

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2023

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2023

**ärinimi:** osäühing GASPRE

**registrikood:** 10064648

**tänavatalu nimi,** Salme tn 51  
**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthumber:** 10413

**telefon:** +372 6711100

**faks:** +372 6711109

**e-posti aadress:** gaspre@gaspre.ee

**veebilehe aadress:** www.gaspre.ee

## Sisukord

|                                             |    |
|---------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                              | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                | 4  |
| Bilanss                                     | 4  |
| Kasumiaruanne                               | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad          | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                   | 6  |
| Lisa 2 Raha                                 | 7  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                 | 7  |
| Lisa 4 Varud                                | 8  |
| Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad     | 8  |
| Lisa 6 Materiaalsed põhivarad               | 9  |
| Lisa 7 Võlad ja ettemaksed                  | 10 |
| Lisa 8 Osakapital                           | 10 |
| Lisa 9 Müügitulu                            | 10 |
| Lisa 10 Muud äritulud                       | 10 |
| Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 11 |
| Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud           | 11 |
| Lisa 13 Tööjõukulud                         | 11 |
| Lisa 14 Muud ärikulud                       | 12 |
| Lisa 15 Tulumaks                            | 12 |
| Lisa 16 Seotud osapooled                    | 12 |
| Aruande allkirjad                           | 13 |

## Tegevusaruanne

OÜ Gaspre põhitegevus on gaasivarustuse projekteerimine ja ehitus, gaasiseadmete ost, müük, paigaldus ja hooldus.

Müüme ja paigaldame Bosch Thermotechik´u Junkers ja Shwank GmbH gaasiseadmeid Saksamaalt ning Immergas s.p.a. gaasikütteseadmeid Itaaliast.

Tarnime ka gaasiarmatuuri firmadest Geca s.r.l. ja Ferrari s.r.l. Itaaliast, Crane Limited Inglismaalt ja Ypsilon Pluss s.r.o. Tšehhist. Katelde lisavarustusena tarnime automaatikat firmast Fantini Cosmi S.p.A. Itaaliast. Veel tarnime gaasikatelde suitsutorusid Leedust UAB "TOLVITA"-st.

2023. aastal oli OÜ Gaspre müügitulu 1 499 134 eurot. Kogu realisatsioon oli Eesti Vabariigis. Aruandeperioodi kasum kujunes 145,2 tuhat eurot.

2023. aastal oli OÜ Gaspre töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale 17 töötajat ning tööjõukulu koos maksudega moodustas kokku 467,3 tuhat eurot. Juhatus koosneb 4 liikmest, kelle põhitöökoht on OÜ Gaspre's. Juhatus töö eest töötasu ei makstud.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2023       | 31.12.2022       | Lisa nr |
|----------------------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Varad                                        |                  |                  |         |
| Käibevarad                                   |                  |                  |         |
| Raha                                         | 516 341          | 585 513          | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 66 569           | 50 621           | 3       |
| Varud                                        | 313 526          | 254 544          | 4       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>896 436</b>   | <b>890 678</b>   |         |
| Põhivarad                                    |                  |                  |         |
| Materiaalsed põhivarad                       | 301 064          | 294 719          | 6       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>301 064</b>   | <b>294 719</b>   |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>1 197 500</b> | <b>1 185 397</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                  |                  |         |
| Kohustised                                   |                  |                  |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                  |                  |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 196 664          | 179 723          | 7       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>196 664</b>   | <b>179 723</b>   |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>196 664</b>   | <b>179 723</b>   |         |
| Omakapital                                   |                  |                  |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 25 600           | 25 600           | 8       |
| Ülekurss                                     | 26 076           | 26 076           |         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 2 556            | 2 556            |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 801 442          | 769 310          |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 145 162          | 182 132          |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>1 000 836</b> | <b>1 005 674</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>1 197 500</b> | <b>1 185 397</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2023           | 2022           | Lisa nr |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Müügitulu                                   | 1 499 134      | 1 555 882      | 9       |
| Muud äritulud                               | 8 273          | 10 329         | 10      |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -776 929       | -813 187       | 11      |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -83 160        | -100 569       | 12      |
| Tööjõukulud                                 | -467 287       | -421 593       | 13      |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -13 624        | -15 404        |         |
| Muud ärikulud                               | -585           | 0              | 14      |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>165 822</b> | <b>215 458</b> |         |
| Intressitulud                               | 4 631          | 0              |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 0              | 46             |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>170 453</b> | <b>215 504</b> |         |
| Tulumaks                                    | -25 291        | -33 372        | 15      |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>145 162</b> | <b>182 132</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Gaspre OÜ raamatupidamise aastaaruanne 2023. aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Gaspre OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2. lisa toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Rahalisel vahendil on bilansis kajastatud õiglases väärtuses.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ja kohustusi on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses, mis lühiajaliste nõuete ja kohustuste puhul on võrdne nende nominaalväärtusega.

Nõudeid kajastatakse tõenäoliselt laekuv summas. Nõuete inventeerimisel hinnatakse iga nõuet eraldi.

### Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumusega, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO-meetodit.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivara on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 1500 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1500 euro, kantakse kuludesse.

Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestusmeetodite ja -määrade eesmärk on tagada amortisatsiooni arvestuse vastavus põhivara tööea ja kasutamisega ning see oli põhivara gruppide lõikes aruandeaastal alljärgnev:

\* muud masinad ja seadmed lähtuvalt tegelikust kasutusest 10-25%

\* transpordivahendid lähtuvalt tegelikust kasutusest 20-25%

\* muu inventar lineaarne 10-25%

\* ehitised lineaarne 1-10%

Materiaalse põhivara puhul amortiseeritakse soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahet. Kui lõppväärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata või kui see on ebaoluline, siis amortiseerimisel eeldatakse, et põhivara lõppväärtus on null.

Maad ei amortiseerita.

### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1500

### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi      | Kasulik eluiga |
|--------------------------|----------------|
| Masinad ja seadmed       | 5 a.           |
| Muu materiaalne põhivara | 5 a.           |

### Tulud

Tulu müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale
- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta
- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulud kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Tulude ja kulude vastavuse tagamiseks on teenuse osutamise lepingute kajastamisel kasutatud valmidusastme meetodit. Tööde valmidusaste on leitud projektile bilansipäevani tehtud kulutuste ja projekti kogukulude suhtena.

Projekti tuludena on arvestatud projektile tehtud kulutusi, millele on lisatud projekti eelarveline kasumimarginaal.

### Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustuse ja kuluna dividendide väljakuulutamise hetkel.

Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, mis perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulevase dividendi tulumaksu suhtes ei moodustata eraldist enne dividendide väljakuulutamist, kuid info selle kohta avalikustatakse lisades.

### Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise üle või oluline mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

-tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning olulise osalusega eraisikutest omanikke (v.a. juhul, kui asjaomastel isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu ärilistele otsustele)

-eelmisses lõikes kirjeldatud isikute lähedasi pereliikmeid ja nendega seotud äriühinguid.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2023     | 31.12.2022     |
|-------------------|----------------|----------------|
| Sularaha kassas   | 2 560          | 1 878          |
| Arvelduskontod    | 513 781        | 583 635        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>516 341</b> | <b>585 513</b> |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                   | 31.12.2023    | 12 kuu jooksul |
|-----------------------------------|---------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu              | 66 569        | 66 569         |
| Ostjatelt laekumata arved         | 66 569        | 66 569         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>66 569</b> | <b>66 569</b>  |
|                                   |               |                |
|                                   | 31.12.2022    | 12 kuu jooksul |
| Nõuded ostjate vastu              | 50 621        | 50 621         |
| Ostjatelt laekumata arved         | 50 621        | 50 621         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>50 621</b> | <b>50 621</b>  |

## Lisa 4 Varud

(eurodes)

|                      | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|----------------------|------------|------------|
| Tooraine ja materjal | 313 526    | 254 544    |
| Kokku varud          | 313 526    | 254 544    |

## Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                        | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|----------------------------------------|------------|------------|
|                                        | Maksuvõlg  | Maksuvõlg  |
| Käibemaks                              | 18 384     | 16 571     |
| Üksikisiku tulumaks                    | 11 651     | 10 738     |
| Erisoodustuse tulumaks                 | 70         | 38         |
| Sotsiaalmaks                           | 20 100     | 18 502     |
| Kohustuslik kogumispension             | 634        | 630        |
| Töötuskindlustusmaksed                 | 1 304      | 1 194      |
| Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 52 143     | 47 673     |

## Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                                 |        |          |                    |                             |            | Kokku    |
|---------------------------------|--------|----------|--------------------|-----------------------------|------------|----------|
|                                 | Maa    | Ehitised | Masinad ja seadmed | Muud materiaalsed põhivarad | Ettemaksed |          |
| <b>31.12.2021</b>               |        |          |                    |                             |            |          |
| Soetusmaksumus                  | 30 767 | 287 739  | 165 399            | 25 482                      |            | 509 387  |
| Akumuleeritud kulum             | 0      | -48 062  | -150 566           | -16 472                     |            | -215 100 |
| <b>Jääkmaksumus</b>             | 30 767 | 239 677  | 14 833             | 9 010                       |            | 294 287  |
|                                 |        |          |                    |                             |            |          |
| Ostud ja parendused             |        |          |                    | 15 004                      |            | 15 004   |
| Amortisatsioonikulu             | 0      | -2 878   | -6 559             | -5 968                      |            | -15 405  |
| Muud muutused                   |        |          |                    |                             | 833        | 833      |
|                                 |        |          |                    |                             |            |          |
| <b>31.12.2022</b>               |        |          |                    |                             |            |          |
| Soetusmaksumus                  | 30 767 | 287 739  | 155 000            | 40 485                      | 833        | 514 824  |
| Akumuleeritud kulum             | 0      | -50 940  | -146 726           | -22 439                     | 0          | -220 105 |
| <b>Jääkmaksumus</b>             | 30 767 | 236 799  | 8 274              | 18 046                      | 833        | 294 719  |
|                                 |        |          |                    |                             |            |          |
| Ostud ja parendused             |        |          | 20 802             |                             |            | 20 802   |
| Amortisatsioonikulu             |        | -2 877   | -4 808             | -5 939                      |            | -13 624  |
| Ümberliigitamised               |        |          |                    |                             | -833       | -833     |
| Ümberliigitamised ettemaksetest |        |          |                    |                             | -833       | -833     |
|                                 |        |          |                    |                             |            |          |
| <b>31.12.2023</b>               |        |          |                    |                             |            |          |
| Soetusmaksumus                  | 30 767 | 287 739  | 175 802            | 40 485                      | 0          | 534 793  |
| Akumuleeritud kulum             | 0      | -53 817  | -151 534           | -28 378                     | 0          | -233 729 |
| <b>Jääkmaksumus</b>             | 30 767 | 233 922  | 24 268             | 12 107                      | 0          | 301 064  |

### Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

|                    | 2023     | 2022       |
|--------------------|----------|------------|
| Masinad ja seadmed | 0        | 292        |
| Transpordivahendid | 0        | 292        |
| <b>Kokku</b>       | <b>0</b> | <b>292</b> |

## Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2023     | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|----------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 106 380        | 106 380        |
| Võlad töövõtjatele               | 38 141         | 38 141         |
| Maksuvõlad                       | 52 143         | 52 143         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>196 664</b> | <b>196 664</b> |
|                                  |                |                |
|                                  | 31.12.2022     | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 96 923         | 96 923         |
| Võlad töövõtjatele               | 35 127         | 35 127         |
| Maksuvõlad                       | 47 673         | 47 673         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>179 723</b> | <b>179 723</b> |

## Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 25 600     | 25 600     |
| Osade arv (tk) | 4          | 4          |

## Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2023             | 2022             |
|---------------------------------------------|------------------|------------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                  |                  |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                  |                  |
| Eesti                                       | 1 499 134        | 1 555 882        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>1 499 134</b> | <b>1 555 882</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>1 499 134</b> | <b>1 555 882</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                  |                  |
| Gaasivarustuse müük, paigaldus ja hooldus   | 1 499 134        | 1 555 882        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>1 499 134</b> | <b>1 555 882</b> |

## Lisa 10 Muud äritulud

(eurodes)

|                                         | 2023         | 2022          |
|-----------------------------------------|--------------|---------------|
| Kasum materiaaalsete põhivarade müügist | 0            | 292           |
| Rendi- ja üüritulu                      | 7 637        | 8 101         |
| Muud                                    | 636          | 1 936         |
| <b>Kokku muud äritulud</b>              | <b>8 273</b> | <b>10 329</b> |

## Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

|                                                  | 2023           | 2022           |
|--------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Tooraine ja materjal                             | 753 696        | 786 512        |
| Alltöövõtutööd                                   | 17 799         | 23 180         |
| Transpordikulud                                  | 5 434          | 3 495          |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>776 929</b> | <b>813 187</b> |

## Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

|                                         | 2023          | 2022           |
|-----------------------------------------|---------------|----------------|
| <b>Energia</b>                          | <b>26 762</b> | <b>33 377</b>  |
| Elektrienergia                          | 2 104         | 3 303          |
| Soojusenergia                           | 6 450         | 5 113          |
| Kütus                                   | 18 208        | 24 961         |
| Veevarustusteenused                     | 275           | 273            |
| Mitmesugused bürookulud                 | 53 600        | 66 871         |
| Lähetuskulud                            | 1 153         | 0              |
| Koolituskulud                           | 1 172         | 400            |
| Riiklikud ja kohalikud maksud           | 60            | 250            |
| Kulu ebatäieliselt laekuvatest nõuetest | 138           | -602           |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>  | <b>83 160</b> | <b>100 569</b> |

## Lisa 13 Tööjõukulud (eurodes)

|                                                                                               | 2023           | 2022           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Palgakulu                                                                                     | 350 035        | 315 182        |
| Sotsiaalmaksud                                                                                | 117 252        | 106 410        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                                                                      | <b>467 287</b> | <b>421 592</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale                                                | 17             | 17             |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:                                               |                |                |
| Töölepingu alusel töötav isik                                                                 | 17             | 16             |
| Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja | 0              | 1              |

## Lisa 14 Muud ärikulud

(eurodes)

|                                | 2023       | 2022     |
|--------------------------------|------------|----------|
| Kahjum valuutakursi muutustest | 159        | 0        |
| Muud                           | 426        | 0        |
| <b>Kokku muud ärikulud</b>     | <b>585</b> | <b>0</b> |

## Lisa 15 Tulumaks

(eurodes)

| Tulumaksukulu komponendid  | 2023              |               | 2022              |               |
|----------------------------|-------------------|---------------|-------------------|---------------|
|                            | Maksustatav summa | Tulumaks      | Maksustatav summa | Tulumaks      |
| Väljakuulutatud dividendid | 150 000           | 25 291        | 180 000           | 33 372        |
| Eesti                      | 150 000           | 25 291        | 180 000           | 33 372        |
| <b>Kokku</b>               | <b>150 000</b>    | <b>25 291</b> | <b>180 000</b>    | <b>33 372</b> |

## Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |        |        |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|
|                                                                               | 2023   | 2022   |
| Arvestatud tasu                                                               | 59 470 | 61 549 |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.05.2024

osaühing GASPRE (registrikood: 10064648) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| EPP JÜRME          | Juhatuse liige     | 09.05.2024           |
| RAINER KALLAS      | Juhatuse liige     | 09.05.2024           |
| KAAREL KALVIK      | Juhatuse liige     | 10.05.2024           |
| SIMMO PAOMETS      | Juhatuse liige     | 10.05.2024           |

## Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2023     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 801 442        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 145 162        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>946 604</b> |
| Jaotamine                                                              |                |
| Dividendideks                                                          | 100 000        |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 846 604        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>946 604</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                          | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus | 43221      | 1499134         | 100.00%     | Jah            |

## Sidevahendid

|                   |                  |
|-------------------|------------------|
| Liik              | Sisu             |
| Telefon           | +372 6711100     |
| Faks              | +372 6711109     |
| E-posti aadress   | gaspre@gaspre.ee |
| Veebilehe aadress | www.gaspre.ee    |