

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: osäühing GREIF

registrikood: 10084831

tänavanimi: Vallikraavi 4

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthumber: 51003

telefon: +372 50 34 199

e-posti aadress: greif@greif.ee

veebilehe aadress: www.greif.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Varud	12
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	12
Lisa 7 Materiaalne põhivara	13
Lisa 8 Kapitalirent	14
Lisa 9 Kasutusrent	14
Lisa 10 Laenukohustused	15
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 12 Eraldised	16
Lisa 13 Osakapital	16
Lisa 14 Tingimuslikud kohustused ja varad	17
Lisa 15 Müügitulu	17
Lisa 16 Muud äritulud	17
Lisa 17 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	18
Lisa 18 Turustuskulud	18
Lisa 19 Üldhalduskulud	18
Lisa 20 Tööjõukulud	19
Lisa 21 Muud ärikulud	19
Lisa 22 Intressikulud	19
Lisa 23 Muud finantstulud ja -kulud	19
Lisa 24 Tulumaks	19
Lisa 25 Seotud osapooled	20
Aruande allkirjad	21
Vandeauditori aruanne	22

Tegevusaruanne

OÜ Greif on asutatud 1990. aasta detsembris. Tartu Trükikoja varad võeti rendile alates 1992. aastast, mil algas osaühingu majandustegevus. OÜ Greif on raamatute ja brošüüride valmistamise kompleksteenust pakkuv trükikoda, pakkudes kirjastajatest klientidele teenust raamatufailist pakendatud valmistoodanguni. Osaühingu põhitegevusalaks 2014. aastal oli raamatute trükkimine.

I Tootmine ja investeringud

Kaubatoodang kasvas 2014. aastal võrreldes 2013. aastaga 7,2% (kaubatoodang 2014.a. ja 2013.a. olid vastavalt 2 927 177 euri ja 2 731 553 euri). Kaubatoodang 2013.a. kasvas võrreldes 2012. aastaga 2,8% (kaubatoodang 2012.a. 2 656 769 euri). Aruandeaastal toodeti kokku 3 140 256 eksemplari (2013.a. 2 913 780 eksemplari). Suurem osatähtsus 2014.aastal oli kõvakõitelistel raamatutel, moodustades 50,7% kaubatoodangust (2013.a. vastavalt 52,9%). Kõvakõiteliste raamatute tootmine kasvas 2014. aastal võrreldes 2013. aastaga 3,2 % (kõva köide 2014.a. 1 590 829 eks. ja 2013.a. 1 541 551. eks.). Liimköiteid toodeti 13,7% vähem ning klamberköiteid 36,7% rohkem võrreldes 2013. aastaga (vastavad arvud 2014.a. ja 2013.a. aastal olid 559 087 eks. ja 647 519 eks. ning 990 340 eks. ja 724 710 eks.).

Investeeringuid materiaalsesse põhivarasse tehti aruandeaastal 289 164 euri. Suuremad investeeringud tehti masinatesse ja seadmetesse. Soetati liimköitemasin Wohlenberg Quickbinder ja eeslehe liimimisemasin Glumatic Dual.

Ettevõtte laenu- ja kapitalirendikohustused vähenesid aastaga 528 629 euri võrra (vastavad arvud seisuga 31.12.2014 ja 31.12.2012 olid 1 021 857 euri ja 1 550 486 euri).

2015. aasta investeeringuid otsustati mitte avalikustada.

II Peamised suhtarvud

		<u>2013.a.</u>		<u>2014.a.</u>
Omakapitali puhaskasumi tootlus ROE	<u>puhaskasum</u>	<u>489 159</u>	=	<u>488 350</u> = 0,07
	keskmise omakapital	6 262 866		6 661 498
Vara käibekordaja	<u>müügitulu</u>	<u>4 386 731</u>	=	<u>4 707 887</u> = 0,57
	vara	8 366 119		8 273 122
Raha keskmine laekumisaeg	<u>keskmise debit.võlgnevusx360</u>	<u>1 475 018x360</u>	=	<u>1 568 568x360</u> = 119,94
	müügitulu	4 386 731		4 707 887

Kalle Rannu

Juhatuse esimees

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	386 040	483 642	2
Nõuded ja ettemaksed	1 721 961	1 415 175	3
Varud	607 323	632 610	5
Kokku käibevara	2 715 324	2 531 427	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	1 500 000	1 500 000	6
Materiaalne põhivara	4 057 798	4 334 692	7
Kokku põhivara	5 557 798	5 834 692	
Kokku varad	8 273 122	8 366 119	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	468 795	528 718	10
Võlad ja ettemaksed	369 338	338 487	11
Eraldised	21 316	14 762	12
Kokku lühiajalised kohustused	859 449	881 967	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	553 062	1 021 768	10
Kokku pikaajalised kohustused	553 062	1 021 768	
Kokku kohustused	1 412 511	1 903 735	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	180 245	180 245	13
Ülekurss	153 388	153 388	
Kohustuslik reservkapital	18 025	18 025	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 020 603	5 621 567	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	488 350	489 159	
Kokku omakapital	6 860 611	6 462 384	
Kokku kohustused ja omakapital	8 273 122	8 366 119	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	4 707 887	4 386 731	15
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-3 756 797	-3 505 427	17
Brutokasum (-kahjum)	951 090	881 304	
Turustuskulud	-250	-500	18
Üldhalduskulud	-471 713	-428 201	19
Muud äritulud	30 302	77 787	16
Muud ärikulud	-2 163	-2 167	21
Ärikasum (kahjum)	507 266	528 223	
Intressikulud	-24 150	-36 604	22
Muud finantstulud ja -kulud	29 191	21 497	23
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	512 307	513 116	
Tulumaks	-23 957	-23 957	24
Aruandeaasta kasum (kahjum)	488 350	489 159	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	507 266	528 223	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	566 058	584 331	7
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-30 000	-5 686	16
Muud korrigeerimised	0	-70 000	
Kokku korrigeerimised	536 058	508 645	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-301 622	122 458	3
Varude muutus	25 287	-92 120	5
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	37 405	27 031	
Kokku rahavood äritegevusest	804 394	1 094 237	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-289 164	-119 149	7
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	30 000	9 000	7
Antud laenud	-410	-135	
Antud laenude tagasimaksed	410	135	
Laekunud intressid	24 027	18 725	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-235 137	-91 424	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-356 139	-349 514	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-172 490	-413 973	10
Makstud intressid	-24 150	-36 604	22
Makstud dividendid	-90 123	-90 123	
Makstud ettevõtte tulumaks	-23 957	-30 272	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-666 859	-920 486	
Kokku rahavood	-97 602	82 327	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	483 642	401 315	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-97 602	82 327	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	386 040	483 642	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	180 245	153 388	18 025	4 942 392	5 294 050
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju				769 298	769 298
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	180 245	153 388	18 025	5 711 690	6 063 348
Aruandeaasta kasum (kahjum)				489 159	489 159
Makstud dividendid				-90 123	-90 123
31.12.2013	180 245	153 388	18 025	6 110 726	6 462 384
Aruandeaasta kasum (kahjum)				488 350	488 350
Makstud dividendid				-90 123	-90 123
31.12.2014	180 245	153 388	18 025	6 508 953	6 860 611

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Greif 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Greif kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.2 alusel.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused. Investeeringu- finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

OÜ Greif varasem arvestuspõhimõte kinnisvarainvesteeringute kajastamisel oli soetusmaksumuse meetod. Alates 2013.aastast kajastatakse aastaaruandes kinnisvarainvesteeringuid õiglases väärtuses (RTJ 6). Õiglase väärtuse meetodi rakendamisel kajastatakse kinnisvarainvesteeringu objekte igal bilansipäeval nende õiglases väärtuses. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid/kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Õiglase väärtuse meetodil kajastatavatelt kinnisvarainvesteeringutelt ei arvestata amortisatsiooni.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütar-ettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütar-ettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osakapitalist, kui emaettevõtte kontrollib tütar-ettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel, või kui emaettevõttel on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamuse tegevjuhtkonna või kõrgema juhtorgani liikmetest.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud üldhalduskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Väikevaraks loetakse vara, mille kasutusiga on alla ühe aasta ja soetusmaksumus alla 640 euro. Väikevara kantakse 100% kuludesse ja arvestust peetakse bilansiväliselt. Väikevarade kohta, mille maksumus on alla 32 euro, arvestust ei peeta.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringutena on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hooned), mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasuta enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o. notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid, mille väärtust on võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 640 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivara amortisatsiooni arvestamisel lähtutakse üldjuhul järgmistest amortisatsioonimäärade vahemikest aastas (% aastas):

* Ehitised, hooned	3-8
* Transpordivahendid	14-25
* Seadmed	12-25
* Inventar ja muu põhivara	25

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrares neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jagatakse finantskuludeks ja kohustuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga.

Ettevõtte kui rendileandja.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga.

Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimispõhimõtetest.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul tuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustuse realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse lepingus ette nähtud hinnavähendusi ja rabatte.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Juhul kui teatud kuluga seotud tulud ei ole otseselt identifitseeritavad, kasutatakse kulude kajastamisel ligikaudseid meetodeid.

Materiaalse põhivara objekti soetamisega seotud kulutused kajastatakse kuluna objekti kasuliku eluea jooksul (amortisatsioonikuluna).

Kulutused, mis tõenäoliselt ei genereeri tulusid, kajastatakse kuluna nende toimumise hetkel.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit alates 2015.a. määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast (2014.a. määr 21/79)

Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Sularaha kassas	404	581
Arvelduskontod	385 636	483 061
Kokku raha	386 040	483 642

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 706 119	1 706 119
Ostjatelt laekumata arved	1 706 119	1 706 119
Muud nõuded	9 696	9 696
Intressinõuded	9 379	9 379
Viitlaekumised	317	317
Ettemaksed	6 146	6 146
Tulevaste perioodide kulud	5 373	5 373
Muud makstud ettemaksed	773	773
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 721 961	1 721 961
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 392 893	1 392 893
Ostjatelt laekumata arved	1 392 893	1 392 893
Muud nõuded	14 762	14 762
Intressinõuded	4 215	4 215
Viitlaekumised	10 547	10 547
Ettemaksed	7 520	7 520
Tulevaste perioodide kulud	5 542	5 542
Muud makstud ettemaksed	1 978	1 978
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 415 175	1 415 175

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	270	274
Käibemaks	30 919	34 991
Üksikisiku tulumaks	21 727	20 238
Erisoodustuse tulumaks	376	278
Sotsiaalmaks	43 120	39 822
Kohustuslik kogumispension	2 354	2 076
Töötuskindlustusmaksed	3 330	3 339
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13	11
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	102 109	101 029

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tooraine ja materjal	599 072	624 162
Müügiks ostetud kaubad	8 251	8 448
Kokku varud	607 323	632 610

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2012	1 430 000
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	70 000
31.12.2013	1 500 000
31.12.2014	1 500 000

	2014	2013
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	141 295	133 902
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	-79 506	-76 198

2014.a. aastaaruandes kajastatakse kinnisvarainvesteeringutena 100% kinnistud asukohaga Vallikraavi 4, Tartu ning Kastani 38, Tartu. 31.12.2014 a.seisuga hinnati, et kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtus ei ole muutunud võrreldes seisuga 31.12.2013.a. Kinnisvarainvesteeringud on panditud ettevõtte kohustuste tagatiseks.

Lisa 7 Materiaalne põhivara (eurodes)

									Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara		Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed			Ettemaksed		
31.12.2012									
Soetusmaksumus	264 515	2 466 361	240 128	5 854 237	6 094 365	82 877	0	0	8 908 118
Akumuleeritud kulum	0	-265 136	-109 221	-3 656 001	-3 765 222	-74 572	0	0	-4 104 930
Jääkmaksumus	264 515	2 201 225	130 907	2 198 236	2 329 143	8 305	0	0	4 803 188
Ostud ja parendused	0	0	23 500	14 509	38 009	5 687	75 453	75 453	119 149
Muud ostud ja parendused			23 500	14 509	38 009	5 687	75 453	75 453	119 149
Amortisatsioonikulu	0	-73 992	-31 612	-473 686	-505 298	-5 041	0	0	-584 331
Müügid	0	0	-3 314	0	-3 314	0	0	0	-3 314
31.12.2013									
Soetusmaksumus	264 515	2 466 361	214 234	5 861 850	6 076 084	87 094	75 453	75 453	8 969 507
Akumuleeritud kulum	0	-339 128	-94 753	-4 122 791	-4 217 544	-78 143	0	0	-4 634 815
Jääkmaksumus	264 515	2 127 233	119 481	1 739 059	1 858 540	8 951	75 453	75 453	4 334 692
Ostud ja parendused	0	0	49 076	228 125	277 201	11 963	0	0	289 164
Muud ostud ja parendused			49 076	228 125	277 201	11 963	0	0	289 164
Amortisatsioonikulu	0	-73 992	-29 985	-451 055	-481 040	-5 026	0	0	-560 058
Ümberklassifitseerimised	0	0	5 453	70 000	75 453	0	-75 453	-75 453	0
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest	0	0	5 453	70 000	75 453	0	-75 453	-75 453	0
Muud muutused	0	0	0	-6 000	-6 000	0	0	0	-6 000
31.12.2014									
Soetusmaksumus	264 515	2 466 361	268 763	5 963 628	6 232 391	92 181	0	0	9 055 448
Akumuleeritud kulum	0	-413 120	-124 738	-4 383 499	-4 508 237	-76 293	0	0	-4 997 650
Jääkmaksumus	264 515	2 053 241	144 025	1 580 129	1 724 154	15 888	0	0	4 057 798

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2014	2013
Masinad ja seadmed	30 000	9 000
Transpordivahendid	0	9 000
Muud masinad ja seadmed	30 000	0
Kokku	30 000	9 000

2014.a. majandusaasta suuremateks ostudeks olid liimköitemasin Wohlenberg Quickbinder 260 995 euri, sõiduauto Audi Q7 54 529 euri ja eeslehe liimimismasin Glumatic Dual 36 000 euri.

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Nordea Finance Estonia lakimasin MGI JET	100 034	33 643	66 391		3 kuu EURIBOR+1,65%	EUR	01.12.2017
Nordea Finance Estonia trükimasin Komori LS429	220 301	71 971	148 330		3 kuu EURIBOR+1,65%	EUR	16.12.2017
Kapitalirendikohustused kokku	320 335	105 614	214 721				

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Nordea Finance Estonia trükimasin Komori LS840P	68 966	68 966	0	0	6 kuu EURIBOR+1,6%	EUR	01.05.2014
Nordea Finance Estonia lakimasin MGI JET	133 011	32 977	100 034	0	3 kuu EURIBOR+1,65%	EUR	01.12.2017
Nordea Finance Estonia trükimasin Komori LS429	290 848	70 547	220 301	0	3 kuu EURIBOR+1,65%	EUR	16.12.2017
Kapitalirendikohustused kokku	492 825	172 490	320 335				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2014	31.12.2013
Masinad ja seadmed	542 088	1 343 223
Kokku	542 088	1 343 223

Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2014	2013
Kasutusrenditulu	141 295	136 872
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus		
Kinnisvarainvesteeringud	1 500 000	1 500 000

Kokku	1 500 000	1 500 000
-------	-----------	-----------

Lisa 10 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
AS SEB Pank	701 522	363 181	338 341		6 kuu EURIBOR+1,49% aastas	EUR	05.11.2016	
Pikaajalised laenud kokku	701 522	363 181	338 341					
Kapitalirendikohustused kokku	320 335	105 614	214 721					8
Laenukohustused kokku	1 021 857	468 795	553 062					
	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
AS SEB Pank	1 057 661	356 228	701 433		6 kuu EURIBOR+1,49% aastas	EUR	05.11.2016	
Pikaajalised laenud kokku	1 057 661	356 228	701 433					
Kapitalirendikohustused kokku	492 825	172 490	320 335					8
Laenukohustused kokku	1 550 486	528 718	1 021 768					

OÜ Greif laenukohustuste tagatiseks on panditud järgmised varad:

1. Kommertsbank ettevõtte varadele, hooned, inventar, kaup 159 779 EUR.
2. Hüpoteek kinnistu Vallikraavi 4 hooned, inventar summas 511 293 EUR.
3. Ühishüpoteek Vallikraavi 4, Tartu linn asuvale kinnistule, Kastani 38, Tartu linn asuvale kinnistule ning Pajula, Rõõmu küla, Luunja vald, Tartumaa asuvale kinnistule koos oluliste osadega ja päraldistega summas 2 812 113 EUR.

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	66 495	66 495	
Võlad töövõtjatele	174 781	174 781	
Maksuvõlad	102 109	102 109	4
Muud võlad	2 829	2 829	
Muud viitvõlad	2 829	2 829	
Saadud ettemaksed	23 124	23 124	
Kokku võlad ja ettemaksed	369 338	369 338	

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	56 906	56 906	
Võlad töövõtjatele	146 419	146 419	
Maksuvõlad	101 029	101 029	4
Muud võlad	2 589	2 589	
Muud viitvõlad	2 589	2 589	
Saadud ettemaksed	31 544	31 544	
Muud saadud ettemaksed	31 544	31 544	
Kokku võlad ja ettemaksed	338 487	338 487	

Lisa 12 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2012	Moodustamine/ korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2013
Müügiboonus	0	14 762		14 762
Kokku eraldised	0	14 762		14 762

	31.12.2013	Moodustamine/ korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2014
Müügiboonus	14 762	21 316	-14 762	21 316
Kokku eraldised	14 762	21 316	-14 762	21 316

Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	180 245	180 245
Osade arv (tk)	24	24

Lisa 14 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	5 207 162	4 827 474
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	1 301 791	1 283 252
Kokku tingimuslikud kohustused	6 508 953	6 110 726

Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	4 336 959	4 162 614
Rootsi	72 657	23 435
Taani	26 610	13 857
Soome	186 491	129 443
Saksamaa	7 172	2 449
Austria	0	120
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	4 629 889	4 331 918
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	77 998	19 690
Venemaa	0	35 123
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	77 998	54 813
Kokku müügitulu	4 707 887	4 386 731
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Trükiteotmise netokäive	4 512 907	4 210 956
Üldosakonna netokäive	170 758	153 835
Toitlustuse käive	24 217	21 865
Hulgi- ja jaekaubanduse käive	5	75
Kokku müügitulu	4 707 887	4 386 731

Lisa 16 Muud äritulud

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Kasum materiaalse põhivara müügist	30 000	5 686	
Kasum kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtuse muutusest	0	70 000	6
Trahvid, viivised ja hüvitised	300	0	
Muud	2	2 101	
Kokku muud äritulud	30 302	77 787	

Lisa 17 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (eurodes)

	2014	2013
Tooraine ja materjal	2 000 931	1 804 238
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	97	1 027
Energia	128 289	130 503
Elektrienergia	96 867	94 458
Soojusenergia	31 422	36 045
Alltöövõtutööd	16 956	23 419
Transpordikulud	25 767	18 685
Mitmesugused bürookulud	7 422	10 016
Tööjõukulud	856 769	784 839
Amortisatsioonikulu	543 942	561 266
Seadmete remont ja hooldus	110 267	99 958
Muud	66 357	71 476
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	3 756 797	3 505 427

Lisa 18 Turustuskulud (eurodes)

	2014	2013
Reklaamikulud	250	500
Kokku turustuskulud	250	500

Lisa 19 Üldhalduskulud (eurodes)

	2014	2013
Energia	44 584	41 364
Elektrienergia	29 647	27 461
Soojusenergia	14 937	13 903
Mitmesugused bürookulud	9 155	6 585
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	4 687	14 248
Tööjõukulud	188 407	178 137
Amortisatsioonikulu	22 116	23 065
Muud	82 589	67 690
Premeerimisfond	120 175	97 112
Kokku üldhalduskulud	471 713	428 201

Lisa 20 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	877 042	797 156
Sotsiaalmaksud	288 309	262 932
Kokku tööjõukulud	1 165 351	1 060 088
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	82	81

Lisa 21 Muud ärikulud

(eurodes)

	2014	2013
Annetused, kingitused	1 672	1 663
Muud	491	504
Kokku muud ärikulud	2 163	2 167

Lisa 22 Intressikulud

(eurodes)

	2014	2013
Intressikulu laenudelt	16 786	23 451
Intressikulu kapitalirendilt	7 364	13 153
Kokku intressikulud	24 150	36 604

Lisa 23 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2014	2013
Intressitulud	29 191	21 497
Kokku muud finantstulud ja -kulud	29 191	21 497

Lisa 24 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2014		2013	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	90 123	23 957	90 123	23 957
Eesti	90 123	23 957	90 123	23 957
Kokku	90 123	23 957	90 123	23 957

Lisa 25 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014	31.12.2013
	Nõuded	Nõuded
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	51 283	58 115

2014	Müügid
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	621 935
2013	Müügid
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	661 984

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	129 577	141 007

OÜ Greif aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- * tütarettevõtted;
- * sidusettevõtted;
- * omanikud;
- * tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele;
- * eespool loetletud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Meile teada oleva informatsiooni alusel on OÜ Greif seotud osapoolteks:

- * tütarettevõtte Loov Majandus OÜ (likvideerimisel)
- * olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud LSV Holding OÜ, Koolibri AS ja Kirjastus Ilmamaa UÜ.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.04.2015

osaühing GREIF (registrikood: 10084831) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
GUNNAR KALAJAS	Juhatuse liige	24.04.2015
KALLE RANNU	Juhatuse liige	21.04.2015

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

osaühing GREIF osanikele

Oleme auditeerinud osaühing GREIF raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2014, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 20, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt osaühing GREIF finantsseisundit seisuga 31.12.2014 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Raul Koni

Vandeaudiitori number 253

Grant Thornton Rimess OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 3

Ahtri 6a, 10151 Tallinn

22.04.2015

Audiitorite digitaalallkirjad

osaühing GREIF (registrikood: 10084831) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAUL KONI	Vandeaudiitor	22.04.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 020 603
Aruandeaasta kasum (kahjum)	488 350
Kokku	6 508 953
Jaotamine	
Dividendideks	90 123
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	6 418 830
Kokku	6 508 953

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 020 603
Aruandeaasta kasum (kahjum)	488 350
Kokku	6 508 953
Jaotamine	
Dividendideks	90 123
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	6 418 830
Kokku	6 508 953

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Raamatute trükkimine	18121	4404694	93.56%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	147931	3.14%	Ei
Muu toitlustamine	56291	22201	0.47%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ain Ehamaa	36307202718	Veibri küla, Luunja vald, Tartu maakond, Eesti	1534 EUR
Aino Jakovski	42703022716	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	767 EUR
Alar Arst	36209082714	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	767 EUR
Annemari Soggar	45612052717	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	767 EUR
Ellen Ainla	44705252719	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	767 EUR
Ene Püssa	45305122726	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	767 EUR
Eve Tätte	45210122713	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	767 EUR
Guido Kobolt	33006290255	Tallinn, Harju maakond, Eesti	23010 EUR
Harri Surra	36205062713	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	767 EUR
Kalle Rannu	35909232710	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	23010 EUR
Koidu Morjakova	44412132745	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	1534 EUR
Krista Ehamaa	47209192752	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	767 EUR
Livia Kangur	45106242723	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	767 EUR
Mari Ratnik	44403072724	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	2301 EUR
Miralda Keršiene	44006072716	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	1534 EUR
Niina Konsa	44810102748	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	1534 EUR
Peeter Vihalemm	34409112728	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	2301 EUR
Toivo Klaar	36804240262	Tallinn, Harju maakond, Eesti	767 EUR
AS KOOLIBRI	10360739	Tallinn, Harju maakond, Eesti	19175 EUR
Usaldusühing kirjastus Ilmamaa	10323247	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	19175 EUR

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
OÜ LSV Holding	12258850	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	47554 EUR
Mai Juus	44401082710	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	1534 EUR
Tauno Õunapuu	36806022741	Eesti	1534 EUR
Ane Kalajas	46909032723	Vahi küla, Tartu vald, Tartu maakond, Eesti	5369 EUR
Gunnar Kalajas	36407292734	Vahi küla, Tartu vald, Tartu maakond, Eesti	5369 EUR
Eha-Mai Lang	43705040312	Kumna küla, Harku vald, Harju maakond, Eesti	23010 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7309720
Faks	+372 7420328
E-posti aadress	greif@greif.ee
Veebilehe aadress	www.greif.ee