

265482

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
04-07-2007

15

.....
Tiina Aavik

MAJANDUSAASTA ARUANNE

2006

NIPPON FOUNDATION OÜ

Majandusaasta algus:	01.01.2006
Majandusaasta lõpp :	31.12.2006
Registrikood:	10711794
Aadress:	Jõe 5 10151 Tallinn
Telefon:	+372 5049 048
Faks:	+372 64 66660
Põhitegevusala:	- kinnisvara arendus



SISUKORD

Tegevusaruanne	lk 3
Raamatupidamise aastaaruanne	lk 4
Juhatuse deklaratsioon	lk 4
Bilanss	lk 5
Kasumiaruanne	lk 6
Rahavoogude aruanne	lk 7
Omakapitali muutuste aruanne	lk 8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	lk 9
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	lk 9
Lisa 2. Raha ja pangakontod	lk 10
Lisa 3. Nõuded ostjatele	lk 10
Lisa 4. Maksunõuded ja -kohustused	lk 10
Lisa 5. Varud	lk 11
Lisa 6. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes	lk 11
Lisa 7. Tehingud seotud osapooltega	lk 12
Lisa 8. Potentsiaalsed kohustused	lk 12
Kasumi jaotamise ettepanek	lk 13
Juhatuse allkirjad 2006 majandusaasta aruandele	lk 14



Tegevusaruanne

Firma tegeleb edasi kinnisvara arenduse alal.

2006 aasta müügitulu oli 155 758 krooni ja aruandeaasta kahjumiks kujunes 348 729 krooni.

OÜ Nippon Foundation keskmine töötajate arv majandusaastal oli 1 töötaja. 2006.aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 218 352 krooni.

Ettevõtte juhatus koosneb kahest liikmest, ettevõtte juhatuse liikmetele tasusid ei makstud.

Aruandeaastal olulisi uurimis- ja arenguväljaminekuid ei tehtud ning neid ei planeerita ka järgmiseks aastaks.



Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatuse deklaratsioon

Nippon Foundation OÜ juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Nippon Foundation OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- Nippon Foundation OÜ on jätkuvalt tegutsev.

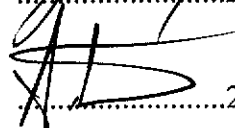
Tarmo Karma juhatus liige

29.06.07

 2007

Andrei Dvorjaninov juhatus liige

28.06.07

 2007

Bilanss

	LISAD	31.12.2006	31.12.2005
AKTIVA			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	2	161 223	137 466
Aktsiad ja muud väärtpaberid		0	0
Nõuded ja ettemaksed		130 215	454 679
Nõuded ostjate vastu	3	70 880	65 223
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4	21 795	13 827
Muud lühiajalised nõuded		20 000	372 039
Ettemaksed teenuste eest		17 540	3 590
Varud	5	7 748 959	7 518 508
Müügiks ostetud kaubad		7 748 959	7 518 508
Käibevara kokku		8 040 397	8 110 653
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud		1 296 458	1 201 007
Põhivara kokku		1 296 458	1 201 007
AKTIVA KOKKU		9 336 855	9 311 660
PASSIVA			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	7	1 356 297	1 141 348
Lühiajalised laenud ja võlakirjad		1 356 297	1 141 348
Võlad ja ettemaksed		197 207	38 232
Võlad tarnijatele		154 814	3 626
Võlad töövõtjatele		19 040	18 904
Maksuvõlad	4	15 403	15 702
Muud võlad		7 950	0
Lühiajalised kohustused kokku		1 553 504	1 179 580
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses		40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (-kahjum)		8 088 080	7 637 006
Aruandeaasta kasum (-kahjum)		-348 729	451 074
Omakapital kokku		7 783 351	8 132 080
PASSIVA KOKKU		9 336 855	9 311 660



Kasumiaruanne

	LISAD	2006	2005
Müügitulu	6	155 758	1 331 444
Muud äritulud		5 705	9 616
Kaubad, toore, materjal ja teenused		106 338	228 588
Muud tegevuskulud		185 736	144 369
Tööjõukulud		218 352	218 649
a) palgakulu		163 800	163 800
b) sotsiaalmaksud		54 552	54 849
Muud ärikulud		185	401
ÄRIKULUD KOKKU		510 611	592 007
ÄRIKASUM (-KAHJUM)		-349 148	749 053
Finantsitulud ja -kulud			
a) muud finantstulud ja -kulud		419	17 810
Kokku finantstulud ja -kulud		419	17 810
Kasum (kahjum) majandustegevusest		-348 729	766 863
Tulumaks		0	315 789
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)		-348 729	451 074



Rahavoogude aruanne

	2006	2005
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
Ärikasum	-348 729	451 074
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-27 575	-21 304
Varude muutus	-230 451	-1 553 836
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	158 975	-25 211
KOKKU RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	-447 780	-1 149 277
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST		
Põhivara ost	-95 451	0
Antud laenud	-20 000	0
Antud laenude tagasimaksed	372 039	400 000
Aktsiate soetus	0	0
Aktsiate müük	0	489 808
KOKKU RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST	256 588	889 808
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST		
Saadud laenud	1 214 949	859 818
Tagastatud laenud	-1 000 000	0
Makstud dividendid	0	-1 000 000
KOKKU RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST	214 949	-140 182
RAHAVOOD KOKKU	23 757	-399 651
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	137 466	537 117
Raha ja raha ekvivalentide muutus	23 757	-399 651
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	161 223	137 466

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Seisuga 01.01.05	40 000	4 000	8 637 006	8 681 006
Dividendid			-1 000 000	-1 000 000
2005.a. kasum/-kahjum			451 074	451 074
Seisuga 31.12.05	40 000	4 000	8 088 080	8 132 080
Seisuga 01.01.06	40 000	4 000	8 088 080	8 132 080
2006.a. kasum/-kahjum			-348 729	-348 729
Seisuga 31.12.06	40 000	4 000	7 739 351	7 783 351

Ettevõtte osakapitali suuruseks on 40 000 krooni.

Osakapital koosneb kahest võrdsest osast suurusega 20 000 krooni.



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused.

Nippon Foundation OÜ 2006. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Nippon Foundation OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kuludesse kandmine toimub peal kolme meeldetuletuskirja saatmist ostjale, millele ei ole saadud vastust, samuti kui on esitatud ostja vastu hagi või kuulutatud välja pankrot või likvideerimine. Lootusetuks tunnistatakse nõue kui ettevõtte ei suuda oma nõudeõigust kaitsta võlgniku pankroti või likvideerimise korral või kui võlgnikku ei leita. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Tulude arvestus

Müügitulu kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Reservide moodustamine

Vastavalt Äriseadustikule on Nippon Foundation OÜ moodustanud reservkapitali, mis peab moodustama 1/10 osakapitalist.



Lisa 2. Raha ja pangakontod

	2006	2005
Arveldusarve Nordea pangas	140 232	18 961
Arveldusarve Sampo pangas	20 991	99 174
Kassa	0	19 331
Kokku	161 223	137 446

Lisa 3. Nõuded ostjatele

Ostjatele laekumata summad seisuga 31.12.2006 on 70 880 krooni.

Lisa 4. Maksunõuded ja kohustused

	31.12.2006		31.12.2005	
Maksuliik	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Käibemaks	21 795	0	13 827	0
Üksikisiku tulumaks	0	6 106	0	6 364
Sotsiaalmaks	0	9 010	0	9 010
Töötuskindlustusmaks	0	246	0	328
Maksuintress	0	41	0	0
Kokku	21 795	15 403	13 827	15 702



Lisa 5. Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kahte arvestusmeetodit:

- 1) individuaalmaksumuse meetod – lähtutakse konkreetset iga objekti soetamiseks tehtud kulutustest. Kasutatakse kinnistute soetusmaksumuse kindlaksmääramisel, kus varude objektid on üksteisest selgelt eristatavad.
- 2) Kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetod – kasutatakse rajatud kommunikatsioonide soetusmaksumuse kindlaksmääramisel. Kaalutud keskmise ümber arvutamine toimub majandusaasta lõpus.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude hindamisel neto realiseerimismaksumusse kajastatakse allahindlusest tulenevad kulud allahindluse perioodil kasumiaruande kirjel *Realiseeritud kaupade kulu*.

	31.12.2006	31.12.2005
Ostetud kinnistud müügiks	6 155 060	6 155 060
Rajatud kommunikatsioonid	1 593 899	1 363 448
Varud kokku	7 748 959	7 518 508

Lisa 6. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

Tegevusala	31.12.2006	31.12.2005
Tulu mitteeluruumide rendist	48 586	60 244
Kinnistute müük	0	1 271 200
s.h maa	0	961 200
Kommunikatsioonid	0	310 000
Muu müük	107 172	0
Kokku	155 758	1 331 444

Nippon Foundation OÜ müük toimus 100%-liselt Eesti Vabariigis.



Lisa 7. Tehingud seotud osapooltega

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolulistele otsustele. Seotud osapoolteks on ettevõtte juhatus, töötajad ning omanikud. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt mainitud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eelpoolnimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Bilansipäeva seisuga olid ettevõtte nõuete ja kohustuste saldod seotud osapooltega järgmised:

Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	Lühiajaline osa	Pikaajaline osa	Kokku
Nõuded				
Jaan Kõiva		20 000	0	20 000
Kokku nõuded		20 000	0	20 000
Kohustused				
Tarmo Karma	Juhatuse liige	241 348	0	241 348
USA Toys	Juhatuse liikmega seotud	100 000	0	100 000
First Energy Corp	Juhatuse liikmega seotud	1 014 949	0	1 014 949
Kokku kohustused		1 356 297	0	1 356 297

Lisa 8. Potentsiaalsed kohustused

Nippon Foundation OÜ jaotamata kasum 31.12.2006 moodustas 7 739 351 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena on 1 702 657 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 6 036 694 krooni.



Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide kasum/-kahjum seisuga 31.12.2005.a.	8 088 080
--	-----------

2006. aasta kahjum	-348 729
--------------------	----------

Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2005	7 739 351
--	------------------

Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:

Eelmise perioodi jaotamata kasumiks:	7 739 351
---	------------------



JUHATUSE ALLKIRJAD 2006 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Nippon Foundation OÜ juhatus on koostanud 2006. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Juhatus:

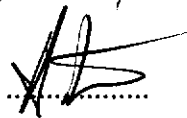
Tarmo Karma

juhatuse liige

 29.06.....2007

Andrei Dvorjaninov

juhatuse liige

 28.06.....2007

Nippon Foundation OÜ
Registrikood 10711794
Jõe 5, Tallinn

Osanike nimekiri seisuga 27.06.2007.a.

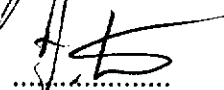
Osaniku nimi	Isikukood	Elukoht	Osa nimiväärtus
Tarmo Karma	36806230325	Saaremaa	20 000
Andrei Dvorjaninov	36302020342	Tallinn	20 000

Tarmo Karma juhatuse liige



29.06.....2007

Andrei Dvorjaninov juhatuse liige



28.06.....2007