

## **2005. A MAJANDUSAASTA ARUANNE**

**OSAÜHING  
OTTIRO**

## Sisukord

|                                                                                    |  |
|------------------------------------------------------------------------------------|--|
| ETTEVÖTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED.....                                    |  |
| TEGEVUSARUANNE.....                                                                |  |
| RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....                                                  |  |
| Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....                              |  |
| Bilanss.....                                                                       |  |
| Kasumiaruanne.....                                                                 |  |
| Rahavoogude aruanne.....                                                           |  |
| Omakapitali muutuste aruanne.....                                                  |  |
| RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD.....                                            |  |
| Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted..... |  |
| Lisa 2. Raha.....                                                                  |  |
| Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed.....                                                  |  |
| Lisa 4. Maksud.....                                                                |  |
| Lisa 5. Materiaalne põhivara.....                                                  |  |
| Lisa 6. Laenukohustused.....                                                       |  |
| Lisa 7. Muud võlad.....                                                            |  |
| Lisa 8. Omakapital.....                                                            |  |
| Lisa 9. Müügitulu.....                                                             |  |
| Lisa 10. Tehingud seotud osapooltega.....                                          |  |
| MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....                                      |  |

---

## ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

OÜ Ottiro peamiseks tegevusalaks on konsultatsioonid ja juhtimisteenuse osutamine ning saematerjali ost-müü

|                     |                                           |
|---------------------|-------------------------------------------|
| ÄRIREGISTRI KOOD    | 10713072                                  |
| JURIIDILINE AADRESS | PAE TALU LIIVAMÄE KÜLA<br>74 114 HARJUMAA |
| TELEFON             | 51 21696                                  |
| FAKS                | 6096168                                   |
| MAJANDUSAASTA       | 01.01 KUNI 31.12                          |
| OMANDIVORM          | ERAETTEVÕTE                               |
| JUHATUSE LIIGE      | PIRET LEPP<br>TOOMAS KRAUS                |

## TEGEVUSARUANNE

Ettevõtte alustas tegevust 2000.a. märtsikuus.

Aruandeaastal muudeti ettevõtte ärinimi ja põhikirja lisandus uus tegevusala kinnisvara haldamine ja arendus.

Aruandeaastal oli põhitegevuseks konsultatsiooni- ja juhtimisteenuse osutamine ning saematerjali ost-müük.

Osaühing Ottiro netokäive oli 2004.a. 417,1 tuhat krooni. Aruandeaasta netokäive oli 1 409,7 tuhat krooni, millest juhitimis- ja konsultatsiooniteenus oli 436,6 tuhat krooni ja saematerjali müük 749,1 tuhat krooni.

Edaspidi on plaanis tegevust laiendada, soetada tootmishooned ja alustada saematerjali töötlemise ja ekspordiga.

Aruandeaastal oli ettevõttes kolm osalise tööajaga töötajat.

Juhatuselise liikme tasu oli 84 tuhat krooni.

2005.aasta töötajate palgakulu oli 62,9 tuhat krooni.

Sotsiaalmakse maksti kokku 49 tuhat krooni.

---

## RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

### Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 6 kuni 17 toodud OÜ Ottiro 2005. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

- 1.** raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- 2.** raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- 3.** OÜ Ottiro on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

.....  
Juhatus liige  
*Piret Lepp*

.....  
Juhatus liige  
*Toomas Kraus*

Liivamäe küla, 20.märts 2006

---

## Bilanss

|                                      | Lisa nr | 31.12.05       | 31.12.04       |
|--------------------------------------|---------|----------------|----------------|
| <b>VARAD</b>                         |         |                |                |
| <b>Käibevara</b>                     |         |                |                |
| Raha                                 | 2       | 234'548        | 1'966          |
| Nõuded ja ettemaksed                 |         | 0              | 0              |
| Nõuded ostjate vastu                 | 3       | 279'442        | 165'146        |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded   | 4       | 65'456         | 16             |
| Muud lühiajalised nõuded             | 3       | 1'336          | 331'523        |
| Ettemaksed teenuste eest             | 3       | 33'432         | 1'501          |
| <b>Käibevara kokku</b>               |         | <b>614'214</b> | <b>500'152</b> |
| <b>Põhivara</b>                      |         |                |                |
| Pikaajalised finantsinvesteeringud   |         | 0              | 0              |
| Kinnisvarainvesteeringud             |         | 0              | 0              |
| Materiaalne põhivara                 | 5       | 296'177        | 207'584        |
| Bioloogilised varad                  |         | 0              | 0              |
| Immateriaalne põhivara               |         | 0              | 0              |
| <b>Põhivara kokku</b>                |         | <b>296'177</b> | <b>207'584</b> |
| <b>VARAD KOKKU</b>                   |         | <b>910'391</b> | <b>707'736</b> |
| <b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL</b>      |         |                |                |
| <b>Lühiajalised kohustused</b>       |         |                |                |
| Laenukohustused                      | 6       | 51'846         | 65'132         |
| Võlad ja ettemaksed                  |         | 0              | 0              |
| Võlad tarnijatele                    | 7       | 50'665         | 74'393         |
| Võlad töövõtjatele                   |         | 0              | 0              |
| Maksuvõlad                           | 7,4     | 6'407          | 16'347         |
| Muud võlad                           | 7       | 20'735         | 13'564         |
| Saadud ettemaksed                    |         | 0              | 0              |
| Sihtfinantseerimine                  |         | 0              | 0              |
| Lühiajalised eraldised               |         | 0              | 0              |
| <b>Lühiajalised kohustused kokku</b> |         |                |                |
| <b>Pikaajalised kohustused</b>       |         |                |                |
| Pikaajalised laenukohustused         |         |                |                |
| Muud pikaajalised võlad              |         | 0              | 0              |
| Pikaajalised eraldised               |         | 0              | 0              |
| Sihtfinantseerimine                  |         | 0              | 0              |
| <b>Pikaajalised kohustused kokku</b> |         | <b>0</b>       | <b>0</b>       |
| <b>KOHUSTUSED KOKKU</b>              |         | <b>129'653</b> | <b>169'436</b> |
| <b>Omakapital</b>                    |         |                |                |
|                                      |         |                |                |

|                                            |   |                |                |
|--------------------------------------------|---|----------------|----------------|
|                                            |   |                |                |
| Osakapital                                 | 8 | 300'000        | 300'000        |
| Registreerimata aktsia- või osakapital     |   | 0              | 0              |
| Ülekurss                                   |   | 0              | 0              |
| Oma osad või aktsiad                       |   | 0              | 0              |
| Kohustuslik reservkapital                  |   | 30'000         | 30'000         |
| Muud reservid                              |   | 0              | 0              |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum/kahjum |   | 208'300        | 323'321        |
| Aruandeaasta kasum/kahjum                  |   | 242'438        | -115'021       |
| <b>OMAKAPITAL KOKKU</b>                    |   | <b>780'738</b> | <b>538'300</b> |
| <b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU</b>      |   | <b>910'391</b> | <b>707'736</b> |

## Kasumiaruanne

|                                           | Lisa nr | 2005           | 2004           |
|-------------------------------------------|---------|----------------|----------------|
| Müügitulu                                 | 9       | 1'409'663      | 417'094        |
| Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu |         | 751'812        | 505            |
| <b>Brutokasum</b>                         |         | <b>657'851</b> | <b>416'589</b> |
| Turustuskulud                             |         | 37'517         | 19'389         |
| Üldhalduskulud                            |         | 376'910        | 431'026        |
| Muud äritulud                             |         |                |                |
| Muud äriksulud                            |         | 1'264          | 175            |
| <b>Äriksulud/kahjum</b>                   |         | <b>242'160</b> | <b>-34'001</b> |
| <b>Finantstulud ja -kulud</b>             |         |                |                |
| Finantstulud ja -kulud investeringutelt   |         |                |                |
| tütarettevõtjatesse                       |         | 0              | 0              |

|                                                                |  |                |                 |
|----------------------------------------------------------------|--|----------------|-----------------|
| Finantstulud ja -kulud investeeringutelt sidusettevõtjatesse   |  | 0              | 0               |
| Finantstulud ja -kulud pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt |  | 0              | 0               |
| Intressikulud                                                  |  | 0              | 0               |
| Kasum/kahjum valuutakursi muutustest                           |  | 0              | 0               |
| Muud finantstulud ja -kulud                                    |  | 278            | -81020          |
| <b>Finantstulud ja -kulud kokku</b>                            |  | <b>278</b>     | <b>-81020</b>   |
|                                                                |  |                |                 |
| <b>Aruandeaasta kasum/kahjum</b>                               |  | <b>242'438</b> | <b>-115'021</b> |
|                                                                |  |                |                 |

## Rahavoogude aruanne

|                                   | Lisa nr | 2005    | 2004    |
|-----------------------------------|---------|---------|---------|
|                                   |         |         |         |
| <b>Rahavood äritegevusest</b>     |         |         |         |
| Ärikasum                          |         | 242'160 | -34'001 |
| Korrigeerimised:                  |         |         |         |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus | 5       | 28'407  | 30'725  |
|                                   |         |         |         |

|                                                       |   |                 |                |
|-------------------------------------------------------|---|-----------------|----------------|
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus     | 3 | 118'520         | 48'465         |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus | 7 | -39'783         | 22'631         |
|                                                       |   |                 |                |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                   |   | <b>349'304</b>  | <b>67'820</b>  |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>               |   |                 |                |
| Materiaalse põhivara soetus                           | 5 | -117'000        | 0              |
|                                                       |   |                 |                |
|                                                       |   |                 |                |
|                                                       |   |                 |                |
|                                                       |   |                 |                |
|                                                       |   |                 |                |
|                                                       |   |                 |                |
|                                                       |   |                 |                |
|                                                       |   |                 |                |
| Antud laenude tagasimaksed                            |   | 0               | -81'028        |
| Saadud intressid                                      |   | 278             | 8              |
|                                                       |   |                 |                |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>         |   | <b>-116'722</b> | <b>-81'020</b> |
|                                                       |   |                 |                |
|                                                       |   |                 |                |
|                                                       |   |                 |                |
|                                                       |   |                 |                |
|                                                       |   |                 |                |
|                                                       |   |                 |                |
|                                                       |   |                 |                |
|                                                       |   |                 |                |
| <b>Rahavood kokku</b>                                 |   | <b>232'582</b>  | <b>-13'200</b> |
|                                                       |   |                 |                |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>     |   | <b>1'966</b>    | <b>15'166</b>  |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>              |   | <b>232'582</b>  | <b>-13'200</b> |
|                                                       |   |                 |                |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>       |   | <b>234'548</b>  | <b>1'966</b>   |

## Omakapitali muutuste aruanne

|                                 | Omakapital     |                                        |                               |                |
|---------------------------------|----------------|----------------------------------------|-------------------------------|----------------|
|                                 | Osakapital     | Kohus-<br>tuslik<br>reserv-<br>kapital | Jaotamata<br>kasum/<br>kahjum | Kokku          |
| <b>Saldo seisuga 31.12.2003</b> |                |                                        |                               |                |
| Saldo 2003.a aastaaruandes      | 300'000        | 30'000                                 | 323'321                       | <b>653'321</b> |
| <b>Saldo seisuga 31.12.2003</b> | <b>300'000</b> | <b>30'000</b>                          | <b>323'321</b>                | <b>653'321</b> |
| 2004.a kahjum                   | 0              | 0                                      | -115'021                      | <b>-115021</b> |
| <b>Saldo seisuga 31.12.2004</b> | <b>300'000</b> | <b>30'000</b>                          | <b>208'300</b>                | <b>538'300</b> |
|                                 |                |                                        |                               |                |
|                                 |                |                                        |                               |                |
|                                 |                |                                        |                               |                |
| Aruandeperioodi puhaskasum      | 0              | 0                                      | 242'438                       | <b>242438</b>  |
| <b>Saldo seisuga 31.12.2005</b> | <b>300'000</b> | <b>30'000</b>                          | <b>450'738</b>                | <b>780'738</b> |

Täpsem informatsioon osakapitali kohta on toodud lisas 8.

## **RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD**

### **Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted**

OÜ Ottiro 2005. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

#### **1. Raha ja raha ekvivalendid**

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

#### **2. Nõuded ostjate vastu**

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korregeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

#### **3. Varud**

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevaid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse individuaalse hindamise meetodit

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

#### **4. Materiaalne põhivara**

---

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku varana (varude koosseisus) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muud hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

|                              |        |
|------------------------------|--------|
| ● Ehitised ja rajatised      | 2-8%   |
| ● Tootmiseseadmed            | 10-20% |
| ● Muud masinad ja seadmed    | 15-30% |
| ● Muu inventar ja IT seadmed | 20-40% |

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

## 6. Varade väärtuse langus

Amortiseeritavate varade puhul hinnatakse vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega.

Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või selle kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada.

Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud. Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kulu vähendamisena.

## 7. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

## 8. Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 23/77 (kuni 31. detsember 2005 kehtis maksumäär 24/76, ning kuni 31.12.2004 maksumäär 26/74) netodividendina väljamakstud summalt. Divi-

---

dendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

## **9. Tulude arvestus**

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

-

## **10. Kohustuslik reservkapital**

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

## **11. Rahavoogude aruanne**

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudmeetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

---

**Lisa 2. Raha**

|                   | 31.12.05       | 31.12.04     |
|-------------------|----------------|--------------|
|                   |                |              |
| Sularaha kassas   | 100            | 777          |
| Pangakonto        | 234'448        | 1'189        |
| <b>Raha kokku</b> | <b>234'548</b> | <b>1'966</b> |

**Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed**

|                                              | 31.12.05       | 31.12.04       |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|
|                                              |                |                |
| Nõuded ostjate vastu                         | 279'442        | 165'146        |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 4.) | 65'456         | 16             |
| Muud lühiajalised nõuded                     | 1'336          | 331'523        |
| Ettemaksed teenuste eest                     | 33'432         | 1'501          |
| <b>Nõuded ja ettemaksed kokku</b>            | <b>379'666</b> | <b>498'186</b> |

**Lisa 4. Maksud**

|                      | 31.12.05      |              | 31.12.04  |               |
|----------------------|---------------|--------------|-----------|---------------|
|                      | ettemaks      | maksuvõlg    | ettemaks  | maksuvõlg     |
| Käibemaks            | 65'449        |              |           | 5'021         |
| Kinnipeetud tulumaks |               | 1'952        |           | 6'865         |
| Sotsiaalmaks         |               | 4'137        |           | 4'158         |
| Töötuskindlustusmaks |               | 83           |           | 83            |
| Pensionikindlustus   |               | 235          |           | 220           |
| Maksuintressid       | 7             |              | 16        |               |
| <b>Kokku</b>         | <b>65'456</b> | <b>6'407</b> | <b>16</b> | <b>16'347</b> |

Maksuvõlana on bilansis kajastatud maksud, mille tasumistähtaeg saabus jaanuaris 2006

### Lisa 5. Materiaalne põhivara

|                                  | Inventar      | Muu põhivara   | Masinad ja seadmed | Paigaldamata seadmed | Ettemaks       | Kokku          |
|----------------------------------|---------------|----------------|--------------------|----------------------|----------------|----------------|
| <b>Saldo seisuga 31.12.2003</b>  |               |                |                    |                      |                |                |
| Soetusmaksumus                   | 83'179        | 237'688        |                    | 20'000               |                | 340'867        |
| Akumuleeritud kulum              | -78'861       | -23'697        |                    |                      |                | -102'558       |
| <b>Jääkmaksumus</b>              | <b>4'318</b>  | <b>213'991</b> |                    | <b>20'000</b>        |                | <b>238'309</b> |
|                                  |               |                |                    |                      |                |                |
| <b>2004.a. toimunud muutused</b> |               |                |                    |                      |                |                |
| Arvestatud kulum                 | -4'318        | -26'407        |                    |                      |                | -30'725        |
|                                  |               |                |                    |                      |                |                |
| <b>Saldo seisuga 31.12.2004</b>  |               |                |                    |                      |                |                |
| <b>Soetusmaksumus</b>            | <b>83'179</b> | <b>237'688</b> | <b>0</b>           | <b>20'000</b>        | <b>0</b>       | <b>340'867</b> |
| Akumuleeritud kulum              | -83'179       | -50'104        | 0                  | 0                    | 0              | -133'283       |
| <b>Jääkmaksumus</b>              | <b>0</b>      | <b>187'584</b> | <b>0</b>           | <b>20'000</b>        | <b>0</b>       | <b>207'584</b> |
|                                  |               |                |                    |                      |                |                |
| <b>2005.a. toimunud muutused</b> |               |                |                    |                      |                |                |
| Soetamine                        |               |                | 20'000             | -20'000              | 117'000        | 117'000        |
| Arvestatud kulum                 | 0             | -26'407        | -2'000             |                      |                | -28'407        |
|                                  |               |                |                    |                      |                |                |
| <b>Saldo seisuga 31.12.2005</b>  |               |                |                    |                      |                |                |
| <b>Soetusmaksumus</b>            | <b>83'179</b> | <b>237'688</b> | <b>20'000</b>      | <b>0</b>             | <b>117'000</b> | <b>457'867</b> |
| Akumuleeritud kulum              | -83'179       | -76'511        | -2'000             | 0                    | 0              | -161'690       |
| <b>Jääkmaksumus</b>              | <b>0</b>      | <b>161'177</b> | <b>18'000</b>      | <b>0</b>             | <b>117'000</b> | <b>296'177</b> |

**Lisa 6. Laenukohustused**

|               | Saldo<br>31.12.2005 | Tagasimaks<br>järgmisel kuul | Tagasimaks<br>12 kuu<br>jooksul |
|---------------|---------------------|------------------------------|---------------------------------|
| Eraisiku laen | 50'000              |                              | 50'000                          |
| Krediitkaart  | 1'846               | 1'846                        |                                 |
| Kokku         | 51'846              | 1'846                        | 50'000                          |

**Lisa 7. Muud võlad**

|                   | 31.12.05 | 31.12.04 |
|-------------------|----------|----------|
| Võlad tarnijatele | 50'665   | 74'393   |
| Maksuvõlad        | 6'407    | 16'347   |
| Muud võlad        | 20'735   | 13'564   |
| Võlad töötajatele | 5'640    | 5'640    |
| Muud viitvõlad    | 15'095   | 7'924    |

**Lisa 8. Omakapital**

|                        | 31.12.05 | 31.12.04 |
|------------------------|----------|----------|
| Osakapital (kroonides) | 300'000  | 300'000  |
| Osade arv (tk)         | 300      | 300      |
| Osade nimiväärtus      | 1'000    | 1'000    |

2005. aastal osanikele dividende välja ei kuulutatud.

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2005 moodustas 450 738 krooni.

Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2006 kaasneb sellega tulumaksukulu 23/77 netodividendina väljamakstavalt summalt. Eraldist ei moodustata, kuid avaldatakse informatsioon, et bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist on omanikele võimalik maksimaalselt dividendidena välja maksta 347 000 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaksukulu summas 103 649 krooni.

### Lisa 9. Müügitulu

|                           | 2'005            | 2'004          |
|---------------------------|------------------|----------------|
| Müük Eestis               | 1'409'663        | 417'094        |
|                           |                  |                |
| Müük tegevusalade lõikes: |                  |                |
|                           |                  |                |
| Kaubad                    | 749'100          | 740            |
| Teenused                  | 639'663          | 400'254        |
| Rent                      | 20'900           | 16'100         |
| <b>Kokku</b>              | <b>1'409'663</b> | <b>417'094</b> |

### Lisa 10. Tehingud seotud osapooltega

|                                       | 31.12.05      |  | 31.12.04       |
|---------------------------------------|---------------|--|----------------|
|                                       |               |  |                |
| <b>Lühiajalised nõuded</b>            | <b>1'336</b>  |  | <b>331'523</b> |
| Juhatuse liikmetega seotud ettevõtted | 1'336         |  | 331'523        |
|                                       |               |  |                |
| <b>Lühiajalised kohustused</b>        | <b>50'000</b> |  |                |
| Juhatuse liikme laen                  | 50'000        |  | 20'333         |



**MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK**

|                                                 |                |
|-------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide kasum seisuga 31.12.2003.   | 323 321        |
| 2004.a. kahjum                                  | -115 021       |
| Kasum seisuga 31.12. 2004.                      | 208 300        |
| 2005.a. kasum                                   | 242 438        |
| Jaotuskõlblik kasum kokku seisuga 31.12.2005.a. | 450 738 krooni |

OÜ Ottiro juhatus on otsustanud jätta vabad vahendid investeringuteks ja 2005. aasta puhaskasumit dividendidena välja ei maksta.

OÜ Ottiro 2005. majandusaasta aruande allkirjastamine  
20. märtsil 2006.a

.....  
Juhatuseliige  
*Piret Lepp*

.....  
Juhatuseliige  
*Toomas Kraus*

---

## **Majandusaasta aruande allkirjad**

Osaühing OTTIRO (registrikood: 10640746) 01.01.2005 - 31.12.2005 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Piret Lepp (juhatuse liige)

Kinnitanud

21.09.2006