

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: osäühing Golfer

registrikood: 10021233

tänavanimi: Lina 31

maja number:

linn: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihthumber: 80041

telefon: +372 5088583, +372 4490704

faks: +372 4490701

e-posti aadress: urvo.martens@wendre.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Laenukohustused	12
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Osakapital	13
Lisa 9 Müügitulu	13
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 12 Tööjõukulud	14
Lisa 13 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

OÜ Golfer tegevuse eesmärgiks on Pärnumaale Tahkuranna valda Rae maaüksusele golfi- ja turismi- ning vabaajakeskuse rajamine.

Ettevõtja majandustegevusest ei tulene keskkonnale negatiivseid mõjusid. Koostöös Tahkuranna valla ja Keskkonnaministeeriumiga on määratletud kohapealsed võtmebiotoobid ja sõlmitud nende kaitse leping.

Sotsiaalsed mõjud, mis kaasnevad ettevõtja tegevusega, on märkimisväärsed. Lisaks loodavatele töökohtadele saavad Pärnu linna ja maakonna elanikud enda kasutusse ligi 100 ha paikneva vabaaja veetmise koha. Läbi uute rajatavate teede paraneb ligipääs Pärnu lahe rannale aidates sellega kaasa suvituskõlbliku Pärnu rannaala pikenemisele.

Majandusaastal ja aruande koostamise perioodil ilmnunud valuutakursside, intressimäärade ja börsikursside muutumisega seonduvad riskid puudusid.

Aruandeaastal jätkati golfiväljaku väljaehitamise ettevalmistamist. 2008.a algatatud Golfimetsa detailplaneeringu keskkonnamõju strateegiline hindamine kiideti 2010.a. Keskkonnaameti poolt heaks.

Keskkonnaameti juhendamisel istutati 2010.a. detaiplaneeringualal ümber II kategooria kaitsealused taimed.

Pärnu Maavalitsus kooskõlastas ja Tahkuranna Vallavolikogu kehtestas 2010.a. osaliselt Golfimetsa detailplaneeringu. Golfimetsa detailplaneering loob võimaluse ehitamiseks välja rahvusvahelistele nõuetele vastav 18 rajaline golfiväljak. Lõpetamata ehitusse investeeriti 2010.a. 1981 eurot ja 2011.a. 54 812 eurot.

2011.a. alustati osaliselt golfi projekti ehitustöödega. Raiuti metsa, juuriti kände ja kaevati kraave. Golfi arhitekti valmis golfiväljakute projekt.

2011.a. otsustas osanike koosolek moodustada omakapitali taastamiseks vabatahtliku reservi summas 47 000 eurot - OÜ Feikko rahalise sissemaksena 4 700 eurot ja Trading House Scandinavia AS mitterahalise sissemaksena antud laenu tasaarveldamise teel 42 300 eurot.

2012.aastal kavatsetakse omakapitali taastamiseks suurendada vabatahtlikku reservi.

Olulisemad finantssuhtarvud kahel eelneval aastal	2011	2010
Ärirentaablus (ärikasum/müügitulu)%	-92,6	0,0
Puhasrentaablus(puhaskasum/müügitulu)%	-239,9	0,0
Omakapitali puhasrentaablus	2215,6	-481,6
(puhaskasum/omakapital)%		
Kogukapitali puhasrentaablus	-8,2	-10,9
(puhaskasum/koguvara)%		

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 655	678	
Nõuded ja ettemaksed	5 785	1 797	2;3
Kokku käibevara	7 440	2 475	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	108 650	108 650	4
Materiaalne põhivara	702 726	648 171	5
Kokku põhivara	811 376	756 821	
Kokku varad	818 816	759 296	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	37 804	42 505	7
Kokku lühiajalised kohustused	37 804	42 505	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	779 250	699 658	6
Võlad ja ettemaksed	4 793	0	
Kokku pikaajalised kohustused	784 043	699 658	
Kokku kohustused	821 847	742 163	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	128 002	128 002	8
Registreerimata osakapital	-7 834	0	
Ülekurs	222 617	222 617	
Kohustuslik reservkapital	2 813	2 813	
Muud reservid	47 000	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-328 465	-253 787	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-67 164	-82 512	
Kokku omakapital	-3 031	17 133	
Kokku kohustused ja omakapital	818 816	759 296	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	27 993	0	9
Muud äritulud	5	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-6 748	0	10
Mitmesugused tegevuskulud	-46 859	-43 310	11
Tööjõukulud	0	-1 036	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-257	-257	
Muud ärikulud	-44	-22	
Ärikasum (kahjum)	-25 910	-44 625	
Finantstulud ja -kulud	-41 254	-37 887	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-67 164	-82 512	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-67 164	-82 512	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-25 910	-44 625
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	257	257
Kokku korrigeerimised	257	257
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-704	2 770
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	222	8 438
Kokku rahavood äritegevusest	-26 135	-33 160
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-54 812	-1 981
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-54 812	-1 981
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	86 924	35 151
Saadud laenude tagasimaksed	-5 000	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	81 924	35 151
Kokku rahavood	977	10
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	678	668
Raha ja raha ekvivalentide muutus	977	10
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 655	678

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

							Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Registreerimata osakapital	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	128 002		222 617	2 813		-253 787	99 645
Aruandeaasta kasum (kahjum)						-82 512	-82 512
31.12.2010	128 002		222 617	2 813		-336 299	17 133
Aruandeaasta kasum (kahjum)						-67 164	-67 164
Muutused reservides					47 000		47 000
Muud muutused omakapitalis		-7 834				7 834	0
31.12.2011	128 002	-7 834	222 617	2 813	47 000	-395 629	-3 031

Osanike otsusega 30.06.2011 alustati menetlust osakapitali vähendamiseks (suunati eelmiste aastate kahjumi katteks) summas 7834 eurot. Menetlus viidi lõpule 2012.a. alguses.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Golfer 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugeneb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

OÜ Golfer kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

OÜ Golfer ei koosta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, kuna tema emaettevõtte Trading House Scandinavia AB koostab ja avalikustab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidus-ja tütarettevõtete aktsiad ning osad ja muud pikemaks perioodiks kui üks aasta soetatud väärtpaberid on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osakapitalist, või kui emaettevõtte kontrollib tütarettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel, või kui emaettevõttel on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamust tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest.

Investeering tütarettevõttesse on bilansis kajastatud soetusmaksumuse meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Iga ostja laekumata arveid hinnatakse eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuse. Varude kuludesse kandmisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilanssis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varaobjekte, mille soetusmaksumus on alates 448 eurost ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Lühema kasuliku elueaga või madalama soetusmaksumusega varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Perioodiliste maksetena tasuvat hoonestusõigust kajastatakse vastavalt RTJ 9 sätetele kui kasutusrent, ning maksed kantakse perioodi kuludesse.

Hoonete ja rajatiste ehitamiskulud kajastatakse lõpetamata ehitisena kuni nende valmimiseni. Kasutuselevõtmisel klassifitseeritakse nad kas materiaalseks põhivaraks või kinnisvarainvesteeringuks.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 448**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
other fixed assets	4

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulusi on võimalik usaldusväärtuselt mõõta ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Alates 01.01.2011.a. on seoses Eesti üleminekuga Eesti krooni (EEK) kasutamisel eurole (EUR) ettevõtte raamatupidamisarvestuses kasutatavaks arvestusvaluutaks euro. 2011.aasta ja järgnevate aastate raamatupidamise aastaaruanded koostatakse eurodes. Võrdlusandmed konverteeritakse eurodesse ametliku vahkursiga 1EUR=15,6466EEK.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Nõuded ostjate vastu	0	408
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	894	1 198
Muud nõuded	4 700	0
Arveldused osanikega	4 700	0
Ettemaksed	191	191
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 785	1 797

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	
	Ettemaks	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	894	77	
Üksikisiku tulumaks			132
Sotsiaalmaks			254
Töötuskindlustusmaksed			11
Ettemaksukonto jääk		1 121	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	894	1 198	397

Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2010	31.12.2011
10929493	Pärnuranna Golf AS	Eesti	development and future custody of the golf cours	58	58

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:		
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2010	31.12.2011
Pärnuranna Golf AS	170	170
Kokku	170	170

Soetusmaksumus 31.12.2010 108 650

Soetusmaksumus 31.12.2011 108 650

Bilansiline maksumus 31.12.2010 108 650

Bilansiline maksumus 31.12.2011 108 650

Osalusemäär 58,22%

Tütarettevõtte omakapital seisuga 31.12.2011:

Aktsiakapital 186 622

Ülekurss 556 707

Eelmiste perioodide jaotamata kasum(kahjum) -249 223

Aruandeaasta kasum (kahjum) -11 754

Omakapital kokku 482 352

Investeeriija osa omakapitalist 280 825

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

							Kokku
	Maa		Masinad ja seadmed			Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
		Arvutid ja arvuti-süsteemid		Lõpetamata projektid	Ettemaksed		
31.12.2009							
Soetusmaksumus	161 131	1 027	1 027	305 793	178 602	484 395	646 553
Akumuleeritud kulum		-106	-106				-106
Jääkmaksumus	161 131	921	921	305 793	178 602	484 395	646 447
Ostud ja parendused				64	1 917	1 981	1 981
Amortisatsioonikulu		-257	-257				-257
31.12.2010							
Soetusmaksumus	161 131	1 027	1 027	305 857	180 519	486 376	648 534
Akumuleeritud kulum		-363	-363				-363
Jääkmaksumus	161 131	664	664	305 857	180 519	486 376	648 171
Ostud ja parendused				54 812		54 812	54 812
Amortisatsioonikulu		-257	-257				-257
Ümberklassifitseerimised				39 914	-39 914		
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest				39 914	-39 914		
31.12.2011							
Soetusmaksumus	161 131	1 027	1 027	400 583	140 605	541 188	703 346
Akumuleeritud kulum		-620	-620				-620
Jääkmaksumus	161 131	407	407	400 583	140 605	541 188	702 726

Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised laenud					
Borrowings from the subsidiary	603 668		603 668		6,85
Loan interests	175 582		175 582		
Pikaajalised laenud kokku	779 250		779 250		
Laenukohustused kokku	779 250		779 250		

	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised laenud					
Borrowings from the subsidiary	565 330		565 330		6,85
Loan interests	134 328		134 328		
Pikaajalised laenud kokku	699 658		699 658		
Laenukohustused kokku	699 658		699 658		

OÜ Golfer sai laenu AS Pärnuranna Golf-ilt (tütarettevõtte) 2010.a. 35 151 eurot ja 2011.a. 86 924 eurot intressiga 6,85%. 2010.a tehti tasaarveldusi müügiarvetega ja laenuga summas 4154 eurot. Laenu tagastati 2011.aastal tasaarvelduse teel müügiarvetega summas 1 286 eurot ja mitterahalise sissemakse tegemisel vabatahtliku reservfondi moodustamise eesmärgil 42 300 eurot. Laenu maksti tagasi 5 000 eurot. 2010.a. arvestati laenuintrssse summas 37 888 eurot ja 2011.a. 41 254 eurot.

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Võlad tarnijatele	566	11 668
Maksuvõlad	0	397
Muud võlad	11 609	4 811
Muud viitvõlad	105	18
Lepingujärgsed kohustused	11 504	4 793
Arveldused osanikega	25 629	25 629
Kokku võlad ja ettemaksed	37 804	42 505

2010.a. arvestatud lühiajalised lepingujärgsed kohustused summas 4793 eurot on 2011.a. viidud üle pikaajalisteks kohustusteks.

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	128 002	128 002
Osade arv (tk)	2	2

Uue põhikirja kohaselt (vastu võetud 30.06.2011) on OÜ Golfer-i miinimumkapital 120 168 eurot ja maksimumkapital 480 672 eurot. Vastavalt osanike otsusele vähendati osakapitali 7 834 eurot. Menetlus viidi lõpule 2012.a. alguses.

Seisuga 31.12.2011 ettevõttel vaba jaotuskõlblikku omakapitali ei ole.

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes	
Müük Euroopa Liidu riikidele	
Eesti	27 993
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	27 993
Kokku müügitulu	27 993
Müügitulu tegevusalade lõikes	
Metsamaterjali võõrandamine	27 993
Kokku müügitulu	27 993

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2011
Metsamaterjali töötlemise ja transpordi kulud	6 748
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	6 748

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2011	2010
Hoonestusõigus	22 328	22 328
Teenused	10 639	10 149
Transpordikulud	5 866	4 989
Ehituseüldkulud	2 379	30
Maamaks	3 137	3 136
Raamatupidamisteenus	1 383	1 329
Mitmesugused muud kulud	1 127	1 349
Kokku mitmesugused tegevuskulud	46 859	43 310

HOONESTUSÕIGUS

OÜ Golfer kasutab hoonestusõigust, mis on antud Tahkuranna Vallavalitsuse poolt golfiväljaku ning kaasnevate rajatiste (golfiklubi, ööbimiskohad jms.) ehitamiseks. Tahkuranna Vald on seadnud OÜ Golferi kasuks tasulise hoonestusõiguse valla omandis olevatele Pärnu maakonnas Tahkuranna vallas asuvatele kinnistutele. Hoonestusõigus on tähtajaga 66 aastat. Hoonestusõigus tekkis ja selle tähtaega arvestatakse alates hoonestusõiguse kandmisest kinnistusraamatusse. Igal aastal tasutav summa hoonestusõiguse eest kajastatakse tegevuskuludes. 2010. ja 2011. aastal maksti Tahkuranna Vallavalitsusele hoonestusõiguse eest 22 328 eurot. Järgmise 1-5 aasta jooksul tasutakse Tahkuranna Vallavalitsusele 111 640 eurot, sh. 2012.aastal 22 328 eurot.

Lisa 12 Tööjõukulud (eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	0	771
Sotsiaalmaksud	0	254
Töötuskindlustus	0	11
Kokku tööjõukulud	0	1 036

2011.aastal ettevõttes töötajaid ei olnud.

Lisa 13 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011		31.12.2010	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tütarettevõtjad		779 250	408	699 658
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud	4 700	2 563		2 563
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		23 066		23 066

	2011		2010	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tütarettevõtjad	1 637	2 338	1 446	10 282
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	106		13 528	

OÜ Golferil on tinglik kohustus AS Pärnuranna Golfi (tütarettevõtja)ees summas 2716 eurot (OÜ Feikkoga sõlmitud leping) ja OÜ Feikko (osanik) ees summas 13 581 eurot.

Aruande digitaalallkirjad

osaühing Golfer (registrikood: 10021233) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
URVO MARTENS	Juhatuse liige	06.06.2012
PETER HUNT	Juhatuse liige	06.06.2012
VAHUR ROOSAAR	Juhatuse liige	07.06.2012

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

osaühing Golfer osanikele

Oleme auditeerinud osaühing Golfer raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2011, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 15 on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt osaühing Golfer finantsseisundit seisuga 31.12.2011 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Aino Allas

Vandeaudiitori number 198

Audiitorettevõtja nimi

A&P Projekt Oü

Audiitorettevõtja tegevusloa number 13

Audiitorettevõtja asukoha aadress

Papiniidu 5, 80010 Pärnu, Eesti Vabariik

11.06.2012

Audiitorite digitaalallkirjad

osaühing Golfer (registrikood: 10021233) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AINO ALLAS	Vandeaudiitor	11.06.2012

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-328 465
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-67 164
Kokku	-395 629
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-395 629
Kokku	-395 629

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-328 465
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-67 164
Kokku	-395 629
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-395 629
Kokku	-395 629

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsavarumine	02201	27993	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
OSAÜHING FEIKKO	10411603		12018 EUR
Trading House Scandinavia AB		Rootsi	108150 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4490704
Faks	+372 4490701
Mobiiltelefon	+372 5088583
E-posti aadress	urvo.martens@wendre.com