

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: osühing Farmax

registrikood: 10134049

tänava/talu nimi, Jaama tn 56

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

telefon: +372 5034819

e-posti aadress: lea@farmax.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Varud	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Laenukohustised	9
Lisa 6 Võlad töövõtjatele	9
Lisa 7 Osakapital	9
Lisa 8 Müügitulu	10
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 10 Tööjõukulud	10
Lisa 11 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ Farmax põhitegevuseks 2022.aastal oli veterinaarteenuste osutamine väikeloomadele ja veterinaarsete ja lemmikloomade toitute ja tarvete müük. 2022 aastal jätkasime kliinikule kuuluva hoone täiustamist ja remonti. Suurt tähelepanu pöörame aastaringselt kliinikutes pakutavate teenuste kvaliteedile. Jätkuvalt soovime pakkuda oma klientidele paindlikku, mõistvat ja rahulikku õhkkonda ja professionaalset teenindust. 2022 .a oli netokäive 529 353 eurot . Võrreldes 2021.a. suurenes käive 3 192 euro võrra. . 2022.a. oli töötajat brutopalk 129 491 eurot, sellest tegevdirektori töötasu 23 027 eurot. Kliinikutes töötab keskmiselt 10 inimest, nendest 6 töötavad osalise tööajaga. Aastaringselt pakume praktika teostamise võimalust nii üliõpilastele kui ka abilistekoolis õppivatele noortele. Täiustame pidevalt töötajate heaolule mõeldes nii ruume kui ka seisame hea sõbraliku ja tööise sisekliima eest. OÜ Farmax on jätkuvalt tegutsev ettevõtte,

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	7 247	7 869	
Nõuded ja ettemaksed	4 295	3 445	2
Varud	153 519	158 137	3
Kokku käibevarad	165 061	169 451	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	110 799	121 420	4
Kokku põhivarad	110 799	121 420	
Kokku varad	275 860	290 871	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	12 520	12 389	5
Võlad ja ettemaksed	142 493	162 980	
Kokku lühiajalised kohustised	155 013	175 369	
Kokku kohustised	155 013	175 369	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 252	3 252	7
Kohustuslik reservkapital	1 101	1 101	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	111 149	97 893	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 345	13 256	
Kokku omakapital	120 847	115 502	
Kokku kohustised ja omakapital	275 860	290 871	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	529 353	526 161	8
Muud äritulud	0	97	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-248 650	-246 724	9
Mitmesugused tegevuskulud	-81 554	-81 089	
Tööjõukulud	-173 738	-160 109	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-19 121	-23 975	
Muud ärikulud	-234	-402	
Ärikasum (kahjum)	6 056	13 959	
Intressikulud	-711	-703	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	5 345	13 256	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 345	13 256	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Farmax peamiseks tegevusalaks on veterinaarteenuste osutamine ja lemmikloomatarvete ja toitude müük. Osaühingu põhiliseks tegevuspiirkonnaks on Tartumaa, Võrumaa ja Ida-Virumaa OÜ Farmax raamatupidamise 2022.a. aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

Nõudeid, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud

Varud

Varude kuuskandmisel rakendatakse FIFO meetodit, Varud on hinnatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 600 eurot. Materiaalsed põhivarad võetakse

arvele soetusmaksumuses. Piiratud kasutusega materiaalsed põhivara amortiseeritakse lineaarselt;

1) hooned 5% aastas

2) masinad, seadmed jm. materiaalne põhivara 20-40% aastas.

Piiramata kasutuseaga objekte (maa) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse ku lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiototel põhivara".

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või mõõgist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 600

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumusemeetodil. Lühiajalised finantskohustised on bilansis kajastatud maksmisele kuuluvas summas. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tulu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetod

Kulud

Kulud kajastatakse soetusmaksumuses liikide kaupa

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aastaaruande kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt ja ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksmisele järgneva kuu 10.kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisad

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on loetud osaühingu omanikku, tegev- ja kõrgemat juhtkondaja nende poolt kontrollitavaid või nende poolt olulise mõju all olevaid ettevõtteid

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	4 295	4 295
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 295	4 295
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 445	3 445
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 445	3 445

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Müügiks ostetud kaubad	153 519	158 137
Kokku varud	153 519	158 137

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2020				
Soetusmaksumus	46 929	261 070	131 943	439 942
Akumuleeritud kulum	-46 630	-178 943	-90 834	-316 407
Jääkmaksumus	299	82 127	41 109	123 535
Ostud ja parendused	0	8 385	13 475	21 860
Amortisatsioonikulu	-205	-17 421	-6 349	-23 975
31.12.2021				
Soetusmaksumus	46 929	269 455	145 418	461 802
Akumuleeritud kulum	-46 835	-196 364	-97 183	-340 382
Jääkmaksumus	94	73 091	48 235	121 420
Ostud ja parendused	0	0	8 500	8 500
Amortisatsioonikulu	-94	-12 452	-6 575	-19 121
31.12.2022				
Soetusmaksumus	46 929	269 455	153 918	470 302
Akumuleeritud kulum	-46 929	-208 816	-103 758	-359 503
Jääkmaksumus	0	60 639	50 160	110 799

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Swedbank arvelduskrediit	12 520	12 520		
Lühiajalised laenud kokku	12 520	12 520		
Laenukohustised kokku	12 520	12 520		

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Swedbank arvelduskrediit	12 389	12 389		
Lühiajalised laenud kokku	12 389	12 389		
Laenukohustised kokku	12 389	12 389		

Lisa 6 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Töötasu	9 618	8 959
Puhkusereserv		
Kokku võlad töövõtjatele	9 618	8 959

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	3 252	3 252
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	529 353	526 161
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	529 353	526 161
Kokku müügitulu	529 353	526 161
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Lemmikloomade ja lindude ning nende toidu ja tarvikute jaemüük	272 207	284 202
Apteekide tegevus	107 325	101 759
Mujal liigitamata teenindus	149 821	140 200
Kokku müügitulu	529 353	526 161

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2022	2021
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	248 650	246 724
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	248 650	246 724

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	130 525	120 708
Sotsiaalmaksud	43 213	39 401
Kokku tööjõukulud	173 738	160 109
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	10	10

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	38 014	38 014

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.06.2023

osaühing Farmax (registrikood: 10134049) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LEA TOOTS	Juhatuse liige	04.07.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	111 149
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 345
Kokku	116 494

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Lemmikloomade ja -lindude ning nende toidu ja tarvete jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	47762	272207	51.42%	Jah
Muu mujal liigitamata teenindus	9609	149821	28.30%	Ei
Apteekide tegevus	47731	107325	20.27%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Markel Mängel	37102152762	Eesti	180 EUR (Lihtomand)
Lea Toots	46403062743	Eesti	2448 EUR (Lihtomand)
Ain Erkmaa	36408242721	Eesti	624 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5034819
E-posti aadress	lea@farmax.ee