

Õiguste ja Vabaduste
Kaitse Komisjon
KISOT TULNUD

23.07.2007

270967

L14

Mirjam Ammooitsch

OÜ OBSERVA

2003.A. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Ärinimi:	OÜ OBSERVA
Äriregistri nr:	10790718
Juriidiline aadress:	Väike-Ameerika 21-27 10129 Tallinn
Telefon:	50 72982
Majandusaasta algus:	01.01.2003
Majandusaasta lõpp:	31.12.2003
Tegevjuht:	Sten Sumberg
Lisatud dokumendid:	osanike nimekiri

SISUKORD

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE	3
JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
Bilanss	5
Omakapitali muutuste aruanne	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	9
Lisa 1.Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	9
Lisa 2.Lühiajalised aktsiad ja muud väärtpaberid	10
Lisa 3.Bilansivälised kohustused	11
MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ARUANNE	12
JUHATUSE KINNITUS 2003 MAJANDUSAASTA ARUANDELE	13

OÜ OBSERVA

OÜ OBSERVA TEGEVUSARUANNE

OÜ Observa tegevusaladeks on investeerimine ja investeeringute haldamine, tehingud kinnisvaraga, kinnisvara vahendus ja –haldamine.

OÜ Observa 2003. aasta majandusaasta kasum oli 357 559,00 EEK.

Ettevõtte põhiliseks tegevusvaldkonnaks alates loomisest on olnud investeeringud väärtpaberitesse. Ka aastal 2003 oli see nii, seejuures investeeriti nii Eesti kui teiste Balti riikide ettevõtete väärtpaberitesse. Lõppenud majandusaastat võib lugeda edukaks.

OÜ Observa 2003.a. palgalist tööjõudu ei kasutanud.

OÜ Observa juhatus koosneb 1 liikmest. 2003.a. juhatuse liikmele tasusid ei makstud.

OÜ OBSERVA

JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Käesolevaga kinnitame lehekülgedel 5 kuni 10 toodud OÜ Observa 2003.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust ning kinnitame, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab OÜ Observa finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 30.06.2004, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ Observa on jätkuvalt tegutsev.

Sten Sumberg
Juhatuse liige


allkiri

30.06.2004
kuupäev

30. juuni 2004.a. Tallinn

OÜ OBSERVA

BILANSS

(kroonides)

A K T I V A

KÄIBEVARA	31.12.2003	31.12.2002
Raha ja pangakontod	116 820	1 070 544
Aktsiad ja muud väärtpaberid Lisa 2	1 681 769	247 132
Mitmesugused nõuded		
Muud lühiajalised nõuded	0	123 354
Kokku mitmesugused nõuded	0	123 354
KOKKU KÄIBEVARA	1 798 589	1 441 030
KOKKU AKTIVA	1 798 589	1 441 030

P A S S I V A

OMAKAPITAL

Osakapital	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	4 000	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	1 397 030	0
Aruandeaasta kasum	357 559	1 401 030
KOKKU OMAKAPITAL	1 798 589	1 441 030
KOKKU PASSIVA	1 798 589	1 441 030

OÜ OBSERVA

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

OMAKAPITAL	31.12.2003	31.12.2002
Osakapital	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	4 000	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	1 397 030	0
Aruandeaasta kasum	357 559	1 401 030
KOKKU OMAKAPITAL	1 798 589	1 441 030

OSAD

	31.12.2003	
--	------------	--

<u>Osanik</u>	<u>Osade arv</u>	<u>osa</u> <u>nimiväärtus</u>
1.Sten Sumberg	1	40 000
Isikukood: 37209150272		
Tallinn, Eesti Vabariik		

OÜ OBSERVA

KASUMIARUANNE (kroonides)	31.12.2003	31.12.2002
ÄRIKULUD		
Mitmesugused tegevuskulud	-8 660	-2 040
KOKKU ÄRIKULUD	-8 660	-2 040
ÄRIKASUM	-8 660	-2 040
FINANTSTULUD		
Intressitulu	445	427
Muu finantstulu	376 855	1 402 643
FINANTSTULU KOKKU	377 300	1 403 070
FINANTSKULU		
Kahjum valuutakursi muutustest	-3 001	0
Muu finantskulu	-8 080	0
FINANTSKULU KOKKU	-11 081	0
KASUM MAJANDUSTEGEVUSEST	357 559	1 401 030
ARUANDEAASTA PUHASKASUM	357 559	1 401 030

OÜ OBSERVA

RAHAVOOGUDE ARUANNE (kroonides)

ÄRITEGEVUSEST tulenevad rahavood	31.12.2003	31.12.2002
Puhaskasum (kahjum)	357 559	1 401 030
Muude nõuete muutus	123 354	-123 354
RAHAVOOG ÄRITEGEVUSEST	480 913	1 277 676

INVESTEERINGUTEST tulenevad rahavood		
Finantsinvesteeringute soetus	-3 235 958	-247 132
Finantsinvesteeringute müük	1 801 321	0
RAHAVOOG INVESTEERINGUTEST	-1 434 637	-247 132

FINANTSEERIMISEST tulenevad rahavood		
RAHAVOOG FINANTSEERIMISEST	0	0

RAHAVOOG KOKKU

Kassa ja pangakontod perioodi alguses	1 070 544	40 000
Kassa ja pangakontod perioodi lõpus	116 820	1 070 544
Kokku rahajäägi muutus	953 724	1 030 544

OÜ OBSERVA

LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

LISA 1. RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISE ALUSED

OÜ Observa 2003.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.12.2003 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel.

Lühiajalised aktsiad ja muud väärtpaberid

Lühiajalised aktsiad ja muud väärtpaberid on bilansis kajastatud õiglase väärtuse meetodil (turuhind). Väärtuse muutustest tulenevad kasumid/kahjumid on kajastatud aruandeperioodi kasumiaruandes.

Tulude arvestus

Teenuste müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on üle läinud ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Teenuste osutamisega seotud tulu kajastatakse vastavalt osutatava teenuse täitmise valmidusastmele.

OÜ OBSERVA

LISA 2. LÜHIAJALISED AKTSIAD JA MUUD VÄÄRTPABERID

Lühiajalised aktsiad	AB Lietuvos Telekomas PVA	
	Arv	kroonides
Algsaldo 01.01.2003	60 000	247 132
Soetamine 2003.a jooksul	125 000	544 016
Müük 2003.a. jooksul	185 000	832 565
Lõppsaldo 31.12.2003	0	0

Lühiajalised aktsiad	Hansa Rahaturufondi osak	
	Arv	kroonides
Algsaldo 01.01.2003	0	0
Soetamine 2003.a jooksul	870	870 000
Müük 2003.a. jooksul	870	870 000
Lõppsaldo 31.12.2003	0	0

Lühiajalised aktsiad	Merko Ehitus	
	Arv	kroonides
Algsaldo 01.01.2003	0	0
Soetamine 2003.a jooksul	1000	97 997
Müük 2003.a. jooksul	1000	115 785
Lõppsaldo 31.12.2003	0	0

OÜ OBSERVA

Lühiajalised aktsiad	Norma lihtaktsia	
	Arv	kroonides
Algsaldo 01.01.2003	0	0
Soetamine 2003.a jooksul	7777	602 594
Müük 2003.a. jooksul	7777	688 418
Lõppsaldo 31.12.2003	0	0

Lühiajalised aktsiad	Arv		kroonides
Algsaldo 01.01.2003	0	0	
Lietuvos Telekomas ORS	68000	483 791	
Ditton PKR	10518	70 964	
Grindeks	9347	200 062	
ISC Ventspils Nafta	4875	157 650	
Liepajas Metalurģs	12175	249 262	
Rĩgas Shipyard	17350	262 372	
Rĩgas Transporta	24000	111 673	
Staburadze	3645	55 121	
Valmieras stikla skiedra	4650	90 874	
Lõppsaldo 31.12.2003	154 560	1 681 769	

LISA 3. BILANSIVÄLISED KOHUSTUSED

OÜ Observa on omandanud bilansivälise kohustuse kanda potentsiaalsed rahalised kohustused tulenevalt lepingust, mis käsitleb AS Suprema Securities'e aktsiate võõrandamist.

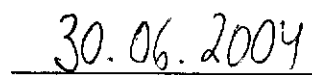
OÜ OBSERVA

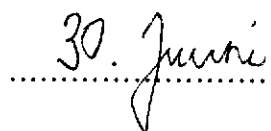
MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ARUANNE

OÜ Observa omanike üldkoosolek teeb ettepaneku jätta 2003.a. majandusaasta puhaskasum summas 357 559,00 krooni jaotamata:

Sten Sumberg
Juhatuses liige


allkiri


kuupäev

 2004.a. Tallinn

OÜ OBSERVA

JUHATUSE KINNITUS 2003 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ Observa, 2003.a. majandusaasta aruande allkirjastamine
.....30. Juuni..... 2004.a.

Sten Sumberg
Juhatus liige


allkiri

30.06.2004
kuupäev

OÜ OBSERVA

OÜ Observa osanike nimekiri seisuga 30.06.2004.a.

<u>Osanik</u>	<u>Osade arv</u>	<u>osa</u> <u>nimiväärtus</u>
1.Sten Sumberg Isikukood: 37209150272 Tallinn, Eesti Vabariik	1	40 000