

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: osühing GREIF

registrikood: 10084831

tänava/talu nimi, Pajula tee 4
maja ja korteri number:

küla: Lohkva küla

vald: Luunja vald

maakond: Tartu maakond

postisihnumber: 62207

telefon: +372 5034199

e-posti address: greif@greif.ee

veebilehe address: www.greif.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 5 Varud	12
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	13
Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad	14
Lisa 8 Kapitalirent	14
Lisa 9 Kasutusrent	15
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 11 Eraldised	16
Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad	16
Lisa 13 Osakapital	16
Lisa 14 Müügitulu	17
Lisa 15 Müüdüd toodangu (kaupade, teenuste) kulu	17
Lisa 16 Üldhalduskulud	18
Lisa 17 Tööjõukulud	18
Lisa 18 Muud äritulud	18
Lisa 19 Muud ärikulud	18
Lisa 20 Tulumaks	19
Lisa 21 Seotud osapooled	19
Aruande allkirjad	20
Vandeauditori aruanne	21

Tegevusaruanne

OÜ Greif on asutatud 1990. aasta detsembris. Tartu Trükikoja varad võeti rendile alates 1992. aastast, mil algas osaühingu majandustegevus. OÜ Greif on raamatute ja brošüüride valmistamise kompleksteenust pakkuv trükikoda, pakkudes kirjastajatest klientidele teenust raamatufailist pakendatud valmistoodanguni. Osaühingu põhitegevusalaks 2019. aastal oli raamatute trükkimine.

Trükikoda omab juhtimissertifikaati ISO 9001:2015 ja FSC tarneahela sertifikaati ning kuulub Eesti Trüki- ja Pakenditööstuse Liitu. 2019. aastal alustas tööd Greifi tootmishoone kõrvale rajatud 800 päikesepaneelist koosnev päikeseelektrijaam.

I Tootmine ja investeeringud

Kaubatoodang vähenes 2019. aastal võrreldes 2018. aastaga 4,47% (kaubatoodang 2019.a. 2 305 827 eur ja 2018.a. 2 413 628 euri). Kaubatoodang 2018.a. vähenes võrreldes 2017. aastaga 5,81% (kaubatoodang 2017.a. 2 562 431 euri). Aruandeaastal toodeti kõva-, liim- ja klamberköidet kokku 2 405 733 eksemplari (2018.a. 2 403 388 eks.). Suurem osatähtsus 2019.aastal oli kõvakõitelistel raamatutel, moodustades 50,4 % kaubatoodangust (2018.a. vastavalt 53,0 %). Kõvakõiteliste raamatute tootmine vähenes 2019. aastal võrreldes 2018. aastaga 4,84 % (kõvakõide 2019.a. 1 213 038 eks. ja 2018.a. 1 274 763 eks.). Liimköiteid toodeti 3,97% rohkem (liimköide 2019.a. 463 015 eks. ja 2018.a. 455 355 eks) ning klamberköiteid 6,79% rohkem võrreldes 2018. aastaga (klamberköide 2019.a. 729 680 eks. ja 2018.a. 683 270 eks.).

2019. aastal tehti investeeringuid 1,5 mlj. eurot, millest suuremaks oli trükimasina Heidelberg Speedmaster XL 106-8-P soetamine.

II Peamised suhtarvud

Lähteandmed (eur)	2019.a.	2018.a.
Keskmine debitoorne võlgnevus	677 717	915 825
Käibevara	1 976 176	1 903 806
Põhivara	5 916 537	5 392 074
Vara	7 892 713	7 295 880
Lühiajalised kohustused	615 562	374 885
Pikaajalised kohustused	910 819	367 525
Keskmine omakapital	6 459 901	6 556 138
Müügitulu	3 568 600	3 766 740
Puhaskasum (-kahjum)	- 100 889	80 914

Suhtarvud	Valem	2 019	2018
Vara käibekordaja	müügitulu/vara	0,45	0,52
Maksevõime tase	käibevara/lühiajalised kohustused	3,21	5,08
Raha laekumise keskmine aeg	keskmine debit.võlgnevus/müügitulu*360	68,37	87,53
Põhivarade käibekordaja	müügitulu/põhivara	0,60	0,70
Käibe puhasrentaabilus (%)	puhaskasum/müügitulu*100	- 2,83	2,15
Omakapitali puhaskasumi tootlus(ROE) (%)	puhaskasum/keskmine omakapital*100	-1,56	1,23
Koguvara tulutase (%)	puhaskasum/vara	-1,28	1,11
Võlakordaja	kohustused kokku/varad	0,19	0,10

Kalle Rannu

Juhatuse esimees

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	490 661	339 666	2
Nõuded ja ettemaksed	625 381	730 052	3
Varud	860 134	834 088	5
Kokku käibevarad	1 976 176	1 903 806	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	26 800	46 900	3
Materiaalsed põhivarad	5 852 238	5 303 103	6
Immateriaalsed põhivarad	37 499	42 071	7
Kokku põhivarad	5 916 537	5 392 074	
Kokku varad	7 892 713	7 295 880	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	371 555	159 360	8
Võlad ja ettemaksed	214 848	186 088	10
Eraldised	29 159	29 437	11
Kokku lühiajalised kohustised	615 562	374 885	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	910 819	367 525	8
Kokku pikaajalised kohustised	910 819	367 525	
Kokku kohustised	1 526 381	742 410	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	180 245	180 245	13
Ülekurss	153 388	153 388	
Oma osad	-900 000	-900 000	
Kohustuslik reservkapital	18 025	18 025	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 015 563	7 020 898	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-100 889	80 914	
Kokku omakapital	6 366 332	6 553 470	
Kokku kohustised ja omakapital	7 892 713	7 295 880	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	3 568 600	3 766 740	14
Müüdüd toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-3 440 758	-3 373 717	15
Brutokasum (-kahjum)	127 842	393 023	
Üldhalduskulud	-362 380	-299 059	16
Muud äritulud	170 398	0	18
Muud ärikulud	-1 104	-2 442	19
Ärikasum (kahjum)	-65 244	91 522	
Intressitulud	2 902	10 445	
Intressikulud	-21 985	-9 308	
Muud finantstulud ja -kulud	2 493	9 817	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-81 834	102 476	
Tulumaks	-19 055	-21 562	20
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-100 889	80 914	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-65 244	91 522	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	744 858	582 699	6,7
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-170 396	0	18
Kokku korrigeerimised	574 462	582 699	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	84 159	346 593	
Varude muutus	-26 046	-24 306	5
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	28 482	-183 456	
Kokku rahavood äritegevusest	595 813	813 052	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-382 358	-765 244	6,7
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	333 333	0	6
Antud laenud	-200	-212 400	
Antud laenude tagasimaksud	40 712	199 988	
Laekunud intressid	5 495	20 727	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-3 018	-756 929	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksud	-314 511	-156 957	8
Makstud intressid	-21 985	-9 308	
Makstud dividendid	-86 249	-86 249	20
Makstud ettevõtte tulumaks	-19 055	-21 562	20
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-441 800	-274 076	
Kokku rahavood	150 995	-217 953	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	339 666	557 619	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	150 995	-217 953	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	490 661	339 666	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

						Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Oma osad	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2017	180 245	153 388	-900 000	18 025	7 107 147	6 558 805
Aruandeaasta kasum (kahjum)					80 914	80 914
Väljakuulutatud dividendid					-86 249	-86 249
31.12.2018	180 245	153 388	-900 000	18 025	7 101 812	6 553 470
Aruandeaasta kasum (kahjum)					-100 889	-100 889
Väljakuulutatud dividendid					-86 249	-86 249
31.12.2019	180 245	153 388	-900 000	18 025	6 914 674	6 366 332

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Greif 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Greif kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.2 alusel.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused. Investeeringis- finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksud

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumus. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud üldhalduskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumus, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdüd toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Väikevaraks loetakse vara, mille kasutusiga on alla ühe aasta ja soetusmaksumus alla 640 euro. Väikevara kantakse 100% kuludesse ja arvestust peetakse bilansiväliselt. Väikevarade kohta, mille maksumus on alla 32 euro, arvestust ei peeta.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 640 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta.

Hilisemate parendustega seotud kulutused lisatakse materiaalse põhivara soetusmaksumusele juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumitele (sh tõenäoline osalemine tulevikus majandusliku kasu tekitamisel). Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse perioodikuludes.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Põhivara amortisatsiooni arvestamisel lähtutakse üldjuhul järgmistest amortisatsioonimäärade vahemikudest aastas (% aastas):

* Ehitised, hooned	3-8
* Transpordivahendid	14-25
* Seadmed	12-25
* Inventar ja muu põhivara	25

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrares neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalset vara kajastatakse bilansis siis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav, tema kasutamisest saadakse tulevikus majanduslikku kasu ning vara soetusmaksumus on usaldusväärselt mõõdetav.

Omandatud immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumus, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Arvele võtmise järel kajastatakse immateriaalset vara selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jagatakse finantskuludeks ja kohustuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga.

Ettevõtte kui rendileandja.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga.

Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimis põhimõtetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul tuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustuse realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse lepingus ette nähtud hinnavähendusi ja rabatte.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid.

Materiaalse põhivara objekti soetamisega seotud kulutused kajastatakse kuluna objekti kasuliku eluea jooksul (amortisatsioonikuluna). Kulutused, mis tõenäoliselt ei genereeri tulusid, kajastatakse kuluna nende toimumise hetkel.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi.

Alates 1. jaanuarist 2019 kohaldub tulumaksuseaduse alusel regulaarselt makstavatele dividendidele madalam maksumäär 14% ehk 14/86 dividendide netosummast. Seega saab residendist äriühing dividendide tulumaksuga maksustamisel kohaldada madalamat maksumäära 14/86 ja tavamäära 20/80.

Residendist äriühing saab madalamat maksumäära 14/86 rakendada:

*2019. aastal ühele kolmandikule 2018. aastal jaotatud kasumist, millelt residendist äriühing on maksnud tulumaksu;

*2020. aastal ühele kolmandikule 2018. ja 2019. aastal jaotatud kasumist, millelt residendist äriühing on maksnud tulumaksu

Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

OÜ Greif aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

*omanikud;

*tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele;

*eespool loetletud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Sularaha kassas	54	164
Arvelduskontod	490 607	339 502
Kokku raha	490 661	339 666

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	594 210	594 210	
Ostjatelt laekumata arved	594 210	594 210	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 439	5 439	
Muud nõuded	47 499	20 699	26 800
Laenuõuded	46 900	20 100	26 800
Intressinõuded	205	205	
Viitlaekumised	394	394	
Ettemaksed	5 033	5 033	
Tulevaste perioodide kulud	4 960	4 960	
Muud makstud ettemaksed	73	73	
Kokku nõuded ja ettemaksed	652 181	625 381	26 800
	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	671 161	671 161	
Ostjatelt laekumata arved	671 161	671 161	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	13 396	13 396	
Muud nõuded	88 034	41 134	46 900
Laenuõuded	87 412	40 512	46 900
Intressinõuded	305	305	
Viitlaekumised	317	317	
Ettemaksed	4 361	4 361	
Tulevaste perioodide kulud	4 248	4 248	
Muud makstud ettemaksed	113	113	
Kokku nõuded ja ettemaksed	776 952	730 052	46 900

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		0		338
Käibemaks	5 439		13 396	
Üksikisiku tulumaks		16 048		16 321
Erisoodustuse tulumaks		316		480
Sotsiaalmaks		39 686		41 921
Kohustuslik kogumispension		1 854		1 962
Töötuskindlustusmaksed		2 615		2 732
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	5 439	60 519	13 396	63 754

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tooraine ja materjal	860 134	834 081
Müügiks ostetud kaubad	0	7
Kokku varud	860 134	834 088

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksud	
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed				
31.12.2017								
Soetusmaksumus	264 515	2 466 361	218 472	7 415 234	7 633 706	190 257	0	10 554 839
Akumuleeritud kulum		-635 096	-123 191	-4 608 666	-4 731 857	-71 900	0	-5 438 853
Jääkmaksumus	264 515	1 831 265	95 281	2 806 568	2 901 849	118 357	0	5 115 986
Ostud ja parendused	0	0	0	19 174	19 174	0	746 070	765 244
Amortisatsioonikulu	0	-73 992	-22 386	-455 699	-478 085	-26 050	0	-578 127
31.12.2018								
Soetusmaksumus	264 515	2 466 361	218 472	7 431 717	7 650 189	189 588	746 070	11 316 723
Akumuleeritud kulum	0	-709 088	-145 577	-5 061 674	-5 207 251	-97 281	0	-6 013 620
Jääkmaksumus	264 515	1 757 273	72 895	2 370 043	2 442 938	92 307	746 070	5 303 103
Ostud ja parendused	0	0	23 804	1 408 554	1 432 358	0	20 000	1 452 358
Amortisatsioonikulu	0	-73 992	-21 318	-621 182	-642 500	-23 794	0	-740 286
Müügid (jääkmaksumuses)	0	0	-4 046	-158 891	-162 937	0	0	-162 937
Ümberliigitamised	0	0	0	746 070	746 070	0	-746 070	0
Ümberliigitamised ettemaksetest	0	0	0	746 070	746 070	0	-746 070	0
31.12.2019								
Soetusmaksumus	264 515	2 466 361	218 776	7 964 469	8 183 245	188 500	20 000	11 122 621
Akumuleeritud kulum	0	-783 080	-147 441	-4 219 875	-4 367 316	-119 987	0	-5 270 383
Jääkmaksumus	264 515	1 683 281	71 335	3 744 594	3 815 929	68 513	20 000	5 852 238

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2019	2018
Masinad ja seadmed	333 333	0
Transpordivahendid	8 333	0
Muud masinad ja seadmed	325 000	0
Kokku	333 333	0

Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Arvutitarkvara		Lõpetamata projektid ja ettemaksud	Kokku
31.12.2017				
Soetusmaksumus	18 285	36 500		54 785
Akumuleeritud kulum	-8 142	0		-8 142
Jääkmaksumus	10 143	36 500		46 643
Amortisatsioonikulu	-4 572	0		-4 572
31.12.2018				
Soetusmaksumus	18 285	36 500		54 785
Akumuleeritud kulum	-12 714	0		-12 714
Jääkmaksumus	5 571	36 500		42 071
Amortisatsioonikulu	-4 572	0		-4 572
31.12.2019				
Soetusmaksumus	18 285	36 500		54 785
Akumuleeritud kulum	-17 286	0		-17 286
Jääkmaksumus	999	36 500		37 499

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
SEB Liising trükimasin Heidelberg 4-värvi	367 525	161 786	205 739	6 kuu EURIBOR+1,5%	EUR	20.03.2022
SEB Liising trükimasin Heidelberg 8-värvi	914 849	209 769	705 080	6 kuu EURIBOR+1,55%	EUR	20.03.2024
Kapitalirendikohustised kokku	1 282 374	371 555	910 819			

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
SEB Liising trükimasin Heidelberg 4-värvi	526 885	159 360	367 525	6 kuu EURIBOR+1,5%	EUR	20.03.2022
Kapitalirendikohustised kokku	526 885	159 360	367 525			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2019	31.12.2018
Masinad ja seadmed	2 727 836	955 334
Kokku	2 727 836	955 334

Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2019	2018
Kasutusrenditulu	9 600	9 708
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus		
Muud varad	65 600	86 000
Kokku	65 600	86 000

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	93 012	93 012
Võlad töövõtjatele	55 497	55 497
Maksuvõlad	60 519	60 519
Muud võlad	1 430	1 430
Muud viitvõlad	1 430	1 430
Ostjatelt saadud ettemaksed	4 390	4 390
Kokku võlad ja ettemaksed	214 848	214 848
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	57 266	57 266
Võlad töövõtjatele	59 536	59 536
Maksuvõlad	63 754	63 754
Muud võlad	1 584	1 584
Muud viitvõlad	1 584	1 584
Ostjatelt saadud ettemaksed	3 948	3 948
Kokku võlad ja ettemaksed	186 088	186 088

Lisa 11 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2017	Moodustamine/korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2018
Müügiboonus	39 638	29 437	-39 638	29 437
Kokku eraldised	39 638	29 437	-39 638	29 437
	31.12.2018	Moodustamine/korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2019
Müügiboonus	29 437	29 159	-29 437	29 159
Kokku eraldised	29 437	29 159	-29 437	29 159

Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	5 531 739	5 681 450
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	1 382 935	1 420 362
Kokku tingimuslikud kohustised	6 914 674	7 101 812

Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	180 245	180 245
Osade arv (tk)	24	24

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 104 419	3 342 062
Rootsi	230 882	143 004
Taani	18 595	28 160
Soome	113 167	136 547
Saksamaa	10 269	4 551
Leedu	14 345	0
Portugal	0	2 715
Läti	44 625	59 750
Belgia	160	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 536 462	3 716 789
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	32 138	49 951
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	32 138	49 951
Kokku müügitulu	3 568 600	3 766 740
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Trükitootmise netokäive	3 539 817	3 738 903
Üldosakonna netokäive	9 600	9 600
Toitlustuse käive	19 183	18 237
Kokku müügitulu	3 568 600	3 766 740

Lisa 15 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2019	2018
Tooraine ja materjal	1 553 900	1 684 913
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	7	4
Energia	91 335	95 805
Elektrienergia	69 447	71 819
Soojusenergia	21 888	23 986
Alltöövõtutööd	32 454	30 046
Transpordikulud	41 368	32 042
Mitmesugused bürookulud	5 898	5 701
Tööjõukulud	821 237	801 285
Amortisatsioonikulu	706 285	543 032
Seadmete remont ja hooldus	89 847	77 224
Muud	98 427	103 665
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	3 440 758	3 373 717

Lisa 16 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2019	2018
Mitmesugused bürookulud	7 867	8 789
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	46 671	-1 868
Tööjõukulud	220 451	214 398
Amortisatsioonikulu	38 573	39 667
Muud	48 818	38 073
Kokku üldhalduskulud	362 380	299 059

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	788 786	770 040
Sotsiaalmaksud	252 902	245 643
Kokku tööjõukulud	1 041 688	1 015 683
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	65	67
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	63	65
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	2	2

Lisa 18 Muud äritulud

(eurodes)

	2019	2018
Kasum materiaalseste põhivarade müügist	170 396	0
Muud	2	0
Kokku muud äritulud	170 398	0

Lisa 19 Muud ärikulud

(eurodes)

	2019	2018
Annetused, kingitused	682	1 942
Muud	422	500
Kokku muud ärikulud	1 104	2 442

Lisa 20 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2019		2018	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	86 249	19 055	86 249	21 562
Eesti	86 249	19 055	86 249	21 562
Kokku	86 249	19 055	86 249	21 562

Lisa 21 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019	31.12.2018
	Nõuded	Nõuded
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	116 619	115 142

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019	2018
	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste müügid
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	503 418	528 140

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2019	2018
Arvestatud tasu	68 600	135 515

Meile teada oleva informatsiooni alusel on OÜ Greif seotud osapoolteks olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud Kirjastus Ilmamaa OÜ ja Koolibri AS. Tehinguteks nimetatud seotud isikutega käesolevas aruandes on trükiteenuste osutamine.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.04.2020

osaühing GREIF (registrikood: 10084831) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALLE RANNU	Juhatuse liige	29.04.2020

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing GREIF osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud osaühing GREIF (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2019 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistest osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2019 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusel.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme teatud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamusel. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuriid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusel. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamusel avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamusel. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Enn Leppik

Vandeauditori number 57

AUDITORBÜROO ELSS OÜ

Nexia International liige

Auditoortevõtja tegevusloa number 59

Vanemuise tn 21a, Tartu linn, Tartu maakond, 51014

29.04.2020

Audiitorite digitaalallkirjad

osaühing GREIF (registrikood: 10084831) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENN LEPPIK	Vandeaudiitor	29.04.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 015 563
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-100 889
Kokku	6 914 674
Jaotamine	
Dividendideks	86 249
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	6 828 425
Kokku	6 914 674

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 015 563
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-100 889
Kokku	6 914 674
Jaotamine	
Dividendideks	86 249
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	6 828 425
Kokku	6 914 674

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Raamatute trükkimine	18121	3539817	99.19%	Jah
Muu toitlustamine	56291	19183	0.54%	Ei
Mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent	7739	9600	0.27%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Valter Jakovski	35006102718	Vorbuse küla, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	767 EUR (Lihtomand)
osaühing GREIF	10084831	Eesti	47554 EUR (Lihtomand)
Eha-Mai Lang	43705040312	Eesti	23010 EUR (Lihtomand)
Gunnar Kalajas	36407292734	Eesti	5369 EUR (Ühisomand)
Ane Kalajas	46909032723	Eesti	5369 EUR (Ühisomand)
Tauno Õunapuu	36806022741	Eesti	1534 EUR (Ühisomand)
Mai Juus	44401082710	Eesti	1534 EUR (Ühisomand)
Usaldusühing kirjastus Ilmamaa	10323247	Eesti	19175 EUR (Lihtomand)
AS KOOLIBRI	10360739	Tallinn, Harju maakond, Eesti	19175 EUR (Lihtomand)
Toivo Klaar	36804240262	Tallinn, Harju maakond, Eesti	767 EUR (Lihtomand)
Peeter Vihalemm	34409112728	Eesti	2301 EUR (Lihtomand)
Niina Konsa	44810102748	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	1534 EUR (Lihtomand)
Miralda Keršiene	44006072716	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	1534 EUR (Lihtomand)
Mari Ratnik	44403072724	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	2301 EUR (Lihtomand)
Livia Kangur	45106242723	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	767 EUR (Lihtomand)
Krista Ehamaa	47209192752	Eesti	767 EUR (Lihtomand)
Koidu Morjakova	44412132745	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	1534 EUR (Lihtomand)
Kalle Rannu	35909232710	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	23010 EUR (Lihtomand)
Harri Surra	36205062713	Eesti	767 EUR (Lihtomand)

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Guido Kobolt	33006290255	Tallinn, Harju maakond, Eesti	23010 EUR (Lihtomand)
Eve Tätte	45210122713	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	767 EUR (Lihtomand)
Ene Püssa	45305122726	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	767 EUR (Lihtomand)
Ellen Ainla	44705252719	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	767 EUR (Lihtomand)
Annemari Soggar	45612052717	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	767 EUR (Lihtomand)
Alar Arst	36209082714	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	767 EUR (Lihtomand)
Ain Ehamaa	36307202718	Eesti	1534 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5034199
E-posti address	greif@greif.ee
Veebilehe address	www.greif.ee