

Harju Maakohus  
Registriosakond  
SISSE TULNUD  
06-07-2007

13  
MARTIN RAMMSON

OÜ REVCO GROUP

MAJANDUSAASTA

01.01.2006 - 31.12.2006

ARUANNE

## **Ettevõtte lühiiseloostus ja kontaktandmed**

OÜ Revco Group peamiseks tegevusaladeks oli juhtimisteenuse ja konsultatsiooniteenuse osutamine ehituse valdkonnas.

Juriidiline aadress

Ehitajate tee 78-94  
Tallinn

Äriregistri kood 10331726  
Majandusaasta algus 01.01.2006  
Majandusaasta lõpp 31.12.2006

Telefon 5 046 331



## Sisukord

|                                                                                       |    |
|---------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Ettevõtte lühiiseloostus ja kontaktandmed                                             | 2  |
| 2006.majandusaasta tegevusaruanne                                                     | 4  |
| Raamatupidamise aastaaruanne 01.01.2006 - 31.12.2006                                  | 5  |
| Tegevjuhtkonna deklaratsioon                                                          | 5  |
| Bilanss                                                                               | 6  |
| Kasumiaruanne                                                                         | 7  |
| Rahavoogude aruanne                                                                   | 8  |
| Omakapitali muutuste aruanne                                                          | 9  |
| Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused | 10 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad                                                    | 11 |
| Lisa 1 Nõuded ja ettemaksed                                                           | 11 |
| Lisa 2 Materiaalne põhivara                                                           | 11 |
| Lisa 3 Tehingud seotud osapooltega                                                    | 11 |

### Majandusaasta aruandele on lisatud:

Osanike nimekiri  
OÜ Revco Group kasumi jaotamise ettepanek



## **OÜ REVCO GROUP 2006. MAJANDUSAASTA TEGEVUSARUANNE**

2006.aastal toimusid alljärgnevad sündmused

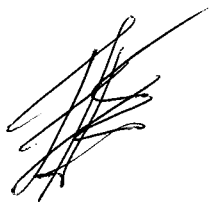
1. Anti ehitusalaseid konsultatsiooniteenuseid firmadele.
2. Osutati ehituse juhtimisteenust.
3. Renditeenused.

Juhatuse liikmetele töötasu ei makstud.

Jätkata 2007.a. ehitusalaste konsultatsiooniteenuste pakkumist.

E.Alvik

juhatuse liige



## Raamatupidamise aastaaruanne

### 01.01.2006 - 31.12.2006

#### Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Revco Group juhatus deklareerib oma vastutust 2006.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et :

raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega,

raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Revco Group finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid,

OÜ Revco Group on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Juhatuseliige

Arvo Alvik

allkirjastamise kuupäev

30.06.2007.a.

Juhatuseliige

Ene Alvik

allkirjastamise kuupäev

30.06.2007.a.

**REVCO GROUP OÜ 2006.a. BILANSS****AKTIVA**

| <b>Käibevara</b>             | <b>31.12.2006</b> | <b>31.12.2005</b> |
|------------------------------|-------------------|-------------------|
| 1.Raha ja pangakontod        | 4 710 452         | 1 343 087         |
| 2.Ostjatelt laekumata arved  | 181 340           | 134 800           |
| 3.Tulevaste perioodide kulud | 4 793             | 0                 |
| 4.Maksude ettemaksud         | 0                 | 39 015            |
| 5.Antud laenud               | 0                 | 617 000           |
| <b>Käibevara kokku</b>       | <b>4 896 585</b>  | <b>2 133 902</b>  |

**Põhivara**

|                                         |                |                  |
|-----------------------------------------|----------------|------------------|
| 6.Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses) | 1 009 350      | 965 416          |
| 7.Muu inventar (soetusmaksumuses)       | 133 723        | 148 922          |
| 8.Põhivara kulum                        | -254 694       | -100 544         |
| <b>Põhivara kokku</b>                   | <b>888 379</b> | <b>1 013 794</b> |

|                     |                  |                  |
|---------------------|------------------|------------------|
| <b>AKTIVA KOKKU</b> | <b>5 784 964</b> | <b>3 147 696</b> |
|---------------------|------------------|------------------|

**PASSIVA**

|                                      |                  |                  |
|--------------------------------------|------------------|------------------|
| 9. Tagatiseta võlakohustused         | 390 000          | 0                |
| 10.Ostjate ettemaksud                | 88 000           | 0                |
| 11.Lühiajaline laen                  | 390 000          | 390 000          |
| 12.Maksuvõlad                        | 19 193           | 1 569            |
| 13.Hankijatele tasumata arved        | 186 077          | 735 975          |
| <b>Lühiajalised kohustused kokku</b> | <b>1 073 270</b> | <b>1 127 544</b> |

**Omakapital**

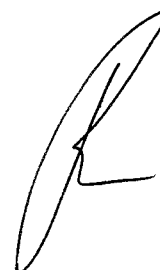
|                                                   |                  |                  |
|---------------------------------------------------|------------------|------------------|
| 14.Osakapital                                     | 40 000           | 40 000           |
| 15.Väljastatud osakute arv                        | 400              | 400              |
| 16.Eelmiste perioodide jaotamata kasum/kahjum "-" | 1 972 355        | 621 174          |
| 17.Reservfond                                     | 7 797            | 7 797            |
| 18.Aruandeaasta kasum, (kahjum "-")               | 2 691 542        | 1 351 181        |
| <b>Omakapital kokku</b>                           | <b>4 711 694</b> | <b>2 020 152</b> |

|                      |                  |                  |
|----------------------|------------------|------------------|
| <b>PASSIVA KOKKU</b> | <b>5 784 964</b> | <b>3 147 696</b> |
|----------------------|------------------|------------------|



OÜ REVCO GROUP KASUMIARUANNE 2006.A.

|                                                    | 01.01.2006 kuni<br>31.12.2006 | 01.01.2005 kuni<br>31.12.2005 |
|----------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <b>1.REALISEERIMISE NETOKÄIVE</b>                  | <b>3 110 057</b>              | <b>1 581 924</b>              |
| 2.REALISEERITUD TOODETE<br>(kaupade,teenuste) KULU | 232 681                       | 132 224                       |
| <b>BRUTOKASUM</b>                                  | <b>2 877 376</b>              | <b>1 449 700</b>              |
| 3.TURUSTUSKULUD                                    | 272 934                       | 13 400                        |
| 4.ÜLDHALDUSKULUD                                   | 33 673                        | 66 318                        |
| 5.MUUD ÄRITULUD                                    | 16 587                        | 0                             |
| 6.MUUD ÄRIKULUD                                    | 40 468                        | 21 607                        |
| <b>ÄRIKASUM ( "-" KAHJUM)</b>                      | <b>2 546 888</b>              | <b>1 348 375</b>              |
| 7.MUUD INTRESSI- JA<br>FINANTSTULUD                | 144 654                       | 2 806                         |
| <b>KASUM (KAHJUM "-")<br/>MAJANDUSTEGEVUSEST</b>   | <b>2 691 542</b>              | <b>1 351 181</b>              |
| <b>ARUANDEAASTA<br/>PUHASKASUM ( "-" KAHJUM)</b>   | <b>2 691 542</b>              | <b>1 351 181</b>              |



**OÜ REVCO GROUP****RAHAVOOGUDE ARUANNE**

|                                     | 2006             | 2005             |
|-------------------------------------|------------------|------------------|
| <b>1.Rahavood äritegevusest</b>     |                  |                  |
| a) raha saamine kokku               | 2 905 624        | 1 398 505        |
| kasum/kahjum                        | 2 691 542        | 1 351 181        |
| arvest.amortisatsiooni              | 214 082          | 47 324           |
| kahjum põhivara müügist             | 0                | 0                |
| b) raha kasutamine kokku            | 550 408          | 535 378          |
| käibevara                           | 604 682          | -82 373          |
| lühiajalised kohustused             | -54 274          | 617 751          |
| pikaajalised kohustused             | 0                | 0                |
| <b>Rahavoog äritegevusest</b>       | <b>3 456 032</b> | <b>1 933 883</b> |
| <b>2.Raha investeeringutest</b>     |                  |                  |
| a) raha saamine                     | -59 932          | 0                |
| b) raha kulutamine                  |                  |                  |
| põhivara soetamine                  | 28 735           | 692 417          |
| <b>Rahavoog investeeringutest</b>   | <b>-88 667</b>   | <b>-692 417</b>  |
| <b>3.Rahavoog finantseerimisest</b> |                  |                  |
| a) raha saamine                     | 0                | 0                |
| b) raha kulutamine                  | 0                | 0                |
| <b>KOKKU RAHAVOOD</b>               | <b>3 367 365</b> | <b>1 241 466</b> |
| <b>RAHA</b>                         | <b>3 367 365</b> | <b>1 241 466</b> |



## Omakapitali muutuste aruanne

( kroonides)

|                        | Osakapital    | Reservid     | Eelmiste perioodide kasum/ (-) kahjum | Aruandeaasta kasum/kahjum | Omakapital kokku |
|------------------------|---------------|--------------|---------------------------------------|---------------------------|------------------|
| <b>31.12.1999</b>      | <b>40 000</b> | <b>7 797</b> | <b>127 613</b>                        | <b>-21 493</b>            | <b>153 917</b>   |
| 1999.a.kahjumi katmine | 0             | 0            | -21 493                               | 0                         | -21 493          |
| 2000.a.kasum           | 0             | 0            | 0                                     | 10 676                    | 10 676           |
| <b>31.12.2000</b>      | <b>40 000</b> | <b>7 797</b> | <b>106 120</b>                        | <b>10 676</b>             | <b>164 593</b>   |
| 2001.a. kahjum         | 0             | 0            | 0                                     | -98 078                   | -98 078          |
| <b>31.12.2001</b>      | <b>40 000</b> | <b>7 797</b> | <b>116 796</b>                        | <b>-98 078</b>            | <b>66 515</b>    |
| 2001.a.kahjumi katmine | 0             | 0            | -98 078                               | 0                         | -98 078          |
| 2002.a.kasum           | 0             | 0            | 0                                     | 129 582                   | 129 582          |
| <b>31.12.2002</b>      | <b>40 000</b> | <b>7 797</b> | <b>18 718</b>                         | <b>129 582</b>            | <b>196 097</b>   |
| 2003.a. kasum          |               |              |                                       | 129 813                   | 129 813          |
| <b>31.12.2003</b>      | <b>40 000</b> | <b>7 797</b> | <b>148 300</b>                        | <b>129 813</b>            | <b>325 910</b>   |
| 2004.a.kasum           |               |              |                                       | 343 061                   | 343 061          |
| <b>31.12.2004</b>      | <b>40 000</b> | <b>7 797</b> | <b>278 113</b>                        | <b>343 061</b>            | <b>668 971</b>   |
| 2005.a.kasum           |               |              |                                       | 1 351 181                 | 1 351 181        |
| <b>31.12.2005</b>      | <b>40 000</b> | <b>7 797</b> | <b>621 174</b>                        | <b>1 351 181</b>          | <b>2 020 152</b> |
| 2005.a.kasum           |               |              |                                       | 2 691 542                 | 2 691 542        |
| <b>31.12.2006</b>      | <b>40 000</b> | <b>7 797</b> | <b>1 972 355</b>                      | <b>2 691 542</b>          | <b>4 711 694</b> |

Osakute arv 400 tk.

Osakute nimiväärtus 100 krooni

Põhikirja järgne maksimaalne asakapitali suurus on 40000 krooni.



## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

OÜ Revco Group 2006.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes.

OÜ Revco Group kasutab Eesti vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.2

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

#### **Raha ja ekvivalendid**

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääki ja lühiajalist deposiithoiust.

#### **Nõuded ostjate vastu**

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

#### **Varud**

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude soetamisega seotud otsestest ja kaudsetest väljaminekutest, millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses, sealhulgas otsesed veokulud ja mittetagastatavad maksud.

Varad hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Müüdud kauba kulu arvestamisel on kasutatud FIFO meetodit.

#### **Materiaalne põhivara**

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja soetusmaksumusega alates 5000 krooni. Põhivara on arvele võetud soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

|                          |     |
|--------------------------|-----|
| Masinad ja seadmed, v.a. | 20% |
| arvutid                  | 25% |
| Inventar                 | 20% |

#### **Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine**

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.12.2006 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja



# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Nõuded ja ettemaksed

### Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

| Maksuliik                           | 31.12.2006 | Ettemaks | 31.12.2005            |
|-------------------------------------|------------|----------|-----------------------|
|                                     | Maksuvõlg  |          | Maksuvõlg (kroonides) |
| Ettevõtte tulumaks erisoodustustelt | 1195       |          | 637                   |
| Käibemaks                           | 16 245     | 39 015   |                       |
| Sotsiaalmaks                        | 1 714      |          | 869                   |
| Maksuintress                        | 39         |          | 63                    |
| Kokku                               | 19 193     | 39 015   | 1 569                 |

## Lisa 2 Materiaalne põhivara

|                                | Masinad ja<br>seadmed | Inventar | (kroonides)<br>Kokku |           |
|--------------------------------|-----------------------|----------|----------------------|-----------|
| Soetusmaksumus 31.12.2005      | 965 416               | 148 922  | 1 114 338            |           |
| Soetamine                      | 88 667                |          | 88 667               |           |
| Põhivara mahakandmine          | -44 737               | -15 195  | -59 932              |           |
| Soetusmaksumus 31.12.2006      | 1 009 346             | 133 727  | 0                    | 1 143 073 |
| Akumuleeritud kulum 31.12.2005 | 61 754                | 38 790   | 100 544              |           |
| Arvestatud kulum               | 183 890               | 30 192   | 214 082              |           |
| Mahakantud põhivara kulum      | 44 737                | 15 195   | 59 932               |           |
| Akumuleeritud kulum 31.12.2006 | 200 907               | 53 787   | 0                    | 254 694   |
| Jääkmaksumus 31.12.2005        | 903 662               | 110 132  | 1 013 794            |           |
| Jääkmaksumus 31.12.2006        | 808 439               | 79 940   | 888 379              |           |

## Lisa 3 Tehingud seotud osapooltega

Osaühinguga Ehituskorraldus on seotud juhatuseliige Arvo Alvik. OÜ Revco Group on andnud 2006.a. OÜ-le Ehituskorraldus ehitusalaseid konsultatsiooniteenuseid üldsummas 1 572 548 krooni väärtuses, millest 31.12.2006.a. seisuga on tarnijale tasumata 118 000 krooni.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes nimetatud osapoollega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.



**Osanike nimekiri**  
**seisuga 31.12.2006.a.**

Ene Alvik      osa nimiväärtus 20 000 krooni      isikukood 46010170227      osalus 50%  
aadress: Vabaduse pst.168-2 Tallinn

Arvo Alvik      osa nimiväärtus 20 000 krooni      isikukood 36110010214      osalus 50%  
aadress: Vabaduse pst.168-2 Tallinn

A handwritten signature in black ink, appearing to be a stylized 'K' or similar character.A handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping, stylized strokes.

## **OÜ Revco Group kasumi jaotamise ettepanek**

Juhatus teeb ettepaneku mitte jaotada 2006.a. kasumit summas 2 691 542 krooni ja jaotada eelmiste perioodide jaotamata kasumit 164 593 krooni ning kanda 4 499 304 krooni eelmiste perioodide jaotamata kasumi kontole.

