

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus:	01.01.2012
aruandeaasta lõpp:	31.12.2012

ärinimi: Aktsiaselts Geotehnika Inseneribüroo G.I.B.

registrikood: 10112450

tänava/talu nimi,	Peterburi tee 2F
maja ja korteri number:	
linn:	Tallinn
maakond:	Harju maakond
postisihtnumber:	11415

telefon:	+372 6221364, +372 5217940, +372 6221360
faks:	+372 6221361
e-posti address:	gib@gib.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Laenukohustused	12
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 9 Muud võlad	13
Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad	13
Lisa 11 Aktsiakapital	14
Lisa 12 Müügitulu	14
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 15 Tööjõukulud	15
Lisa 16 Muud ärikulud	15
Lisa 17 Finantstulud ja -kulud	16
Lisa 18 Seotud osapooled	16

Tegevusaruanne

AS Geotehnika Inseneribüroo G.I.B. on tegutsenud alates 01.01.1991.a. ja jätkanud tegevust oma põhitegevusalal ka 2012.a. Müügitulu moodustasid ehitusgeoloogilised ja geotehnilised uuringud (EMTAK-i kood 71122).

Tulud, kulud ja kasum.

2012.a. oli eriti raske seoses firma põhitegevusala tööde vähesusega turul. Samal ajal tuli leppida rendipindade hinnatõusudega ning kütuse heitlike hindadega kasvu suunas.

2012.a. oli firma müügitulu 143,2 tuh. eurot, äritulud 142,9 tuh. eurot, ärikulud olid 176,4 tuh. eurot. Majandusaasta lõppes kahjumiga, mille suurus oli 33,4 tuh.eurot.

2012.a. müügitulu moodustas 2011.a. näitajast 68,9 %, mis kõik osutati teenustena Eestis asuvatel objektidel. Samas müügitulust moodustas teenuste osutamine välisriigi juriidilistele isikutele 14 %.

Peamised finantssuhtarvud	2012	2011
Müügitulu	143 217	207 825
Müügitulu muutus (%)	68,9	116,5
Puhaskasum (-kahjum)	-33 394	3 004
Puhaskasumi muutus	-36 398	1 065
Puhasrentaablus (%)	-23,3	1,5
ROA (%)	-27,8	2,5
ROE (%)	-75,8	3,9
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja kordades	91,1	1,18
Varad kokku	120 221	122 089
Omakapital kokku	44 034	77 428

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/müügitulu*100

Koguvara puhasrentaablus ROA (%) = puhaskasum/varad kokku*100

Omakapitali tootlus ROE (%) = puhaskasum/omakapital kokku *100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

Olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud.

Aasta lõpus töötas firmas kokku 7 töötajat, neist 6 täistööajaga. Keskmine töötajate arv aastas oli 6,3.

Juhatuses on üks liige, kelle kohustused algasid 01.12.2009.a.

Valuutakursside ja intressimäärade muutumine.

Tehingud klientide ja välistarnijatega toimusid eurodes. Sellest tingitud ka madal valuutarisk.

Investeeringud.

Uut põhivara 2012.a. ei soetatud. Põhiliselt püüti korras hoida olemasolevat tööks vajalikku põhivara.

Väheväärtuslike varade ja arvutiprogrammide soetuseks kulus 1,1 tuh.eurot.

Kuna olulised põhivarad on soetatud varasemalt, siis 2012.a. ei ole kavas põhivarade laiendamisel erilisi kulusid teha.

Suuremad tööd (tuh.eurodes).

Tööstusjäätmete ja poolkoksi prügilate sulgemine Kohtla-Järvel ja Kiviõlis	30,4
Geotehnilised uuringud ja mäeprotsesside seire Kiviõli Seiklusturismi Keskuse vanal poolkoksimaal	12,4
Kaevetööde geotehniline järelvalve ja labori teimid ajavahemikul Narva soojuselektrijaamas.	11,1
Geotehnilised uuringud Mäli-Tamba tuulepargis Pärnumaal	19,7

Eesmärgid.

2012.a. peamiseks eesmärgiks on säilitada ja tugevdada oma positsiooni vastavalt oma tegevusalale, püüda suurendada turuosalus üle Eesti ja naabermaades. Tööde mahu kasvades on oluline suurendada personali arvu. Jätkuvalt püüda tugevdada põhivara baasi ja hoida kokku kulusid.

Tallinnas, 17. mail 2013.a..

Rauno Raudsepp

Juhataja

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	347	3 410	2
Nõuded ja ettemaksed	69 092	49 250	3,4
Kokku käibevara	69 439	52 660	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	50 782	69 429	5
Kokku põhivara	50 782	69 429	
Kokku varad	120 221	122 089	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	35 000	10 200	6,18
Võlad ja ettemaksed	41 187	34 461	7,8,9
Kokku lühiajalised kohustused	76 187	44 661	
Kokku kohustused	76 187	44 661	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	30 467	30 467	11
Kohustuslik reservkapital	3 091	3 091	11
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	43 870	40 866	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-33 394	3 004	
Kokku omakapital	44 034	77 428	
Kokku kohustused ja omakapital	120 221	122 089	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	143 217	207 825	12
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-243	19 818	4
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-29 762	-51 086	13
Mitmesugused tegevuskulud	-60 250	-64 731	14
Tööjõukulud	-67 516	-82 776	15
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-18 647	-25 029	6
Muud ärikulud	-195	-1 011	16
Ärikasum (kahjum)	-33 396	3 010	
Finantstulud ja -kulud	2	-6	17
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-33 394	3 004	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-33 394	3 004	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-33 396	3 010	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	18 647	25 029	5
Muud korrigeerimised	0	22	
Kokku korrigeerimised	18 647	25 051	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-19 842	-13 300	3,4
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	31 526	-8 300	6,7,8
Laekunud intressid	2	6	17
Muud rahavood äritegevusest	-24 800	-4 768	6
Kokku rahavood äritegevusest	-27 863	1 699	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-1 844	5
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-1 844	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	40 900	20 768	6,18
Saadud laenude tagasimaksed	-16 100	-16 000	6,18
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	0	-1 562	
Makstud intressid	0	-12	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	24 800	3 194	
Kokku rahavood	-3 063	3 049	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 410	361	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-3 063	3 049	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	347	3 410	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	30 467	3 091	40 866	74 424
Aruandeaasta kasum (kahjum)			3 004	3 004
31.12.2011	30 467	3 091	43 870	77 428
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-33 394	-33 394
31.12.2012	30 467	3 091	10 476	44 034

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Geotehnika Inseneribüroo G.I.B. 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Majandustehingute kirjendamise arvestusmeetodid vastavad Eesti Raamatupidamise Seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhendite nõuetele. Nii varade kui kohustuste hindamisel on kasutatud soetusmaksumuse meetodit. Tulud-kulud on kajastatud tekkepõhiselt realiseerimisprintsibi alusel.

Raamatupidamishinnangutes on arvesse võetud kõiki aruande koostamise ajal teadaolevaid aruandeaasta majandustulemusi mõjutavaid märkimisväärsed asjaolusid.

2012.a. algbilansi ja 2011.a. kasumiaruande näitajate korrigeerimise vajadust ei tekkinud.

Kasumiaruande skeemiks vastavalt äriühingu tegevuse sisule on valitud skeem nr. 1.

Rahavoogude aruanne on esitatud kaudsel meetodil.

Raha

Raha on bilansis kajastatud arvelduskonto jäägina pangas. Sularaha kassas ei olnud. Rahavood on selgitatud rahavoogude aruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded sisaldavad lühiajalisi nõudeid ostjate ja tellijate vastu esitatud tasumata arvetena, mis on tekkinud igapäevase äritegevuse tulemusena ja hinnatud tõenäoliselt laekuvatena.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara on võetud arvele vastavalt nõuetele soetusmaksumuses, millesse on arvatud vara maksumus koos kasutusse võtmisel kaasnenud kulutustega. Materiaalse põhivara hulka on arvestatud varad üle ühe aastase kasutusajaga ja maksumusega alates 1 000 eurot. Põhivara on amortiseeritud lineaarsel meetodil arvestades eraldi iga põhivaraobjekti kasulikku tööiga ja tema soetusaega. Kulumit on arvestatud määraga 10-25 % vastavalt põhivara gruppidele: masinad-seadmed, s.h. transpordivahendid ning muu inventar, s.h. arvutid. Bilansis on materiaalne põhivara kajastatud jääkmaksumuses. Varad vähem kui aastase kasutuseaga ja maksumuses alla 1 000 eurot on arvestatud väheväärtusliku varana ja kantud kuludesse soetuse momendil ning arvel bilansiväliselt.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
masinad ja seadmed (puurtehnika)	10
masinad ja seadmed (muud)	4-5
transpordivahendid (veoautod)	5
transpordivahendid (sõiduaudod)	4
arvutid ja arvutisüsteemid	4
inventar	4-10

Finantskohustused

Finantskohustused on lühiajalised, mille hulka kuuluvad lühiajalised laenud ning võlad tarnijatele, maksuvõlad ja muud võlad. Lühiajalised kohustused on arvele võetud nende soetusmaksumuses ning bilansis kajastatud tasumisele kuuluvates väärtustes.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldis moodustatakse ja kajastatakse bilansis ainult juhul, kui selle realiseerimise tõenäosus on suurem kui 50 %. Võimalik tingimuslik kohustus avalikustatakse aruande lisades.

Eraldiste moodustamisega ja nende vähenemisega kaasnevad kulud kajastatakse kirjetel, millega nad on enim seotud.

Tingimusliku vara realiseerumine ei ole kindel (nt. kahjunõude realiseerumine sõltub kohtuliku menetluse tulemustest).

Tingimuslik kohustus on võimalik või eksisteeriv kohustus, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või mille suurus on võimalik piisava

usaldusväärusega määrata.

Tingimuslikke varasid ja kohustusi bilansis ei kajastata, kuid info nende kohta tuuakse aruande lisades.

Raamatupidamise aastaaruande koostamise perioodil, 31. detsembri ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, varade ja kohustuste hindamist mõjutavaid asjaolusid ei esinenud.

Maksustamine

Kõik maksud on arvestatud ja kajastatud tekkepõhiselt kuludena ja kohustustena.

Dividendide väljamaksmisega kaasnev ettevõtte tulumaks on kajastatud ja kuluna arvestatud dividendide väljakuulutamise hetkel.

Tulevaste dividendide tulumaksu eraldist ei moodustata enne dividendide väljakuulutamist, kuid info selle kohta avalikustatakse lisades tingimusliku kohustusena.

Dividendide tulumaks korrigeeritakse vastavalt väljamakse hetkel kehtiva määraga.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on oluline mõju teise osapoolle ärilistele otsustele ja ta omab selle üle kontrolli. Nendeks võivad olla nõukogu ja juhatuse liikmed või nende teised ettevõtted, kellega on teostatud põhitegevuse ostu-müügi tehinguid.

Tulud

Müügitulu teenuste osutamisest ja kaupade müügist kajastatakse peale omandiga seotud oluliste riskide üleminekut ostjale-tellijale ja müügitulu tehingutega seotud kulud on usaldusväärselt määratavad ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline realiseerimise printsiibi põhjal tekkepõhiselt.

Teenuse osutamisel pikema ajaperioodi kestel lähtutakse valmidusastmest.

Osutatava teenuse valmidusaste määratakse teenuse osutamisega seotud tegelike kulude suhtega eelarvelistesse kogukuludesse.

Bilansipäeva seisuga fikseeritakse iga lõpetamata objekti tegelikud väljaminekud, realiseeritud brutokasum või -kahjum ning tellijale esitatud nõuded. Arvutus tehakse kumulatiivselt ehk alates lepingu täitmise algusest kui ka konkreetse majandusaasta kohta.

Eeldades müügitulude laekumist näidatakse need bilansis real "Tellijatelt saadaolevad summad".

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhiselt tarnijate arvete põhjal kasumiaruande koosseisus.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Arvelduskontod	347	3 410
Kokku raha	347	3 410

Raha liikumine on toodud rahavoogude aruandes.

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	65 995	65 995			4
Ostjatelt laekumata arved	65 995	65 995			
Ettemaksed	3 097	3 097			
Tulevaste perioodide kulud	3 097	3 097			
Kokku nõuded ja ettemaksed	69 092	69 092			

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	45 780	45 780			4
Ostjatelt laekumata arved	45 780	45 780			
Ettemaksed	3 470	3 470			
Tulevaste perioodide kulud	3 470	3 470			
Kokku nõuded ja ettemaksed	49 250	49 250			

Ostjatelt laekumata arved on avatud lisas 4: Nõuded ostjate vastu.

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	65 995	45 780	3
Ostjate tasumata arved	33 238	12 780	
Tellijatelt saadaolevad summad	32 757	33 000	
Kokku nõuded ostjate vastu	65 995	45 780	

Seisuga 01.01.2012.a. oli arvel pooleliolevaid objekte 33 000 euro eest. 2012.a. jooksul lõpetati neist 28 599 euro eest. Seisuga 31.12.2012.a. lisati pooleliolevaid objekte 28 356 euro eest. Seega seisuga 31.12.2012.a. on pooleliolevaid objekte arvel 32 757 euro eest.

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

						Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2010						
Soetusmaksumus	82 216	2 803	145 340	230 359	28 462	258 821
Akumuleeritud kulum	-77 244	-653	-81 805	-159 702	-6 483	-166 185
Jääkmaksumus	4 972	2 150	63 535	70 657	21 979	92 636
Ostud ja parendused			1 844	1 844		1 844
Amortisatsioonikulu	-4 972	-700	-14 903	-20 575	-4 476	-25 051
Ümberklassifitseerimised						22
Muud muutused						-22
31.12.2011						
Soetusmaksumus	82 216	2 803	147 184	232 203	28 462	260 665
Akumuleeritud kulum	-82 216	-1 353	-96 708	-180 277	-10 959	-191 236
Jääkmaksumus	0	1 450	50 476	51 926	17 503	69 429
Amortisatsioonikulu	0	-701	-13 527	-14 228	-4 419	-18 647
31.12.2012						
Soetusmaksumus	82 216	2 803	147 184	232 203	28 462	260 665
Akumuleeritud kulum	-82 216	-2 054	-110 235	-194 505	-15 378	-209 883
Jääkmaksumus	0	749	36 949	37 698	13 084	50 782

Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Lühiajalised laenud ja võlakirjad (v.a.kred.asutused)	35 000	35 000			18
Lühiajalised laenud kokku	35 000	35 000			
Laenukohustused kokku	35 000	35 000			
	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Lühiajalised laenud ja võlakirjad (v.a.kred.asutused)	10 200	10 200			18
Lühiajalised laenud kokku	10 200	10 200			
Laenukohustused kokku	10 200	10 200			

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	11 558	11 558			
Maksuvõlad	4 757	4 757			8
Muud võlad	24 872	24 872			9
Dividendivõlad	19 429	19 429			
Muud viitvõlad	5 443	5 443			
Kokku võlad ja ettemaksed	41 187	41 187			
	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	4 673	4 673			
Maksuvõlad	5 194	5 194			8
Muud võlad	24 594	24 594			9
Dividendivõlad	19 429	19 429			
Muud viitvõlad	5 165	5 165			
Kokku võlad ja ettemaksed	34 461	34 461			

Muudes viitvõlgades arvel dividendide tulumaks ja võlg aruandvatele isikutele, mis esitatud ka lisa 9: Muud võlad.

Lisa 8 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	1 288	1 457
Üksikisiku tulumaks	1 123	1 236
Sotsiaalmaks	2 195	2 314
Kohustuslik kogumispension	50	70
Töötuskindlustusmaksed	101	117
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 757	5 194

Maksude ettemakseid ei olnud.

Lisa 9 Muud võlad (eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Dividendivõlad	19 429	19 429			7
Muud viitvõlad	5 443	5 443			
Ettevõtetulumaksu viitvõlg (dividendidelt)	5 165	5 165			7
Muud võlad	278	278			7
Kokku muud võlad	24 872	24 872			

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Dividendivõlad	19 429	19 429			7
Muud viitvõlad	5 165	5 165			7
Kokku muud võlad	24 594	24 594			

Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad (eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	8 276	34 657
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	2 200	9 213
Kokku tingimuslikud kohustused	10 476	43 870

Lisa 11 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Aktsiakapital	30 467	30 467
Aktsiate arv (tk)	4 836	4 836
Aktsiate nimiväärtus	6.30	6.30

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	123 571	207 825
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	19 646	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	143 217	207 825
Kokku müügitulu	143 217	207 825
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitusgeoloogilised ja geotehnilised uuringud	143 217	207 825
Kokku müügitulu	143 217	207 825

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2012	2011
Tooraine ja materjal	-758	-8 040
Alltöövõtutööd	-27 906	-40 406
Muud	-1 098	-2 640
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-29 762	-51 086

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	2011
Üür ja rent	-20 082	-21 294
Energia	-16 360	-15 778
Elektrienergia	-1 227	-1 080
Soojusenergia	-1 099	-772
Kütus	-14 034	-13 926
Mitmesugused bürookulud	-8 141	-10 917
Lähetuskulud	-1 713	-1 604
Koolituskulud	-878	-60
Riiklikud ja kohalikud maksud	-45	-26
Remondi-ja hoolduskulud	-6 635	-8 480
Kindlustuskulud	-3 715	-4 187
Reklaamikulud	-765	-1 325
Muud	-1 916	-1 060
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-60 250	-64 731

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	-50 429	-61 756
Sotsiaalmaksud	-17 087	-21 020
Kokku tööjõukulud	-67 516	-82 776
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	6

Lisa 16 Muud ärikulud

(eurodes)

	2012	2011
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	-832
Kahjumid eelmistest aastatest		
Liikmemaksud	-154	-154
Muud	-41	-25
Kokku muud ärikulud	-195	-1 011

Lisa 17 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Intressitulud	2	6
Intressitulu hoiustelt	2	6
Intressikulud	0	-12
Intressikulu kapitalirendilt	0	-12
Kokku finantstulud ja -kulud	2	-6

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012	31.12.2011
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	35 000	10 200

2012	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	40 900	16 100
2011	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	20 768	16 000
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	11 508	12 470

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.05.2013

Aktsiaselts Geotehnika Inseneribüroo G.I.B. (registrikood: 10112450) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAUNO RAUDSEPP	Juhatuse liige	23.05.2013

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts Geotehnika Inseneribüroo G.I.B
aktsionäridele

Oleme auditeerinud Aktsiaselts Geotehnika Inseneribüroo G.I.B raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2012, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 16.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada meie auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta. Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Aktsiaselts Geotehnika Inseneribüroo G.I.B finantsseisundit seisuga 31. detsember 2012 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Maret Saat
Vandeaudiitori nr.88
OÜ Maret Saatuse Audiitorbüroo
Audiitorettevõtja tegevusloa nr.93
Jõe 15, Rapla linn 79513 Raplamaa

24.mai 2013

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts Geotehnika Inseneribüroo G.I.B. (registrikood: 10112450) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARET SAATUS	Vandeaudiitor	24.05.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	43 870
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-33 394
Kokku	10 476
Jaotamine	
Jaotamata kasum	10 476
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	10 476
Kokku	20 952

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	43 870
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-33 394
Kokku	10 476
Jaotamine	
Eelmise perioodi jaotamata kasum	10 476
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
Kokku	10 476

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehitusgeoloogilised ja –geodeetilised uurimistööd	71122	143217	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6221364
Telefon	+372 6221360
Faks	+372 6221361
Mobiiltelefon	+372 5217940
E-posti aadress	gib@gib.ee