

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: osäühing Faasion

registrikood: 10064165

tänava/talu nimi, Põllu tn 32

maja ja korteri number:

linn: Kärkla linn

vald: Hiiumaa vald

maakond: Hiiu maakond

postisihnumber: 92414

telefon: +372 4622500, +372 5024514

faks: +372 4622625

e-posti aadress: info@faasion.ee

veebilehe aadress: www.faasion.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Varud	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Kapitalirent	10
Lisa 6 Laenukohustised	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad	12
Lisa 9 Osakapital	12
Lisa 10 Müügitulu	13
Lisa 11 Tööjõukulud	13
Lisa 12 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	15
Vandeaudiitori aruanne	16

Tegevusaruanne

OÜ Faasion põhitegevuseks oli 2020. aastal kaubandus. Müüdavateks toodeteks on ehitusmaterjalid, tööriistad ning aiakaubad. Ettevõtte tegutseb renditud äripinnal, mis asub aadressil Põllu 32, Kärklas, Hiiu maakonnas.

2020. aastal oli OÜ Faasion müügitulu 6 034 431 eurot. Müügitulu suurenes võrreldes 2019. aastaga 15,8%. 2020.a. majandusaastal teeniti kasumit 342 574 eurot. Ettevõtte bilansimaht seisuga 31.12.2020 oli 2 080 952 eurot.

Ettevõtte juhatuse on kolmeliikmeline. Juhatuse esimees töötab firmas tegevjuhina ja juhatuse liikmed töötavad haldus- ja müügijuhtidena. 2020. aastal maksis ettevõtte juhatuse liikmetele töötasudeks 48 600 eurot. Muid soodustusi ja hüvitisi juhatuse liikmetele aruandeaastal makstud ei ole.

OÜ Faasionis töötas 2020. aastal keskmiselt 22 töötajat. 2020.a.oli tööjõukulu koos tegevjuhtkonna töötasuga 360 928 eurot(2019.a.: 338 683 eurot), millele lisandus sotsiaal- ja töötuskindlustusmaks summas 120 729 eurot (2019.a. 113 226 eurot). Keskmine brutotöötasu 2020. aastal oli ettevõttes 1367 eurot.

2021. aastal jätkab ettevõtte tegevust ehitusmaterjalide müügi valdkonnas. Prognoositav müügikäive 2021. aastal ca 6,5 miljonit eurot.

Ülemaailmne koroonapandeemia 2020.a. Faasion OÜ finantstulemustele negatiivset mõju ei avaldanud.

Peamised finantssuhtarvud 2020.a.majandusaastal

	2020	2019
Müügitulu (tuh.eurodes)	6 034	5 212
Ärikasumi määr	6,3%	6,5%
Käibe kasv	15,8%	5,96%
Puhaskasum (tuh.eurodes)	343	307
Kasumi kasv	11,7%	104%
Puhasrentaablus	5,7%	5,9%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	3,84	3,85
ROA	16,5%	17,5%
ROE	23,0%	23,6%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Ärikasumi määr (%) = ärikasum/müügitulu * 100
- Käibe kasv (%) = (müügitulu 2019 – müügitulu 2018)/ müügitulu 2018 * 100
- Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2019 – puhaskasum 2018)/puhaskasum 2018 * 100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/müügitulu * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum/varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum/omakapital kokku * 100

Tanel Malk

Juhatuse esimees

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	255 042	192 033	
Nõuded ja ettemaksed	418 886	445 835	2
Varud	880 956	792 084	3
Kokku käibevarad	1 554 884	1 429 952	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	7 157	7 157	
Materiaalsed põhivarad	518 911	316 953	4
Kokku põhivarad	526 068	324 110	
Kokku varad	2 080 952	1 754 062	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	59 638	38 589	6
Võlad ja ettemaksed	344 798	332 649	7
Kokku lühiajalised kohustised	404 436	371 238	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	187 316	80 541	6
Kokku pikaajalised kohustised	187 316	80 541	
Kokku kohustised	591 752	451 779	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	6 516	6 516	9
Kohustuslik reservkapital	2 323	2 323	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 137 787	986 156	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	342 574	307 288	
Kokku omakapital	1 489 200	1 302 283	
Kokku kohustised ja omakapital	2 080 952	1 754 062	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	6 034 431	5 211 952	10
Muud äritulud	36 289	135 285	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 889 389	-4 274 516	
Mitmesugused tegevuskulud	-224 663	-215 251	
Tööjõukulud	-481 657	-451 909	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-96 100	-66 370	4
Ärikasum (kahjum)	378 911	339 191	
Intressikulud	-4 471	-4 343	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	374 440	334 848	
Tulumaks	-31 866	-27 560	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	342 574	307 288	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Faasion OÜ 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantavad juhendid.

Ettevõtte aastaaruande puhul on tegemist väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruandega

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Aruanne on koostatud eurodes.

Vigade korrigeerimine

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontot pangas.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Lootusetud nõuded on bilansist väljakantud.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, muud lühi- ja pikaajalised nõuded), kajastatakse soetusmaksumuses.

Nõuete soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu nii lühi- kui pikaajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Varude kuluarvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse soetatud kinnistut koos selle oluliste osadega

ja päraldistega, mis on kantud kinnistusregistrisse ja mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või väärtuse kasvu eesmärgil. Kinnisvarainvesteering on kajastatud soetusmaksumuses, kuna juhtkonna hinnangul pole kinnisvarainvesteeringu õiglasusse väärtusesse hindamisega seotud rahaline ja ajaline kulu põhjendatud.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 2000 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavates kasulikest eluigadest:

- Ehitised ja rajatised 3-15 aastat
- Muud masinad ja seadmed 3 -5 aastat
- Muu inventar ja IT seadmed 2-4 aastat

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000.-

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik:

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriotsustele, sealhulgas ema-, tütar- ja sidusettevõtjaid, teisi samasse kontserni kuuluvad ettevõtteid, omanikke, nõukogu ja juhatuse liikmeid, nende pereliikmeid ja ettevõtteid, mille üle eelpool loetletud isikud omavad kontrolli või olulist mõju.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	418 803	418 803
Muud nõuded	83	83
Viitlaekumised	83	83
Kokku nõuded ja ettemaksed	418 886	418 886
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	434 835	434 835
Ostjatelt laekumata arved	434 835	434 835
Muud nõuded	11 000	11 000
Viitlaekumised	11 000	11 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	445 835	445 835

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Müügiks ostetud kaubad	879 679	783 125
Ettemaksed varude eest	1 277	8 959
Kokku varud	880 956	792 084

Aruandeperioodil on mahakantud purunenud, aegunud ja defektset kaupa summas 32 799,50 (2019.a. 14 467,15).

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	
			Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed				
31.12.2018								
Soetusmaksumus	40 628	522 600	0	82 219	82 219	27 346		672 793
Akumuleeritud kulum		-247 532	0	-73 911	-73 911	-13 348		-334 791
Jääkmaksumus	40 628	275 068	0	8 308	8 308	13 998		338 002
Ostud ja parendused				18 250	18 250		34 666	52 916
Amortisatsioonikulu		-52 682		-10 460	-10 460	-3 228		-66 370
Müügid (jääkmaksumuses)	-7 595							-7 595
31.12.2019								
Soetusmaksumus	33 033	389 121	0	100 469	100 469	27 346	34 666	584 635
Akumuleeritud kulum		-166 735	0	-84 371	-84 371	-16 576		-267 682
Jääkmaksumus	33 033	222 386	0	16 098	16 098	10 770	34 666	316 953
Ostud ja parendused		84 152	0	213 906	213 906			298 058
Amortisatsioonikulu		-67 696	0	-25 176	-25 176	-3 228		-96 100
Ümberliigitamised		34 666					-34 666	0
31.12.2020								
Soetusmaksumus	33 033	507 939	0	301 682	301 682	26 539	0	869 193
Akumuleeritud kulum		-234 431	0	-96 854	-96 854	-18 997	0	-350 282
Jääkmaksumus	33 033	273 508	0	204 828	204 828	7 542	0	518 911

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2020	2019
Maa	0	135 000
Kokku	0	135 000

2020.a.soetati kapitalirendi tingimustel alljärgnevad sõidukid:

1. AUDI Q7 soetusmaksumusega 66 658.-
2. DODGE RAM soetusmaksumusega 66 340.-
3. DODGE DURANO soetusmaksumusega 46 883.-
4. CITROEN SPAICETOURER soetusmaksumusega 34 025.-

Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Leping L19101469	10 692	2 184	8 508	3k.euribor+1,99	EUR	15.02.2024
Leping L20101293	48 524	5 863	42 661	3k.euribor+2,3	EUR	10.02.2025
Leping L20107510	51 488	6 410	45 078	3k.euribor+2,3	EUR	15.09.2025
Leping L20107913	36 126	4 477	31 649	3k.euribor+2,3	EUR	24.09.2025
Leping L20109006	30 275	4 261	26 014	3k.euribor+2,3	EUR	02.11.2025
Kapitalirendikohustised kokku	177 105	23 195	153 910			

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Leping L19101469	12 839	2 147	10 692	3k.euribor	EUR	15.02.2024
Kapitalirendikohustised kokku	12 839	2 147	10 692			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2020	31.12.2019
Masinad ja seadmed	204 828	14 906
Kokku	204 828	14 906

Ettevõtte rendib kapitalirendi korras viit transpordivahendit.

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Leping L201702493	69 849	36 443	33 406		3k.Euribor+2%	EUR	25.11.2022
Pikaajalised laenud kokku	69 849	36 443	33 406				
Kapitalirendikohustised kokku	177 105	23 195	153 910				
Laenukohustised kokku	246 954	59 638	187 316				
	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Leping L201702493	106 291	36 442	69 849		3k.Euribor+2%	EUR	25.11.2022
Pikaajalised laenud kokku	106 291	36 442	69 849				
Kapitalirendikohustised kokku	12 839	2 147	10 692				
Laenukohustised kokku	119 130	38 589	80 541				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2020	31.12.2019
Maa	33 033	33 033
Ehitised	273 508	222 386
Muud varad	212 370	26 868
Kokku	518 911	282 287

Pikaajalise laenu tagatiseks on seatud hüpoteek AS SEB Pank kasuks Faasion OÜ kinnistule asukohaga Rehemäe tee 10c, Kärkla linn, Hiiumaa maakond.

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	250 608	250 608
Võlad töövõtjatele	36 850	36 850
Maksuvõlad	50 117	50 117
Muud võlad	31	31
Saadud ettemaksed	7 192	7 192
Tulevaste perioodide tulud	7 192	7 192
Kokku võlad ja ettemaksed	344 798	344 798
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	247 572	247 572
Võlad töövõtjatele	37 228	37 228
Maksuvõlad	46 104	46 104
Saadud ettemaksed	1 745	1 745
Tulevaste perioodide tulud	1 745	1 745
Kokku võlad ja ettemaksed	332 649	332 649

Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	1 184 289	1 034 755
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	296 072	258 689
Kokku tingimuslikud kohustised	1 480 361	1 293 444

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	6 516	6 516
Osade arv (tk)	3	3

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	6 028 931	5 205 958
Soome	5 133	5 896
Rootsi	367	98
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	6 034 431	5 211 952
Kokku müügitulu	6 034 431	5 211 952
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitusmaterjalide jaemüük	1 935 627	1 638 626
Ehitusmaterjalide hulgimüük	4 015 114	3 550 671
Osutatud ehitusteenus	83 690	22 655
Kokku müügitulu	6 034 431	5 211 952

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	358 302	337 554
Sotsiaalmaksud	120 729	113 226
Haigushüvitis	2 626	1 129
Kokku tööjõukulud	481 657	451 909
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	22	22
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	22	22

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020	2019
	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 686	5 249

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	48 600	48 600

Tegemist on kauba müügiga.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2021

osaühing Faasion (registrikood: 10064165) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TANEL MALK	Juhatuse liige	28.06.2021
HANNO KIIL	Juhatuse liige	28.06.2021
KALVI PINK	Juhatuse liige	28.06.2021

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Faasion osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud osaühing Faasion (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2020 ning kasumiaruannet ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2020 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Anu Harak

Vandeauditori number 270

OÜ AT Audiko

Auditoorettevõtja tegevusloa number 134

Raua tn 2-27, Tartu linn, Tartu maakond, 50104

28.06.2021

Audiitorite digitaalallkirjad

osaühing Faasion (registrikood: 10064165) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANU HARAK	Vandeaudiitor	28.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 137 787
Aruandeaasta kasum (kahjum)	342 574
Kokku	1 480 361
Jaotamine	
Dividendideks	180 000
Eelmiste perioodide kasumi arvelt	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 300 361
Kokku	1 480 361

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sanitaarseadmete jm ehitusmaterjalide hulgimüük	46732	4015114	66.54%	Jah
Muude ehitusmaterjalide ja -tarvete jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	47529	1935627	32.08%	Ei
Mujal liigitamata rajatiste ehitus	42991	83690	1.39%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tanel Malk	37107060347		2172 EUR (Lihtomand)
Kalvi Pink	36710150233		2172 EUR (Lihtomand)
Hanno Kiil	36901280310		2172 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4622500
Faks	+372 4622625
Mobiiltelefon	+372 5024514
E-posti aadress	info@faasion.ee
Veebilehe aadress	www.faasion.ee