

13-07-2007

Majandusaasta aruanne

02.03.2006 - 31.12.2006

<i>Ärinimi:</i>	EILMANN INTERIOR OÜ
<i>Registrikood:</i>	11225432
<i>Aadress:</i>	Mustamäe tee 18, Tallinn 10617
<i>Majandusaasta algus ja lõpp:</i>	02.03.2006 - 31.12.2006
<i>Põhitegevusala:</i>	Jae- ja hulgikaubandus
<i>Tel.:</i>	50 251 95
<i>Elektronpost:</i>	<u>marisjatsa@hot.ee</u>
<i>Juhatuse liikmed:</i>	Maris Jätsa Teele Marjasoo
<i>Lisad:</i>	Osanike nimekiri Kasumi jaotamise ettepanek



SISUKORD

Tegevusaruanne	3
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
LISA 1-Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	9
LISA 2-Raha ja pangakontod.....	13
LISA 3-Nõuded ja ettemaksed.....	13
LISA 4-Maksud.....	13
LISA 5-Varud.....	13
LISA 6-Materiaalne põhivara.....	14
LISA 7-Võlad ja ettemaksed.....	14
LISA 8-Omakapital.....	15
Juhatuse kinnitus 2006.a. majandusaasta aruandele.....	



TEGEVUSARUANNE

Eilmann Interior asutati märtsis 2006. Põhitegevusalaks on puidust toodete müük ja vahendus. Enamus kaubast müüdi Soome.

Esimese aasta kohta on majandustulemused ootuspärased.

2006. aasta lõpu seisuga töötas ettevõttes 7 inimest, kelle töötasud moodustasid 2006. aastal 203 977 krooni. Juhtatusel pole juhatuse liikmete tasu makstud ega muid erisoodustusi tehtud.

2006. aastal investeeriti põhivarasse 283 793 krooni.

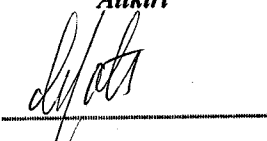
2007. aastal plaanitakse hakata tegelema laste mööbli valmistamise ja müügiga. Kavatakse müüa nii Eesti turule kui ka Euroopa Liidu liikmetele.



JUHATUSE DEKLARATSIOON

Juhatus deklareerib oma vastutust Eilmann Interior OÜ 2006.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- * raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- * raamatupidamise aastaaruanne kajastab Eilmann Interior OÜ finantsseisundit, rahavoogusid ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;
- * kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- * Eilmann Interior OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Nimi	Ametinimetus	Allkiri	Kuupäev
Maris Jätsa	juhatuse liige		<u>10.07.07</u>
Teele Marjasoo	juhatuse liige		<u>10.07.07</u>

BILANSS

(kroonides)

AKTIVA	<i>Lisa nr.</i>	31.12.2006	02.03.2006
KÄIBEVARA			
Raha ja pangakontod	2	11 478	40 000
Nõuded ja ettemaksed	3,4	52 967	0
Varud	5	332 980	0
KÄIBEVARA KOKKU		397 425	40 000
PÕHIVARA			
Materiaalne põhivara	6	251 414	0
PÕHIVARA KOKKU		251 414	0
AKTIVA (VARAD) KOKKU		648 839	40 000

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)	31.12.2006	02.03.2006
KOHUSTUSED		
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED		
Laenukohustused	176 816	0
Võlad ja ettemaksed	4,7 376 440	0
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	553 256	0
PIKAAJALISED KOHUSTUSED		
Pikaajalised laenukohustused	55 014	0
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	55 014	0
KOHUSTUSED KOKKU	608 270	0
OMAKAPITAL		
Osakapital	40 000	40 000
Aruandeaasta kasum (kahjum)	569	0
OMAKAPITAL KOKKU	40 569	40 000
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU	648 839	40 000

Juhatuse kinnitus:.....



KASUMIARUANNE

Skeem nr. 1
(kroonides)

2006

Müügitulu	608 680
Muud äritulud	458
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-277 277
Mitmesugused tegevuskulud	-21 364
Tööjõu kulud	-272 107
Palgakulu	-203 977
Sotsiaalmaksud	-68 130
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-32 379
Muud ärikulud	-2 797
ÄRIKASUM (-KAHJUM)	3 214
Finantstulud ja -kulud	-2 597
Intressikulud	6
Intressitulud	-54
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-2 645
Kokku finantstulud ja -kulud	569
KASUM (KAHJUM) ENNE MAKSUSTAMIST	569
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)	569

Juhatuse kinnitus: 

RAHAVOOGUDE ARUANNE

(kroonides)

	Lisa nr.	2006
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
Ärikasum (-kahjum)		3 214
<u>Korrigeerimised:</u>		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	32 379
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	3,4	-52 967
Varude muutus	5	-332 980
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	4,7	376 440
Makstud intressid		-2 597
KOKKU RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		23 489
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST		
Materiaalse põhivara soetus		-183 793
Saadud intressid		6
KOKKU RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST		-183 787
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST		
Saadud laenud		207 566
Saadud laenude tagasimaksed		-49 358
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed		-26 378
Osakapitali sissemakse		40 000
KOKKU RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST		171 830
RAHAVOOD KOKKU		11 532
RAHA JA RAHA EKVIVALENDID PERIOODI ALGUSES		0
RAHA JA RAHA EKVIVALENTIDE MUUTUS		11 532
Valuutakursside muutus		-54
RAHA JA EKVIVALENDID PERIOODI LÕPUS	2	11 478

Juhatuse kinnitus:.....



OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osakapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 02.märtsil 2006	40 000	0	40 000
Aruandeperioodi puhaskasum		569	569
Saldo 31.detsembril 2006	40 000	569	40 569

Juhatuse kinnitus:.....



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

LISA 1

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED

Eilmann Interior OÜ 2006. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetel ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Eilmann Interior OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

RAHA JA RAHA EKVIVALENDID

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudu oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

VÄLISVALUUTAS TOIMUNUD TEHINGUTE NING VÄLISVALUUTAS FIKSEERITUD VARADE JA KOHUSTUSTE KAJASTAMINE

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud Eesti Panga valuutakursid tehingu toimumise päeval. Valuutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused 31. detsembril 2006 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse Eesti Panga valuutakurside alusel, mis kehtisid bilansi-päeval.

Samadel põhimõtetel on ümber hinnatud ka õiglasel väärtuses kajastavad mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumi-aruandes kajastatud perioodi tulu või kuluna.

NÕUDED OSTJATE VASTU

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta.

Nõuded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus on kajastatud bilansireal "Ebatõenäoliselt laekuvad summad".

Aruandeperioodil laekuvad, eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

MUUD NÕUDED

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

VARUD

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulud varudele jagatud ettevõtte normaalsetest tootmismahitudest lähtudes.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

MATERIAALNE PÕHIVARA

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajast

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusväärtuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused
Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga soeud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuluseid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortisatsiooni osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Muud masinad ja seadmed	10-20%
Muu inventar ja IT seadmed	20-30%

Amortisatsiooniinvestust alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamise ni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiototel põhivaraks".

Materiaalsele põhivara le määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkude eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgmistes perioodides.

KAPITALI- JA KASUTUSRENDID

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepingud käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Saadavad rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa makseteks ja finantstuluks. Finantstulu kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarse tuluna.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksed jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

ETTEVÕTTE TULUMAKS

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid.

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 22/78 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

TULUDE ARVESTUS

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

RAHAVOOGUDE ARUANNE

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korregeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodi kohaselt.

MAKSUMÄÄRAD

	2006	2005
tulumaksumäär	23%	24%
residendi maksuvaba tulu (aastas)	24 000	20 400
uhes kuus	2 000	1 700
töötuskindlustus (tööandja)	0,3%	0,5%
töötuskindlustus (kindlustatu)	0,6%	1%
kogumispensionimakse	2%	2%
sotsiaalmaks	33%	33%
ettevõtte tulumaks	23/77	24/76
miinimum brutopalk	3 000	2 690

LISA 2. RAHA JA PANGAKONTOD

	31.12.2006	2.03.2006
Sularaha kassas	403	40 000
Pangakontod	11 075	0
Kokku	11 478	40 000

LISA 3. NÕUDED JA ETTEMAKSED

	31.12.2006
Nõuded ostjate vastu	32 343
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (vt. lisa 4)	15 588
Ettemaksed teenuste eest	5 036
Kokku	52 967

LISA 4. MAKSUD

	31.12.2006	
Maksuliik	Kohustus	Nõue
Kinnipeetud tulumaks	4 572	0
Käibemaks	0	15 588
Sotsiaalmaks	8 077	0
Kogumispension	455	0
Maksuintressid	5	0
Töötuskindlustusmaks	220	0
	13 329	15 588

LISA 5. VARUD

	31.12.2006
Varude grupp	332 980
Müügiks ostetud kaubad	332 980
Kokku	332 980

LISA 6. MATERIAALNE PÕHIVARA

	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Soetusmaksumus		
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2005	0	0
Soetused	283 793	283 793
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2006	283 793	283 793
Akumuleeritud kulum ja allahindlused		
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2005	0	0
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	32379	32 379
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12. 2006	32379	32 379
Jääkväärtus		
Jääkväärtus seisuga 31.12.2005	0	0
Jääkväärtus seisuga 31.12.2006	251 414	251 414

Juhatuse kinnitus:.....

LISA 7. VÕLAD JA ETTEMAKSED

	31.12.2006
Võlad tarnijatele	39 624
Võlad töövõtjatele	27 424
Maksuvõlad (vt. lisa 4)	13 329
Muud võlad ja ettemaksed	296 063
Väljamaksmata töötasudelt maksud	7 308
Muud viitvõlad	288 755
Kokku	376 440

LISA 8. OMAKAPITAL

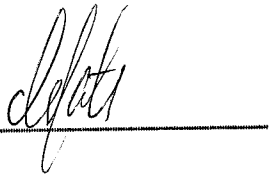
Kohustuslik reservkapital põhikirja järgi 10 % osakapitalist summas 40 000 krooni on kantud eelnevate perioodide kasumist, seega pole vajadust 1/20 jaotamata kasumist reservkapitali eraldada.

Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 01. jaanuarist 2007 kaasneb sellega tulumaksukulu 22/78 (kuni 31. detsember 2006 kehtis maksumäär 23/77) netodividendidena väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 444 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 125 krooni.

JUHATUSE KINNITUS 2006.a. MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Juhatus on koostanud 2006. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande. Üldkoosolek on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, kasumi jaotamise ettepanekust ja raamatupidamise aastaaruandest, läbi vaadanud ja heaks kiitnud.

Majandusaasta aruandele on alla kirjutanud kõik juhatuse liikmed:

<i>Nimi</i>	<i>Ametinimetus</i>	<i>Allkiri</i>	<i>Kuupäev</i>
Maris Jätsa	juhatuse liige		<u>10.07.07.</u>
Teele Marjasoo	juhatuse liige		<u>10.07.07.</u>

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eilmann Interior OÜ jaotamata kasum on:

Eelnevate perioodide jaotamata kasum
2006 aasta puhaskasum
Kokku jaotamata kasum

0 krooni
569 krooni
569 krooni

Juhatus teeb üldkoosolekule ettepaneku kanda kohustuslikku reservi 569 krooni.

Eelnevate perioodide jaotamata kasumiks jääb 0 krooni.

Nimi

Ametinimetus

Allkiri

Kuupäev

Maris Jätsa

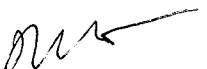
juhatuse liige



10.07.07.

Teele Marjasoo

juhatuse liige



10.07.07

OSANIKE NIMEKIRI

<i>NIMI</i>	<i>Registri- /isikukood</i>	<i>aadress</i>	<i>osa</i>	<i>osaluse %</i>	<i>nimiväärtus</i>
Maris Jätsa	4 6 1 0 3 0 8 0 3 3 6	Tallinn	1	60%	24 000
Teele Marjasoo	4 7 1 0 9 1 6 0 3 3 1	Tallinn	1	40%	16 000
KOKKU					40 000

