

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: osäühing Faasion

registrikood: 10064165

tänavatalu nimi, Heltermaa mnt. 12
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Kärda linn

vald:

postisihthnumber: 92414

maakond: Hiiu maakond

telefon: 462 2500

faks: 462 2625

e-posti aadress: info@faasion.ee

veebilehe aadress: www.faasion.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Varud	12
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Kapitalirent	13
Lisa 8 Kasutusrent	13
Lisa 9 Laenukohustused	14
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	15
Lisa 12 Muud võlad	15
Lisa 13 Osakapital	15
Lisa 14 Müügitulu	16
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 16 Tööjõukulud	16
Lisa 17 Seotud osapooled	17

Tegevusaruanne

OÜ Faasion põhitegevuseks oli 2009. aastal kaubandus. Müüdavateks toodeteks on ehitusmaterjalid, tööriistad ning aiakaubad. Ettevõtte tegutseb renditud äripinnal, mis asub aadressil Põllu 32, Kärklas, Hiiu maakonnas.

2009. aastal oli OÜ Faasion müügitulu 48 568 785 krooni. Müügitulu kahanes võrreldes 2008. aastaga 30 %. 2009.a. majandusaastal teeniti kahjumit -987 658 krooni. Ettevõtte bilansimaht seisuga 31.12.2009 oli 17 229 679 krooni.

Ettevõtte juhatus on kolmeliikmeline. Juhatuse esimees töötab firmas tegevjuhina ja juhatuse liikmed töötavad haldus- ja müügijuhtidena. 2009. aastal maksis ettevõtte juhatuse liikmetele töötasudeks 720 000 krooni. Muid soodustusi ja hüvitisi juhatuse liikmetele aruandeaastal makstud ei ole.

OÜ Faasionis töötas 2009. aastal keskmiselt 23 töötajat. Töötasudena maksti majandusaasta perioodil töötajatele 3 376 839 krooni, millele lisandus sotsiaalmaks summas 1 148 015 krooni. Keskmise brutotöötasu 2009 aastal oli ettevõttes 12 235 krooni.

2010. aastal jätkab ettevõtte tegevust ehitusmaterjalide müügi valdkonnas. Prognoositav müügikäive 2010. aastal on 45 miljonit krooni.

Peamised finantssuhtarvud 2009.a.majandusaastal

	2009	2008
Müügitulu (tuh.kr.)	48569	69 040
Brutokasumi määr	-2%	1%
Käibe kasv	-30%	-7%
Puhaskasum (tuh.kr.)	-988	453
Kasumi kasv	- 318%	-83%
Puhasrentaablus	-2%	1%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,69	1,82
ROA	-6%	3%
ROE	-15%	6%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Brutokasumi määr (%) = brutokasum/müügitulu * 100
- Käibe kasv (%) = (müügitulu 2009 – müügitulu 2008)/ müügitulu 2008 * 100
- Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2009 – puhaskasum 2008)/puhaskasum 2008 * 100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/müügitulu * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum/varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum/omakapital kokku * 100

Tanel Malk

Juhatuse esimees

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab OÜ FAASION 2009. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ FAASION on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Juhatuse esimees

(Tanel Malk)

Juhatuse liige

(Hanno Kiil)

Juhatuse liige

(Kalvi Pink)

Kärdlas, 15 juuni 2009 a.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	31.12.2007	Lisa nr
Varad				
Käibevara				
Raha	45 022	44 641	222 717	2
Nõuded ja ettemaksed	2 238 807	6 036 121	7 537 522	3
Varud	8 058 188	8 195 417	8 357 924	5
Kokku käibevara	10 342 017	14 276 179	16 118 163	
Põhivara				
Materiaalne põhivara	6 887 662	1 761 476	1 819 177	6
Kokku põhivara	6 887 662	1 761 476	1 819 177	
Kokku varad	17 229 679	16 037 655	17 937 340	
Kohustused ja omakapital				
Kohustused				
Lühiajalised kohustused				
Laenukohustused	1 685 627	1 802 577	1 348 217	7,9
Võlad ja ettemaksed	4 429 180	6 029 314	8 463 797	10
Kokku lühiajalised kohustused	6 114 807	7 831 891	9 812 014	
Pikaajalised kohustused				
Laenukohustused	4 721 921	825 155	897 898	7,9
Kokku pikaajalised kohustused	4 721 921	825 155	897 898	
Kokku kohustused	10 836 728	8 657 046	10 709 912	
Omakapital				
Osakapital nimiväärtuses	102 000	102 000	102 000	13
Kohustuslik reservkapital	36 350	36 350	36 350	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 242 259	6 789 081	4 365 405	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-987 658	453 178	2 723 676	
Kokku omakapital	6 392 951	7 380 609	7 227 431	
Kokku kohustused ja omakapital	17 229 679	16 037 655	17 937 343	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	48 568 785	69 039 521	14
Muud äritulud	176 627	150 070	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-38 128 959	-56 154 114	
Mitmesugused tegevuskulud	-5 887 649	-6 358 737	15
Tööjõukulud	-4 528 583	-5 270 580	16
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-923 835	-626 701	6
Muud ärikulud	-56 980	-5 721	
Ärikasum (-kahjum)	-780 594	773 738	
Finantstulud ja -kulud	-207 064	-240 813	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-987 658	532 925	
Tulumaks	0	-79 747	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-987 658	453 178	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-780 594	773 738	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	923 835	626 701	6
Kasum (kahjum) põhivara müügist	43 475	-100 000	
Kokku korrigeerimised	967 310	526 701	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	3 797 314	1 501 401	
Varude muutus	137 229	162 507	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 600 134	-2 434 483	
Makstud intressid	-207 064	-240 813	
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-79 747	
Kokku rahavood äritegevusest	2 314 061	209 304	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-5 954 811	0	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	70 421	100 000	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-5 884 390	100 000	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	4 443 994	0	9
Arvelduskrediidi saldo muutus	-408 841	503 158	9
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-464 443	-690 538	
Makstud dividendid		-300 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	3 570 710	-487 380	
Kokku rahavood	381	-178 076	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	44 641	222 717	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	381	-178 076	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	45 022	44 641	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	102 000	36 350	7 089 081	7 227 431
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			453 178	453 178
Makstud dividendid			-300 000	-300 000
31.12.2008	102 000	36 350	7 242 259	7 380 609
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-987 658	-987 658
31.12.2009	102 000	36 350	6 254 601	6 392 951

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ FAASION 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontot pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Lootusetud nõuded on bilansist väljakantud.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), kajastatakse soetusmaksumuses.

Nõuete soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu nii lühi- kui pikaajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Varude müügiarvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Ehitised ja rajatised 10-30 aastat
- Muud masinad ja seadmed 3 aastat
- Muu inventar ja IT seadmed 2-3 aastat

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik:

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulud) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirenti tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav rendisuhte kehtivuse periood.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Seotud osapooled

Aastaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (osanikke);
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	41 599	43 314
Arvelduskontod	3 423	1 327
Kokku raha	45 022	44 641

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Ostjatelt laekumata arved	2 238 807	7 428 400
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	0	-1 401 938
Kokku nõuded ostjate vastu	2 238 807	6 026 462

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	52 555	90 404
Üksikisiku tulumaks	81 147	98 761
Erisoodustuse tulumaks	622	2 127
Sotsiaalmaks	157 547	195 589
Kohustuslik kogumispension	1 691	10 032
Töötuskindlustusmaksed	17 310	4 365
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	310 872	401 278

Lisa 5 Varud

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Müügiks ostetud kaubad	8 048 364	8 189 745
Ettemaksed varude eest	9 824	5 672
Kokku varud	8 058 188	8 195 417

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(kroonides)

						Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	
			Arvutid ja arvuti-süsteemid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2007						
Soetusmaksumus		636 387	320 193	2 154 270	2 474 463	3 110 850
Akumuleeritud kulum		-288 523	-226 708	-776 442	-1 003 150	-1 291 673
Jääkmaksumus		347 864	93 485	1 377 828	1 471 313	1 819 177
Ostud ja parendused				569 000	569 000	569 000
Amortisatsioonikulu		-50 916	-86 838	-488 947	-575 785	-626 701
31.12.2008						
Soetusmaksumus		636 387	320 193	2 396 770	2 716 963	3 353 350
Akumuleeritud kulum		-339 439	-313 546	-938 889	-1 252 435	-1 591 874
Jääkmaksumus		296 948	6 647	1 457 881	1 464 528	1 761 476
Ostud ja parendused	727 373	3 772 627	40 600	1 623 321	1 663 921	6 163 921
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	727 373	3 772 627				4 500 000
Muud ostud ja parendused			40 600	1 623 321	1 663 921	1 663 921
Amortisatsioonikulu		-152 673	-11 667	-759 495	-771 162	-923 835
Müügid				-113 900	-113 900	-113 900
31.12.2009						
Soetusmaksumus	727 373	4 409 014	360 793	3 875 569	4 236 362	9 372 749
Akumuleeritud kulum		-492 112	-325 213	-1 667 762	-1 992 975	-2 485 087
Jääkmaksumus	727 373	3 916 902	35 580	2 207 807	2 243 387	6 887 662

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna		
	2009	2008
Masinad ja seadmed	70 421	100 000
Muud masinad ja seadmed	70 421	100 000

Kokku	70 421	100 000
-------	--------	---------

Lisa 7 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik				
	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused	992 869	536 698	456 171	
Kapitalirendikohustused kokku	992 869	536 698	456 171	
	31.12.2008	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused	1 248 205	423 050	825 155	
Kapitalirendikohustused kokku	1 248 205	423 050	825 155	

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2009	1 095 914	1 095 914
31.12.2008	1 457 881	1 457 881

Lisa 8 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik		
	2009	2008
Kasutusrendikulu	343 713	327 375
Järgmiste perioodide rendikulu mittekatkestatavatest rendilepingutest		
	31.12.2009	31.12.2008
12 kuu jooksul	203 704	266 708
1-5 aasta jooksul	164 056	165 580

Lisa 9 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Arvelduskrediit	970 686	970 686		
Lühiajalised laenud kokku	970 686	970 686		
Pikaajalised laenud				
Pangalaen	4 443 994	178 243	2 503 973	1 761 778
Pikaajalised laenud kokku	4 443 994	178 243	2 503 973	1 761 778
Kapitalirendikohustused kokku	992 869	536 698	456 171	
Laenukohustused kokku	6 407 549	1 685 627	2 960 144	1 761 778

	31.12.2008	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Arvelduskrediit	1 379 527	1 379 527		
Lühiajalised laenud kokku	1 379 527	1 379 527		
Kapitalirendikohustused kokku	1 248 205	423 050	825 155	
Laenukohustused kokku	2 627 732	1 802 577	825 155	

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk) maksumus				
	Maa	Ehitised	Muud varad	Kokku
31.12.2009	727 373	3 716 621	2 243 387	6 687 381
31.12.2008		296 948	1 464 528	1 761 476

31.12.2009 31.12.2008

alus- intressi- alus- intressi-
valuuta määr valuuta määr

Arvelduskrediit EUR 5,5% EEK 7,3%
Kapitalirendikohustused EEK 6,25% EEK 6,25%
Pangalaen EUR 5,517%

Saadud arvelduskrediidi tagatiseks on seatud kommertspant ettevõtte varadele summas 1 200 000 krooni. Sama kommertspant oli seisuga 31. detsember 2008. a.

Pikaajalise laenu tagatiseks on seatud hüpoteek kinnistule asukohaga Rehemäe tee 14, Kärkla linn, Hiiu Maakond summas 5 000 000 krooni

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Võlad tarnijatele	3 443 824	4 904 651	
Võlad töövõtjatele	562 622	652 892	11
Maksuvõlad	310 872	401 278	4
Muud võlad	8 055	405	12
Saadud ettemaksed	103 807	70 088	
Kokku võlad ja ettemaksed	4 429 180	6 029 314	

Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Väljamaksmata töötasu	191 211	223 814
Puhkusereserv	371 411	429 078
Kokku võlad töövõtjatele	562 622	652 892

Lisa 12 Muud võlad

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud viitvõlad	8 055	8 055		
Kokku muud võlad	8 055	8 055		

	31.12.2008	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud viitvõlad	405	405		
Kokku muud võlad	405	405		

Lisa 13 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	102 000	102 000
Osade arv (tk)	3	3
Osade nimiväärtus (kroonides)		
Osade nimiväärtus: 34000		

Lisa 14 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	48 568 785	68 795 572
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	48 568 785	68 795 572
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra		96 964
Ukraina		146 985
Kokku müük väljapoole Euroopa Liidu riike		243 949
Kokku müügitulu	48 568 785	69 039 521
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Ehitusmaterjalide jaemüük	10 768 681	13 521 118
Ehitusmaterjalide hulgimüük	37 800 104	55 518 403
Kokku müügitulu	48 568 785	69 039 521

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2009	2008
Üür ja rent	828 757	705 597
Energia	122 237	106 175
Elektrienergia	122 237	106 175
Mitmesugused bürookulud	232 334	174 824
Lähetuskulud	13 349	10 696
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	690 911	1 401 938
Muud	4 000 061	3 959 507
Kokku mitmesugused tegevuskulud	5 887 649	6 358 737

Lisa 16 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	3 376 839	3 953 841
Sotsiaalmaksud	1 148 015	1 316 739
Haigushüvitis	3 729	
Kokku tööjõukulud	4 528 583	5 270 580
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	23	23

Lisa 17 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009		31.12.2008	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	0	0	3 253 707	45 000

	2009		2008	
	Tulud	Kulud	Tulud	Kulud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	471 243	2 022 831	1 733 268	698 796

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2009	2008
Arvestatud tasu	720 000	720 000

Aruande digitaalallkirjad

osaühing Faasion (registrikood: 10064165) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALVI PINK	Juhatuse liige	30.06.2010
TANEL MALK	Juhatuse liige	30.06.2010
HANNO KIIL	Juhatuse liige	30.06.2010

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Faasion osanikele

Olen auditeerinud osaühing Faasion raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2009, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 17 on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkonna kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Vandeaudiitori kohustus

Vandeaudiitori kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisin auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et olen vastavuses eetikanõuetega ning et planeerin ja viin auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab vandeaudiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhtkonna poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usun, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Minu arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt osaühing Faasion finantsseisundit seisuga 31.12.2009 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Anu Harak

Vandeaudiitori nr 270

AT Audiko OÜ

Tegevusloa nr 134

Raua 2-27, 50104 Tartu

Vandeaudiitori aruande kuupäev: 30.06.2010

Audiitorite digitaalallkirjad

osaühing Faasion (registrikood: 10064165) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANU HARAK	Vandeaudiitor	30.06.2010

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 242 259
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-987 658
Kokku	6 254 601

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sanitaarseadmete jm ehitusmaterjalide hulgimüük	46732	37800104	77.83%	Jah
Muude ehitusmaterjalide ja -tarvete jaemüük	47529	10768681	22.17%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kalvi Pink	36710150233	Nõmme 12, Kärkla linn, Hiiu maakond, 92414, Eesti	34000 EEK
Hanno Kiil	36901280310	Karja 3, Kärkla linn, Hiiu maakond, 92411, Eesti	34000 EEK
Tanel Malk	37107060347	Hausma küla, Pühalepa vald, Hiiu maakond, Eesti	34000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4622500
Faks	+372 4622625
Mobiiltelefon	+372 5024514
E-posti aadress	info@faasion.ee
Veebilehe aadress	www.faasion.ee