

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: osäühing Farmax

registrikood: 10134049

tänavanimi: Jaama 56

maja number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthumber:

telefon: +372 5034819

e-posti aadress: lea@farmax.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Materiaalne põhivara	10
Lisa 7 Laenukohustused	11
Lisa 8 Võlad tarnijatele	11
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad	12
Lisa 11 Osakapital	12
Lisa 12 Müügitulu	12
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 14 Tööjõukulud	13
Lisa 15 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

Oü Farmax põhitegevuseks 2013 aastal oli veterinaarteenuste osutamine väikeloomadele ja veterinaarsete kaupade ja loomatoitude jaekaubandus nii Tartus, Võrus kui Kohtla-Järvel. Käibest 43% on teenitud Tartu kliinikus, 41% Võru kliinikutes ja 16% Kohtla-Järvel.

Netokäive 2013.a. oli 466 588 eurot, 2012.a aastal oli netokäive 467 132 eurot, seega käive vähenes 544 euro võrra. Keskmiselt töötab OÜ-s Farmax 16 inimest ja töötajate brutotöötasu oli 2013.a. 107 872 eurot, sellest tegevdirektori töötasu 18 408 eurot.

2013.a. panime endiselt rõhku diagnoosimisvahendite täiustamisele ja arstide koolitusele.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	5 827	1 660	2
Nõuded ja ettemaksed	7 579	6 123	
Varud	86 420	78 759	4
Kokku käibevara	99 826	86 542	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	56 230	60 967	6
Kokku põhivara	56 230	60 967	
Kokku varad	156 056	147 509	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	19 950	20 430	7
Võlad ja ettemaksed	92 758	84 002	
Kokku lühiajalised kohustused	112 708	104 432	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	6 662	14 393	7
Kokku pikaajalised kohustused	6 662	14 393	
Kokku kohustused	119 370	118 825	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	11 012	11 012	11
Oma osad	-8 123	-8 123	
Kohustuslik reservkapital	1 101	1 101	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	24 694	19 629	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 002	5 065	
Kokku omakapital	36 686	28 684	
Kokku kohustused ja omakapital	156 056	147 509	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	466 588	467 132	12
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-243 726	-240 870	13
Mitmesugused tegevuskulud	-48 743	-49 539	
Tööjõukulud	-144 549	-150 636	14
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-19 100	-19 700	
Muud ärikulud	-948	-539	
Kokku ärikasum (-kahjum)	9 522	5 848	
Muud finantstulud ja -kulud	-1 520	-783	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	8 002	5 065	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 002	5 065	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	9 522	5 848	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	19 100	19 700	
Kokku korrigeerimised	19 100	19 700	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 456	137	
Varude muutus	-7 661	-13 432	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	8 756	5 296	
Kokku rahavood äritegevusest	28 261	17 549	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-14 363	-38 900	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-14 363	-38 900	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	24 000	
Saadud laenude tagasimaksed	-7 731	-1 876	
Arvelduskrediidi saldo muutus	-480	684	
Makstud intressid	-1 520	-783	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-9 731	22 025	
Kokku rahavood	4 167	674	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 660	986	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	4 167	674	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	5 827	1 660	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Oma osad	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	11 012	-8 123	1 101	19 629	23 619
Aruandeaasta kasum (kahjum)				5 065	5 065
31.12.2012	11 012	-8 123	1 101	24 694	28 684
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	11 012	-8 123	1 101	24 694	28 684
Aruandeaasta kasum (kahjum)				8 002	8 002
31.12.2013	11 012	-8 123	1 101	32 696	36 686

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Farmax peamiseks tegevusalaks on veterinaarteenuste osutamine ja lemmikloomatarvete ja toitude müük. Osaühing Farmax tegutseb Tartus, Võrus ja Kohtla-Järvel.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõudeid, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud verude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kulukskandmisel rekendatakse FIFO meetodit. Varud on hinnatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto tealiseerimismaksumus

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 eurot. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses. Piiratud kasutusega materiaalseid põhivara amortiseeritakse lineaarselt.

1) hooned 5% aastas

2) masinad, seadmed jm. materiaalne põhivara 15-40% aastas

Piiramata kasutuseaga objekte (maa) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel

"müügiotel põhivara". Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajalised finantskohustused on bilansis kajastatud maksamisele kuuluvas summas. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tulu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulud kajastatakse soetusmaksumuses liikide kaupa.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aastaaruande kasumit. Tulumaksu maksustatakse dividendidelt, erisoodustustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt ja ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt. Alates 01.01.2008.a. on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksmisele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Seotud osapooled

Seotud osapooled on loetud osaühingu omanikku, tegev- ja kõrgemat juhtkonda, eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende poolt olulise mõju alla olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Kokku raha	5 827	1 660

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Ostjatelt laekumata arved	7 579	6 123
Kokku nõuded ostjate vastu	7 579	6 123

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Müügiks ostetud kaubad	86 420	78 759
Kokku varud	86 420	78 759

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		2		4
Käibemaks		2 169		2 586
Üksikisiku tulumaks		3 173		2 882
Sotsiaalmaks		6 598		6 182
Kohustuslik kogumispension		340		318
Töötuskindlustusmaksed		541		685
Intress		2		1
Ettemaksukonto jääk	4		31	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4	12 825	31	12 658

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Ehitised		Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
		Muud masinad ja seadmed			
31.12.2011					
Soetusmaksumus	46 929	60 486	60 486	61 909	169 324
Akumuleeritud kulum	-27 914	-46 665	-46 665	-52 978	-127 557
Jääkmaksumus	19 015	13 821	13 821	8 931	41 767
Ostud ja parendused		38 900	38 900	0	38 900
Muud ostud ja parendused		38 900	38 900	0	38 900
Amortisatsioonikulu	-3 754	-8 004	-8 004	-7 942	-19 700
31.12.2012					
Soetusmaksumus	46 929	99 386	99 386	61 909	208 224
Akumuleeritud kulum	-31 668	-54 669	-54 669	-60 920	-147 257
Jääkmaksumus	15 261	44 717	44 717	989	60 967
Ostud ja parendused	0	14 363	14 363	0	14 363
Amortisatsioonikulu	-3 754	-14 357	-14 357	-989	-19 100
31.12.2013					
Soetusmaksumus	46 929	113 749	113 749	61 909	222 587
Akumuleeritud kulum	-35 422	-69 026	-69 026	-61 909	-166 357
Jääkmaksumus	11 507	44 723	44 723	0	56 230

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Swedbank	12 219	12 219		
Swedbank	7 731	7 731		
Lühiajalised laenud kokku	19 950	19 950		
Pikaajalised laenud				
Swedbank	6 662	0	6 662	
Pikaajalised laenud kokku	6 662	0	6 662	
Laenukohustused kokku	26 612	19 950	6 662	

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Arvelduskrediit Swedbankist	12 699	12 699		
Lühiajalised laenud kokku	12 699	12 699		
Lühiajalised võlakirjad				
Laen Swedbankist	7 731	7 731		
Lühiajalised võlakirjad kokku	7 731	7 731		
Pikaajalised laenud				
Laen Swedbankist	14 393	0	14 393	
Pikaajalised laenud kokku	14 393		14 393	
Laenukohustused kokku	34 823	20 430	14 393	

Lisa 8 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Võlad tarnijatele	73 989	65 867
Kokku võlad tarnijatele	73 989	65 867

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Töötasu	5 948	5 508
Puhkusereserv		
Kokku võlad töövõtjatele	5 948	5 508

Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad (eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tingimuslikud kohustused		
Tingimuslik tulumaksukohustus võimalikust dividendide väljamaksmisest (Vabast omakapitalist) omanikele	7 704	5 186
Tingimuslik (neto) dividendide kohustus (vabast omakapitalist) omanikele	28 982	19 508
Kokku tingimuslikud kohustused	36 686	24 694

Lisa 11 Osakapital (eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	11 012	11 012
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 12 Müügitulu (eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	466 588	467 132
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	466 588	467 132
Kokku müügitulu	466 588	467 132
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Lemmikloomade ja lindude ning nende toidu ja tarvikute jaemüük	252 535	225 456
Apteekide tegevus	135 924	139 927
Mujal liigitamata teenindus	78 129	101 749
Kokku müügitulu	466 588	467 132

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2013	2012
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	243 726	240 870
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	243 726	240 870

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	108 942	114 175
Sotsiaalmaksud	35 598	36 461
Kokku tööjõukulud	144 540	150 636
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	16	16

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	37 954	37 954

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2014

osaühing Farmax (registrikood: 10134049) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LEA TOOTS	Juhatuse liige	04.07.2014
AIN ERKMAA	Juhatuse liige	08.07.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	24 694
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 002
Kokku	32 696

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Lemmikloomade ja –lindude ning nende toidu ja tarvete jaemüük	47762	252535	54.12%	Jah
Apteekide tegevus	47731	135924	29.13%	Ei
Muu mujal liigitamata teenindus	9609	78129	16.74%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ain Erkmaa	36408242721	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	10400 EEK
Lea Toots	46403062743	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	40800 EEK
Markel Mängel	37102152762	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	3000 EEK
osaühing Farmax	10134049	Jaama 56	118100 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5034819
E-posti aadress	lea@farmax.ee