

K. MENDEL

2008.12.22

Harju Maakohus
Registriesakond
SISSE TULNUD

22 -11- 2007

6-28

Silvi Käärast

KONTROLLITUD

AS E-Betoonelement

Majandusaasta aruanne
2006

Majandusaasta aruanne

Ärinimi	AS E-Betoonelement
Äriregistri kood	100 98 158
Aadress	Tammi tee 51 Harku Harju mk 76 902
Telefon	372 6 712 500
Faks	372 6 712 555
Elektronpost	ebe@betoonelement.ee
Kodulehekülg	www.betoonelement.ee
Põhitegevusala	Raudbetoonelementidest hoonete projekteerimine, raudbetoontoodete tootmine ja paigaldamine(EMTAK2003 kood 26611)
Majandusaasta algus	1. jaanuar
Majandusaasta lõpp	31. detsember
Tegevjuht	Vaido Leosk
Audiitor	KPMG Baltics AS
Lisatud dokumendid	1. Audiitori järeldusotsus 2. Kasumi jaotamise ettepanek 3. Aktsionäride nimekiri

Sisukord

Tegevusaruanne.....	3
Raamatupidamise aastaaruanne	7
Juhatuse deklaratsioon.....	7
Bilanss.....	8
Kasumiaruanne.....	10
Rahavoogude aruanne.....	11
Omakapitali muutuste aruanne.....	12
Raamatupidamise aastaaruande lisad	13
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused.....	13
Lisa 2. Raha ja pangakontod.....	16
Lisa 3. Nõuded ostjate vastu.....	17
Lisa 4. Maksunõuded ja -kohustused	17
Lisa 5. Muud lühiajalised nõuded.....	17
Lisa 6. Ettemaksed teenuste eest.....	18
Lisa 7. Varud.....	18
Lisa 8. Tütarettevõtte osad	18
Lisa 9. Materiaalne põhivara.....	19
Lisa 10. Rent.....	19
Lisa 11. Muud võlad	20
Lisa 12. Lühiajalised eraldised.....	20
Lisa 13. Aktsiakapital	20
Lisa 14. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes.....	20
Lisa 15. Muud äritulud	21
Lisa 16. Kaubad, tooraine, materjal ja teenused.....	21
Lisa 17. Mitmesugused tegevuskulud	21
Lisa 18. Muud ärikulud.....	21
Lisa 19. Potentsiaalsed kohustused	21
Lisa 20. Bilansivälised kohustused.....	22
Lisa 21. Rahavoogude aruanne	22
Lisa 22. Tehingud seotud osapooltega	22
Lisa 23. Pooleliolevad ehituslepingud	23
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2006. aasta majandusaasta aruandele.....	24
Audiitori järeldusotsus.....	25
Kasumi jaotamise ettepanek.....	26
Aktsionäride nimekiri	27



Tegevusaruanne

Üldinfo

AS E-Betoonelement tegeleb raudbetoonelementide projekteerimise, tootmise ja paigaldamisega. AS E-Betoonelement kuulub Euroopa suurimasse raudbetoontooteid tootvasse kontserni Consolis SAS. AS E-Betoonelemendil on Peterburis tegutsev tütarfirma OOO Betonelement SPb, mis tegeleb raudbetoontoodete turustamisega. Tootmine toimub kolmes tehases, mis asetsevad Harkus, Tamsalus ja Rakveres.

Ehitusturu arengud Eestis 2006. aastal

Statistikaameti andmetel ehitasid ehitusettevõtted perioodil neljas kvartal 2005 kuni kolmas kvartal 2006 omal jõul Eestis ja välisriikides kokku 29,5 miljardi krooni eest, mis on 27% rohkem kui 2005. aastal.

Perioodil neljas kvartal 2005 kuni kolmas kvartal 2006 ehitasid ehitusettevõtted Eestis hooneid 19,6 miljardi krooni ja rajatisi 9,9 miljardi krooni eest, mis on 2005. aastaga võrreldes vastavalt 24% ja 34% rohkem. Ehitustegevus kasvas nii Eestis kui ka välisriikides.

Eesti Ehitusmaterjalide Tootjate Liidu andmetel kasvas raudbetoontoodete tootmine 271,7 tuhandelt kuupmeetrit 2005. aastal 305,0 tuhande kuupmeetriks aastal 2006, mis teeb aastaseks kasvuks 12,2 %.

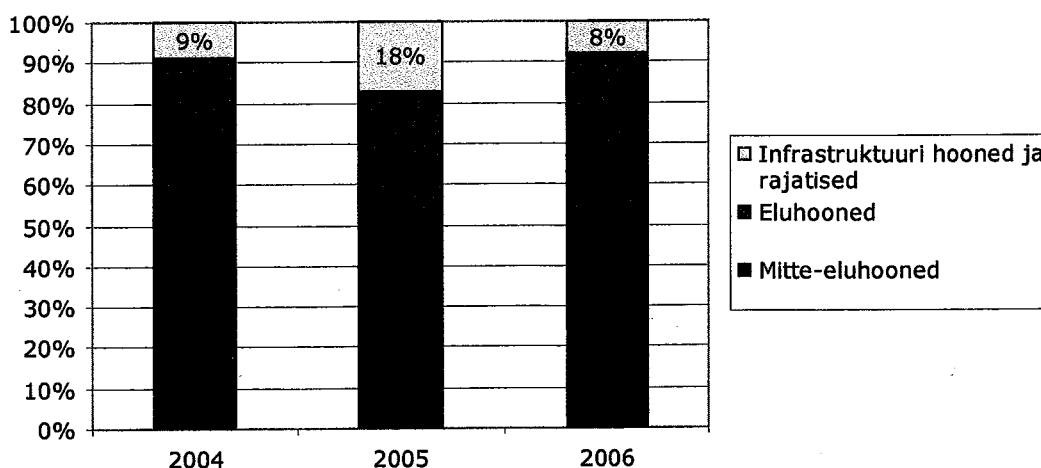
Eesti majanduse ja eriti ehitussektori kiire kasv lõi eeldused ka AS E-Betoonelemendi jätkuvaks kiireks kasvuks 2006. aastal.

Äritegevus

2006. aasta kujunes AS E-Betoonelemendi jaoks edukaks. 2006. aastal moodustas AS E-Betoonelemendi müügitulu 651,1 mln krooni, kasvades aastaga 25%. Müügitulust moodustas 484 mln krooni ehk 74% toodangu ja 167 mln krooni ehk 26% teenuste müük. Seejuures kasvas toodangu müük aastaga 29% ja teenuste müük 15%.

AS E-Betoonelemendi müügitulust moodustas 2% eksport ja 98% müük Eestisse. Ekspordipartneriteks olid Consolise kontserni kuuluvad ettevõtted.

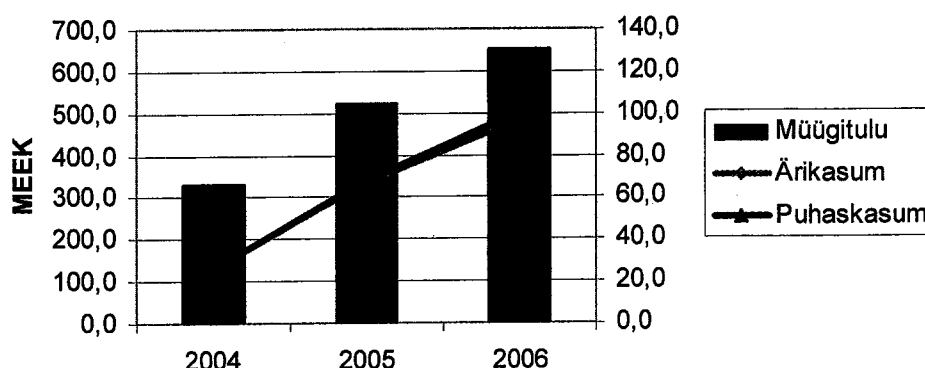
Ehitusobjektide jaotus



Ehitusobjektide hulgas on viimaste aastate jooksul toimunud struktuurne nihe eluhoonete kasvule. Infrastruktuuriobjektide tellimused vähenesid võrreldes 2005. aastaga.

Suuremateks ehitusobjektideks 2006. aastal olid Padriku elamurajoon Tallinnas, elamud Astangul Tallinnas ja Smarteni logistikakeskuse teine järk.

Käive ja kasum



AS E-Betoonelemendi ärikasumiks kujunes 97,1 mln krooni, mis on 44% rohkem kui eelmisel aastal. Ärikasumi kasv tugines suurenenud tootmismahtudele, mis võimaldas efektiivsemalt rakendada tootmis- ja inimressursse. Kõige suurema kasvuga oli seinaelementide tootmine.

Tootmis- ja üldhalduskulud koos turustuskuludega olid 72,1 mln krooni, kasvades 42%. Üldkulude kiire kasvu tingis eeskätt palkade tõus ning tootmis- ja omal jõul tehtud teenusmahtude kasv ja aktiivne turundustegevus. Ettevõtte 2006. aasta põhivarade kulum moodustas 10,7 mln krooni jäädes samale tasemele võrreldes eelmise majandusaastaga.

Ettevõtte 2006. aasta puhaskasum moodustas 100,1 mln krooni, kasvades aastaga 48%.

Peamised finantssuhtarvud

	2006	2005	2004
Müügitulu (tuh kr)	651 116	521 057	328 694
Tulu kasv	25%	59%	26%
Ärikasumi määr	15%	13%	8%
Puhaskasum (tuh kr)	100 900	68 088	26 143
Kasumi kasv	48%	160%	99%
Puhasrentaablus	15%	13%	8%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	2.60	1.93	1.33
ROA	25%	23%	13%
ROE	34%	35%	21%
Omakapitali määr	72%	66%	61%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Tulu kasv (%) = (müügitulu 2006 – müügitulu 2005) / müügitulu 2005 * 100
- Ärikasumimäär (%) = ärikasum / müügitulu * 100
- Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2006 – puhaskasum 2005) / puhaskasum 2005 * 100

- Puhasrentaabilus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/ lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100
- Omakapitali määr (%) = omakapital/ varad kokku * 100

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse ja immateriaalsesse põhivarasse kokku 22,2 mln krooni. Põhiline osa investeeringutest 17,1 mln krooni tehti Harku tehase III halli ehitamise tarbeks. Planeeritav koguinvesteeringu maht kolmanda halli ehitamiseks on 55 mln krooni. Tootmist on plaanis alustada 2007. a. maikuus.

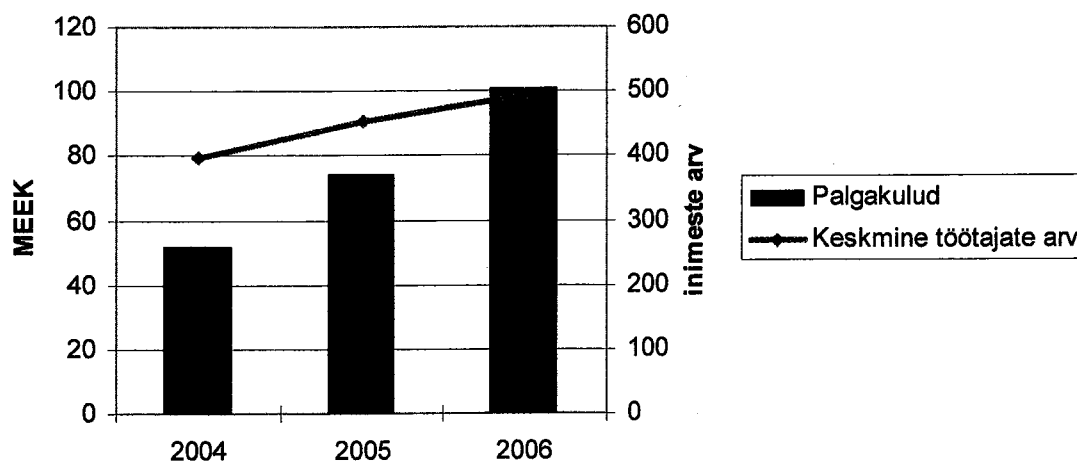
Arenduskulud moodustasid 2006. aastal kokku 2,7 mln krooni.

Tütarettevõtte

2004. aasta augustis asutatud tütarettevõtte OOO Betoonelement SPb tegevuse eesmärgiks on raudbetootodete turustamine ja vahendamine Loode-Venemaa turul. 2006. aastal oli tütarettevõtte käive 30,5 mln krooni ja kahjumiks kujunes 1,1 mln krooni.

Personal

Personal ja palgakulu



AS E-Betoonelemendi keskmine töötajate arv majandusaastal oli 493 töötajat ja suurenes võrreldes eelmise aastaga 39 töötaja võrra, kasv aasta jooksul 9%. 2006. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 130 mln krooni, kasvades aastaga 30%.

Ettevõtte juhatuse tööjõukulud moodustasid majandusaastal 1 624 tuh krooni. Nõukogu liikmetele töötasu ei makstud. Juhatuse ja nõukogu liikmetele nendega lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

Kvaliteedijuhtimine ja keskkonnapoliitika

AS E-Betoonelement kvaliteedijuhtimine ja keskkonajuhtimissüsteem on vastavuses ISO 9001:2000 ja ISO 14001:2004 nõuetega. 2006. aasta alguses väljastati ettevõttele ISO standardi nõuetele vastavust tõendavad sertifikaadid.

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Ettevõtte kaupleb põhiliselt eurosooni välispartneritega ja seetõttu on valuutakursside muutumise risk väike. Tehingud tütarettevõttega Peterburis teostatakse eurodes.

Ettevõtte tugeva kapitaliseerituse tõttu on intressimäärade muutumise otsene mõju ettevõttele minimaalne.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

AS E-Betoonelemendi põhieesmärkideks järgmisel majandusaastal on jätkuvalt tootmise efektiivsuse kasv ning olemasoleva turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine Eesti turul. Välisturgudel on eesmärgiks müügimahtude suurendamine Vene turule.

Jätkuva kasvu tagamiseks Eestis on kavas lõpule viia Harku kolmanda tootmishalli ehitus. Halli suuruseks on kavandatud 4500 ruutmeetrit ning toodanguks õõnespaneelid ja seinaelemendid.

Eesti majanduskeskkonna head väljavaated lähitulevikuks loovad eeldused ettevõtte jätkuvaks kiireks arenguks ka 2007. aastal.

Vaido Leosk

juhataja


.....

07.02.2007

Juhataja



Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatusdeklaratsioon

AS E-Betoonelemendi juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt AS E-Betoonelemendi finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ AS E-Betoonelement on jätkuvalt tegutsev.

Vaido Leosk

juhataja


.....

07.02.2007

Juhataja



Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev 07.02.2007
Signature/alkiri K. K. /
KPMG Tallinn

Bilanss**VARAD**

(tuhandetes kroonides)	Lisa	31.12.2006	31.12.2005
KÄIBEVARA			
Raha ja pangakontod	2	144 079	21 306
Nõuded ja ettemaksud			
<i>Nõuded ostjate vastu</i>	3	69 023	43 674
<i>Maksude ettemaksed ja tagasinõuded</i>	4	3 843	82
<i>Muud lühiajalised nõuded</i>	5	41 050	100 885
<i>Ettemaksed teenuste eest</i>	6	1 623	2 028
Kokku nõuded ja ettemaksed		115 539	146 669
Varud	7		
<i>Tooraine ja materjal</i>		35 302	20 558
<i>Lõpetamata toodang</i>		276	240
<i>Valmistoodang</i>		32	46
<i>Ettemaksed varude eest</i>		980	59
Kokku varud		36 590	20 903
KÄIBEVARA KOKKU		296 208	188 878
PÕHIVARA			
Pikaajalised finantsinvesteeringud			
<i>Tütarettevõtete aktsiad</i>	8	0	100
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud		0	100
Materiaalne põhivara	9		
<i>Maa</i>		4 343	4 343
<i>Ehitised (jääkmaksumuses)</i>		46 473	47 330
<i>Masinad ja seadmed</i>			
<i>(jääkmaksumuses)</i>		38 464	43 766
<i>Muu materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)</i>		4 564	1 280
<i>Lõpetamata ehitised ja ettemaksed</i>		18 296	6 022
Kokku materiaalne põhivara		112 140	102 741
PÕHIVARA KOKKU		112 140	102 841
VARAD KOKKU		408 348	291 719

Juhataja



Initialed for identification purposes only

Aid and proof documents

Date: 07.02.2007

Signature: K. Kelp

K. Kelp

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

(tuhandetes kroonides)

Lisa
nr.**31.12.2006****31.12.2005****KOHUSTUSED****LÜHIAJALISED KOHUSTUSED**

Laenukohustused

Lühiajalised laenud ja võlakirjad

10

0

183

Kokku laenukohustused

0**183**

Võlad ja ettemaksed

Võlad tarnijatele

47 390

30 634

Võlad töövõtjatele

20 260

12 425

Maksuvõlad

4

9 969

11 694

Muud võlad

11

33 397

40 253

Saadud ettemaksed

1 345

1 443

Kokku võlad ja ettemaksed

112 361**96 449**

Lühiajalised eraldised

1 379**1 379****LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU****113 740****98 011****PIKAAJALISED KOHUSTUSED****PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU****0****0****KOHUSTUSED KOKKU****113 740****98 011****OMAKAPITAL**

Aktsiakapital

13

34 000

34 000

Ülekurss (aažio)

2 800

2 800

Kohustuslik reservkapital

3 400

3 400

Jaotamata kasum

254 408

153 508

OMAKAPITAL KOKKU**294 608****193 708****KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU****408 348****291 719**

Juhataja



Intended for internal use only

Date: 07.02.2007

Signature: K. K.

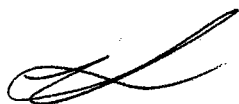
KPMG Tööko

Kasumiaruanne

(tuhandetes kroonides)

		2006.a.	2005.a.
	Lisa nr.		
Müügitulu	14	651 116	521 057
Muud äritulud	15	794	623
Kokku äritulud		651 910	521 680
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus		21	-1 359
Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivara valmistamisel		6 982	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	16	-345 705	-290 853
Mitmesugused tegevuskulud	17	-68 441	-50 689
Tööjõu kulud			
<i>Palgakulu</i>		-97 365	-74 210
<i>Sotsiaalmaksud</i>		-32 915	-25 307
Põhivara kulum ja väärtuse langus		-10 761	-10 735
Muud ärikulud	18	-6 581	-904
Kokku ärikulud		-554 765	-454 057
Ärikasum		97 145	67 623
Finantstulud ja -kulud			
<i>Finantskulud investeeringuult tütarettevõtetele</i>		-100	-181
<i>Intressitulud</i>		3 906	778
<i>Intressikulud</i>		-50	-168
<i>Kahjum valuutakursi muutusest</i>		-1	36
Kokku finantstulud ja -kulud		3 755	465
Kasum enne maksustamist		100 900	68 088
Tulumaks		0	0
ARUANDEAASTA KASUM		100 900	68 088

Juhataja



intended for internal purposes only

Arvutus- ja kontrolli eesmärgile

Date: 07.02.2007

Signature: K.K.

KPMG, Tallinn

Rahavoogude aruanne

Lisa nr.			
(tuhandetes kroonides)		2006	2005
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST			
Ärikasum		97 145	67 623
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus (+)	9	10 761	10 735
Kasum/kahjum põhivara müügist, neto (-/+)	15		-623
Kahjum põhivara mahakandmisest (+)	18	557	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	21	-30 296	-22 910
Varude muutus	7	-15 687	6 062
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	21	15 805	25 460
Makstud intressid		-50	-168
KOKKU RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		78 235	86 179
RAHAVOOD INVESTEERIMISEST			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara ost	9	-22 294	-13 734
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük	9	1 245	714
Antud laen		0	-59 915
Antud laenu tagasimaksed		62 740	13 975
Saadud intressid		2 957	137
KOKKU RAHAVOOD INVESTEERIMISEST		44 648	-58 823
RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST			
Kapitalirendi põhiosa maksed	10,21	-110	-100
Saadud lühiajalise laenu tagasimakse		0	-5 999
KOKKU RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST		-110	-6 099
RAHAVOOD KOKKU		122 773	21 257
Raha ja raha ekvivalendid aruandeperioodi alguses		21 306	49
Raha ja raha ekvivalentide muutus		122 773	21 257
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		144 079	21 306

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 01.02.2007

Signature/alkiri

KPMG, Tallinn

Juhataja



Omakapitali muutuste aruanne

	Aktsiakapital	Aažio	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.detsembril 2004	34 000	2 800	3 400	85 420	125 620
Aruandeperioodi puhaskasum	-	-	-	68 088	68 088
Saldo 31.detsembril 2005	34 000	2 800	3 400	153 508	193 708
Aruandeperioodi puhaskasum	-	-	-	100 900	100 900
Saldo 31.detsembril 2006	34 000	2 800	3 400	254 408	294 608

Juhataja



intended for internal purposes only
 All other use is prohibited
 Date: 07.02.2007
 Signature: 
 KPMG, Tallinn

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

AS E-Betoonelemendi 2006. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

AS E-Betoonelemendi kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes Eesti kroonides.

AS E-Betoonelement ei ole koostanud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, kuna tema aktsiad kuuluvad 100% Soome Vabariigis registreeritud kontserni ettevõttele Consolis OY AB. Kontserni emafirma on Consolis SAS, kes on asukohamaa seaduste kohaselt kohustatud koostama ja avalikustama kontserni auditeeritud majandusaasta aruande.

Finantsvara ja -kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud kulusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab selle üle kontrolli. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi (alla 3-kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud osaliselt või täies ulatuses mitmesugustes tegevuskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Juhataja



Arutanud ja allkirjastanud aruanne koos

Arutanud ja allkirjastanud aruanne koos

Arutanud ja allkirjastanud aruanne koos

07.02.2007 K. Kef

KIMG, Tallinn

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulusid varudele jagatud lähtudes ettevõtte normaalsetest tootmismahutustest.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Materjale ja lõpetamata toodangut hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Pikaajalised finantsinvesteeringud

Tütarettevõtte osad on bilansis kajastatud pikaajalise finantsinvesteeringuna.

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle ematervõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui ematervõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osakapitalist, kui ematervõtte kontrollib tütarettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel, või kui ematervõttel on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamus tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest.

Investeering tütarettevõttesse on bilansis kajastatud kapitaliosaluse meetodil.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana neid varaobjekte, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita	ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	2,5 - 6%	16 ² / ₃ - 40 aastat
Seadmed	8 - 20%	5 - 12 ¹ / ₂ aastat
Sõidukid	20 - 25%	4 - 5 aastat
Muu inventar	10 - 33%	3 - 10 aastat

Juhataja



Initialled for identification purposes only
 Allkirjastatud identifikatsiooniks
 Date/kirjapär: 07.02.2007
 Signatuur/allkiri: [Signature]
 KPMO Tallinn

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muude sarnasesse gruppi kuuluvate objektide omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Eraldised ja potentsiaalsed kohustused

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tuginetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele.

Eraldis kajastatakse juhul kui ettevõttel on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurust hinnatakse uuesti igal bilansipäeval.

Potentsiaalseteks kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurust ei saa usaldusväärselt hinnata. Potentsiaalsete kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 22/78 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega on ära toodud lisas 19.

Tulude arvestus

Poolleiolevad ehituslepingud näidatakse valmidusastme meetodil, millest tulenevalt on lepinguliste tulude ja kulude periodiseerimise aluseks tegelikult tehtud kulude tekkepõhine kajastamine. Perioodi jooksul osutatud teenuste tulud hinnatakse

Juhataja



Arutanud ja heakskiitnud
07.02.2007 k.p.
Sõnastatud
K. P. P.

bilansikuupäevaks tehtud väljaminekute ja lepingu prognoositud kogukulude suhte ja lepingu kogutulude alusel. Projektide puhul, kus bilansikuupäevaks tellijatele esitatud nõuded on väiksemad kui projektile tehtud väljaminekud pluss brutokasum miinus brutokahjum, kajastatakse nende vahe bilansi aktivas real "Tellijatelt saadaolevad nõuded". Kui kumulatiivselt tellijatelt saadud sissetulekud ületavad lepingu tegelikud väljaminekud pluss brutokasum miinus brutokahjum, näidatakse nende vahe bilansi passivas real "Muud võlad". Oodatavad kahjumid, mida tõenäoliselt ei kompenseerita, kajastatakse kohe sellel perioodil kuludes.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2006 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil — äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsember 2006 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2. Raha ja pangakontod

	31.12.2006	31.12.2005
Sularaha kassas	87	26
Raha pangakontodel	143 992	21 280
Kokku	144 079	21 306

Seisuga 31.12.2006 oli EEK arvelduskonto üleöödeposiitide intress 1,8 %.

Juhataja



Initials of the person who signed the document only
All other information is for reference only
Date/Sign: 07.02.2007 K.K.
Signature/initials: KPMG, Tallinn

Lisa 3. Nõuded ostjate vastu

	31.12.2006	31.12.2005
Ostjatelt laekumata arved	63 837	37 494
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-2 002	-471
Nõuded emaettevõtte ja teiste konsolideerimisgrupi ettevõtete vastu	7 188	6 651
Kokku	69 023	43 674

Täiendav teave emaettevõtte, teiste konsolideerimisgrupi ettevõtetega seotud nõuete kohta on avaldatud lisa 22.

Muutused ebatõenäoliselt laekuvate arvete allahindluses:

	31.12.2006	31.12.2005
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	471	270
Aruandeaastal laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	105	78
Aruandeaastal ebatõenäoliselt tunnistatud nõuded	1 651	490
Aruandeaastal lootusetuks tunnistatud nõuded	15	211
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpus	2 002	471

Lisa 4. Maksunõuded ja -kohustused

	31.12.2006		31.12.2005	
Maksuliik	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Käibemaks	3 843		82	4 321
Üksikisiku tulumaks		3 464		2 561
Sotsiaalmaks		5 893		4 235
Töötuskindlustusmakse		155		146
Erisoodustuse tulumaks		214		274
Kohustuslik kogumispensioni maks		243		157
Kokku	3 843	9 969	82	11 694

Lisa 5. Muud lühiajalised nõuded

	31.12.2006	31.12.2005
Nõuded emaettevõtete ja teiste konsolideerimisgrupi ettevõtete vastu	15 379	76 804
Tellijatelt saadaolevad nõuded	25 500	23 976
Muud lühiajalised nõuded	171	105
	41 050	100 885

Täiendav teave emaettevõtte, teiste konsolideerimisgrupi ettevõtetega seotud nõuete kohta on avaldatud lisa 22.

Juhataja



Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 07.02.2007

Signature/allkiri

KPMG. Tallinn

Lisa 6. Ettemaksed teenuste eest

	31.12.2006	31.12.2005
Kasutusrendi ettemaksed	1 049	1 381
Avansilised väljamaksed		
töötajatele	88	177
Kindlustuse ettemaksed	162	180
Muud ettemakstud kulud	324	290
Kokku	1 623	2 028

Lisa 7. Varud

Varude grupp	31.12.2006	31.12.2005
Tooraine ja materjal	35 302	20 558
Lõpetamata toodang	276	240
Valmistoodang	32	46
Ettemaksed tarnijatele	980	59
Kokku	36 590	20 903

Aruandeperioodil ei ole alla hinnatud materjale, 2005. aasta allahindlus moodustas 650 tuhat krooni.

Lisa 8. Tütarettevõtte osad**OOO Betonelement SPb**

Asukoht

Vene Föderatsioon
Raudbetonelementide
turustamine

Põhitegevusala

Aktsiate ja osade arv 31.12.2005	1
Aruandeaastal soetatud osad	-
Osade arv 31.12.2006	1
Osalus 31.12.2005	100%
Osalus 31.12.2006	100%
Soetusmaksumus 31.12.2005	44
Soetusmaksumus 31.12.2006	44
Bilansiline maksumus 31.12.2005	100

Aruandeaasta kapitaliosaluse
kahjum

-1 085

Bilansiline maksumus 31.12.2006 **0**

Bilansiväliselt on kajastatud kahjum tütarettevõtte finantsinvesteeringult
summas 985 tuhat krooni.

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 02.02.2007

Signature/allkiri

KPMG, Tallinn

Juhataja



Lisa 9. Materiaalne põhivara

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata ehitised ja ettemaksed	Kokku
Jääkväärtus seisuga 31.12.2005	4 343	47 330	43 766	1 280	6 022	102 741
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2005	4 343	61 907	119 584	8 615	6 022	200 471
Soetused 2006.a.		967	3 606	4 284	18 662	27 519
sh lisandunud lõpetamata ehitistest ja ettemaksetest		967	2 580	2 433	-5 980	0
Parendused		110	644	0	0	754
Müük ja mahakandmised		-200	-6 247	-1 929	-408	-8 784
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2006	4 343	62 784	117 587	10 970	18 296	213 980
Akumuleeritud kulum ja allahindlused						
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2005	0	14 577	75 818	7 335	0	97 730
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu		1 791	7 983	987	0	10 761
Müük ja mahakandmised		-57	-4 678	-1 916	0	-6 651
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2006	0	16 311	79 123	6 406	0	101 840
Jääkväärtus seisuga 31.12.2006	4 343	46 473	38 464	4 564	18 296	112 140

"Maa ja ehitised" soetusmaksumus sisaldab muuhulgas Tamsalu tootmiskompleksi juurde kuuluvat maad summas 1 379 tuh krooni, mille ostuprotsess ei ole bilansikuupäeva seisuga lõpetatud. AS E-Betoonement omab maaüksusele ostueesõigust. Maa ostueesõigusega erastamine on edasilükkunud, kuna kohaliku omavalitsusega on lahendamata kolmandate isikute poolt maa reostamise küsimus.

	2006	2005
	Masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed
Kapitalirendi kohustus		
Kapitalirendi tingimustel varade soetusmaksumus perioodi lõpuks	0	604
Akumuleeritud kulum perioodi lõpus	0	496
s.h. aruandeperioodi kulum	0	121
Varade jääkväärtus perioodi lõpul	0	108

Lisa 10. Rent

	2006	2005
Kohustus seisuga 31.12.	0	183
sh maksuperiood alla 1 aasta	0	183
sh maksuperiood 1-5 aastat	0	0
Aruandeperioodil makstud põhiosamaksed	173	100
Aruandeperioodil makstud intressid	10	19

Maksetähtajad
Intressimäär

Iga kuu
6,6 - 7,85%

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 07.02.2007

Signature/allkiri

KPMG, Tallinn

Juhataja



Kasutusrent

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel mitmeid transpordivahendeid ja arvuteid. Aruandeaastal kajastati kuludes kasutusrendimakseid summas 2 430 tuhat krooni. Järgmistel perioodidel tasumisele kuuluvad kasutusrendimaksud jagunevad ajaliselt: maksetähtajaga kuni 1 aasta — 2 432 tuhat krooni, 1–5 aastat — 3 200 tuhat krooni.

Lisa 11. Muud võlad

	31.12.2006	31.12.2005
Võlad ematettevõtete ja teiste konsolideerimisgrupi ettevõtete vastu	1 352	2 771
Võlad tellijatele	29 348	34 826
Litsentstasu võlgnevus	474	854
Majanduskulude võlgnevus		
töötajatele	67	91
Ehitusprojektide viitvõlad	2 091	1 553
Muud viitvõlad	65	158
	33 397	40 253

Lisa 12. Lühiajalised eraldised

Lühiajalised eraldised sisaldavad Tamsalu tootmiskompleksi juurde kuuluva maa eeldatavat ostuhinda 1 379 tuh krooni. AS E-Betoonelement on taotlemas pikaajalist hoonestusõigust, maatüki kasutamisest tekkivad riskid ja kohustused on AS E- Betoonelemendi kanda (sh maamaks).

Lisa 13. Aktsiakapital

	Aktsiate arv	Aktsiakapital tuh. kroonides
Saldo 31.12.2005	34 000	34 000
Saldo 31.12.2006	34 000	34 000

AS E-Betoonelemendi aktsiate nominaalväärtus on 100 000 krooni.

Põhikirja kohaselt on AS E-Betoonelemendi miinimumaktsiakapital 34 mln krooni ja maksimumaktsiakapital 120 mln krooni.

Lisa 14. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

(tuhandetes kroonides)

Tegevusala	2006	2005
Elementide tootmine	484 355	376 122
Projekteerimisteenused	12 776	11 362
Paigaldus-ehitusteenused	78 572	70 137
Elementide transport	26 848	19 367
Muud teenused	48 565	44 069
Kokku	651 116	521 057

Piirkond	2006	2005
Eesti	639 530	469 641

Juhataja



Intervjuu... (illegible)

07.02.2007 K.K.

07.02.2007 K.K.

07.02.2007 K.K.

AS E-Betoonelement**2006.a majandusaasta aruanne**

Läti	7 598	16 031
Leedu	371	13 537
Soome	775	1 570
Rootsi	0	1 080
Poola	0	389
Venemaa	2 842	18 809
Kokku	651 116	521 057

Lisa 15. Muud äritulud

	2006	2005
Kasum põhivara müügist	0	623
Saadud viivised ja hüvitised	296	0
Muud äritegevuse tulud	498	0
Kokku	794	623

Lisa 16. Kaubad, tooraine, materjal ja teenused

	2006	2005
Tootmise otsekulud	244 470	191 296
Ostetud projekteerimisteenused	8 355	7 690
Elementide transport	31 790	28 998
Paigalduskulud	61 090	62 869
	345 705	290 853

Lisa 17. Mitmesugused tegevuskulud

	2006	2005
Tootmise üldkulud	48 507	34 394
Turustuskulud	4 783	4 164
Arenduskulud	2 704	1 979
Juhtimiskulud	12 447	10 152
	68 441	50 689

Lisa 18. Muud ärikulud

	2006	2005
Kahjum põhivara müügist, likvideerimisest	557	0
Kahjum valuutakurssi muutustest	177	232
Tasutud leppetrahvid	2	12
Muud äritegevuse kulud	0	660
Muud äritegevuse kulud (spetsiaalne boonus 2/3 kuu töötasu kulust)	5 845	0
Kokku	6 581	904

Lisa 19. Potentsiaalsed kohustused

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2006 on 254 408 tuhat krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena aastal 2006, on 55 970 tuhat krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 198 438 tuhat krooni.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2006. aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2006.

Juhataja



Tallinn, 07.02.2007

A. K.

Date

Signature

07.02.2007

K. K.

Lisa 20. Bilansivälised kohustused

Bilansikuupäeva seisuga on kehtivaid tellijatele antud ehitus- ja tarnelepingute garantiaegseid tagatisi 25 638 tuhat krooni, tarnelepingute täitmistagatisi 12 148 tuhat krooni.

Kuna garantiide realiseerumise tõenäosus on väike, pole neid bilansis kohustustena kajastatud.

AS E-Betoonelemendi tooted ja teenused on kindlustatud Pohjola vastutuskindlustusega. Ehitusprojektid paigaldusteenusega on kindlustatud ERGO Kindlustuse AS ehituse koguriskikindlustusega.

Lisa 21. Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruandes on elimineeritud investeerimistegevusega seotud mitterahalised tehingud:

- ♦ Põhivarade soetamisel tekkinud tasumata kohustus summas 107 tuhat krooni, mis on rahavoogude aruandes elimineeritud realt "Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus".
- ♦ Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus realt on elimineeritud laenu nõuded emaettevõttele 2005. a 76 804 tuhat krooni ja 2006.a 15 379 tuhat krooni.
- ♦ Arvestatud aga saamata intresse on elimineeritud summas 949 tuhat krooni.
- ♦ Kapitalirendi põhiosa maksete realt on elimineeritud tagastatud auto viimane rendimakse summas 62 tuhat krooni.

Lisa 22. Tehingud seotud osapooltega

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

- ♦ Emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud);
- ♦ Tütar- ja sidusettevõtted;
- ♦ Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted; Aktsiaseltsi juhatus ja nõukogu, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted. AS E-Betoonelement on aruandeaastal seotud osapooltega sõlminud kauba ostu- ja müügitehinguid alljärgnevates mahtudes:

Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	Ost	Müük
Consolis Oy Ab	emaettevõtte	8 884	24
Consolis Technology Oy Ab	kontserni ettevõtte	1 559	0
Spenncon AS	- " -	34	0
Rimera OY	- " -	1 687	0
Consolis Latvia SIA	- " -	2 110	5 310
UAB Betonika	- " -	38	371
CES AS	- " -	4 836	420
OOO Betoonelement SpB	tütarettevõtte	0	376
Kokku		19 148	6 501

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eelpoolnimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Bilansipäeva seisuga olid ettevõtte nõuete ja kohustuste saldod seotud osapooltega järgmised:

Osapoolle nimi	Osapoolle kirjeldus	Lühiajaline osa
Nõuded		
CES AS	kontserni ettevõtte	21
OOO Betoonelement SpB	tütarettevõtte	7 167
Kokku nõuded		7 188
Kohustused		
Consolis Oy Ab	emaettevõtte	286
Consolis Technology Oy Ab	kontserni ettevõtte	43
Rimera OY	- " -	765
UAB Betonika	- " -	3
CES AS	- " -	255
Kokku kohustused		1 352

Aruandeaastal on antud laenu emaettevõttele. Laenude intressimäär oli vahemikus 1,91—2,35%. Bilansikuupäeva seisuga oli emaettevõttele väljastatud laenu põhiosa jääk 14 436 tuhat krooni. Arvestatud intresside nõue emaettevõttele 943 tuhat krooni.

Ettevõtte juhatuse tööjõukulud moodustasid majandusaastal 1 624 tuhat krooni. Nõukogu liikmetele töötasu ei makstud. Juhatuse ja nõukogu liikmetele nendega lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

Lisa 23. Pooleliolevad ehituslepingud

31.12.2006 oli pooleliolevaid lepingulisi ehitusprojekte 329 700 tuhande krooni väärtuses. Aruandeaasta müügitulu pooleliolevatest ehitusprojektidest on 151 256 tuhat krooni.

Tellija poolt saadud ettemaksed pooleliolevatest ehituslepingutest seisuga 31.12.2006 olid 29 348 tuhat krooni.

Tegelikud väljaminekud pluss brutokasum ületavad sissetulekuid tellijatelt summas 25 500 tuhat krooni.

Juhataja



Initiated by: _____
 Date: 07.02.2007
 Signature: _____

KESKSE KONTROLL

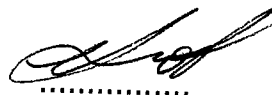
Juhatus ja nõukogu allkirjad 2006. aasta majandusaasta aruandele

AS E-Betoonelemendi juhatus on koostanud 2006. aasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

Juhatus:

Vaido Leosk

juhataja

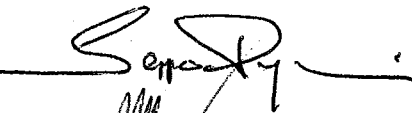


07.02.2007

Nõukogu on juhatuse koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, audiitori järelauditsusest ja kasumi jaotamise ettepanekust, läbi vaadanud ja aktsionäride üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Nõukogu:

Seppo Rajamäki



nõukogu esimees

12.02.2007

Philippe Milliet



nõukogu liige

12.02.2007

Jean-François Guillou



nõukogu liige

12.02.2007

Lasse Lappalainen



nõukogu liige

12.02.2007



**KPMG Baltics AS**

Ahtri 10A
Tallinn 10151
Estonia

Telephone
Fax
Internet

+372 6 268 700
+372 6 268 777
www.kpmg.ee

SÕLTUMATU AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS***AS E-Betoonelement aktsionäridele***

Oleme auditeerinud lehekülgedel 7 kuni 23 esitatud *AS E-Betoonelement* raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2006, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Nende kohustuste hulka kuuluvad asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga. Need standardid nõuavad, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskide hindamisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt *AS E-Betoonelement* finantsseisundit seisuga 31. detsember 2006 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinn, 7. veebruar 2007

KPMG Baltics AS

Andris Jegers
Vannutatud audiitor

Eeli Lääne
Vannutatud audiitor

Kasumi jaotamise ettepanek

(tuhandetes kroonides)

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	153 508
2006. aasta puhaskasum	100 900
Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2006	254 408

Juhatus teeb ettepaneku kasumit 2007. aastal mitte jaotada.

Vaido Leosk juhataja



07.02.2007



Aktsionäride nimekiri

AS E-Betoonelemendi nimeliste aktsiate omanike nimekiri aastaaruande kinnitanud üldkoosoleku toimumise (12.02.2007) seisuga oli alljärgnev:

1. Consolis OY AB

Registrikood:	719.512 Patentti- ja Rekisterihallitus
Aadress:	Äyritie 12 b, 01510 Vantaa, Soome
Aksia liik:	nimeline aksia
Aktsiate arv:	340
Aksia nimiväärtus:	100 000
Väärtpaberite omandamise ja märkimise aeg:	21.04.1998
	17.12.2002

