

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

29-06-2004

216.37688
El.

OÜ GREIF

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus 01.01.2003. a. ja lõpp 31.12.2003. a.

Registrikood: 10084831

Aadress: Vallikraavi 4 Tartu 51003

Telefon: 7309720

Faks: 7309721

Elektronpost: greif@online.ee

Põhitegevusalad: Trükindus

Juhatuse esimees Kalle Rannu

Audiitorkontroll Raul Koni - Rimess Capital MRI OÜ

29 -06- 2004

.....

SISUKORD

Tegevusaruanne.....	3
Juhatuse deklaratsioon.....	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne skeem 2.....	8
Rahavoogude aruanne.....	9
Omakapitali liikumise aruanne.....	10
Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid.....	11
Lisa 1. Raha ja pangakontod.....	13
Lisa 2. Nõuded ostjate vastu.....	13
Lisa 3. Varud.....	13
Lisa 4. Kinnisvarainvesteeringud.....	13
Lisa 5. Materiaalse põhivara liikumine.....	14
Lisa 6. Pikaajalised kohustused.....	14
Lisa 7. Kapitalirent.....	15
Lisa 8. Kasutusrent.....	15
Lisa 9. Maksuvõlad ja maksude ettemaksed.....	15
Lisa 10. Müügitulu.....	16
Lisa 11. Muud äritulud.....	16
Lisa 12. Tehingud seotud osapooltega.....	16
Majandusaasta aruande allkirjad.....	17



29-06-2004

OSAÜHINGU "GREIF"
2003.a. TEGEVUSARUANNE

OÜ Greif on asutatud 1990.aasta detsembris. Tartu Trükikoja varad võeti rendile alates 1992.aastal, mil algas osaühingu majandustegevus. Osaühingu põhitegevusaladeks on trükitööstus ning raamatukaubandus.

I Tootmine ja investeeringud

Kaubatoodangu juurdekasv 2003.aastal oli 2,8% (kaubatoodang 2003.a. ja 2002.a. olid vastavalt 25 359 tuh.krooni ja 24 665 tuh.krooni). Kaubatoodangu juurdekasvu vähendas konkurentsi tugevnemisest tingitud keskmine trükiteenuse hinna langus. Füüsiline maht (trükipoognad, köidete arv jne.) suurenes keskmiselt u. 10%.

Olulisemad investeeringud olid Heidelbergi CTP komplekti ost kogusummas 3 080 tuh.krooni ja Kastani tn.38 asuva tootmishoone juurdeehitus summas 7 094 tuhat.krooni. Nimetatud investeering lõi eelduse trükikoja oluliseks laienemiseks 2004.aastal.

2003.aasta lõpul sõlmiti lepingud kahe uue trükimasina ostuks, mis peaksid tööle hakkama 2004.aasta aprillis. Samuti rakendatakse 2004.aasta suvel tööle uus kaanestamisliin.

II Kaubandus

Kaubanduse käive vähenes 2003.aastal 9,5% (käive vastavalt 2003.a ja 2002.a. oli 11 283 tuh.krooni ning 12 469 tuh.krooni). Peamisteks põhjusteks käibe vähenemisel olid uute kauplejate lisandumine Tartu linnas ja teadlik loobumine vähekasumlikust hulgikaubandusest.

Kaubanduse kasumlikkuse säilitamiseks 2004.aastal otsustati sulgeda Raekoja pl.11 asunud kauplus ning pikendada Mattieseni raamatukaupluse lahtiolekuaegasid.

III Tööjõud ja palk

Ettevõtte töötajate keskmine arv 2003.aastal oli 102,6 (vastavad arvud 2002.a. ja 2001.a. olid 107,5 ja 114,1).

Töötajate palgakulu oli 2003.aastal 8 350 tuh.krooni. Keskmine palk suurenes 6020 kroonilt 2002.aastal 6782 kroonile 2003.aastal.

Juhatuse liikmete brutopalk vastavalt sõlmitud teenistuslepingutele, preemiad ning lisatasud moodustasid 2003.aastal 898 tuh.krooni. Juhatuse liikmetele makstavad tasud tagasikutsumisel või ametist lahkumisel, puhkused ja muud soodustused arvestatakse samuti nagu „Greifis“ töölepinguga töötavate töötajatele. Nõukogu liikmed palka ei saanud.

K.Rannu
Juhatuse liige



29-06-2004

OÜ Greif majandusaasta aruanne
.....

JUHATUSE DEKLARATSIOON

OÜ Greif juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud 31.12.2003 seisuga raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2003 ja aastaaruande koostamiskuupäeva 13.03.2004 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangutest.

Juhatuse hinnangul on OÜ Greif jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2003 a. aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tartus, 12. märts 2004.a.

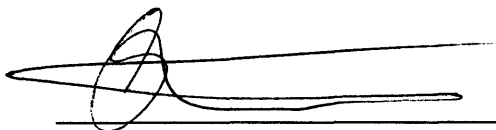
Juhatuse esimees:

Kalle Rannu

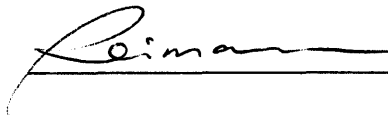


Juhatuse liikmed:

Gunnar Kalajas



Madis Reimann



BILANSS

seisuga 31.12.2003. a.

29-06-2004

.....(kroonides)

	Lisa	2003	2 002
AKTIVA (VARAD)			
KÄIBEVARA			
1. Raha ja pangakontod	1	2 311 751	3 802 779
2. Nõuded ostjate vastu			
2.1. Ostjate tasumata summad	2	6 267 792	6 334 904
KOKKU 2. OSA		6 267 792	6 334 904
3. Muud nõuded			
3.1. Muud lühiajalised nõuded		10 695	13 838
KOKKU 3. OSA		10 695	13 838
4. Ettemaksed			
4.1. Maksude ettemaksed ja tagasinõuded		2 621	6 092
4.2. Tulevaste perioodide kulud		58 658	41 646
KOKKU 4. OSA		61 279	47 738
5. Varud	3		
5.1. Tooraine ja materjal		2 632 656	1 352 285
5.2. Müügiks ostetud kaubad		3 136 928	3 030 496
5.3. Ettemaksed tarnijatele		15 208	28 785
KOKKU 5. OSA		5 784 792	4 411 566
KÄIBEVARA KOKKU		14 436 309	14 610 825
PÕHIVARA			
6. Kinnisvarainvesteeringud	4	3 026 254	0
7. Materiaalne põhivara	5		
7.1. Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)		17 394 723	13 326 859
7.2. Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)		38 026 471	34 917 992
7.3. Muu materiaalne põhivara (soetusmaksumuses)		827 275	554 049
7.4. Põhivara akumulieeritud kulum (miinus)		-22 642 064	-17 036 988
7.5. Lõpetamata ehitised		0	23 000
7.6. Ettemaksed materiaalse põhivara eest		2 073 180	0
KOKKU 7. OSA		35 679 585	31 784 912
PÕHIVARA KOKKU		38 705 839	31 784 912
AKTIVA (VARAD) KOKKU		53 142 148	46 395 737



PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)

KOHUSTUSED

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED

8. Võlakohustused

8.1. Pikaajaliste pangalaenu tagasimaksed järgmisel perioodil	6	1 578 415	1 574 168
8.2. Pikaajaliste kapitalirendikohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	7	2 448 110	3 338 473
KOKKU 8. OSA		4 026 525	4 912 641

9. Ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest

	325 982	266 182
--	----------------	----------------

10. Võlad tarnijatele

	3 763 994	3 771 743
--	------------------	------------------

11. Maksuvõlad

9	1 087 781	891 014
---	------------------	----------------

12. Viitvõlad (aruandeperioodil tegemata väljamaksed)

12.1. Võlad töövõtjatele	1 048 865	1 028 822
12.2. Muud	69 253	68 318
KOKKU 12. OSA	1 118 118	1 097 140

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU

	10 322 400	10 938 720
--	-------------------	-------------------

PIKAAJALISED KOHUSTUSED

13. Pikaajalised võlakohustused

13.1. Pangalaenu	5 416 770	1 055 213
13.2. Kapitalirendi kohustused	7 529 178	8 303 262
KOKKU 13. OSA	12 945 948	9 358 475

14. Muud pikaajalised võlad

14.1. Muud	92 340	215 460
KOKKU 14. OSA	92 340	215 460

PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU

	13 038 288	9 573 935
--	-------------------	------------------

KOHUSTUSED KOKKU

	23 360 688	20 512 655
--	-------------------	-------------------



OMAKAPITAL

OÜ Greif majandus

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
KESSE TULNUD

29-06-2004

15. Osakapital nimiväärtuses

2 820 000 2 820 000

16. Ülekurss

2 400 000 2 400 000

17. Reservid

17.1. Kohustuslik reservkapital

282 000 282 000

KOKKU 17. OSA

282 000 282 000

18. Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)

20 381 082 13 167 962

19. Aruandeaasta kasum (kahjum)

3 898 378 7 213 120

OMAKAPITAL KOKKU

29 781 460 25 883 082

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU

53 142 148 46 395 737

Juhatuse esimees



KASUMIARUANNE

seisuga 31.12.2003

29-06-2004

.....
(kroonides)

	Lisa	2003	2002
1. Müügitulu	10	46 936 783	46 143 183
2. Realiseeritud toodete kulu		35 836 111	32 173 470
Brutokasum		11 100 672	13 969 713
3. Turustuskulud		2 277 539	2 323 143
4. Üldhalduskulud		4 240 643	3 297 983
5. Muud äritulud	11	267 725	180 461
6. Muud ärikulud		18 094	8 800
Ärikasum		4 832 121	8 520 248
7. Finantstulud ja -kulud	6,7		
7.1. intressikulud		-978 979	-1 354 792
7.2. muud finantstulud ja -kulud		45 236	47 664
Kasum (kahjum) majandustegevusest		3 898 378	7 213 120
Aruandeaasta puhaskasum (kahjum)		3 898 378	7 213 120



29-06-2004

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2003	2002
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	4 832 121	8 520 248
Korrigeerimised:		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5 924 509	4 869 796
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-31 435	
Äritegevusega seotud käibevara muutused:		
Nõuded ostjate vastu	67 112	-1 789 183
Muud nõuded	3 143	-2 636
Ettemaksed	-13 541	-2 748
Varud	-1 373 226	-441 200
Äritegevusega seotud lühiajaliste kohustuste muutused:		
Võlakohustused		-228 632
Ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest	59 800	97 635
Võlad tarnijatele	-7 749	435 458
Muud lühiajalised võlad	0	-20 108
Maksuvõlad	196 767	72 859
Viitvõlad	20 978	123 503
Makstud intressid	-978 979	-1 354 792
Kokku rahavood äritegevusest	8 699 500	10 280 200
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	-9 765 294	-5 258 690
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük	31 966	
Muude finantsinvesteeringute soetus		-23 000
Saadud intressid	45 236	47 664
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-9 688 092	-5 234 026
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	6 000 000	
Laenude tagasimaksed	-1 634 195	-1 479 379
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-4 745 121	-2 498 415
Muud pikaajal. kohustuste tasumised	-123 120	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-502 436	-3 977 794
Raha ja raha ekvivalendid aasta alguses	3 802 779	142 399
Raha ja raha ekvivalendid aasta lõpus	2 311 751	89 979
Raha ja raha ekvivalentide muutus kokku	-1 491 028	1 068 380



Omakapitali liikumise aruanne

29-06-2004

(kroonides).....

	Osakapital	Ülekurss	Reservid	Elmiste perioodide kasum	Aruandeaasta kasum	Kokku
31.12.2001	2 820 000	2 400 000	282 000	7 434 916	5 733 046	18 669 962
2001. a. puhas- kasumi jaotus				5733046	-5733046	0
Aruandeaasta puhaskasum					7 213 120	7 213 120
31.12.2002	2 820 000	2 400 000	282 000	13 167 962	7 213 120	25 883 082
2002. a. puhas- kasumi jaotus				7213120	-7213120	0
Aruandeaasta puhaskasum					3 898 378	3898378
31.12.2003	2 820 000	2 400 000	282 000	20 381 082	3 898 378	29 781 460



29-06-2004

Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid**Arvestuse alused**

OÜ Greif raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Kasumiaruanne on esitatud skeemi 2 alusel.

Raamatupidamise aastaaruandes esitatud andmed on eesti kroonides.

Nõuete hindamine

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Varud

Materjali arvestus toimub eraldi põhimaterjali ja abimaterjali osas. Materjal võetakse arvele soetusmaksumuses. Müügiks ostetud kaupade osas peetakse eraldi arvestust kaupluste viisi.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 4000 krooni ning kasutusega üle ühe aasta. Põhivara on arvele võetud soetusmaksumuses. Kulumit arvestatakse lineaarselt alates põhivara arvelevõtmise kuust, arvestades kasulikku tööiga.

Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

Hooned	8% aastas
Inventar ja muu põhivara	25% aastas
Masinaid ja seadmed	12-25% aastas

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Kasutus- ja kapitalirent

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Kasutusrent on rent, mis ei ole kapitalirent.



Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Puhkusetasude reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas- aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.



LISAD 2003. AASTA ARUANDE JUURDE.

LISA 1. Raha ja pangakontod

Raha ja pangakontode jääk jaguneb alljärgnevalt:

	2003 a	2002 a
Sularaha kassades	47 399	63 710
Pangakontod EEK	2 221 172	3 739 069
Valuutakonto EUR	43 180	0
Kokku	2 311 751	3 802 779

Ettevõtte on sõlmitud leping Eesti Ühis pangaga rahaturufondi osakute ostmiseks. Ühe osaku nimiväärtus on 100 krooni. 2003. a. lõpuks oli osakute jääk 21 832 tk. summas 2 183 200 krooni. Eesti Ühis pangalt on laekunud intressi 2003 a. jooksul 44 746 krooni.

LISA 2. Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on 6 267 792 krooni. Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Lootusetuid arveid on kantud kuludesse 213 184 krooni.

Ostjatelt laekumata arved maksetähtaegade lõikes.

Aegumata	Ületanud alla 1 kuu	Ületanud 1-3 kuud	Ületanud 3k-1a	Kokku
3 874 423	937 931	505 703	949 735	6 267 792

LISA 3. Varud

Varude jäägid 2 632 656 krooni on kajastatud FIFO meetodil ning on hinnatud sellest lähtudes. Kaubajäägid raamatukauplustes moodustavad 3 094 024 krooni. Muu kaup on 42 904 krooni.

LISA 4. Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuks on kantud 61% Vallikraavi tn. hoone jääkmaksumusest, kuna hoonest on enamus välja renditud. Arvestusel on kasutatud soetusmaksumuse meetodit. Kinnisvarainvesteeringu soetamismaksumus on 5 646 022 krooni ja kulum on 2 619 768 krooni.



LISA 5. Materiaalse põhivara liikumine.

	Maa ja ehitised	Masina- ja seadmed	Muu inventar	Lõp.ta ehitus	Ettemaks	kokku
Soetusmaksumus 31.12.2002	13 326 859	34 917 992	554 049	23 000		48 821 900
Soetamine	7 094 118	3 422 143	279 526	-23 000	2 073 180	12 845 967
Sh lõpet.ehitusest ja ettemaksetelt	7 094 118			-23 000	2 073 180	9 144 298
Sh kap. rendiga		3 080 673				3 080 673
Müük		-213 200				-213 200
mahakandmine		-100 464	-6300			-106 764
Ümberkl.kinnis. investeeringuks	-5 646 022					-5 646 022
Soetusmaksumus 31.12.2003	14 774 955	38 026 471	827 275		2073 180	55 701 881
Akumuleeritud kulum 31.12.2002	3 846 189	12 882 757	308 042			17 036 988
Aruandeaastal arvestatud kulum	988 986	4 815 437	120 086			5 924 509
Müüdnud põhivara kulum		-212 669				-212 669
Mahakantud põhivara kulum		-100 464	-6 300			-106 764
Ümberkv. kinnis. investeeringuks	-2 619 768					-2 619 768
Akumuleeritud kulum 31.12.2003	2 215 407	17 385 061	421 828			20 022 296
Jääkmaksumus 31.12. 2002	9 480 670	22 035 235	246 007	23 000		31 784 912
Jääkmaksumus 31.12. 2003	12 559 548	20 641 410	405 447		2073 180	35 679 585

Hooneid amortiseeritakse lineaarselt 8% aastas. Maad ei amortiseerita. Seadmeid ja inventari amortiseeritakse lineaarselt amortisatsiooninormiga 25% aastas. Kõiteliini Kolbus ja niitõmblusmasinat Aster 160 amortiseeritakse lineaarselt 12 %, trükimasinat Man Roland 304 18 % aastas. Kastani tn. tootmishoonele tehti parendustöid 7 094 118 krooni eest. Soetati CTP komplekt Topsetter P-102 hinnaga 3 080 673 krooni. Ettemaksuna on tasutud 2 073 180 krooni Speedmaster 4- värvi ofsettrükimasina CD 102 - 4 ja 2- värvi ofsettrükimasina SM 102-2-P eest.

LISA 6. Pikaajalised kohustused.

Laenu andja	Laenu summa	Laenu jääk 31.12.2002	2003.a. tasutud	Laenu jääk 31.12.2003
Eesti Ühispank	8 000 000	2 629 381	1 634 195	995 186
Eesti Ühispank	6 000 000			6 000 000

2003. aasta jooksul maksti eesti Ühispangalt võetud laenu tagasi 1 634 195 krooni ja laenu intresse tasuti 115 780 krooni. Laenu jääk 995 186 krooni kuulub tagastamisele 2004 a. Eesti Ühispanga intressimäära korrigeeritakse vastavalt kuue kuu EURIBOR-i muutumisega. Vallikraavi tn maa lepingu eest on 2003 aastal tasutud 123 120 krooni. Vallikraavi tn. maa ja maja lepingule on seatud hüpoteek Eesti Vabariigi kasuks. Ühispankast on võetud laenu 6 000 000 krooni. Laenu intress on 6 kuu EURIBOR + 1,95 % aastas. Laenu tagastamine toimub 28.06.2004 - 28.04.2010 a. igakuiste maksetena 5325 EUR . Laenu intresse tasuti 2003 a. 104 278 krooni. Laenu tagatiseks on kommertspant ettevõtte vallasvarale ja hüpoteek Vallikraavi tn. majale.



LISA 7. Kapitalirent

Kapitalirendi tingimustel renditakse järgmisi varasid:

Vara nimetus	Liisingu andja	Vara maksumus	Tasumata jääk 31.12.2003	2004. a. tasumine	Tasumata jääk 31.12.2004
Niitõmb.masin Aster 160	Nordea Finance Estonia	2 040 000	971 429	233 143	738 286
Kõiteliin Kolbus	Nordea Finance Estonia	10 880 000	5 914 256	1 339 077	4 575 179
Liimk.autom. Quickbinder	Nordea Finance Estonia	2 265 852	1 268 878	362 536	906 342
CTP komplekt Topsetter P102	Ühisliising	3 080 673	1 822 725	513 354	1 309 371

Trükimasina Man Roland 304 liising on lõpetatud 2003. aastal.
Niitõmblusmasina Aster 160 ja kõiteliini Kolbus liising lõpeb 2008 a.
Liimkõite-automaadi Wohlenberg Quickbinder liising lõpeb 2007 a.
CTP komplekti liising lõpeb 2007 a.
Kapitalirendi intresse on 2003 aastal tasutud 758 921 krooni.

LISA 8. Kasutusrent

OÜ Greif rendib kasutusrendi tingimustel järgmisi varasid:

Sõiduauto Ford Mondeo

Sõiduauto Ford Mondeo

Sõiduauto Toyota Land Cruiser

Kasutusrendi makseid tasuti 2003 aastal 302 872 krooni ja 2004 aastal kuulub tasumisele 147 302 krooni. Sõiduautode Ford Mondeo kasutusrent lõpeb 2004 a.

LISA 9. Maksuvõlad ja maksude ettemaksed

Maksuvõlad jagunevad alljärgnevalt:

	2003 aasta	2002 aasta
Käibemaksu kohustus	282 543	321 517
Üksikisiku tulumaks	294 009	124 111
Sotsiaalmaks	471 817	432 782
Isiku töötuskindlustusmaks	10 513	4 129
Asutuse töötuskindlustusmaks	6 325	5 780
Töötajate pensionikindlustusmaks	17 495	199
Erisoodustuse tulu- ja sots.maks	5 079	2 496

LISA 10. Müügitulu

Müügitulu 46 936 783 krooni koosneb:

	2003 aasta	2002 aasta
Trükiteenuste netokäive	33 635 089	31 719 692
Hulgi- ja jaekaubanduse netokäive	11 283 459	12 469 862
Üldosakonna netokäive (rent)	2 018 235	1 953 629

LISA 11. Muud äritulud

Muudes ärituludes on kirjendatud ääre kivide paigaldamine Vallikraavi tänaval, ja töstelava paigaldamisel tekkinud viivitusest saadud tulu.

LISA 12. Tehingud seotud osapooltega

Olulise osalusega seotud firmad on AS Koolibri (osaluse % 10,63) ja Kirjastus Ilmamaa (osaluse % 10,63).

2003. aastal on osutatud teenuseid AS Koolibrile 6 409 083 krooni ja Kirjastus Ilmamaale 1 891 562 krooni. AS Koolibrilt on ostetud kaupa 504 378 krooni ja Kirjastus Ilmamaalt 120 531 krooni. Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhinnast erinevaid hindasid.



29-06-2004

JUHATUSE JA NÕUKOGU LIIKMETE ALLKIRJAD MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ Greif juhatus on koostanud 2003. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud "23" ...aprillil.... 2004 osanike üldkoosoleku poolt ning millele on alla kirjutanud kõik äriühingu juhatuse ja nõukogu liikmed.

Juhatuse esimees

Kalle Rannu



Juhatuse liige

Gunnar Kalajas



Juhatuse liige

Madis Reimann



Nõukogu allkirjad majandusaasta aruandele:

Nõukogu esimees

Ants Lang



Nõukogu liige

Mart Jagomägi



Nõukogu liige

Mari Ratnik



29-06-2004

RIMESS CAPITAL OÜ
Riia 15B
51010 Tartu, Estonia
Tel + 372 742 7327
Fax + 372 742 7311
tartu@rimess.ee

Reg. kood 10987898
KMKR nr 100872659

rimess@rimess.ee
www.rimess.ee

OÜ GREIF osanikele audiitori järeldusotsus

Oleme auditeerinud OÜ GREIF 31.12.2003.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirja nõuetega. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldab piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamus avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab seisuga 31.12.2003.a. bilansi mahuks 53 142 148 krooni ja finantstulemuseks 3 898 378 krooni kasumit, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ GREIF majandusaasta tulemit, finantsseisundit ja rahavoogusid seisuga 31.12.2003.a.

Tartus, 15. märtsil. 2004.a.

Raul Koni

Vannutatud audiitor

Maire Rooma

Vannutatud audiitor

29-06-2004

2003.a. majandusaasta kasumi jaotamise otsus

OÜ Greif osanike üldkoosolek otsustas jaotada 2003.aasta jooksul kogunenud 3 898 378 krooni suurune kasum alljärgnevalt:

Kohustuslikku reservfondi	0 krooni
Dividendideks	0 krooni
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele	3 898 378 krooni
Jaotamata kasumi jääk 2003.a.lõpuks	24 279 460 krooni

Tartus, 23.aprillil 2004.a.



Kalle Rannu,
juhatuse esimees

29-06-2004

.....

O/Ü "GREIF" osanike nimekiri.

1. Ellen Ainla Anne 77-6	44705252719	12000.-	Tartu
2. Alar Arst Kaunase pst.79-69	36209082714	12000.-	Tartu
3. Ain Ehamaa Nõlvaku 7-22	36307202718	24000.-	Tartu
4. Aino Jakovski Herne 55-9	42703022716	12000.-	Tartu
5. Kalju Juus Räägu 1-5	33110132712	12000.-	Tartu
6. Mai Juus Räägu 1-5	44401082710	12000.-	Tartu
7. Livia Kangur Kalda tee 44-19	45106242723	12000.-	Tartu
8. Miralda Kersiene Kaunase pst.57-7	44006072716	24000.-	Tartu
9. Rein Kilk Kungla 38	35303082738	408000.-	Tartu
10. Toivo Kloor Tuvi 12-28	36804240262	12000.-	Tallinn
11. Guido Kobolt Vilde tee 138-24	33006290255	360000.-	Tallinn
12. Aili Kodusaar Anne 30-98	45407042758	36000.-	Tartu
13. Niina Kõnsa Mõisavahe 42-40	44810102748	24000.-	Tartu
14. Ants Lang Sütiste tee 9-86	33811220329	360000.-	Tallinn
15. Koidu Morjakova Anne 77-19	44412132745	24000.-	Tartu
16. Madis Reimann Mõisavahe 41-68	36005012716	336000.-	Tartu
17. Ene Püssa Rebase 7-30	45305122726	12000.-	Tartu
18. Kalle Rannu Mugasto 1-8	35909232710	360000.-	Tartu
19. Mari Ratnik Jaama 185-72	44403072724	36000.-	Tartu

29-06-2004

20. Urmas Sander Lootuse 12-5	35201032736	24000.-	Tartu
21. Mare Sepp Purde 37-48	44403202715	24000.-	Tartu
22. Annemari Soggar Anne 61-124	45612052717	12000.-	Tartu
23. Harri Surra Niidu 15	36205062713	12000.-	Tartu
24. Eve Tätte Tähtvere 45-3	45210122713	12000.-	Tartu
25. Krista Tüür Nõlvaku 7-22	47209192752	12000.-	Tartu
26. Peeter Vihalemm Ropka 19-12	34409112728	36000.-	Tartu
27. K-UÜ "Ilmamaa" Vanemuise 19	reg.nr.10323247	300000.-	Tartu
28. AS Koolibri Pärnu mnt.10	reg.nr.10360739	300000.-	Tallinn

KOKKU: 2 820 000.-

Juhatuse liige:



K.Rannu