

Wunder

ÄRIREGISTRIKOOD	ETTEVÕTTE NIMI	Reg. aadress
10099991	GEOCAD OÜ	Mustamäe tee 193-18
	TEL.6565359	Tallinn

2000.A. MAJANDUSAASTA ARUANNE

2000.A. kohta on GEOCAD OÜ juhatus koostanud tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

GEOCAD OÜ kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest ja aruande lisadest.

2000.a. majandusaasta aruande kinnitas koosolek *26. juuni* 2001.a.

Tallinnas

Juhataja	
Peeter Talviste	
Audiitor	
Enn Ossep	isikukood 36007120211 Tunnistus nr.424 09.07.97

2000.a. AASTA HALDUSARUANNE

OÜ GeoCad on kantud äriregistrisse 10.04.1997.a. Osakapitaliks on 52,0 t.kr., kohustuslik reservkapital on eraldatud 5,2 t.kr. Osakapitalist 50% kuulub mitteresidentidele Soome Vabariigist ja 50% Eesti Vabariigi eraisikutele.

Osahingu tegevusaladeks on :

- maakorraldus- ja maamõõdutööd;
- arvutiprogrammide tootmine, arendamine, rentimine, müük ning eksport-importtehingud;
- kompuutertehnika ost-müük ja vahendus ning sellega kaasnev konsultatsiooni ja väljaõppe alane tegevus.

Firma tootearendus tellitakse OÜ Pente Tarkvaralt. Firmade vahelised suhted on reglementeeritud kokkulepetega, korraldatakse perioodil 1993-1998 arendatud toodete autoriõiguste üleandmist Pente Tarkvarale. OÜ Geocad tegeleb müügi ning koolitusega.

Bentley Systems programmide müük oma koostööpartnerite kaudu õnnestus. Vähenes kasumimarginaal, kuid klientidele suudetakse pakkuda programmide täispaketti.

OÜ Geocad võitis riigihankekonkursi AS Tallinna Vesi geoinfosüsteemi loomiseks. Hanke maht on 3,3 miljonit krooni ja see täidetakse 3 aasta jooksul. 2000.a. valmis GIS-I projekt ja tarniti tark- ning riistvara.

Tehti kontoriruumide remont Tallinnas, Mustamäe tee 193-18.

Maakorraldustööd tehakse Järva Maakonnas. OÜ GeoCad on maakonna kolme suurema maakorraldusfirma hulgas. 2000.a. teostati osaline kontoriruumide remont Järvamaa kontoris. OÜ Geocad võitis riigihanke maakorraldustöödele vabade maade kinnistamiseks Albu vallas, teostas katastrimõõdistusi Eesti Energiale ja GPS mõõdistusi teistele maakorraldusfirmadele. Alustati ehisgeodeetiliste mõõdistustega. Tähtajalise töölepinguga võeti tööle 3-s maakorraldaja.

2000.a. oli netokäive 2976 tuh. krooni. Käibe kasv on seotud AS Tallinna Vesi geoinfosüsteemi arendamise lepinguga. Leping täideti ja täidetakse alltöövõtude abil (Maa ja Vesi OY, Pente Tarkvara OÜ, ENTEC OÜ, EOMap OÜ, dbVISTA OÜ, IPT Projektijuhtimine OÜ). Kasum oluliselt ei muutunud.

Tähtsamad tööd :

- AS Tallinna Vesi geoinfosüsteemi loomine;
- Tallinna Kommunaalameti teederegistri arendamisega seotud tööd;
- õigusvastaselt võõrandatud maade tagastamisega ning maade erastamisega seotud maakorraldustööd Järvamaal;
- programmide müük ja kasutamismaksud.

Seisuga 31.12.2000.a. töötas firmas 3 inimest.

Märkus 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused.

2000.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamise tavast mis on kehtestatud 01.01.1995.a. raamatupidamise seadusest lähtudes ja mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid, standardid ja soovitused.

Märkus 2 Nõuded ostjate vastu.

Nõuded ostjate vastu on 371034 EEK . Ebatõenäoliselt laekumata arved 96089 EEK. Ebatõenäoliselt laekumata arveid hinnatakse tähtaja ületamise järgi: kuni 90 päeva 10%, 91-180päeva 25%, 181-360päeva 50%, üle 360 päeva 100%.

Märkus 3 Maksude ettemaksed .

Bilansis näidatud maksude ettemaks koosneb käibemaksu ettemaksust 149.

Märkus 4 Varud .

Varud on kajastatud FIFO meetodil ja hinnad bilansis soetusmaksumuses.

Märkus 5 Materiaalne põhivara.

Põhivarade liikumine on kajastatud aruande lisas nr.2. Põhivara amortiseeritakse lineaarselt ja amordimäär on II grupil 25% aastas. Ehitiste amordimääraks on kehtestatud 8%. Kapitaliseeritud ehituskuludes kajastatakse renditud korteri ümberehitus-ja remondikulud bürooks.Kapitaliseeritud ehituskulusid amortiseeritakse lineaarselt 30% aastas. Nimetatud pinda renditakse juhatuse liikmelt Peeter Talviste`lt.

Märkus 6 Maksuvõlad

Bilansis näidatud maksuvõlad koosnevad:

Kinnipeetud tulumaks	4472
Sots.maks	6690
Erisoodustuste tulumaks	352
kokku:	11514

Märkus 7 Võlad töövõtjatele

töötajatele maksmata töötasu	25935
puhkuse reserv	9912
kokku:	35847

Märkus 8 Muud viitvõlad

Bilansis näidatud viitvõla jäägi moodustab võlgnevus aruandvatele isikutele 11020

Märkus.9 Omakapital.

Omakapitali moodustumine on äratoodud lisas nr.1
2000 aasta puhaskasumi jaotamise otsus lisas nr.4

Märkus.10 Kasumiaruanne

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud skeemi nr.1

Märkus.11

Bilansis ei ole kajastatud sõiduauto kasutusrenti.
Kasutusrent on sõlmitud Hansa-Liisinguga 4 aastaks ilma väljaostmiskohustuseta.
Lepingu mittetäitmisel tagastatakse vara rendileandjale. Seetõttu ei kajastata
vara osaühingu bilansis.

BILANSS

AKTIVA	seisuga	seisuga
	31.12.00	31.12.99
Likviidsed varad		
Raha ja pangakontod	830716	456410
Ostjate tasumata arved	371034	233364
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-96088	-59832
kokku	1105662	629942

Mitmesugused nõuded

Maksude ettemaksed	150	97196
Muud ettemakstud tulevaste per.kulud	9520	0
kokku	9670	97196

Varud

Tooraine ja materjal	39353	39353
Ettemaksed hankijatele	0	0000
kokku	39353	40353
Käibevara kokku	1154685	761491

Materiaalne põhivara

Kapitaliseeritud remondikulud	244063	0
Masinad ja seadmed	71822	71822
Muu inventar	306352	484244
Akumuleeritud põhivara kulum	-233085	-314884
kokku	389152	241182
AKTIVA KOKKU	1543837	1003673

PASSIVA

Lühiajalised kohustused

Hankijatele tasumata arved	409443	0
Maksuvõlad	11514	32857
Võlad töövõtjatele	35847	75157
Muud viitvõlad	11020	16178
Lühiajalised kohustused kokku	467824	124192
Kohustused kokku	467824	124192

Omakapital

Osakapital	52000	52000
Kohustuslik reservkapital	5200	5200
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	827282	620187
Aruandeaasta kasum (-kahjum)	191531	207094
Omakapital kokku	1076013	884481
PASSIVA KOKKU	1543837	1008673

GeoCad OÜ

KASUMIARUANNE

Seisuga 31.12.2000	Seisuga 31.12.1999
--------------------	--------------------

Realiseerimise netokäive	2975987	1296191
Muud äritulud	25899	26896
ÄRITULUD KOKKU	3001886	1323087
Kaubad, toore, materjal	400157	250471
Mitmesugused tegevuskulud	1902075	285596
Tööjõu kulud	301269	385171
s.h. Palgakulud	226593	289602
Sotsiaalkulud	74776	95569
Põhivara kulum	96093	85581
Muud ärikulud	117067	112222
ÄRIKULUD KOKKU	2816761	1119041
ÄRIKASUM	185125	204046
kasum valuutakursi muutustest	0	70
muud intressi-ja finantstulud	6406	8782
FINANTSTULUD KOKKU	6406	8852
KASUM MAJANDUSTEGEVUSEST	191531	212898
Tulumaks	0	-5804
PUHASKASUM	191531	207094

Seotud isikutega sõlmitud tehingud

OÜ GeoCad on võtnud rendile Juhatuse liikme Peeter Talviste isikliku korteri aadressil Mustamäe tee 193-18 kontori ruumideks.

Rendileping on sõlmitud 31. detsembrini 2003.

Kommunaalmaksud tasub OÜ GeoCad 100% ulatuses

Nimetatud korter ehitati ümber bürooks.

Ehitus-ja remondikulud on kapitaliseeritud ning amoriseeritakse lineaarselt 30 % aastas.

OMAKAPITAL 2000

	Osakapital	aazio	Reserv- kapital	muud reservid	jaotamata kasum	omakapital kokku
Albilanss	52000		5200		827282	884482
A/A kasum					191531	191531
väljastatud osakuid						
Reserv- kapital						
Muud Reservid						
Dividendid						
Lõppbilanss	52000		5200		1018813	1076013

Põhivara

2000.A	Aasta algul	Soetamine	Maha- kandmine	Maj.aasta kulum	Aasta lõpul
INVENTAR	484244		-177892		306352
MASINAD JA SEADMED	71822				71822
KAPITALISEERITUD REMONT	0	244063			244063
KOKKU	556066	244063	0		622237
AKUM.KULUM	-314884			81799	-233085
KOKKU	241182	244063	0	81799	389152

GeoCad OÜ

RAHAVOOGUDE ARUANNE 2000.A

ÄRITULUD KOKKU	3001886
ÄRIKULUD KOKKU	-2816761
FINATSTULUD	6406
RAHA ALLIKAS MAJANDUSTEGEVUSEST	191531
RAHAVOOG MAJANDUSTEGEVUSEL	
KULUM	-81799
LÜHIAJALISETE VÕLGNEVUSTE KASV	343632
KÄIBEVAHENDITE KASV	-12886
FUNKTSIONEERIMISVOOG	248947
TEHNIKA SOETAMINE	-66171
INVESTEERIMISVOOG	-66171
RAHAVOOD KOKKU	-146135

2000.a. KASUMI JAOTAMISE OTSUS

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk seisuga 31.12.2000.a.	827282. kr
2000.a. majandusaasta kasum	191531 kr
Dividendid jaotamiseks	540000 kr
Reserveeritud tulumaks dividendidelt	189730 kr
Jaotamata kasumi jääk pärast 2000.a. majandusaasta kinnitamist	289082 kr

OSANIKE NIMEKIRI KES OMAVAD ÜLE 10% VÄÄRTUSES OSASID

1. Terrasolid OY	428.650, LY 0748785-1	Kanavaranta 3B28 Helsingi
2. Peeter Talviste	36104210231	Kalda 60a-2 Tallinn
3. Ürjo Eskel	35108240237	Kuldnoka 9-29 Tallinn
4. Andrus Jerlei	36507250231	Siili 7/9-2 Tallinn

OÜ GEOCAD

AUDIITORI JÄRELDUS-OTSUS

**31.12.2000.a. lõppenud majandusaasta
audiitorkontrolli läbiviimise kohta**

Olen kontrollinud OÜ GEOCAD 31. 12. 2000.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet vastavuses Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Audiitori ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi.

Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad.

Audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna.

Arvan, et audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aruanne, mis näitab 2000. aasta finantstulemuseks 191 531 krooni puhaskasumit ja bilansimahuks seisuga 31. 12. 2000. a. 1 543 837 krooni, kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ GEOCAD majandusaasta kasumit ja finantsseisundit seisuga 31. 12. 2000. a.

Pooldan OÜ GEOCAD 31. 12. 2000.a. lõppenud majandusaasta aastaaruande kinnitamist.

Tallinnas, 14. mai 2001.a.

Enn Ossep
Vannutatud audiitor
tunnistus nr. 424

