

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Osaühing ESTIN Warehousing

registrikood: 10054540

tänava/talu nimi, Kadastiku tn 39b
maja ja korteri number:

linn: Narva linn

maakond: Ida-Viru maakond

postsihtnumber: 21004

telefon: +372 55951954

e-posti aadress: raam.estin@gmail.com



Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 3 Immateriaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Tööjõukulud	8
Aruande allkirjad	9
Vandeauditori aruanne	10



Tegevusaruanne

Tegevusaruanne ESTIN Warehousing OÜ põhitegevusalaks on kaubaladude teenuste osutamine. Osaühingul puuduvad välisriigis registreeritud filiaalid. ESTIN Warehousing OÜ müügitulu moodustas 2020. Aastal 563,5 tuh. eurot. Ettevõtte võtab kõik võimalused klientide leidmiseks laorentimiseks, finantsseisundi parandamiseks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	18 259	61 865
Nõuded ja ettemaksed	452 437	200 000
Nõuded ostjate vastu	452 437	200 000
Kokku käibevarad	470 696	261 865
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	4 838 449	4 998 121
Immateriaalsed põhivarad	24 796	30 362
Kokku põhivarad	4 863 245	5 028 483
Kokku varad	5 333 941	5 290 348
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	30 214	44 636
Võlad tarnijatele	12 099	7 688
Võlad töövõtjatele	6 699	14 735
Maksuvõlad	2 007	12 804
Muud võlad	9 409	9 409
Kokku lühiajalised kohustised	30 214	44 636
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	3 472 625	3 462 625
Võlad ja ettemaksed	599 945	443 392
Muud võlad	599 945	443 392
Kokku pikaajalised kohustised	4 072 570	3 906 017
Kokku kohustised	4 102 784	3 950 653
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 631 325	2 631 325
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 291 630	-1 358 918
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-108 538	67 288
Kokku omakapital	1 231 157	1 339 695
Kokku kohustised ja omakapital	5 333 941	5 290 348



Kasumiaruanne
(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	563 538	715 887
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-153 299	-119 475
Mitmesugused tegevuskulud	-203	-938
Tööjõukulud	-196 633	-311 395
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-165 238	-162 326
Ärikasum (kahjum)	48 165	121 753
Intressikulud	-156 703	-55 530
Muud finantstulud ja -kulud	0	1 065
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-108 538	67 288
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-108 538	67 288



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

ESTIN Warehousing OÜ on koostanud 2020. aasta kohta lühendatud raamatupidamise aastaaruande koostöös Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna juhendid.

ESTIN Warehousing OÜ kasumiaruanne on koostatud Eesti raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1. alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdsväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Varud

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	50 aastat
Masinad ja seadmed	7 aastat
Muud materiaalsed põhivarad	10 aastat

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad jne.) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustised liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansipäevast, või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansipäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajaliseks. Samuti kajastatakse lühiajaliseks laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõtte lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustis, kohustise realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud võimalikud või eksisteerivad kohustised, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata,

on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustistena.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Vastavalt tulumaksuseadusele ei maksustata mitte ettevõtte tulu vaid ettevõtte poolt välja makstavaid dividende. Maksumääraks on 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse selle perioodi kuluna, millal dividendid välja kuulutatakse.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse: osanikke; tegev- ja kõrgemat juhtkonda; eelpool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2018								
Soetusmaksumus	342 070	5 228 771	98 325	25 377	113 804	237 506	407 178	6 215 525
Akumuleeritud kulum		-648 491	-98 325	-25 377	-77 962	-201 664	-223 828	-1 073 983
Jääkmaksumus	342 070	4 580 280	0	0	35 842	35 842	183 350	5 141 542
Ostud ja parendused				11 292	7 613	18 905		18 905
Amortisatsioonikulu		-104 475		-4 517	-12 616	-17 133	-40 718	-162 326
31.12.2019								
Soetusmaksumus	342 070	5 228 771	98 325	11 292	121 417	231 034	407 178	6 209 053
Akumuleeritud kulum		-752 966	-98 325	-4 517	-90 578	-193 420	-264 546	-1 210 932
Jääkmaksumus	342 070	4 475 805	0	6 775	30 839	37 614	142 632	4 998 121
Amortisatsioonikulu		-104 575		-2 259	-12 120	-14 379	-40 718	-159 672
31.12.2020								
Soetusmaksumus	342 070	5 228 771	0	11 292	121 417	132 709	407 178	6 110 728
Akumuleeritud kulum		-857 541	0	-6 776	-102 698	-109 474	-305 264	-1 272 279
Jääkmaksumus	342 070	4 371 230	0	4 516	18 719	23 235	101 914	4 838 449



Lisa 3 Immateriaalsed põhivarad (eurodes)

	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2018		
Soetusmaksumus	19 612	19 612
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	19 612	19 612
Ostud ja parendused	10 750	10 750
31.12.2019		
Soetusmaksumus	30 362	30 362
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	30 362	30 362
Amortisatsioonikulu	-5 566	-5 566
31.12.2020		
Soetusmaksumus	30 362	30 362
Akumuleeritud kulum	-5 566	-5 566
Jääkmaksumus	24 796	24 796

Lisa 4 Tööjõukulud (eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	149 103	238 234
Sotsiaalmaksud	44 709	71 277
Pensionikulu	2 824	1 884
Kokku tööjõukulud	196 636	311 395
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	16	23



Aruande elektrooniline edastamine

Osaühing ESTIN Warehousing (registrikood: 10054540) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande on esitanud:

Esitaja nimi	Esitaja roll	Esitamise aeg
Tatjana Boitsova	Notar	02.08.2022