

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: osäühing GREIF

registrikood: 10084831

tänavatalu nimi, Vallikraavi 4
maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthumber: 51003

telefon: +372 7309720

faks: +372 7420328

e-posti aadress: greif@greif.ee

veebilehe aadress: www.greif.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Varud	11
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	12
Lisa 6 Materiaalne põhivara	13
Lisa 7 Immateriaalne põhivara	14
Lisa 8 Kapitalirent	14
Lisa 9 Kasutusrent	15
Lisa 10 Laenukohustused	15
Lisa 11 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	16
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 13 Eraldised	17
Lisa 14 Tingimuslikud kohustused ja varad	17
Lisa 15 Osakapital	17
Lisa 16 Müügitulu	18
Lisa 17 Muud äritulud	18
Lisa 18 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	19
Lisa 19 Turustuskulud	19
Lisa 20 Üldhalduskulud	19
Lisa 21 Tööjõukulud	20
Lisa 22 Muud ärikulud	20
Lisa 23 Intressikulud	20
Lisa 24 Muud finantstulud ja -kulud	20
Lisa 25 Tulumaks	20
Lisa 26 Seotud osapooled	21
Aruande allkirjad	22
Vandeaudiitori aruanne	23

Tegevusaruanne

OÜ Greif on asutatud 1990. aasta detsembris. Tartu Trükikoja varad võeti rendile alates 1992. aastast, mil algas osaühingu majandustegevus. OÜ Greif on raamatute ja brošüüride valmistamise kompleksteenust pakkuv trükikoda, pakkudes kirjastajatest klientidele teenust raamatufailist pakendatud valmistoodanguni. Osaühingu põhitegevusalaks 2015. aastal oli raamatute trükkimine.

I Tootmine ja investeeringud

Kaubatoodang vähenes 2015. aastal võrreldes 2014. aastaga 7,9% (kaubatoodang 2015.a. ja 2014.a. olid vastavalt 2 694 527 euri ja 2 927 177 euri). Kaubatoodang 2014.a. kasvas võrreldes 2013. aastaga 7,2% (kaubatoodang 2013.a. 2 731 553 euri). Aruandeaastal toodeti kõva-, liim- ja klamberköidet kokku 2 889 691 eksemplari (2014.a. 3 140 256 eks.). Suurem osatähtsus 2015.aastal oli kõvaköitelistel raamatutel, moodustades 51,4% kaubatoodangust (2014.a. vastavalt 50,7%). Kõvaköiteliste raamatute tootmine vähenes 2015. aastal võrreldes 2014. aastaga 6,7 % (kõvaköide 2015.a. 1 484 305 eks. ja 2014.a. 1 590 829. eks.). Liimköiteid toodeti 8,9% vähem ning klamberköiteid 9,5% vähem võrreldes 2014. aastaga (vastavad arvud 2015.a. ja 2014.a. aastal olid 509 096 eks. ja 559 087 eks. ning 896 290 eks. ja 990 340 eks.).

Investeeringuid materiaalsesse põhivarasse tehti aruandeaastal 438 228 euri. Suuremad investeeringud tehti masinatesse ja seadmetesse. Soetati õmblusmasin AsterTOP, CTP-süsteem ning voltimismasin Horizon.

Ettevõtte laenu- ja kapitalirendikohustused vähenesid aastaga 468 873 euri võrra (vastavad arvud seisuga 31.12.2015 ja 31.12.2014 olid 552 984 euri ja 1 021 857 euri).

2016. aasta investeeringuid otsustati mitte avalikustada.

II Peamised suhtarvud

		<u>2014.a.</u>		<u>2015.a.</u>			
Omakapitali puhaskasumi tootlus ROE	<u>puhaskasum</u>	488 350	=	0,07	<u>175 453</u>	=	0,03
	keskmine omakapital	6 661 498			6 903 276		
Vara käibekordaja	<u>müügitulu</u>	4 707 887	=	0,57	<u>4 263 068</u>	=	0,54
	vara	8 273 122			7 923 693		
Raha keskmine laekumisaeg	<u>keskmine debit.võlgnevusx360</u>	1 568 568x360	=	119,94	<u>1 405 293x360</u>	=	118,67
	müügitulu	4 707 887			4 263 068		

Kalle Rannu

Juhatuse esimees

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	250 701	386 040	2
Nõuded ja ettemaksed	1 088 624	1 721 961	3
Varud	798 574	607 323	4
Kokku käibevara	2 137 899	2 715 324	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	1 800 000	1 500 000	5
Materiaalne põhivara	3 969 794	4 057 798	6
Immateriaalne põhivara	16 000	0	7
Kokku põhivara	5 785 794	5 557 798	
Kokku varad	7 923 693	8 273 122	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	446 008	468 795	10
Võlad ja ettemaksed	403 044	369 338	12
Eraldised	21 724	21 316	13
Kokku lühiajalised kohustused	870 776	859 449	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	106 976	553 062	10
Kokku pikaajalised kohustused	106 976	553 062	
Kokku kohustused	977 752	1 412 511	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	180 245	180 245	15
Ülekurss	153 388	153 388	
Kohustuslik reservkapital	18 025	18 025	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 418 830	6 020 603	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	175 453	488 350	
Kokku omakapital	6 945 941	6 860 611	
Kokku kohustused ja omakapital	7 923 693	8 273 122	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	4 263 068	4 707 887	16
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-3 475 625	-3 756 797	18
Brutokasum (-kahjum)	787 443	951 090	
Turustuskulud	-933	-250	19
Üldhalduskulud	-971 713	-471 713	20
Muud äritulud	362 698	30 302	17
Muud ärikulud	-1 968	-2 163	22
Ärikasum (kahjum)	175 527	507 266	
Intressikulud	-13 296	-24 150	23
Muud finantstulud ja -kulud	35 753	29 191	24
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	197 984	512 307	
Tulumaks	-22 531	-23 957	25
Aruandeaasta kasum (kahjum)	175 453	488 350	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	175 527	507 266	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	514 825	566 058	6
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-61 993	-30 000	17
Muud korrigeerimised	-300 000	0	
Kokku korrigeerimised	152 832	536 058	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	636 782	-301 622	
Varude muutus	-191 251	25 287	4
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	34 114	37 405	
Kokku rahavood äritegevusest	808 004	804 394	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-454 228	-289 164	6
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	73 400	30 000	6
Antud laenud	-350	-410	
Antud laenude tagasimaksed	350	410	
Laekunud intressid	32 308	24 027	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-348 520	-235 137	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-363 260	-356 139	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-105 613	-172 490	10
Makstud intressid	-13 296	-24 150	23
Makstud dividendid	-90 123	-90 123	
Makstud ettevõtte tulumaks	-22 531	-23 957	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-594 823	-666 859	
Kokku rahavood	-135 339	-97 602	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	386 040	483 642	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-135 339	-97 602	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	250 701	386 040	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	180 245	153 388	18 025	6 110 726	6 462 384
Aruandeaasta kasum (kahjum)				488 350	488 350
Makstud dividendid				-90 123	-90 123
31.12.2014	180 245	153 388	18 025	6 508 953	6 860 611
Aruandeaasta kasum (kahjum)				175 453	175 453
Makstud dividendid				-90 123	-90 123
31.12.2015	180 245	153 388	18 025	6 594 283	6 945 941

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Greif 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Greif kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.2 alusel.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused. Investeeringu- finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Tütär- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütar-ettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütar-ettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osakapitalist, kui emaettevõtte kontrollib tütar-ettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel, või kui emaettevõttel on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamus tegevjuhtkonna või kõrgema juhtorgani liikmetest.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud üldhalduskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähendamisenähtena.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Väikevaraks loetakse vara, mille kasutusiga on alla ühe aasta ja soetusmaksumus alla 640 euro. Väikevara kantakse 100% kuludesse ja arvestust peetakse bilansiväliselt. Väikevarade kohta, mille maksumus on alla 32 euro, arvestust ei peeta.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringutena on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hooned), mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasuta enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o. notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid, mille väärtust on võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, õiglase väärtuse meetodil.

Väärtuse muutusest tulenevad kasumid/kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Õiglase väärtuse meetodil kajastatavatelt kinnisvarainvesteeringutelt ei arvestata amortisatsiooni.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 640 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivara amortisatsiooni arvestamisel lähtutakse üldjuhul järgmistest amortisatsioonimäärade vahemikkudest aastas (% aastas):

* Ehitised, hooned	3-8
* Transpordivahendid	14-25
* Seadmed	12-25
* Inventar ja muu põhivara	25

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jagatakse finantskuludeks ja kohustuse vähendamiseks. Kapitalirenti tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga.

Ettevõtte kui rendileandja.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga.

Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimis põhimõtetest.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul tuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustuse realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse lepingus ette nähtud hinnavähendusi ja rabatte.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Juhul kui teatud kuluga seotud tulud ei ole otseselt identifitseeritavad, kasutatakse kulude kajastamisel ligikaudseid meetodeid.

Materiaalse põhivara objekti soetamisega seotud kulutused kajastatakse kuluna objekti kasuliku eluea jooksul (amortisatsioonikuluna).

Kulutused, mis tõenäoliselt ei genereeri tulusid, kajastatakse kuluna nende toimumise hetkel.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit 2015.a. määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast.

Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

OÜ Greif aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

*tütarettevõtted;

*sidusettevõtted;

*omanikud;

*tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele;

*eespool loetletud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Sularaha kassas	250	404
Arvelduskontod	250 451	385 636
Kokku raha	250 701	386 040

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 064 545	1 064 545
Ostjatelt laekumata arved	1 064 545	1 064 545
Muud nõuded	13 460	13 460
Intressinõuded	2 646	2 646
Viitlaekumised	10 814	10 814
Ettemaksed	10 619	10 619
Tulevaste perioodide kulud	9 420	9 420
Muud makstud ettemaksed	1 199	1 199
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 088 624	1 088 624
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 706 119	1 706 119
Ostjatelt laekumata arved	1 706 119	1 706 119
Muud nõuded	9 696	9 696
Intressinõuded	9 379	9 379
Viitlaekumised	317	317
Ettemaksed	6 146	6 146
Tulevaste perioodide kulud	5 373	5 373
Muud makstud ettemaksed	773	773
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 721 961	1 721 961

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Tooraine ja materjal	791 707	599 072
Müügiks ostetud kaubad	6 867	8 251
Kokku varud	798 574	607 323

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2013	1 500 000
31.12.2014	1 500 000
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	300 000
31.12.2015	1 800 000

	2015	2014
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	119 847	141 295
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	-14 891	-23 473

2015.a. aastaaruandes kajastatakse kinnisvarainvesteeringutena 100% kinnistud asukohaga Vallikraavi 4, Tartu ning Kastani 38, Tartu. 31.12.2015 a. seisuga kinnisvarainvesteeringu Kastani 38, Tartu õiglase väärtuse määramisel ei ole kasutatud eksperthinnangut, kajastatud väärtuse aluseks on võetud kinnistu võlaõiguslik müügileping. Kinnisvarainvesteering asukohaga Vallikraavi 4, Tartu õiglane väärtus ei ole muutunud võrreldes seisuga 31.12.2014.a. Kinnisvarainvesteeringud on panditud ettevõtte kohustuste tagatiseks.

Lisa 6 Materiaalne põhivara (eurodes)

	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed					
31.12.2013									
Soetusmaksumus	264 515	2 466 361	214 234	5 861 850	6 076 084	87 094	75 453	75 453	8 969 507
Akumuleeritud kulum	0	-339 128	-94 753	-4 122 791	-4 217 544	-78 143	0	0	-4 634 815
Jääkmaksumus	264 515	2 127 233	119 481	1 739 059	1 858 540	8 951	75 453	75 453	4 334 692
Ostud ja parendused	0	0	49 076	228 125	277 201	11 963	0	0	289 164
Muud ostud ja parendused			49 076	228 125	277 201	11 963	0	0	289 164
Amortisatsioonikulu	0	-73 992	-29 985	-451 055	-481 040	-5 026	0	0	-560 058
Ümberklassifitseerimised	0	0	5 453	70 000	75 453	0	-75 453	-75 453	0
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest	0	0	5 453	70 000	75 453	0	-75 453	-75 453	0
Muud muutused	0	0	0	-6 000	-6 000	0	0	0	-6 000
31.12.2014									
Soetusmaksumus	264 515	2 466 361	268 763	5 963 628	6 232 391	92 181	0	0	9 055 448
Akumuleeritud kulum	0	-413 120	-124 738	-4 383 499	-4 508 237	-76 293	0	0	-4 997 650
Jääkmaksumus	264 515	2 053 241	144 025	1 580 129	1 724 154	15 888	0	0	4 057 798
Ostud ja parendused	0	0	0	432 000	432 000	6 228	0	0	438 228
Amortisatsioonikulu	0	-73 992	-29 712	-404 851	-434 563	-6 270	0	0	-514 825
Müügid	0	0	-11 407	0	-11 407	0	0	0	-11 407
31.12.2015									
Soetusmaksumus	264 515	2 466 361	206 476	6 110 297	6 316 773	95 744	0	0	9 143 393
Akumuleeritud kulum	0	-487 112	-103 570	-4 503 019	-4 606 589	-79 898	0	0	-5 173 599
Jääkmaksumus	264 515	1 979 249	102 906	1 607 278	1 710 184	15 846	0	0	3 969 794

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2015	2014
Masinad ja seadmed	73 400	30 000
Transpordivahendid	24 000	0
Muud masinad ja seadmed	49 400	30 000
Kokku	73 400	30 000

2015.a. majandusaasta suuremateks ostudeks olid õmblusmasin AsterTOP, CtP-süsteem ning voltimismasin Horizon.

Lisa 7 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2014		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0
Ostud ja parendused	16 000	16 000
31.12.2015		
Soetusmaksumus	16 000	16 000
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	16 000	16 000

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Nordea Finance Estonia lakimasin MGI JET	66 392	34 322	32 070	3 kuu EURIBOR+1,65%	EUR	01.12.2017
Nordea Finance Estonia trükimasin Komori LS429	148 330	73 424	74 906	3 kuu EURIBOR+1,65%	EUR	16.12.2017
Kapitalirendikohustused kokku	214 722	107 746	106 976			
	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Nordea Finance Estonia lakimasin MGI JET	100 034	33 643	66 391	3 kuu EURIBOR+1,65%	EUR	01.12.2017
Nordea Finance Estonia trükimasin Komori LS429	220 301	71 971	148 330	3 kuu EURIBOR+1,65%	EUR	16.12.2017
Kapitalirendikohustused kokku	320 335	105 614	214 721			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2015	31.12.2014

Masinad ja seadmed	455 352	542 088
Kokku	455 352	542 088

Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2015	2014
Kasutusrenditulu	119 847	141 295
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus		
Kinnisvarainvesteeringud	1 800 000	1 500 000
Kokku	1 800 000	1 500 000

Lisa 10 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
AS SEB Pank	338 262	338 262			6 kuu EURIBOR+1,49% aastas	EUR	05.11.2016	
Pikaajalised laenud kokku	338 262	338 262						
Kapitalirendikohustused kokku	214 722	107 746	106 976					8
Laenukohustused kokku	552 984	446 008	106 976					
	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
AS SEB Pank	701 522	363 181	338 341		6 kuu EURIBOR+1,49% aastas	EUR	05.11.2016	
Pikaajalised laenud kokku	701 522	363 181	338 341					
Kapitalirendikohustused kokku	320 335	105 614	214 721					8
Laenukohustused kokku	1 021 857	468 795	553 062					

OÜ Greif laenukohustuste tagatiseks on panditud järgmised varad:

1. Kommertspant ettevõtte varadele, hooned, inventar, kaup 159 779 EUR.
2. Hüpoteek kinnistu Vallikraavi 4 hooned, inventar summas 511 293 EUR.

3. Ühishüpoteek Vallikraavi 4, Tartu linn asuvale kinnistule, Kastani 38, Tartu linn asuvale kinnistule ning Pajula, Rõõmu küla, Luunja vald, Tartumaa asuvale kinnistule koos oluliste osadega ja päraldistega summas 2 812 113 EUR.

Lisa 11 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	271	270
Käibemaks	2 936	30 919
Üksikisiku tulumaks	38 765	21 727
Erisoodustuse tulumaks	375	376
Sotsiaalmaks	72 185	43 120
Kohustuslik kogumispension	3 090	2 354
Töötuskindlustusmaksed	2 856	3 330
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	16	13
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	120 494	102 109

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	108 716	108 716	
Võlad töövõtjatele	52 032	52 032	
Maksuvõlad	120 494	120 494	11
Muud võlad	2 895	2 895	
Muud viitvõlad	2 895	2 895	
Saadud ettemaksed	118 907	118 907	
Kokku võlad ja ettemaksed	403 044	403 044	
	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	66 495	66 495	
Võlad töövõtjatele	174 781	174 781	
Maksuvõlad	102 109	102 109	11
Muud võlad	2 829	2 829	
Muud viitvõlad	2 829	2 829	
Saadud ettemaksed	23 124	23 124	
Kokku võlad ja ettemaksed	369 338	369 338	

Lisa 13 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2013	Moodustamine/ korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2014
Müügiboonus	14 762	21 316	-14 762	21 316
Kokku eraldised	14 762	21 316	-14 762	21 316
	31.12.2014	Moodustamine/ korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2015
Müügiboonus	21 316	21 724	-21 316	21 724
Kokku eraldised	21 316	21 724	-21 316	21 724

Lisa 14 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	5 275 426	5 207 162
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	1 318 857	1 301 791
Kokku tingimuslikud kohustused	6 594 283	6 508 953

Lisa 15 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	180 245	180 245
Osade arv (tk)	24	24

Lisa 16 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 598 793	4 336 959
Rootsi	340 204	72 657
Taani	12 085	26 610
Soome	167 273	186 491
Saksamaa	37 484	7 172
Suurbritannia	4 190	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	4 160 029	4 629 889
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	103 039	77 998
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	103 039	77 998
Kokku müügitulu	4 263 068	4 707 887
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Trükitootmise netokäive	4 078 828	4 512 907
Üldosakonna netokäive	161 090	170 758
Toitlustuse käive	23 104	24 217
Hulgi- ja jaekaubanduse käive	46	5
Kokku müügitulu	4 263 068	4 707 887

Lisa 17 Muud äritulud

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Kasum materiaalse põhivara müügist	61 993	30 000	
Kasum kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtuse muutusest	300 000	0	5
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	300	
Muud	705	2	
Kokku muud äritulud	362 698	30 302	

Lisa 18 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (eurodes)

	2015	2014
Tooraine ja materjal	1 786 262	2 000 931
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	1 384	97
Energia	122 166	128 289
Elektrienergia	91 817	96 867
Soojusenergia	30 349	31 422
Alltöövõtutööd	19 977	16 956
Transpordikulud	47 854	25 767
Mitmesugused bürookulud	9 066	7 422
Tööjõukulud	839 126	856 769
Amortisatsioonikulu	491 999	543 942
Seadmete remont ja hooldus	88 196	110 267
Muud	69 595	66 357
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	3 475 625	3 756 797

Lisa 19 Turustuskulud (eurodes)

	2015	2014
Reklaamikulud	433	250
Turu-uuringud	500	0
Kokku turustuskulud	933	250

Lisa 20 Üldhalduskulud (eurodes)

	2015	2014
Energia	44 271	44 584
Elektrienergia	29 618	29 647
Soojusenergia	14 653	14 937
Mitmesugused bürookulud	8 785	9 155
Kulu ebatöenäoliselt laekuvatest nõuetest	636 136	4 687
Tööjõukulud	192 940	188 407
Amortisatsioonikulu	22 826	22 116
Muud	66 755	82 589
Premeerimisfond	0	120 175
Kokku üldhalduskulud	971 713	471 713

Lisa 21 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	779 457	877 042
Sotsiaalmaksud	252 609	288 309
Kokku tööjõukulud	1 032 066	1 165 351
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	79	82

Lisa 22 Muud ärikulud

(eurodes)

	2015	2014
Trahvid, viivised ja hüvitised	265	0
Annetused, kingitused	1 233	1 672
Muud	470	491
Kokku muud ärikulud	1 968	2 163

Lisa 23 Intressikulud

(eurodes)

	2015	2014
Intressikulu laenudelt	8 763	16 786
Intressikulu kapitalirendilt	4 533	7 364
Kokku intressikulud	13 296	24 150

Lisa 24 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2015	2014
Intressitulud	35 753	29 191
Kokku muud finantstulud ja -kulud	35 753	29 191

Lisa 25 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2015		2014	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	90 123	22 531	90 123	23 957
Eesti	90 123	22 531	90 123	23 957
Kokku	90 123	22 531	90 123	23 957

Lisa 26 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015	31.12.2014
	Nõuded	Nõuded
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	74 517	51 283

2015	Müügid
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	490 213
2014	Müügid
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	621 935

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Arvestatud tasu	146 918	129 577

Meile teada oleva informatsiooni alusel on OÜ Greif seotud osapoolteks:

* tütarettevõtte Loov Majandus OÜ (likvideerimisel)

* olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud LSV Holding OÜ, Koolibri AS ja Kirjastus Ilmamaa OÜ

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.04.2016

osaühing GREIF (registrikood: 10084831) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
GUNNAR KALAJAS	Juhatuse liige	18.04.2016
KALLE RANNU	Juhatuse liige	15.04.2016

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing GREIF osanikele

Oleme auditeerinud osaühing GREIF raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2015, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 21, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt osaühing GREIF finantsseisundit seisuga 31.12.2015 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Enn Leppik

Vandeaudiitori number 57

Audiitorbüroo ELSS AS

Nexia International liige

Audiitorettevõtja tegevusloa number 59

Vanemuise 21a, Tartu 51014

15.04.2016

Audiitorite digitaalallkirjad

osaühing GREIF (registrikood: 10084831) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENN LEPPIK	Vandeaudiitor	15.04.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 418 830
Aruandeaasta kasum (kahjum)	175 453
Kokku	6 594 283
Jaotamine	
Dividendideks	90 123
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	6 504 160
Kokku	6 594 283

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 418 830
Aruandeaasta kasum (kahjum)	175 453
Kokku	6 594 283
Jaotamine	
Dividendideks	90 123
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	6 504 160
Kokku	6 594 283

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Raamatute trükkimine	18121	4025727	94.43%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	124488	2.92%	Ei
Muu toitlustamine	56291	23104	0.54%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ain Ehamaa	36307202718	Veibri küla, Luunja vald, Tartu maakond, Eesti	1534 EUR
Aino Jakovski	42703022716	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	767 EUR
Alar Arst	36209082714	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	767 EUR
Annemari Soggar	45612052717	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	767 EUR
Ellen Ainla	44705252719	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	767 EUR
Ene Püssa	45305122726	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	767 EUR
Eve Tätte	45210122713	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	767 EUR
Guido Kobolt	33006290255	Tallinn, Harju maakond, Eesti	23010 EUR
Harri Surra	36205062713	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	767 EUR
Kalle Rannu	35909232710	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	23010 EUR
Koidu Morjakova	44412132745	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	1534 EUR
Krista Ehamaa	47209192752	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	767 EUR
Livia Kangur	45106242723	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	767 EUR
Mari Ratnik	44403072724	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	2301 EUR
Miralda Keršiene	44006072716	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	1534 EUR
Niina Konsa	44810102748	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	1534 EUR
Peeter Vihalemm	34409112728	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	2301 EUR
Toivo Klaar	36804240262	Tallinn, Harju maakond, Eesti	767 EUR
AS KOOLIBRI	10360739	Tallinn, Harju maakond, Eesti	19175 EUR
Usaldusühing kirjastus Ilmamaa	10323247	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	19175 EUR

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
OÜ LSV Holding	12258850	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	47554 EUR
Mai Juus	44401082710	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	1534 EUR
Tauno Õunapuu	36806022741	Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	1534 EUR
Ane Kalajas	46909032723	Vahi alevik, Tartu vald, Tartu maakond, Eesti	5369 EUR
Gunnar Kalajas	36407292734	Vahi alevik, Tartu vald, Tartu maakond, Eesti	5369 EUR
Eha-Mai Lang	43705040312	Kumna küla, Harku vald, Harju maakond, Eesti	23010 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7309720
Faks	+372 7420328
E-posti aadress	greif@greif.ee
Veebilehe aadress	www.greif.ee