

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2017

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2017

**ärinimi:** Osaühing Flora Kaubandus

**registrikood:** 10133759

**tänava/talu nimi,** Laki tn 5

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihtnumber:** 10621

**telefon:** +372 6599440

**faks:** +372 6599441

**e-posti aadress:** flora@flora.ee

**veebilehe aadress:** www.flora.ee

## Sisukord

|                                         |    |
|-----------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                          | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne            | 4  |
| Bilanss                                 | 4  |
| Kasumiaruanne                           | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad      | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted               | 6  |
| Lisa 2 Raha                             | 7  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed             | 7  |
| Lisa 4 Varud                            | 8  |
| Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 8  |
| Lisa 6 Materiaalsed põhivarad           | 9  |
| Lisa 7 Laenukohustised                  | 10 |
| Lisa 8 Võlad ja ettemaksed              | 10 |
| Lisa 9 Osakapital                       | 11 |
| Lisa 10 Müügitulu                       | 11 |
| Lisa 11 Tööjõukulud                     | 11 |
| Lisa 12 Seotud osapooled                | 11 |
| Aruande allkirjad                       | 12 |

## Tegevusaruanne

Flora Kaubandus OÜ on OÜ Flora tütarfirma. Äriühingu peamiseks tegevusalaks on tarbekeemiatoodete hulgimüük.

2017.aasta müük olulisemate tootegruppide lõikes oli alljärgnev:

|                                        |             |
|----------------------------------------|-------------|
| - pesupulbrid                          | 83 t. EUR,  |
| - tükiseebid                           | 106 t. EUR, |
| - vedelad pesemis- ja puhastusvahendid | 98 t. EUR,  |
| - küünlad                              | 101 t. EUR, |
| - vedelad psupesemishvahendid          | 78 t. EUR,  |
| - muud tooted                          | 27 t. EUR   |

Euroopa Liidu ühendusesisene käive moodustas 0,1 % kogukäibest. Keskmine müügikate oli 28 %.

Äriühingu juhatuse liikmed on üheliikmelised. Juhatuse liikmele arvestati 2017.a. juhatuse liikme tasu summas 19 200 EUR.

Töötajate keskmine arv aruandeaastal oli 6 ja neile arvestati töötasu summas 44 814 EUR.

2018.a. jätkatakse tarbekeemiatoodete hulgimüüki.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2017     | 31.12.2016     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                |                |         |
| Käibevarad                                   |                |                |         |
| Raha                                         | 9 609          | 3 215          | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 46 651         | 49 161         | 3       |
| Varud                                        | 107 798        | 124 490        | 4       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>164 058</b> | <b>176 866</b> |         |
| Põhivarad                                    |                |                |         |
| Materiaalsed põhivarad                       | 12 247         | 13 930         | 6       |
| Immateriaalsed põhivarad                     | 0              | 134 214        |         |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>12 247</b>  | <b>148 144</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>176 305</b> | <b>325 010</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |         |
| Kohustised                                   |                |                |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |         |
| Laenukohustised                              | 24 941         | 29 384         | 7       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 42 351         | 32 168         | 8       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>67 292</b>  | <b>61 552</b>  |         |
| Pikaajalised kohustised                      |                |                |         |
| Laenukohustised                              | 0              | 242 761        | 7       |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>0</b>       | <b>242 761</b> |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>67 292</b>  | <b>304 313</b> |         |
| Omakapital                                   |                |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556          | 2 556          | 9       |
| Kohustuslik reservkapital                    | 2 556          | 2 556          |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 15 585         | 14 443         |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 88 316         | 1 142          |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>109 013</b> | <b>20 697</b>  |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>176 305</b> | <b>325 010</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2017          | 2016         | Lisa nr |
|---------------------------------------------|---------------|--------------|---------|
| Müügitulu                                   | 493 149       | 504 909      | 10      |
| Muud äritulud                               | 108 022       | 0            |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -355 337      | -363 038     |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -67 622       | -67 959      |         |
| Tööjõukulud                                 | -85 382       | -69 152      | 11      |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -1 683        | -961         |         |
| Muud ärikulud                               | -837          | -832         |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>90 310</b> | <b>2 967</b> |         |
| Intressikulud                               | -1 501        | -1 010       |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | -493          | -815         |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>88 316</b> | <b>1 142</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>88 316</b> | <b>1 142</b> |         |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Ettevõtte 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud EUR-des.

#### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke (v.a arvelduskrediit). Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

#### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2017 on ümber hinnatud EUR-desse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välis-valuutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

#### Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõuded teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad alla-hindlused).

#### Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Materjale ja lõpetamata toodangut hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoote hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoote neto realiseerimismaksumuse.

#### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad alahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

#### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320

#### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi      | Kasulik eluiga |
|--------------------------|----------------|
| Muu materiaalne põhivara | 5              |

#### Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

#### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

#### Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu (näiteks kulutused materiaalsele põhivarale). Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

#### Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2017   | 31.12.2016   |
|-------------------|--------------|--------------|
| <b>Kokku raha</b> | <b>9 609</b> | <b>3 215</b> |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2017    | 12 kuu jooksul |
|------------------------------------|---------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu               | 43 915        | 43 915         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 43 915        | 43 915         |
| Ettemaksed                         | 2 736         | 2 736          |
| Tulevaste perioodide kulud         | 2 736         | 2 736          |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>46 651</b> | <b>46 651</b>  |
|                                    |               |                |
|                                    | 31.12.2016    | 12 kuu jooksul |
| Nõuded ostjate vastu               | 45 242        | 45 242         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 45 242        | 45 242         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 1 271         | 1 271          |
| Ettemaksed                         | 2 648         | 2 648          |
| Tulevaste perioodide kulud         | 2 648         | 2 648          |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>49 161</b> | <b>49 161</b>  |

## Lisa 4 Varud

(eurodes)

|                        | 31.12.2017 | 31.12.2016 |
|------------------------|------------|------------|
| Müügiks ostetud kaubad | 107 798    | 124 490    |
| Kokku varud            | 107 798    | 124 490    |

## Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2017 |               | 31.12.2016   |               |
|-----------------------------------------------|------------|---------------|--------------|---------------|
|                                               | Ettemaks   | Maksuvõlg     | Ettemaks     | Maksuvõlg     |
| Käibemaks                                     |            | 5 486         |              | 6 404         |
| Üksikisiku tulumaks                           |            | 3 708         |              | 1 256         |
| Erisoodustuse tulumaks                        |            | 1             |              | 0             |
| Sotsiaalmaks                                  |            | 7 003         |              | 2 779         |
| Kohustuslik kogumispension                    |            | 29            |              | 19            |
| Töötuskindlustusmaksed                        |            | 49            |              | 65            |
| Ettemaksukonto jääk                           | 0          |               | 1 271        |               |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> |            | <b>16 276</b> | <b>1 271</b> | <b>10 523</b> |



## Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                     |                         |                       |                                   | Kokku   |
|---------------------|-------------------------|-----------------------|-----------------------------------|---------|
|                     | Transpordi-<br>vahendid | Masinad ja<br>seadmed | Muud<br>materiaalsed<br>põhivarad |         |
| <b>31.12.2015</b>   |                         |                       |                                   |         |
| Soetusmaksumus      | 13 157                  | 13 157                | 18 542                            | 31 699  |
| Akumuleeritud kulum | -13 157                 | -13 157               | -10 607                           | -23 764 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 0                       | 0                     | 7 935                             | 7 935   |
|                     |                         |                       |                                   |         |
| Ostud ja parendused |                         |                       | 6 956                             | 6 956   |
| Amortisatsioonikulu |                         |                       | -961                              | -961    |
|                     |                         |                       |                                   |         |
| <b>31.12.2016</b>   |                         |                       |                                   |         |
| Soetusmaksumus      | 13 157                  | 13 157                | 25 498                            | 38 655  |
| Akumuleeritud kulum | -13 157                 | -13 157               | -11 568                           | -24 725 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 0                       | 0                     | 13 930                            | 13 930  |
|                     |                         |                       |                                   |         |
| Amortisatsioonikulu |                         |                       | -1 683                            | -1 683  |
|                     |                         |                       |                                   |         |
| <b>31.12.2017</b>   |                         |                       |                                   |         |
| Soetusmaksumus      | 12 549                  | 12 549                | 25 498                            | 38 047  |
| Akumuleeritud kulum | -12 549                 | -12 549               | -13 251                           | -25 800 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 0                       | 0                     | 12 247                            | 12 247  |

## Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

|                                  | 31.12.2017 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Lühiajalised laenud              |            |                                  |                     |             |
| Swedbank arvelduskrediit         | 24 941     | 24 941                           |                     |             |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | 24 941     | 24 941                           |                     |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>     | 24 941     | 24 941                           |                     |             |
|                                  |            |                                  |                     |             |
|                                  | 31.12.2016 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|                                  |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Lühiajalised laenud              |            |                                  |                     |             |
| Swedbank arvelduskrediit         | 29 384     | 29 384                           |                     |             |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | 29 384     | 29 384                           |                     |             |
| Pikaajalised laenud              |            |                                  |                     |             |
| AS Flora                         | 242 761    |                                  | 242 761             |             |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b> | 242 761    |                                  | 242 761             |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>     | 272 145    | 29 384                           | 242 761             |             |

## Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2017    | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|---------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 22 314        | 22 314         |
| Võlad töövõtjatele               | 3 761         | 3 761          |
| Maksuvõlad                       | 16 276        | 16 276         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>42 351</b> | <b>42 351</b>  |
|                                  |               |                |
|                                  | 31.12.2016    | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 15 418        | 15 418         |
| Võlad töövõtjatele               | 5 677         | 5 677          |
| Maksuvõlad                       | 10 523        | 10 523         |
| Muud võlad                       | 550           | 550            |
| Muud viitvõlad                   | 550           | 550            |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>32 168</b> | <b>32 168</b>  |

## Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2017 | 31.12.2016 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 2 556      | 2 556      |
| Osade arv (tk) | 1          | 1          |

## Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2017           | 2016           |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                |                |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                |                |
| Soome                                       | 692            | 805            |
| Eesti                                       | 492 457        | 504 104        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>493 149</b> | <b>504 909</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>493 149</b> | <b>504 909</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                |                |
| Muude keemiatoodete hulgimüük               | 493 149        | 504 909        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>493 149</b> | <b>504 909</b> |

## Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2017          | 2016          |
|------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Palgakulu                                      | 64 014        | 51 774        |
| Sotsiaalmaksud                                 | 21 368        | 17 378        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>85 382</b> | <b>69 152</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 7             | 8             |

## Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|              | 31.12.2016 |
|--------------|------------|
|              | Kohustised |
| Emaettevõtja | 242 761    |

| 2016         | Saadud laenude tagasimaksed |
|--------------|-----------------------------|
| Emaettevõtja |                             |
| OÜ Flora     | 4 059                       |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2018

**Osaühing Flora Kaubandus (registrikood: 10133759) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| VIRGE ROBAM        | Juhatuse liige     | 27.06.2018           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2017     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 15 585         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 88 316         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>103 901</b> |
| Jaotamine                                                              |                |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 103 901        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>103 901</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2017     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 15 585         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 88 316         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>103 901</b> |
| Jaotamine                                                              |                |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 103 901        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>103 901</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                    | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Muude keemiatoodete hulgimüük | 46759      | 493149          | 100.00%     | Jah            |

## Sidevahendid

|                   |                |
|-------------------|----------------|
| Liik              | Sisu           |
| Telefon           | +372 6599440   |
| Faks              | +372 6599441   |
| E-posti aadress   | flora@flora.ee |
| Veebilehe aadress | www.flora.ee   |