

01-07-2004

18 lk 39770
El

OÜ Est-Doma
Registrikood: 10163217

MAJANDUSAASTA ARUANNE 2003. a

Majandusaasta algus 01.01.2003. a ja lõpp 31.12.2003. a

Põhitegevusala:	Tööstuskaupade jae- ja hulgikaubandus, eksport, import ja vahendus. Mõõteseadmete kalibreerimine, hooldus ja remont.
Registreerimise aadress:	Emajõe 1a, 50050 Tartu, Eesti Vabariik
Tegevjuht:	Jaanus Vahtra
Audiitor:	Aime Parkel
Sidevahendid:	Tel: (+372) 7 362 716 Fax: (+372) 7 441 997 E-post: tartu@estdoma.ee WWW: www.estdoma.ee

01-07-2004

Sisukord

Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Juhatuse deklaratsioon	4
Raamatupidamisbilanss	5
Kasumiaruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Rahavooaruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused.....	10
Lisa 1. Raha ja pangakontod	10
Lisa 2. Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 3. Varud.....	11
Lisa 4. Materiaalne ja immateriaalne põhivara.....	12
Lisa 5. Laenu tagatis ja panditud vara	12
Lisa 6. Kapitalirent.....	13
Lisa 7. Võlakohustused	13
Lisa 8. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud.....	14
Lisa 9. Müügitulu.....	14
2003. a majandusaasta aruande allkirjad	15
Kasumi jaotamise ettepanek	16

Tegevusaruanne

.....

OÜ Est-Doma asutati 1996.a. Ettevõtte põhitegevus oli 2003. a laboriseadmete, -tarvikute jae- ja hulgimüük Eestis ning mõõteseadmete kalibreerimisteenuse osutamine. Majandusaasta realiseerimise netokäive oli 6,4 miljonit krooni, kasvades 18,8% võrreldes 2002. a. Ettevõtte varade maht oli 31. detsembri 2003 seisuga 2,5 miljonit krooni, muutus võrreldes 2002. aastaga oli ebaoluline.

Olulisemaks sündmuseks 2003. aastal oli mahukate Phare hankelepingute raames pakkumiste koostamine (kogumahuga üle 500 000 EUR-i). Samuti eksklusiivse esindusõiguse saamine mainekalt testseadmete tootjalt Instron. Uute teenustena lisandusid kalibreerimislaboris erinevad akrediteeritud kalibreerimismetoodikad. Käivitus Sartorius AG tööstuslike filtrite müük.

2004. aastaks on sõlmitud neli Phare finantseerimisega riigihanke lepingut kogumahuga 8,4 miljonit krooni, mida finantseeritakse pangast ja konsolideerimisgrupi ettevõtjatelt saadud laenudega. Riigihangete konkursil võidetud lepingutel on oluline mõju 2004. majandusaasta tulemustele.

2003. a tehti kulutusi materiaalse põhivara soetamiseks 155 727 krooni, s.h kapitalirendi korras 149 117 krooni ulatuses.

2004. a on plaanis lasta välja ehitada osaühingule uus kontoripind, kogusuurusega ca 200 m². Uude kontoris planeeritakse sisse seada seadmete demonstratsiooni- ja remondiruum ning mahukam ladu (24 m²). Kalibreerimislaboris jätkub uute kalibreerimismetoodikate väljatöötamine (areomeetritele).

2003. a oli OÜ Est-Doma keskmine töötajate arv 6, palgakulu kokku 571 787 krooni, s.h juhatuse tasud 0.- krooni ja tegevjuhi tasu 175 454 krooni.



01-07-2004

Juhatuse deklaratsioon

OÜ Est-Doma juhatus on *Äriseadustikust* tulenevalt koostanud 2003. a. majandusaastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi *Raamatupidamise seadusest* ja on vastavuses Eesti hea raamatupidamistava nõuetega.

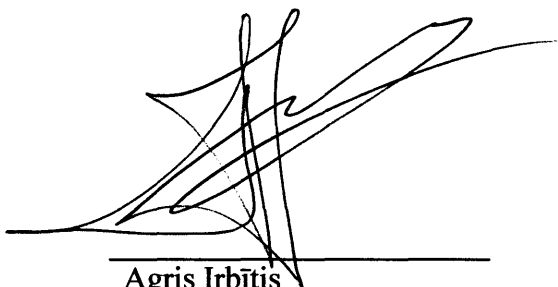
Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara, kohustuste ja omakapitali hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnescid bilansi kuupäeva 31.12.2003 ja aastaaruande koostamispäeva 20.03.2004 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Antud hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamise seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on OÜ Est-Doma jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2003. a. aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

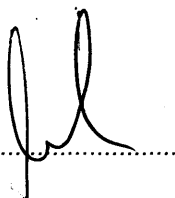
Tartus, 20. märts 2004. a.



Agris Irbītis
juhatuse liige
20.03.2004

Jaanus Vahtra
juhatuse liige
20.03.2004

Juhatus liige



01-07-2004

Raamatupidamisbilanss

	Lisa nr	31.12.03	31.12.02
AKTIVA			
<i>KÄIBEVARA</i>			
Raha ja pangakontod	Lisa 1	40 395	148 556
Nõuded ostjate vastu	Lisa 2		
Ostjate tasumata summad		896 572	98 534
Muud nõuded			
Muud lühiajalised nõuded		288 883	330 578
Viitlaekumised (aruandeperioodil laekumata tulud)			
Intressid		15	113
Muud viitlaekumised		0	471 446
Kokku		15	471 559
Ettemaksed			
Tulevaste perioodide kulud		14 885	8 395
Liisingukohustuse käibemaks		1 087	3 182
Kokku		15 972	11 577
Varud	Lisa 3		
Tooraine ja materjal		21 559	0
Müügiks ostetud kaubad		809 619	761 345
Ettemaksed tarnijatele		25 052	6 575
Kokku		856 230	767 920
<i>KÄIBEVARA KOKKU</i>		2 098 067	1 828 724
<i>PÕHIVARA</i>			
Pikaajalised finantsinvesteeringud			
Muud pikaajalised nõuded		0	149 824
Materiaalne põhivara	Lisad 4, 6		
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)		804 141	674 959
Muu materiaalne põhivara (soetusmaksumuses)		34 244	34 244
Põhivara akumulieeritud kulum (miinus)		-454 754	-325 536
Kokku		383 631	383 667
Immateriaalne põhivara	Lisa 4		
Patendid, litsentsid, kaubamärgid ja muu immateriaalne põhivara		10 725	14 409
<i>PÕHIVARA KOKKU</i>		394 356	547 900
AKTIVA KOKKU		2 492 423	2 376 624

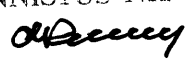
Juhatuse liige

AUDITOR
AIME PARKEL
TUNNISTUS NR. 285

01-07-2004

	Lisa nr	31.12.03	31.12.02
PASSIVA			
KOHUSTUSED			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Võlakohustused	Lisad 5, 6, 7		
Lühiajalised laenud ja võlakirjad		2 863	205 808
Pikaajalise võlakohustuse tagasimaksed järgmistel perioodidel		37 591	31 294
Kokku		40 454	237 102
Ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest		153 312	57 725
Võlad tarnijatele		570 829	533 099
Muud lühiajalised võlad			
Võlad emattevõtjale jt konsolideerimisgrupi ettevõtjatele	Lisa 7	148 503	138 038
Maksuvõlad	Lisa 8	70 904	50 910
Viitvõlad (aruandeperioodil tegemata väljamaksed)			
Võlad töövõtjatele		75 855	44 801
Muud		39 603	83 443
Kokku		115 456	128 244
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		1 099 458	1 145 118
PIKAAJALISED KOHUSTUSED			
Pikaajalised võlakohustused	Lisa 7		
Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused		64 400	0
Muud pikaajalised võlad	Lisa 7		
Võlad emattevõtjale jt konsolideerimisgrupi ettevõtjatele		956 075	956 075
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		1 020 477	956 075
KOHUSTUSED KOKKU		2 119 935	2 101 193
OMAKAPITAL			
Osakapital nimiväärtuses		270 000	270 000
Reservid			
Kohustuslik reservkapital		5 431	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		0	-11 254
Aruandeaasta kasum (kahjum)		97 057	16 685
OMAKAPITAL KOKKU		372 488	275 431
PASSIVA KOKKU		2 492 423	2 376 624

Juhatuse liige

AUDIITOR
AIME PARKEL
TUNNISTUS NR. 285


Kasumiaruanne

	Lisa nr	<u>2003. a</u>	<u>2002. a</u> korrigeeritud
Äritulud			
Müügitulu	Lisa 9	6 422 350	5 183 122
Muud äritulud		146 792	185 160
<i>Äritulud kokku</i>		<i>6 569 142</i>	<i>5 368 282</i>
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused		4 500 986	3 674 885
Muud tegevuskulud		1 009 497	688 297
Tööjõu kulud			
a) palgakulu		571 787	558 218
b) sotsiaalmaksud		191 567	187 003
Kokku		763 354	745 221
Põhivara kulum ja väärtuse langus		159 448	167 464
Muud ärikulud		52 032	77 003
<i>Ärikulud kokku</i>		<i>6 485 317</i>	<i>5 352 870</i>
<i>Ärikasum (-kahjum) kokku</i>		<i>83 825</i>	<i>15 412</i>
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-21 334	-33 883
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest		759	423
Muud finantstulud ja -kulud		33 807	34 733
Kasum (kahjum) majandustegevusest		97 057	16 685
<i>Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)</i>		<i>97 057</i>	<i>16 685</i>

AUDIITOR
AIME PARKEL
TUNNISTUS NR. 285



Juhatuse liige



Omakapitali muutuste aruanne

	<i>Osakapital</i>	<i>Kohustuslik reservkapital</i>	<i>Eelmiste per- ioodide jaota- mata kasum</i>	<i>Eelmiste perioodide katmata kahjum</i>	<i>Aruande- aasta kasum (kahjum)</i>
Seis 01.01.2002	270 000	27 000	172 762		-211 016
Aruandeaasta kasum (eelneva majandusaasta)		-27 000	-172 762	-11 254	211 016
Seis 31.12.2002	270 000	0	0	-11 254	16 685
Seis 01.01.2003	270 000	0	0	-11 254	16 685
Aruandeaasta kasum (eelneva majandusaasta)		5 431	0	11 254	-16 685
Seis 31.12.2003	270 000	5 431	0	0	97 057

Väljastatud osade arv on 270 nimiväärtusega 100 krooni.

Põhikirja alusel on OÜ Est-Doma miinimumkapital 200 000 krooni ja maksimumkapital 800 000 krooni.

Muid reserve aruandeaastal ei moodustatud.

Majandusaastal mitterahalise sissemaksena tasutud, märgitud, kuid tasumata osade arv on 0.

Majandusaastal ei emiteeritud osasid ega makstud välja dividende.

AUDITOR
AIME PARKEL
TUNNISTUS NR. 285

Juhatuse liige

01-07-2004

Rahavooaruanne

	<u>2003</u>	<u>2002</u>
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
Ärikasum	83 825	15 412
<i>Korrigeerimised (+/-)</i>		<i>korregeeritud</i>
Põhivara kulum ja allahindlus	159 448	167 464
Kasum(kahjum) valuutakursi muutusest	759	423
Varude allahindlus, mahakandmine	-33 957	0
Eelmiste perioodide tulu	7 413	0
Kahjum põhivara võõrandamisest ja mahakandmisest	0	-32 658
Eelmiste per. amort. korrigeerimine	0	2 598
Tegevuskasum enne käibekapitali muutust	217 488	153 239
Nõuded ostjate vastu (+/-)	-798 038	-25 200
Muud nõuded (+/-)	41 695	-328 578
Viitlaekumised (+/-)	471 544	-471 380
Ettemaksed (+/-)	-4 395	7 228
Varud (+/-)	-88 310	-65 136
Ostjate ettemaksed (+/-)	95 587	-275 726
Võlad tarnijatele (+/-)	37 730	335 396
Muud lühiajalised võlad (+/-)	10 465	-302 315
Maksuvõlad (+/-)	19 994	-1 672
Viitvõlad (+/-)	-12 788	51 102
Põhitegevuse genereeritud raha	-9 028	-923 042
Intressimaksed	-21 334	-33 883
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	-30 362	-956 925
INVESTEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD		
Põhivara soetamine	-155 728	-134 932
Põhivara mahakandmine	26 546	90 675
Põhivara müük	0	47 500
Pikaajaliste finantsinvesteeringute soetamine	0	-149 824
Pikaajaliste fin. invest. kandmine lühiajaliseks nõudeks	149 824	0
Intresside laekumised	33 807	34 733
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST	54 449	-111 848
FINANTSEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD		
Kapitalirendile võtmine	190 104	75 151
Laenu võtmine	2 863	361 883
Muud pikaajalised võlad	0	800 000
Laenude tagasimaksmine	-237 102	-211 684
Kapitalirendimaksete tasumine	-88 113	-43 857
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST	-132 248	981 493
RAHAJÄÄGI KOGUMUUTUS	-108 161	-87 280
RAHA ALGJÄÄK	148 556	235 836
RAHA LÕPPJÄÄK	40 395	148 556

Juhatuse liige

AUDITOR
AIME PARKEL
TUNNISTUS NR. 285

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused.

Arvestuse alused

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtuvalt Eesti hea raamatupidamistavast. Majandustehingud on kirjendatud soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud tekkepõhisest arvestusprintsiibist.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande äritegevuse rahavood on koostatud kaudsel meetodil, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavood otsesel meetodil.

Kasumiaruanne

OÜ Est-Doma kasutab kasumiaruande skeemi nr 1.

Puhkusetasude reserv

Puhkusereservi arvestust peetakse iga kuu. Arvestuslik puhkusereservi jääk on korrigeeritud puhkusekohustuse inventuuri alusel bilansipäeva seisuga. Väljateenitud puhkusetasu on kajastatud aruandeperioodi kuluna kasumiarudes ning võetud arvele kohustusena töövõtjate vastu bilansikirjel Võlad töövõtjatele.

Reservide moodustamine

Vastavalt Äriseadustikule on OÜ Est-Doma moodustanud reservkapitali, mis moodustab 1/10 aktsiakapitalist.

Seisuga 31.12.2003 on ümber hinnatud välisvaluutas fikseeritud nõuded ostjate vastu ning kohustused tarnijate ja ematettevõtja jt konsolideerimisgrupi ettevõtjate ees.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Lisa 1. Raha ja pangakontod

Raha ja kassas ja pangakontodel bilansis on kajastatud Eesti kroonides.

	<u>2003</u>	<u>2002</u>
Sularaha kassas	8 076	12 613
Hansapanga arvelduskonto	19 347	0
Ühispanga arvelduskonto	12 972	135 694
USD Ühispangas	0	234
EUR Ühispangas	0	15
Kokku	40 395	148 556

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, kantakse bilansist välja.

Nõudeid ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 896 572 krooni. Ostjatelt laekumata summasid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ebatõenäoliselt laekuvaid summasid aruandeperioodil ei olnud.

Välisvaluutas fikseeritud nõuded ostjate vastu hinnati ümber bilansipäeva seisuga Eesti Panga valuutakursside alusel. Realiseerimata kahjum valuutakursimuutustest, mis kajastati asumiaruande kirjel Muud ärikulud, oli 15 521 krooni.

Näitaja	Aegumata	Tähtaja ületanud			Kokku
		kuni 30 päeva	30 - 60 päeva	üle 60 päeva	
Arvete arv	2	8	7	10	27
Summa	764 328	43 423	44 881	43 939	896 572
Suhe debitoorsest võlgnevusest	85%	5%	5%	5%	100%

Lisa 3. Varud

Materjalid ja ostetud kaubad müügiks võetakse arvele konkreetselt iga objekti soetusmaksumuses, mis koosneb nende ostuhinnast ning tarnija poolt tasutud transpordikulust, millest on maha arvatud hinnaalandid. Muud materjalide ja kaupade soetamisega seotud otsesed kulud nagu tollivormistused, lõivud, transport (v.a tarnija poolt tasutud transport) jm otsesed väljaminekud on kajastatud aruandeperioodi kuluna kasumiaruande kirjel *Kaubad, toore, materjal ja teenused*. Eeltoodud arvestusmeetodit kasutatakse seetõttu, et materjalide ja kauba arvelevõtmise hetkel ei ole teada teised otseselt seotud kulutused, mis moodustaksid materjalide ja kaubavarude tegeliku soetusmaksumuse. Nimetatud arvestusmeetodi kasutamine ei mõjuta oluliselt aruandeaasta majandustegevuse tulemust, sest enamik kaubavarudest realiseeritakse vahetult peale nende soetamist.

Varude hindamisel on kasutatud kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Materjalide ja müügiks ostetud kaupade arvestamisel kasutatakse pidevat laoarvestuse süsteemi.

Inventuuri käigus 22.12.2003. a. selgus, et edasimüügi eesmärgil ostetud kaubavarudest tuleb maha kanda seoses purunemise ja aegumisega 33 957 krooni väärtuses kaup. Kuludesse kantud puudujääk ei mõjuta oluliselt majandusaasta tulemust.

Kohustuste tagatiseks panditud varude kohta on esitatud informatsioon Lisas 5.

Juhatuse liige



Lisa 4. Materiaalne ja immateriaalne põhivara

.....

	<i>Masinad ja seadmed</i>	<i>Muu materiaalne põhivara</i>	<i>Liisitud põhivara (kapitali- rent)</i>	<i>Kokku materiaalne põhivara</i>	<i>Immater- iaalne põhivara</i>	<i>Kokku põhivarad</i>
Soetusmaksumuses 31.12.2002	674 959	34 244	0	709 203	14 409	723 612
Soetamine (+)	6 611		149 117	155 728		155 728
Mahakandmine (-)	-26 546			-26 546		-26 546
Soetusmaksumuses 31.12.2003	655 024	34 244	149 117	838 385	14 409	852 794
Akumuleeritud kulum 31.12.2002	335 850	16 232	0	352 082		352 082
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	112 089	4 704	12 425	129 218	3 684	132 902
Mahakantud põhivara kulum (-)	26 546			26 546		26 546
Akumuleeritud kulum 31.12.2003	421 393	20 936	12 425	454 754	3 684	458 438
Jääkmaksumuses 31.12.2002	365 655	18 012		383 667	14 409	398 076
Jääkmaksumuses 31.12.2003	233 631	13 308	136 692	383 631	10 725	394 356

Täielikult amortiseerunud põhivara (0-jääkväärtusega) oli OÜ Est-Doma raamatupidamises seisuga 31.12.2003. a. arvel soetusmaksumuses 64 614 krooni, seisuga 31.12.2002 oli see summa 37 293 krooni.

Seisuga 31.12.2003 on kapitalirendiga soetatud vara soetusmaksumuses 149 117 krooni.

Põhivara amortisatsiooni arvestamisel rakendatakse lineaarset amortisatsiooni arvestamise meetodit. Amortisatsiooni arvestatakse üks kord kuus. Väheolulise maksumusega materiaalne põhivara on soetusmaksumusega alla 10 000 krooni.

Keskmiselt kasulik tööiga ja amortisatsiooninormid on järgmised:

	<u>Tööiga</u>	<u>Amortisatsiooninorm</u>
Sõiduautod	kuni 5 a	20%
Arvutid ja nende siduseadmed	3 a	30%
Seadmed	3 kuni 5 a	20 – 30%
Muu inventar	5 a	20%

Hansapanga arvelduskrediidi tagatiseks on materiaalsel põhivara soetusmaksumuses 424 179 krooni.

Immateriaalsel põhivara amortiseeritakse lineaarselt 5 aasta jooksul.

Lisa 5. Laenu tagatis ja panditud vara

OÜ Est-Doma poolt saadud Hansapanga arvelduskrediidi tagatiseks on panditud järgmised varad:

<i>Tagatise liik</i>	<i>Seis 31.12.2003</i>	<i>s.h panditud</i>	<i>Seis 31.12.2004</i>	<i>s.h. panditud</i>
Sõiduauto Renault Megane Classic	167 679	167 679	167 679	167 679
Sõiduauto Mazda 1,8 Exclusive	256 500	256 500	256 500	256 500
Vallasvara	1 000 0000	300 000	1 000 0000	300 000
Kokku	1 424 179	724 179	1 424 179	724 179

Vallasvara on hinnatud lähtuvalt ettevõtte kaubavarude soetusmaksumusest, põhivarade bilansilisest väärtusest (v.a tagatiseks olevad põhivara objektid) ning kogemuslikult ettevõtte valduses olevate kuluks kantud väheväärtuslike varaobjektide väärtusest.

Lisa 6. Kapitalirent

Kapitalirendi korras renditud masina soetusmaksumus, bilansiline jääkmaksumus ja arvestatud kulum on esitatud lisa 4.

	<u>31.12.2003</u>	<u>31.12.2002</u>
Kapitalirendi võlgnevus	10 1991	0
sh tähtajaga kuni 1 aasta	37 591	0
1 kuni 5 aastat	64 400	0
üle 5 aasta	0	0

	<u>2003</u>
Aruandeperioodil tasutud maksed	56 818
Intressimäär, %	6
Aruandeperioodi intressikulu	2 554

Kapitalirendi korras välja renditav seade							
Brutoinvesteering		Netoinvesteering		Intressitulu		Järgnevatel perioodidel saada olevad maksed	
31.12.2003	31.12.2002	31.12.2003	31.12.2002	2003. a.	2002. a.	Kokku	s.h 2004. a
370 436	216 088	330 578	175 375	33 778	34 502	154 348	154 348

Lisa 7. Võlakohustused

Võlaliik	Lühi- ajaline	Pika- ajaline	Saldo	Intressi- määr	Lõpp- tähtaeg	Limiit
	EEK	EEK	EEK	%		
Arvelduskrediit Hansapangast	0	0	0	6,9	04.07.2004	300 000
Liising (kapitalirent)	37 591	64 400	101 991	5,9	15.07.2006	
Krediitkaart Ühispangas	2 863		2 863	-	tähtajatu	20 000
Kokku	40 454	64 400	104 854			
Tarnevõlad ematettevõtjale	136 577	800 000	936 577	0	määramata	
Tarnevõlad teistele konsolideerimisrupi ettevõtjatele	11 926		11 926	0	määramata	
Kokku	148 503	800 000	948 503	0		



Lisa 8. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud

Maksuliik	31.12.2003			31.12.2002		
	Maksuvõlg	Intressid	Kokku	Maksuvõlg	Intressid	Kokku
Käibemaks	41 738	0	41 738	24 139	0	24 139
Sotsiaalmaks	16 548	-22	16 526	15 043	76	15 119
Töötuskindlustusmakse	702	-2	700	634	3	637
Kinnipeetud tulumaks	10 524	-31	10 493	9 990	55	10 045
Kohustuslik kogumispensioni makse	417	1	418	266	1	267
Erisoodustuse tulumaks	1 032	-3	1 029	703	0	703
Kokku	70 961	-57	70 904	50 775	135	50 910

Bilansikirjel *Maksuvõlad* on kajastatud maksuvõlad Maksuameti vastu kassapõhiselt seisuga 31.12.2003, mis käibemaksu puhul tekiks Käibemaksuseaduse alusel seisuga 20.01.2004 ja teiste maksude ja maksete puhul vastavate seaduste alusel seisuga 10.01.2004.

2003. a detsembris teenitud, kuid väljamaksmata palgalt tekkepõhiselt arvestatud sotsiaalmaks ja tööandja töötuskindlustusmakse on kajastatud bilansikirjel *Muud (Bilansirühmas Viitvõlad)* vastavalt 16 496 krooni ja 250 krooni.

Lisa 9. Müügitulu

Müügitulu on kajastatud tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu on kajastatud tekkepõhiselt.

Müügitulu tegevusalade lõikes	2003	%	2002	%
Tulud kauba müügist	6 135 337	95,5%	4 058 767	78,3%
Tulud teenuste osutamisest	287 013	4,5%	330 435	6,4%
s.h kalibreerimisteenused	208 071	3,2%		
Tulud kapitalirendist	0	0,0%	793 919	15,3%
Kokku	6 422 350	100,0%	5 183 121	100,0%

Müügitulu riikide lõikes	2003	%	2002	%
Eesti	5 547 203	86,4%	5 134 485	99,1%
Läti	44 965	0,7%	12 850	0,2%
Rootsi	0	0,0%	2 261	0,0%
Saksamaa	0	0,0%	33 525	0,6%
USA	412 025	6,4%	0	0,0%
Venemaa	418 157	6,5%	0	0,0%
Kokku	6 422 350	100,0%	5 183 121	100,0%

2003. a majandusaasta aruande allkirjad

.....

OÜ Est-Doma juhatus on koostanud 2003. a majandusaasta aruande.

Kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb juhatuse deklaratsioonist, tegevusaruandest, audiitori järelaudusest, raamatupidamise aastaaruandest ja 2003. a kasumi jaotamise ettepanekust.

2003. a majandusaasta aruande kinnitas OÜ Est-Doma osanike üldkoosolek 20.03.2004 protokolliga nr 1.

Juhatusel liikmed allkirjastasid 2003. a majandusaasta aruande 20.03.2004. a.



Agris Irbītis
Juhatusel liige



Jaanus Vahtra
Juhatusel liige

Juhatusel liige



01-07-2004

Kasumi jaotamise ettepanek

.....

OÜ Est-Doma osanike üldkoosolek otsustas jaotada 2003. aasta kasumi 97 057 krooni alljärgnevalt:

1. kohustusliku reservkapitali arvele 21 569 krooni;
2. eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele 75 488 krooni.

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk pärast 2003. a majandusaasta aruande kinnitamist on 75 488 krooni ning kohustusliku reservkapitali jääk 27 000 krooni.



01-07-2004

OÜ LEKRA-AUDIT

**AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS
OÜ EST-DOMA omanikele.**

Olen kontrollinud **OÜ EST-DOMA** 31.12.2003a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 2 kuni 17. Nimetatud raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest vastutab ettevõtte juhtkond Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas EV audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada ega raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Minu audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et minu audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Arvestades tõsiasi, et **OÜ EST-DOMA** poolt läbiviidud inventuurides ei ole mina saanud osaleda ja läbi viia vajalikke kontrolliprotseduure veendumaks selles, kas ettevõtte poolt sooritatud varade inventuurid on teostatud nii, et oleks võimalik veenduda varade tegelikus olemasolus, siis ei avalda ma ka oma arvamust inventuuride läbiviimise kohta.

Olen seisukohal, et ülalnimetatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega olulises osas õigesti **OÜ EST-DOMA** finantsseisundit seisuga 31. detsember 2003 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

Aastaaruanne on koostatud lähtuvalt ettevõtte tegevuse jätkuvuse põhimõttest.

Ettevõtte omakapital seisuga 31.12.2003 oli positiivne summas 372 488 krooni, mis on kooskõlas Äriseadustikus sätestatud netovara säilimise nõudega.

Tartus, 11.03.2004.a.

Aime Parkel 
vannutatud audiitor
tunnistus nr. 285

OÜ LEKRA-AUDIT

Kalda tee 18-9
50601 TARTU
e-mail aime@lekraaudit.ee
www.lekraaudit.ee

tel. 748 1048
tel. 735 3835
GSM 50 88 825
faks 735 3835

reg.nr. 10212752
EE 100045318
Hansapank. Kood 767
a/a 22 101 020 2334

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIDAKOND
SISSE TULEMIS

01-07-2004

Osanike nimekiri

.....

1. SIA DOMA

Reg. nr 000300370

32 Miera St., Salaspils, LV-2169, LATVIA

Osakapitali suurus

243 000

2. JAANUS VAHTRA

Isikukood

37101052718

Elukoht

Tartu linn

Osakapitali suurus

27 000

Juhatuse liige

