

Majandusaasta aruanne

OÜ GREIF

TARTU MAAPOHUS
REGISTRIGARAND
SISSE TULENUD

25.06.2008

246.84234
EJ.

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2007
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2007

Äriregistri kood 10084831
Aadress: Vallikraavi 4 Tartu 51003
Telefon: 7309720
Faks: 7309721
Elektronpost greif@online.ee
Interneti kodulehekülg www.greif.ee

Lisatud dokumendid
1. Audiitori järeldusotsus
2. Kasumi jaotamise ettepanek

Juhatuseliige



Sisukord

2007.a. TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne.....	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	9
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha.....	13
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 4 Maksud.....	13
Lisa 5 Varud.....	13
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud.....	14
Lisa 7 Materiaalne põhivara.....	14
Lisa 8 Kapitalirent.....	15
Lisa 9 Kasutusrent.....	15
Lisa 10 Laenukohustused.....	16
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 12 Osakapital.....	17
Lisa 13 Müügitulu.....	17
Lisa 14 Muud äritulud ja muud ärikulud.....	18
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 16 Laenude tagatised ja panditud varad	19
Lisa 17 Tehingud seotud osapooltega	19
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2007. a majandusaasta aruandele	20
 <u>Lisatud</u>	
1. AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	21
2. KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	22



OSAÜHINGU "GREIF" 2007.a. TEGEVUSARUANNE

OÜ Greif on asutatud 1990.aasta detsembris. Tartu Trüükikoja varad võeti rendile alates 1992.aastal, mil algas osaühingu majandustegevus. Osaühingu põhitegevusaladeks on trükitööstus ning raamatukaubandus.

I Tootmine ja investeringud

Kaubatoodangu juurdekasv 2007.aastal oli 15,6% (kaubatoodang 2007.a. ja 2006.a. olid vastavalt 46 499 tuh.krooni ja 40 232 tuh.krooni). Kaubatoodangu juurdekasv 2006.aastal oli 11,5%.

Investeeringud materiaalsesse põhivarasse olid aruandeaastal 6 832 tuh.krooni. Suuremad investeeringud olid: raamatukõiteliini lisaseadmed, voltimis-liimimismasin Petratto ja voltimismasin Horizon. Ettevõtte võlakohustused vähenesid aastaga 3324 tuh. krooni (vastavad arvud seisuga 31.12.2007 ja 31.12.2006 olid 12 087 tuh.krooni ja 15 411 tuh.krooni.).

2008.aasta investeeringuid otsustati mitte avalikustada.

II Kaubandus

Kaubanduse käive vähenes 2007.aastal 16,7% (käive vastavalt 2007.a ja 2006.a. oli 5 126 tuh.krooni ning 6 155 tuh.krooni). Peamisteks põhjusteks käibe vähenemisel olid uute kauplete lisandumine Tartu linnas.

III Tööjõud ja palk

Ettevõtte töötajate keskmine arv 2007.aastal oli 105,0 (vastav arv 2006.a. oli 102,5).

Töötajate palgakulu oli 2007.aastal 11 633,9 tuh.krooni. Keskmine palk suurenes 8117,7 kroonilt 2006.aastal 9233,3 kroonile 2007.aastal s.o. 13,74%.

Juhatuse liikmete brutopalk vastavalt sõlmitud teenistuslepingutele ja lisatasud moodustasid 2007.aastal 2 724 tuh.krooni. Juhatuse liikmetele makstavad tasud tagasikutsumisel või ametist lahkumisel, puhkused ja muud soodustused arvestatakse samuti nagu „Greifis“ töölepinguga töötavatele töötajatele. Nõukogu liikmed palka ei saanud.

IV Peamised suhtarvud

Omakapitali puhaskasumi tootlus ROE	puhaskasum	11 271 562	
	keskmine omakapital	51 260 581	0,22
Vara käibekordaja	müügitulu	75 089 975	
	vara	77 654 611	0,97
Raha keskmine laekumisaeg	Keskmine debitoorne võlgnevus	12 897 430 x360	
		75 089 975	61,56

K.Rannu
Juhatuse esimees

Juhatuse liige



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**Tegevjuhtkonna deklaratsioon**

OÜ Greif juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesisid bilansi kuupäeva 31.12.2007 ja aastaaruande koostamispäeva 15.02.2008 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

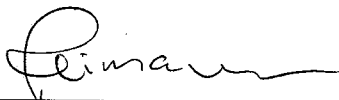
Juhatuse hinnangul on OÜ Greif jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2007.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

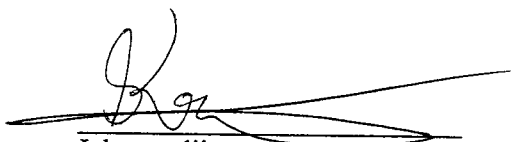
Tartus, 15. veebruar 2008.a



Juhatuse esimees
Kalle Rannu



Juhatuse liige
Madis Reimann



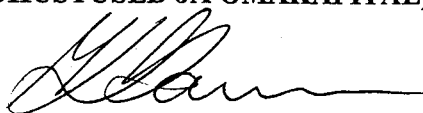
Juhatuse liige
Gunnar Kalajas

Juhatuse liige 

Bilanss
(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2007	31.12.2006
AKTIVA (VARAD)			
Käibevara			
Raha	2	7 976 646	2 536 257
Nõuded ja ettemaksed	3	13 613 216	12 181 644
Varud	5	9 008 648	7 236 700
Käibevara kokku		30 598 510	21 954 601
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	6	2 405 191	2 405 191
Materiaalne põhivara	7	44 650 910	46 120 816
Põhivara kokku		47 056 101	48 526 007
AKTIVA (VARAD) KOKKU		77 654 611	70 480 608
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	10	5 446 052	5 527 325
Võlad ja ettemaksed	11	9 376 357	8 740 257
Lühiajalised kohustused kokku		14 822 409	14 267 582
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	10	6 640 840	9 883 226
Pikaajalised kohustused kokku		6 640 840	9 883 226
KOHUSTUSED KOKKU		21 463 249	24 150 808
OMAKAPITAL			
Osakapital	13	2 820 000	2 820 000
Ülekurss	13	2 400 000	2 400 000
Kohustuslik reservkapital		282 000	282 000
Elmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		39 417 800	31 465 922
Aruandeaasta kasum (kahjum)		11 271 562	9 361 878
OMAKAPITAL KOKKU		56 191 362	46 329 800
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU		77 654 611	70 480 608

Juhatus liige



 Ankimastatud
 identifitseerimiseks

29-02-2008

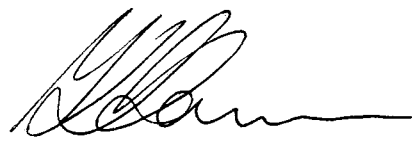
Allkiri

OÜ RIMESS

Kasumiaruanne
(kroonides)

	Lisa nr	2007	2006
Müügitulu	13	75 089 975	64 586 372
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	15	-54 204 840	-46 285 136
Brutokasum		20 885 135	18 301 236
Turustuskulud	15	-1 184 563	-1 070 864
Üldhalduskulud	15	-7 325 930	-6 568 614
Muud äritulud	14	23 337	115 021
Muud ärikulud	14	-14 227	-141 592
Ärikasum		12 383 752	10 635 187
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-808 765	-934 902
Muud finantstulud ja -kulud		93 661	40 465
Finantstulud ja -kulud kokku		-715 104	-894 437
Kasum enne tulumaksustamist		11 668 648	9 740 750
Tulumaks		-397 086	-378 872
Aruandeaasta puhaskasum		11 271 562	9 361 878

Juhatuse liige

Allkirjastatud
identifitseerimiseks

29.02.2008

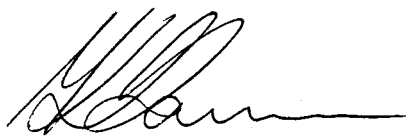
Allkiri
OÜ RIMESS

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	Lisa nr	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		12 383 752	10 635 187
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7	8 301 915	8 430 855
Kasum (kahjum) põhivara müügist ja mahakandmisest		-10 000	-113 380
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-1 431 572	-1 810 402
Varude muutus	5	-1 771 948	-954 201
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		621 324	2 146 413
Makstud intressid		-808 765	-934 902
Makstud ettevõtte tulumaks		-394 309	-375 946
Kokku rahavood äritegevusest		16 890 397	17 023 624
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	7	-2 701 307	-7 156 734
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük	7	10 000	201 695
Saadud intressid		93 661	40 465
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-2 597 646	-6 914 574
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	10	-999 818	-999 818
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	10	-6 454 544	-8 170 764
Makstud dividendid		-1 398 000	-2 867 391
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-8 852 362	-12 037 973
Rahavood kokku		5 440 389	-1 928 923
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	2 536 257	4 465 180
Raha ja raha ekvivalentide muutus		5 440 389	-1 928 923
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	7 976 646	2 536 257

Juhatuse liige



 Allkirjastatud
 identifitseerimiseks

29-02-2008

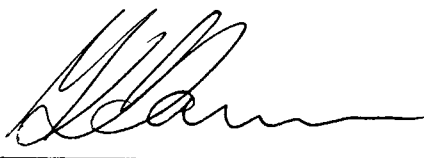
 Allkiri
 OÜ RIMESS

Omakapitali muutuste aruanne
 (kroonides)

	Osakapital	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005	2 820 000	2 400 000	282 000	34 344 112	39 846 112
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	0	9 361 878	9 361 878
Makstud dividendid ja premeerimisfond	0	0	0	-2 878 190	-2 878 190
Saldo seisuga 31.12.2006	2 820 000	2 400 000	282 000	40 827 800	46 329 800
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	0	11 271 562	11 271 562
Makstud dividendid	0	0	0	-1 410 000	-1 410 000
Saldo seisuga 31.12.2007	2 820 000	2 400 000	282 000	50 689 362	56 191 362

Täpsem informatsioon osakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 12.

Juhatuse liige



 Allkirjastatud
 identifitseerimiseks

29.02.2008

Allkiri

OÜ RIMESS

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Greif 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides

1. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

2. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

3. Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Juhatuses liige



Allkirjastatud
identifitseerimiseks

29-02-2008

Allkiri

OÜ RIMESS

4. Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate toodete hinnanguline maksumus ületab samade valmistoodete netorealiseerimismaksumuse. Varude allahindlusi nende netorealiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse tegemise perioodil müüdud toodangu kuluna (Real "Kaubad, toore, materjal ja teenused")

5. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- | | |
|------------------------------|--------------|
| • Ehitised ja rajatised | 12-35 aastat |
| • Tootmiseseadmed | 4-8 aastat |
| • Muu inventar ja IT seadmed | 4-5 aastat |

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhatuse liige



Allkirjastatud
identifitseerimiseks

29-02-2008

Allkiri

OÜ RIMESS

6. Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuse meetodil analoogiliselt materiaalse põhivarana

7. Rendiarvestus

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooni-perioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

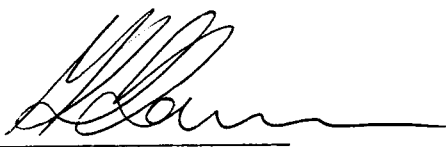
Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimispehmõtetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

8. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Juhatuse liige



Altkirjastatud
identifitseerimiseks

29-02-2008

Altkirja

OÜ RIMESS

9. Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (kuni 31. detsember 2006 kehtis maksumäär 23/77 ning kuni 31.12.2007 kehtis maksumäär 22/78) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades

10. Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

11. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt

12. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Juhatusel liige



Allkirjastatud
identifitseerimiseks

29-02-2008

Allkiri

OÜ RIMESS

Lisa 2 Raha

	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	27 839	43 538
Pangakontod	7 948 807	2 492 719
Raha kokku	7 976 646	2 536 257

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Nõuded ostjate vastu	13 589 220	12 154 681
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-58 194	-44 486
Nõuded ostjate vastu kokku	13 531 026	12 110 195
Muud lühiajalised nõuded	22 321	4 335
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	59 869	67 114
Ettemaksed kokku	82 190	71 449
Nõuded ja ettemaksed kokku	13 613 216	12 181 644

Lisa 4 Maksud

	31.12.2007 Võlg	31.12.2006 Võlg
Käibemaks	630 956	240 492
Ettevõtte tulumaks	9 387	10 881
Üksikisiku tulumaks	328 718	281 042
Sotsiaalmaks	666 642	555 581
Kohustuslik kogumispension	26 379	21 906
Erisood.tulu ja sots.maks	10 959	8 004
Töötuskindlustusmaks	15 545	12 215
Kokku	1 688 586	1 130 121

Lisa 5 Varud

	31.12.2007	31.12.2006
Tooraine ja materjal	5 059 229	4 270 151
Müügiks ostetud kaubad	3 383 611	2 958 873
Ettemaksed varude eest	565 808	7 676
Varud kokku	9 008 648	7 236 700

Juhatuse liige


Allkirjastatud
identifitseerimiseks

29.02.2008

Allkiri

OÜ RIMESS

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

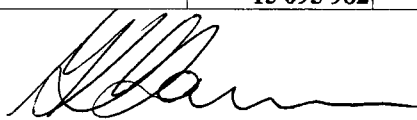
	2007	2006
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	1 269 000	1 216 000
Kinnisvarainvesteeringute haldamiskulud	656 540	632 993
Netotulu kinnisvarainvesteeringute rentimisest	612 460	583 007

Kõik kinnisvarainvesteeringud on panditud ettevõtte kohustuste tagatiseks.

Lisa 7 Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Ettemaks põhivara eest	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2006	20 388 076	55 248 999	927 073	578 358	77 142 506
Soetamine	0	6 728 763	46 846	56 400	6 832 009
s.h kapitalirendiga	0	4 130 702	0	0	4 130 702
Ümbergrupeerimine	0	550 158	0	-550 158	0
Müük (-)	0	-20 000	0	0	-20 000
Mahakandmine (-)	0	0	-17 783	0	-17 783
Soetusmaksumus 31.12.2007	20 388 076	62 507 920	956 136	84 600	83 936 732
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	-5 292 094	-25 013 132	-716 464	0	-31 021 690
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	-940 044	-7 257 982	-103 889	0	-8 301 915
Müüdnud põhivara kulum (-)	0	20 000	0	0	20 000
Mahakantud põhivara kulum (-)	0	0	17 783	0	17 783
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	-6 232 138	-32 251 114	-802 570	0	-39 285 822
Jääkmaksumus 31.12.2006	15 095 982	30 235 868	210 609	578 358	46 120 817
Jääkmaksumus 31.12.2007	14 155 938	30 256 806	153 566	84 600	44 650 910
Soetusmaksumus 31.12.2005	16 325 321	52 173 688	917 204	381 169	69 797 382
Soetamine	4 062 755	6 344 368	82 903	578 358	11 068 384
s.h kapitalirendiga	0	3 911 650	0	0	3 911 650
Ümbergrupeerimine	0	381 169	0	-381 169	0
Müük (-)	0	-180 855	0	0	-180 855
Mahakandmine	0	-3 469 371	-73 034	0	-3 542 405
Soetusmaksumus 31.12.2006	20 388 076	55 248 999	927 073	578 358	77 142 506
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	-4 352 088	-20 125 755	-681 696	0	-25 159 539
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	-940 006	-7 384 687	-106 162	0	-8 430 855
Müüdnud põhivara kulum (-)	0	94 180	0	0	94 180
Mahakantud põhivara kulum (-)	0	2 403 131	71 394	0	2 474 525
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	-5 292 094	-25 013 131	-716 464	0	-31 021 689
Jääkmaksumus 31.12.2005	11 973 233	32 047 933	235 508	381 169	44 637 843
Jääkmaksumus 31.12.2006	15 095 982	30 235 868	210 609	578 358	46 120 817

Juhatusel liige



 Allkirjastatud
 identifitseerimiseks

29.02.2008

Allkiri

OÜ RIMESS

Ettemaksuna on tasutud uue trükikoja projekteerimise eest 56 400 krooni.
Suuremad ostud olid 2007 aastal raamatuköiteliini Kolbus BF-511 lisaseadmed 4 183 558 krooni, voltimis-liimimismasin Petratto SAB 1 173 495 krooni, voltismasin Horizon AFC-744 1 161 760 krooni.

Lisa 8 Kapitalirent

Kapitalirendile võetud vara varaliikide lõikes:

	Masinad ja seadmed	KOKKU
Saldo seisuga 31.12.2006		
Soetusmaksumus	37 705 001	37 705 001
Akumuleeritud kulum	-14 751 366	-14 751 366
Jääkmaksumus	22 953 635	22 953 635
Saldo seisuga 31.12.2007		
Soetusmaksumus	34 463 709	34 463 709
Akumuleeritud kulum	-13 244 188	-13 244 188
Jääkmaksumus	21 219 521	21 219 521

Vara nimetus	Liisingu andja	Vara mak.	Tasum jääk 31.12.2007	2008 a tasum	Tasum jääk 31.12.2008
Ofsettrükim.CD 102-4SM	Nordea Finance Estonia	20 731 798	4 099 420	3 074 565	1 024 855
Köiteliin Kolbus	Nordea Finance Estonia	9 820 261	2 753 801	826 140	1 927 661
Kaanaautom. Kolbus	Nordea Finance Estonia	3 911 650	2 816 365	545 529	2 270 836

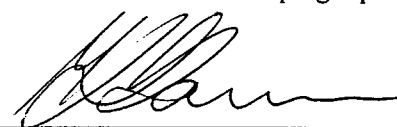
Kapitalirendikohustuste kohta on informatsioon toodud lisa 10.

Lisa 9 Kasutusrent

OÜ Greif on 2007.a. tasunud sõiduauto kasutusrendi makseid.

	31.12.2007	31.12.2006
Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul	70 120	93 495
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksed mittekatkestatavatest rendilepingutest:	0	70 120
s.h kuni 1 aasta	0	70 120
Seisuga 31.12.2007.a. kasutusrendileping lõpetatud ja vara välja ostetud.		

Juhatuses liige



Allkirjastatud
identifitseerimiseks

29.02.2008

Allkiri

OÜ RIMESS

Lisa 10 LaenukohustusedTagasimakse tähtaeg

	Saldo 31.12.2007	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	Tagasimakse tähtaeg	Intressi- määr
Pikaajalised pangalaenud	2 417 305	999 818	1 417 487		
s.h AS SEB Eesti Ühispank	2 417 305	999 818	1 417 487	2010 a	6,57%
Kapitalirendikohustused	9 669 586	4 446 234	5 223 352		4,14-4,36
Kokku	12 086 891	5 446 052	6 640 839		
s.h pikaajaline laenukohustus					

Tagasimakse tähtaeg

	Saldo 31.12.2006	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	Tagasimakse tähtaeg	Intressi- määr
Pikaajalised pangalaenud	3 417 123	999 818	2 417 305		
s.h AS SEB Eesti Ühispank	3 417 123	999 818	2 417 305	2010 a.	5,64%
Kapitalirendikohustused	11 993 428	4 527 507	7 465 921		
Kokku	15 410 551	5 527 325	9 883 226		

Kõik ettevõtte võlakohustused on Eesti kroonides. Informatsioon võlakohustuste tagatiste kohta on toodud lisas 16.

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Võlad tarnijatele	2 579 599	3 647 146
Võlad töövõtjatele	4 615 436	3 618 044
Maksuvõlad (lisa 4)	1 688 586	1 130 121
Dividendivõlg	30 000	18 000
Muud võlad	83 269	62 366
Saadud ettemaksed	379 467	264 580
Võlad ja ettemaksed kokku	9 376 357	8 740 257

Juhatuse liige



 Allkirjastatud
identifitseerimiseks

29-02-2008

 Allkiri
OÜ RIMESS

Lisa 12 Osakapital

	31.12.2007	31.12.2006
Osakapital (kroonides)	2 820 000	2 820 000
Osade arv (tk)	28	28

Ettevõtte vaba omakapital (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31. detsember 2007 moodustas 50 689 tuhat krooni (2006 vastavalt 40 828 tuhat).

Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 40 044 tuhat krooni (2006 vastavalt 31 846 tuhat) ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks 21/79 (kuni 31.12.2006 kehtis maksumäär 22/78) netodividendidena väljamakstavalt summalt, seega 10 645 tuhat krooni (2006 vastavalt 8 982 tuhat).

Lisa 13 Müügitulu

OÜ Greif müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

Geograafilised piirkonnad	2007	2006
Eesti	73 088 874	63 324 756
Rootsi	1 165 968	214 250
Norra	470 996	0
Taani	198 034	161 803
Soome	166 103	193 392
Holland	0	526 381
Läti	0	165 790
Kokku	75 089 975	64 586 372

OÜ Greif müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

Tegevusalad	2007	2006
Raamatute trükkimine (1812)	67 950 864	56 582 710
Raamatute jaemüük (4761)	4 821 364	5 561 498
Paberi, kirjatarvete, raamatute ja ajakirjandusväljaannete hulgimüük (4649)	304 831	593 166
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus (6820)	1 269 000	1 216 000
Muud	743 916	632 998
Kokku	75 089 975	64 586 372

Juhatusel liige



Allkirjastatud
identifitseerimiseks

29-02-2008

Allkiri

OÜ RIMESS

Lisa 14 Muud äritulud ja muud ärikulud

Muud äritulud	2007	2006
Tulu põhivara müügist	10 000	115 020
Muud äritulud	13 337	1
Muud äritulud kokku	23 337	115 021
Muud ärikulud	2007	2006
Kahjum valuutakursi muutustest	-6 047	-2 529
Kahjum põhivara likvideerimisest	0	-129 104
Viivised ja trahvid	0	-2 200
Muud ärikulud	-8 180	-7 759
Muud äritulud kokku	-14 227	-141 592

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused**Müüdud toodangu kulu**

	2007	2006
Materjalid	-26 102 869	-19 996 789
Ostukaubad	-4 150 705	-4 986 709
Transpordikulu	-238 497	-93 800
Vee-, elektri- ja soojusenergia kulu	-914 456	-730 341
Tööjõukulu	-12 007 803	-9 991 150
Põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus	-8 098 842	-8 258 666
Muud kulud	-2 691 668	-2 227 681
Müüdud toodangu kulu kokku	-54 204 840	-46 285 136

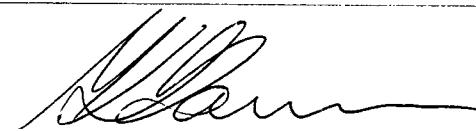
Turustuskulud

	2007	2006
Tööjõukulu	-940 369	-806 267
Põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus	-17 980	-23 629
Muud kulud	-226 214	-240 968
Turustuskulud kokku	-1 184 563	-1 070 864

Üldhalduskulud

	2007	2006
Rent	-70 120	-85 703
Side- ja kontorikulud	-120 125	-124 019
Ostetud teenused	-74 508	-69 588
Vee-, elektri- ja soojusenergia kulu	-614 586	-636 604
Tööjõukulu	-2 526 288	-2 449 585
Premeerimisfond	-3 112 098	-2 297 948
Põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus	-185 093	-148 560
Muud kulud	-623 112	-756 607
Üldhalduskulud kokku	-7 325 930	-6 568 614

Juhatuse liige


Allkirjastatud
identifitseerimiseks

29.07.2008

Allkiri

OÜ RIMESS

Lisa 16 Laenude tagatised ja panditud varad

OÜ Greif poolt saadud laenu tagatiseks on panditud järgmised varad:

1. Kommertspant ettevõtte varadele, hooned, inventar, kaup 2 500 000 krooni.
2. Hüpoteek kinnistu Vallikraavi 4 hooned, inventar summas 8 000 000 krooni.

Eespool nimetatud varad olid panditud ka seisuga 31. detsember 2006.

Lisa 17 Tehingud seotud osapooltega

OÜ Greif aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Meile teada oleva informatsiooni alusel on OÜ Greif seotud osapoolteks OÜ Kirjastus Koolibri ja UÜ Kirjastus Ilmamaa (2006.a. OÜ Kirjastus Koolibri, UÜ Kirjastus Ilmamaa ja OÜ Kirjastus Kiir).

	2007		2006	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Seotud ettevõtted	243 250	8 933 401	320 615	8 603 154
Kaupade ost-müük kokku	243 250	8 933 401	320 615	8 603 154

Saldod seotud osapooltega:

	31.12.2007	31.12.2006
Seotud ettevõtted	187 819	79 301
Juhatuse liikmetega seotud ettevõtted	0	168 890
Lühiajalised nõuded kokku	187 819	248 191
Seotud ettevõtted	18 315	34 823
Juhatuse liikmetega seotud ettevõtted	0	6 791
Lühiajalised kohustused kokku	18 315	41 614

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu.

Juhatuse liige



Allkirjastatud
identifitseerimiseks

29 -02-2008

Allkiri

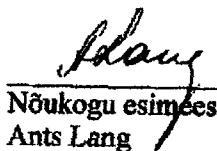
OÜ RIMESS

Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2007. a majandusaasta aruandele

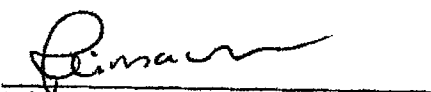
OÜ Greif 2007. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike koosoleku poolt 08.04.2008.
2008, kinnitamine



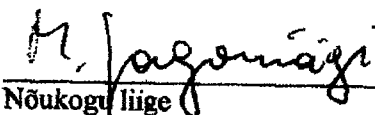
Juhatuse esimees
Kalle Rannu



Nõukogu esimees
Ants Lang



Juhatuse liige
Madis Reimann



Nõukogu liige
Mart Jagomägi



Juhatuse liige
Gunnar Kalajas



Nõukogu liige
Märi Ratnik

Audiitori järeldusotsus

OÜ GREIF osanikele

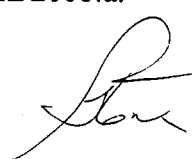
Oleme auditeerinud OÜ GREIF 31.12.2007.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirja nõuetega. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldab piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne on koostatud olulises osas korrektselt. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi raamatupidamise heast tavast lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab seisuga 31.12.2007.a. bilansi mahuks 77 654 611.- krooni ja finantstulemuseks 11 271 562.- krooni kasumit, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ GREIF finantsseisundit seisuga 31.12.2007.a. ja siis lõppenud majandusaasta tulemit ja rahavoogusid.

Tartus, 29. veebruaril 2008.a.

Raul Koni
Vannutatud audiitor



2. KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ Greif juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2007. aasta puhaskasum summas 11 271 562 krooni alljärgnevalt:

1.	Jaotamata kasumi jääk 31.12.2006	39 417 800.-
2.	Aruandeaasta kasum	11 271 562.-
3.	Dividendide maksmiseks	0
4.	Kanda jaotamata kasumisse	11 271 562.-



Juhatuse esimees
Kalle Rannu

O/Ü "GREIF" osanike nimekiri.

1. Ellen Ainla Anne 77-6	44705252719	12000.-	Tartu
2. Alar Arst Kaunase pst.79-69	36209082714	12000.-	Tartu
3. Ain Ehamaa Lillevälja tee 15, Veibri küla, Luunja vald	36307202718	24000.-	Tartumaa
4. Aino Jakovski Herne 55-9	42703022716	12000.-	Tartu
5. Kalju Juus Räägu 1-5	33110132712	12000.-	Tartu
6. Mai Juus Räägu 1-5	44401082710	12000.-	Tartu
7. Livia Kangur Kalda tee 44-19	45106242723	12000.-	Tartu
8. Miralda Kersiene Kaunase pst.57-7	44006072716	24000.-	Tartu
9. Rein Kilk Kungla 38	35303082738	690000.-	Tartu
10. Toivo Klaar Tuvi 12-28	36804240262	12000.-	Tallinn
11. Guido Kobolt Vilde tee 138-24	33006290255	360000.-	Tallinn
12. Aili Kodusaar Anne 30-98	45407042758	36000.-	Tartu
13. Niina Konsa Mõisavahe 42-40	44810102748	24000.-	Tartu
14. Ants Lang Sütiste tee 9-86	33811220329	360000.-	Tallinn
15. Koidu Morjakova Anne 77-19	44412132745	24000.-	Tartu
16. Madis Reimann Jaani 8-10	36005012716	54000.-	Tartu
17. Ene Püssa Rebase 7-30	45305122726	12000.-	Tartu
18. Kalle Rannu Mugasto 1-8	35909232710	360000.-	Tartu
19. Mari Ratnik Jaama 185-72	44403072724	36000.-	Tartu

20. Urmas Sander Lootuse 12-5	35201032736	24000.-	Tartu
21. Mare Sepp Purde 37-48	44403202715	24000.-	Tartu
22. Annemari Soggar Anne 61-124	45612052717	12000.-	Tartu
23. Harri Surra Niidu 15	36205062713	12000.-	Tartu
24. Eve Tätte Tähtvere 45-3	45210122713	12000.-	Tartu
25. Krista Ehamaa Lillevälja tee 15, Veibri küla, Luunja vald	47209192752	12000.-	Tartumaa
26. Peeter Vihalemm Ropka 19-12	34409112728	36000.-	Tartu
27. K-UÜ "Ilmamaa" Vanemuise 19	reg.nr.10323247	300000.-	Tartu
28. AS Koolibri Lehola 8/Hiiu 38	reg.nr.10360739	300000.-	Tallinn

KOKKU: 2 820 000.-

Juhatuse liige:



K.Rannu