

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
02 -07- 2009

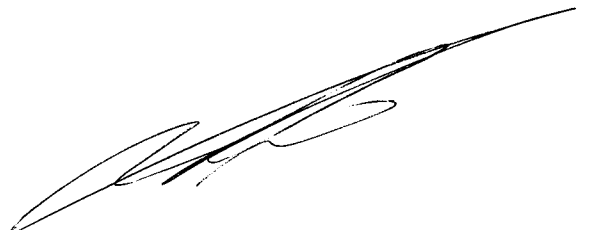
.....Liana Kaar.....

384665

FISKOSTAR OÜ

2008. a. KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress: Suur-Paala 4 Tallinn 13619 Eesti Vabariik
Äriregistri nr. 10059856
Telefon: +372 602 4000
Faks: +372 655 6445
E-mail: info@fiskostar.ee
Interneti koduleht: www.fiskostar.ee
Aruandeaasta algus ja lõpp: 01.01.2008-31.12.2008



SISUKORD

ETTEVÖTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED	3
TEGEVUSARUANNE	4
KONSOLIDEERITUD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
Juhatuse kinnitus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandele	5
Konsolideeritud Bilanss	6
Konsolideeritud Kasumiaruanne	7
Konsolideeritud Rahavoogude aruanne	8
Konsolideeritud Omakapitali muutuste aruanne	9
Konsolideeritud Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha	14
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	14
Lisa 4 Varud	14
Lisa 5 Aktsiad ja muud väärtpaberid	14
Lisa 6 Materiaalne põhivara	15
Lisa 7 Kasutusrent	15
Lisa 8 Laenukohustused	16
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 10 Maksud	16
Lisa 11 Omakapital	16
Lisa 12 Müügitulu	17
Lisa 13 Muud äri- ja finantstulud(-kulud)	17
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 15 Laenude tagatised ja panditud varad	18
Lisa 16 Emaettevõtte konsolideerimata Bilanss	19
Lisa 17 Emaettevõtte konsolideerimata Kasumiaruanne	20
Lisa 18 Emaettevõtte konsolideerimata Rahavoogude aruanne	21
Audiitori järeldusotsus	22
KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	23
Juhatuse allkirjad 2008. a konsolideeritud majandusaasta aruandele	24

ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

OÜ Fiskostar peamiseks tegevusalaks on akna ja uksetarvikute jae- ja hulgimüük.
EMTAK 46749 rauakaupade ja lukkude hulgimüük
OÜ Fiskostar annab tööd 20 töötajale.

Juriidiline aadress: Suur-Paala 4 Tallinn 13619

Postiaadress: Suur-Paala 4 Tallinn

Äriregistri nr. 10059856

Telefon: 602 4000

Faks: 655 6445

E-mail: info@fiskostar.ee

Audiitor: Aksella Laisaar

TEGEVUSARUANNE

OÜ Fiskostar põhitegevusalaks on jätkuvalt akna- ja uksetarvikute hulgi- ja jaekaubandus.

2008. aastal oli ettevõtte müügitulu 74 324 947 krooni, mis võrreldes 2007 aastaga vähenes 11,18 %. Müügitulu languse põhjustas ehitussektori langus, millega ettevõtte kliendid tihedalt seotud on. Ehitussektori langus annab tooni ettevõtte tegevusele kindlasti ka järgneval majandusaastal, kus võib prognoosida klientide mahu jätkuvat langust ja nõrgemalt kapitaliseeritud ettevõtete raskustesse sattumist.

2008. aastal oli ettevõtte prioriteetseteks suundadeks ekspordi arendamine lähiturgudel, milleks aasta lõpu poole kaasati ka listööjõudu, et kontsentreeritult keskenduda Eesti välise kliendibaasi laiendamisele. Eesti siseselt fokusseeriti tooteportfelli laiendamisele läbi tarnijatebaasi laiendamise ja uute toodete turuletoomise. Koostööd alustati ka kald-pöörd suluse pakkumiseks Euroopas laialdaselt tuntud tootjaga Maco.

Möödunud majandusaastal investeeris ettevõtte oluliselt tööjõudu, kus jagati eelnevalt koondatud funktsioonid laiale erinevate inimeste vahel ja kaastati uut personali, et strateegiliselt olulistes valdkondades rohkem sügavuti tegutseda.

2008 aastal asutati tütarettevõtte Fiskostar Kodu OÜ, mille põhitegevuseks on siseviimistlusmaterjalide maaletoomine ja müük. Suurema osa müügist moodustab hulgimüük, kus partneriteks on Eesti suuremad ehitusmaterjalide jaemüüjad. Fiskostar OÜ omab loodud tütarettevõttes 60%-list osalust.

2008 aastal olid jätkuvalt põhilisteks tarneriikideks Soome, Itaalia ja Hiina. Eksporditurgudest toimus aktiivne müük Lätis, Leedus ja Venemaal. Tuleval aastal on oodata ekspordimüügi kasvu Skandinaavias.

Keskmine töötajate arv aruandeaastal oli 20 töötajat.

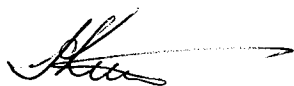
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

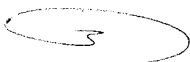
Juhatus kinnitab lehekülgedel 6 kuni 21 toodud OÜ Fiskostar 2008. a konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Fiskostar on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.



.....
Ivar Kiin
Juhatuse esimees



.....
Sander Pedriks
Juhatuse liige



.....
Andres Ronk
Juhatuse liige

Tallinn, 23.aprill 2009

Konsolideeritud Bilanss
(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2008	31.12.2007
VARAD			
Käibevara			
Raha	2	5 723 529	5 692 655
Nõuded ja ettemaksed	3	10 474 241	14 798 046
Varud	4	23 039 058	21 212 539
Käibevara kokku		39 236 828	41 703 240
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	5	6 023 650	0
Materiaalne põhivara	6	22 811 993	23 945 634
VARAD KOKKU		68 072 471	65 648 874
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused	7,8,9	4 514 268	5 933 902
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	7,8	17 179 838	14 686 398
KOHUSTUSED KOKKU		21 694 106	20 620 300
Osakapital		400 000	400 000
Kohustuslik reservkapital		40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		39 546 385	34 134 956
Aruandeaasta kasum		6 391 980	10 453 618
OMAKAPITAL KOKKU	11	46 378 365	45 028 574
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		68 072 471	65 648 874

Konsolideeritud Kasumiaruanne
(kroonides)

	Lisa nr	2008	2007
Müügitulu	12	75 754 098	83 677 672
Müüdud kaupade, teenuste kulu	14	-53 471 354	-61 134 969
Brutokasum		22 282 744	22 542 703
Üldhalduskulud	14	-14 263 435	-10 995 808
Muud äritulud	13	352 444	334 129
Muud ärikulud	13	-593 725	-134 485
Ärikasum		7 778 028	11 746 539
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud	13	-1 170 872	-881 225
Kasum (-kahjum) valuutakursi muutustest	13	-26 868	-83 776
Muud finantstulud ja -kulud	13	202 448	-19 070
Finantstulud ja -kulud kokku		-995 292	-984 071
Kasum enne tulumaksustamist		6 782 736	10 762 468
Tulumaks	11	-390 756	-308 850
Aruandeaasta puhaskasum	11	6 391 980	10 453 618

Konsolideeritud Rahavoogude aruanne
 (kroonides)

	Lisa nr	2008	2007
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum	11	6 391 980	10 453 618
<u>Korrigeerimised:</u>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	1 242 839	636 682
Äritegevusega seotud varade muutus	3,5	-3 221 755	6 536 649
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	7,8,9	-1 252 601	-20 933 254
Makstud intressid		-1 209 512	-906 411
Makstud ettevõtte tulumaks		-390 756	-380 850
Kokku rahavood äritegevusest		1 560 195	-4 593 566
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	6	-1 361 143	-465 901
Materiaalse põhivara müük	6	87 952	259 213
Saadud intressid	6	38 952	25 186
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-1 234 224	-181 502
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	8	2 890 594	7 615 214
Saadud laenude tagasimaksed	8	-1 007 664	-691 523
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	7	-769 775	-59 322
Makstud dividendid	11	-1 470 000	-1 095 001
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-356 845	5 769 368
Rahavood kokku		-30 874	994 300
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	5 692 655	6 686 955
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-30 874	994 300
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	5 723 529	5 692 655

Konsolideeritud Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006	400 000	40 000	35 229 957	35 669 957
Väljakuulutatud dividendid			-1 095 001	-1 095 001
2007.a puhaskasum			10 453 618	10 453 618
Saldo seisuga 31.12.2007	400 000	40 000	44 588 574	45 028 574
Väljakuulutatud dividendid			-1 470 000	-1 470 000
2008.a. puhaskasum			6 391 980	6 391 980
Põhivara ümberhindluse tulemusena			-3 572 189	-3 572 189
Saldo seisuga 31.12.2008	400 000	40 000	45 938 365	46 378 365

Täpsem informatsioon osakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 11.

Konsolideeritud Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Fiskostar 2008. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Tütarettevõtted

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtte tegevust kajastatakse raamatupidamise aastaaruandes alates kontrolli tekkimisest kuni selle katkemiseni. Tütarettevõtte soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtte varad ja kohustused arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse firmaväärtusena.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina., arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Faktooring

Faktooring on nõuete üleandmine (müük), kus sõltuvalt faktooringlepingu tingimustest on ostjal õigus teatud aja jooksul nõue müüjale tagasi müüa (regressiõigusega faktooring) või tagasimüügi õigus puudub ning kõik nõudega seotud riskid ja tulud lähevad sisuliselt üle müüjalt ostjale (regressiõigusega faktooring).

Juhul, kui nõude müüjal säilib nõude tagasiostukohustus, kajastatakse tehingut kui finantseerimistehingut (st. nõude tagatisel võetud laenu), mitte kui müüki. Nõuet ei loeta faktooringu tagajärjel müüduks, vaid see kajastatakse bilansis seni, kuni nõue on laekunud või regressiõigus aegunud. Faktooringtehingust tekkinud faktooringkohustust kajastatakse analoogiliselt muudele laenukohustustele.

Juhul, kui tagasiostukohustust ei ole ning kontroll nõude ja temaga seotud riskide ja tulude üle läheb üle ostjale, kajastatakse tehingut nõude müügina. Kulu nõuete müügist kajastatakse kas finantskuluna (analoogiliselt intressikulule) või nõuete allahindluse kuluna, sõltuvalt sellest, kas faktooringtehing tehti rahavoogude juhtimise või krediidiriski maandamise eesmärgil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevaid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 20 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 20 000. krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku varana (varude koosseisus) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuldesse kantud väheväärtuslike varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuluseid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

• Ehitised ja rajatised	2-5%
• Masinad ja seadmed	40%
• Muu inventar ja IT seadmed	40%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiotel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse antud objekti soetusmaksumuses perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (kuni 31. detsember 2007 kehtis maksumäär 22/78, ning kuni 31.12.2006 maksumäär 23/77) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud) ning välisvaluutas fikseeritud mittemonetaarsed varad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu lackumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudmeetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Lisa 2 Raha

	31.12.2008	31.12.2007
Sularaha kassas	137 300	22 423
Pangakontod	5 380 410	5 670 232
Raha kokku	5 517 710	5 692 655

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Nõuded ostjate vastu		
s.h Ostjatelt laekumata arved	9 315 646	13 626 114
Ettemaksud tulevaste perioodide kulud	795 998	1 171 932
Laen Fiskostar Kodule	16 000	0
Nõuded ja ettemaksed kokku	10 127 644	14 798 046

Lisa 4 Varud

	31.12.2008	31.12.2007
Müügiks ostetud kaubad	21 435 385	20 319 499
Ettemaksed varude eest	1 717 696	893 040
Varud kokku	23 153 081	21 212 539

Lisa 5 Aktsiad ja muud väärtpaberid

	31.12.2008	31.12.2007
Aktsiad ja muud väärtpaberid	5 023 650	0
Muud pikaajalised nõuded Fiskostar Kodule	1 000 000	0

Tütar- ja sidusettevõtted

2008. a omas Fiskostar OÜ osalusi järgmistes ettevõtetes:

Tütarettevõtte:

Asukoht
Põhitegevusala
Omandatud osaluse %

Sidusettevõtte:

Asukoht
Põhitegevusala
Omandatud osaluse %

Fiskostar Kodu

Eesti
liistude müük
60

Roz-Mark-M AS

Sankt-Peterburg
jae- ja hulgikaubandus
100

Lisa 6 Materiaalne põhivara

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006					
Soetusmaksumus	1 690 000		583 492	741 256	3 014 748
Akumuleeritud kulum			-272 909	-365 704	-638 613
Jääkmaksumus	1 690 000		266 578	419 557	2 376 135
2007. a toimunud muutused					
Ostud perioodi jooksul			305 559	160 342	465 901
Müük				-259 213	-259 213
Allahindlused väärtuse languse tõttu			-376 262		-376 262
Amortisatsioonikulu			-236 014	-292 838	-636 682
Saldo seisuga 31.12.2007					
Soetusmaksumus	1 690 000	21 901 945	494 559	643 337	24 729 841
Akumuleeritud kulum			-201 454	-582 753	-784 207
Jääkmaksumus	1 690 000	21 901 945	293 105	60 584	23 945 634
2008. a toimunud muutused					
Ostud perioodi jooksul			880 443	480 700	1 361 143
Müük/mahakanded				-87 952	-87 952
Ümberhindamise tulemusena	2 940 000				2 940 000
Allahindlused väärtuse languse tõttu		-4 191 945			-4 191 945
Amortisatsioonikulu		-528 019	-372 732	-342 088	- 1242 839
Saldo seisuga 31.12.2008					
Soetusmaksumus	4 630 000	17 710 000	1 375 002	1 036 085	24 751 087
Akumuleeritud kulum		-528 019	-574 186	-836 889	-1 939 094
Jääkmaksumus	4 630 000	17 181 981	800 816	199 196	22 811 993

Võlakohustuste tagatiseks panditud materiaalse põhivara objektide kohta on toodud informatsioon lisas 14.

Lisa 7 Kasutusrent, kapitalirent

OÜ Fiskostar rendib kasutusrendi tingimustel välja järgmiseid masinaid ja seadmeid:

	Tagasi maksta		
	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	Kohustus kokku
2007.a.			
Kasutusrendi kohustus	396 165	389 398	785 563
2008.a.			
Kasutusrendi kohustus	479 148	845 003	1 324 151

Lisa 8 Laenukohustused

		Tagasi maksta				
	Saldo 31.12.2007	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta	Tagasimakse tähtaeg	Intressi- määr
Pikaajalised pangalaenud	8 532 651	533 138	2 132 552	5 866 961	mai 2016	4,853

		Tagasi maksta				
	Saldo 31.12.2008	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta	Tagasimakse tähtaeg	Intressi- määr
Pikaajalised pangalaenud	17 178 037	843 202	12 342 326	3 992 509	mai 2016	4,0

Kõik ettevõtte võlakohustused on Eesti kroonides või eurodes. Informatsioon võlakohustuste tagatiste kohta on toodud lisas 15.

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Võlad tarnijatele	2 042 920	3 041 095
Võlad töövõtjatele	117 263	50 561
Maksuvõlad (lisa 10)	427 333	407 130
Muud kreditorid	101 916	188 086
Võlad ja ettemaksed kokku	2 753 525	3 686 872

Lisa 10 Maksud

Maksuliik	31.12.2008	31.12.2007
Dividendi tulumaks	119 619	62 051
Käibemaks	49 245	193 119
Üksikisiku tulumaks	86 272	50 480
Sotsiaalmaks	159 271	92 831
Kohustuslik kogumispension	5 619	3 955
Töötuskindlustusmaks	3 319	2 438
Erisoodustuse tulumaks	3 988	2 256
Kokku	427 333	407 130

Lisa 11 Omakapital

	31.12.2008	31.12.2007
Osakapital (kroonides)	400 000	400 000
Osade arv (tk)	2	2
Osade nimiväärtus (kroonides)	200 000	200 000

2008. aastal on osanikele välja kuulutatud ja välja makstud dividende summas 1 470 000 krooni (2007.a 1 095 001 krooni). Dividendide maksmisega kaasnes tulumaksukulu summas 390 756 krooni (2007. a summas 308 850 krooni).

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2008 moodustas 44 588 574 (31. detsember 2007: 44 588 574) krooni. Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2008 kaasneb sellega tulumaksukulu 21/79 (kuni 31. detsember 2007 kehtis maksumäär 22/78) netodividendina väljamakstavalt summalt. Eraldist ei moodustata, kuid avaldatakse informatsioon, et bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist on omanikele võimalik maksimaalselt dividendidena välja maksta 19 000 000 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaksukulu summas 5 050 633 krooni. Seisuga 31. detsember 2007 oleks dividendidena võimalik olnud välja maksta 15 000 000 krooni, millega oleks kaasnenud tulumaksukulu summas 3 987 342 krooni.

Lisa 12 Müügitulu

OÜ Fiskostar müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:
 rauakaupade ja lukkude hulgemüük EMTAK 46749
 vöötkoodiga märgistamine EMTAK 82991

	2008	2007
Eesti	61 512 172	59 630 388
Soome	1 835 917	1 151 517
Läti	1 466 458	974 597
Leedu	1 254 897	1 233 884
Teised riigid	8 255 503	20 687 286
Kokku	74 324 947	83 677 672

OÜ Fiskostar müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2008	2007
Kaupade müük	74 284 401	83 652 801
Teenuse müük	40 546	24 871
Kokku	74 324 947	83 677 672

Lisa 13 Muud äri- ja finantstulud(-kulud)

	2008	2007
Tulu(-kulu) põhivara müügist	0	-206 688
Kasum(-kahjum) valuutakursi muutustest	-26 288	-83 776
Muud äritulud	352 444	291 066
Muud ärikulud	-593 725	-134 485

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2008	2007
Kaubad müügiks	-52 874 891	-61 134 969
Elekter,küte,kommunaalkulud	-963 539	-59 952
Remondimaterjalid, tööriistad ja inventar	-231 070	-104 368
Transpordi, tolli ja autokulud	-1 191 103	-391 730
Tööjõukulud koos maksudega	-5 306 705	-2 927 412
Muud tegevuskulud	-5 738 791	-7 646 831
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	66 306 099	72 265 262

Lisa 15 Laenude tagatised ja panditud varad

OÜ Fiskostar poolt saadud laenude tagatiseks on panditud järgmised varad:

1. hüpoteek ettevõtte Tallinnas asuvale kinnistule Suur-Paala 4, mille raamatupidamisväärtus oli 31.12.2008 seisuga 17 178 037 krooni;

Lisa 16
Bilanss (konsolideerimata)
 (kroonides)

	Lisa nr	31.12.2008	31.12.2007
VARAD			
Käibevara			
Raha	2	5 517 710	5 692 655
Nõuded ja ettemaksed		10 127 644	14 798 046
<i>Nõuded ostjate vastu</i>	3	9 315 646	13 626 114
<i>Ettemakstud tulevaste perioodide kulud</i>	3	795 998	1 171 932
<i>Muud nõuded</i>	3	16 000	0
Varud	4	23 153 081	21 212 539
Käibevara kokku		38 798 435	41 703 240
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	5	6 023 650	0
Materiaalne põhivara	6	22 811 993	23 945 634
VARAD KOKKU		67 634 078	65 648 874
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	7,8	1 322 350	2 247 030
Võlad ja ettemaksed		2 753 525	3 686 872
<i>Ostjate ettemaksed</i>	9	64 093	0
<i>Võlad tarnijatele</i>	9	2 042 920	3 041 095
<i>Võlad töövõtjatele</i>	9	117 263	50 561
<i>Maksuvõlad</i>	10	427 333	407 130
<i>Muud võlad</i>	9	101 916	188 086
Lühiajalised kohustused kokku		4 075 875	5 933 902
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	7,8	17 179 838	14 686 398
KOHUSTUSED KOKKU		21 255 713	20 620 300
Osakapital		400 000	400 000
Kohustuslik reservkapital		40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		39 546 385	34 134 956
Aruandeaasta kasum		6 391 980	10 453 618
OMAKAPITAL KOKKU	11	46 378 365	45 028 574
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		67 634 078	65 648 874

Lisa 17
Kasumiaruanne (konsolideerimata)
 (kroonides)

	Lisa nr	2008	2007
Müügitulu	12	74 324 947	83 677 672
Müüdud kaupade, teenuste kulu	14	-52 874 891	-61 134 969
Brutokasum		21 450 056	22 542 703
Üldhalduskulud	14	-13 431 208	-10 995 808
Muud äritulud	13	352 444	334 129
Muud ärikulud	13	-593 725	-134 485
Äri kasum		7 777 567	11 746 539
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud	13	-1 170 544	-881 225
Kasum (-kahjum) valuutakursi muutustest	13	-26 288	-83 776
Muud finantstulud ja -kulud	13	202 001	-19 070
Finantstulud ja -kulud kokku		-994 831	-984 071
Kasum enne tulumaksustamist		6 782 736	10 762 468
Tulumaks	11	-390 756	-308 850
Aruandeaasta puhaskasum	11	6 391 980	10 453 618

Lisa 18**Rahavoogude aruanne (konsolideerimata)**

(kroonides)

	Lisa nr	2008	2007
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum	11	6 391 980	10 453 618
<u>Korrigeerimised:</u>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	1 242 839	636 682
Äritegevusega seotud varade muutus	3,5	-3 293 790	6 536 649
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	7,8,9	-1 324 637	-20 933 254
Makstud intressid	13	-1 209 512	-906 411
Makstud ettevõtte tulumaks		-390 756	-380 850
Kokku rahavood äritegevusest		1 416 124	-4 593 566
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	6	-1 361 143	-465 901
Materiaalse põhivara müük	6	87 952	259 213
Saadud intressid	6	38 952	25 186
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-1 234 224	-181 502
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	8	2 890 594	7 615 214
Saadud laenude tagasimaksed	8	-1 007 664	-691 523
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	7	-769 775	-59 322
Makstud dividendid	11	-1 470 000	-1 095 001
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-356 845	5 769 368
Rahavood kokku		-174 945	994 300
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	5 692 655	6 686 955
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-174 945	994 300
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	5 517 710	5 692 655

**Aksella Laisaar Eesti Vabariigi
vannutatud audiitor
tunnistus nr.120 01.12.1991.a.**

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS OÜ FISKOSTAR

Olen auditeerinud **OÜ FISKOSTAR**, reg.kood 10059856, Suur-Paala 4, Tallinn konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2008.a., kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid.

Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on lehekülgedel 6 kuni 21, on kaasatud minu poolt identifitseerituna käesolevale aruandele

Juhatuse kohustused raamatupidamise aruande osas.

Juhatuse kohustuseks on konsolideeritud raamatupidamise aruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettusest või vigadest tulenevate väärkajastamiseta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused.

Minu kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisin auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et ma olen vastavuses eetikanõuetega ning et ma planeerin ja viin auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunde, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettust või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usun, et minu kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane minu arvamuse avaldamiseks.

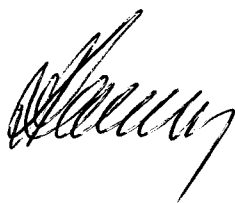
Arvamus

Minu arvates kajastab kaasatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ FISKOSTAR finantsseisundit seisuga 31.12.2008.a. ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinn 23.04.2009.a.

Audiitor

Aksella Laisaar
Tunnistus nr.120



**KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE
ETTEPANEK**

OÜ Fiskostar juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2008. aasta konsolideeritud puhaskasum summas 6 391 980 krooni alljärgnevalt:

1. maksta osanikele kuni 31. detsembrini 2008.a. kogunenud jaotamata kasumist dividende summas 4 000 0000 krooni.

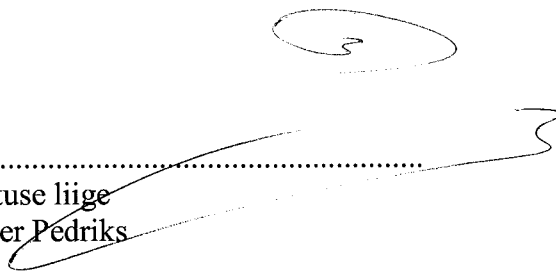
Peale dividendide väljakuulutamist moodustab jaotamata kasumi jääk 41 938 365 krooni.

Juhatuse allkirjad 2008. a konsolideeritud majandusaasta aruandele

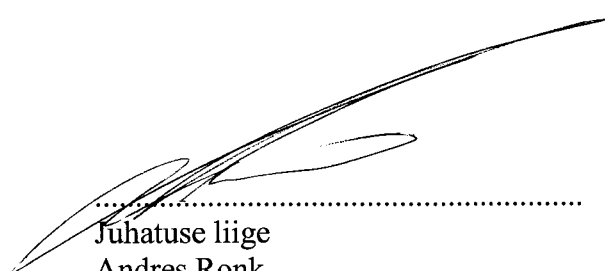
OÜ Fiskostar 2008. a konsolideeritud majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 23.aprill 2009


.....

Juhatuse esimees
Ivar Kiin


.....

Juhatuse liige
Sander Pedriks


.....

Juhatuse liige
Andres Ronk