

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: osühing GF Anapol

registrikood: 10026704

tänava/talu nimi, Allika tee 14

maja ja korteri number:

alevik: Peetri alevik

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 75312

telefon: +372 6380464

faks: +372 6380465

e-posti aadress: info@keevitus.ee

veebilehe aadress: www.keevitus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Varud	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Tööjõukulud	12
Lisa 10 Tulumaks	12
Lisa 11 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14
Vandeauditori aruanne	15

Tegevusaruanne

Osaühing GF Anapol põhitegevusalaks on keevitusmaterjalide, -tarvikute ja - seadmete, abrasiivide ning töökaitsevahendite maaletamine ja hulgimüük. Samuti pakume automatiseeritud lõikepinke ja keevitusroboteid. Kõrvaltegevusena pakume ka kinnisvara operaatoriteenust. Ettevõtte turuks on põhiliselt Eesti. Osaühingu netokäive majandusaastal oli 6,5 milj.€. Aasta lõpu seisuga oli ettevõttes 17 töötajat ja neile arvestatud palkade kogusumma oli 473 tuhat €, sealhulgas tegevjuhtkonnale 71 tuhat €. Majandusaasta puhaskasum oli 699 tuhat €.

2022. aastal olid GF Anapol OÜ tegevuse peamisteks eesmärkideks toodete müügi kasvamine potentsiaalsete tarbijate hulgas, klientide arvu kasv, tootearendus, pandeemiaga ja sõjaga seotud piirangutele kiire reageerimine.

2022. aasta oli Eesti majanduse jaoks päris keeruline. Majanduslik kasv ja SKP olid tunduvalt alla jäänud, võrreldes eelmiste aastatega. Toimus kiire hinnatõus energeetikas ja muudes valdkondades, mis on seotud ettevõtte tegevusega. Tööhõive poolt 15-74-aastase elanikkonna seas oli Eesti Euroopa Liidu riikide edetabelis alla läinud kuna paljud suured ettevõtted läksid pankrotti.

Hinnatõus Eestis on kasvamas, peamiselt kütuse ja energia tõttu. 2023. aastal hinnatõus jätkas kasvamist ja protsess ei aeglustu ja ei peatu hetkel. Kuigi majanduse kasvutsükli tipp on läbitud, püsib palgakasv tööjõupakkumise vähesuse tõttu hoogne ja kergitab ennekõike teenuste, kuid ka kaupade hindu. Samas väheneb varasematel aastatel märkimisväärne maksutõusude mõju üldisele hinnakasvule, kuid energia kallinemine hakkas mõjutama tarbijakorvi maksumust palju rohkem.

Valuutakursside ja intressimäärade muutumine ei omanud ettevõtte majandustulemustele märgatavat mõju kuna ettevõttel puuduvad laenulepingud ja teises valuutas tehingute protsent oli väga madal.

2023. aastal planeeritakse turuosa säilitamist, ekspordi suurendamist ning tootesortimendi laiendamist.

Ettevõtte tegevjuhiks on Indrek Vannamik.

Peamised finantssuhtarvud

Aasta	2022	2021
Müügitulu (tuhat €)	6514	5676
Tulu kasv (kahanemine)	14,8%	9,3%
Brutokasumi määr	22,38%	21%
Puhaskasum (tuhat €)	699	387
Kasumi kasv	80,83%	-18,07%
Puhasrentaablus	11%	7%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	10,39	9,51
ROA	13,4%	8,09%
ROE	14,49%	8,83%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv(%)=(müügitulu 2022-müügitulu 2021)/müügitulu 2021*100

Brutokasumimäär (%)= (müügitulu-kaubad,toore,materjal ja teenused)/müügitulu*100

Kasumi kasv (%)=(puhaskasum 2022-puhaskasum 2021)/puhaskasum 2021*100

Puhasrentaablus (%)=puhaskasum/müügitulu*100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)=käibevara/lühiajalised kohustused

ROA (%)=puhaskasum/ varad kokku*100

ROE (%)=puhaskasum/ omakapital kokku*100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 229 551	1 280 997	
Nõuded ja ettemaksud	638 745	501 166	2
Varud	2 182 517	2 025 586	3
Kokku käibevarad	4 050 813	3 807 749	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	482 317	300 000	5
Materiaalsed põhivarad	665 791	646 899	6
Immateriaalsed põhivarad	19 126	27 660	
Kokku põhivarad	1 167 234	974 559	
Kokku varad	5 218 047	4 782 308	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksud	389 808	400 466	7
Kokku lühiajalised kohustised	389 808	400 466	
Kokku kohustised	389 808	400 466	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	17 059	17 059	
Kohustuslik reservkapital	1 706	1 706	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 110 077	3 976 307	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	699 397	386 770	
Kokku omakapital	4 828 239	4 381 842	
Kokku kohustised ja omakapital	5 218 047	4 782 308	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	6 513 979	5 675 854	8
Muud äritulud	203 926	1 610	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 055 719	-4 463 901	
Mitmesugused tegevuskulud	-165 325	-115 386	
Tööjõukulud	-636 762	-527 509	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-138 911	-129 427	6
Muud ärikulud	-843	-824	
Ärikasum (kahjum)	720 345	440 417	
Intressitulud	23 142	3 867	
Muud finantstulud ja -kulud	-2 904	-2 020	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	740 583	442 264	
Tulumaks	-41 186	-55 494	10
Aruandeaasta kasum (kahjum)	699 397	386 770	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ GF Anapol 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. OÜ GF Anapol kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel.

Käesolev aruanne on väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mis koosneb kahest põhjaruandest ja lisadest.

Raha

Raha ning raha lähenditena kajastatakse sularaha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuiseid ja lühiajalisi pangadeposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtestatud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga ümber hinnatud EURO'deks bilansipäeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakurside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja –kuluna.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominalväärtusega (miinus allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajalistefinantsvarade korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse finantsvara algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgmistel perioodidel intressitulu sisemise intressimäära meetodil.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses üldhalduskuludesse. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses juhul kui ei ole koostatud maksegraafikuid ajatamise kohta. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kuludest mis on vajalik varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuludes kajastamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude hindamisel neto realiseerimismaksumusse kajastatakse allahindlusest tulenevad kulud allahindluse perioodil kasumiaruande kirjel Kaubad, toore, materjal ja teenused kulu.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Kinnisvarainvesteering hinnatakse igal bilansipäeval tema õiglases väärtuses, kasutades diskonteeritud rahavoogude meetodit või ettevõtteväliste professionaalsete hindajate abi.

Õiglase väärtuse määramisel on lähtutud objekti turuhinnast, milleks loetakse soodsaimat hinda, mida müüja võiks saada avatud turul objekti müümisel või ostja selle ostmisel. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid või kahjumid on kajastatud aruandeperioodi kasumiaruandes.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 2000€ ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad

kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt sellele kasulikust elueast.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsele põhivaradele. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	12,5 aastat
Transpordivahendid	5 aastat
Arvutid ja arvutisüsteemid	2,5 aastat
Muud masinad ja seadmed	2,5-5 aastat
Muu materiaalne põhivara	2,5-4 aastat
Immateriaalne põhivara	4 aastat

Rendid

Rendiarvestus

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kõiki rendilepinguid kajastatakse järjepidevalt kapitalirendi meetodil või kasutusrendi meetodil, vastavalt sellele, millisele rendilepingu definitsioonile rendileping vastab.

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendi tingimusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijale, viitvõlad ja muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste kohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu sisemise intressimäära meetodil. Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast, kui ettevõttel pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva või kui laenuandjal oli õigus bilansipäeval finantskohustis tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtte kasumit ei maksustata. Eestis maksustati 2020. aastal jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende soodsumääraga 14/86 2018, 2019 ja 2020.aastal väljamakstud ja maksustatud dividendide summalt, maksumääraga 20/80 ülejäänud väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksuduluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse ja makstakse.

Seotud osapooled

Seotud osapool on isik või ettevõtte, kes on seotud GF Anapol OÜ-ga (edaspidi Ettevõtte) sel määral, et nendevahelised tehingud ei pruugi toimuda turutingimustel.

Isik või selle lähedane pereliige (st pereliige, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu, näiteks abikaasa, elukaaslane või laps) on seotud Ettevõttega, kui see isik:

- (a) on Ettevõtte juhatuse liige (st isik, kellel on volitused ettevõtte tegevuse kavandamiseks ja juhtimiseks, ning kes kannab selle eest vastutust); või
- (b) omab valitsevat või osalist mõju Ettevõtte üle.

Ettevõtte on seotud teise ettevõttega, kui kehtib üks või mitu järgmistest tingimustest:

- (a) teine ettevõtte ja Ettevõtte on ühise valitseva mõju all (st nad on kas sama kontserni liikmed või neid kontrollib sama isik (või selle isiku lähedane pereliige));
- (b) üks ettevõtte on kolmanda osapoolle (kelleks võib olla nii ettevõtte kui isik) ettevõtte valitseva mõju all olev ja teine ettevõtte on selle kolmanda osapoolle (juhul kui kolmandaks osapoolleks on isik, siis selle isiku või tema lähedase pereliikme) olulise mõju all olev ettevõtte;
- (c) teine ettevõtte omab Ettevõtte üle valitsevat või olulist mõju;
- (d) teine ettevõtte on Ettevõtte valitseva või olulise mõju all;

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	638 745	638 745
Ostjatelt laekumata arved	638 745	638 745
Kokku nõuded ja ettemaksed	638 745	638 745
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	501 166	501 166
Ostjatelt laekumata arved	501 166	501 166
Kokku nõuded ja ettemaksed	501 166	501 166

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Müügiks ostetud kaubad	2 079 457	1 903 052
Ettemaksed varude eest	103 060	122 534
Ettemaks	66 248	42 791
Varud teel	36 812	79 743
Kokku varud	2 182 517	2 025 586

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	50 247	64 538
Üksikisiku tulumaks	13 779	13 943
Erisoodustuse tulumaks	234	186
Sotsiaalmaks	24 860	25 320
Kohustuslik kogumispension	1 041	1 251
Töötuskindlustusmaksed	1 735	1 771
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	91 896	107 009

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud (eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2020	300 000
31.12.2021	300 000
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	182 317
31.12.2022	482 317

	2022	2021
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	51 342	51 342
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	11 045	10 724

Kinnisvara on hinnatud sõltumatu hindaja, kes hindab kinnisvarainvesteeringuid diskonteeritud rahavoogude meetodil individuaalselt. Objekti rahavoogude prognoosid on õiglase väärtuse leidmisel ajakohastatud ning diskontomäärad ja väljumistootlikkused on diferentseeritud olenevalt objekti asukohast, tehnilisest seisukorrast ning üürnike riskitasemest. Hindaja on kasutanud diskontomäära 9,5% ja kapitalisatsioonimäära 7,5%.

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

									Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksud	
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed				
31.12.2020									
Soetusmaksumus	145 382	669 586	426 603	20 665	5 996	453 264	53 601	6 338	1 328 171
Akumuleeritud kulum	0	-272 298	-203 271	-13 402	-5 996	-222 669	-53 601	-6 338	-554 906
Jääkmaksumus	145 382	397 288	223 332	7 263	0	230 595	0	0	773 265
Amortisatsioonikulu		-53 567	-68 705	-4 094		-72 799			-126 366
31.12.2021									
Soetusmaksumus	145 382	669 586	426 603	20 665	5 996	453 264	53 601	6 338	1 328 171
Akumuleeritud kulum	0	-325 865	-271 976	-17 496	-5 996	-295 468	-53 601	-6 338	-681 272
Jääkmaksumus	145 382	343 721	154 627	3 169	0	157 796	0	0	646 899
Ostud ja parendused			168 760			168 760			168 760
Muud ostud ja parendused			168 760			168 760			168 760
Amortisatsioonikulu		-53 567	-74 275	-2 535		-76 810			-130 377
Müügid (jääkmaksumuses)			-19 491			-19 491			-19 491
31.12.2022									
Soetusmaksumus	145 382	669 586	438 632	20 665	5 996	465 293	53 601	6 338	1 340 200
Akumuleeritud kulum	0	-379 432	-209 011	-20 031	-5 996	-235 038	-53 601	-6 338	-674 409
Jääkmaksumus	145 382	290 154	229 621	634	0	230 255	0	0	665 791

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2022	2021
Masinad ja seadmed	38 750	0
Transpordivahendid	38 750	0
Kokku	38 750	0

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	133 113	133 113
Võlad töövõtjatele	48 463	48 463
Maksuvõlad	91 896	91 896
Muud võlad	111 800	111 800
Muud viitvõlad	111 800	111 800
Saadud ettemaksed	4 536	4 536
Muud saadud ettemaksed	4 536	4 536
Kokku võlad ja ettemaksed	389 808	389 808
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	131 619	131 619
Võlad töövõtjatele	44 221	44 221
Maksuvõlad	107 009	107 009
Muud võlad	108 935	108 935
Muud viitvõlad	108 935	108 935
Saadud ettemaksed	8 682	8 682
Muud saadud ettemaksed	8 682	8 682
Kokku võlad ja ettemaksed	400 466	400 466

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	6 229 097	5 523 868
Soome	69 225	31 806
Leedu	20 626	85
Läti	181 261	109 738
Tšehhi	0	1 050
Prantsusmaa	13 770	8 986
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	6 513 979	5 675 533
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	0	321
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	0	321
Kokku müügitulu	6 513 979	5 675 854
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Spetsialiseerimata hulgikaubandus	5 392 286	4 675 158
Muude seadmete remont	30 956	18 225
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	1 090 737	982 471
Kokku müügitulu	6 513 979	5 675 854

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	473 451	394 483
Sotsiaalmaksud	163 311	133 026
Kokku tööjõukulud	636 762	527 509
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	17	16
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	15	14
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	2	2

Lisa 10 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2022		2021	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	253 000	41 186	300 000	55 494
Eesti	253 000	41 186	300 000	55 494
Kokku	253 000	41 186	300 000	55 494

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	57 678
Kokku võlad ja ettemaksed	0	57 678

MÜÜDUD	2022		2021	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	365	133 440	87	43 259
Kokku müüdüd	365	133 440	87	43 259

OSTETUD	2022		2021	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 242	683 110	2 376	705 401
Kokku ostetud	1 242	683 110	2 376	705 401

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	71 426	60 020

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.03.2023

osaühing GF Anapol (registrikood: 10026704) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INDREK VANNAMIK	Juhatuse liige	31.03.2023

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

osaühing GF Anapol osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud osaühing GF Anapol (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilansi seisuga 31.12.2022 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistest osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2022 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutsete arvestuseksperide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahknep oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme teatud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärsitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Silvia Eigo

Vandeauditori number 704

Q Audit OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 294

Luite tn 26, Tallinn, Harju maakond, 11313

31.03.2023

Audiitorite digitaalallkirjad

osaühing GF Anapol (registrikood: 10026704) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SILVIA EIGO	Vandeaudiitor	31.03.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 110 077
Aruandeaasta kasum (kahjum)	699 397
Kokku	4 809 474
Jaotamine	
Dividendideks	318 017
Kokku	318 017

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 110 077
Aruandeaasta kasum (kahjum)	699 397
Kokku	4 809 474
Jaotamine	
Dividendideks	318 017
Kokku	318 017

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Spetsialiseerimata hulgikaubandus	46901	5392286	82.78%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	1090737	16.74%	Ei
Muude seadmete remont	33191	30956	0.48%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Raul Välling	37012180234	Eesti	5118 EUR (Lihtomand)
Kalev Matsoo	37610030354	Eesti	852 EUR (Lihtomand)
Indrek Vannamik	37311290251	Eesti	852 EUR (Lihtomand)
Indrek Kajak	36107020225	Eesti	5118 EUR (Lihtomand)
Artur Puusemp	37110230286	Eesti	1710 EUR (Lihtomand)
Kalev Matsoo	37610030354	Rae vald, Harju maakond, Eesti	854 EUR (Lihtomand)
Indrek Vannamik	37311290251	Harku vald, Harju maakond, Eesti	854 EUR (Lihtomand)
Artur Puusemp	37110230286	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1701 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6380464
Faks	+372 6380465
E-posti aadress	info@keevitus.ee
Veebilehe aadress	www.keevitus.ee