

61846
Lehtmaa

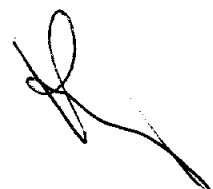
OÜ FI-KIN 2006.a. majandusaasta aruanne

Majandusaasta algus: 01.jaanuar 2006
Majandusaasta lõpp: 31.detsember 2006

Ärinimi	FI-KIN OÜ
Registrikood	10073632
Aadress:	Viljandi 13, Türi 72213
Telefon:	372 5101229
Faks:	372 38 40 785
Elektronpost	fikin@hot.ee

Lisatud: osanike nimekiri aastaaruande kinnitamise
kuupäeva seisuga

juhatuse liige Enn Kingo



SISUKORD

	lk.
Tegevusaruanne	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
RAAMATUPIDAMISE AASTARUANDE LISAD.....	9
Aastaruande koostamise alused	9
lisa 1 Raha ja pangakontod	10
lisa 2 Nõuded ostjate vastu	10
lisa 3 Materiaalne põhivara	11
lisa 4 Maksunõuded ja -kohustused	11
lisa 5 Müügitulu	12
lisa 6 Tingimuslikud kohustused	12
lisa 7 Tehingud seotud osapoollega	12
Majandusaasta aruande allkiri	14
Kasumi jaotamise ettepanek	15

TEGEVUSARUANNE

OÜ Fi-Kin on asutatud 1990.aastal aktsiaseltsina, äriregistrisse kantud ümberkujundatuna osäühinguks 1996.aastal.

Kuni 2005.aastani oli ettevõtte põhitegevuseks tootmishoone rentimine ja sellega kaasnevate teenuste edasimüük. 2005.aastal antud hoone võõrandati ning ettevõtte otsib uut tegevusnišši. 2006.aasta põhitegevusalaks oli väikeautode remont. Lisaks on suund võetud tekstiili töötlemisele, millises suunas astutakse vajalikke samme ja tehakse eeltööd.

Osäühingu juhatus koosneb juhatuse esimehest (juhataja), kes on firma ainuomanik. Juhatusel liikmele tasu ei makstud ning soodustusi talle ei ole tehtud. Aruandeaasta keskmiseks töötajate arvuks oli 1 inimene.

Dividende ei jaotatud.

Arengu- ja uurimisväljaminekuid 2006.aastal ei tehtud ja 2007.aastal ei ole neid samuti kavandatud.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

JUHATUSE DEKLARATSIOON

OÜ Fi-Kin juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31.12.2006 ja aastaaruande koostamispäeva 16.aprill 2007 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Antud hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on osühing Fi-Kin jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2006.a. aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tüüri, 20.aprill 2007.a.

juhatuse liige (juhataja) Enn Kingo

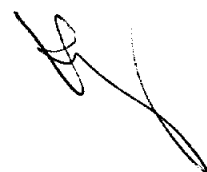
juhatuse liige Enn Kingo



BILANSS

(kroonides)

<i>AKTIVA</i>	Lisa	31.12.2006	31.12.2005
<i>Käibevara</i>			
Raha ja pangakontod	1	417449	626730
Nõuded ostjate vastu	2	181786	181786
Viitlaekumised		1072	1039
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4	139	361
Käibevara kokku		600446	809916
VARAD KOKKU		600446	809916
<i>PASSIVA</i>			
<i>Lühiajalised kohustused</i>			
Lühiajalised laenud	7	-100000	0
Maksuvõlad	4	56	776
Võlad töötajatele		157	607
Lühiajalised kohustused kokku		-99787	1383
<i>Omakapital</i>			
Osakapital		40000	40000
Kohustuslik reservkapital		6000	6000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		762533	170314
Aruandeaasta kasum		-108300	592219
Omakapital kokku		700233	808533
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		600446	809916



KASUMIARUANNE

(kroonides)

	Lisa	2006	2005
Müügitulu	5	25074	70715
Muud äritulud		1072	593609
Äritulud kokku		26146	664324
Kaubad, teenused		129796	59277
Mitmesugused tegevuskulud		715	1848
Palgakulu		2800	7200
Sotsiaalmaksud		933	2411
Põhivara kulum	3	0	606
Muud ärikulud		202	763
Ärikulud kokku		134446	72105
ÄRIKASUM		-108300	592219
Kasum enne TM		-108300	592219
Tulumaks	6	0	0
Aruandeaasta puhaskasum		-108300	592219

RAHAVOOGUDE ARUANNE

(kroonides)

Kaudne meetod

	Lisa	2006	2005
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST			
Puhaskasum		-108300	592219
<i>Korrigeerimised (+/-):</i>			
Materiaalse põhivara kulum	3	0	606
Kasum põhivara müügist	3	0	-592570
Tegevuskasum enne käibekapitali muutust		-108300	255
Nõuded ostjate vastu (+/-)	A-L 2	0	-44074
Maksude muutus (+/-)		202	-139
Viitlaekumised (+/-)		-33	-1019
Tul.per.ettemakstud lulud (+/-)		0	135
Maksude muutus (+/-)	4	-700	-11
Viitvõlad (+/-)		-450	-1
Põhitegevuse genereeritud raha		-109281	-44854
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		-109281	-44854
INVESTEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD			
Põhivara müük	3	0	650000
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST		0	650000
FINANTSEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD			
Välja antud laenud	7	-100000	0
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST		-100000	0
RAHAVOOD KOKKU		-209281	605146
RAHA ALGJÄÄK		626730	21584
RAHA LÕPPJÄÄK		417449	626730
RAHAJÄÄGI KOGUMUUTUS	L-A 1	-209281	605146

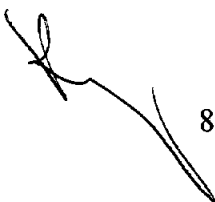


OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

(kroonides)

	osakapital	jooksva a. kasum	reserv- kapital	eelm.per. kasum	kokku OK
seisuga 01.01.2005	40000	4731	6000	165583	216314
2004.a.kasum		-4731		4731	
2005.a.kasum		592219			592219
seisuga 31.12.2005	40000	592219	6000	170314	808533
seisuga 01.01.2006	40000	592219	6000	170314	808533
2005.a.kasum		-592219		592219	
2006.a.kasum		-108300			-108300
seisuga 31.12.2006	40000	-108300	6000	762533	700233

juhatuse liige Enn Kingo



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hindamisalused ja meetodid

Üldpõhimõtted

Kasumi kirjendamiseks on 2005 ja 2006 majandusaastate aruannetes kasutatud kasumiaruandeskeemi number 1.

Majandusaasta algab 01.jaanuaril ja lõpeb 31.detsembril. Raamatupidamise arvnäitajad on esitatud eesti kroonides.

Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Nõuete hindamine

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused). Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Materiaalne põhivara

Põhivarana kajastatakse varasid maksumusega üle 30'000 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- | | |
|-----------------|------------|
| - tootmishooned | 3% aastas |
| - seadmed | 40% aastas |

Maad ei amortiseerita.

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 22/78 (kuni 31. detsember 2006 kehtis maksumäär 23/77 ning kuni 31.12.2005 maksumäär 24/76) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Puhkusetasude reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas - aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Reservide moodustamine

Vastavalt Äriseadustikule on OÜ Fi-Kin moodustanud reservkapitali, mis moodustab vähemalt 1/10 aktsiakapitalist, mida võib lisaks suurendada.

Kasumiaruanne

Muud äritulud 2005.a koosneb laekumata pangaintressist 1039 krooni ja põhivara müügikasumist 592570 krooni.

Muud äritulud 2006.a koosneb laekumata pangaintressist 1072 krooni.

Muud ärikulud 2005.a. koosneb valuutakursikahjumist tehingutes tarnijatega 763 krooni.

Muud ärikulud 2006.a. koosneb ettevõtte tulumaksu (al 2000.a..) ettemaksu mahakandmisest -222 krooni ning tekkepõhisena arvestatud ettevõtte tulumaksust +20 krooni.

Kõik aastaaruande lisad on koostatud Eesti kroonides.

LISA 1. RAHA JA PANGAKONTOD

	2006	2005
Sularaha kassas	81244	60272
Pangakontod EEK	336205	566458
Kokku	417449	626730

LISA 2. NÕUDED OSTJATE VASTU

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud 2005.a summas 181786 krooni ja 2006.a. summas 181786 krooni. Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid bilansis kajastatud ei ole.

2005.a. ja 2006.aastal ei esinenud ebatõenäoliselt laekuvateks tunnistatud nõudeid.

LISA 3. MATERIAALNE PÕHIVARA

nimi	soet.maks 01.01.05.	sisse- tulek	välja- minek	s.h.müük	soet.maks. 31.12.05	kulum 31.12.05	jääkmaks. 31.12.05
hoone	60649	0	60649	60649	0	0	0
maa	12474	0	12474	12474	0	0	0
KOKKU	73123	0	73123	73123	0	0	0

2006.aastal ettevõttel põhivara ei olnud.

Põhivara maksumus algas kuni 31.12.2005.a. 6000 kroonist, alates 01.01.2006a.a algab põhivaraks loetava vara väärtus 30'000 kroonist.

Kulumit arvestatakse lineaarsel meetodil.

Ehitise amortisatsiooni norm on 3% aastas, seadmetel 40% aastas.

Maad ei amortiseeritud.

Kulum 2005.aasta alguses oli 15'087 krooni.

2005.aastal müüdi kinnistu koos hoonega (650'000 krooni), amortiseeritud oli selleks ajaks 15'693 krooni, mis oli vara soetusmaksumuse väärtus. Põhivara müügist moodustus 592'570 krooni suurune kasum.

LISA 4. MAKSUNÕUDED JA -KOHUSTUSED

31.12.2005.a.Maksuvõlad

	ettemaks	maksuvõlg	intressivõlg
isiku tulumaks	0	277	33
e/v tulumaks '99	222	0	0
e/v tulumaks al.2000.a.	0	20	0
sotsiaalmaks	0	396	22
töötuskindlustusmaksud	0	15	1
kogumispensionimakse	0	12	0
maamaks	139	0	0

31.12.2006.a.Maksuvõlad

	ettemaks	maksuvõlg	intressivõlg
isiku tulumaks	0	0	33
e/v tulumaks '99	0	0	0
e/v tulumaks al.2000.a.	0	0	0
sotsiaalmaks	0	0	22
töötuskindlustusmaksud	0	0	1
kogumispens.makse	0	0	0
maamaks	139	0	0

Ettemaksuna real "ettevõtte tulumaks '99" on 222 krooni kasutamata dividendijääk.

Maksuvõlg real "ettevõtte tulumaks al.2000.a." sisaldab maksuintressidelt arvestatud tekkepõhist tulumaksu 20 krooni.

2006.aastal kustutati vastavalt maksukorralduse seadusele ettevõtte tulumaksu '99 kasutamata dividendijääk 222 krooni ning maksuintressidelt arvestatud tekkepõhine tulumaks 20 krooni.

LISA 5. MÜÜGITULU

Müügitulu analüüs tegevusalade ja geograafilise piirkonna lõikes
Käibe tekkimise koht on 100% Eesti.

	2005	2006
Renditulu	17 250	0
Muu tulu	53 465	3000
Autode remondi tulu	0	22074
kokku	70 715	25074

LISA 6. TINGIMUSLIKUD KOHUSTUSED

Seisuga 31.12.2006.a. on OÜ Fi-Kin jaotamata kasum 654'233 krooni. Tulumaksukohustuse summa (milline 2007.a. väljamaksetel on 22/78), mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 143'931 krooni. Netodividendidena oleks võimalik omanikule välja maksta 510'302 krooni.

LISA 7. TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLEGA

Seotud osapoolteks loetakse:

- isikule kuulub üle 10% juriidilise isiku osakapitalist, häälte koguarvust või õigusest juriidilise isiku kasumile;
- juriidiliste isikute juhatuse või muu juhatust asendava organi kõik liikmed on ühed ja samad isikud;
- isik on juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige;

OÜ Fi-Kin ja seotud osapoolte vahelised tehingud teenuste ja kaupade osas :
2006

	Ostud	Müügid
Türi Vaip OÜ	0	0

juhatuse liige Enn Kingo

2006

	<u>Ostud</u>	<u>Müügid</u>
Türi Vaip OÜ	0	53465

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

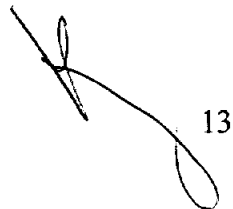
Saldod seotud osapooltega:

Lühiajalised nõuded	31.12.2006	31.12.2005
OÜ Türi Vaip	181 786	181 786

Lühiajalised kohustused	31.12.2006	31.12.2005
OÜ Türi Vaip	0	0

Laenud (intress 6% aastas)	31.12.2006	31.12.2005
OÜ Türi Vaip	100 000	0

juhatuse liige Enn Kingo



OÜ FI-KIN MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

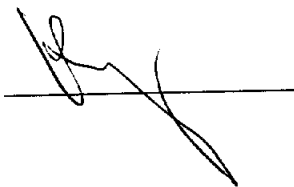
OÜ Fi-Kin juhatus on koostanud 2006.a. majandusaasta aruande.

OÜ Fi-Kin juhataja on majandusaasta aruande läbi vaadanud ja heaks kiitnud.

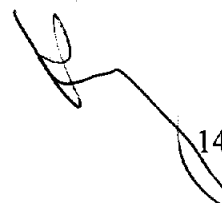
OÜ Fi-Kin 2006.a.majandusaasta aruanne on kinnitatud osaniku poolt 20.aprillil 2007.a. ning ta on aruandele alla kirjutanud.

Enn Kingo
Juhatuse liige
Juhataja

20.aprill 2007



juhatuse liige Enn Kingo



KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ Fi-Kin juhatuse ettepanek osaniku üldkoosolekule 2006.aasta puhaskahjumi summas
108300 krooni katmiseks:

jaotamata kasum	-108300
-----------------	---------

juhatuse liige Enn Kingo



15

FI-KIN OÜ OSANIKE NIMEKIRI SEISUGA 31.12.2006.a.

Osaühingul on 1 osa:

E.Kingo	35507254925	Türi	100%	1 osa	40'000 krooni
---------	-------------	------	------	-------	---------------