....

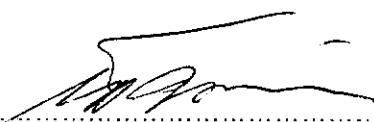


## OÜ HAUBEN VT

## OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

|                                     | Omakapital<br>osaühingus<br>31.12.2007 | Omakapital<br>osaühingus<br>31.12.2006 |
|-------------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------------|
| Osakapital                          | 41 200                                 | 41 200                                 |
| Kohustuslik reservkapital           | 4 120                                  | 4 120                                  |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum | 510 432                                | 220 297                                |
| Aruandeaasta kasum (- kahjum)       | -107 711                               | 290 135                                |
| <b>KOKKU</b>                        | <b>448 041</b>                         | <b>555 752</b>                         |

juhatuse liige.....



8.

## OÜ HAUBEN VT

### ***Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hinnangud.***

2007.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtuvalt Eesti Vabariigi seadustest ja heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetel (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri määrustes ja neid täiendavates EV Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites.

OÜ Hauben VT kasutab kasumiaruande koostamisel EV raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1. Aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides. Eelnenud aruande perioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid, hindamisaluseid ning info esitlusviisi ei ole käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel muudetud, väljaarvatud need valdkonnad, mis on muutunud muudatuste tõttu raamatupidamise seaduses või Raamatupidamise toimkonna juhendites.

### ***Raha ja rahaekvivalendid***

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääke.

### ***Ettevõtte tulud***

Aruande perioodi tulude hulka kuuluvad osutatud teenuste netokäive (s.t. klient on teenuse kätte saanud, kaup on üleantud), aruande perioodil arvestatud intressid ja muud tulud.

### ***Ettevõtte kulud***

Aruandeperioodi kulude hulka kuuluvad perioodi jooksul realiseeritud kaupade ja teenustega seotud väljaminekud, aruandeperioodi intressid, viivised ja muud kulud.

### ***Mitmesugused nõuded***

Nõuded on kajastatud nende soetusmaksumuses (nominaalväärtus).

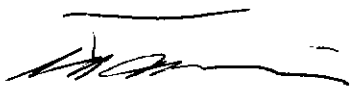
### ***Materiaalne põhivara***

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega 10 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni varudes, seejärel kantakse täielikult kuludesse. Materiaalne põhivara võetakse algelt arvele tema soetusmaksumuses ja soetamisega seotud otsestest kulutustest. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest kasulikest eluigadest: masinad ja seadmed: 2-5 aastat; inventar ja IT seadmed: 2 aastat.

### ***Eraldised ja tingimuslikud kohustused***

Eraldisi bilansis ei moodustata, kuid seonduvad asjaolud avalikustatakse lisades.

juhatuse liige.....

## OÜ HAUBEN VT

### LISA 1

#### Raha

|               | 2007           | 2006           |
|---------------|----------------|----------------|
| pangakontod   | 6 972          | 6 132          |
| kassa         | 428 664        | 428 464        |
| <b>kokku:</b> | <b>435 636</b> | <b>434 596</b> |

### LISA 2

#### Maksude ettemaksed ja tagasinõuded

|                      | 2007         | 2007         | 2006         |
|----------------------|--------------|--------------|--------------|
|                      | Nõue         | Kohustus     | Nõue         |
| käibemaks            | 4 714        | 0            | 2 612        |
| ettevõtte tulumaks   |              | 666          |              |
| tulumaks             |              | 80           |              |
| sotsiaalmaks         |              | 1 551        |              |
| pensionikundlustus   |              | 94           |              |
| töötuskindlustusmaks |              | 42           |              |
| <b>kokku:</b>        | <b>4 714</b> | <b>2 433</b> | <b>2 612</b> |

### LISA 3

#### Muud lühiajalised nõuded

| 31.12.2007              | Nõude suurus | Tähtaeg    | Intress |
|-------------------------|--------------|------------|---------|
| Antud laenud eraisikule | 65 000       | 31.12.2008 | 4%      |

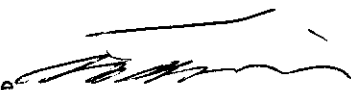
#### 31.12.2006

|                                                                           |        |            |    |
|---------------------------------------------------------------------------|--------|------------|----|
|                                                                           | 65 000 | 31.12.2008 | 4% |
| Laen hinnati lühiajaliseks seoses nõude tähtaja saabumisega 31.12.2008.a. |        |            |    |

### LISA 4

#### Muud nõuded ja ettemaksed

|                                                     | 2007          | 2006     |
|-----------------------------------------------------|---------------|----------|
| Tulevaste perioodide kulud<br>(väheväärtuslik vara) | 33 470        | 0        |
| Lühiajaline ettemaks tarnijale                      | 60            | 0        |
| <b>Kokku:</b>                                       | <b>33 530</b> | <b>0</b> |

juhatuse liige.....

## OÜ HAUBEN VT

### LISA 5

#### Materiaalne põhivara

|                                                 | Masinad ja<br>seadmed | Inventar<br>ja tööriistad | sõidukid<br>Kapitali-<br>rendiga soet. | Kokku          |
|-------------------------------------------------|-----------------------|---------------------------|----------------------------------------|----------------|
| <b>soetusmaksumus</b><br><b>31.12.2006</b>      | <b>13 550</b>         | <b>25 410</b>             |                                        | <b>38 960</b>  |
| Soetused                                        |                       |                           | 193 125                                | 193 125        |
| <b>soetusmaksumus</b><br><b>31.12.2007</b>      | <b>13 550</b>         | <b>25 410</b>             | <b>193 125</b>                         | <b>232 085</b> |
| <b>Akumuleeritud</b><br><b>kulum 31.12.2006</b> | <b>452</b>            | <b>423</b>                |                                        | <b>875</b>     |
| Amortisatsioonikulu                             | 5 424                 | 10 164                    | 64 380                                 | 79 968         |
| <b>Akumuleeritud</b><br><b>kulum 31.12.2007</b> | <b>5 876</b>          | <b>10 587</b>             | <b>64 380</b>                          | <b>80 843</b>  |
| <b>Jääkväärtus 31.12.2006</b>                   | <b>13 098</b>         | <b>24 987</b>             |                                        | <b>38 085</b>  |
| <b>Jääkväärtus 31.12.2007</b>                   | <b>7 674</b>          | <b>14 823</b>             | <b>128 745</b>                         | <b>151 242</b> |

### LISA 6

#### Varud

|                        | 2007   | 2006 |
|------------------------|--------|------|
| Ostetud kaubad müügiks | 10 441 | 0    |

### LISA 7

#### Osakapital

|                   | 31.12.2007 | 31.12.2006 |
|-------------------|------------|------------|
| Osakapital        | 41 200     | 41 200     |
| Osade arv         | 1          | 1          |
| Osade nimiväärtus | 41 200     | 41 200     |

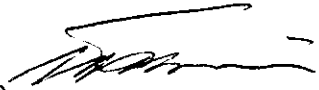
Seisuga 31.12.2007 on OÜ Hauben VT vaba omakapital 402 721 krooni.

Tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu järele jääva jaotamata kasumi väljamaksmiseks dividendidena on 84 571 krooni. Netodividendidena oleks võimalik omanikule välja maksta 318 150 krooni.

Tulumaksukohustust kohustusena ei kajastata, kuid ettevõtte vaba omakapitali suhtes arvestatakse.

Seisuga 31.12.2006 oli OÜ Hauben VT vaba omakapital 510 432 krooni.

Tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu järele jääva jaotamata kasumi väljamaksmiseks dividendidena on 112 295 krooni. Netodividendidena oleks võimalik olnud omanikule välja maksta 398 137 krooni.

juhatuse liige.....

## OÜ HAUBEN VT

### LISA 8

| Müügitulu                 |                          | 2007             | 2006           |
|---------------------------|--------------------------|------------------|----------------|
|                           | <b>Eesti</b>             |                  |                |
| kood emtaki järgi         |                          |                  |                |
| 43111                     | lammutamine              | 213 929          |                |
| 41201                     | hoonete ehitus ja remont | 855 715          | 302 513        |
| 49399                     | transporditeenus         | 88 829           |                |
| 96201                     | juuksuriteenus           | 34 483           |                |
| kokku:                    |                          | <b>1 192 956</b> | <b>302 513</b> |
| Intressi ja muud äritulud |                          | <b>109</b>       | <b>0</b>       |

### LISA 9

| Kulud                    | 2007             | 2006          |
|--------------------------|------------------|---------------|
| Kaubad,materjal,teenused | 1 013 419        | 4542          |
| Isikliku auto kasutamine | 0                | 5970          |
| Muud ostetud teenused    | 22 473           | 991           |
| Põhivara kulum           | 79 968           | 875           |
| Tööjõud                  | 35 106           |               |
| Sõiduki ülevalpidaine    | 84 995           |               |
| Büroo                    | 49 728           |               |
| <b>kokku</b>             | <b>1 285 689</b> | <b>11 503</b> |
| <b>Muud ärikulud</b>     |                  |               |
| viivised,intressid       | 2 360            | 0             |
| järeilmaksu intressid    | 3 737            | 0             |
| kokku:                   | <b>6 097</b>     | <b>0</b>      |

### LISA 10

#### Kapitalirent

Veebruaris 2007.a. soetati kapitalirendi tingimustel sõiduauto VW Sharan 1,9

|                              | saldo<br>31.12.2007 | 12 kuu<br>jooksul | 1-5 aasta<br>jooksul | üle 5 aasta |
|------------------------------|---------------------|-------------------|----------------------|-------------|
| Kapitalirendi-<br>kohustused | 0                   | 20 942            | 124 174              | 0           |

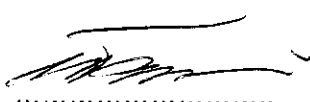
Intresse tasuti 2007.aastal kapitalirendilt 8 990 krooni.

## **OÜ HAUBEN VT**

### **Juhatuse allkirjad 2007 majandusaasta aruandele**

OÜ HAUBEN VT kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb juhatuse poolt koostatud tegevusaruandest, juhatuse deklaratsioonist, raamatupidamise aastaaruandest koos lisadega ja kasumijaotamise ettepanekust.

2007. majandusaasta aruande kinnitas OÜ HAUBEN VT ainuosanik ja juhatuse liige oma otsusega  
Raplas 30. juunil 2008.aastal.

|                 | Nimi          | Kuupäev  | Allkiri                                                                               |
|-----------------|---------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| Juhatus:        |               |          |                                                                                       |
| Juhatuse liige: | Valdis Tammik | 30.06.08 |  |

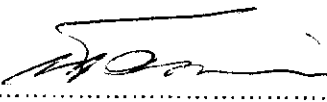
OÜ HAUBEN VT

***Majandusaasta kasumijaotamise ettepanek***

2007.a. kahjum 107 711 krooni.

Juhatus otsustas katta kahjum eelmiste perioodide kasumist, ülejääv osa kasumist jätta jaotamata ja kanda eelmiste perioodide jaotamata kasumi kirjele.

|                                                 |         |
|-------------------------------------------------|---------|
| 2007. aruandeaasta kahjum                       | 107 711 |
| Eelmiste perioodide kasum                       | 510 432 |
| Jaotuskõlblik kasum kokku                       | 402 721 |
| Järele jääv eelmiste perioodide jaotamata kasum | 402 721 |

juhatuse liige.....

**OÜ HAUBEN VT**

**reg.nr. 10055215 ainuosanik:**

|                    |                                                 |
|--------------------|-------------------------------------------------|
| NIMI               | VALDIS TAMMIK                                   |
| ISIKUKOOD          | 36401020318                                     |
| ELUKOHT            | Staadioni 11-1<br>Juuru alevik<br>Rapla maakond |
| OSA<br>NIMIVÄÄRTUS | 41200                                           |