

27. 07. 2006

SISSE TULNUD

nr

304.83
60

Äriregistri kood	Ettevõtte registrinumber	Linn või maakond
	10019549	Narva-Jõesuu Ida-Virumaa

MAJANDUSAASTA ARUANNE

01.01.2005

Majandusaasta algus

31.12.2005

Majandusaasta lõpp

Ärinimi	OÜ Gulib
Aadress (tänav, küla, avelik, linn)	J.Poska 49-39 Narva-Jõesuu
	Maakond Ida-Viru

Tegevjuht (ees- ja perekonnanimi, amet)	Leonid Guljajev OÜ juhatuse esimees
telefon	mobiiltelefon
3 577 789	5182450

Põhitegevusala	Heakorrastus
Omandivorm	Osaühing

Sisukord

Tegevusaruanne.....	3
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne.....	7
Rahavoogude aruanne.....	8
Omakapitali muutuste aruanne.....	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	10
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud ja hindamisalused.....	10
Lisa 2 Materialne põhivara.....	11
Lisa 3 Pikaajalised võlakohustused.....	12
Lisa 4 Maksuvõlad.....	13
Lisa 5 Realiseerimise netokäive.....	14
Lisa 6 Laenude tagatised ja panditud vara.....	15
Osanike nimekiri.....	16
Kasumi jaotamise ettepanek.....	17
Tegevuskonna, juhatuse ja nõukogu allkirjad 2005. majandusaasta aruandele.....	18

Osaühingu Gulib tegevusaruanne

2005. aastal OÜ Gulib tegi tööd 4006167 krooni väärtuses, mis on 19 % rohkem kui 2004 aastal. Põhitegevuseks oli territooriumide heakorrastus ja tehniliste liiklusohutusvahendite jooksev korrashoid Narva linnas. Põhiliseks tellijaks oli Narva Linnavalitsuse Majandus- ja Varaamet, AS Heakorrastus ja AS Eesti Raudtee. Töö headeks tulemuseks võib lugeda põhivarade suurendamine ja lõpetamata ehituste olemasolu summale 92608 krooni, OÜ Gulib soetas Narva-Jõesuus maad ja ehitab tootmishoonet.

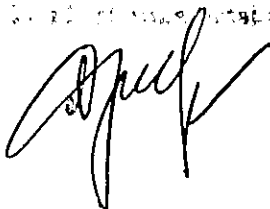
OÜ Gulib juhtkonnas ei ole toimunud muutusi. Ajalisi töötajad on üheksa. Korralisteks töödeks võeti tööle kuni viisteist inimest. Palgatöötasu moodustas 2005 aastal 431431 krooni.

2006 aastaks planeeritakse säilitada osutatavate teenuste maht 2005. aasta tasemel.

OÜ Gulib olulisemad finantssuhtarvud olid:

	31.12.2005.a	31.12.2004.a
Ärirentaablus (ärikasum / müügitulu) %	36,2	42,0
Puhasrentaablus (puhaskasum / müügitulu) %	35,8	41,4
Omakapitali tootlus ROE (puhaskasum / 12 kuu keskmine omakapital) %	42,3	70,9

Leonid Guljajev
Juhatuse liige



„30“.....06.....2006.a

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 – 15 toodud OÜ Gulib 2005.a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigust ja täielikkust.

Juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega;
2. raamatupidamise aastaaruande kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Gulib finantseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Gulib on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Leonid Guljajev
Juhatuse liige



„30.“ 06. 2006.a

BILANSS

(kroonides)

AKTIVA (varad)

Käibevara

Raha

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu

Maksude ettemaksed ja tagasinõuded

Ettemaksed teenuste eest

Kokku

Varud

Tooraine ja materjal

Mütügiks ostetud kaubad

Kokku

Käibevara kokku

Põhivara

Materiaalne põhivara

Maa

Ehitised (jääkmaksumuses)

Masinad ja seadmed(jääkmaksumuses)

Muu materiaalne põhivara (jääkmaksmuses)

Lõpetamata ehitised ja ettemaksed

Kokku

Põhivara kokku

AKTIVA (VARAD) KOKKU

31.12.2005.	31.12.2004.
775690	144075
95142	413211
6485	9738
4246	2646
105873	425595
6094	16451
458	0
6552	16451
888115	588121
176826	39526
173600	261867
1149955	234698
81823	24268
2529722	2402114
4111926	2962473
4111926	2962473
5000041	3548594

Leonid Guljajev

Juhatuse liige



"30." 06.....2006.a

PASSIVA (kohustused ja omakapital)

Kohustused

Lühiajalised kohustused

Laenukohustused

Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed
järgmisel perioodil

Kokku

Võlad ja ettemaksed

Võlad tarnijatele

Võlad töövõtjatele

Maksuvõlad

Muud võlad

Kokku

Lühiajalised kohustused kokku

Pikaajalised kohustused

Pikaajalised laenukohustused

Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused

Kokku

Muud pikaajalised võlad

Pikaajalised kohustused kokku

OMAKAPITAL

Osakapital nimiväärtuses

Kohustuslik reservkapital

Eelmiste perioodide jaotamata kasum

Aruandeaasta kasum

OMAKAPITAL KOKKU

PASSIVA KOKKU

31.12.2005.	31.12.2004.
126616	163907
126616	163907
450202	238250
58523	44752
23893	34777
24332	179652
556950	497431
683566	661338
117917	219807
117917	219807
98856	0
216773	219807
40000	40000
4000	4000
2623449	1226602
1432253	1396847
4099702	2667449
5000041	3548594

Leonid Guljajev
Juhatuse liige



"30." ...06...2006.a

Kasumiaruanne (Skeem 2)
(kroonides)

Müügitulu
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

Brutokasum (-kahjum)

Turustuskulud
Üldhalduskulud
Muud äritulud
Muud äriksulud

Äriksaum (-kahjum)

Finantstulud ja -kulud
Muud finantstulud
Intressikulud

Kokku finantstulud ja -kulud

Kasum enne tulumaksustamist

Tulumaks

Aruandeaasta puhaskasum

2005	2004
4006167	3373129
2247234	1631308
1758933	1741821
0	178788
361663	127115
66333	15
12141	17985
1451482	1417948
136	43
19345	21144
-19209	-21101
1432253	1396847
0	0
1432253	1396847

Leonid Guljajev
Juhatuse liige



"30." ...06...2006.a

OÜ Gulib
2005.a. majandusaasta aruanne

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

1. Rahavood äritegevusest

Ärikasum

Korrigeerimised:

Materiaalse põhivara kulum

Kasum põhivara müügist

Äritegevusega seotud lühiajaliste nõuete muutus:

Nõutest ostjale

Varudest

Muudest nõudest

Maksude tagasinõudest

Äritegevusega seotud lühiajaliste kohustuste muutus:

Maksuvõlgadest

Tarnijatele tasumata võlgadest

Töövõtjatele võlgadest

Muudest võlgadest

Tasutud intressid

Rahavood äritegevusest kokku

2. Rahavood investeerimistegevusest

Materiaalse põhivara soetus

s.h. järelmasuga

Põhivara eest tehtud ettemaksed

Materiaalse põhivara müük

Lõpetamata ehituse kulud

Saadud intressid

Rahavood investeerimistegevusest kokku

3. Rahavood finantseerimistegevusest

Saadud laenud

Pikaajaliste võlakohustus Ida -Viru Maaametile

Laenude tagasimaksed

Pikaajaliste võlakohuste tasumine

Rahavood finantseerimistegevusest kokku

Rahavood kokku

Raha perioodi alguses

Raha muutus

Raha perioodi lõpus

2005	2004
1451462	1417948
158300	81881
-66333	0
318069	-362876
9899	-8108
-1600	1092
3253	9025
-10884	22361
211952	227752
13771	36566
-155320	179272
-19345	-21144
461762	1583769
-1253812	-237657
137300	0
-35000	0
140000	0
-92608	-1812494
136	43
-1241284	-2050108
0	500000
137300	0
-163895	-116286
-13730	0
-40325	383714
631615	-82625
144075	226700
631615	-82625
775690	144075

Leonid Guljaev
Juhatuse liige



"30." ..P.H....2006.a

OÜ Gulib
2005.a. majandusaasta aruanne

Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Aksiakapital nominaalväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Eelmiste perioodide kasum	Aruandeaasta kasum	Kokku
31.12.2004.a	40000	4000	1226602	1396847	2667449
Aruandeaastakasumi kandmine eelm.per. jaotamata kasumisse			1396847	-1396847	0
Aruandeaasta kasum				1432253	1432253
31.12.2005.	40000	4000	2623449	1432253	4099702

Leonid Guljajev
Juhatuse liige



"30." 06.2006.a

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud ja hindamisalused.

2005.a. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud järgides hea raamatupidamistava põhinõudeid, mis on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seadusega ja mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Gulib kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa nr. 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 2 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus / tootmisomahind või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum. Põhivaraks loetakse vara, mille kasutus aeg on rohkem kui üks aasta ja soetusmaksumus ületab 10000 krooni.

Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku eluaega varad kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsioonimeetod on lineaarne. Aasta amortisatsiooni normid: kasutatud masinad ja seadmed – 33%; uued masinad ja seadmed – 20%; ehitised – 5 – 6%; muu inventar – 20 – 33%.

Tulude arvestus

Tulu teenuste müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja huved on lainud üle ostjale ning müügitulu ja ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2005.a on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Leonid Guljajev
Juhatuse liige

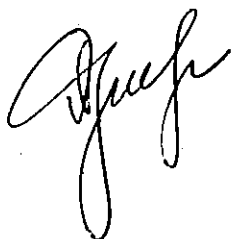


„30“ „06“ 2006.a

Lisa 2. Materiaalne põhivara.
(kroonides)

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu põhivara	Lõpetamata ehitus	Ette- makse d	Kokku
Saldo 31.12.2004.a							
Soetusmaksumus	39526	290000	348067	31570	2402114	0	3111277
Akumuleeritud kulum	0	-28133	-113369	-7302	0	0	-148804
Jääkmaksumus	39526	261867	234698	24268	2402114	0	29622473
2005.a muudatused							
Soetamine	137300		1043904	72608	92608	35000	1381420
Arvestatud kulum	0	-14600	-128647	-15053	0	0	-158300
Müük	0	80000	0	0	0	0	80000
Müüdud põhivara kulum	0	6333	0	0	0	0	6333
Saldo 31.12.2005.a							
Soetusmaksumus	176826	210000	1391971	104178	2494722	35000	4412697
Akumuleeritud kulum	0	-36400	-242016	-22355	0	0	300771
Jääkmaksumus	176826	173600	1149955	81823	2494722	35000	4111926

Leonid Guljajev
Juhatuse liige



30.06.2006.a

Lisa 3 Pikaajalised võlakohustused (kroonides)

Seisuga 31.12.2005.a on võlakohustused:

1. Pikaajaline laen Ühis pangale summas 219819 EEK, intressimääraga 6,25 % aastas, millest 2006. aastal kuulub tagastamisele 101902 EEK. Ülejäänud 117917 EEK on pikaajaline kohustus. Laenu lõpptähtaeg on 15.03.2008.a
2. Ida – Viru Maaametile summas 123570 EEK, intressimääraga 10% aastas, millest 2006.aastal kuulub tasumisele 24714 EEK. Ülejäänud 98856 EEK on pikaajaline kohustus. Võlakohustuse lõpptähtaeg on 10.10.2010.a

Võlakohuste tagatise kohta on informatsioon avalikustatud lisas 6.

Leonid Guljajev
Juhatuse liige

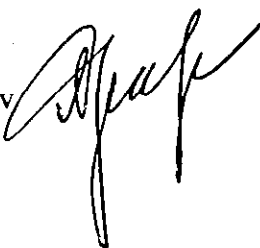


30.06.2006.a

Lisa4. Maksuvõlad
(kroonides)

Maksuliik	31.detsember2005.a		31.detsember2004.a	
	ettemaks	võlg	ettemaks	võlg
Käibemaks	6342			19737
Füüsilise isiku tulumaks		6785		408
Sotsiaalmaks		16230		4764
Töötuskindlustusmakse		672		215
Kohustusliku kogumispensiooni makse		206		56
Maamaks	143		141	
Kokku	6485	23893	141	25180

Leonid Guljajev
Juhatuse liige



30.06.2006.a

Lisa 5 Realiseerimise netokäive
(kroonides)

OÜ Gulib realiseerimise netokäive jaguneb järgnevalt:

a) geograafiliste piirkontade lõikes

	2005.a	2004.a
Eesti	4006167	3373129

b) tegevusalade lõikes

	2005.a	2004.a
Heakorrastus tööd	2750958	2126472
Liiklusohutusvahendite korrashoid	1255209	1246657

Leonid Guljajev
Juhatuse liige



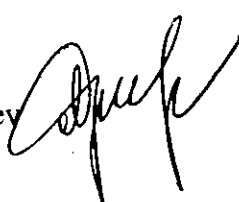
30.06.2006.a

Lisa 6 Laenude tagatised ja pandinud vara
(kroonides)

OÜ Gulib pikaajalise pangalaenu (31.12.2005.a seisuga – 219819 krooni) tagatiseks on pandinud järgmised vara:

1. Hüpoteek kinnistule asukohaga Koidula tn. 43, Narva – Jõesuu
2. Leonid Guljajev, OÜ Gulib juhatuse liige käendus.

Leonid Guljajev
Juhatuse liige



30.06.2006.a

Osaühingu Gulib osanike nimekiri
(registrikood 10019549, J Poska 49-39 Narva-Jõesuu)

Nimi	isikukood	Aadress	Osade nimiväärtus
Leonid Guljajev	35312103719	J.Poska 49-39 29023 Narva-Jõesuu	40000 krooni

Leonid Guljajev
Juhatuse liige



30.06.2006.a

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum seisuga 31.12.2004.a	2623449
2005 aasta kasum	1432253
Jätta aruandeaasta kasum jaotamata	1432253
Jaotamata kasumi jääk seisuga 31.12.2005	4055702

Leonid Guljajev
Juhatuses liige



„30“2006.a

Juhatuse allkirjad 2005. majandusaasta aruandele

OÜ Gulib 2005.a majandusaasta aruande allkirjastamine:

30.06.2006.a

.....
Leonid Guljajev
Juhatuseliige